

Instructiuni pentru ofertanti/candidati (Fisa de date)

Tip anunt: Anunt de participare
Tip Legislatie: Legea nr. 98/23.05.2016

S-a organizat o consultare de piata: Nu

Secțiunea I Autoritatea contractanta

I.1) Denumire si adrese

U.M 0514

Cod de identificare fiscala: 12868070; Adresa: Strada: Stefan cel Mare, nr. 2; Localitate: Mizil; Cod Postal: 105800; Tara: Romania; Codul NUTS: RO316 Prahova; Adresa de e-mail: dalila.nicolaie@igsu.ro; Nr de telefon: 0244250212; Fax: +40 244253062; Persoana de contact: DALILA NICOLAIE; Adresa web a sediului principal al autoritatii/entitatii contractante(URL) https://igsu.ro/; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

Rolul organismului central pe achizitie: -

I.3) Comunicare

Documentele de achizitii publice sunt disponibile pentru acces direct, nerestricționat, complet și gratuit la (Website): https://www.e-licitatie.ro

Informatii suplimentare pot fi obtinute de la:

Ofertele, candidaturile sau cererile de participare trebuie depuse la:

I.4) Tipul autoritatii contractante

Minister sau orice altă autoritate națională sau federală

I.5) Activitate principala

Ordine si siguranta publica

Secțiunea II Obiectul contractului

II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1 Titlu:

Contract de Servicii de supervizare a lucrărilor de construcții aferente obiectivului de investiții " Depozit regional pentru stocuri operaționale în situații de urgență la Depozitul 209 Rezerve Proprii Mizil"

Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta: 4

II.1.2 Cod CPV Principal:

71520000-9 Servicii de supraveghere a lucrarilor (Rev.2)

II.1.3 Tip de contract:

Servicii

Servicii diverse

II.1.4 Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizițiilor

Obiectivul general al serviciilor este acela de a contribui la realizarea obiectivelor contractului de lucrări și al proiectului, în ansamblul său, în termeni de timp, cost și calitate, astfel: Timp: Serviciile de supraveghere a lucrărilor de construcții, furnizării de echipamente și dotări, utilaje, sisteme IT și mobilier, pentru realizarea obiectivului de investiții « Depozit regional pentru stocuri operaționale în situații de urgență la Depozitul 209 Rezerve Proprii Mizil » trebuie să conducă la implementarea obiectivului în termenele prevăzute în Contractul de Lucrări, prin respectarea tuturor termenelor pentru activitățile ce cad în sarcina Supervizorului, prin monitorizarea tuturor lucrărilor/achizițiilor și prin prevenirea, minimizarea sau, după caz, soluționarea cu celeritate a situațiilor de natura sa conducă la întâzieri în execuția lucrărilor. Calitate: Serviciile de supraveghere a lucrărilor de construcții, furnizării de

echipamente și dotări, utilaje, sisteme IT și mobilier pentru realizarea obiectivului de investiții trebuie să conducă la execuția și finalizarea lucrărilor/furnizărilor cel puțin la calitatea așteptată, atât din perspectiva parametrilor constructivi cât și din perspectiva parametrilor funcționali, prin verificarea și aprobarea de către Supervisor a tuturor resurselor implicate în execuția lucrărilor (materiale, echipamente, forță de muncă, tehnologii), precum și a lucrărilor efectiv executate, îndeplinind toate obligațiile ce îi revin conform contractului de proiectare și execuție lucrări nr. 5183450 din 31.10.2025. Cost: Serviciile de supraveghere a lucrărilor de construcții, furnizării de echipamente, utilaje și dotări, sisteme IT și mobilier, pentru realizarea obiectivului de investiții trebuie să conducă la finalizarea tuturor activităților în limita bugetului alocat, atât printr-un control adecvat al execuției lucrărilor și al necesității și oportunității oricăror modificări de soluții tehnice, cât și prin managementul adecvat al contractelor de lucrări astfel încât riscul unor revendicări din partea Antreprenorului să fie redus la minimum, precum și prin monitorizarea și coordonarea activităților furnizorilor de bunuri și produse.

Serviciile de supervizare vor contribui la atingerea următoarelor obiective specifice:

Asigurarea execuției unor lucrări de calitate, pe fiecare categorie de lucrări, conform legislației, reglementărilor tehnice și standardelor aplicabile;

Asigurarea unei evaluări adecvate a cantităților de lucrări și determinarea corectă a costului lucrărilor, conform Contractului/Contractelor de Lucrări sau, după caz, conform condițiilor pieței. În orice moment, Supervisorul trebuie să fie capabil să furnizeze o prognoză a fluxului de numerar și o estimare a costului la finalizarea lucrărilor;

Monitorizarea și evaluarea mobilizării Antreprenorului, a aprovizionării cu materii prime și materiale conforme și a ritmului execuției lucrărilor; în orice moment, Supervisorul trebuie să fie capabil să furnizeze un grafic realist de finalizare a lucrărilor și să furnizeze înregistrări și documente pentru orice eventuală întârziere în execuția lucrărilor;

Asigurarea respectării de către Beneficiar și Antreprenor a condițiilor contractuale;

Asigurarea îndeplinirii obligațiilor Beneficiarului în calitate de Investitor, conform legislației privind calitatea în construcții;

Asigurarea, după caz, a corelării execuției lucrărilor cu obiectivele altor contracte conexe operaționalizării investiției, respectiv livrarea și punerea în funcțiune/testarea

Obiectivele specifice ale Contractului sunt reprezentate de prestarea de servicii de supervizare și management de înaltă calitate, atât înaintea și în timpul perioadei de execuție a lucrărilor (21 luni), în timpul perioadei de garanție a lucrărilor (72 luni), în vederea urmării corecte utilizării a fondurilor disponibile și pentru a se asigura că Antreprenorul execută lucrările în conformitate cu obligațiile contractuale.

