

**CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE LUCRĂRI  
(PROIECTARE ȘI EXECUȚIE)  
“AMENAJARE INFRASTRUCTURA PENTRU EVENIMENTE”  
Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_**

**PREAMBUL**

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Raportului Procedurii nr. \_\_\_\_\_ prin care oferta declarată câștigătoare a contractului de achiziție publică de execuție lucrari având ca obiect “**AMENAJARE INFRASTRUCTURA PENTRU EVENIMENTE**”, Cod CPV 79930000-2 Servicii de proiectare specializata (Rev.2), Cod CPV 45000000-7 Lucrari de constructii (Rev.2), este oferta depusă de către ofertantul \_\_\_\_\_ s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de execuție lucrari, **între:**

**Art. 1. Părțile contractante**

**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ ORAȘUL GHIMBAV**, cu sediul în str. Lungă, nr. 2, telefon/fax 0268/258006, 0268/258355, mail [relatiipublice@primaria-ghimbav.ro](mailto:relatiipublice@primaria-ghimbav.ro), cod fiscal 4801362, cont nr. RO45 TREZ 24A8 4030 3710 101X deschis la Trezoreria Codlea, reprezentată de **Primar, Dl. IONEL FLIUNDRA** în calitate de *Achizitor*, pe de o parte,

și

\_\_\_\_\_, cu sediul în județul \_\_\_\_\_, str \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, Cod poștal: \_\_\_\_\_, tel/fax \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_, înregistrată la ONRC sub nr. \_\_\_\_\_, Cod Unic de Înregistrare Fiscală nr.: \_\_\_\_\_, cont: \_\_\_\_\_, deschis la Trezoreria \_\_\_\_\_, reprezentată prin \_\_\_\_\_

**CLAUZE GENERALE**

**Art. 2. Obiectul contractului**

**2.1.** Executantul se obligă ca în perioada convenită, în conformitate cu prevederile prezentului contract, cu obligațiile asumate în Oferta tehnică nr. atribuit în SEAP \_\_\_\_\_ și cu respectarea cerințelor specificate în Caietul de sarcini, părți integrante din prezentul contract, să presteze servicii de proiectare și să execute lucrări de “**AMENAJARE INFRASTRUCTURA PENTRU EVENIMENTE**” după cum urmează:

**Faza I - întocmire și predare :**

a) Proiect tehnic, Antemasuratori, Deviz general și devizele pe obiect, Lista de cantitati, DDE și Caietele de Sarcini, fise tehnice, fise materiale, fise dotari.

**Faza II :**

a) Execuție lucrări

b) Asistență tehnică din partea proiectantului pe toată durata execuției lucrărilor, inclusiv participarea la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție și ori de câte ori se impune.

**Faza III – întocmire și predare :**

a) Certificat de performanță energetică la finalizarea lucrărilor.

b) As built și actualizarea devizului general la sfârșitul lucrărilor.

c) Documentația pentru urmărirea comportării în timp a construcției.

**2.2.** Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate și lucrările executate și să plătească prețul convenit pentru prestarea serviciilor și executarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

### **Art. 3. Prețul contractului**

**3.1** Prețul convenit pentru îndeplinirea prezentului contract plătitibil executantului de către achizitor, este prețul adjudecat conform ofertei financiare nr. atribuit în SEAP: \_\_\_\_\_ și este de \_\_\_\_\_ lei, fără TVA, la care se adaugă cota legală de TVA, din care:

- a) \_\_\_\_\_
- b) \_\_\_\_\_
- c) \_\_\_\_\_
- d) \_\_\_\_\_

.....

**3.2** Prețul este ferm, fix, exprimat în lei și se poate ajusta în condițiile prevăzute la art. 19. „Ajustarea prețului contractului” din prezentul contract.

**3.3.** Achizitorul poate efectua plăți parțiale, în conformitate cu prevederile art. 14 „Recepția serviciilor prestate și a lucrărilor executate” din prezentul contract.

### **Art. 4. Durata și termene de execuție a contractului**

**4.1.** Prezentul contract intră în vigoare la data semnării acestuia de către părți și își produce efectele până la data semnării procesului verbal de recepție finală a lucrărilor executate la obiectivului de investiții **“AMENAJARE INFRASTRUCTURA PENTRU EVENIMENTE”**.

**4.3. Termen predare proiect tehnic, verificat de verficator tehnic atestat, pentru lucrarile de “AMENAJARE INFRASTRUCTURA PENTRU EVENIMENTE” 30 zile de la emiterea ordinului de începere.**

Predarea documentatiilor se va face astfel:

-- în termen de 30 zile de la transmiterea Ordinului de incepere a serviciilor, se vor preda urmatoarele documentatii: Proiect tehnic de executie, Detalii de executie, Caietele de sarcini, Liste de cantitati: L1; - la terminarea lucrarilor se va prezenta Documentatia tehnica As-built si Devizul general actualizat: L2

**4.4. Termen execuție lucrări “AMENAJARE INFRASTRUCTURA PENTRU EVENIMENTE”: 6 luni** de la data emiterii Ordinului de începere a executării lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, conform graficului fizic de execuție. Având în vedere clauza suspensivă sub care s-a demarat procedura ordinul de începere se va da în funcție de alocările bugetare, iar în cazul în care nu există alocări bugetare lucrările se pot suspenda până la alocarea de fonduri.

**4.5. Termen de recepție la terminarea lucrărilor: maxim 90 de zile,** în conformitate cu prevederile HG nr. 343/2017 pentru modificarea HG. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

**4.6. Termen de garanție tehnică acordat pentru lucrările executate:** 36 luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

**4.7. Termen de recepție finală după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor: maxim 90 de zile,** în conformitate cu prevederile HG nr. 343/2017 pentru modificarea HG. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

**4.8. Termen de acordare asistenta tehnica:** pe intreaga perioada de executie a lucrarilor de **“AMENAJARE INFRASTRUCTURA PENTRU EVENIMENTE”** pana la semnarea procesului verbal de receptie finala la terminarea lucrarilor.

### **Art. 5. Documentele contractului**

**5.1.** Documentele care fac parte integrantă din contract, sunt:

- a) Caiet de sarcini;
- b) Oferta tehnică nr. atribuit în SEAP: \_\_\_\_\_, solicitările de clarificări și răspunsurile la acestea, dacă este cazul;
- c) Oferta financiară nr. atribuit în SEAP: \_\_\_\_\_, solicitările de clarificări și răspunsurile la acestea, dacă este cazul;
- d) Graficul fizic de predare a documentațiilor tehnice pe faze de întocmire, predare și plăți;
- e) Acordul de asociere, dacă este cazul;
- f) Acordul de subcontractare, dacă este cazul;
- g) Instrumentul de garantare pentru constituirea garanției de bună execuție, respectiv dovada deschiderii contului la dispoziția Primăriei Orasului Ghimbav;
- h) Orice alt document dupa caz.

**5.2.** În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii prezentului contract, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, **prevalează prevederile Caietului de sarcini.**

**Art. 6. Obligațiile executantului:**

**6.1.** Executantul se obligă ca în perioada convenită, în conformitate cu prevederile prezentului contract, cu obligațiile asumate în Oferta tehnică nr. atribuit în SEAP \_\_\_\_\_ și cu respectarea cerințelor specificate în Caietul de sarcini, părți integrante din prezentul contract, să presteze servicii de proiectare și să execute lucrări de **“AMENAJARE INFRASTRUCTURA PENTRU EVENIMENTE”** astfel:

---

**6.2.** Executantul se obligă să întocmească documentațiile tehnice ce fac obiectul prezentului contract cu respectarea prevederilor HG nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare, și să predea proiectul tehnic verificat de verificatori de proiecte atestați.

