

Denumire proiect:	"MODERNIZARE SI EXTINDERE BLOC ALIMENTAR-SNPAP" - TARGU OCNA, JUD. BACAU
Nr. Contract:	24287/18.04.2021
Nr. Proiect:	15/ MAI 2022
Beneficiar:	SCOALA NATIONALA DE PREGATIRE A AGENTILOR DE PENITENCIARE - TARGU OCNA
Proiectant:	GLOBEXTERRA S.R.L.
Executant:	ACIS CONTRACTOR S.R.L.
Referinta:	Nota de constatare nr. 01 din 26.03.2025, nr. 02 din 01.04.2025 si nr. 03 din 09.04.2025

Dispozitia de santier nr. 01/16.04.2025

Conform notelor de constatare nr. 01 din 26.03.2025, nr. 02 din 01.04.2025 si nr. 03 din 09.04.2025 se dispun urmatoarele:

❖ Specialitatea Structura:

Nota de constatare 1:

- Sapatura se va executa conform detaliului din plasa R12;
- S-a revizuit plansa R01 si extrasul de armare pentru a corecta cantitatile insuficiente, acestea fiind mentionate intr-un extras aditional;
- Planseul se va popii pe parcursul interventiilor lucrarilor. Esafodajul propus se va conforma astfel incat sa suporte 700kg/mp, conform proceselor tehnologice utilizate de executant;
- Pentru bulbii de beton propusi in gabaritul peretilor de zidarie existenti, la momentul interventiei in scopul realizarii acestora, se vor sprijini peretii de zidarie conform plansei R02. In cadrul acesteia sau dispus detalii pentru consolidarea nodurilor;
- Barele independente Ø6/100/100 dispuse la armarea camasuielilor se vor inlocui cu bare de diametru Ø8/150/150. Se va respecta proiectul tehnic si planul anexat la prezenta dispozitie.



- Carotele propuse se pot executa. Inainte de realizarea carotelor, placa se va scana cu pahometrul in scopul identificarii barelor de armature. Printr-un proces tehnologic constructorul va stabili detalii referitor la distanta si sprijiniri utilizand unele standardizate si reglementate;
- Se vor realiza decopertarile. Toti peretii de zidarie executati neconform se vor desface si reface, caramizile fisurate/crapate se vor inlocui cu caramizi avand caracteristi similare;

Nota de constatare 2:

- S-a dispus chepeng nou in zona C4, conform planșelor DS.01-AP-02.1 si R10;
- S-a revizuit detaliul de consolidare din planșa R01, aferent fundațiilor situate pe axul B/10-17, in ceea ce priveste alcatuirea talpii cuzinetilor;
- Se vor realiza decopertarile. Toti peretii de zidarie executati neconform se vor desface si reface, caramizile fisurate/crapate se vor inlocui cu caramizi avand caracteristi similare;
- Se actualizeaza detaliul nr. 08 din planșa R02 pentru camasuirea golurilor.

Nota de constatare 3:

- S-a revizuit detaliul de consolidare din planșa R01, referitor la solutia de consolidare a fundațiilor situate intre axele G/7-11 ;

Se ataseaza prezentei dispozitii urmatoarele planse:

- Planșa R01 – PLAN COFRAJ SI ARMARE INTERVENTII FUNDATII; ✓
- Planșa R02 – DETALII INTERVENTII PLACARE PERETI CU BETON ARMAT; ✓
- Planșa R03–PLAN COFRAJ SI ARMARE INTERVENTII PLANSEU PESTE PARTER ✓
- Planșa R10 – PLAN COFRAJ SI ARMARE PLANSEU PESTE PARTER; ✓
- Planșa R12 – PLAN COFRAJ SI ARMARE REZERVOR; ✓
- Planșa R17 – DETALII INTERVENTII PERETI ZIDARIE. ✓



❖ Specialitatea Arhitectura:

Nota de constatare 2:

- Se propune amplasarea, in cadrul incaperii P38 - Birou Responsabil Bloc alimentar, a unui chepeng de acces in pod, cu dimensiunile golului liber de 60 x 120 cm si rezistenta la foc EI60 minute, intre axele 2.3-2.4 respectiv 1a-1b;
- Tabloul de tamplarie a fost complectat cu elementele lipsa, iar spatiul de 80 cm se va umple cu zidarie din caramida;
- Pentru cantitatile de desfaceri si dezafectari pentru elementele de instalatii existente se vor realiza liste de cantitati pentru nota de comanda suplimentara;
- Se vor respecta dimensiunile de goluri din proiectul de arhitectura si autorizatia de construire, in acest sens pe zonele unde camasuiala se intoarce, se vor desface / sparge zonele necesare in jurul golurilor, intoarcerea trebuie sa se produca astfel incat sa se pastreze dimensiunile de gol prevazute prin proiect.

Nota de constatare 3:

- În vederea corelării cotei ± 0.00 a corpurilor C2 și C3 cu situația reală constatată pe teren, se va proceda la actualizarea stratificațiilor sistemelor de pardoseală propuse inițial în proiectul tehnic. Astfel, se dispune înlocuirea stratului de polistiren extrudat de 10 cm cu unul de 5 cm, pentru a respecta cota de nivel necesară integrării cu elementele existente ale construcției.

Totodată, stratul de protecție al termosistemului (șapă de egalizare sau alte straturi suport) aferent corpurilor C2 și C3 va fi adaptat în funcție de planeitatea plăcii de beton armat existente, în conformitate cu prevederile normativului C 107-2005 privind proiectarea și execuția termosistemelor, și în acord cu Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții.

În ceea ce privește corpul C1, se va păstra stratificația prevăzută în proiectul tehnic, fără intervenții sau modificări.



