



APA SERV VALEA JIULUI S.A.

MODEL

Contract de lucrări

nr. _____ data _____

Având ca temei legal:

Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale cu modificările și completările ulterioare, **Hotărârea Guvernului nr. 394/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului-cadru din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale cu modificările și completările ulterioare;

S-A INCHEIAT PREZENTUL CONTRACT DE ACHIZITIE PUBLICA DE LUCRARI,
denumit în continuare "Contractul"

între

Societatea APA SERV VALEA JIULUI S.A., cu sediul în Petroșani, str. Cuza Vodă nr. 23, jud. Hunedoara, telefon/fax 0254/543144, 0254/543291, 0254/546672, număr de înmatriculare J20/257/1995, CUI RO7392416, cont bancar RO95RNCB0165020190090001 deschis la BCR Petroșani, reprezentată prin Director General Cristian Andrei Ionica în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

.....adresa sediului:, str.,
nr..... telefon număr de înmatriculare..... cod fiscal
RO..... cont..... reprezentat prin
....., administrator, în calitate de **executant**, pe de altă parte.

1. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- parte** – achizitorul sau executantul, astfel cum rezultă din context

- d. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- e. **cerințele achizitorului** – caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
- f. **ordin** : orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor.
- g. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- h. **utilajele executantului** - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni.
- i. **echipamente** - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;
- j. **bunuri** – utiliaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;
- k. **lucrări provizorii** - toate lucrările provizorii de orice tip, necesare pe șantier pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni;
- l. **șantier** - locurile în care vor fi executate lucrările și unde se vor livra echipamentele și materialele, și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;
- m. **utilități** - reprezintă instalații de suprafață, de subteran sau aeriene ce permit distribuția de produse petroliere, gaze, apă, electricitate, servicii canalizare, telefon, etc. care pot fi în proprietatea publică sau particulară;
- n. **graficul de lucrări** - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;
- o. **documentele executantului** - reprezintă documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, calculele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (*dacă există*), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor.
- p. **recepția la terminarea lucrărilor** – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor.
- q. **recepția finală** – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție.
- r. **proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor** – documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia.
- s. **proces verbal de recepție finală** - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor.
- t. **despăgubire generală**: suma, neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătitibilă părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte.
- u. **penalitate contractuală**: despăgubirea stabilită prin contractul de execuție lucrări, ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- v. **garanția de bună execuție** : garanția se constituie de către executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
- w. **perioada de garanție a lucrărilor** : perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract.
- x. **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care,

fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

y. **act adițional:** document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului.

z. **conflict de interes** înseamnă orice eveniment care influențează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul executantului.

aa. **zi** - zi calendaristică; saptamana – 7 zile calendaristice: an - 365 zile.

2. Interpretare

2.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3. Obiectul contractului

3.1. Executantul se obligă să execute **Lucrări de amenajare hidroenergetică de mică putere pentru "MICROHIDROCENTRALA REZERVOR 2X 2000 M³ LUPENI "**, situată în Braia, municipiul Lupeni, județul Hunedoara, lucrări care constă în construirea unei microhidrocentrale respectiv anexa care va găzdui hidroagregatul cu furnituri complete (tablou electric, vana automata, sistem de automatizare, senzori, compensatori), alimentarea cu apă și racordarea la rețeaua electrică a hidroagregatului, montaj și punere în funcțiune a întregului sistem.

Execuția lucrărilor va putea fi începută de către executant, numai după obținerea ordinului de începere a lucrărilor.

1.2. Executantul răspunde contractual față de achizitor pentru toate lucrările efectuate, inclusiv pentru cele executate de subcontractanți, sau alte persoane folosite la realizarea obiectului contractului.