**6.3.** Executantul își asumă răspunderea pentru prestarea serviciilor de proiectare aferente lucrărilor ce se vor executa la obiectivul de investiții **“AMENAJARE INFRASTRUCTURA PENTRU EVENIMENTE”**. Proiectul tehnic va fi elaborat de către personal calificat, ingineri sau alții asemenea, care corespund cerințelor achizitorului și prevederilor legale referitoare la exercitarea acestei profesii. Cu excepția altor prevederi ale prezentului contract, executantul va prezenta achizitorului, numele și detaliile relevante ale personalului calificat, subcontractanților propuși, dacă este cazul, în conformitate cu prevederile legislației achizițiilor, inclusiv referințele acestora.

**6.4.** Executantul este singur și deplin responsabil pentru calitatea serviciilor de proiectare, astfel că niciun fel de cereri de modificare a prețului, generate de îndreptarea erorilor de proiectare pe parcursul executării lucrărilor necesare pentru punerea în funcțiune a obiectivului de investiții, nu sunt admise.

**6.5.** Executantul își asumă integral răspunderea pentru respectarea legislației privind sănătatea și securitatea muncii pentru personalul însărcinat cu întocmirea documentațiilor tehnice și executia lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, conform Legii 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă și HG 300/2006 actualizată, privind cerințele minime de securitatea și sănătate în muncă.

**6.6.** Executantul își asumă inclusiv cheltuielile privind depozitarea și transportul deșeurilor nepericuloase rezultate în urma procesului de execuție, conform H.G nr.349/2005- privind depozitarea deșeurilor; H.G. nr. 1061 / 2008 - privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României, cheltuielile se vor cuprinde în cheltuielile indirecte cu precizarea în documentație.

**6.7.** Executantul are obligația de a elabora caietele de sarcini pe specialități, de a prezenta breviarele de calcul utilizate.

**6.8.** Executantul se obligă să elaboreze documentația tehnică privind urmărirea comportării în timp a construcției.

**6.9.** Executantul participă la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

**6.10.** Executantul are obligația să prezinte proiectele elaborate în fața specialiștilor verificatori de proiecte atestați, stabiliți de către achizitor și va soluționa neconformitățile și neconcordanțele semnalate. Termenul de soluționare a neconcordanțelor și neconformităților transmise de către verificatori este de 5 zile de la data transmiterii.

**6.11.** Documentațiile tehnice se vor elabora în 4 (patru) exemplare redactate în limba română, pe suport de hârtie cât și pe suport magnetic (CD), partea scrisă în format PDF și Microsoft Word și partea desenată în Autocad (dwg). Documentațiile vor fi îndosariate în bibliorafuri, inscripționate cu denumirea proiectului, volumul, faza de proiectare. Documentația va fi scrisă cu același font, îngrijit, iar planșele vor fi prevăzute cu sistem anti rupere/ întărite în zona de îndosariere sau introduse în folii de plastic transparent. Toate paginile numerotate vor fi stampilate și semnate în original conform competențelor. Formatul electronic (CD) va cuprinde toată documentația de proiectare, atât în format word, cât și pdf, scanat cu semnături și ștampile, pentru partea word, iar partea desenată în AUTOCAD (dwg).

**6.12.** Executantul are obligația să predea în format electronic un set de date.

**6.13.** Executantul se obligă ca toate soluțiile tehnice să respecte: nivelul calitativ, tehnic, siguranță în exploatare, în conformitate cu proiectul de execuție, cu reglementările tehnice, standardele, normele și normativele legislației în vigoare Legea 10/1995 modificata si actualizata cu privire la autorizarea executării lucrărilor si calitatea în construcții, respectarea legislației privind sănătatea și securitatea muncii pentru personalul însărcinat cu realizarea lucrării, conform Legii nr.319/2006- privind securitatea și sănătatea în muncă și HG 300/2006 actualizată, privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile .

**6.14.** Pe perioada de execuție a lucrărilor, executantul se obligă să respecte cu strictețe toate obligațiile ce-i revin în conformitate cu Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, respectiv :

**1.** Pregătește orice documentație necesară achizitorului pentru execuția lucrărilor, documentație care include:

- a) Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric);
- b) Plan SSM;
- c) Planul calității pentru execuție;
- d) Planul de control al calității lucrărilor;
- e) Declarație de conformitate a materialelor și a oricăror documentații relevante solicitate prin legislația în vigoare;
- f) Rezultatul testelor asupra materialelor prevăzute de legislația în vigoare și/sau prevăzute în proiectul tehnic și/sau solicitate de Inspekția de Stat în Construcții;
- g) Detalii tehnice de execuție și brevii de calcul relevante, acolo unde este aplicabil si nu au fost furnizate inițial ca parte a Caietului de Sarcini;
- h) Copie a jurnalului de șantier semnat în mod corespunzător pe toate paginile;
- i) Toate documentațiile solicitate, inclusiv partea din cartea tehnică a construcției (Secțiunea B) înainte de semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

**2.** Participă la toate comisiile convocate de către achizitor, respectiv :

- a) La predarea amplasamentului .
- b) La verificarea și avizarea lucrărilor în faze determinante conform programului de control al calității lucrărilor.
- c) La recepția la terminarea lucrărilor și la recepția finală a lucrărilor.
- d) La comisiile convocate de către beneficiar pentru stabilirea remedierii defectelor și/sau viciilor ascunse apărute pe durata de garanție a lucrărilor.

**3.** Sesizează investitorul asupra neconformităților și neconcordanțelor constate în proiecte în vederea soluționării.

**4.** Începe execuția numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiecte verificate de specialiști atestați.

**5.** Asigură nivelul de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția atestați.

**6.** Convoacă factorii care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigură condițiile necesare efectuării acestora în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor.

**7.** Soluționează neconformitățile, neconcordanțele și defectele apărute în faze de execuție numai în baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului.

**8.** Utilizează în execuția lucrărilor numai produsele și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor martor; înlocuirea produselor și a procedeelelor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate se face numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului.

**9.** Respectă proiectul tehnic și detaliile de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor.

**10.** Sesizează în termen de 24 h Inspekția de Stat în Construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului în cazul producerii unor accidente tehnice pe perioada execuției lucrărilor.

**11.** Supune la recepție numai construcțiile care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat achizitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției.

**12.** Duce la îndeplinire la termenele stabilite a măsurilor dispuse prin acte de control sau prin documente de recepție a lucrărilor.

13. Remediază pe propria cheltuială defectele calitative apărute din vina sa atât în perioada de execuție cât și în perioada de garanție stabilită prin contract în condițiile legii.

14. Readuce terenurile ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea lucrărilor.

15. Stabilește răspunderile tuturor participanților la procesul de producție, factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți, în conformitate cu sistemul propriu de calitate adoptat și cu prevederile legale în vigoare.

16. Preda opisat, documentația aferentă cărții tehnice Cap.B către dirigințele de șantier.

La finalizarea lucrărilor executantul are obligația de a comunica investitorului data finalizării lucrărilor prevăzute în contract, printr-un document scris așa cum este prevăzut în HG 343/2017.

**6.15.** Executantul se obliga sa prezinte și sa depună:

A) Planul de Asigurare a Calității pentru executarea lucrărilor în conformitate cu Hotărârea 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții.

B) Programul de securitate si sanatate in munca.

C) Plan de protectie impotriva incendiilor.

**6.16.** Executantul se obliga sa prezinte și sa depună graficul de executie al contractului, actualizat, grafic care devine anexa la prezentul contract.

