

MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
Nr.....Data.....

S.C.
Nr.....Data.....

PROIECT DE CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

1. În baza:

- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul procedurii de atribuire nr. _____, înregistrat la Ministerul Sănătății;

s-a încheiat prezentul contract de prestări de servicii,
între

MINISTERUL SĂNĂTĂȚII – având sediul în Str. Cristian Popisteanu, nr. 1-3, sector 1, Bucuresti, tel: 021/307.25.00, codul fiscal 4266456, având contul de virament nr. RO70TREZ70023660120XXXXX, deschis la DTMB, reprezentată prin Alexandru-Florin Rogobete, Ministrul Sănătății, în calitate de achizitor, pe de o parte,

Și

S.C......, în calitate de prestator,

pe de altă parte

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

contract – actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți încheiat între o autoritate contractantă în calitate de achizitor și un prestator de servicii în calitate de prestator.

achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;

prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

servicii – activitatea cuprinsă în prezentul contract pe care prestatorul se obligă să o presteze achizitorului;

forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

zi - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 – Prestatorul se obligă să presteze servicii de curățenie în spațiile interioare și exterioare ale sediului Ministerului Sănătății din strada Cristian Popișteanu, nr. 1-3, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile de curățenie în spațiile interioare și exterioare ale sediului Ministerului Sănătății din strada Cristian Popișteanu, nr. 1-3, prestate.

5. Prețul contractului

5.1 – Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate plătitibil prestatorului de către achizitor, conform ofertei de preț, este delei fără TVA/lună.

5.2 – Plata se va face lunar, în baza facturii emise de către prestator pentru serviciile prestate.

5.3 –Valoarea contractului este de lei fără TVA, la care se adaugă lei reprezentând TVA în procent de 21 %. Valoarea totală a contractului este de lei inclusiv TVA.

6. Durata contractului

6.1 - Prezentul contract intra în vigoare la 01.05.2026 și este valabil până la data de 31.12.2026, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional pentru încă 4 luni, conform legislației în vigoare.

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe la data semnării de ambele părți și după constituirea garanției de bună execuție.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- a) Caiet de sarcini;
- b) Propunere tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Garanția de bună execuție;
- e) Alte anexe, după caz.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1– Prestatorul are obligația de a îndeplini contractul de servicii pe perioada de derulare a acestuia, conform caietului de sarcini și a documentelor contractului așa cum sunt prevăzute la pct. 8.1 din prezentul contract. În caz de neconcordanță între prevederile prezentului contract și caietul de sarcini, prevalează cerințele prevăzute în caietul de sarcini.

9.2 - Prestatorul se obligă să mențină prețul contractului pe toată perioada de derulare a acestuia.

9.3 – Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, rezultate ca urmare a încălcării de către Prestator a obligațiilor asumate, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.4 – Prestatorul se obligă să nu cesioneze obligațiile contractuale pe durata de valabilitate a contractului.

9.5 – La momentul semnării contractului, Prestatorul se obligă să prezinte Achizitorului contractele individuale de muncă pentru angajații care vor presta serviciile de curățenie în sediul Ministerului Sănătății, cu menționarea locului de muncă respectiv. De asemenea, la momentul semnării contractului, Prestatorul va face dovada, în scris, a unui extras REVISAL pentru fiecare angajat care va desfășura activități la Ministerul Sănătății.

9.6 – La sfârșitul fiecărei luni de contract, Prestatorul se obligă să înainteze Achizitorului fișa de prezență a personalului care prestează serviciile de curățenie în sediul Ministerului Sănătății și copia facturii de achiziție/avizului de însoțire a materialelor de curățenie.

9.7 – Prestatorul se obligă să notifice Achizitorul cu minim 5 zile înainte cu privire la modificările de personal pe care intenționează să le efectueze, prin transmiterea unei adrese scrise către Ministerul Sănătății. Modificarea de personal va deveni efectivă numai după informarea prealabilă în scris a achizitorului privind datele de identificare ale acestora.

9.8 – Prestatorul se obligă să depună dovada constituirii garanției de bună execuție prevăzută la punctul 12.1 din prezentul contract, în original, la sediul autorității contractante, în maximum 1 zi de la constituire.

9.9 - Prestatorul este răspunzător de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în facturi.

9.10 - Prestatorul se obligă să asigure măsurile organizatorice și tehnologice corespunzătoare pentru respectarea caietului de sarcini și a tuturor prevederilor legale specifice activităților contractate.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile care vor fi prestate conform standardelor și/sau performanțelor prezentate în propunerea tehnică.