4. Pretul Contractului

4.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului, prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, de lei, la care se adaugă TVA, conform legislației în vigoare, astfel:

- **Avans 30 % din valoarea contractului (daca e cazul), care se va achita cu OP in termen de 7 zile lucratoare de la primirea facturii de avans, numai dupa constituirea garantiei de returnare a avansului,**
- **Diferenta de 70 % din valoarea contractului se va achita cu OP in termen de 30 de zile de la primirea facturilor emise pe baza situațiilor de lucrări executate.**

Pretul include și livrarea, montajul, transportul și punere în funcțiune a hidroagregatului.

În cazul în care executantul nu optează pentru plata avansului, se va efectua o singură plată în termen de 30 de zile de la primirea facturii, emisă în baza procesului verbal de admitere a recepției la terminarea lucrărilor.

4.1 Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

4.2 Prețurile unitare ale ofertei financiare nu se actualizează.

5. Durata contractului

5.1 Durata de executie a contractului este de **12 luni** de la data emiterii ordinului de incepere la care se adauga **24 luni** garantia aferenta produsului care curge de la data punerii in functiune a hidroagregatului si **36 luni** perioada de garantie acordata pentru executarea lucrării, care incepe după semnarea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

6. Ajustarea prețului contractului

6.1. Prețul contractului pentru lucrările executate este cel declarat în oferta financiară, anexă la contract.

6.2. Prețul contractului (fără TVA) se va ajusta potrivit formulei de ajustare prevazută mai jos, și anume:

$$An = av + m * Mn / Mo + f * Fn / Fo + e * En / Eo,$$

unde:

– „An“ este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna „n“ (sumele aferente situației de lucrări acceptate de Beneficiar);

– „av“ este un coeficient fix și reprezintă valoarea procentuală a plății în avans față de Prețul Contractului;

– „m (materiale)“, „f (forța de muncă)“, „e (lista de echipamente)“ sunt coeficienți care reprezintă ponderea estimată a fiecărui element relevant de cost în execuția Lucrărilor. Elementele de cost reprezintă resurse relevante cum ar fi forța de muncă, utilaje și materiale;

– „Fn“, „En“, „Mn“ sunt indicii curenți de preț/cost sau prețurile de referință pentru luna „n“, exprimați în moneda Contractului. Indicii de preț sau prețurile de referință sunt aferente elementelor de cost relevante.

– „Fo“, „Eo“, „Mo“ sunt indicii de preț/cost de bază sau prețurile de referință, exprimați în moneda Contractului, aplicabile la Data de Referință (data anterioară cu 30 de zile față de termenul-limită de depunere a Ofertelor).

Indicii de preț/cost și/sau prețurile de referință, inclusiv sursa acestora și orice informație necesară pentru a determina cu certitudine definiția lor, precum și ponderea acestora vor fi stabiliți de către Beneficiar în contract. Se va verifica următoarea ecuație: $av + m + f + e = 1$.

În cazul în care un indice de preț/cost curent sau un preț de referință pentru luna respectivă nu este disponibil (sau valoarea lor nu este definitivă), se va folosi ultimul indice sau preț disponibil iar ajustarea va fi recalculată atunci când indicele sau prețul va fi disponibil (respectiv când valoarea lor va deveni definitivă).

Indicii lunari sunt cei publicați de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri. (<https://insse.ro/cms/>).

6.3. Ajustarea se aplică începând cu luna a 7-a de derulare a contractului în baza solicitării scrise a uneia dintre părți și doar cu acceptul celeilalte părți. Solicitarea de ajustare se face la momentul depunerii situațiilor de lucrări. În termen de 5 zile, solicitarea va fi analizată și agreată prin semnarea situației de lucrări. Stabilirea valorii finale a contractului, în urma ajustărilor lunare, se va face printr-un act adițional la prezentul contract, ce se va întocmi în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la data stabilirii valorii finale a ultimei situații de lucrări executate și acceptate conform contractului.

