



SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

**DENUMIRE PROIECT:**  
**REGENERARE URBANA IN MUNICIPIUL MORENI**



**AMPLASAMENT:**  
JUDEȚUL DAMBOVITA, MUNICIPIUL MORENI, INTRAVILAN MORENI  
**ELABORATORUL PROIECTULUI TEHNIC**  
S.C. DMI STUDIO CONCEPT S.R.L.  
COM. RAZVAD, SAT VALEA VOIEVOZILOR, STR. LIVADA CU PRUNI, NR. 38-14,  
JUD. DAMBOVITA  
Nr. Ordine in Registrul Comertului : J15/666/2013  
Cod Unic de Inregistrare : RO32401248

**FAZA:**  
PROIECT TEHNIC – SPECIALIZAREA ARHITECTURA

**BENEFICIAR:**  
MUNICIPIUL MORENI

**NR. PROIECT:**  
13/2025

**NR. CONTRACT:**  
2620/07.02.2025

**CONȚINUT DOCUMENTAȚIE:**  
PIESE SCRISE / PIESE DESENATE





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

## FISA DE RESPONSABILITATI

### PROIECTANT GENERAL

**S.C. DMI STUDIO CONCEPT S.R.L.**

com. Razvad, sat Valea Voievozilor, jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14

Nr.Ordine in Registrul Comertului : J15/666/2013




Cod Unic de Inregistrare : RO32401248

Tăza de proiectare:

**PROIECT TEHNIC – SPECIALIZAREA ARHITECTURA**

Data elaborarii:

**APRILIE 2025**

Lista de semnături:	<b>arh. Romulus Laurentiu Diaconu</b> 
Sef de proiect:	<b>arh. Romulus Laurentiu Diaconu</b> 
Proiectat rezistentă:	<b>Madalin Diaconescu</b> 





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

## BORDEROU PIESE SCRISE

NO.	DENUMIRE
01.	Foaie de capat
02.	Fisa de responsabilitati
03.	Borderou de piese scrise
04.	Borderou de piese desenate
05.	Memoriu tehnic - arhitectura
06.	Caiet sarcini
07.	Program de urmarire pe santier(control) a calitatii executiei lucrarilor de arhitectura-finisaje
08.	Plan de management de mediu
09.	Plan de securitate si sanatate – etapa 1
10.	Referat de verificare conf. lg. 10/1995 Cerinta B1 - siguranta in exploatare Cerinta D - igiena, sanatate si mediul inconjurator Cerinta E - economia de energie si izolare termica Cerinta F - protectia la zgomotului





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

### **BORDEROU PIESE DESENATE**

NO.	DENUMIRE	SCARA
A.01	PLAN INCADRARE IN ZONA	1:2000
A.02	ZONA ARMONIA - PLAN DE SITUATIE	1:200
A.03	ZONA TINERETULUI - PLAN DE SITUATIE	1:200
A.04	PARC STRADA REPUBLICII - PLAN DE SITUATIE	1:200
A.05	OBIECT 1 - LOC DE RECREERE ARMONIA - JARDINIERE TIP 1 SI TIP 2	1:200
A.06	OBIECT 2 - LOC DE JOACA SI SPORT ARMONIA - DETALIU LOC DE JOACA PENTRU COPII SI IMPREJMUIRE TEREN	1:200
A.07	OBIECT 4 - ZONA DE RECREERE TINERETULUI - DETALIU LOC DE JOACA PENTRU COPII SI IMPREJMUIRE TEREN	1:200
A.08	OBIECT 5 - ZONA DE SPORT SI JOACA TINERETULUI - TEREN DE BASCHET	1:50
A.09	OBIECT 6 - PARC STRADA REPUBLICII - DETALIU LOC DE JOACA PENTRU COPII SI IMPREJMUIRE TEREN	1:100/1:20
A.10	OBIECT 6 - PARC STRADA REPUBLICII - TEREN DE FOTBAL	1:100/1:20
A.11	ZONA ARMONIA – PLANSA DOTARI	1:200
A.12	ZONA TINERETULUI - PLANSA DOTARI	1:200
A.13	PARC STRADA REPUBLICII - PLANSA DOTARI	1:200



SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

---

## **SECTIUNE II – MEMORIU TEHNICE PE SPECIALITĂȚI**

### **a) MEMORIU TEHNIC DE ARHITECTURĂ**

#### **1. Informații generale privind obiectivul de investiții**

**1.1. Denumirea obiectivului de investitii – REGENERARE URBANA IN MUNICIPIUL MORENI;**

**1.2. Amplasamentul – JUD. DAMBOVITA, MUN. MORENI, INTRAVILAN MORENI;**

**1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat(ă), în condițiile legii, studiul de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenții - HCL 110/28.04.2025;**

**1.4. Ordonatorul principal de credite – PRIMARUL MUNICIPIULUI MORENI;**

**1.5. Investitorul – MUNICIPIUL MORENI;**

**1.6. Beneficiarul investitiei – MUNICIPIUL MORENI;**

**1.7. Elaboratorul proiectului tehnic de executie– SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL;**



SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

## 2.1. Particularitati ale amplasamentului

### a) Descrierea amplasamentului

- Localizare: Mun. Moreni, Județul Dambovita, Intravilan Moreni(Nr. Cad. 75556, 74229, 75537, 75535, 75534, 75524).
- Suprafața terenurilor –30.440,00 mp, impartita astfel:
  - ZONA DE RECREERE ARMONIA – 5.348,00 MP - NC 74229;
  - ZONA DE JOACA SI SPORT ARMONIA – 2.124,00 MP - NC 75556;
  - GRADINA TINERETULUI – 2.000,00 MP – NC 75537;
  - ZONA DE RECREERE TINERETULUI – 1.303,00 MP - NC 75535;
  - ZONA DE SPORT SI JOACA TINERETULUI – 2.027,00 MP - NC 75534;
  - PARC STRADA REPUBLICII – 17.642,00 MP - NC 75524

### Natura proprietății / titlul asupra imobilului:

- Imobilele se afla in proprietatea Municipiului Moreni conform inventarului bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Moreni, conform HCL nr. 214/ 19.12.2024, HCL nr. 215/ 19.12.2024, HCL nr. 216/ 19.12.2024, HCL nr. 218/ 19.12.2024, HCL nr. 220/ 19.12.2024, HCL nr. 222 / 19.12.2024;
- Servituțiile care grevează asupra imobilului, dreptul de preemțiune, zonă de utilitate publică:  
Nu este cazul.
- Informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz:  
Nu este cazul.

### b) Topografia

Conform masuratorilor topografice, terenurile nu prezinta nenivelari majore.

### c) Clima și fenomenele naturale specifice zonei

Din punct morfologic, terenul cercetat din Municipiul Moreni se situeaza pe terasa joasa de pe partea stânga a râului Cricovul Dulce.

Clima Municipiului Moreni este situat intr-o zona cu climat temperat continental, la contactul dintre campia inalta (Pintenul Magurii) si Subcarpati.

Temperatura medie anuala a fost stabilita la 10°C.

Temperatura medie a lunii iulie este cuprinsa intre 21-23°C, maxima putand atinge si 38 - 39°C, in anii cei mai caldurosi.

Temperatura medie a lunii ianuarie este de 1-3°C, iar minimele pot cobori in anumite zile ale iernilor geroase pana la -25°C. Diferentele dintre punctele extreme ale localitatii nu depasesc 1-3°C, in conditiile in care zona area altitudinala si influenta curentilor joaca un rol insemnat. Prima zi de inghet (bruma) apare intre 10-20 octombrie. Uneori aceasta apare si de la 15 septembrie, iar perioada cand se inregistreaza ultimele zile de inghet este 10-18 aprilie.

Numarul total al zilelor senine este in medie de 110-130, aproximativ egal cu al zilelor cu nori.

Precipitatiile atmosferice sunt cel mai puternic influentate de relief si de prezenta vegetatiei. In masivele impadurite din apropiere se produc precipitatiile cu valori de 800 mm.





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

Suma medie a precipitatiilor pentru municipiul Moreni este de 750 mm.

Luna cea mai ploioasa pentru aceasta zona este iunie, cand se atinge maximul (155 mm) dupa care valorile scad pana in noiembrie, in continuare urmand o curba ascendenta. Diferentieri importante se pot observa si in regimul zilnic al ploilor. Regimul vanturilor depinde de directie, frecventa si viteza de deplasare a principalelor mase de aer, precum si de conditiile locale de relief. Directiile principale ale vantului sunt de la N, NW, rareori S, cu viteze medii intre 1-3 m/s, cele mai mari fiind in luna aprilie, cele mai mici in luna iunie, mai mult de jumatate din an instalandu-se un timp calm. Vanturile cele mai cunoscute sunt Crivatul iarna si Baltaretul vara.

Adâncimea maxima de inghet conform STAS 6054/77 este 0.90 – 1.00 m.

### Relieful

Orasul Moreni este situat, în partea central estica a judetului Dâmbovita, la contactul dintre Câmpia piemontana înalta a Cricovului Dulce cu Dealurile externe ale Subcarpatilor Prahovei (Sectorul Subcarpatilor Ialomitei), în depresiunea subcarpatica Moreni. Localitatea este marginita la est de înaltimele Dealului Moreni (Vârful Piscuri, 472 m) si la vest de Dealurile Ocnitei, prin Plaiurile Vaii Dulci (425 m), Pleasa (398 m), Calusei (384 m) si Ungureanului (Dealul Ursa, 407 m). Din punct de vedere geomorfologic, orasul Moreni se situeaza in dealurile subcarpatice - Subcarpatii Prahovei la limita cu Pintenul Magurii in cadrul caruia Cricovul Dulce a creat o zona depresionara. Dealurile subcarpatice sunt reprezentate prin culmi deluroase principale, orientate nord – sud, paralele cu directia de curgere a retelei hidrografice din zona. Versantii prezinta pante variabile, uneori cu relief specific alunecarilor de teren, stabilizate in prezent.

Pintenul Magurii face parte din marea unitate de relief - Câmpia Româna si se caracterizeaza printr-un relief de platou inalt, cu versanti abrupti spre zona depresionara a râului Cricov. Zona depresionara a râului Cricov, prezinta un nivel de terasa cu latimea maxima de cca. 1.250 m. Terasa are o dezvoltare continua pe partea stânga a râului Cricov si sub forma de petice pe partea dreapta.

### d) geologia, seismicitatea

#### (i) date privind zonarea seismică;

Din punct de vedere *seismic* conform SR 11100 – 1/ 93, zona studiată se situează în interiorul zonei de gradul 8<sub>1</sub>, pe scara MKS, unde indicele 1 corespunde unei perioade de revenire de 50 ani (minimum).

Conform reglementării tehnice ”Cod de proiectare seismică – Partea I – Prevederi de proiectare pentru clădiri”, indicativ P100 / 1 – 2013, amplasamentul prezintă o valoare de vârf a accelerației terenului  $a_g = 0.35 g$ , pentru cutremure cu intervalul mediu de recurență  $\text{imr} = 225$  ani, cu 20% probabilitate de depășire în 50 ani.

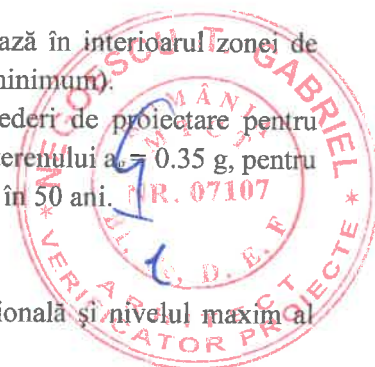
Perioada de control (colț) a spectrului de răspuns  $T_c = 0,7$  sec.

#### (ii) date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea convențională și nivelul maxim al apelor freatice;

Studiul geotehnic reprezintă prima etapă din procesul de construcție al unui obiectiv. În acesta sunt cuprinse informații despre consistența și structura solului, nivelul pânzei de apă freatică și recomandări pentru proiectul tehnic. Probele culese din sol, în urma forajelor, sunt duse la laborator pentru a fi analizate. Pe baza acestor rezultate și a observațiilor din teren, este conceput referatul geotehnic care, alături de fișele de sondaj, reprezintă documentația ce este predată clientului.

În urma forajelor geotehnice realizate de către ing. geol. Samoila Cristian., s-a stabilit că profilul litologic specific acestor amplasamente este:

Forajele geotehnice au interceptat o stratificatie corelabila care se prezinta astfel:





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

F1	
0.00 – 1.50 m	Umplutura ;
1.50 – 3.50 m	Pietris cu nisip umed;
3.50 – 6.00 m	Argila nisipoasa, cenusiu verzuie, plastic vartoasa- consistenta;
F2	
0.00 – 1.20 m	Umplutura ;
1.20 – 3.00 m	Argila prafoasa, cenusie, plastic vartoasa, cu reziduri de hidrocarburi;
3.00 – 6.00 m	Argila prafoasa, cafeniu galbuie, plastic vartoasa-consistenta;
F3	
0.00 – 1.00 m	Umplutura neomogenacu resturi petroliere in baza ;
1.00 – 3.80 m	Argila prafoasa cenusie, plastic vârtoasa;
3.80 – 4.00 m	Argila prafoasa cenusie verzuie, plastic vârtoasa;
4.00 – 6.00 m	Argila prafoasa cafenie galbuie cu alteratii feruginoase;

Presiunea conventionala pe stratele de fundare recomandate conform NP 112 / 2014, anexa D, tabelele D.2, D.4,D.5 este:

Strat 1  $P_{conv} = 120$  kPa -tabelul D5 (Umpluturi de proveniență cunoscută, conținând materii organice sub 6 %,realizate organizat sau având o vechime mai mare de 10-12 ani și necompactate inițial - pentru constructiile metalice usoare din cadrul proiectului.