II.1.5) Valoarea totala estimata:

Valoarea estimata fara TVA : 300000 ; Moneda: RON

Alte valori:

Valoarea garantiei de participare: 0 RON (0%)

II.1.6) Impartire in loturi:

Nu

II.2 Descriere

II.2.3 Locul de executare

Cod NUTS: RO316 Prahova

Locul principal de executare:

str. Stefan cel Mare , nr. 2, oras Mizil, judet Prahova

II.2.4 Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Se dorește edificarea unei clădiri cu destinația de depozit regional pentru materiale, echipamente și stocuri medicale, o clădire cu funcțiunea de punct control acces, zone de parcare autovehicule, zone carosabile, platforme betonate și o împrejmuire.

Descrierea principalelor lucrări ale obiectivului de investiții:

Depozitul regional

Clădirea va avea un regim de înălțime Parter + 1Etaj/Supantă, suprafața construită de aproximativ 4.768,00mp și suprafața desfășurată de aproximativ 7020,00mp (parter - 4.767,60 mp; etaj/supantă - 2.252,30 mp), cu înălțimea la atic de 11,55m, de aproximativ 12,00m la coamă (față de cota terenului amenajat C.T.A. – 0,35m). Cota ± 0,00, care corespunde plăcii de la parter, va avea o diferență de nivel față de cota terenului amenajat (C.T.A.) de +0,35m. Clădirea va fi împărțită în trei zone cu funcțiuni distincte: Zona de depozitare; Zona administrativă și spațiile conexe; Zona spațiilor tehnice.

Înălțimea liberă sub grindă va fi de minim 10,00m. Echipamentele și materiale ce vor fi depozitate vor fi grupate și vor face parte din următoarele categorii: - mijloace și echipamente de intervenție; - materiale combustibile specifice echipamentelor de intervenție care există la nivelul structurilor de intervenție; - mijloace și materiale de protecție individuală și colectivă a structurilor de intervenție; - mijloace și materiale pentru protecția populației (mijloace de primă necesitate); - alimente de primă necesitate pentru personalul de intervenție; - mijloace, echipamente și materiale sanitare; - medicamente, antidoturi, dezinfectante, dispozitive

medicale și alte materiale specifice; cu titlu exemplificativ se pot lua în considerare următoarele tipuri de materiale, echipamente de intervenție și stocuri medicale: corturi pentru dormit, seturi pentru igienă, sisteme de apă curată și apă reziduală, instalații de purificare/potabilizare apă, turnuri de iluminat, paturi, saci de dormit, saltele, seturi de cearceafuri, perce, prosoape, sisteme de climatizare pentru răcire/încălzire, sisteme de siguranță, încălzitoare electrice, corturi pentru servirea mesei, seturi cu masă și bănci pentru 6 persoane, kituri electrocasnice pentru bucătărie, fose septice, europaleti, defibrilatoare, injectomate, monitoare ATI, ventilatoare ATI, concentratoare de oxigen, etc.

Punct control acces

Se propune o clădire cu structura de rezistență de tip cadre (stâlpi și grinzi) din beton armat, cu închideri perimetrice din cărămidă eficientă. Clădirea propusă va avea regim de înălțime Parter, o suprafață construită și desfășurată de aproximativ 370,00mp, cu înălțimea la streșină de 3,20m față de cota trotuarului de gardă (C.T.A.) și de aproximativ 5,15m la coamă. Cota ± 0,00, care corespunde plăcii de la parter, va avea o diferență de nivel față de cota terenului amenajat (C.T.A.), de 0,30m. Clădirea va fi împărțită în trei zone cu funcțiuni distincte: Zona de acces și control; Zona de odihnă cu spațiile conexe; Zona spațiilor tehnice; Zona de luat masa va fi prevăzută cu chichinetă. Spațiile celor două construcții, mai sus detaliate, vor avea destinația conform Anexei care este coroborată cu planșele desenate și care este parte integrantă din prezenta documentație.

Rețele exterioare (asigurarea utilităților)

Pentru buna funcționare a celor două corpuri de clădire, mai sus menționate, se impune executarea lucrărilor exterioare care vizează utilitățile. Astfel că se vor realiza lucrări exterioare necesare efectuării lucrărilor de racordare, la utilitățile aferente instalațiilor (alimentare cu apă rece, canalizare – menajeră și pluvială, utilizare gaze naturale, alimentare cu energie electrică, instalații de curenti slabi).