Pentru situațiile de lucrări aferente ultimei luni de executie, atunci când indicii finali nu sunt disponibili, pentru încadrarea în termenii contractuali precum și pentru respectarea termenelor privind

prevederile legale aferente receptiei lucrarilor, se vor utiliza indicii Fn, En si Mn disponibili in luna finalizarii lucrarilor de executie.

6.4. Valoarea finală a contractului (prețul total al contractului, inclusiv ajustarea) rezultă din însumarea situațiilor de lucrări lunare ajustate, acceptate de Beneficiar.

6.5. Este obligația părților de a semna actul adițional prin care se stabilește valoarea finală a contractului. Nerespectarea acestei obligații, de către Executant, se supune sancțiunii prevăzută la art. 12.1.

7. Documentele contractului

7.1 Documentele prezentate mai jos sunt parte integrantă din contract și vor fi considerate ca atare:

- (i) Caietul de sarcini, inclusiv, dacă este cazul, clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare – Anexa nr. 1;
- (ii) Propunerea tehnică, inclusiv, dacă este cazul, clarificările din perioada de evaluare – Anexa nr. 2;
- (iii) Propunerea financiară, inclusiv, dacă este cazul, clarificările din perioada de evaluare – Anexa nr. 3;
- (iv) Angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul – anexa nr.;
- (v) Acordul de asociere, dacă este cazul – anexa nr. ...;
- (vi) Contractul de subcontractare, dacă este cazul – anexa nr.
- (vii) Planse;
- (viii) Liste de cantități completate, centralizator;
- (ix) Graficul de executie lucrari,
- (x) Conventia de securitati si sanatate in munca.

Alte documente

7.2 În scopul interpretării, prioritatea documentelor va fi aplicată în conformitate cu ordinea de mai sus.

8. Executarea contractului

8.1 Executarea contractului începe după îndeplinirea condițiilor referitoare la garanția de bună execuție, la data emiterii ordinului de începere.

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3 Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 Executantul are obligația de a executa, întreține și finaliza lucrările astfel cum sunt acestea definite în caietul de sarcini, precum și în Partea scrisă și Partea desenată, cu specificațiile și piesele desenate, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin prezentul contract și caietul de sarcini.

10.2 (1) Executantul, direct sau prin subcontractanți, va executa lucrările contractate cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, în conformitate cu propunerea sa tehnică și prevederile din documentele contractului, fiind pe deplin responsabil pentru realizarea lucrărilor în termenul convenit în graficul de execuție a lucrărilor. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului;

(2) Executantul va pune la dispoziția achizitorului Planul propriu de securitate și sănătate înainte de data solicitării predării-primirii amplasamentului lucrării, conform art. 25, 26 din Hotărârea Guvernului nr. 300/2006 actualizată cu modificările și completările ulterioare.

(3) Executantul va începe execuția propriu-zisă a lucrărilor de construcții-montaj în baza Procesului verbal de predare-primire a amplasamentului respectiv a permiselor de spargere și de întrerupere a circulației (dacă este cazul).

(4) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.3 Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

10.4 (1) După terminarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului Contract, să întocmească în 4 exemplare, situația finală de lucrări și să o înainteze achizitorului pentru decontare.

(2) Documentele primare se vor păstra și arhiva în conformitate cu prevederile legale privind păstrarea documentelor respective, la executant pentru a fi puse la dispoziția achizitorului și a organelor abilitate de control ori de câte ori este nevoie.

10.5 (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții;

(2) Un exemplar din documentația elaborată și avizată, va fi ținută de executant în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora;

(3) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor;

(4) La atingerea fazelor determinante cuprinse în Programul de urmărire a execuției lucrărilor, executantul va convoca achizitorul, proiectantul și reprezentantul ISC pentru verificare și întocmirea documentelor legale.