Strat 2  $P_{conv} = 225$  kPa si reprezinta valoarea de baza pentru adâncimea de fundare  $D_f = 2,00$  m si latimi ale fundatiilor  $B = 1.00$  m (pentru Complexul argilos prafoas/ nisipos, plastic vartos-consistent Tabel D.4 ).

Strat 3 (F1 1.50-3.50 m)  $P_{conv} = 300$  kPa si reprezinta valoarea de baza pentru adâncimea de fundare  $D_f = 2,00$  m si latimi ale fundatiilor  $B = 1.00$  m (pentru stratul de pietris cu nisip Tabel D.2)

### iii) date geologice generale

Din punct de vedere geologo – tectonic, terenul studiat din municipiul Moreni, apartine avântfosei interne a Carpatilor Orientali, situându-se pe aliniamentul cutelor diapire exagerate – Pânza subcarpatica. Depozitele ce afloraza la suprafata apartin Pliocenului si Cuaternarului. Pliocenul este reprezentat prin depozite Romaniene ce afloraza in zona colinara din imprejurimile orasului Moreni si este constituit din pietrisuri marunte, nisipuri si argile.

Cuaternarul este reprezentat prin Pleistocen inferior, Pleistocen mediu – Pleistocen superior si Holocen superior. Pleistocenul inferior – este constituit din pietrisuri cu nisip in alternanta cu argile si nisipuri, din cadrul Formatiunii de Cândesti si formeaza depozitele terasei vechi din cadrul Pintenului Magurii.

#### Pleistocenul mediu – Pleistocen superior

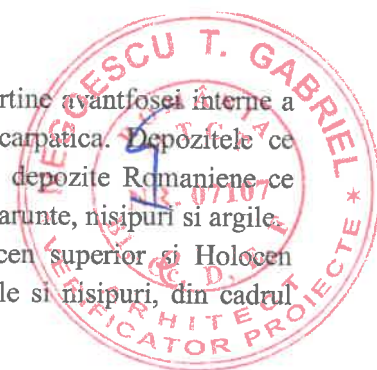
Este constituit din strate argiloase nisipoase roscate si prafoase galbui cu grosimi de 5 – 20 m.

Holocenul superior – este reprezentat de aluviunile (pietrisuri si nisipuri) albiei majore si ale terasei joase ale râului Cricov. Tectonic, teritoriul municipiului Moreni se situeaza pe structura diapirica a anticlinalului Moreni.

-Sarea a fost interceptata in zona centrala la adâncimi de cca. 17.00 m.

iv) încadrarea în zone de risc (cutremur, alunecări de teren, inundații) în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare

In conditiile locale amplasamentul este relativ stabil, dar exista potential de risc redus cu privire la fenomenele de instabilitate.





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

**e) Devierile si protejarile de utilitati afectate:**

Pe amplasamentul beneficiarului, Mun. Moreni, situat în Jud. Dambovita, Mun. Moreni, nu au fost identificate rețele edilitare care ar necesita relocare/ protejare. Astfel, lucrările propuse prin prezenta investiție se vor putea executa nestingherit, utilitățile putând fi asigurate prin branșamente de la rețelele stradale.

**f) Sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon și altele asemenea pentru lucrări definitive și provizorii;**

Alimentarea cu apa – de la rețeaua stradala existenta;  
Alimentarea cu energie electrică – de la rețeaua stradala existenta;  
Deversarea apelor menajere – catre rețeaua publica de canalizare;

**g) Căile de acces permanente, căile de comunicații și altele asemenea**

Vecinii amplasamentului care face obiectul prezentei documentatii sunt:

**ZONA DE RECREERE ARMONIA – 5.348,00 MP - NC 74229**

- la nord – Mun. Moreni;
- la est – Mun. Moreni;
- la sud – Mun. Moreni;
- la vest – Str. Capital Pantea Ion;

**ZONA DE JOACA SI SPORT ARMONIA – 2.124,00 MP - NC 75556**

- la nord – Proprietate Privata;
- la est – Mun. Moreni;
- la sud – Mun. Moreni;
- la vest – Mun. Moreni;

**GRADINA TINERETULUI – 2.000,00 MP – NC 75537**

- la nord – Str. Tineretului;
- la est – Mun. Moreni;
- la sud – Mun. Moreni;
- la vest – Proprietate Privata;

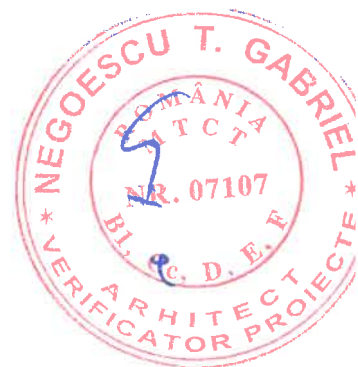
**ZONA DE RECREERE TINERETULUI – 1.303,00 MP - NC 75535;**

- la nord – Str. Tineretului;
- la est – Mun. Moreni;
- la sud – Str. Neptun;
- la vest – Mun. Moreni;

**ZONA DE SPORT SI JOACA TINERETULUI – 2.027,00 MP - NC 75534;**

- la nord – SC ESTA MARKET SRL, Proprietate privata, Mun. Moreni;
- la est – Mun. Moreni;
- la sud – Str. Neptun, Mun. Moreni;
- la vest – Mun. Moreni;

**PARC STRADA REPUBLICII – 17.642,00 MP - NC 75524.**





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

- la nord – Lotul 1, IE 70770, NC 2412, Proprietate privata;
- la est – Drum;
- la sud – Lotul 3;
- la vest – Lotul 3, Parohia Moreni;

Construciile proiectate se incadreaza la **CATEGORIA "C" DE IMPORTANTA** (conform HGR nr. 766/1997) si la **CLASA "III" DE IMPORTANTA** (conform Normativului P100/2013).

### **OBIECT 1:**

#### **ZONA DE RECREERE ARMONIA – 5.348,00 MP - NC 74229**

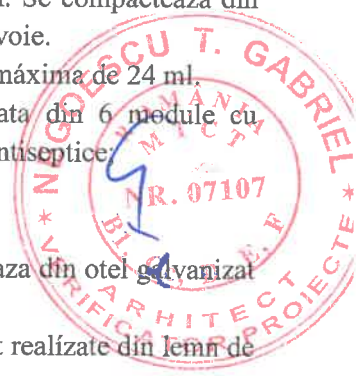
##### **Desfaceri:**

- Alei pietonale beton si borduri;
- Mobilier urban – bancute, cosuri de gunoi, leagane;
- Constructii metalice de pe amplasament ( statuie, cusca etc);
- Jardiniere si trepte beton;

##### **Lucrări care se vor executa:**

- Alei Pietonale din pavele fotocatalitice (1.502,30 mp) si borduri(98,00 mp). Se indeparteaza stratul vegetal si se sapa la o adancime de aproximativ 30-40 cm. Se niveleaza terenul si se compacteaza solul pentru a evita tasarea ulterioara. Se aseaza un strat de geotextul pentru a preveni amestecarea straturilor de materiale si aparitia buruienilor. Se adauga un strat de balast de 20 cm, care se compacteaza cu o placa vibratoare pentru a asigura drenajul si stabilitatea. Se foloseste un strat de nisip de 5 cm. Montajul se va face in randuri drepte. Pentru umplerea ulterioara cu nisip fin pentru fizarea pavajului pe pozitie, intre pietre se lasa un spatiu de aproximativ 1 cm. Se compacteaza din nou suprafata. Se verifica periodic umplutura dintre rosturi si se completeaza acolo unde este nevoie.

- Sistem de irigatie a spatiilor verzi. Acesta se propune dintr-un irigator in cerc, cu raza maxima de 24 ml.
- Structura din lemn lamelat inleiat, la intrarea principala pe amplasament, formata din 6 module cu arhitectura diferita. Se propune a se realiza din lemn de esenta tare(stejar) si tratat cu substante antiseptice;
- Jardiniere din beton, tip 1 - 2 buc.;
- Jardiniere din beton, tip 2 - 12 buc;
- Platforme parametriche de relaxare - 5 buc. Acestea se realizeaza dintr-o structura de baza din otel galvanizat la cald, cu sipci solide din lemn stratificat (7x7 cm). Includ o zona de plantare pe podium;
- Bancute tip 1 - 68 buc. Structura bancii este din otel carbon, iar scaunul si spatarul sunt realizate din lemn de conifere;
- Bancute tip 2 - 8 buc. Acestea se propun dintr-o structura din otel carbon, iar scaunul si spatarul sunt realizate din lemn stratificat;
- Toaleta inteligenta - 1 buc.
- Cos de gunoi - 76 buc;
- Spatii verzi, gazon tip rulou - 3.311,70 mp. Zonal, se propun lucrari de amenajare prin inaltarea stratului de pamant (movile), cu rol decorativ.
- Stalpi de iluminat cu panou fotovoltaic - 109 buc.
- Se propune plantarea unui numar de 14 platani(platanul X hybrida). Fiind un arbore mare, plantarea acestuia se face la o distanta de minim 6.5 m fata de alti copaci sau constructii.
- Platforma scena cu suprafata de 48,00 mp, din beton armat.
- Cismea apa potabila - 1 buc;





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

- Pavilion Media - 1 buc. Aceasta se va realiza din lemn stratificat si va adposti echipamentele aferente supravegherii video si sistemului retelei de date exterioare.
- Statie de incarcare pentru scaun rulant electric, monofazata, cu o putere de 3.5 - 7.4 kW, tensiune nominala de 230 V la o frecventa de 50/60 Hz si conector Tip 2.
- Harta tactila nevazatori, realizata conform legislatiei in vigoare (Legea 448/2006 actualizata si NP 051/2012), precum si conform normelor SUA (ADA). Materialele folosite sunt polimeri speciali, rezistenti la impact si zgarieturi, precum si la actiunea razelor solare (ultraviolete).
- Scaun rulant electric - 1 buc;
- Trepte acces din beton armat

## OBIECT 2:

### ZONA DE JOACA SI SPORT ARMONIA – 2.124,00 MP - NC 75556

#### Desfaceri:

- Alei pietonale beton si borduri;
- Mobilier urban – bancute, cosuri de gunoi;
- Inchideri perimetrare teren de fotbal;
- Suprafata de joc din gazon artificial si placi tartan;
- Obiecte de joaca pentru copii

#### Lucrări care se vor executa:

- Alei Pietonale din pavele fotocatalitice(251,57 mp) si borduri(33,00 mp) - Se indeparteaza stratul vegetal si se sapa la o adancime de aproximativ 30-40 cm. Se niveleaza terenul si se compacteaza solul pentru a evita tasarea ulterioara. Se aseaza un strat de geotextul pentru a preveni amestecarea straturilor de materiale si aparitia buruienilor. Se adauga un strat de balast de 20 cm, care se compacteaza cu o placa vibratoare pentru a asigura drenajul si stabilitatea. Se foloseste un strat de nisip de 5 cm. Montajul se va face in randuri drepte. Pentru umplerea ulterioara cu nisip fin pentru fizarea pavajului pe pozitie, intre pietre se lasa un spatiu de aproximativ 1 cm. Se compacteaza din nou suprafata. Se verifica periodic umplutura dintre rosturi si se completeaza acolo unde este nevoie;

- Bancute tip 1 - 12 buc - Structura bancii este din otel carbon, iar scaunul si spatarul sunt realizate din lemn de conifere;

- Cos de gunoi - 12 buc;
- Spatii verzi, gazon tip rului - 457,00 mp.
- Stalpi de iluminat cu panou fotovoltaic - 12 buc.

- Se propune plantarea unui numar de 4 platani(platanul X hybrida). Fiind un arbore mare, plantarea acestuia se face la o distanta de minim 6.5 m fata de alti copaci sau constructii.

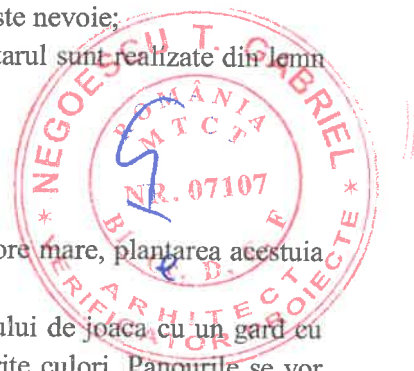
- Împrejmuire sipci lemn pe soclu de beton armat. Se propune imprejmuirea locului de joaca cu un gard cu soclu de beton armat cu inaltimea de 20 cm, si cu sipca din lemn(1500x100x18),in diferite culori. Panourile se vor monta catre exterior. Stalpii vor avea capace de protectie metalice la partea superioara.

- Reabilitare loc de joaca pentru copii - 442,43 mp.

Inlocuirea obiectelor de joaca si a suprafetei din tartan. Suprafata de joaca propusa va fi din tartan turnat, cu grosimea de 4 cm. Obiectele de joaca propuse sunt:

- **Complex de joaca** compus din turn metal cu acoperis semisferic(2), scara metalica intre turnuri(2), turn metalic cu acoperis conic, cataratoare cu bare fixe, turn metalic, tobogan drept de 2,5 m si 3,5 m, tobogan spirala, cataratoare cu pietre, pasaj tubular, leagan cu 2 locuri(2), tobogan tubular drept, scara de urcare, tobogan tubular curbat, balcon metalic turn(2), stalpi de sustinere pasaj.