**6.17.** Executantul se obligă să asigure în totalitate supravegherea, forța de muncă, materialele, echipamentele și utilajele necesare execuției lucrărilor, fie provizorii, fie definitive.

**6.18.** În cazul în care în timpul execuției apar lucrări suplimentare cu o valoare mai mare de 10% din valoarea contractului, care nu au fost prevăzute în documentația întocmită, acestea vor fi suportate de către executant, conform art.24 din Legea nr.10/1995 privind *calitatea în construcții* republicată și actualizată.

**6.19.** Pe parcursul elaborarii documentatiilor tehnice, executantul prin intermediul achizitorului va include masuri de eficientizare / reabilitare/ reducere costuri/ reducere emisii CO2.

**6.20.** Pe parcursul execuției lucrărilor, al remedierii viciilor ascunse sau deficiențelor constatate în cadrul perioadei de garanție, executantul are obligația:

a) de a asigura securitatea persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată;

b) de a asigura calitatea corespunzătoare a tuturor materialelor puse în operă, în conformitate cu Proiectul tehnic și detaliile de execuție aprobate de achizitor și de a nu modifica soluțiile tehnice sau tehnologice, ori de a înlocui materiale și echipamente cu altele de o calitate diferită/inferioară față de prevederile proiectului. În orice situație Executantul nu va putea proceda la eventuale înlocuiri de tehnologii, echipamente sau materiale decât cu aprobarea prealabilă a achizitorului, în condițiile legii;

c) de a nu stânjeni inutil sau abuziv accesul și confortul riveranilor și de a nu restricționa utilizarea căilor de acces prin folosirea și ocuparea drumurilor și a trecerilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia sau proprietatea achizitorului sau a oricărei alte persoane, cu excepția zonei prevăzute pentru organizare de șantier;

h) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;

i) de a delimita perimetrul și de a monta panouri de identificare la intrarea în șantier, conform modelelor primite de la achizitor și în conformitate cu planul de organizare de șantier, aprobat de achizitor;

j) de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse;

k) de a monta panoul de personalizare conform indicațiilor pe care le va primi de la achizitor;

**6.21.** Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din/în legătură cu nerespectarea obligațiilor prevăzute în contract, pentru care responsabilitatea revine executantului.

**6.22.** Executantul are obligația să notifice achizitorului data la care va acoperi lucrările ce devin ascunse. Notificarea va fi transmisă achizitorului cu cel puțin 48 de ore înainte de data la care va acoperi lucrările.

**6.23.** Achizitorul, prin dirigințele de șantier și/sau reprezentantul său împuternicit, are obligația de a se prezenta în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de 5 zile de la notificarea primită din partea executantului, în vederea încheierii actelor legale pentru lucrările ce devin ascunse.

**6.24.** Executantul va transmite achizitorului, pentru aprobare, numele și referințele persoanei autorizate să primească instrucțiuni în numele său.

**6.25.** Executantul își asumă răspunderea pentru toate prejudiciile cauzate, atât achizitorului cât și terților, ca urmare a prestării/executării defectuoase ori necorespunzătoare a serviciilor/lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

**6.26.** Executantul are obligația de a emite factura pentru serviciile de proiectare prestate și lucrările executate, în termen de maxim 10 (zece) zile de la semnarea procesului verbal de recepție, să evidențieze aceste servicii și lucrări în anexele aferente facturilor emise, respectiv procese-verbale de recepție și situația de plată întocmită în baza acestora, semnate de către ambele părți fără obiecțiuni, urmând ca factura să fie încărcată în sistemul electronic E-Factura și înregistrată, de către achizitor, la Registratura din cadrul Primăriei Orașului Ghimbav din str. Lungă nr. 2, în vederea efectuării plății pentru prestarea serviciilor de proiectare și executarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

#### ***Art. 7. Codul de conduită***

**7.1.** Executantul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate și lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

**7.2.** În cazul în care executantul sau oricare din asociații săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant în baza contractului.

**7.3.** Plățile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din contract, și atât executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din contract.

**7.4.** Executantul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

**7.5.** Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea contractului. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al achizitorului, executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nici o informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nici o informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract. Totodată, executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării contractului.

#### ***Art. 8. Securitatea și sănătatea în muncă***

**8.1.** Executantul se obligă să ia toate măsurile necesare pentru asigurarea securității și sănătății în muncă pentru personalul propriu.

**8.2.** Executantul are obligația ca în termen de 5 zile de la încheierea contractului să prezinte:

- a) planul propriu de securitate și sănătate întocmit conform prevederilor HG 300/2006 actualizată;
- b) asigurare de răspundere civilă;
- c) programul de control al calitatii semnat și stampilat

**8.3.** Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

**8.4.** Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

**8.5.** Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice

(utilaje, instalații etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

**8.6.** În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

**8.7.** Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune –interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaților acestuia.

## ***Art. 9. Asigurări***

**9.1.** (1) Înainte de începerea lucrărilor, executantul se obligă să constituie și să mențină în vigoare, până la data admiterii, fără obiecțiuni, a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor o asigurare de răspundere civilă profesională care va acoperi riscul unei neglijențe profesionale în proiectarea lucrărilor și a consecinței rezultate din executarea lucrărilor în conformitate cu proiectul neconform precum și a unei asigurări de răspundere civilă care va acoperi riscul aferent execuției neconforme a lucrărilor sau accidentelor, vătămarilor, neconformităților care pot apărea pe durata execuției lucrărilor.

(2) Înainte de începerea lucrărilor, executantul se obligă să constituie și să mențină în vigoare, până la data admiterii, fără obiecțiuni, a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, asigurări în numele ambelor părți pentru:

- a) pierderi și daune produse lucrărilor, materialelor, echipamentelor și utilajelor executantului,
- a) responsabilitatea ambelor părți în ceea ce privește pierderile, daunele, decesul sau vătămarile produse unor terțe părți sau proprietăților acestora, rezultate din execuția contractului de către executant, incluzând responsabilitățile acestuia pentru daune aduse proprietății achizitorului, alta decât lucrările,
- b) responsabilitatea ambelor părți și a oricărui reprezentant al achizitorului pentru decesul sau vătămarea corporală a personalului executantului cu excepția cazului în care responsabilitatea rezultă din neglijența achizitorului, a oricărui reprezentant al achizitorului sau a angajaților acestora.

**9.2.** Executantul poate încheia un singur contract de asigurare împotriva tuturor riscurilor mai sus precizate și a oricăror altor riscuri care, prin intervenția lor, ar putea naște în sarcina executantului sau a achizitorului obligații de dezdăunare. Executantul are obligația de a prezenta contractul de asigurare achizitorului în termen de maxim 10 zile de la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor. Executantul se obligă și garantează că își va îndeplini toate obligațiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, în situația apariției unui eveniment asigurat, societatea de asigurare să nu refuze plata daunelor din motive imputabile executantului.

**9.3.** Asigurarea se va încheia cu un asigurator autorizat potrivit legii. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.

**9.4.** Executantul va opta între indicarea în cadrul contractului de asigurare a achizitorului ca terț achizitor al indemnizației de asigurare sau va cesa în favoarea acestuia dreptul la indemnizare în ipoteza producerii riscului asigurat, cu notificarea formală a asiguratorului.

**9.5.** Toate asigurările vor respecta cerințele impuse de legislația în vigoare cu incidență în domeniul asigurărilor și vor fi aprobate de către achizitor. Executantul va furniza achizitorului dovada că toate polițele necesare sunt în vigoare și că primele de asigurare au fost plătite.

