

ROMÂNIA
JUDETUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI FRUMUȘICA

Nr. 6907/30.08.2024

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 24 din 30.08.2024

ÎN SCOPUL: CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCȚIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII ÎN COMUNA FRUMUȘICA, JUDEȚUL BOTOȘANI

Urmare cererii adresate de ⁽¹⁾ COMUNA FRUMUȘICA PRIN PRIMAR CONSTANTIN-CORNELIU BĂLĂȘANU,
domiciliul ⁽²⁾ municipiul _____
cu _____ în județul Botoșani, orașul _____
sediul _____ comuna Frumușica,
satul Frumușica, sectorul _____, cod poștal 717160, strada leșire Storești, nr. 3,
bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, telefon / fax _____, e-mail primariafrumusica@yahoo.com,
CUI 3373322, înregistrată la nr. 28.08.2024,

Pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul _____ Botoșani,
municipiul _____
orașul _____, Satul Storești, sectorul _____ -- _____,
comuna FRUMUȘICA,
cod poștal _____, strada Scolii, nr. 58, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
sau identificat prin ⁽³⁾ Extras CF 50276,

În temeiul **reglementărilor documentației de urbanism faza PATJ/PUG/PUZ/PUD**, aprobat prin **Hotărârea Consiliului Local Frumușica nr. 12/30.04.1998** și prelungit prin **HCL Frumușica nr. 101/20.12.2023**.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se

CERTIFICĂ :

1. REGIMUL JURIDIC :

- Imobil situat în intravilanul localității Storești, comuna Frumușica, jud. Botoșani
- Imobil proprietate publică COMUNA FRUMUȘICA CIF: 3373322, conform inventar domeniu public, S= 7605 mp din care: 6212 mp curți construcții și 1393 mp arabil,
- Servituțile care grevează asupra imobilului, dreptul de preemțiune, zona de utilitate publică – nu este cazul.
- Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă, datorită lipsei planului parcelar
- Imobilul nu este inclus în listele monumentelor istorice și/sau ale naturii în zona de protecție a acestora, după caz.

2. REGIMUL ECONOMIC :

- Teren categoria de folosință: curți-construcții și arabil,
- Conform prevederilor Planului Urbanistic General (PUG) al comunei Frumușica și Regulamentului Local de Urbanism (RLU) terenul se află în UTR 6 – zonă centrală – instituții și servicii publice, comerț, servicii profesionale, sociale și personale, recreere, locuințe.
- Reglementări ale administrației publice centrale și/sau locale cu privire la obligațiile fiscale ale investitorului conform H.C.L. 102/20.12.2023,
- Alte prevederi rezultate din hotărârile consiliului local sau județean cu privire la zona în care se află imobilul – nu este cazul

⁽¹⁾ Numele și prenumele solicitantului

⁽²⁾ Adresa solicitantului

⁽³⁾ Date de identificare a imobilului

3. REGIMUL TEHNIC :

- Suprafața de teren pentru care se solicită Certificatul de Urbanism : 7605 mp intravilan.
- POT (procent de ocupare al terenului) funcție de suprafața construită la sol și mărimea parcelei , CUT (coeficient de utilizare al terenului) funcție de regimul de înălțime și mărimea parcelei.
- Retragerile minime obligatorii de la aliniament vor fi de 3-5 m, iar la intersecții retragerile necesare pentru asigurarea vizibilității.
- Acces pietonal și auto din str. Școlii.
- Toate parcajele aferente oricăror funcțiuni se vor asigura în afara spațiului drumului public, necesarul de parcaje va fi dimensionat conform prevederilor Normativului P 132-93, în funcție de categoria localității în care sunt amplasate construcțiile.
- Clădirile vor fi în mod obligatoriu racordate la toate tipurile de rețele tehnico-edilitare existente în zonă și vor avea prevăzută posibilitatea de racordare la rețelele publice proiectate, sau se va suplini lipsa acestora.
- Se vor menține actualele parcele, în special în zonele unde dimensiunile parcelor și trama stradală determină caracterul specific al zonei .
- In caz de reparcelare, parcelele propuse vor fi astfel dimensionate încât să permită amplasarea clădirilor în bune condiții și cu respectarea prevederilor legale (Codul civil).
- Dimensiuni minime obligatorii parcelă construibilă: 200 mp; front la stradă de 12 m; adâncimea mai mare sau cel puțin egală cu lățimea parcelei
- Lățimea parcelor în caz de reparcelare un va fi mai mică de 10 m și mai mare de 20 m
- Se vor respecta distanțele minime obligatorii față de limitele laterale și posterioare ale parcelei conform Codului civil (minim 2,00 m > H/2, unde H = înălțimea construcției), dar nu mai puțin de 3,00 m.
- Înălțimea maximă admisă: 10 metri, se va respecta înălțimea medie a clădirilor învecinate.
- Se va respecta caracterul general al zonei și amortizarea cu aspectul clădirilor învecinate (materiale, goluri, registre, de înălțime, detalii de arhitectură, conformarea învelitorii, etc).
- Se va urmări ridicarea aspectului arhitectural al clădirilor și aspectului urbanistic al zonelor în care sunt amplasate.
- La autorizarea construcțiilor se vor respecta și prevederile art. 32 din R.G.U.
- În zonele în care clădirile sunt retrase față de aliniament se recomandă garduri având partea inferioară pe o înălțime de 0,60m, iar partea superioară transparentă până la înălțimea de maxim 1,80 m.
- Gardurile dintre proprietăți se recomandă să fie de 2,20 m – 2,60 m înălțime.
- Pentru unitățile de producție, activități sau servicii, se recomandă garduri transparente cu o bază opacă de 0,60 m, iar partea superioară transparentă până la înălțimea de maxim 1,80 m.
- În zona rețelilor edilitare alinierea clădirilor se va subordona distanțelor minime legale impuse de avizele de specialitate.
- În toate cazurile se va ține seama de condițiile de protecție față de incendii și alte norme tehnice specifice.

Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat / nu poate fi utilizat în scopul declarat/ întrucât ⁽⁴⁾ pentru obținerea Autorizației de Construire a obiectivului:

CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII ÎN COMUNA FRUMUȘICA, JUDEȚUL BOTOȘANI

Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

CERTIFICATUL DE URBANISM NU ȚINE LOC DE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire / de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului :

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI Botoșani, str. Mihai Eminescu nr 44, cod 710186

– denumirea și adresa acesteia se personalizează prin grija autorității administrației publice emitente –

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE. prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea Certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului Certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvate. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea Certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE VA FI ÎNSOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

a) Certificatul de urbanism (copie)

b) Dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)

c) Documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) **Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:**

d.1. *Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructură (copie):*

alimentare cu apă și canalizare

DELGAZ GRID (energie electrică)
 alimentare cu energie termică

gaze naturale

telefonizare (Orange)

Alte avize /acorduri:

acord notarial vecini
 acord notarial proprietar
 acord notarial titular
Uzufruct Viager

Autorizație de amplasare /acces în zona drumului public
 D.J.D.P Botoșani
 D.R.D.P Iași
 Poliția Rutieră

C.F. actualizată

TRANSGAZ S.A.

Certificat fiscal – pentru
căldire desființată

H.C.L. aprobare P.U.Z.

Aziv C.T.A.T.U.

TRANSELECTRICA S.A

d.2. *Avize și acorduri privind:*

sănătatea populației

protecția civilă

Aviz securitatea la incendiu

d.3. *avize / acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):*

C.F. R

Ministerul Culturii și Cultelor

SGA – Apele Române

M.A.P.N- Statul Major

S.R.I.

Direcția Silvică

d.4. *studii de specialitate (1 exemplar original)*

Plan Urbanistic Zonal întocmit conform «Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al PUZ », indicativ GM – 010 – 2000, cu avizele / , acordurile și autorizațiile stabilite prin Avizul de oportunitate

Expertiză Tehnică

Verificator proiect

Studiu geotehnic verificat Af,

Ag

Ridicare Topografică vizată

OCPI

Audit Energetic/Certificat Energetic

Scoatere din circuitul Agricol - D.A.D.R + A.N.I.F.

e) punctul de vedere / actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie)

f) dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (conform HGR 932/2010)

g) documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

timbru arhitectură 0,05% din C+M

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 24 luni de la data emiterii

PRIMAR

EC. CONSTANTIN-CORNELIU BALĂȘANU



P. SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,
VIOLETA LUPU

ARHITECT ȘEF,
Responsabil urbanism,
ing. Mădălina-Georgiana Barabasa

Achitat taxa de : lei , conform chitanței nr, din .

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct / prin poștă la data .

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA CERTIFICATULUI DE URBANISM

de la data de _____ până la data de _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**PRIMAR,
EC. CONSTANTIN-CORNELIU BĂLĂȘANU**

**P.SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,
VIOLETA LUPU**

L.S.

ARHITECT ȘEF **),
Responsabil urbanism,
ing. Mădălina-Georgiana Barabasa**

Data prelungirii valabilității : _____

Achitat taxa de : _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.

*) Se completează, după caz : - Consiliului județean
- Primăria municipiului București
- Primăria sectorului ___ al municipiului București
- Primăria municipiului
- Primăria orașului
- Primăria comunei

**) Se completează în conformitate cu declarația scopului înscris în cererea pentru emiterea certificatului de urbanism.

***) Se completează, după caz : - Președintele Consiliului județean
- Primarul General al municipiului București
- Primarul sectorului ___ al municipiului București
- Primar

****) Se va semna, după caz, de către arhitectul șef sau « pentru arhitectul șef » de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.