- dimensiuni - aproximativ 11584 x 10372 mm;
- inaltimea maxima - aproximativ 5070 mm;





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

- greutatea maxima a utilizatorilor - 54 kg;
- nr de persoane care il pot utiliza simultan - 22;
- varsta - 4-14 ani;
- zona de protectie - 123 mp

**Leagan pentru persoane cu dizabilitati** - cu urmatoarele caracteristici:

- dimensiuni – aproximativ. 2985 x 1984 mm;
- inaltimea maxima – aproximativ 2692 mm;
- greutatea maxima a utilizatorului - 75 kg;
- nr de persoane care il pot utiliza simultan - 1;
- varsta utilizatorului- 8 - 18 ani;
- zona de protectie - 75 mp;

**Leagan cu 2 locuri** - cu urmatoarele caracteristici:

- dimensiuni - aproximativ 2435 x 1230 mm;
- inaltimea maxima - aproximativ 1655 mm;
- greutatea maxima a utilizatorilor - aproximativ 54 kg;
- nr de persoane care il pot utiliza simultan - 2;
- varsta - 3 - 14 ani;
- zona de protectie - 21 mp;

**Cataratoare cu plasa** - cu urmatoarele caracteristici:

- dimensiuni - aproximativ 3270 x 2500 mm;
- inaltimea maxima - aproximativ 2000 mm;
- greutatea maxima a utilizatorilor - 42 kg;
- nr de persoane care il pot utiliza simultan - 12;
- varsta - 5 - 12 ani;
- zona de protectie - 27 mp;

**Balansoar caracatita** - cu urmatoarele caracteristici:

- diametrul - aproximativ 2900 mm;
- inaltimea maxima - aproximativ 3250 mm;
- greutatea maxima a utilizatorilor - aproximativ 54 kg;
- nr de persoane care il pot utiliza simultan - 4;
- varsta - 6 - 14 ani;
- zona de protectie - 27 mp;

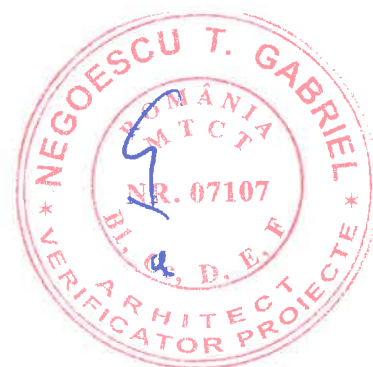
**Carusel pentru persoane cu handicap** - cu urmatoarele caracteristici:

- dimensiuni - aproximativ 2115 x 2000 mm;
- inaltimea maxima - aproximativ 1744 mm;
- greutatea maxima a utilizatorilor - 75 kg;
- nr de persoane care il pot utiliza simultan - 3;
- varsta - 8 - 18 ani;
- zona de protectie - 28 mp

**Tobogan dublu cu turn din lemn** - cu urmatoarele caracteristici:

- dimensiuni - aproximativ 3105 x 2363 mm;
- inaltimea maxima a utilizatorilor - aproximativ 3605 mm;
- greutatea maxima a utilizatorilor- aproximativ 54 kg;
- nr de persoane care il pot utiliza simultan - 4;
- varsta - 4 - 14 ani;
- zona de protectie - 28 mp
- Reabilitare teren de fotbal existent - 919,00 mp.

- Inlocuirea suprafetei de joc a terenului de fotbal si a inchiderilor perimetrare. Terenul de fotbal va fi imprejmuit cu plasa impletita metalica, pana la inaltimea de 2 m, iar restul se propune din plasa impletita textila. In





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

spatele portilor se propune plasa impletita metalica. Plasele sunt ancorate de stalpii metalici din teava rotunda cu inaltimea de 5 m. Suprafata de joc este propusa din tartan turnat, cu grosimea de 1,3 cm, turnat peste placa de beton slab armata existenta. Marcajele vor permite practicarea fotbalului.

- Porti de fotbal - 2 buc;
- Proiectoare teren fotbal - 8 buc

### **OBIECT 3:**

#### **GRADINA TINERETULUI – 2.000,00 MP – NC 75537**

Desfaceri:

- Alei pietonale beton si borduri;
- Mobilier urban – bancute, cosuri de gunoi;

Lucrări care se vor executa:

- Alei Pietonale din pavele fotocatalitice (151,85 mp) si borduri (22,00 mp). Se indeparteaza stratul vegetal si se sapa la o adancime de aproximativ 30-40 cm. Se niveleaza terenul si se compacteaza solul pentru a evita tasarea ulterioara. Se aseaza un strat de geotextul pentru a preveni amestecarea straturilor de materiale si aparitia buruienilor. Se adauga un strat de balast de 20 cm, care se compacteaza cu o placa vibratoare pentru a asigura drenajul si stabilitatea. Se foloseste un strat de nisip de 5 cm. Montajul se va face in randuri drepte. Pentru umplerea ulterioara cu nisip fin pentru fizarea pavajului pe pozitie, intre pietre se lasa un spatiu de aproximativ 1 cm. Se compacteaza din nou suprafata pavele fotocatalitice. Se verifica periodic umplutura dintre rosturi si se completeaza acolo unde este nevoie;

- Bancute tip 1 - 12 buc. Structura bancii este din otel carbon, iar scaunul si spatarul sunt realizate din lemn de conifere;

-Sistem de irigatie a spatiilor verzi. Acesta se propune dintr-un irigator in cerc, cu raza maxima de 24 ml

- Cos de gunoi - 12 buc;

- Spatii verzi, gazon insamantat - 1.802,00 mp.

- Stalpi de iluminat - 15 buc.

- Se propune plantarea a unui numar de 30 platani(platanul X hybrida). Zonal, se propun lucrari de amanajare in inaltarea stratului de pamant (mobile), cu rol decorativ. Fiind un arbore mare, plantarea acestuia se face la o distanta de minim 6.5 m fata de alti copaci sau constructii.

- Harta tactila nevazatori, realizata conform legislatiei in vigoare (Legea 448/2006 actualizata si NP 051/ 2012), precum si conform normelor SUA (ADA). Materialele folosite sunt polimeri speciali, rezistenti la impact si zgarieturi, precum si la actiunea razelor solare (ultraviolete)

### **OBIECT 4:**

#### **ZONA DE RECREERE TINERETULUI – 1.303,00 MP - NC 75535**

Desfaceri:

- Alei pietonale beton si borduri;

Lucrări care se vor executa:

- Alei Pietonale din pavele fotocatalitice (381,50 mp) si borduri(48,00 mp). Se indeparteaza stratul vegetal si se sapa la o adancime de aproximativ 30-40 cm. Se niveleaza terenul si se compacteaza solul pentru a evita tasarea ulterioara. Se aseaza un strat de geotextul pentru a preveni amestecarea straturilor de materiale si aparitia buruienilor. Se adauga un strat de balast de 20 cm, care se compacteaza cu o placa vibratoare pentru a asigura drenajul si stabilitatea. Se foloseste un strat de nisip de 5 cm. Montajul se va face in randuri drepte. Pentru umplerea ulterioara cu nisip fin pentru fizarea pavajului pe pozitie, intre pietre se lasa un spatiu de aproximativ 1 cm. Se compacteaza din nou suprafata. Se verifica periodic umplutura dintre rosturi si se completeaza acolo unde este nevoie;





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

- Bancute tip 1 - 20 buc. Structura bancii este din otel carbon, iar scaunul si spatarul sunt realizate din lemn de conifere;

- Sistem de irigatie a spatiilor verzi. Acesta se propune dintr-un irigator in cerc, cu raza máxima de 24 ml

- Cos de gunoi - 20 buc;

- Spatii verzi, gazon tip rulou - 558,16 mp.

- Stalpi de iluminat cu panou fotovoltaic- 25 buc.

- Cismea apa potabila - 1 buc.

- Pavilion sah - 2 buc, realizat tip modular, din lemn, pe platforma din beton slab armata.

- Loc de joaca pentru copii - 254,84 mp, realizat pe o placa de beton armat cu grosimea de 10 cm. Suprafata de joaca propusa va fi din tartan turnat, cu grosimea de 4 cm Obiectele de joaca propuse sunt:

**Complex de joaca** compus din turn metalic cu acoperis curbat(2), platforma, scara de urcare, tobogán drept de 2,5 m si 3,5 m, tobogán spirala si balcon metalic turn.

- dimensiuni - aproximativ 4896 x 4879 mm;

- inaltimea maxima - aproximativ 3965 mm;

- greutatea maxima a utilizatorilor - aproximativ 54 kg;

- nr de persoane care il pot utiliza simultan - 9;

- varsta - 4-14 ani;

- zona de protectie - 60 mp;

**Leagan pentru persoane cu dizabilitati** - cu urmatoarele caracteristici:

- dimensiuni - aproximativ 2985 x 1984 mm;

- inaltimea maxima - aproximativ 2692 mm;

- greutatea maxima a utilizatorilor - 75 kg;

- nr de persoane care il pot utiliza simultan - 1;

- varsta - 8 - 18 ani;

- zona de protectie - 75 mp;

**Leagan cu 2 locuri** - cu urmatoarele caracteristici:

- dimensiuni - aproximativ 2435 x 1230 mm;

- inaltimea maxima - aproximativ 1655 mm;

- greutatea maxima a utilizatorilor- 54 kg;

- nr de persoane care il pot utiliza simultan - 2;

- varsta - 3 - 14 ani;

- zona de protectie - 21 mp;

**Cataratoare cu plasa** - cu urmatoarele caracteristici:

- dimensiuni - aproximativ 3270 x 2500 mm;

- inaltimea maxima - aproximativ 2000 mm;

- greutatea maxima a utilizatorilor - 42 kg;

- nr de persoane care il pot utiliza simultan - 12;

- varsta - 5 - 12 ani;

- zona de protectie - 27 mp;

**Balansoar caracatita** - cu urmatoarele caracteristici:

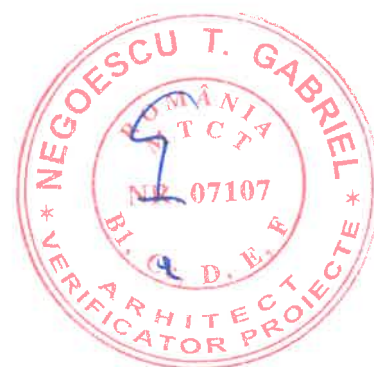
- diametrul - aproximativ 2900 mm;

- inaltimea maxima - aproximativ 3250 mm;

- greutatea maxima a utilizatorilor - aproximativ 54 kg;

- nr de persoane care il pot utiliza simultan - 4;

- varsta - 6 - 14 ani;





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

- zona de protectie - 27 mp;

**Elefant pe arc-** cu urmatoarele caracteristici:

- dimensiuni – aproximativ 860 x 580 mm;
- inaltimea maxima - aproximativ 938 mm;
- greutatea maxima a utilizatorilor - 28 kg;
- nr de persoane care il pot utiliza simultan - 1;
- varsta - 2 - 8 ani;
- zona de protectie - 6 mp;

**Gargarita pe arc-** cu urmatoarele caracteristici:

- dimensiuni - aproximativ 744 x 584 mm;
- inaltimea maxima - aproximativ 886 mm;
- greutatea maxima a utilizatorilor - 28 kg;
- nr de persoane care il pot utiliza simultan - 1;
- varsta - 2 - 8 ani;
- zona de protectie - 6 mp

**Balansoar pe arc cu figurine 3d** - cu urmatoarele caracteristici:

- dimensiuni - aproximativ 3110 x 560 mm;
- inaltimea maxima - aproximativ 930 mm;
- greutatea maxima a utilizatorilor - aproximativ 54 kg;
- nr de persoane care il pot utiliza simultan - 2;
- varsta - 4 - 14 ani;
- zona de protectie - 15 mp

- Se propune plantarea a unui numar de 8 platani(platanul X hybrida). Zonal, se propun lucrari de amanajare prin inaltarea stratului de pamant (mobile), cu rol decorativ. Fiind un arbore mare, plantarea acestuia se face la o distanta de minim 6.5 m fata de alti copaci sau constructii.

- Statie de incarcare pentru scaun rulant electric, monofazata, cu o putere de 3.5 - 7.4 kW, tensiune nominala e 230 V la o frecventa de 50/60 Hz si conector Tip 2.

- Harta tactila nevazatori, realizata conform legislatiei in vigoare (Legea 448/2006 actualizata si NP 051/2012), precum si conform normelor SUA (ADA). Materialele folosite sunt polimeri speciali, rezistenti la impact si zgarieturi, precum si la actiunea razelor solare (ultraviolete).

- Toaleta inteligenta - 1 buc - 5,40 mp.

- Scaun rulant electric - 1 buc;

- Împrejmuire sipci lemn pe soclu de beton armat. Se propune imprejmuirea locului de joaca cu un gard cu soclu de beton armat cu inaltimea de 20 cm, si cu sipca din lemn(1500x100x18),in diferite culori. Panourile se vor monta catre exterior. Stalpii vor avea capace de protectie metalice la partea superioara;

## **OBIECT 5:**

### **ZONA DE SPORT SI JOACA TINERETULUI – 2.027,00 MP - NC 75534**

Desfaceri:

- Alei pietonale beton si borduri;

Lucrări care se vor executa:

- Alei Pietonale din pavele fotocatalitice (268,90 mp) si borduri(28,00 mp). Se indeparteaza stratul vegetal si se sapa la o adancime de aproximativ 30-40 cm. Se niveleaza terenul si se compacteaza solul pentru a evita tasarea ulterioara. Se aseaza un strat de geotextul pentru a preveni amestecarea straturilor de materiale si aparitia buruienilor.