Sistematizarea verticală

Se propune realizarea unei împrejurări de delimitare a terenului destinat amplasării și funcționării obiectivului de investiții, față de terenul destinat pentru alte clădiri (C1÷C13) care fac parte din cadrul imobilului. Se solicită amenajarea unei platforme betonate pentru depozitarea în aer liber a unor echipamente. Amenajarea în incinta obiectivului de investiții a două zone de parcare a autovehiculelor de transport marfă de tip tir, cât și pentru autovehicule sub 3,5 tone, dar și pentru parcare autoturismelor. Pentru asigurarea circulației pietonale, dar și a autovehiculelor incinta obiectivului de investiții va trebui amenajată cu alei, trotuare și suprafețe carosabile de mare tonaj. Pentru asigurarea funcționării obiectivului de investiții și a desfășurării activităților și pe timp de noapte se va asigura un iluminat al incintei al terenului aferent obiectivului de investiții.

În scopul definirii și monitorizării ulterioare, activitățile Supervizorului sunt structurate astfel:

1. Management de proiect;
2. Verificarea, organizarea și arhivarea documentației;
3. Activități premergătoare execuției lucrărilor, inclusiv recepția tuturor proiectelor;
4. Activități de supervizare a execuției lucrărilor;
5. Activități de supervizare a lucrărilor în perioada de garanție;
6. Activități referitoare la gestionarea unor situații particulare, inclusiv forța majoră;
7. Activități de coordonare în materie de sănătate și securitatea în muncă.
8. Activități de supervizare a recepției la terminarea lucrărilor și a întocmirii și predării Cărtii tehnice a construcției către Autoritatea Contractantă.

Obiectivele specifice ale Contractului sunt reprezentate de prestarea de servicii de supervizare și management de înaltă calitate, atât înaintea și în timpul perioadei de execuție a lucrărilor (21 luni), în timpul perioadei de garanție a lucrărilor (72 luni), în vederea urmării corecte utilizării a fondurilor disponibile și pentru a se asigura că Antreprenorul execută lucrările în conformitate cu obligațiile contractuale, în special în ceea ce privește durata, cantitatea, calitatea și costul lucrărilor.

II.2.5 Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare	Descriere	Pondere
Pretul ofertei	Componenta financiara	40% Punctaj maxim factor: 40
<p>Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferite punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.</p>		

<p>Experienta profesionala a persoanei nominalizate in calitate de Expert cheie nr. 1 – Coordonator de contract (Inginer FIDIC/Supervizor)</p>	<p>Experiența profesională deținută în cadrul unei poziții/funcții de Coordonator de proiect/contract si/sau Inginer Rezident si/sau Manager de proiect/contract si/sau Director proiect/contract în cadrul unui contract de supervizare/consultanță pentru execuția de lucrări de construcție nouă și/sau reabilitare și/sau modernizare pentru clădiri civile publice încadrate în categoria de importanță minim (C) în conformitate cu prevederile H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;</p>	<p>12% Punctaj maxim factor: 12</p>
<p>Algoritm de calcul: Punctajul aferent experienței persoanei propuse în calitate de Coordonator de contract (Inginer FIDIC/Supervizor) se va acorda astfel:</p> <p>a) pentru experiența constând în implicarea între 2 și 4 proiecte a persoanei propuse se acordă 5 puncte; b) pentru experiența constând în implicarea între 5 și 7 proiecte a persoanei propuse se acordă 7 puncte; c) pentru experiența constând în implicarea în peste 7 proiecte a persoanei propuse se acordă punctajul maxim alocat, respectiv 12 puncte. Pentru îndeplinirea cerinței minime nu se acordă punctaj.</p> <p>Neîndeplinirea cerinței minime duce la respingerea ofertei drept neconformă</p> <p>1. Experiența solicitată pentru fiecare expert cheie în parte se va demonstra prin depunerea de documente justificative cum ar fi, dar fără a vă limita la: procese verbale de recepție / recomandări / contracte/ decizii de numire, etc.</p> <p>2. Ofertantul va prezenta în propunerea tehnică un tabel cu persoanele nominalizate în cadrul factorului de evaluare "Experiența profesională", în conținutul caruia va indica informațiile necesare acordării punctajelor.</p> <p>3. Pentru înțelegerea cerinței, prin construcții-clădiri din categoria de importanță C se va înțelege: "Construcții cu funcții obișnuite, a căror neîndeplinire nu implică riscuri majore pentru societate și natură (cum ar fi clădiri de locuințe cu mai mult de două niveluri, construcții industriale și agrozootehnice; construcții social-culturale care nu intră în categoriile de importanță A și B sau construcții cu caracteristici și funcțiuni obișnuite, dar cu valori de patrimoniu (cum ar fi clădiri de cult, muzee de importanță locală)".</p>		
<p>Experienta profesionala a persoanei nominalizate in calitate de Expert cheie nr. 2 - 2. Coordonator adjunct de contract</p>	<p>Experiență profesională deținută în cadrul unei poziții/funcții de Coordonator de proiect/contract si/sau Adjunct Coordonator de proiect/contract si/sau Manager de proiect/contract si/sau Adjunct Manager de proiect/contract si/sau Director proiect/contract si sau Adjunct Director proiect/contract în cadrul unui contract de supervizare/consultanta pentru execuția de lucrări de construcție nouă și/sau reabilitare și/sau modernizare pentru clădiri civile publice încadrate în categoria de importanță minim (C) în conformitate cu prevederile H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;</p>	<p>12% Punctaj maxim factor: 12</p>
<p>Algoritm de calcul: Punctajul aferent experienței persoanei propuse în calitate de Coordonator adjunct de contract se va acorda astfel:</p> <p>a) pentru experiența constând în implicarea între 2 și 4 proiecte a persoanei propuse se acordă 5 puncte; b) pentru experiența constând în implicarea între 5 și 7 proiecte a persoanei propuse se acordă 7 puncte; c) pentru experiența constând în implicarea în peste 7 proiecte a persoanei propuse se acordă punctajul maxim alocat, respectiv 12 puncte. Pentru îndeplinirea cerinței minime nu se acordă punctaj.</p> <p>Neîndeplinirea cerinței minime duce la respingerea ofertei drept neconformă.</p> <p>1. Experiența solicitată pentru fiecare expert cheie în parte se va demonstra prin depunerea de documente justificative cum ar fi, dar fără a vă limita la: procese verbale de recepție / recomandări / contracte/ decizii de numire, etc.</p> <p>2. Ofertantul va prezenta în propunerea tehnică un tabel cu persoanele nominalizate în cadrul factorului de evaluare "Experiența profesională", în conținutul caruia va indica informațiile necesare acordării punctajelor.</p> <p>3. Pentru înțelegerea cerinței, prin construcții-clădiri din categoria de importanță C se va înțelege: "Construcții cu funcții obișnuite, a căror neîndeplinire nu implică riscuri majore pentru societate și natură (cum ar fi clădiri de locuințe cu mai mult de două niveluri, construcții industriale și agrozootehnice; construcții social-culturale care nu intră în categoriile de importanță A și B sau construcții cu caracteristici și funcțiuni obișnuite, dar cu valori de patrimoniu (cum ar fi clădiri de cult, muzee de importanță locală)".</p>		