10.6 (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale;

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului;

10.7 (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor,

precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective. Executantul va construi garduri provizorii pentru delimitarea șantierului și delimitarea ariei de lucru, va pune panouri de informare despre lucrări în conformitate cu prevederile legislative naționale.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către achizitor sau proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

10.8 Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii) de a instrui și respecta în totalitate normele de protecția sănătății în muncă și de protecția muncii legal valabile pentru ramura specifică, aplicabile genului de lucrări ce fac obiectul contractului;
- iv) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.9 (1) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii amplasamentului lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a terminării lucrării.

(2) La 2 zile lucrătoare de la data constituirii garanției de buna execuție și/sau a emiterii ordinului de începere de către achizitor, oricare dintre acestea este ultimul, achizitorul va convoca (prin fax sau e-mail) deținătorii de gospodărie subterană (daca este cazul) și proiectantul, în vederea predării-primirii amplasamentului către executant;

(3) După predarea-primirea amplasamentului, în prezența deținătorilor de gospodărie subterană, și trasarea axelor lucrării, executantul va efectua sondaje prin săpătură manuală pentru depistarea gospodăriei subterane specificate de fiecare deținător prin avizele emise pe parcursul elaborării Proiectului Tehnic sau la predarea amplasamentului (dacă este cazul).

(4) Avarierea sau distrugerea parțială ori totală a unor părți din rețeaua publică de apă și/sau de canalizare, provocată cu ocazia efectuării de lucrări de construcții, va fi remediată de executant, pe cheltuiala sa, fără ca prin aceasta să fie exonerat de plata serviciilor suplimentare efectuate de către operator pe toată durata avariei, respectiv plata daunelor produse operatorului cu privire la imposibilitatea acestuia de a asigura serviciile de apă și/sau de canalizare. La depistarea avarierii sau a distrugerii parțiale ori totale a unor părți din rețeaua publică de apă și/sau canalizare, reprezentanții operatorului și ai executantului vor încheia un act de constatare semnat de ambele părți. În cazul în care executantul refuză să participe la constatare și/sau să semneze actul constatator, actul va fi semnat de dirigințele de șantier. Actul de constatare va constitui documentul de bază pentru evaluarea și recuperarea daunelor produse operatorului. Lucrările se vor efectua imediat după avariere sau distrugere, reglementarea aspectelor juridice sau financiare rezolvându-se ulterior înlăturării avariei. După terminarea lucrărilor de remediere rețeaua publică afectată trebuie să corespundă condițiilor pentru care a fost proiectată; (daca este cazul)

10.10 (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.11 (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile care comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

10.12 (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

iv) de a executa și păstra podețe pietonale provizorii la traversările cu șanțuri a căilor de acces în imobile și a trotuarelor;

v) de a nu bloca cu pământul excavat, în afara amprizei marcate, partea carosabilă precum și căile de acces în imobile și a trotuarelor;

vi) de a marca respectiv ilumina în mod vizibil noaptea, pe tot parcursul existenței lor, șanțurile și săpăturile situate în zonele de trafic auto sau pietonal;

vii) de a reda în folosință trama stradală afectată de execuția lucrărilor, cu predarea către deținătorul acesteia, prin aceasta înțelegând: suprafața carosabilă, trotuare, alei, accese la imobile, parcuri, zone verzi amenajate și neamenajate, guri de scurgere, etc, în cel mai scurt timp posibil și în orice caz la terminarea lucrărilor, în starea în care se găseau acestea înainte de începerea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract (daca este cazul).

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.13 Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea;

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

iii) reclamații, acțiuni în justiție, pierderi și alte cheltuieli pentru vătămări corporale, îmbolnăviri, daune sau pierderi asupra unor proprietăți imobiliare sau mobiliare, în măsura în care acestea se produc în cursul sau datorită lucrărilor de proiectare/ execuție a contractului.

10.14 Executantul are obligația de a respecta toate condițiile care îi revin și sunt impuse prin avizele, acordurile și autorizațiile obținute pentru realizarea lucrărilor, cuprinse în documentele contractului, precum și dispozițiile Legii 10/1995, republicată, privind calitatea în construcții;

11. Obligațiile achizitorului

11.1 Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția, întreținerea și finalizarea lucrării prevăzute la art 3.1. , după certificarea lucrărilor de către reprezentanții Achizitorului.