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

Se adauga un strat de balast de 20 cm, care se compacteaza cu o placa vibratoare pentru a asigura drenajul si stabilitatea. Se foloseste un strat de nisip de 5 cm. Montajul se va face in randuri drepte. Pentru umplerea ulterioara cu nisip fin pentru fizarea pavajului pe pozitie, intre pietre se lasa un spatiu de aproximativ 1 cm. Se compacteaza din nou suprafata. Se verifica periodic umplutura dintre rosturi si se completeaza acolo unde este nevoie;

- Teren de baschet - 544,00 mp
- Zona skatepark - 330,00;
- Toaleta inteligentă - 1 buc - 5,40 mp;
- Bancute tip 1 - 13 buc. Structura bancii este din otel carbon, iar scaunul si spatarul sunt realizate din lemn de conifere;

- Cos de gunoi - 13 buc;
- Spatii verzi, gazon tip rulou - 806,10 mp.
- Stalpi de iluminat cu panou fotovoltaic - 26 buc.
- Pavilion remi - 2 buc realizat tip modular, din lemn, pe platforma din beton slab armata;
- Pavilion Media - 1 buc. Aceasta se va realiza din lemn stratificat si va adaposti echipamentele aferente supravegherii video si sistemului retelei de date exterioare

-Se propune plantarea a unui numar de 8 platani(platanul X hybrida). Zonal, se propun lucrari de amanajare prin inaltarea stratului de pamant (movile), cu rol decorativ. Fiind un arbore mare, plantarea acestuia se face la o distanta de minim 6.5 m fata de alti copaci sau constructii. De asemenea se propune plantarea a 33 arbusiti decorativi.

- Sistem de irigatie a spatiilor verzi. Acesta se propune dintr-un irigator in cerc, cu raza maxima de 24 ml
- Harta tactila nevazatori, realizata conform legislatiei in vigoare (Legea 448/2006 actualizata si NP 051/2012), precum si conform normelor SUA (ADA). Materialele folosite sunt polimeri speciali, rezistenti la impact si zgarieturi, precum si la actiunea razelor solare (ultraviolete).

- Proiector teren baschet - 8 buc.;

## **OBIECT 6:**

### **PARC STRADA REPUBLICII – 17.642,00 MP - NC 75524**

Lucrări care se vor executa:

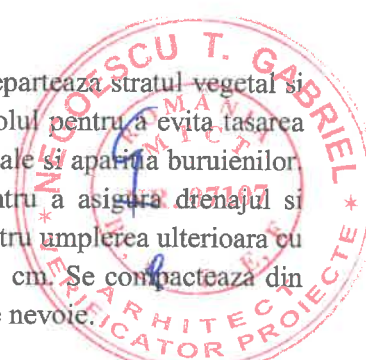
- Alei Pietonale din pavele fotocatalitice (443,89 mp) si borduri(41,00 mp). Se indeparteaza stratul vegetal si se sapa la o adancime de aproximativ 30-40 cm. Se niveleaza terenul si se compacteaza solul pentru a evita tasarea ulterioara. Se aseaza un strat de geotextul pentru a preveni amestecarea straturilor de materiale si aparitia buruienilor. Se adauga un strat de balast de 20 cm, care se compacteaza cu o placa vibratoare pentru a asigura drenajul si stabilitatea. Se foloseste un strat de nisip de 5 cm. Montajul se va face in randuri drepte. Pentru umplerea ulterioara cu nisip fin pentru fizarea pavajului pe pozitie, intre pietre se lasa un spatiu de aproximativ 1 cm. Se compacteaza din nou suprafata. Se verifica periodic umplutura dintre rosturi si se completeaza acolo unde este nevoie.

- Platforma scena - 112,00 mp.

- Loc de joaca pentru copii - 126,96 mp, realizat pe o placa de beton armat cu grosimea de 10 cm. Suprafata de joaca propusa va fi din tartan turnat, cu grosimea de 4 cm Obiectele de joaca propuse sunt:

**Leagan pentru persoane cu dizabilitati** - cu urmatoarele caracteristici:

- dimensiuni - aproximativ 2985 x 1984 mm;
- inaltimea maxima - aproximativ 2692 mm;
- greutatea maxima a utilizatorilor - aproximativ 75 kg;
- nr de persoane care il pot utiliza simultan - 1;
- varsta - 8 - 18 ani;
- zona de protectie - 75 mp;





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

**Leagan cu 2 locuri** - cu urmatoarele caracteristici:

- dimensiuni - aproximativ 2435 x 1230 mm;
- inaltimea maxima - aproximativ 1655 mm;
- greutatea maxima a utilizatorilor - aproximativ 54 kg;
- nr de persoane care il pot utiliza simultan - 2;
- varsta - 3 - 14 ani;
- zona de protectie - 21 mp;

**Balansoar caracatita** - cu urmatoarele caracteristici:

- diametrul - aproximativ 2900 mm;
- inaltimea maxima - aproximativ 3250 mm;
- greutatea maxima a utilizatorilor - aproximativ 54 kg;
- nr de persoane care il pot utiliza simultan - 4;
- varsta - 6 - 14 ani;
- zona de protectie - 27 mp;

**Elefant pe arc**- cu urmatoarele caracteristici:

- dimensiuni – aproximativ 860 x 580 mm;
- inaltimea maxima - aproximativ 938 mm;
- greutatea maxima a utilizatorilor- aproximativ 28 kg;
- nr de persoane care il pot utiliza simultan - 1;
- varsta - 2 - 8 ani;
- zona de protectie - 6 mp;

**Gargarita pe arc**- cu urmatoarele caracteristici:

- dimensiuni - aproximativ 744 x 584 mm;
- inaltimea maxima - aproximativ 886 mm;
- greutatea maxima a utilizatorilor - 28 kg;
- nr de persoane care il pot utiliza simultan - 1;
- varsta - 2 - 8 ani;
- zona de protectie - 6 mp

**Balansoar pe arc cu figurine 3d** - cu urmatoarele caracteristici:

- dimensiuni - aproximativ 3110 x 560 mm;
  - inaltimea maxima - aproximativ 930 mm;
  - greutatea maxima a utilizatorilor- aproximativ 54 kg;
  - nr de persoane care il pot utiliza simultan - 2;
  - varsta - 4 - 14 ani;
  - zona de protectie - 15 m;
- Teren de fotbal - 1.001,25 mp;

Terenul de fotbal va fi imprejmuit cu plasa impletita metalica, pana la inaltimea de 2 m, iar restul de 3 m se propune din plasa impletita textila. In spatele portilor(3 interaxe de 2.45 ml fiecare) se propune plasa impletita metalica pana la inaltimea de 4 m iar restul de 1 m se propune din plasa impletita textila. Plasele sunt ancorate de stalpi metalici din teava rotunda cu inaltimea de 5 m(considerata de la cota terenului natural) cu dimensiunea de 114.30 x 6.3 mm.

Suprafata de joc este propusa din tartan turnat, cu grosimea de 1.2 cm, turnat peste o placa de beton slab armat cu grosimea de 10 cm.

Marcajele vor permite practicarea fotbalului

- Toaleta inteligentă - 1 buc - 5,40 mp;





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

- Bancute tip 1 - 15 buc. Structura bancii este din otel carbon, iar scaunul si spatarul sunt realizate din lemn de conifere;

- Cos de gunoi - 15 buc;

- Spatii verzi, gazon tip rulou - 15.878,00 mp.

- Stalpi de iluminat - 15 buc.

- Sistem de irigatie a spatiilor verzi. Acesta se propune dintr-un irigator in cerc, cu raza máxima de 24 ml

- Cismea apa potabila - 1 buc.

- Pavilion Media - 1 buc. Aceasta se va realiza din lemn stratificat si va adaposti echipamentele aferente supravegherii video si sistemului retelei de date exterioare

-Se propune plantarea a unui numar de 90 platani(platanul X hybrida). Zonal, se propun lucrari de amanajare prin altarea stratului de pamant (mobile), cu rol decorativ. Fiind un arbore mare, plantarea acestuia se face la o distanta de minim 6.5 m fata de alti copaci sau constructii.

- Statie de incarcare pentru scaun rulant electric, monofazata, cu o putere de 3.5 - 7.4 kW, tensiune nominala de 230 V la o frecventa de 50/60 Hz si conector Tip 2.

- Harta tactila nevazatori, realizata conform legislatiei in vigoare (Legea 448/2006 actualizata si NP 051/2012), precum si conform normelor SUA (ADA). Materialele folosite sunt polimeri speciali, rezistenti la impact si zgarieturi, precum si la actiunea razelor solare (ultraviolete).

- Scaun rulant electric - 1 buc;

- Platformă scenă cu suprafata de 112 mp, din beton armat.

- Împrejmuire sipci lemn pe soclu de beton armat. Se propune imprejmuirea locului de joaca cu un gard cu soclu de beton armat cu inaltimea de 20 cm, si cu sipca din lemn(1500x100x18),in diferite culori. Panourile se vor monta catre exterior. Stalpii vor avea capace de protectie metalice la partea superioara

- Porti de fotbal - 2 buc.

- Proiectoare teren fotbal - 8 buc.

**\*Toate platformele din cadrul obiectelor 1-6 vor avea panta de 1% pentru a permite scurgerea apelor pe spatiul verde**

#### **BIECT 7:**

#### **RETELE UTILITATI**

- asigurarea energiei electrice;

#### **OBIECT 1: ZONA DE RECREERE ARMONIA – 5.348,00 MP - NC 74229**

- Pentru iluminatul exterior se vor folosi stalpi de iluminat cu LED cu panou fotovoltaic si cablu electric, de 80W montati pe stalpi care au h maxim=4m. Alimentarea stalpilor de iluminat se va realiza din TGD nou propus.

#### **OBIECT 2: ZONA DE JOACA SI SPORT ARMONIA – 2.124,00 MP - NC 75556**

- Pentru iluminatul exterior se vor folosi stalpi de iluminat cu LED cu panou fotovoltaic si cablu electric, de 80W montati pe stalpi care au h maxim=4m. Alimentarea stalpilor de iluminat se va realiza din TGD nou propus.

#### **OBIECT 3: GRADINA TINERETULUI – 2.000,00 MP – NC 75537**

- Pentru iluminatul exterior se vor folosi stalpi de iluminat cu LED cu panou fotovoltaic si cablu electric, de 80W montati pe stalpi care au h maxim=4m. Alimentarea stalpilor de iluminat se va realiza din TGD nou propus.

#### **OBIECT 4: ZONA DE RECREERE TINERETULUI – 1.303,00 MP - NC 75535**

- Pentru iluminatul exterior se vor folosi stalpi de iluminat cu LED cu panou fotovoltaic si cablu electric, de 80W montati pe stalpi care au h maxim=4m. Alimentarea stalpilor de iluminat se va realiza din TGD nou propus.

#### **OBIECT 5: ZONA DE SPORT SI JOACA TINERETULUI – 2.027,00 MP - NC 75534**

- Pentru iluminatul exterior se vor folosi stalpi de iluminat cu LED cu panou fotovoltaic si cablu electric, de 80W montati pe stalpi care au h maxim=4m. Alimentarea stalpilor de iluminat se va realiza din TGD nou propus

#### **OBIECT 6: PARC STRADA REPUBLICII – 17.642,00 MP - NC 75524**



SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

- Pentru iluminatul exterior se vor folosi stalpi de iluminat cu LED cu panou fotovoltaic si cablu electric, de 80W montati pe stalpi care au h maxim=4m. Alimentarea stalpilor de iluminat se va realiza din TGD nou propus.

- alimentarea cu apă;

**OBIECT 1: ZONA DE RECREERE ARMONIA – 5.348,00 MP - NC 74229**

- Reteaua exterioara de apa propusa va avea diametrul **Dn 32**, montata ingropat. Alimentarea cu apa rece se face de la reseaua publica. Pentru irigarea spatilor verzi, a fost propus un sistem format din aspersoare rotative, cu raza de stropire de 2m.Sistemul de aspersoare va fi comandat automat prin intermediul a 1 electrovane si a unui programator pe 1 zone.In caminul de apometru se va monta o pompa.

**OBIECT 2: ZONA DE JOACA SI SPORT ARMONIA – 2.124,00 MP - NC 75556**

Reteaua exterioara de apa propusa va avea diametrul **Dn 32**, montata ingropat. Alimentarea cu apa rece se face de la reseaua publica. Pentru irigarea spatilor verzi, a fost propus un sistem format din aspersoare rotative, cu raza de stropire de 2m.Sistemul de aspersoare va fi comandat automat prin intermediul a 1 electrovane si a unui programator pe 1 zone.In caminul de apometru se va monta o pompa.

**OBIECT 3: GRADINA TINERETULUI – 2.000,00 MP – NC 75537**

- Reteaua exterioara de apa propusa va avea diametrul **Dn 32**, montata ingropat. Alimentarea cu apa rece se face de la reseaua publica. Pentru irigarea spatilor verzi, a fost propus un sistem format din aspersoare rotative, cu raza de stropire de 2m si 5 m.