<p>Experienta profesionala a persoanei nominalizate in calitate de Expert cheie nr. 3 - Inginer Asigurarea Calitatii - Responsabil Calitate</p>	<p>Experienta profesională deținută în poziția de Inginer pentru Asigurarea Calității și/sau Inginer Responsabil Calitate și/sau Inspector Asigurarea Calității și/sau Inginer Calitate și/sau Responsabil calitate și/sau Responsabil tehnic cu calitatea și/sau Responsabil tehnic cu asigurarea calității și/sau Inspector materiale și/sau Inginer materiale în cadrul unui contract de supervizare/consultanță pentru execuția de lucrări de construcție nouă și/sau reabilitare și/sau modernizare pentru clădiri civile publice încadrate în categoria de importanță minim (C) în conformitate cu prevederile H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;</p>	<p>12% Punctaj maxim factor: 12</p>
<p>Algoritm de calcul: Punctajul aferent experienței persoanei propuse în calitate de Inginer Asigurarea Calității - Responsabil Calitate pentru proiecte similare, se va acorda astfel: a) pentru experiența constând în implicarea între 2 și 4 proiecte a persoanei propuse se acordă 5 puncte; b) pentru experiența constând în implicarea între 5 și 7 proiecte a persoanei propuse se acordă 7 puncte; c) pentru experiența constând în implicarea în peste 7 proiecte a persoanei propuse se acordă punctajul maxim alocat, respectiv 12 puncte. Pentru îndeplinirea cerinței minime nu se acordă punctaj. Neîndeplinirea cerinței minime duce la respingerea ofertei drept neconformă. 1. Experiența solicitată pentru fiecare expert cheie în parte se va demonstra prin depunerea de documente justificative cum ar fi, dar fără a vă limita la: procese verbale de recepție / recomandări / contracte/ decizii de numire, etc. 2. Ofertantul va prezenta în propunerea tehnică un tabel cu persoanele nominalizate in cadrul factorului de evaluare "Experienta profesionala", in continutul caruia va indica informațiile necesare acordării punctajelor. 3. Pentru înțelegerea cerinței, prin construcții-clădiri din categoria de importanță C se va înțelege: "Construcții cu funcții obișnuite, a căror neîndeplinire nu implică riscuri majore pentru societate și natură (cum ar fi clădiri de locuințe cu mai mult de două niveluri, construcții industriale și agrozootehnice; construcții social-culturale care nu intră în categoriile de importanță A și B sau construcții cu caracteristici și funcțiuni obișnuite, dar cu valori de patrimoniu (cum ar fi clădiri de cult, muzee de importanță locală)".</p>		
<p>Experienta profesionala a persoanei nominalizate in calitate de Expert cheie nr. 4. Inginer constructor - Responsabil Planificare și Cantități</p>	<p>Experiența profesională deținută în poziția de Inginer Constructor - Responsabil planificare și cantități și/sau Responsabil Cantități și/sau Inginer Cantități și/sau Inspector Planificare și Cantități în cadrul unui contract de supervizare/consultanță pentru execuția de lucrări de construcție nouă și/sau reabilitare și/sau modernizare pentru clădiri civile publice încadrate în categoria de importanță minim (C) în conformitate cu prevederile H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;</p>	<p>12% Punctaj maxim factor: 12</p>
<p>Algoritm de calcul: Punctajul aferent experienței persoanei propuse în calitate de Inginer constructor - Responsabil Planificare și Cantități se va acorda astfel: a) pentru experiența constând în implicarea între 2 și 4 proiecte a persoanei propuse se acordă 5 puncte; b) pentru experiența constând în implicarea între 5 și 7 proiecte a persoanei propuse se acordă 7 puncte; c) pentru experiența constând în implicarea în peste 7 proiecte a persoanei propuse se acordă punctajul maxim alocat, respectiv 12 puncte. Pentru îndeplinirea cerinței minime nu se acordă punctaj. Neîndeplinirea cerinței minime duce la respingerea ofertei drept neconformă. 1. Experiența solicitată pentru fiecare expert cheie în parte se va demonstra prin depunerea de documente justificative cum ar fi, dar fără a vă limita la: procese verbale de recepție / recomandări / contracte/ decizii de numire, etc. 2. Ofertantul va prezenta în propunerea tehnică un tabel cu persoanele nominalizate in cadrul factorului de evaluare "Experienta profesionala", in continutul caruia va indica informațiile necesare acordării punctajelor. 3. Pentru înțelegerea cerinței, prin construcții-clădiri din categoria de importanță C se va înțelege: "Construcții cu funcții obișnuite, a căror neîndeplinire nu implică riscuri majore pentru societate și natură (cum ar fi clădiri de locuințe cu mai mult de două niveluri, construcții industriale și agrozootehnice; construcții social-culturale care nu intră în categoriile de importanță A și B sau construcții cu caracteristici și funcțiuni obișnuite, dar cu valori de patrimoniu (cum ar fi clădiri de cult, muzee de importanță locală)".</p>		