Toate modificările se vor realiza cu respectarea următoarelor acte normative aplicabile:

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă;
- HG nr. 343/2017 privind aprobarea reglementărilor tehnice "Metodologie de aplicare a prevederilor privind cerințele fundamentale pentru construcții";
- Normativul C107-2005 privind proiectarea termoizolațiilor în construcții;
- NP 068-2002 privind execuția lucrărilor de finisaje în construcții;
- Orice ajustare realizată în timpul execuției va fi documentată și notificată diriginților de șantier și proiectantului, conform prevederilor HG nr. 273/1994 privind aprobarea regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.



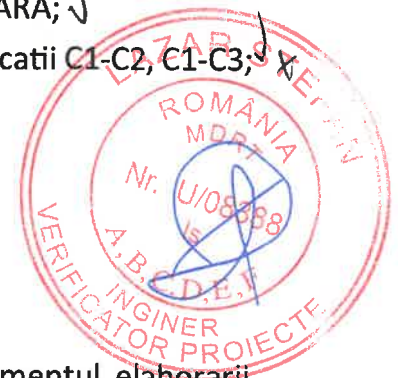
Toate modificările enumerate anterior, se vor realiza conform planselor atasate prezentei dispoziții, planse ce le vor înlocui pe cele inițiale, din cadrul proiectului tehnic:

- Planșa DS.01-AP-02.1 - PLAN PARTER PROPUȘ; ✓
- Planșa DS.01-AP-11.1 - TABLOU DE TAMPLARIE EXTERIOARA; ✓
- Planșa DS-01_AP-17- Detalii stratificatii C1, Detalii stratificatii C1-C2, C1-C3; ✓

❖ Specialitatea Instalatiilor:

Nota de constatare 1:

- Referitor la trasarea corpului C5 mentionam ca la momentul elaborarii proiectului tehnic nu s-a cunoscut existenta unei plan cu retelele exterioare existente, prin urmare propunerea rețelei de canalizare exterioara s-a facut in



functie de pozitia caminelor existente fiind nevoie de relocarea unuia dintre acestea. Asadar, pentru devierea retelelor existente descoperite in timpul executiei se vor realiza liste de cantitati pentru notele de comanda suplimentara;

Se ataseaza prezentei dispozitii urmatoarele planse:

- Plansa DS-01—PL-01 – PLAN SITUATIE DEVIERE CANALIZARE MENAJERA;
- Plansa DS-01—PI-02 – PROFIL LONGITUDINAL DEVIERE CANALIZARE MENAJERA.



MENTIUNI IMPORTANTE:





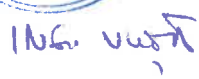



- decontarea lucrarilor se va face pe baza masuratorilor directe si a situatiilor de lucrari confirmate si aprobate de catre dirigintele de santier;
- dimensiunile elementelor editate in plansa se vor prelua numai din cotele aferente prezentate;
- nu se vor face masuratori directe pe planse;
- dimensiunile barelor sunt masurate la partea exterioara a acestora;
- in timpul executiei lucrarilor de interventie se vor lua toate masurile de protectie a muncii prevazute in "NORMELE SPECIFICE DE SECURITATE A MUNCII" in vigoare; masurile din Normele specifice de securitate a muncii si eventualele masuri de punere in siguranta dispuse de catre proiectant nu au caracter limitativ; in functie de situatia din santier, de la caz la caz, constructorul va lua toate masurile suplimentare necesare de sprijinire si de punere in siguranta; daca in timpul executiei lucrarilor de interventie se observa procese, activitati, interventii care pot pune in pericol siguranta persoanelor implicate, lucrarile se vor stopa si se va semnala proiectantului necesitatea unor masuri suplimentare de punere in siguranta;
- pentru lucrarile dispuse prin prezenta se vor obtine prin grija beneficiarului, conform Legii 10/1995 privind calitatea in constructii, republicata in M.O. 765/2016, toate avizele si acordurile necesare prevazute de reglementarile tehnice si legile in vigoare;



- prezentul proiect de rezistenta se va verifica si aviza de catre arhitectul sef de proiect; nu se vor demara procese de avizare, autorizare, finantare sau executie fara avizarea prezentului proiect de catre arhitectul sef de proiect.

Nota:

Prezenta dispozitie de santier va fi insotita de liste de cantitati pentru notele de renuntare si de liste de cantitati pentru notele de comanda suplimentare.

Nume	Semnatura
BENEFICIAR:	
PROIECTANT: Ing. Alin-Marian DAVID Ing. Florin PIRVU Arh. Andrei-Cristian VASILE Ing. Marian BALCA	  
EXECUTANT:	 
R.T.E.:	
DIRIGINTE/SUPERVIZOR:	

ROMANIA - I.S.C. CIOLPAN MARCEL-LUGAN
 DIRIGINTE DE ŞANTIER
 AUT. 00021719/ 00025418/ 00027071/ 00031111
 DOMENII/SUBDOMENII:
 6.1, 9.4/ 8.2, 8.3/ 8.1/ 2.1, 3.1

ROMANIA MLPAT
 NR. 1522 1
 INGINER
 CERT TEHNIC

ROMANIA MLPAT
 NR. 09674
 10411
 09729
 09737
 VERIFICATOR PROIECTE

ROMANIA MLPAT
 NR. U/05380
 VERIFICATOR PROIECTE

ROMANIA - M.D.R.T. I.S.C. VRINIANU BOGDAN
 DIRIGINTE DE ŞANTIER
 AUT. 00021719/ 00025418/ 00027071/ 00031111
 DOMENII/SUBDOMENII:
 2.3