**OBIECT 4: ZONA DE RECREERE TINERETULUI – 1.303,00 MP - NC 75535**

- Reteaua exterioara de apa propusa va avea diametrul **Dn 32**, montata ingropat. Alimentarea cu apa rece se face de la reseaua publica. Pentru irigarea spatilor verzi, a fost propus un sistem format din aspersoare rotative, cu raza de stropire de 2m si 5 m.Sistemul de aspersoare va fi comandat automat prin intermediul a 2 electrovane si a unui programator pe 2 zone.In caminul de apometru se va monta o pompa.

**OBIECT 5: ZONA DE SPORT SI JOACA TINERETULUI – 2.027,00 MP - NC 75534**

- Reteaua exterioara de apa propusa va avea diametrul **Dn 32**, montata ingropat. Alimentarea cu apa rece se face de la reseaua publica. Pentru irigarea spatilor verzi, a fost propus un sistem format din aspersoare rotative, cu raza de stropire de 2m si 5 m.Sistemul de aspersoare va fi comandat automat prin intermediul a 2 electrovane si a unui programator pe 2 zone.De asemenea, se va amplasa si un senzor de ploaie.Senzorul de ploaie se va amplasa pe gard, programatorul se va amplasa intr-o cutie pe gard, la h=1,5 m.

**OBIECT 6: PARC STRADA REPUBLICII – 17.642,00 MP - NC 75524**

- Reteaua exterioara de apa propusa va avea diametrul **Dn 32**, montata ingropat. Alimentarea cu apa rece se face de la reseaua publica. Pentru irigarea spatilor verzi, a fost propus un sistem format din aspersoare rotative, cu raza de stropire de 5 m si 10 m.Sistemul de aspersoare va fi comandat automat prin intermediul a 3 electrovane si a unui programator pe 3 zone.De asemenea, se va amplasa si un senzor de ploaie.Senzorul de ploaie se va amplasa pe gard, programatorul se va amplasa intr-o cutie pe gard, la h=1,5 m.



- canalizarea apelor uzate;

**OBIECT 1: ZONA DE RECREERE ARMONIA – 5.348,00 MP - NC 74229**

- Apele uzate menajere provenite de la toaleta inteligentA si de la cistea vor fi colectate prin intermediul caminelor de vizitare, si al retelei de canalizare exterioare propuse, urmand a fi deversate catre reseaua publica de canalizare menajera.

**OBIECT 4: ZONA DE RECREERE TINERETULUI – 1.303,00 MP - NC 75535**



SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

- Apele uzate menajere provenite de la toaleta inteligente si de la cismea vor fi colectate prin intermediul caminelor de vizitare, si al retelei de canalizare exterioare propuse, urmand a fi deversate catre reseaua publica de canalizare menajera.

#### **OBIECT 6: PARC STRADA REPUBLICII – 17.642,00 MP - NC 75524**

- Apele uzate menajere provenite de la toaleta inteligenta si de la cismea vor fi colectate prin intermediul caminelor de vizitare, si al retelei de canalizare exterioare propuse, urmand a fi deversate catre reseaua publica de canalizare menajera.

#### **OBIECT 8:**

##### **AMENAJAREA TERENULUI**

`menajarea terenului se referă la dezafectări și demolări în toate cele 6 locații ale investiției, precum și la sistematizarea pe verticală a terenului.

#### **OBIECT 9:**

##### **ORGANIZARE DE ȘANTIER**

##### **Șantierul se va amenaja și va include:**

1. Baraca pentru organizarea de santier (1 bucata) ce va servi pentru gazduirea personalului santierului (muncitori, sef de santier, diriginte de santier, TESA, arhiva, gestiune, va avea si punct de prim ajutor) ;
2. Depozit pentru materiale.
3. Toaleta ecologica ce va fi amplasata in incinta. Aceasta se va vidanja la umplere sau maxim la o saptamana ;
4. Santierul se va semnaliza printr-un panou de identificare conform cu H.G.nr 300/02.03.2006
5. La nivelul santierului va mai fi instalat pichet de incendiu (PSI complet echipat) ce se va dota cu materialele specifice prevenirii si stingerii incendiilor.

Organizarea de santier se propune a se realiza pe terenurile aferente a trei numere cadastrale si va fi disponibila astfel:

1. Zona Armonia - se va realiza pe Numarul Cadastral 74229, si va deservi Zonei de recreere Armonia si Zonei de joaca si sport Armonia.
2. Zona Tineretului - se va realiza pe Numarul Cadastral 75537, si va deservi Gradinei Tineretului, Zonei de recreere Tineretului si Zonei de sport si joaca Tineretului.
3. Parc strada Republicii. se va realiza pe Numarul Cadastral 75524

#### **MODUL DE ASIGURARE AL UTILITATILOR**

##### **ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICA:**

#### **OBIECT 1: ZONA DE RECREERE ARMONIA – 5.348,00 MP - NC 74229**

- Pentru iluminatul exterior se vor folosi stalpi de iluminat cu LED cu panou fotovoltaic si cablu electric, de 80W montati pe stalpi care au h maxim=4m. Alimentarea stalpilor de iluminat se va realiza din TGD nou propus.

#### **OBIECT 2: ZONA DE JOACA SI SPORT ARMONIA – 2.124,00 MP - NC 75556**

- Pentru iluminatul exterior se vor folosi stalpi de iluminat cu LED cu panou fotovoltaic si cablu electric, de 80W montati pe stalpi care au h maxim=4m. Alimentarea stalpilor de iluminat se va realiza din TGD nou propus.

#### **OBIECT 3: GRADINA TINERETULUI – 2.000,00 MP – NC 75537**

- Pentru iluminatul exterior se vor folosi stalpi de iluminat cu LED cu panou fotovoltaic si cablu electric, de 80W montati pe stalpi care au h maxim=4m. Alimentarea stalpilor de iluminat se va realiza din TGD nou propus.





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

#### **OBIECT 4: ZONA DE RECREERE TINERETULUI – 1.303,00 MP - NC 75535**

- Pentru iluminatul exterior se vor folosi stalpi de iluminat cu LED cu panou fotovoltaic si cablu electric, de 80W montati pe stalpi care au h maxim=4m. Alimentarea stalpilor de iluminat se va realiza din TGD nou propus.

#### **OBIECT 5: ZONA DE SPORT SI JOACA TINERETULUI – 2.027,00 MP - NC 75534**

- Pentru iluminatul exterior se vor folosi stalpi de iluminat cu LED cu panou fotovoltaic si cablu electric, de 80W montati pe stalpi care au h maxim=4m. Alimentarea stalpilor de iluminat se va realiza din TGD nou propus

#### **OBIECT 6: PARC STRADA REPUBLICII – 17.642,00 MP - NC 75524**

- Pentru iluminatul exterior se vor folosi stalpi de iluminat cu LED cu panou fotovoltaic si cablu electric, de 80W montati pe stalpi care au h maxim=4m. Alimentarea stalpilor de iluminat se va realiza din TGD nou propus.

#### **ALIMENTAREA CU APA :**

##### **OBIECT 1: ZONA DE RECREERE ARMONIA – 5.348,00 MP - NC 74229**

- Reteaua exterioara de apa propusa va avea diametrul **Dn 32**, montata ingropat. Alimentarea cu apa rece se face de la reseaua publica. Pentru irigarea spatilor verzi, a fost propus un sistem format din aspersoare rotative, cu raza de stropire de 2m.Sistemul de aspersoare va fi comandat automat prin intermediul a 1 electrovane si a unui programator pe 1 zone.In caminul de apometru se va monta o pompa.

##### **OBIECT 2: ZONA DE JOACA SI SPORT ARMONIA – 2.124,00 MP - NC 75556**

- Reteaua exterioara de apa propusa va avea diametrul **Dn 32**, montata ingropat. Alimentarea cu apa rece se face de la reseaua publica. Pentru irigarea spatilor verzi, a fost propus un sistem format din aspersoare rotative, cu raza de stropire de 2m.Sistemul de aspersoare va fi comandat automat prin intermediul a 1 electrovane si a unui programator pe 1 zone.In caminul de apometru se va monta o pompa.

##### **OBIECT 3: GRADINA TINERETULUI – 2.000,00 MP – NC 75537**

- Reteaua exterioara de apa propusa va avea diametrul **Dn 32**, montata ingropat. Alimentarea cu apa rece se face de la reseaua publica. Pentru irigarea spatilor verzi, a fost propus un sistem format din aspersoare rotative, cu raza de stropire de 2m si 5 m.

##### **OBIECT 4: ZONA DE RECREERE TINERETULUI – 1.303,00 MP - NC 75535**

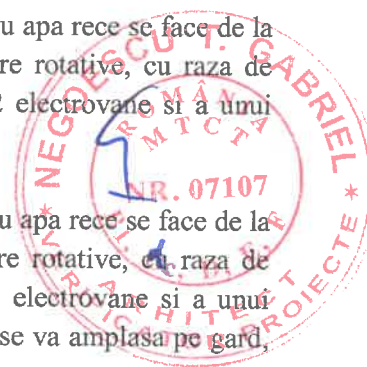
- Reteaua exterioara de apa propusa va avea diametrul **Dn 32**, montata ingropat. Alimentarea cu apa rece se face de la reseaua publica. Pentru irigarea spatilor verzi, a fost propus un sistem format din aspersoare rotative, cu raza de stropire de 2m si 5 m.Sistemul de aspersoare va fi comandat automat prin intermediul a 2 electrovane si a unui programator pe 2 zone.In caminul de apometru se va monta o pompa.

##### **OBIECT 5: ZONA DE SPORT SI JOACA TINERETULUI – 2.027,00 MP - NC 75534**

- Reteaua exterioara de apa propusa va avea diametrul **Dn 32**, montata ingropat. Alimentarea cu apa rece se face de la reseaua publica. Pentru irigarea spatilor verzi, a fost propus un sistem format din aspersoare rotative, cu raza de stropire de 2m si 5 m.Sistemul de aspersoare va fi comandat automat prin intermediul a 2 electrovane si a unui programator pe 2 zone.De asemenea, se va amplasa si un senzor de ploaie.Senzorul de ploaie se va amplasa pe gard, programatorul se va amplasa intr-o cutie pe gard, la h=1,5 m.

##### **OBIECT 6: PARC STRADA REPUBLICII – 17.642,00 MP - NC 75524**

- Reteaua exterioara de apa propusa va avea diametrul **Dn 32**, montata ingropat. Alimentarea cu apa rece se face de la reseaua publica. Pentru irigarea spatilor verzi, a fost propus un sistem format din aspersoare rotative, cu raza de stropire de 5 m si 10 m.Sistemul de aspersoare va fi comandat automat prin intermediul a 3 electrovane si a unui programator pe 3 zone.De asemenea, se va amplasa si un senzor de ploaie.Senzorul de ploaie se va amplasa pe gard, programatorul se va amplasa intr-o cutie pe gard, la h=1,5 m.





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

#### EVACUAREA APELOR UZATE:

##### **OBIECT 1: ZONA DE RECREERE ARMONIA – 5.348,00 MP - NC 74229**

- Apele uzate menajere provenite de la toaleta inteligentA si de la cismea vor fi colectate prin intermediul caminelor de vizitare, si al retelei de canalizare exterioare propuse, urmand a fi deversate catre reseaua publica de canalizare menajera.

##### **OBIECT 4: ZONA DE RECREERE TINERETULUI – 1.303,00 MP - NC 75535**

- Apele uzate menajere provenite de la toaleta inteligente si de la cismea vor fi colectate prin intermediul caminelor de vizitare, si al retelei de canalizare exterioare propuse, urmand a fi deversate catre reseaua publica de canalizare menajera.

##### **OBIECT 6: PARC STRADA REPUBLICII – 17.642,00 MP - NC 75524**

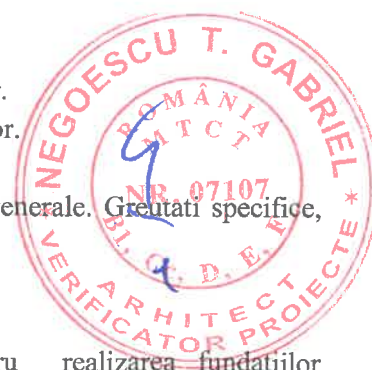
- Apele uzate menajere provenite de la toaleta inteligentA si de la cismea vor fi colectate prin intermediul caminelor de vizitare, si al retelei de canalizare exterioare propuse, urmand a fi deversate catre reseaua publica de canalizare menajera.

#### **INDEPLINIREA CERINTELOR DE CALITATE (stabilite prin Legea nr.10/1995)**

**Cerinta «A» REZISTENTA MECANICA SI STABILITATE** (dupa caz se va preciza subcerinta corespunzatoare tipului de structura) - conform prevederilor din memoriu tehnic de structura.