Experiența profesională a persoanei nominalizate în calitate de Expert cheie nr. 5 - Expert în soluționarea revendicărilor/disputelor	Experiența profesională deținută într-o poziție similară pentru execuție lucrări de construcție nouă și/sau reabilitare și/sau modernizare pentru clădiri civile publice încadrate în categoria de importanță minim (C) în conformitate cu prevederile H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;	12% Punctaj maxim factor: 12
<p>Algoritm de calcul: Punctajul aferent experienței persoanei propuse în calitate de Expert în soluționarea revendicărilor/disputelor se va acorda astfel:</p> <p>a) pentru experiența constând în implicarea între 2 și 4 proiecte a persoanei propuse se acordă 5 puncte; b) pentru experiența constând în implicarea între 5 și 7 proiecte a persoanei propuse se acordă 7 puncte; c) pentru experiența constând în implicarea în peste 7 proiecte a persoanei propuse se acordă punctajul maxim alocat, respectiv 12 puncte.</p> <p>Pentru îndeplinirea cerinței minime nu se acordă punctaj. Neîndeplinirea cerinței minime duce la respingerea ofertei drept neconformă.</p> <p>1. Experiența solicitată pentru fiecare expert cheie în parte se va demonstra prin depunerea de documente justificative cum ar fi, dar fără a vă limita la: procese verbale de recepție / recomandări / contracte/ decizii de numire, etc.</p> <p>2. Ofertantul va prezenta în propunerea tehnică un tabel cu persoanele nominalizate în cadrul factorului de evaluare "Experiența profesională", în conținutul caruia va indica informațiile necesare acordării punctajelor.</p> <p>3. Pentru înțelegerea cerinței, prin construcții-clădiri din categoria de importanță C se va înțelege: "Construcții cu funcții obișnuite, a căror neîndeplinire nu implică riscuri majore pentru societate și natură (cum ar fi clădiri de locuințe cu mai mult de două niveluri, construcții industriale și agrozootehnice; construcții social-culturale care nu intră în categoriile de importanță A și B sau construcții cu caracteristici și funcțiuni obișnuite, dar cu valori de patrimoniu (cum ar fi clădiri de cult, muzee de importanță locală)".</p>		
Punctaj maxim total: 100		

II.2.7 Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii

Durata în luni: 93; Durata în zile : -

Contractul se reînnoiește : Nu

II.2.10 Informații privind variantele

Vor fi acceptate variante: Nu

II.2.11 Informații privind opțiunile

Opțiuni: Nu

II.2.12 Informații privind cataloagele electronice

Ofertele trebuie să fie prezentate sub forma de cataloage electronice sau să includă un catalog electronic: Nu

II.2.13 Informații despre fondurile Uniunii Europene

Achiziția se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: Programului Dezvoltare Durabilă (P.D.D.) 2021-2027, Prioritatea 3 - Promovarea adaptării la schimbările climatice și managementul riscurilor, Acțiunea 3.2 Îmbunătățirea sistemului de răspuns la risc"

Tip de finanțare : Program / Proiect

Program/Proiect: PDD - Programul Dezvoltare Durabilă 2021-2027

II.2.14 Informații suplimentare

-

Procedura reprezintă o reluare a unei proceduri sau lot din trecut?

Nu

Este necesar să se completeze formularul cu utilaje disponibile pentru contract?