11.2 Achizitorul va emite ordinul de începere, în maximum 2 (doua) zile lucrătoare de la data primirii autentificării și validării garanției de bună execuție de către achizitor.

11.3 (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată, dacă este cazul;

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.4 Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.5 Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

11.6 Achizitorul împreună cu proiectantul sunt responsabili pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

11.7 Achizitorul se obligă să recepționeze lucrările executate ce fac obiectul prezentului contract, în conformitate cu cele prevăzute în caietul de sarcini și legislația în vigoare.

11.8 Achizitorul se obligă să analizeze și să aprobe, cu eventuale modificări, în termen de 5 zile de la primire, graficele de lucrări și să dispună execuția lucrărilor prevăzute, după aprobarea de către reprezentanții achizitorului.

11.9 Achizitorul se obligă să anunțe executantul, în timp util, în legătură cu toate modificările survenite față de măsurile dispuse și care ar necesita schimbări în ceea ce privește efectuarea activităților contractate.

11.10 Achizitorul se obliga să coordoneze, să asigure supravegherea tehnică, controlul, verificarea și recepția prestațiilor și a calității acestora.

11.11 Achizitorul va nominaliza un reprezentant care are obligația de a urmări situațiile ce necesită intervențiile stabilite în caietul de sarcini și termenele în care a fost executată remedierea, calcularea zilelor de întârziere în executarea remedierilor și punctele de penalizare acumulate, precum și însumarea lunară a acestora.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 În cazul în care, din vina sa, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a percepe din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor contractuale. Valoarea penalizărilor aplicate nu va depăși 15% din prețul contractului;

12.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată.

12.3 În cazul neîndeplinirii de către una dintre părți a obligațiilor asumate prin prezentul contract, prevăzute de art. 9 și art. 10, contractul se poate desființa de plin drept, fără intervenția instanței de judecată, în termen de 10 zile de la punerea în întârziere a părții în culpă, efectuată prin notificare scrisă. Această clauză are natura unui pact comisoriu în executarea contractului.

12.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12.5 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, în plus, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul, în perioada de valabilitate a acestuia, într-una din următoarele situații:

- a) executantul se afla, la momentul atribuirii contractului, într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, în temeiul art. 177 din Legea 99/2016;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.”

13. Garanția de buna execuție a contractului

13.1 (1) Garanția de bună execuție a contractului, constituită prin un instrument de garantare/virament bancar (conform opțiunii executantului), reprezintă 10% din prețul acestuia și se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

(2) În cazul optării pentru constituirea garanției printr-un instrument de garantare executantul se obligă să prezinte, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, documentul de garantare, în cuantum de lei (fără TVA), valabil până la data recepției finale, începând cu data intrării în efectivitate a contractului;

13.2 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.3 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, la executarea obligațiilor asumate, astfel:

- 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim.
- 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

13.4 În cazul în care pe parcursul executării contractului se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție, în corelație cu noua valoare a contractului.

14. Documentele executantului

14.1 Documentele executantului vor cuprinde documentele tehnice incluse în Cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, calculele, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (*dacă există*), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor.

14.2 Se consideră că executantul (prin semnarea Contractului) acordă achizitorului licență permanentă, transferabilă, neexclusivă și scutită de taxă de redevență, pentru a copia, folosi și transmite documentele executantului, inclusiv efectuarea și folosirea modificărilor acestora. Această licență:

(a) se va aplica pe întreaga durată de viață programată sau efectivă (cea mai lungă din cele două) a părților relevante ale Lucrării;

(b) va da dreptul oricărei persoane care se află în posesia licită a sectoarelor relevante de Lucrări să multiplice, să folosească și să transmită documentele executantului în scopul finalizării, operării, întreținerii, modificării, ajustării, reparării și demolării lucrărilor și

(c) în cazul în care documentele executantului se găsesc în forma unor programe de computer sau alt tip de software, va permite folosirea acestora pe orice computer de pe șantier și alte locuri prevăzute în contract, inclusiv pe computerele furnizate și înlocuite de către executant.