S-au avut in vedere urmatoarele prescriptii tehnice :

P100-1/2019	-Cod de proiectare seismica.
CR 0-2012	-Cod de proiectare.Bazele proiectarii structurilor in constructii.
CR 6-2013	-Cod de proiectare pentru structuri din zidarie.
CR 1-1-3-2012	-Cod de proiectare- Evaluarea actiunii zapezii asupra constructiilor.
R 1-1-4-2012	-Cod de proiectare- Evaluarea actiunii vantului asupra constructiilor.
SR EN 1992 – 1 – 1	-Eurocod 2: Proiectarea structurilor din beton
SR EN 1991–1–1	-Eurocod 1: Actiuni asupra structurilor. Partea 1 – 1 : Actiuni generale. Greutati specifice, greutati proprii, incarcari utile pentru cladiri”.
NP040/2000	-Normativ privind hidroizolatiile cladirilor.
NP112-2013	-Proiectarea fundatiilor de suprafata.
C169/88	-Normativ pentru executarea lucrarilor de terasamente pentru realizarea fundatiilor constructiilor civile si industrial.
C 56 – 85	-Normativ pentru verificarea calitatii lucrarilor de constructii si instalatii aferente.
NE 012-1 : 2010	-Cod de practica pentru executarea lucrarilor din beton, beton armat. Partea 1 : Producerea betonului.
NE 012-2 : 2010	-Cod de practica pentru executarea lucrarilor din beton, beton armat. Partea 2 : Executarea lucrarilor din beton.
Legea 10/1995	-Calitatea in constructii.



#### **Cerinta «B» SIGURANTA SI ACCESIBILITATE IN EXPLOATARE**

Proiectul prevede masuri de asigurare impotriva riscului de cadere prin alunecare, impiedicare. Se vor folosi pavele fotocatalitice, antiderapante



SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

S-au avut în vedere următoarele prescripții tehnice :

- P 130- 1999 - Normativ privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor.
- STAS 2965 - Scari - Prescripții generale de proiectare.
- NP 068 -2002 - Normativ privind proiectarea cladirilor civile d.p.d.v. al cerintei de siguranta în exploatare

#### **Cerinta «C» SECURITATEA LA INCENDIU**

Nu este cazul

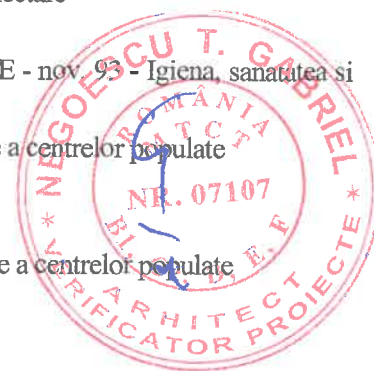
#### **Cerinta «D» IGIENA ,SANATATE SI MEDIU INCONJURATOR**

Lucrările proiectate nu introduc efecte negative suplimentare față de situația existentă, asupra solului, pânzei freatice, microclimatului, apelor de suprafață și faunei.

Deseurile vor fi depozitate în cosurile de gunoi, care la randul lor vor fi ridicate de o firma de salubritate contractata.

S-au avut în vedere următoarele prescripții tehnice :

- STAS10813 - Puritatea aerului. Determinarea pulberilor de suspensie
- STAS 11322 - Puritatea aerului. Determinarea aldehidei formice
- STAS 12051 - Aer. Determinarea continutului de randon 222
- STAS 9081 - Poluarea aerului
- STAS 12574 - Aer din zone protejate. Conditii de calitate
- STAS 6322 - Apa potabila. Determinarea culorii
- STAS 6323 - Apa potabila. Determinarea turbiditatii
- STAS 6324 - Apa potabila. Determinarea temperaturii, mirosului si gustului
- STAS 6325 - Apa potabila. Determinarea pH-ului
- STAS 6329 - Apa potabila. Analiza biologica
- STAS 3001 - Apa. Analiza bacteriologica
- STAS 1342 - Apa potabila
- STAS 3026 - Apa potabila. Determinarea duritatii
- TAS 3002 - Apa potabila. Determinarea substantelor organice
- STAS 12650 - Apa potabila. Determinarea continutului de pesticide
- STAS 1846 - Canalizari exterioare. Debite. Prescriptii de proiectare
- STAS 3051 - Sisteme de canalizari. Canale ale retelelor exterioare. Prescriptii de proiectare
- STAS 2448 - Canalizari. Camine de vizitare Prescriptii de proiectare
- STAS 6701 - Canalizari. Guri de scurgere cu sifon si depozit. Documente interpretative CEE - nov. 93 - Igiena, sanatatea si mediu inconjurator
- C 90 - Normativ pentru conditiile de descarcare a apelor uzate în retele de canalizare a centrelor populate
- Legea 265/2006- Legea protectiei mediului
- Ordin 462/1993 - Conditii termice privind protectia atmosferei
- C90 - Normativ privind conditiile de descarcare a apelor uzate în retele de canalizare a centrelor populate
- 113 - Normativ pentru proiectarea sj executarea instalatiilor de încălzire
- I9 - Normativ pentru proiectarea inst. sanitare
- STAS 4706 - Conditii tehnice de calitate pentru ape de suprafata
- STAS 12574 - Conditii de calitatea aerului din zonele protejate



#### **Cerinta «E» ECONOMIE DE ENERGIE SI IZOLARE TERMICA**

S-au prevazut stalpi de iluminat cu panou fotovoltaic.



SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

S-au avut în vedere următoarele prescripții tehnice :

STAS 6472/3 - Parametri climatici exteriori

#### **Cerința «F» - PROTECTIA IMPOTRIVA ZGOMOTULUI**

Nu au fost propuse lucrari care, pe termen lung, sa provoace zgomot care sa depaseasca valorile maxime admise

S-au avut în vedere următoarele prescripții tehnice :

STAS 10.009 - Acustica în constructii. Acustica urbana. Limite admisibile ale nivelului de zgomot.

#### **Beneficiarul are următoarele obligații:**

- să asigure execuția lucrărilor de construcții și instalații corectă și de calitate, conform proiectului și normativelor în vigoare și în conformitate cu dispozițiile administrației locale;
- să soluționeze neconformitățile defectelor apărute pe parcursul execuției, precum și deficiențele proiectului, în colaborare cu proiectantul;
- să asigure recepția lucrărilor;
- să întocmească cartea tehnică a construcției;
- să asigure urmărirea comportării în timp a construcțiilor/amenajărilor, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind urmărirea comportării construcțiilor, inclusiv supravegherea curentă a stării tehnice a acestora. Urmărirea comportării în timp a construcției este de tip curent.

Prezenta documentatie a fost elaborata cu respectarea prevederilor legii 50/1991 (republicata), ale legii nr. 10/1995 privind calitatea lucrarilor in constructii si a normativelor tehnice in vigoare.

Prezenta documentatie va fi verificata la urmatoarele cerinte conform legii 10/1995:



**Cerinta B1 - siguranta in exploatare**

**Cerinta D - igiena, sanatate si mediul inconjurator**

**Cerinta E - economia de energie si izolare termica**

**Cerinta F - protectia la zgomotului**

Întocmit,

Arh. Romulus Laurentiu Diaconu



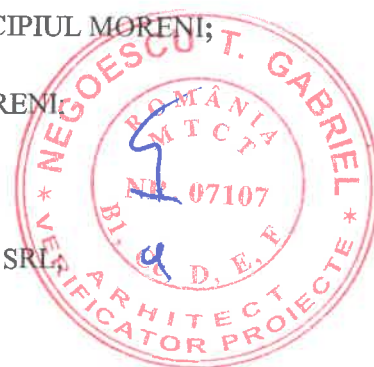


SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

## CAIET DE SARCINI

### ARHITECTURA

- 1.1. **Denumire obiectivului de investitii** – REGENERARE URBANA IN MUNICIPIUL MORENI;
- 1.2. **Amplasament** – JUD. DAMBOVITA, MUN. MORENI, INTRAVILAN MORENI;
- 1.3. **Beneficiarul Investitiei** – MUNICIPIUL MORENI;
- 1.4. **Elaboratorul proiectului tehnic de executie**– SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL;

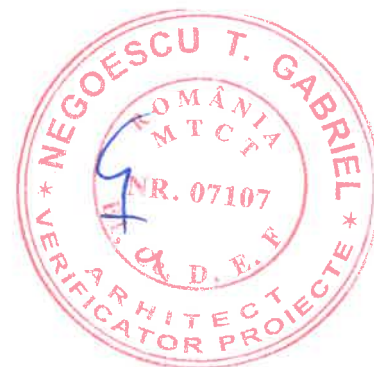




SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

## 1. CUPRINS

- 1. CAP. I GENERALITATI
- 2. CAP. II MONTAJ PAVELE FOTOCATALITICE
- 3. CAP. III MONTAJ BORDURI
- 4. CAP. IV GAZON RULOU
- 5. CAP. V PARDOSEALA TARTAN TURNAT





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

## 2. DESCRIERE

### CAP. I

#### GENERALITATI

##### 1. Locul si modul de aplicare a caietului de sarcini.

Prezentele caiete de sarcini sunt aplicabile pentru executia lucrarilor de constructii aferente proiectului obiectivului de investitii la care sunt anexate. Indicatiile caietului de sarcini sunt minimale, ofertantul avind posibilitatea pe baza unei argumentatii tehnice si economice sa propuna o tehnologie alternativa, daca aceasta poate atisface criteriile de performanta ale Legii 10/1995, intr-un grad mai mare decit propunerea proiectantului. Aplicarea tehnologiilor alternatve este posibila doar in conditiile pre - avizului proiectantului si beneficiarului.

##### 2. Specificarea persoanei care raspunde de executia si calitatea lucrarilor

Responsabilul pentru executia si calitatea lucrarilor, este numit de catre beneficiar, in conditiile legii.

3. Definirea comisiei care urmeaza sa verifice unitatile executante în vederea unei bune desfasurari a activitatii, va fi comunicata de catre finantator, la data incheierii contractului de executie.

4. Stabilirea proceselor verbale ce vor fi întocmite pentru verificarea lucrarilor ascunse si a fazelor determinante.

Procesele verbale necesare cartii constructiei, si obligatorii a fi incheiate pe parcursul executiei lucrarilor, sunt prevazute in Ghidul pentru programarea controlului calitatii executarii lucrarilor pe santier, editat de COCC in anul 1997.

Lucrarile care se vor executa au la baza antecalculatii de lucrari.

Lucrarile trebuie executate cu ingrijire, atat in ceea ce priveste calitatea executiei cat si a folosirii de materiale de constructii de foarte buna calitate, conform precizarilor din proiect.

Materialele ce vor fi puse in opera trebuie sa corespunda prevederilor din standarde, din normele de fabricatie, din certificatele de calitate pentru cele provenite din import sau din alte acte normative in vigoare.

Toate lucrarile, atat cele prevazute in proiect, cat si cele care se pot ivi prin situatii diverse, se considera ca se executa in conformitate cu prevederile standardelor de stat, ale normativelor, ale prescripiilor tehnice si normelor tehnice de protectia muncii in vigoare in Romania.

In cazul in care antreprenorul foloseste materiale si echipamente din import, normelor tehnice si normativelor mentionate li se vor aduga prevederile specifice cerute de firma producatoare respectiva si agrementele tehnice eliberate de forurile legal abilitate.

#### REGLEMENTARI GENERALE

Acte normative pe baza cărora se va elabora documentația de proiectare și cererea de finanțare pentru obiectivul de investiții:

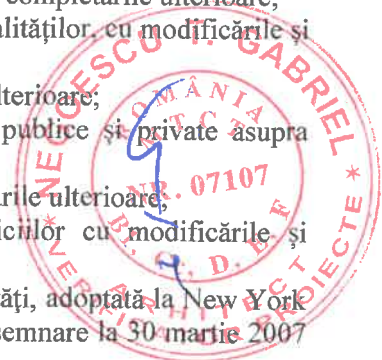


SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

- În elaborarea documentației se va ține cont de toate actele legislative în vigoare aferente specificului investiției, actualizate:
- Hotărârea Guvernului României nr. 907/2016;
- Legea 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Norme metodologice din 12 octombrie 2009 pentru aplicarea Legii 50 din 1991 privind autorizarea executării construcțiilor, actualizată în 2016;
- OUG 195/2005 privind protecția mediului;
- OUG 114/2007 pentru modificarea și completarea OUG 195/2005 privind protecția mediului;

#### **Reglementări europene și naționale, cadrul strategic, documente programatice aplicabile**

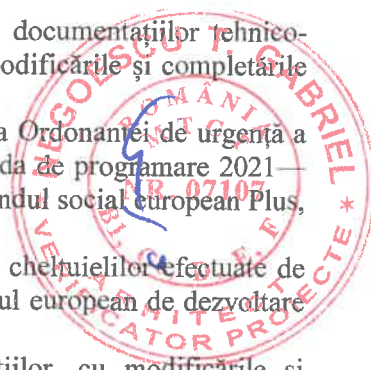
- Regulamentul (UE) nr. 2021/1060 al Parlamentului European și al Consiliului cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 2021/1058 al Parlamentului European și al Consiliului cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 2020/2093 al Consiliului de stabilire a cadrului financiar pentru perioada 2021 -2027 cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 2018/1046 al al Parlamentului European și al Consiliului din 18 iulie 2018 privind normele financiare aplicabile bugetului general al Uniunii, de modificare a Regulamentelor (UE) nr. 1296/2013, (UE) nr. 1301/2013, (UE) nr. 1303/2013, (UE) nr. 1304/2013, (UE) nr. 1309/2013, (UE) nr. 1316/2013, (UE) nr. 223/2014, (UE) nr. 283/2014 și a Deciziei nr. 541/2014/UE și de abrogare a Regulamentului (UE, Euratom) nr. 966/2012 cu modificările și completările ulterioare;
- Tratatul privind Funcționarea Uniunii Europene (TFUE);
- Decizia CE pentru aprobarea Programului Regional Sud-Muntenia pentru perioada de programare 2021-2027;
- Carta Drepturilor Fundamentale a Uniunii Europene;
- Convenția ONU privind drepturile persoanelor cu handicap;
- Convenția Organizației Națiunilor Unite privind Drepturile Persoanelor cu Dizabilități;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare, Legea nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.215/1997 privind Casa Socială a Constructorilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 292 din 3 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 232/2022 privind cerințele de accesibilitate aplicabile produselor și serviciilor cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 221/2010 pentru ratificarea Convenției privind drepturile persoanelor cu dizabilități, adoptată la New York de Adunarea Generală a Organizației Națiunilor Unite la 13 decembrie 2006, deschisă spre semnare la 30 martie 2007 și semnată de România la 26 septembrie 2007 cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr.133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora cu modificările și completările ulterioare;