## ***Art. 10. Graficul fizic și valoric de realizare a investiției***

**10.1.** Prestarea serviciilor de proiectare și executarea lucrărilor se vor realiza în succesiunea și termenele stabilite prin Graficul fizic și valoric detaliat de realizare a investiției alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, parte integrantă a acestuia.

**10.2.** Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a lucrărilor la conținutul Graficului fizic și valoric detaliat de realizare a investiției.

**10.3.** În cazul în care achizitorul constată pe parcurs că desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul fizic și valoric detaliat de realizare a investiției din motive neimputabile executantului, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor așa cum sunt prevăzute în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract sau de aplicarea penalităților.

#### ***Art. 11. Obligațiile achizitorului***

**11.1.** Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror informații furnizate executantului pentru îndeplinirea obligațiilor sale prevăzute în prezentul contract.

**11.2.** Achizitorul se obligă să plătească către executant prețul pentru serviciile de proiectare prestate și lucrările executate conform prezentului contract, astfel cum acesta este precizat la art. 3. „Prețul contractului” din prezentul contract. Plata se va face pe baza facturii/facturilor emise de executant în baza situațiilor de plată vizate și confirmate de achizitor.

**11.3.** Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile de proiectare prestate și lucrările executate în termenul convenit. Plata contravalorii serviciilor prestate și lucrărilor executate se va efectua în conformitate cu factura emisă de către executant, însoțită de anexe privind serviciile prestate și recepționate, respectiv lucrările executate și recepționate de către achizitor în conformitate cu prevederile art. 13 „Recepția serviciilor prestate și a lucrărilor executate” din prezentul contract.

**11.4.** Achitarea facturilor se va efectua de către achizitor, prin virament, în contul de Trezorerie al executantului, prevăzut la art. 1 „Părțile contractante” din prezentul contract, în termen de maxim 30 de zile de la înrolarea facturii emise de către executant în sistemul electroni E-Factura.

**11.5.** Achizitorul se obligă să pună la dispoziția executantului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a solicitat, dacă sunt necesare îndeplinirii prezentului contract.

**11.6.** Achizitorul va pune la dispoziție amplasamentul cel mai târziu la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor. Predarea amplasamentului se va face prin proces-verbal de predare-primire amplasament liber de orice sarcini care împiedică aducerea la îndeplinire a obiectului prezentului contract.

**11.7.** Achizitorul poate numi/angaja o persoană juridică sau fizică pentru a îndeplini anumite îndatoriri. Aceste persoane sunt nominalizate /desemnate de achizitor și comunicate executantului. Achizitorul va înștiința executantul cu privire la autoritatea și îndatoririle delegate reprezentantului sau reprezentanților achizitorului. Reprezentantul achizitorului desemnat pentru asigurarea asistentei tehnice de specialitate este dirigintele de șantier, atestat profesional pentru urmărirea executării lucrărilor și care îi reprezintă legal interesele.

**11.8.** Achizitorul va notifica în scris executantul cu privire la identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru urmărirea executării lucrărilor și care îi reprezintă legal interesele.

**11.9.** Achizitorul se obligă să desemneze un responsabil SSM anterior începerii executării lucrărilor pe șantier.

#### ***Art. 12. Perioada de garanție acordată lucrărilor***

**12.1.** Obligația de garanție a executantului subzistă în temeiul legii, și față de subdobânditorii dreptului de proprietate asupra construcțiilor.

**12.2.** Garanția lucrărilor executate va fi de **36 luni** de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

**12.3.** În perioada de garanție executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale pe cheltuiala proprie

**12.4.** Obligația legală de garanție a executantului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defectelor constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa achizitorului, a prepușilor săi sau a persoanelor pentru care acesta este ținut să răspundă. Defectele și lipsurile constatate de achizitor, în perioada de garanție, trebuie aduse la cunoștința executantului, iar acesta, în termen de 48 de ore de la primirea notificării, este obligat să trimită reprezentantul său la fața locului și să remedieze defecțiunea în termenul stabilit de achizitor, potrivit naturii și gravității defecțiunii. Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepție cantitativă și calitativă a lucrărilor, va fi consemnată într-un proces verbal/notă de constatare încheiat între părți.

**12.5.** Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina executantului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

- i) utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului și/sau cu prevederile documentației tehnico-economice;
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrare, proiect însoțit de executant și pe care acesta nu l-a adus la cunoștința achizitorului în timpul executării lucrărilor;
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

**12.6.** Executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, suferite de achizitor pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor contractuale.

### ***Art. 13. Recepția serviciilor prestate și a lucrărilor executate***

**13.1.** Totalitatea documentațiilor tehnice sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzute a fi finalizate într-un termen stabilit prin graficul de îndeplinire a prezentului contract, trebuie finalizate în termenele convenite de părți, termene care curg împotriva executantului de la data precizată în Ordinul de începere a prestării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

**13.2.** Totalitatea lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzute a fi finalizate într-un termen stabilit prin graficul de îndeplinire a prezentului contract, trebuie finalizate în termenele convenite de părți, termen care curge împotriva executantului de la data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

**13.3.** Executantul are obligația de a notifica în scris achizitorul cu privire la îndeplinirea condițiilor de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție conform HG nr. 343/2017 pentru modificarea HG. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

**13.4.** În cazul în care achizitorul constată că sunt defecte sau neconformități față de proiect, standarde și reglementări tehnice în vigoare, acestea vor fi consemnate într-un proces verbal și notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare, sub sancțiunea perceperii de penalități în condițiile art. 16 "Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor" din prezentul contract.

**13.5.** Comisia de recepție are obligația de a constata executarea completă a tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul contract, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările specifice, cu respectarea exigențelor prevăzute de lege. În funcție de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția,

**13.6.** Achizitorul va proceda la recepția lucrărilor potrivit legilor în vigoare și va înștiința executantul de decizia sa de a recepționa lucrările, transmitând convocarea pentru recepția la terminarea lucrărilor.

**13.6.** Executantul va finaliza cu promptitudine lucrările neterminate sau necorespunzătoare din punct de vedere calitativ indicate de Comisia de recepție și va elibera șantierul.

**13.7.** Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție tehnică acordată lucrărilor executate în baza prezentului contract.

**13.8.** În orice moment înainte de expirarea perioadei stabilite la art. 4 "Durata contractului și termene de execuție" din prezentul contract, achizitorul poate să înștiințeze executantul cu privire la orice defecte, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.

**13.9.** Executantul va remedia, fără costuri suplimentare pentru achizitor, orice defecte datorate faptului că materialele, echipamentele sau calitatea execuției nu sunt în conformitate cu prevederile contractului, la notificarea achizitorului, în termen de 5 zile de la primirea notificării.

**13.10.** Neremedierea defectelor sau nefinalizarea lucrărilor în cadrul termenului stabilit prin notificarea Achizitorului îl va îndreptăți pe acesta să efectueze toate lucrările necesare, pe cheltuiala executantului.

**13.11.** Remedierea defectelor calitative apărute din vina executantului, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii se face pe cheltuiala acestuia;

**13.12.** Achizitorul înștiințează executantul cu privire la desfacerea și/sau testarea oricărei lucrări. Probele și testele necesare dar neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de acesta din urma numai în cazul în care după desfacerea/testarea lucrării nu se constată nici o culpă a executantului. Executantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor, conform normativelor în vigoare. Costul probelor, testelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine executantului.

**13.13.** Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără notificarea și aprobarea Achizitorului.

**13.14** Executantul are obligația de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate, testate și măsurate. În caz contrar, executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, pe cheltuiala sa și la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

#### ***Art. 14. Modalități de plată***

**14.1.** Decontarea serviciilor de proiectare se va realiza prin virament bancar, în conformitate cu factura emisă de către executant în baza procesului verbal de recepție a proiectului tehnic însoțit de către achizitor, fără obiecțiuni.