10.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor prestate de către prestator în conformitate cu prevederile art. 6 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, respectiv în cel mult 60 de zile calendaristice calculate conform art. 6 alin. (4) din Legea nr. 72/2013, pe baza facturii lunare, la care se va anexa un centralizator cu semnăturile responsabililor de cameră, care să confirme calitatea serviciilor efectuate în perioada respectivă, și graficul de prezență pe luna respectivă.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului, dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin 2 ^1 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligațiile bănești precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar- fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012 cu modificările și completările ulterioare.

11.2 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu își onorează facturile în termenul stabilit, prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

11.3- Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă intra în insolvență, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 – Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în conformitate cu prevederile art. 40 alin. (1¹), (4), (5), (6), (7), (8) și (9) din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare în cuantum de lei, reprezentând 3% din valoarea fără TVA a contractului. Garanția de bună execuție se va constitui în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract. Potrivit prevederilor legale, acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a prestatorului, fără a depăși 15 zile de la data semnării prezentului contract.

În conformitate cu art. 154 alin. (4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă și necondiționată.

12.2 Garanția constituită conform prevederilor de la pct. 12.1 devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin. (5) din HG nr. 395/2016 aplicându-se în mod corespunzător.

12.3 Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi egală cu durata contractului, respectiv

până la data de 31.12.2026.

12.4 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul derularii contractului în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză, raportat la restul contractului rămas de executat, conform art. 41 din HG 395/2016.

12.5 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, în cel mult de 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepție a serviciilor care fac obiectul contractului și de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

13. Recepție, inspecții și teste

13.1 – Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu oferta prezentată precum și cu prevederile din propunerea tehnică și caietul de sarcini.

13.2 – Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din documentele prevăzute la punctul 8 din contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14. Ajustarea prețului contractului

14.1 – Prețul este ferm pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului și nu se ajustează.

14.2 – Prin excepție la prevederile pct. 14.1, prețul contractului poate fi ajustat în următoarele cazuri:

- a) dacă au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat prețurile oferite;
- b) dacă intervin modificări asupra caracteristicilor spațiului prin suplimentarea suprafeței pentru care trebuie prestate serviciile de curățenie, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.

15. Forța majoră

15.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

15.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

16. Încetarea contractului

16.1 - Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal arbitral/instanțe judecătorești, în următoarele situații:

- a) prin ajungerea la termen;
- b) prin acordul de voință al părților;
- c) prin rezilierea de către o parte ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul contract, de către cealaltă parte, în termen de 15 zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat ori își execută în mod

necorespunzător oricare din obligațiile care îi revin, fără intervenția instanței și alte formalități prealabile și sub sancțiunea de a pretinde daune-interese.

Termenul de 15 zile este un termen de grație în cadrul căruia partea în culpă poate să își îndeplinească obligațiile care au condus la transmiterea notificării de reziliere. Numai dacă aceste obligații nu sunt îndeplinite în acest termen, cealaltă parte poate considera contractul reziliat în condițiile acestui articol.

d) prin neconstituirea garanției de bună execuție prevăzută la pct. 12.1 din prezentul contract și nedepunerea dovezii de constituire în termenul prevăzut la pct. 9.8 din prezentul contract.

16.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract va notifica cealaltă parte, cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

16.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

16.4. Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

16.5 - Încălcarea prevederilor pct. 9.1, 9.2 și 9.4 dă dreptul achizitorului la aplicarea pactului comisoriu reglementat de art. 1553 alin. 2 teza finală din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, contractul desființându-se de plin drept, fără punere în întârziere, fără acțiune în justiție și fără nicio altă formalitate prealabilă.

17. Cesiunea

17.1 – Prestatorul poate transmite, total sau parțial, prin acte juridice, cu respectarea prevederilor art. 6^A din OUG nr. 146/2002 republicată privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, cu modificările și completările ulterioare, creanțele născute din prezentul contract numai cu acordul prealabil, exprimat în scris, al achizitorului.

18. Solutionarea litigiilor

18.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești competente din România.

19. Denunțarea unilaterală

19.1 – Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă împotriva acestuia din urmă este pronunțată o decizie a Curții Europene de Justiție, a CNSC sau a instanțelor judecătorești din România sau în cazul în care prestatorul se regăsește în una din situațiile de excludere, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

20. Modificări ale Contractului

20.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, cu excepția clauzelor referitoare la Obiectul și Prețul Contractului (în afara clauzelor de ajustare prevăzute la pct. 14.2).

20.2 - Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 165).

20.3 - Modificările nesubstanțiale sunt singurele modificări ale Contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

20.4 - Modificările contractuale nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia prestatorul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

20.5 - Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu maximum 5 zile înainte.

21. Limba care guvernează contractul

21.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicari

22.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor,
MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
MINISTRU**

Prestator,