Achiziția se referă la un proiect în care se solicită operatorilor economici să declare utilajele pe care le vor utiliza în derularea contractului (Conform HG NR. 342/2022): Nu

Încadrarea achiziției în categoriile de produse și servicii la care se pot aplica criteriile de atribuire ecologice

Autoritatea contractantă certifică în mod explicit că a verificat categoriile prevăzute în HG 427 din 24 aprilie 2025 pentru aprobarea Programului național de achiziții ecologice 2025-2030 și achiziția pe care o derulează nu se poate încadra la nici una dintre acestea

Achizitie strategica

Procedura de achizitii are scopul de a reduce impactul achizitiei asupra mediului, de a indeplini obiectivele sociale si/sau de a cumpara o lucrare, un bun sau un serviciu inovator. (BT-06) Nu

Achizitie ecologica

Contractul implica un proces de achizitii de bunuri, servicii si lucrari cu un impact de mediu redus pe toata durata de viata a acestora. (BT-774) Nu

Achizitie sociala

Contractul urmareste un obiectiv social promovat de lucrarile, de bunurile sau de serviciile respective (de exemplu, conditii de munca echitabile). (BT-775) Nu

Achizitie in domeniul inovarii

Contractul implica achizitionare de lucrari, bunuri sau servicii inovatoare. (BT-776) Nu

Accesibilitate

Sunt utilizate in specificatiile tehnice a criteriilor de accesibilitate pentru persoanele cu handicap (BT-754) Nu

II.3 Ajustarea pretului contractului

Nu

Sectiunea III Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

III.1) CONDITII DE PARTICIPARE:**III.1.1 a) Situatiia personala a candidatului sau ofertantului****Cerinta 1:****Motiv excludere:**

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu

Descriere:

In masura cunostintelor sale, operatorul economic si-a Incalcat obligatiile In domeniul legislatiei mediului? Astfel cum sunt mentionate In scopul acestei achizitii publice In legislatia nationala, In anuntul relevant sau In documentele achizitiei ori la articolul 18 alineatul (2) din Directiva 2014/24/UE.

Cerinta 2:**Motiv excludere:**

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale

Descriere:

In masura cunostintelor sale, operatorul economic si-a Incalcat obligatiile In domeniul legislatiei sociale? Astfel cum sunt mentionate In scopul acestei achizitii publice In legislatia nationala, In anuntul relevant sau In documentele achizitiei ori la articolul 18 alineatul (2) din Directiva 2014/24/UE.

Cerinta 3:**Motiv excludere:**

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii

Descriere:

In masura cunostintelor sale, operatorul economic si-a Incalcat obligatiile In domeniul legislatiei muncii? Astfel cum sunt mentionate In scopul acestei achizitii publice In legislatia nationala, In anuntul relevant sau In documentele achizitiei ori la articolul 18 alineatul (2) din Directiva 2014/24/UE.

Cerinta 4:**Motiv excludere:**

Faliment

Descriere:

Se va completa DUAE

Cerinta 5:**Motiv excludere:**

Insolvență

Descriere:

Se va completa DUAE

Cerinta 6:

Motiv excludere:

Concordat

Descriere:

Se va completa DUAE

Cerinta 7:**Motiv excludere:**

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul

Descriere:

Se va completa DUAE

Cerinta 8:**Motiv excludere:**

Active administrate de lichidator

Descriere:

Se va completa DUAE

Cerinta 9:**Motiv excludere:**

Activitățile economice sunt suspendate

Descriere:

Se va completa DUAE

Cerinta 10:**Motiv excludere:**

Abaterea profesională gravă

Descriere:

Se va completa DUAE

Cerinta 11:**Motiv excludere:**

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței

Descriere:

Se va completa DUAE

Cerinta 12:**Motiv excludere:**

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice

Descriere:

Ofertanții și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 59-60 din Legea 98/2016.

Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante cu privire la organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire sunt:

Locotenent colonel GOGAN Tudor Ștefan – Șef depozit;

Mr. Savu Dumitru Adrian – JURIST

Plt. Codreanu Adrian – Șef compartiment logistică

Sg.maj. Nicolaie Dalila – Responsabil achiziții publice

Plt. Hristea Ionuț – Responsabil Administrare Patrimoniu Imobiliar

Plt. Stemate Marian – Șef compartiment CTI

Modalitatea de îndeplinire: Ofertanții, membrii asocierii și subcontractanții vor depune declarația privind conflictul de interese (conform modelului din Secțiunea IV – Formulare și modelele documente aferentă documentației de atribuire) – se va depune odată cu DUAE. Autoritatea contractantă va avea dreptul de a solicita clarificări și/sau completări referitoare la această declarație oricând pe parcursul procedurii de atribuire, în cazul în care intervin modificări în lista cu persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante cu privire la organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire. Autoritatea contractantă are obligația completării formularului de integritate conform art. 5 din Legea nr. 184/2016 privind instituirea unui mecanism de prevenire a conflictului de interese în procedura de atribuire a contractelor de achiziție publică. Cerința: Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți pentru partea din contract pe care aceștia urmează să o realizeze, care vor completa informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct. Modalitatea de îndeplinire: 1. Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți (inclusiv asociații/ subcontractanții) la

procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini (definiți la art. 3 litera jj) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice), documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc. 2. Documentele emise în altă limbă decât română vor fi însoțite de traducerea autorizată în limba română. 3. Documentele depuse trebuie să fie valabile la momentul prezentării. NOTĂ: În vederea îndeplinirii cerinței privind "capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului" este necesar ca operatorul economic (ofertant/subcontractant) să fie autorizat astfel încât să aibă dreptul să presteze serviciile / execute lucrările care fac obiectul contractului. Obligația privind autorizarea activității reiese din prevederile legale privind autorizarea funcționării operatorului economic, respectiv Legea 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului, iar activitățile autorizate reies din mențiunile aferente Certificatului constatator emis de ONRC. Cu toate acestea, în cazul ofertanților străini, astfel cum sunt definiți la art. 3 lit. jj) din Legea nr. 98/2016, îndeplinirea cerinței se va asigura prin depunerea unor documente echivalente emise în țara de rezidență.

JUSTIFICARE CERINȚĂ: Necesitatea instituirii unui mecanism de prevenire a conflictului de interese în procedura de atribuire a contractelor de achiziție publică.

Cerinta 13:**Motiv excludere:**

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice

Descriere:

Se va completa DUAE

Cerinta 14:**Motiv excludere:**

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile

Descriere:

Se va completa DUAE

Cerinta 15:**Motiv excludere:**

Au fost găsiți vinovați de fals în declarații, au divulgat informații, nu au putut furniza documentele necesare și au obținut informații confidențiale ale acestei proceduri

Descriere:

Se va completa DUAE

III.1.1 b) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale

Cerinta 1:

Înscrierea într-un registru profesional relevant

Criteriu selectie:

Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descriere:

Este Inscris In registrele profesionale relevante In statul membru de stabilire, astfel cum este descris In anexa XI la Directiva 2014/24/UE; operatorii economici din anumite state membre pot avea obligatia de a respecta alte cerinte stabilite In anexa respectiva.

În vederea îndeplinirii cerinței privind "capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului" este necesar ca operatorul economic (ofertant/subcontractant) să fie autorizat astfel încât să aibă dreptul să presteze serviciile / execute lucrările care fac obiectul contractului.

Obligația privind autorizarea activității reiese din prevederile legale privind autorizarea funcționării operatorului economic, respectiv Legea 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului, iar activitățile autorizate reies din mențiunile aferente Certificatului constatator emis de ONRC.

Cu toate acestea, în cazul ofertanților străini, astfel cum sunt definiți la art. 3 lit. jj) din Legea nr. 98/2016, îndeplinirea cerinței se va asigura prin depunerea unor documente echivalente emise în țara de rezidență

Necesitatea prezentării de documente relevante care să dovedească forma de înregistrare, conform art. 173 din Legea 98/2016

Cerinta 2:

Înscrierea în registrul comerțului

Criteriu selectie:

Înregistrare într-un registru comercial

Descriere:

Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care

să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți pentru partea din contract pe care aceștia urmează să o realizeze, care vor completa informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct.

Modalitatea de îndeplinire:

1. Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți (inclusiv asociații/subcontractanții) la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini (definiți la art. 3 litera jj) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice), documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc.
2. Documentele emise în altă limbă decât română vor fi însoțite de traducerea autorizată în limba română.
3. Documentele depuse trebuie să fie valabile la momentul prezentării.

Necesitatea prezentării de documente relevante care să dovedească forma de înregistrare, conform art. 173 din Legea 98/2016

Cerinta 3:

Pentru contractele de achiziție de servicii: este necesară o anumită autorizație

Criteriu selectie:

Autorizație sau apartenență la o organizație particulară necesară pentru contracte de servicii

Descriere:

Se va completa DUAE

Cerinta 4:

Pentru contractele de achiziție de servicii: apartenența la organizația specifică este necesară

Criteriu selectie:

Autorizație sau apartenență la o organizație particulară necesară pentru contracte de servicii

Descriere:

Se va completa DUAE

III.1.2) Capacitatea economica si financiara

III.1.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:

Diplome de studii și calificări profesionale

Criteriu selectie:

Calificări educaționale și profesionale relevante

Modalitatea de îndeplinire:

În vederea îndeplinirii cerințelor de experiența profesională pentru experții cheie, ofertanții vor prezenta Diplome de studii, CV-ul și documente justificative experienței profesionale (recomandări/documente emise de beneficiari/angajatori).

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:

Proportia de subcontractare

Criteriu selectie:

Proportia subcontractării

Modalitatea de îndeplinire:

Proportia de subcontractare

Modalitatea de îndeplinire:

Autoritatea contractantă solicita operatorilor economici să precizeze partea/părțile din contract pe care intenționează să o/le subcontracteze. În acordul de subcontractare se vor menționa - Denumire subcontractant, date de identificare subcontractant, denumirea lucrărilor / serviciilor ce vor fi executate / prestate de subcontractant, procentul lucrărilor executate / serviciilor prestate de către subcontract.

