

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

Modernizare stație de epurare și extindere rețea de apă uzată în localitățile Mereteu, Valea Goblii, Câmpu Goblii, Vurpăr, Valea Vințului, Pârâu lui Mihai din comuna Vințu de Jos, județ Alba

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 1 =	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	212,310.00	40,338.90	252,648.90
	Total Capitol 2 =	212,310.00	40,338.90	252,648.90
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1.	Studii	44,000.00	8,360.00	52,360.00
3.1.1.	Studii de teren	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3.	Expertizare tehnică	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	662,500.00	125,875.00	788,375.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	84,000.00	15,960.00	99,960.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	150,000.00	28,500.00	178,500.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	368,500.00	70,015.00	438,515.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.7.	Consultanță	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru investiții	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.7.2.	Auditul financiar	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.	Asistență tehnică	319,836.88	60,769.01	380,605.89
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	131,697.54	25,022.54	156,720.08
3.8.1.1.	- pe perioada de execuție a lucrărilor	94,069.67	17,873.24	111,942.91
3.8.1.2.	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	37,627.87	7,149.30	44,777.17
3.8.2.	Dirigenție de șantier	170,000.00	32,300.00	202,300.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	18,139.34	3,446.47	21,585.81
	Total Capitol 3 =	1,156,336.88	219,704.01	1,376,040.89
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	20,787,573.85	3,949,639.03	24,737,212.88
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	101,863.80	19,354.12	121,217.92
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3,987,606.00	757,645.14	4,745,251.14
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	95,600.00	18,164.00	113,764.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 4 =	24,972,643.65	4,744,802.29	29,717,445.94
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	45,129.45	8,574.60	53,704.05
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	45,129.45	8,574.60	53,704.05
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	242,615.66	0.00	242,615.66
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	105,734.39	0.00	105,734.39
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	21,146.88	0.00	21,146.88
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	105,734.39	0.00	105,734.39
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	10,000.00	0.00	10,000.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	191,085.81	36,306.30	227,392.11
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	Total Capitol 5 =	488,830.92	46,780.90	535,611.82
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 6 =	0.00	0.00	0.00
Capitolul 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
	Total Capitol 7 =	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL =	26,830,121.45	5,051,626.10	31,881,747.55
	Din care C + M (1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.) =	21,146,877.10	4,017,906.65	25,164,783.75

În prețuri la data de 16.10.2024 , 1 euro curs B.N.R. din 16.10.2024 = 4.9758 lei

Data:
16.10.2024

Beneficiar/Investitor,
COMUNA VINȚU DE JOS, JUDEȚUL ALBA

Întocmit,
S.C. ANDERSSEN S.R.L.