14.3 Lucrările nu vor fi considerate terminate în scopul recepției până când achizitorul nu va primi versiunea finală a manualelor pentru exploatare și întreținere, cuprinzând detaliile menționate și orice alte manuale menționate în cerințele achizitorului, în acest scop.

15. Începerea și execuția lucrărilor

15.1. - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în termen de maxim 5 zile de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

15.2. - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare prevăzute în graficele de execuție se considera date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs desfășurarea lucrărilor nu concorda cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la clauza 10.1, achizitorul este îndreptățit să îi fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze ca, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

15.3. - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume a responsabilului tehnic cu execuția din partea executantului și a dirigintelui de șantier sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

15.4. - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție;

(2) Executantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în opera vor fi suportate de executant, dacă se dovedește ca materialele nu sunt corespunzătoare

calitativ sau ca manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului, în caz contrar achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

15.5. - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface aceasta parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constata ca lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

La sfârșitul execuției lucrării se vor prezenta achizitorului :

- a) Factura fiscală;
- b) Situații de lucrări;
- c) Procese verbale de recepție și punere în funcțiune;
- d) Documente de calitate, conformitate și garanție pentru hidroagregat și restul materialelor puse în opera;
- e) Avizul de expediție a mărfii; manual de utilizare ; Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import;
- f) Buletine de verificări, măsurători, încercări, inclusiv pentru materialele importate, după caz;
- h) Alte documente solicitate de achizitor.

(5) În vederea certificării calității lucrărilor executate la situația de lucrări se vor prezenta obligatoriu documentele care să ateste calitatea materialelor puse în operă, respectiv calitatea execuției cu respectarea prevederilor actelor normative în vigoare, pentru fiecare categorie de lucrări/materiale etc. corespunzător proiectelor tehnice, a tehnologiei proprii de execuție adaptată la documentația tehnică.

16. Finalizarea lucrărilor

16.1 Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data emiterii ordinului de începere a contractului.

16.2 (1) La finalizarea lucrărilor, aceasta înțelegându-se că lucrările contractate sunt terminate și puse în funcțiune, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Notificarea va fi luată în considerare de către achizitor numai în cazul în care are anexată situația de lucrări definitivă cuprinzând valoarea finală a lucrărilor.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se cantitățile și valoarea acestora precum și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va trece la convocarea comisiei de recepție.

16.3 Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția la terminarea lucrărilor.

16.4 Procedura de recepție se desfășoară conform legislației în vigoare.

16.5 Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

17. Perioada de garanție acordată lucrărilor

17.1 Perioada de garanție a lucrării este de **36 luni** decurgând de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală, iar pentru hidroagregatul perioada de garanție este de **24 luni** de la data punerii în funcțiune.

17.2 (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau

iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

18. Modalități de plată

18.1 (1) Achizitorul are obligația de a efectua plățile către executant conform clauzei 4.4. Plățile se fac în LEI.

(2) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate în baza facturilor întocmite pentru situațiile de lucrări executate conform contractului și acceptate de entitatea contractantă. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorie, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

Trasele din plata trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform graficului de execuție și într-un termen de 30 zile de la data emiterii facturii de către executant. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

(3) Situațiile de lucrări se confirmă într-un interval de 7 zile de la data prezentării, ele vor fi întocmite pe baza cantitatilor real executate de către antreprenor.

(4) Plățile parțiale se efectuează, de regula, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră de către achizitor ca recepție a lucrărilor executate.