Modalitatea de îndeplinire:

Se va prezenta DUAE în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, iar documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Dacă este cazul, odată cu prezentarea DUAE se vor transmite și acordurile de subcontractare

Subcontractanții menționați de ofertant vor prezenta DUAE distinct. Acordul de subcontractare va fi valabil pe perioada evaluării

oferelor iar la momentul semnării contractului, contractantul va prezenta contractul de subcontractare, în formă legalizată. Dacă prin subcontractant nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAE doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere.

JUSTIFICARE CERINȚĂ

În ceea ce privește cerința referitoare la partea din contract pe care operatorul economic are, eventual, intenția sa o subcontracteze: în conformitate cu prevederile art. 55 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, "Autoritatea contractantă solicită ofertantului/candidatului să precizeze în ofertă ori solicitarea de participare partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de identificare ale subcontractanților propuși."

III.1.3.b) Standarde de asigurare a calitatii si de protectie a mediului

III.1.5) Informatii privind contractele rezervate:

Nu

III.1.6) Depozite valorice si garantii solicitate:

III.1.6.a) Garantie de participare:

Nu

III.1.6.b) Garantie de buna executie:

Cuquantum: 1% din valoarea fără TVA a contractului.

III.1.7) Principalele condiții de finanțare și modalități de plată și/sau trimitere la dispozițiile relevante care le reglementează:

Modalitatea de constituire: conform art. 154 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

Termenul de constituire: conform art. 39 alin. (3) din Anexa la HG nr 395/2016 cu modificările și completările ulterioare, precum și a clauzelor contractuale.

Modalitatea de emitere pretenții asupra garanției de bună execuție: conform art. 41 din Anexa la HG nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare.

Modalitatea de eliberare / restituire: conform art. 154² din Legea 98/2016 cu modificările și completările.

III.1.8) Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

III.1.9) Legislatia aplicabila:

- a) Legea privind achizițiile nr 98/2016
- b) Legea privind remediile si caile de atac in materie de atribuire a contractelor de achizitie publica, a contractelor sectoriale si a contractelor de concesiune de lucrari si concesiune de servicii, precum si pentru organizarea si functionarea Consiliului National de Solutionare a Contestatiilor nr 101/2016;
- c) www.anap.gov.ro
 - Legea nr.10/1995, privind calitatea in constructii;
 - Legea nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;
 - HG nr.492/2018, pentru aprobarea Regulamentului privind controlul de stat al calitatii in constructii;
 - HG nr.925/1995, pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor;
 - HG nr.273/1994, privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;
 - HG nr. 766/1997, pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii;
 - HG nr. 907/2016, privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
 - Ordinul nr.1496/2011, pentru aprobarea Procedurii de autorizare a dirigintilor de santier.

III.1.10) Criterii de selectie a participantilor

III.2) CONDITII REFERITOARE LA CONTRACT:

III.2.1) Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii

Nu
Nu-
Nu--

III.2.2) Executarea contractului este supusa altor conditii speciale:

Nu

III.2.3) Informatii privind personalul responsabil cu executarea contractului:

Obligatie de a preciza numele si calificarile profesionale ale angajatilor desemnati pentru executarea contractului: Nu

Precizati etapa in care este aplicabila cerinta : -

Sectiunea IV Procedura

IV.1 Descriere

IV.1.1 Tipul procedurii si modalitatea de desfasurare:**IV.1.1.a) Modalitatea de desfasurare a procedurii de atribuire:**

Online

IV.1.1.b) Tipul Procedurii

Licitatie deschisa

IV.1.3 Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii:

Pot fi depuse oferte pentru: Contract de achizitii publice

IV.1.6 Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8 Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice: Nu

IV.2 Informatii administrative

IV.2.1 Publicare anterioara privind aceasta procedura

Nu

Numarul anuntului de intentie din vechiul sistem: -

IV.2.4 Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare

Romana

Moneda in care se transmite oferta financiara: : RON

IV.2.6 Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta

6 luni (de la termenul limita de primire a ofertelor)

IV.4 Prezentarea ofertei

IV.4.1 Modul de prezentare al propunerii tehnice

-

IV.4.2 Modul de prezentare al propunerii financiare

-

IV.4.3 Modul de prezentare al ofertei

-

Sectiunea VI Informatii suplimentare

VI.1 Aceasta achizitie este periodica

Nu

Programul estimat de publicare a anunturilor viitoare : -

VI.2 Informatii privind fluxurile de lucru electronice

Se va utiliza sistemul de comenzi electronice: Nu

Se va accepta facturarea electronica: Da

Se vor utiliza platile electronice: Nu

VI.3 Informatii suplimentare

Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

VI.4 Proceduri de contestare

VI.4.1 Organismul de solutionare a contestatiilor

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitate: Bucuresti; Cod Postal: 030084; Tara: Romania; Codul NUTS: RO321 Bucuresti;

Adresa de e-mail: office@cnsr.ro; Nr de telefon: +40 213104641; Adresa web a sediului principal al autoritatii/entitatii contractante(URL) http://www.cnsr.ro;

VI.4.3 Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Termenele de exercitare a calilor de atac sunt cele prevazute la art. 8 alin 1. lit. a) din Legea 101 din 2016

VI.4.4 Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-