**14.2.** Decontarea lucrărilor executate se va realiza pe bază de factură emisă de executant, după semnarea situațiilor de lucrări însoțite de atașamente (măsurătorile pe baza cărora au fost întocmite situațiile de lucrări) de către dirigintele de șantier, ca reprezentant al achizitorului, în condițiile *art. 6., „Obligațiile prestatorului”* din prezentul contract, după aprobarea bugetului Achizitorului.

**14.3.** Pentru serviciile prestate și lucrările executate în baza prezentului contract, plățile datorate de achizitor executantului sunt prețurile declarate în oferta financiară nr. atribuit în SEAP

**14.4.** Lucrările executate trebuie să fie dovedite prin documente însoțite și confirmate de către dirigintele de șantier/reprezentant și prin situații intermediare de lucrări, verificate, însoțite și confirmate de către achizitor, prin dirigintele de șantier. Situațiile intermediare de lucrări vor sta la baza întocmirii situațiilor intermediare de plată. Situațiile de plată se confirmă de către dirigintele de șantier în termen de 10 zile de la primirea acestora.

**14.5.** Executantul se obligă de la semnarea de către ambele părți, fără obiecțiuni, a proceselor verbale de recepție a serviciilor prestate, respectiv a situațiilor de lucrări executate vizate de dirigintele de șantier și acceptate de către beneficiar, să transmită factura prin sistemul electronic E-Factura, aceasta va fi înregistrată de către achizitor la Registratura din cadrul Primăriei Orasului Ghimbav, str. Lunga, nr. 2, în vederea efectuării plății pentru serviciile prestate și lucrările executate în baza prezentului contract.

**14.6.** Achitarea facturilor se va efectua de către achizitor, prin virament, în contul de Trezorerie al executantului, prevăzut la art. 1 „Părțile contractante” din prezentul contract, în termen de maxim 30 de zile de la data încărcării facturii emise de către executant în sistemul electronic E-Factura.

**14.7.** Termenul de plată curge de la data transmiterii facturii fiscale emisă de către executant în sistemul electronic E-Factura, în condițiile art. 14.5 din prezenta secțiune. Orice factură emisă în alte condiții decât cele stipulate în prezenta secțiune, nu determină vreo obligație în sarcina achizitorului.

**14.8.** Plățile parțiale pentru lucrările executate se efectuează de către achizitor în termen de maxim 30 de zile conform facturii fiscale emisă de către executant în sistemul electronic E-Factura, înregistrată de către achizitor la Registratura din cadrul Primăriei Orasului Ghimbav din str. Lungă, nr. 2, în vederea efectuării plății pentru executarea parțială a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract. Situațiile de plată nu au valoarea juridică a a recepției lucrărilor executate în baza prezentului contract.

**14.9.** Plățile se vor efectua doar pentru lucrările recepționate, cu respectarea prevederilor OMFP nr. 1792/2002, cu toate modificările și completările ulterioare.

**14.10.** Plata facturii finale se efectuează după verificarea și acceptarea situației de lucrări finale de către achizitor, vizată de dirigintele de șantier, în baza facturii emisă de către executant în sistemul electronic E-Factura, în termen de 30 de zile de la încărcarea acesteia în sistemul E-Factura.

#### ***Art. 15. Drepturi de proprietate intelectuală***

**15.1.** Toată documentația ce face obiectul prezentului contract, elaborată sub orice formă este și va rămâne proprietatea achizitorului și va respecta întocmai prevederile legale în vigoare, va fi completă, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și cu realitatea din teren.

**15.2.** Executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

**a)** reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract și

**b)** daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

#### ***Art. 16. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor***

**16.1.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 1 (unu) % pentru fiecare zi de întârziere, din valoarea fără TVA a serviciilor prestate/lucrărilor executate cu intarziere sau prestate/executate necorespunzător, în termenul stabilit de achizitor, fără a depăși 15 % din valoarea contractului fără TVA.

**16.2.** În cazul în care achizitorul constată neîndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de către executant, achizitorul va transmite executantului notificări scrise prin care va semnală acest lucru și va solicita remedierea situației. După expirarea termenului stabilit în notificarea finală de achizitor în vederea remedierii lipsurilor și/sau a deficiențelor constatate, în cazul în care executantul nu remediază problema semnalată de achizitor, contractul se reziliază de drept, fără somație, punere în întârziere sau chemare în judecată. În acest caz, achizitorul reține garanția de bună execuție iar executantul datorează daune achizitorului în valoarea lucrărilor neexecutate sau executate necorespunzător, daune ce se vor achita în termenul stabilit de către achizitor de drept, fără somație, punere în întârziere sau chemare în judecată.

**16.3.** În cazul în care achizitorul nu achită facturile în termen de 30 de zile de la data încărcării facturii în sistemul electronic E-Factura, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalitate, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **1 (unu) %** din suma datorată, pentru fiecare zi de întârziere, până la data efectivă a plății, fără a depăși 15 % din valoarea contractului, fără TVA.

**16.4.** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, oricând, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, de la data declarării insolvenței executantului, în condițiile Legii nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență și cu respectarea condiției ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

**16.5.** Nu se calculează penalități în situația în care executantul notifică achizitorul, cu cel puțin 5 (cinci) zile lucrătoare anterior termenelor stipulate în grafic, motivele care duc la imposibilitatea respectării graficului de timp pentru îndeplinirea sarcinilor iar achizitorul acceptă modificarea acestui grafic.

**16.6.** Nu se calculează penalități în situația în care achizitorul notifică executantul, cu cel puțin 5 (cinci) zile lucrătoare anterior termenului de plată din prezentul contract, motivele care duc la imposibilitatea respectării acestora iar executantul acceptă modificarea termenului de plată.

**16.7.** Sumele necuvenite încasate în plus de către executant cât și foloasele necuvenite aferente acestora, pe perioada de la încasare până la determinarea și plata lor, se vor stabili în urma verificărilor efectuate de organele abilitate de lege. În aceasta situație achizitorul va notifica sau va chema în garanție, după caz, executantul pentru ca acesta să își poată exercita dreptul la apărare.

**16.8.** Sumele determinate conform alineatului de mai sus se vor recupera prin compensare din facturile neachitate către executant în baza prezentului contract sau în baza altor contracte cu achizitorul, existente în derulare la data constatării și comunicării.

**16.9.** În imposibilitatea compensării, executantul se obligă să restituie sumele datorate, în termen de 15 zile de la data constatării și înștiințării acestuia, achitarea acestor sume efectuându-se prin mijloace de plată obișnuite, în contul achizitorului.

**16.10.** Penalitățile datorate conform clauzelor 16.1 și 16.3 din prezenta secțiune, curg de drept de la data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

## CLAUZE SPECIFICE

### **Art. 17. Garanția de bună execuție a contractului**

**17.1.** Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție în cuantum de **10% din valoarea fără TVA a prezentului contract, respectiv \_\_\_\_\_ lei.**

**17.2.** Garanția de bună execuție se constituie **în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare** de la data semnării prezentului contract prin virament bancar, într-un cont de garanție bancară deschis de către executant la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia sau prin instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii. Instrumentul de garantare devine anexă, parte integrantă din prezentul contract.

**17.3.** Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă și se constituie pentru perioada de valabilitate a prezentului contract, prevăzută la art. 4.1. din cadrul art. 4. „Durata contractului și termene de execuție” din prezentul contract.