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

- Ordonanța de urgență nr. 97/2022 - pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 66/2011 privind prevenirea, constatarea și sancționarea neregulilor apărute în obținerea și utilizarea fondurilor europene și/sau a fondurilor publice naționale aferente acestora cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 122/2020 privind unele măsuri pentru asigurarea eficientizării procesului decizional al fondurilor externe nerambursabile destinate dezvoltării regionale în România, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 88/2022 pentru modificarea și completarea unor acte normative în vederea gestionării fondurilor europene nerambursabile destinate dezvoltării regionale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 696/2021 pentru modificarea Ordinului ministrului lucrărilor publice, dezvoltării și administrației nr. 4.423/2020 privind stabilirea structurii care asigură coordonarea operațională a programelor operaționale regionale pentru perioada de programare 2021-2027, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 2041/2023 al ministrului investițiilor și proiectelor europene pentru aprobarea modelului contractului de finanțare prevăzut la art. 14 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 23/2023 privind instituirea unor măsuri de simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de coeziune 2021—2027, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 5.744/2023 al ministrului investițiilor și proiectelor europene pentru aprobarea Ghidului de identitate vizuală "Vizibilitate, transparență și comunicare în perioada de programare 2021-2027", cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 156/2020 privind unele măsuri pentru susținerea dezvoltării teritoriale a localităților urbane și rurale din România cu finanțare din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 183/2022 privind stabilirea unor măsuri pentru finanțarea unor proiecte de regenerare urbană, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr.23/2023 privind instituirea unor măsuri de simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de coeziune 2021-2027, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 112/2018 privind accesibilitatea site-urilor web și a aplicațiilor mobile ale organismelor din sectorul public, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 829/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021—2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 873/ 2022 pentru stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021-2027 prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune și Fondul pentru o tranziție justă;
- Hotărârea nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 1777/ 2023 al ministrului investițiilor și proiectelor europene privind aprobarea conținutului/modelului/formatului/ structurii-cadru pentru documentele prevăzute la art. 4 alin. (1) teza întâi, art. 6 alin. (1) și (3), art. 7 alin. (1) și art. 17 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 23//2023 privind instituirea unor măsuri de simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de coeziune 2021—2027, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghid pentru reflectarea Convenției ONU privind drepturile persoanelor cu dizabilități în pregătirea și implementarea programelor și proiectelor cu finanțare nerambursabilă alocate României în perioada 2021-2027 , cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul pentru aplicarea Cartei Drepturilor Fundamentale UE în implementarea fondurilor nerambursabile europene elaborat de MIPE, cu modificările și completările ulterioare.





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

## 1. MASURI DE PROTECTIE A MUNCII

La elaborarea prezentului proiect s-au avut în vedere următoarele normative si prescriptii pentru protectia muncii :  
regulamentul privind protectia muncii si igiena muncii în constructii MLPAT 9/N/15.03.93

Norme specifice de protectie a muncii pentru lucrari de montaj utilaje si constructii metalice elaborat de IPC si TMUCB

Prescriptii tehnice C15/1984 , colectia ISCIR

La executia lucrarilor precum si în activitatea de exploatare si întretinere a instalatiilor proiectate se va urmari respectarea cu strictete a prevederilor actelor normative care vizeaza activitatea pe santier.

## 2. TEHNICA SECURITATII MUNCII

In cele ce urmeaza se prezinta principalele masuri care trebuie avute în vedere la executia lucrarilor de constructii montaj.

Personalul muncitor trebuie sa aiba cunostinte profesionale si de protectie a muncii specifice lucrarilor pe care le executa, precum si cunostinte privind acordarea primului ajutor în caz de accident.

Instructajul este obligatoriu pentru întreg personalul muncitor si de urmarire a lucrarilor precum si pentru cel din alte unitati care vine pe santier în interesul serviciului sau în interes personal.

Pentru evitarea accidentelor sau a îmbolnavirilor, personalul va purta echipamente de protectie corespunzatoare în timpul lucrului sau circulatiei pe santier.

Mecanismele de ridicat vor fi deservite numai de personalul calificat.

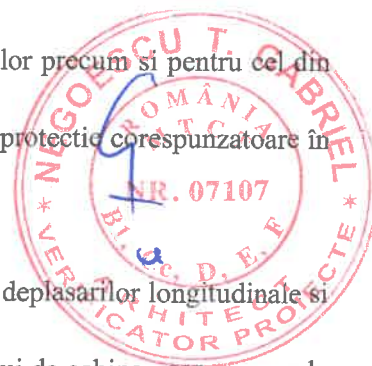
Nu se vor deplasa sarcini suspendate pe deasupra muncitorilor.

In timpul transporturilor pe verticala, elementele de constructie vor fi asigurate contra deplasarilor longitudinale si transversale.

Efectuarea operatiilor de încarcare – descarcare se va face sub supravegherea sefului de echipa , care raspunde de asezarea materialelor în raport cu greutatea si cu capacitatea mijlocului de ridicare, precum si de întreaga manevra de ridicare/coborîre. Se vor monta placute avertizoare pentru locurile periculoase.

Se interzice prezenta personalului muncitor în santuri sau goluri când se ridica sau se coboara prin acestea tevi, accesorii sau alte materiale.

Acelesi norme se vor respecta si de catre investitor sau beneficiarul de dotatie.





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

## **CAP. II**

### **MONTAJ PAVELE FOTOCATALITICE**

#### **CONDITII GENERALE**

Lucrările vor fi executate conform normativelor în vigoare și specificațiilor tehnice ale producătorului pavelor. Materialele utilizate trebuie să fie certificate și conforme cu standardele de calitate.

Se va asigura protecția mediului și a spațiului de lucru pe toată durata execuției

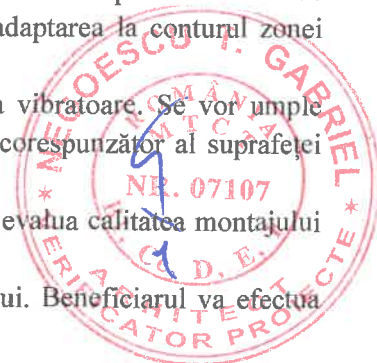
#### **MATERIALE UTILIZATE**

- Pavele din beton vibropresat sau alt material conform proiectului.
- Strat suport format din balast compactat și nisip de așternere.
- Borduri de beton sau alte elemente de delimitare stabilite în proiect.
- Geotextil pentru separarea stratului de fundație de solul natural

#### **ETAPE DE EXECUTIE**

- Pregătirea terenului. Se va curăța terenul de resturi vegetale și alte materiale străine. Se va realiza săpătura până la adâncimea specificată în proiect. Se va compacta terenul natural pentru evitarea tasării ulterioare
- Realizarea stratului suport. Se va așterne un strat de balast compactat (20 cm, în funcție de destinația pavajului). Peste balast se va așterne un strat de nisip de așternere (5 cm), nivelat corespunzător.
- Montajul pavelor. Pavelele vor fi așezate conform modelului stabilit în proiect. Se vor respecta rosturile de dilatație și dimensiunile specificate. Se vor tăia pavelele unde este necesar pentru adaptarea la conturul zonei pavate.
- Compactarea și finisajele. După montaj, se va face o compactare ușoară cu placa vibratoare. Se vor umple rosturile cu nisip fin și se va curăța suprafața. Se va verifica planeitatea și drenajul corespunzător al suprafeței pavate.
- Recepția lucrărilor. Se va verifica uniformitatea și stabilitatea stratului suport. Se va evalua calitatea montajului pavelor și corectitudinea rosturilor. Se va asigura curățenia finală a suprafeței pavate.
- Garanția și măsuri de întreținere. Garanția lucrărilor se va oferi conform contractului. Beneficiarul va efectua inspecții periodice și întreținerea rosturilor prin completarea cu nisip dacă este necesar.

Acest document constituie parte integrantă a contractului de execuție și trebuie respectat cu strictețe de către executant.





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

### **CAP. III**

#### **MONTAJ BORDURI**

##### **CONDITII GENERALE**

Lucrările vor fi executate conform normativelor în vigoare și specificațiilor tehnice ale producătorului pavelelor. Materialele utilizate trebuie să fie certificate și conforme cu standardele de calitate. Se va asigura protecția mediului și a spațiului de lucru pe toată durata execuției.

##### **MATERIALE UTILIZATE**

Borduri din beton prefabricat

##### **ETAPE DE EXECUTIE**

Bordurile vor fi asezate pe patul de beton si se vor alinia corespunzator.

Se vor fixa bordurile prin umplerea rosturilor cu mortar si se va verifica stabilitatea acestora.

##### **GARANTIA SI MASURI DE INTRETINERE**

Garanția lucrărilor se va oferi conform contractului. Beneficiarul va efectua inspecții periodice și întreținerea rosturilor prin completarea cu nisip dacă este necesar.





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

## **CAP. IV**

### **GAZON RULOU**

#### **PREGATIREA TERENULUI PENTRU MONTAREA RULOURILOR DE GAZON**

##### **PAMANTUL**

pe care se vor amplasa rulourile trebuie sa fie:

- foarte bine maruntit, fara bolovani, fara pietre;
- nivelat, fara denivelari, greblat (indreptarea se face cu dosul greblei, apoi se folosesc dintii);  
usor compactat, eventual prin folosirea unui tavalug (rulou greu);
- compozitia trebuie sa fie echilibrata, daca pamantul este argilos se va intinde un strat de nisip de 1-2 cm si se va nivela (pentru drenaj si stimularea inradacinariei).

##### **RULOURILE**

- se monteaza unul langa altul, presand marginile una in alta usor pentru a se imbina perfect, altfel vor aparea mici spatii intre ele in urmatoarele zile;
- decupajele ( la margini sau in jurul plantelor) se fac cu cutite rezistente si foarte ascutite;
- dupa montarea intregii suprafete se bate cu ciocacul de cauciuc o scandura care se muta pe gazon, pentru priza cu solul sau se va folosi tavalugul;
- se va iriga fin zilnic, dimineata si seara, abundant, timp de circa 9 zile, ulterior se va iriga o data sau de doua ori pe zi, in functie de necesarul de apa al sezonului.

##### **DESCRIERE**

Rulourile de gazon sunt varianta de inierbare rapida a solului, in orice perioada a anului, inclusive a pantelor si a curbelor in jurul zonelor de plante. Terenul se va pregati ca pentru insamantare, iar dupa montare peluza poate fi deja folosita. Intretinerea este mult mai usoara decat in cazul insamantarii, fiind necesara irigarea zilnica si tunderea saptamanala in perioada calda si fertilizarea minim anuala.

##### **INTRETINEREA OBLIGATORIE**

###### **A. IRIGAREA**

###### **1. Aspecte**

Irigarea este cel mai important aspect al intretinerii.

Este foarte important ca iarba sa fie irigata dupa fiecare tundere.

Culoarea normala a gazonului este verde inchis. Daca se schimba de la verde inchis la verde deschis si apoi la galben, acesta este un semn de deshidratare, usoara, apoi grava. Daca deshidratarea este grava, gazonul este in pericol sa nu isi mai revina, sa apara goluri mari, sa se usuce in totalitate.

Apa trebuie sa aiba timp sa patrunda in sol. Acesta inseamna ca debitul de apa trebuie adaptat in functie de utilajul cu care se face irigarea.

Gazonul va fi irigat seara sau noaptea, pentru a evita evaporarea inutila in perioada calda.

Iarba se deterioreaza daca primeste de fiecare data o cantitate insuficienta de apa. In astfel de cazuri radacina este fortata sa se indrepte catre suprafata pentru a ajunge la apa si astfel iarba devine chiar mai sensibila la seceta.

Apa trebuie sa fie pe cat posibil neutra, cu Ph mediu, fara substante adaugate, precum clor.





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

## 2. Periodicitate si cantitate a irigarii

Gazonul trebuie irigat zilnic in perioada martie – aprilie – mai, atunci cand nu ploua. Cantitatea necesara de apa la o irigare este de minim 15L/mp. Controlul se va face prin verificarea stratului de pamant la suprafata, care trebuie sa fie permanent reavan chiar si la suprafata (mediu umed, fara a fi cleios sau fara a se sfarama).

In perioada iunie-septembrie, gazonul va fi irigat zilnic, cantitatea necesara de apa la o irigare fiind de minim 15L/mp (mai putin in zilele cu ploaie).

Daca toamna este calda si este nevoie de irigare, acesta va fi facuta ca primavara, in octombrie – noiembrie. Pe perioada de iarna irigarea va fi in principiu sistata ( noiembrie – martie).