ROMÂNIA

JUDETUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI FRUMUȘICA

Nr. 9774 din 18.11.2024

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 11 din 18.11.2024

Ca urmare a cererii adresate de ¹⁾ COMUNA FRUMUȘICA prin PRIMAR NELU CUIBAR,
cu domiciliul /sediul ²⁾ în județul Botoșani, municipiul/orașul /comuna Frumușica,
satul FRUMUȘICA, sectorul ---, cod poștal 717160, str. Ieșirea Storești,
nr. 3, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, telefon / fax ---,
e-mail ---, CUI ---, înregistrată la nr. 9774 din 18.11.2024,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată,
cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire / desființare pentru:

CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCȚIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII ÎN COMUNA FRUMUȘICA, JUDEȚUL BOTOȘANI,

Construcții propuse: cu regim de înălțime **Parter**, Sc.= 585 mp, Sd.= 585 mp, Su.=485 mp,

Sistem structural propus locuință Parter – infrastructura construcției este de tip fundații continue din beton cu centuri armate sub ziduri. Structura de rezistență a construcției va fi din cadre de beton armat cu stâlpi în secțiune de 45x45 cm, respectiv 45x65 și grinzi monolite în secțiune 30x55 cm, 35x65 cm, 35x75 cm armate longitudinal. Acoperișul va fi de tip șarpantă din lemn ecarisat de rășinoase, tratat ignifug și împotriva agenților biologici xilofagi.

Categoria de importanță: C (normală)

Se va ține seama de toate condițiile menționate în avizele existente. În cazul nerespectării condițiilor impuse de avize, acestea își pierd valabilitatea.

Recepția la terminarea lucrărilor se va face în baza:

1. *Autorizația de Construire valabilă +DTAC și a formularelor: F13; F14, F15 (pct.B1, B2, B3, B15-din formularul Autorizației de Construire aprobat cu Ordinul 839/2009, Norme Metodologice de aplicare a Legii 50/1991, , anexată la prezenta Autorizație)*
 2. *Referatul proiectantului (HG 273/1994 actualizat art.14, pct. C –Regulamnet de recepție a lucrărilor).*
 3. *Referatul dirijintelui de șantier (Legea 10/1995 actualizată, art.13, alin.3 -Calitatea în construcții).*
- Certificat de performanță energetică (Legea 372/2005, art.20 – Performanță energetică).*

- pe imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul Botoșani,

municipiul/orașul/comuna Frumușica, satul Storești, sectorul ---, cod poștal 717163,
strada ---, nr. ---, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---.

Cartea funciară ⁴⁾ 50276

Fișa bunului imobil 50276
sau nr. cadastral ---

- lucrări în valoare ⁵⁾ 2.285.974,66 lei (fără TVA)

în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.+ D.T.O.E.), respectiv de desființarea a construcțiilor (D.T.A.D.+D.T.O.E.) nr. ⁶⁾ 509/2024, CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCȚIONAL CU DOTĂRI SPORTIVE ȘI CULTURALE PENTRU COPII ÎN COMUNA FRUMUȘICA, JUDEȚUL BOTOȘANI, elaborată de S.C. 3B CONSTRUCTIONPROJECT S.R.L., cu sediul în județul Iași, municipiul / orașul / comuna ---, sectorul / satul ---, cod poștal ---, strada Hlincea, nr. 18, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, respectiv de Marian-Viorel Mihalache Butnaru arhitect / conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 12336, în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Iași a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

- A. Documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) – vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere / actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice D.T. - vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. **Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;**
 2. **Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;**
 3. **Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;**
 4. Să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – DT (DTAC+D.T.O.E./DTAD) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
 5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu;
 6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
 7. Să transporte la _____, materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
 8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de _____ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
 9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi Anexa nr.8 la Normele metodologice);
 10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
 11. **În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);**
 12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
 13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
 14. **Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;**
 15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de **15 zile** de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
- C. **DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR** este de 24 luni / zile calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate
- D. **TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI** este de 24 luni / zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.



SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
VIOLETA LUPU

ARHITECT ȘEF,
Responsabil urbanism
Ing. Mădălina-Georgiana Barabasa

Taxa de autorizare în valoare de _____ lei a fost achitată conform chitanței nr. _____ din _____.
 Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / prin poștă la data de _____ însoțită de 1 exemplar
 din documentația tehnică – D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea

Autorizației de construire / desființare

de la data de _____ până la data de _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR AL COMUNEI,

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,

L.S.

ARHITECT ȘEF **)**

Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____.
 Transmis solicitantului la data de _____, direct / prin poștă.

(1) Numele și prenumele solicitantului

(2) Adresa solicitantului

(3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.

(4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz

(5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției

(6) Se completează cu denumirea/titlul, numărul și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare

*) Se completează, după caz :
 - Consiliul județean
 - Primăria municipiului București
 - Primăria sectorului ___ al municipiului București
 - Primăria municipiului
 - Primăria orașului
 - Primăria comunei

**) Se completează, după caz :
 - Președintele Consiliului județean
 - Primarul General al municipiului București
 - Primarul sectorului ___ al municipiului București
 - Primar

***) Se va semna, după caz, de către arhitectul șef sau « pentru arhitectul șef » de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specificându-se funcția și titlul profesional, după caz