**17.4.** Dacă părțile convin, garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia.

**17.5.** Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil deschis în conformitate cu prevederile art. 17.4, **nu poate fi mai mică de 0,5% din valoarea, fără TVA, a contractului, respectiv lei.**

**17.6.** Pe parcursul îndeplinirii prezentului contract achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil constituit conform art. 17.4, prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în prezentul contract și va înștiința executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

**17.7.** Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele executantului conform art. 17.4 pot fi dispuse plăți atât de către executant, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea de Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achizitorului în favoarea căruia este constituită garanția de bună execuție.

**17.8.** Contul de disponibil deschis conform art. 17.4 este purtător de dobândă în favoarea executantului.

**17.9.** Neconstituirea garanției de bună execuție în conformitate cu prevederile art. 17.2-17.5 din prezenta secțiune, atrage rezilierea contractului de drept, fără somație, punere în întârziere sau chemare în judecată, precum și reținerea garanției de participare, achizitorul neavând nicio obligație, de niciun fel față de executant.

**17.10.** Garanția de bună execuție se prelungește obligatoriu în caz de extindere a perioadei de valabilitate a contractului, indiferent de motiv. Neprelungirea valabilității garanției de bună execuție în termen de 10 zile de la solicitarea achizitorului, dar nu mai târziu de prețuia expirării valabilității inițiale, dă dreptul achizitorului la executarea garanției de bună execuție, fără alte formalități.

**17.11.** Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale din partea executantului, constatate la data ajungerii la termen a contractului, achizitorul are dreptul să rețină garanția de bună execuție constituită și executantul va achita daune în valoarea serviciilor neprestate/lucrărilor neexecutate sau prestate/executate necorespunzător, în 30 de zile de la notificarea achizitorului, de drept, fără altă somație, punere în întârziere sau chemare în judecată.

**17.12.** Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție executantului, după cum urmează:

- **70 % din valoarea garanției, în termen de 14 zile de data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra acestora iar riscul pentru vicii ascunse este minim;**
- **restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.**
- Procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și, respectiv, de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.

**17.13.** Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul din culpa sa nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra

garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât executantului cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

#### ***Art. 18. Începere, suspendare, finalizare, întârzieri, sistare***

**18.1.** În termen de 5 zile de la semnarea contractului, Autoritatea contractantă prin responsabilul de contract va emite ordinul administrativ de începere către antreprenor, cu notificarea datei de începere.

**18.2.** Antreprenorul va începe execuția lucrărilor cât mai curând posibil după data de începere și va continua execuția lucrărilor cu promptitudine și fără întârzieri. Totuși, antreprenorul nu va executa nicio lucrare în absența unei autorizații de construire valabile.

**18.3.** În cazul în care executantul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun de acord prelungirea perioadei de prestare a serviciilor/executare a lucrărilor, prin încheierea unui act adițional la prezentul contract.

**18.4.** Serviciile prestate și lucrările executate în baza prezentului contract trebuie finalizate în termenul convenit de părți, în condițiile prezentului contract.

**18.5.** Cu excepția prevederilor art. 23 „Forța majoră”, din cadrul prezentului contract, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități executantului, potrivit prevederilor art. 16. „Sanțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor” din prezentul contract.

**18.6.** În cazul în care procedura de acordare sau executare a contractului de lucrări este viciată de erori substanțiale, nereguli sau fraudă, autoritatea contractantă va suspenda executarea contractului.

**18.7.** În cazul în care asemenea erori substanțiale, nereguli sau fraude sunt imputabile executantului achizitorul poate suplimentar suspendării să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite proporțional cu gravitatea viciilor, neregulilor sau fraudei. În vederea recuperării sumelor plătite necuvenit, achizitorul se va îndrepta împotriva executantului în conformitate cu prevederile legale aplicabile în momentul descoperirii faptei.

**18.8.** În cazul în care achizitorul decide unilateral suspendarea prezentului contract, achizitorul se obligă să notifice executantului decizia de suspendare în scris, în termen de minimum 30 de zile calendaristice înainte de data prevăzută pentru suspendare. În cazul în care achizitorul suspendă executarea contractului, durata acestuia se va prelungi cu perioada în care a fost suspendat.

**18.9.** În cazul prevăzut la art. 18.6 din prezenta secțiune achizitorul se obligă să plătească executantului prețul prevăzut la art. 3. „Prețul contractului” din prezentul contract, pentru serviciile prestate și recepționate și pentru lucrările executate, cu situații de lucrări întocmite, vizate de dirigintele de șantier, până la data primirii de către executant a notificării scrise privind suspendarea, în termen de 30 de zile de la înrolarea facturii în sistemul electronic E-Factura de către executant.

**18.10.** În cazul în care achizitorul decide unilateral încetarea/sistarea prezentului contract, achizitorul se obligă să notifice executantului decizia de încetare/sistare în scris, în termen de minimum 30 de zile calendaristice înainte de data prevăzută pentru încetare/sistare.

**18.11.** În cazul prevăzut la art. 18.8 din prezenta secțiune, achizitorul se obligă să plătească executantului prețul prevăzut la art. 3. „Prețul contractului” din prezentul contract, pentru serviciile prestate și lucrările executate și recepționate până la data primirii de către executant a notificării scrise privind încetarea/sistarea, în termen de 30 de zile de la înregistrarea la Registratura din cadrul Primăriei Orasului Ghimbav din Str. Lunga, nr. 2, a facturii emise de către executant.

**18.12.** Pentru perioada suspendării contractului, achizitorul nu are obligația de a efectua nicio plată către executant.

**18.13.** Achizitorul are dreptul, în mod unilateral de a suspenda contractul în lipsa existenței alocării financiare, cu informarea prealabilă a executantului.

**18.14.** Executantul are posibilitatea să solicite suspendarea care operează numai după încheierea unui act adițional semnat de părțile contractante și numai pentru motive temeinic justificate.

#### ***Art. 19. Ajustarea prețului contractului***

**19.1** Pentru executarea contractului, plățile datorate de achizitor executantului sunt prețurile prevăzute în oferta financiară nr. atribuit în SEAP \_\_\_\_\_.

Oricând înainte de aprobarea recepției la terminarea lucrărilor beneficiarul poate aproba prin act adițional o modificare pentru orice parte a lucrărilor, cu condiția ca această modificare să fie nesubstanțială în sensul legii în domeniul achizițiilor publice și să fie aprobată în prealabil de către beneficiar. O asemenea modificare poate include lucrări suplimentare necesare sau benefice pentru

execuția și terminarea corespunzătoare a lucrărilor sau pentru funcționarea lucrărilor, omisiuni, substituirii, modificări ale calității, cantității, formei, caracterului, tipului, poziției, dimensiunii, cotelor sau traseului, modificări ale secvenței lucrărilor, metodei de lucru, specificațiilor tehnice sau programului de execuție a lucrărilor. Procedura de elaborare și aprobare a actului adițional va fi conformă cu prevederile prezentei clauze.

**19.2.** Beneficiarul, pentru toate modificările considerate conform prezentei clauze, va stabili prețurile în baza următoarelor principii:

- (a) când lucrarea considerată este similară și executată în condiții similare ca și o lucrare evaluată în Lista de Cantități, va fi evaluată la prețurile incluse în aceasta, cu ajustările de rigoare;
- (b) când lucrarea nu este similară sau nu este executată în condiții similare, prețul nou va fi evaluat în raport cu costul rezonabil de execuție a lucrării la care se va adăuga un profit rezonabil și cu prețurile relevante de piață (dacă există);
- (c) dacă natura sau cantitățile aferente unei modificări sunt astfel încât evaluarea ei conform cu prevederile punctului (a) de mai sus nu ar fi rezonabilă, vor fi folosite prevederile punctului (b) de mai sus.