La fiecare situație de lucrări prezentată spre decontare se vor anexa în mod obligatoriu :

- ▶ Procese verbale de recepție calitativă;
- ▶ Procese verbale de faze determinante;
- ▶ Certificate de calitate;
- ▶ Certificate de conformitate;
- ▶ Acord tehnic

Alte documente cerute de achizitor.

(5) Decontarea lucrărilor executate se face utilizând prețurile unitare din devizele de ofertă, anexă la contractul de lucrări.

(6) Situațiile de lucrări se predau direct dirigintelui de șantier/responsabilului de contract, sub semnătură. Acestea se vor confirma și transmite Executantului/Subcontractantului, în termen de 5 zile. Centralizatoarele și situațiile de lucrări întocmite de către Subcontractant vor fi vizate de către Executant anterior predării acestora dirigintelui de șantier/responsabilului de contract.

(7) Facturile emise de Executant conform centralizator lunar/situațiilor de lucrări confirmate, verificate și acceptate de dirigintele de șantier/responsabilul de contract, se depun la registratura de la sediul Entității contractante/Beneficiarului lucrării. Dacă este cazul: Facturile emise de Subcontractant conform centralizator lunar/situațiilor de lucrări confirmate de dirigintele de șantier/responsabilul de contract vor fi vizate de către Executant anterior depunerii acestora la Entitatea contractantă

18.2 Prin semnarea contractului, Executantul confirmă că acceptă expres termenul de plată prevăzut la art.18.1.

18.3. Facturile fiscale se vor emite prin sistemul national privind factura electronica RO e-factura .

18.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor.

18.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

19. Încetarea/rezilierea contractului.

19.1 Încetarea contractului poate interveni în următoarele cazuri:

- părțile convin de comun acord încetarea contractului;
- atingerea la termen a contractului;
- achizitorul constată întârzieri/încălcări repetate, semnificative și nejustificate pe timpul executării lucrărilor, executarea necorespunzătoare a acestora, ori chiar abandonarea lucrărilor de către executant. În aceste situații, rezilierea contractului poate interveni, în termen de 10 zile de la data notificării de reziliere a contractului;

- în caz de dizolvare, lichidare, intrarea în insolvență/faliment, în condițiile prevăzute de Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, retragerea autorizației de funcționare, caz în care contractul poate fi reziliat, părțile având însă obligația de a notifica celeilalte părți intervenirea unei astfel de situații și a-și achita datoriile una față de cealaltă;

- orice parte interesată are dreptul să solicite rezilierea contractului, în cazul neîndeplinirii obligațiilor asumate, acesta considerându-se desființat de drept, fără intervenția instanței de judecată, în termen de 10 zile de la punerea în întârziere a părții în culpă, efectuată prin notificare scrisă. Această clauză are natura unui pact comisoriu în executarea contractului.

19.2 După rezilierea contractului, achizitorul va avea posesia sau dreptul de acces la lucrări, șantier, materiale, echipamente, autorizații/orice alte documente care au legătură cu lucrările, atât cu cele finalizate, cât și cu cele nefinalizate, nefiind necesar acordul executantului.

20. Amendamente

20.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și nu aduc modificări substanțiale acestuia, în condițiile prevăzute de lege.

21. Subcontractanți

21.1 Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanți, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.2 (1) Executantul are obligația de a prezenta, la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanți.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia, se constituie în anexe la contract.

21.3 (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care acesta și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

21.4 Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

22. Forța majoră

22.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.6 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. Soluționarea litigiilor

23.1 Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2 Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu prezentul contract, referitor la validitatea, interpretarea, executarea ori desființarea lui va fi soluționat de instanțele judecătorești competente, dacă achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil divergența contractuală, astfel cum este prevăzut la alineatul precedent.

23.3 Hotărârea arbitrală va fi definitivă și obligatorie pentru părți.

24. Limba care guvernează contractul

24.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte. Prin semnarea prezentului contract părțile confirmă primirea a câte unui exemplar, în original.

Achizitor,

Executant,