**19.3.** Prețul prezentului contract poate fi ajustat cu respectarea art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 164 alin (4) - (6) din HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.

**19.3.1.** Ajustarea prețului pentru serviciile de proiectare, se face cu respectarea art.3 alin.(8) din O.U.G. 47/2022, prin utilizarea formulei:

$V_a = V_o \times [IPC_n / IPC_{data\ referință}] / 100$ , unde:

$V_a$  - reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată,

$V_o$  - reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului cadru,

$IPC_n$  - reprezintă indicele prețurilor de consum total aferent lunii solicitării de plată

$IPC_{data\ referință}$  - reprezintă indicele prețurilor de consum total aferent lunii anterioare datei limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire sau documentelor aferente realizării achiziției directe;

**19.3.2.** Ajustarea prețului pentru lucrările de execuție se face cu respectarea art.3 alin.(1) din O.U.G. 47/2022 și (4) prin utilizarea formulei:

$V_a = V_o \times [(1-p-a) \times ICC_n / ICC_{data\ referință} + (p+a)]$ , unde:

$V_a$  - reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată;

$V_o$  - reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului cadru;

$a$  - reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului,

$p$  - reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului;

$ICC_n$  - este variabil în funcție de tabelul 15 publicat de INESSE și reprezintă indicele de cost total în construcții aferent lunii solicitării de plată;

$ICC_{data\ referință}$  - reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei limită de depunere a ofertei conform documentației de atribuire sau documentelor aferente realizării achiziției directe .

**19.4.** În cazul prevăzut la art 19.3. din prezenta secțiune, prezentul contract se va modifica în condițiile prevăzute la art. 20 „Modificarea contractului” din prezentul contract.

## ***Art. 20. Modificarea contractului***

**20.1.** Prezentul contract poate fi modificat, cu acordul părților, prin acte adițional, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu respectarea prevederilor prezentului contract, în condițiile art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și conform prevederilor OUG 47/2022. Obiectul modificărilor poate fi ajustarea prețului conform indicelui comunitar de INS, prelungirea termenului de execuție, orice alte modificări care nu puteau fi prevăzute

la momentul demarării procedurii și care nu sunt rezultatul acțiunii sau inacțiunii autorității contractante sau sunt cauzate de modificări legislative,

## **Art. 21. Asociere și subcontractare**

**21.1.** Executantul se obligă să execute lucrările ce fac obiectul prezentului contract în comun cu subcontractantul declarat:

**21.2.** Membrii Asocierii \_\_\_\_\_ răspund în mod solidar cu privire la îndeplinirea obligațiilor contractuale.

**21.3.** În cazul în care, în perioada de valabilitate a prezentului contract, executantul implică un subcontractant sau subcontractanți, executantul are obligația de a obține acordul achizitorului în condițiile precizate în prezenta secțiune a contractului.

**21.4.** Noul/noii subcontractant/subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice, părți integrante ale prezentului contract, aferentă activității supuse subcontractării.

**21.5.** Contractul/contractele de subcontractare precum și declarația/declarațiile prevăzute la art. 21.4 din prezentul contract, vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor sau executării lucrărilor de către noul/noii subcontractant/subcontractanți.

**21.6.** Noul/noii subcontractant/subcontractanți au obligația de a prezenta certificatele și documentele justificative necesare pentru verificarea de către achizitor a inexistenței unor situații de excludere, precum și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în prezentul contract.

**21.7.** Înlocuirea/implicarea noului/noilor subcontractant/subcontractanți în perioada de implementare a prezentului contract se realizează numai cu acordul achizitorului.

**21.8.** Executantul are dreptul de a implica un nou subcontractant sau noi subcontractanți pe durata executării prezentului contract numai cu respectarea condiției ca nominalizarea acestuia/acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a prezentului contract.

**21.9.** Nu reprezintă modificare substanțială a prezentului contract, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

- a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;
- b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețurile prezentului contract;
- c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea prezentului contract;
- d) prin introducerea unui nou subcontractant nu se schimbă caracterul general al obiectului prezentului contract, respectiv atât scopul prezentului contract cât și indicatorii principali rămân nemodificați.

**21.10. (1)** Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor pentru modul în care subcontractantul/subcontractanții îndeplinește/îndeplinesc prezentul contract;

2) Subcontractantul/subcontractanții este/sunt pe deplin răspunzător/răspunzători față de prestator pentru modul în care își îndeplinește/îndeplinesc partea corespunzătoare din prezentul contract;

**(3)** Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților săi pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă de către aceștia a părții/părților din prezentul contract care le incumbă.

**21.11.** Executantul poate schimba subcontractantul/subcontractanții numai dacă acesta/aceștia nu și-a/și-au îndeplinit partea corespunzătoare din prezentul contract. Schimbarea subcontractantului/subcontractanților va fi notificată achizitorului și nu va determina schimbarea prețurilor prezentului contract.

**21.12.** În cazul în care contractul de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părțile semnatare, executantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui subcontractantul cu un alt subcontractant cu respectarea clauzelor din prezenta secțiune din prezentul contract.

## **Art. 22. Cesiunea**

**22.1.** Drepturile și obligațiile ce decurg din prezentul contract, inclusiv drepturile la plată, pot fi cesionate de către executant numai cu acceptul prealabil scris din partea achizitorului.

**22.2** Executantul se obligă să notifice achizitorul cu privire la cesiunea drepturilor și/sau obligațiilor specificate în prezentul contract, inclusiv a drepturilor la plată, în termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor executantului din

prezentul contract. Notificarea va cuprinde toate informațiile și datele necesare achizitorului pentru exprimarea acordului/dezacordului cu privire la cesiunea drepturilor și obligațiilor contractuale, inclusiv a drepturilor la plată.

**22.3** Achizitorul își exprimă acordul/dezacordul cu privire la cesiunea drepturilor și/sau obligațiilor contractuale, inclusiv a drepturilor la plată, în termen de 30 (trei zeci) de zile de la data comunicării notificării de către executant.

**22.4** Orice drept și/sau obligație cesionat/cesionată de către executant fără acordul prealabil scris al achizitorului, nu constituie titlu executoriu împotriva achizitorului.

**22.5** Aprobarea unei cesiuni de către achizitor nu-l va elibera pe executant de obligațiile care îi revin pentru partea de contract deja executată sau partea necesionată pentru care se poate reține Garanția de Bună Execuție a executantului.

**22.6** În cazul în care executantul a cesionat, integral sau parțial, prezentul contract fără respectarea prevederilor prezentei secțiuni, achizitorul poate aplica sancțiunea pentru nerespectarea prevederilor prezentului contract stipulată la art. 26 „Încetarea contractului” din prezentul contract.

### ***Art. 23. Forța majoră***

**23.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**23.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**23.3.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**23.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**23.5.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### ***Art. 24. Caracterul public al contractului***

**24.1.** Dosarul achiziției publice are caracter de document public.

**24.2.** Accesul la aceste informații poate fi restricționat în cazul în care acestea sunt calificate, prin acordul părților, ca informații cu caracter confidențial sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

**24.3.** În cazul în care s-a stipulat confidențialitatea anumitor clauze, o parte contractantă nu are dreptul de a face cunoscută respectiva clauză fără acordul scris al celeilalte părți, cu excepția cazului în care:

**a)** informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă;

**b)** partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

### ***Art.25. Soluționarea litigiilor***

**25.1.** Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între părți în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului contract.

**25.2.** Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil divergența/divergențele contractuale, fiecare parte poate solicita ca divergența/divergențele contractuale să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

### ***Art. 26. Încetarea contractului***

**26.1.** Prezentul contract încetează de drept:

**a)** prin atingerea la termen;

**b)** prin acordul de voință al părților;

**c)** datorită intervenirii unui caz de forță majoră;

**26.2.** Contractul se poate denunța unilateral la solicitarea de către o parte a prezentului contract ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător/defectuos a obligațiilor asumate prin prezentul contract de către cealaltă parte.

**26.3.** În cazul nerespectării obligațiilor asumate prin prezentul contract de către executant, rezilierea contractului de către achizitor se poate produce de drept, fără nicio somație, chemare în judecată, notificare prealabilă sau punere în întârziere. În acest caz și fără a fi afectat dreptul achizitorului de a solicita daune-interese, achizitorul are dreptul de a desfășura orice activități pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului, pe riscul și cheltuiala executantului.

**26.4.** Orice modificare a prezentului contract în perioada de valabilitate a acestuia altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art.20 „Modificarea Contractului” dă dreptul achizitorului de a denunța unilateral prezentul contract, caz în care contractul se reziliază de drept, fără somație, punere în întârziere sau chemare în judecată.

**26.5.** Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract în perioada sa de valabilitate în una din următoarele situații:

a) executantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit executantului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

## **DISPOZIȚII FINALE**

### **Art. 27. Definiții**

**27.1.** În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

**a) abatere profesională** - orice comportament culpabil care afectează credibilitatea profesională a operatorului economic în cauză, cum ar fi încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșite cu intenție sau din culpă gravă, inclusiv încălcări ale normelor de deontologie în sensul strict al profesiei căreia îi aparține acest operator;

**b) ajustarea prețului contractului** - în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică prețul poate fi ajustat prin actualizare în cazul în care pe piață au apărut anumite condiții, în urma cărora se constată creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului, cu respectarea art. 164 din H.G nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

**c) contractant** - orice operator economic care este parte la un contract de achiziție publică;

**d) CPV** - nomenclatorul de referință în domeniul achizițiilor publice, adoptat prin Regulamentul (CE) nr. 2.195/2002 al Parlamentului European și al Consiliului din 5 noiembrie 2002 privind Vocabularul comun privind achizițiile publice (CPV);

**e) document al achiziției** - anunțul de participare, documentația de atribuire, precum și orice document suplimentar emis de autoritatea contractantă sau la care aceasta face trimitere pentru a descrie ori stabili elemente ale achiziției sau ale procedurii de atribuire;

**f) documentația de atribuire** - documentul achiziției care cuprinde cerințele, criteriile, regulile și alte informații necesare pentru a asigura operatorilor economici o informare completă, corectă și explicită cu privire la cerințe sau elemente ale achiziției, obiectul contractului și modul de desfășurare a procedurii de atribuire, inclusiv specificațiile tehnice ori documentul descriptiv, condițiile contractuale propuse, formatele de prezentare a documentelor de către candidați/ofertanți, informațiile privind obligațiile generale aplicabile;

**g) DUAE** - documentul unic de achiziții european furnizat în format electronic prin utilizarea formatului standard stabilit de Comisia Europeană, constând în declarația pe propria răspundere a operatorului economic cu privire la îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție;

**h) etichetă** - orice document, certificat sau atestare care confirmă că lucrări, produse, servicii, procese sau proceduri îndeplinesc anumite cerințe;

**i) furnizor** - entitatea care pune la dispoziția unui contractant produse, inclusiv servicii de instalare sau amplasare a acestora, dacă este cazul, ori care prestează servicii către acesta, care nu are calitatea de subcontractant;

**j)garanția de bună execuție a contractului** - se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului de achiziție publică/contractului subsecvent;

**k)licitație electronică** - procesul repetitiv desfășurat prin mijloace electronice după o evaluare inițială completă a ofertelor, în cadrul căruia ofertanții au posibilitatea de a reduce prețurile prezentate și/sau de a îmbunătăți alte valori ale unor elemente ale ofertei, care permite clasificarea ofertelor prin metode automate de evaluare;

**l)lot** - fiecare parte din obiectul contractului de achiziție publică, obiect care este divizat pentru a adapta dimensiunea obiectului contractelor individuale rezultate astfel încât să corespundă mai bine nevoilor autorității contractante, precum și capacității întreprinderilor mici și mijlocii, sau pe baze calitative, în conformitate cu diferitele meserii și specializări implicate, pentru a adapta conținutul contractelor individuale mai îndeaproape la sectoarele specializate ale IMM -urilor sau în conformitate cu diferitele faze ulterioare ale proiectului;

**m)ofertant** - orice operator economic care a depus o ofertă în cadrul unei proceduri de atribuire;

**n)ofertă** - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică. Oferta cuprinde propunerea financiară, propunerea tehnică, precum și alte documente stabilite prin documentația de atribuire;

**o)operator economic** - orice persoană fizică sau juridică, de drept public ori de drept privat, sau grup ori asocieri de astfel de persoane, care oferă în mod licit pe piață executarea de lucrări și/sau a unei construcții, furnizarea de produse ori prestarea de servicii, inclusiv orice asocieri temporară formată între două ori mai multe dintre aceste entități;

**p)persoane cu funcții de decizie** - conducătorul autorității contractante, membrii organelor decizionale ale autorității contractante ce au legătură cu procedura de atribuire, precum și orice alte persoane din cadrul autorității contractante ce pot influența conținutul documentelor achiziției și/sau desfășurarea procedurii de atribuire;

**r)Sistemul electronic de achiziții publice, denumit în continuare SEAP** - desemnează sistemul informatic de utilitate publică, accesibil prin internet la o adresă dedicată, utilizat în scopul aplicării prin mijloace electronice a procedurilor de atribuire și în scopul publicării anunțurilor la nivel național;

**scris(ă) sau în scris** - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, inclusiv informații transmise și stocate prin mijloace electronice;

**s) specificații tehnice** - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;

**ș)standard** - o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;

**t)subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul contractului de achiziție publică, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

**ț) forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil (Cod civil, art. 1351 alin. 2) care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu se consideră *forță majoră* un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

**u)zile** - zile calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

## **Art. 28. Interpretare**

**28.1** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**28.2** Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

**28.3** Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

**Art. 29. Limba care guvernează contractul**

**29.1.** Limba care guvernează prezentul contract este limba română.

**Art. 30. Comunicări**

**30.1. - (1)** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

**(2)** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

**30.2** Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii respectivei comunicării.

**Art. 31. Legea aplicabilă contractului**

**31.1.** Prezentul contract va fi interpretat conform legilor din România.

**31.2.** Prezentul contract constituie titlu executoriu.

**Art. 32.** Persoana responsabilă cu implementarea prezentului contract de lucrări având ca obiect **“AMENAJARE INFRASTRUCTURA PENTRU EVENIMENTE”** inclusiv monitorizarea garanției de buna executie este:

- \_\_\_\_\_ din cadrul Serviciului Investiții,

- \_\_\_\_\_ din partea prestatorului

Prezentul contract s-a încheiat azi \_\_\_\_\_, în 3 (trei) exemplare originale, de valoare juridică egală, din care un exemplar pentru prestator și un exemplar pentru achizitor.

**ACHIZITOR,**  
**U.A.T. Ghimbav**  
**Primar,**  
**Ionel Fliundra**

**PRESTATOR,**  
\_\_\_\_\_  
**Administrator,**

**Vizat CFPP**

**Compartimentul juridic,**  
**Secretar general**  
**Szinatovici Dan**

**Contabil Sef**  
**Neamțu Mihaela**

**Serviciul Achiziții publice,**  
**proiecte europene si autorizări**  
**Intocmit,**  
**Cioacă Imola**