## B. TUNDEREA

### 1. Aspecte

Inaltimea la care trebuie sa fie firul de iarba este cuprinsa intre 4 si 8 cm, mai scurta in perioada calda si mai lunga in perioada rece. In afara acestor limite, riscul deteriorarii ierbii este crescut, inaltimea redusa scazand vitalitatea si rezistenta ierbii, iar inaltimea mare scade masa radacinii, expunand-o la deshidratare si cauzeaza goluri in covorul de gazon, facand ca iarba sa isi revina greu in urma ranilor provocate prin taiere, devenind astfel mai putin rezistenta la actiunea buruienilor, a fungilor si bolilor.

La prima si ultima tundere din sezon, inaltimea trebuie sa fie mai mare decat cea normala.

Tunderea se va face numai pe vreme uscata, la viteza cea mai mare a masinilor de tuns. Este foarte important ca lamele sa fie permanent foarte bine ascutite, pentru ca o lama neascutita rupe firul de iarba, taietura fiind neuniforma, aceasta avand ca rezultat un risc ridicat de deshidratare si imbolnavire.

Iarba rezultata prin taiere va trebui greblata sau aspirata, in caz contrar efectul este un risc ridicat de imbolnavire si putrezire.

La un tunc nu se va reduce niciodata mai mult de jumatate din lungimea initiala.

### 2. Periodicitate

In perioada martie-aprilie tunderea se va face minim o data pe luna, la fel ca si in octombrie-noiembrie. In perioada mai-septembrie, tunderea se va face minim de 4 ori pe luna, adica o data la 7 zile. Periodicitatea ideala este: saptamanal in perioada calda, la doua saptamani in perioada rece. Iarna ( decembrie-februarie ) tunderea se poate intrerupe.

## C. FERTILIZARE

### 1. Aspecte

Azotul, fosforul si potasiul sunt elemente nutritive de baza care trebuie folosite pentru fertilizarea gazonului. Substantele nutritive mai include magneziu, calciu si sulf, ca si microelementele.

Azotul (N) este important pentru dezvoltarea ierbii. Acesta dispare repede din sol, nu poate fi depozitat.

Fosforul (P) ajuta la dezvoltarea radacinii. Fosforul introdus la o adancime mai mare in sol ajuta la o dezvoltare rapida a radacinii.

Potasiul (K) imbunatateste capabilitatea ierbii de a hiberna. Nevoia de potasiu depinde direct de cantitatea de argila din sol, in cazul obiectivului descris necesarul fiind mediu.

Fertilizarea se va face prin incorporarea fertilizatorului complex in apa de irigat, pentru a asigura distribuirea uniforma si absorbtia prin toate partile componente ale firului de iarba.

### 2. Periodicitate





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

Daca nu este deosebit de solicitat, gazonul are nevoie de o singura fertilizare anuala, primavara (aprilie). Daca aspectul se deterioreaza (iarba se rareste, se ingalbeneste etc), o a doua fertilizare va fi necesara ( vara, in august). Este recomandabil ca fertilizarea sa se faca cu complex cu toate substantele de fertilizare.

## D. SCARIFICARE

### 1. Aspecte

In gazon se formeaza un strat din plante moarte care nu s-au descompus (datoria unei vietii microbiologice insuficiente) si care au format un strat impenetrabil, in substratul de iarba.

Cauzele principale cuprind ineficienta colectarii gazonului tuns, de aceea recomandam un aspirator profesional, variatia de cantitate de apa din sol si de substante fertile ca si lipsa tunderii regulate.

‘cest strat reduce rezistenta ierbii, scade permeabilitatea apei in sol si ii deterioreaza grav aspectul.

Pentru a indeparta stratul de plante moarte se pot folosi utilaje diferite de scarificare precum lamele rotative mobile, care nu trebuie sa patrunda mai adanc de 1 – 2 cm in sol sau dinti cu Arcuri. Pentru a taia radacinile laterale ale ierbii si a combate buruienile se folosesc lamele delta, care nu trebuie sa patrunda mai adanc de 7 cm in sol.

Inainte de scarificare gazonul va fi taiat scurt si se va colecta masa de iarba rezultata. La sfarsitul lucrului, materialul rezultat se va colecta. Scarificarea regulate mentine subtire stratul de plante moarte. Pentru a obtine rezultate foarte bune este recomandat sa se fertilizeze, trateze si sa se irige gazonul, dupa ce operatia de scarificare a luat sfarsit.

Scarificarea ofera un gazon dens de culoare buna cu permeabilitate a apei ridicata, buruieni putine si risc redus de imbolnavire. Rezistenta ierbii creste, deoarece masa radacinii creste precum si adancimea pana la care poate ajunge acesta.

In gradini scarificarea poate fi inlocuita cu greblarea cu greble de gazon, dupa fiecare tuns.

### 2. Periodicitate

Scarificarea/ indepartarea stratului de plante moarte se face atunci cand iarba creste bine, de preferat la sfarsitul primaverii sau la inceputul toamnei. Evitati scarificarea la inceputul primaverii sau in timpul perioadelor urcate, deoarece viata microbiologica este foarte activa si radacinile neprotejate sunt expuse riscului de a se usca.

## E. ALTE LUCRARI DE INTRETINERE

### 1. Aerare la adancime

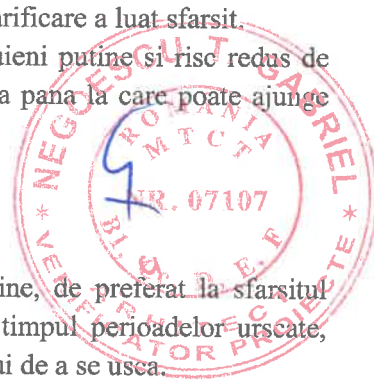
Aerarea la adancime inseamna afanarea solului la aprox. 7 cm substratul compactat, inlaturand factori care deterioreaza gazonul: baltile de apa, rezistenta mecanica, lipsa de oxigen. Materialul rezultat va fi inlaturat. Metoda maresteste mult permeabilitatea solului, reducand cantitatea de apa necesara si favorizeaza absorbtia fertilizatorilor. Aerarea se face cu utilaje specifice, care perforeaza solul.

Pentru aerare sunt recomandate lunile martie-aprilie si septembrie-noiembrie, cand iarba este bine dezvoltata, in afara perioadelor uscate.

### 2. Tratament de suprafata

Tratamentul de suprafata este folosit pentru a adauga material humos pentru fertilizarea gazonului, pentru a uniformiza suprafetele, pentru a imbunatati calitatea solului.

Tratamentul se aplica in perioada de crestere a ierbii, de preferat primavara.





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

## CAP. V

### PARDOSEALA TARTAN TURNAT

Un teren de fotbal sau baschet prezintă următoarea alcătuire constructivă:

- tartan turnat
- placa b.a.
- pietris

#### Infrastructura

Etapele de pregătire a suprafeței includ:

- Decopertarea stratului vegetal cu mijloace mecanice
- Umplutură din balast compactat în grosime de 20cm (variabila în funcție de geometria terenului), având și scopul de drenare a apei de pe suprafața de joc
- Strat de beton armat cu plasa sudată;
- Pregătirea suprafeței;
- Aplicarea amorsei;
- Aplicarea stratului de baza;
- Aplicarea stratului de uzura.

#### AVANTAJE TARTAN TURNAT

- REZISTENTA TRAFIC GREU PE STRAT SUPORT DUR (placa de beton);
- ELASTICITATE PERMANENTA;
- PERMEABILITATE RIDICATA;
- NU ESTE TOXIC;
- REZISTENTA UV si PERMEABILITATE APA;

Acoperirea elastica de tip tartan destinata terenurilor ce ofera un grad mare de siguranta absorbind șocurile de impact.

HIC (CONFORM SR EN 1177:2018 + AC:2019) pentru:

- 30mm - 1.25m;
- 40mm - 1.50m;
- 50mm - 1.90m.

Terenurile de fotbal si baschet vor fi realizate prin acoperirea stratului suport (stratul suport va fi format din placa de beton) cu o suprafata de cauciuc granulat (1-3mm) realizata prin turnare continua cu utilaje specializate, compusa dintr-un sigur strat de granule de cauciuc compactate cu ajutorul unui liant colorat (rosu sau verde).

Informatii produs:

- Grosime: 1,3 mm;
- Culori: Strat de baza negru de 20mm + Strat de uzura de 10mm colorat multicolor (colorat + elemente cu EPDM)
- Compozitie: Granula (1-3mm) si poliuretani colorati + elemente cu granula EPDM (1-3mm)
- Greutate: 800 kg/m<sup>3</sup>





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
Contact : Telefon: 0723.343.111;  
E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

Avantaje:

- Oferă un maximum de confort picioarelor, absorbind șocurile de impact
- Un singur strat colorat în masă, acoperirea de tip tartan nu prezintă îmbinări sau alte sisteme de prindere
- Antiderapant și elastic reducând în mod direct riscul accidentărilor
- Costuri reduse de întreținere
- Instalare rapidă
- Prietenoasă cu mediul
- Durată mare de viață
- rezistență ridicată la intemperii (îngheț / dezgheț, umezeală etc);  
Nu este toxic;
- Rezistență UV și permeabilitate apă;
- Elasticitate permanentă pe întreaga durată de viață a materialului.

Infrastructura unui teren acoperit cu tartan cuprinde stratificații din piatră și nisip compactat, agreate de producători



Intocmit,  
Arh. Romulus Laurentiu Diaconu





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
 jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
 Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
 Contact : Telefon: 0723.343.111;  
 E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

**PROGRAMUL PROIECTANTULUI DE URMARIRE PE SANTIER (CONTROL) A CALITATII EXECUTIEI LUCRARILOR DE ARHITECTURA**

**Obiectul de investitie:** – REGENERARE URBANA IN MUNICIPIUL MORENI  
**Amplasament :** JUD. DAMBOVITA, MUN. MORENI, INTRAVILAN MORENI

**Beneficiar:** MUNICIPIUL MORENI

**PROIECTANT GENERAL**

**S.C. DMI STUDIO CONCEPT S.R.L.**  
 Razvad, Str. Livada cu Pruni, Nr. 38-14, Jud. Dambovita  
 Nr.Ordine in Registrul Comertului : J15/666/2013  
 Cod Unic de Inregistrare : 32401248  
 Contact : 0723.343.111

**Numar proiect(contract): 13/2025**

**faza de proiectare : PTH**

Nr. crt	Faza de executie supusa controlului	Doc.de control	Participă				Documentatia si actiunile care stau la baza atestării calității
			I	B	P	C	
1	2	3	4	5	6	7	8
I	PRELUARE AMPLASAMENT						-
II	VERIFICARE PAVAJ DIN CADRUL OBIECTELOR 1,2,3,4,5,6	p.v	□	■	■	■	Caiete de sarcini
III	VERIFICAREA NUMARULUI DE OBIECTE DE MOBILIER URBAN DIN CADRUL OBIECTELOR 1,2,3,4,5,6	p.v	□	■	■	■	Pth Arhitectura
IV	VERIFICARE GAZON RULOU SPATII VERZI DIN CADRUL OBIECTELOR 1,2,3,4,5,6	p.v	□	■	■	■	Caiete de sarcini
V	VERIFICARE SUPRAFETE DE JOC TERENURI DE FOTBAL (OBIECTE 2 SI 6) SI BASCHET (OBIECT 5)	p.v	□	■	■	■	Caiete de sarcini

I-Inspectia In Constructii(teritorială)-IC

B- Beneficiar

P-Proiectant

C-constructor

p.v- proces verbal

■-participare obligatorie

□-participare optională

-Beneficiarul, reprezentat de dirigintele de santier autorizat, are obligatia să anunte date începerii executiei lucrărilor de constructii la Inspectia in Constructii-IC si să prezinte prezentul program de urmărire a calității lucrărilor executate la cunostință si aprobare

-După caz,Inspectia în Constructii-IC va preciza la începerea lucrărilor fazele determinante la care va fi reprezentat de către un inspector.

-Constructorul are obligatia să anunte factorii nominalizati mai sus cu cel puțin 48 ore înainte a datei de începere a fazei de executie precizate în programul de control.

-In afara momentelor obligatorii pentru verificare, precizate în tabelul de mai sus, proiectantul va fi solicitat, prin grila constructorului, cel puțin în următoarele situatii:

- derogări privind calitatea materialelor de executie;
- când certificatele de calitate a lucrărilor nu corespund prevederilor din proiect;
- când există diferente între situatia proiectată si cea din santier;
- la preceptia lucrărilor executate.

-Neconvocarea proiectantului si a inspectorului ISC reprezintă preluarea exclusivă de către constructor a răspunderilor privind conformitatea cu proiectul a lucrărilor executate.

Beneficiar  
(diriginte de santier)



Constructor  
(resp.cu calitatea)

Aprobat  
Inspectia în Constructii





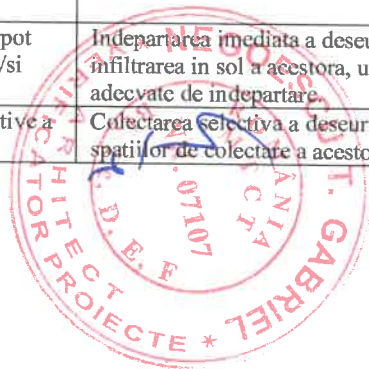
SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
 jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
 Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
 Contact : Telefon: 0723.343.111;  
 E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

**PLAN DE MANAGEMENT DE MEDIU CU REFERIRE:**

B-Beneficiar  
 C-Constructor  
 E-Elaborator  
 F-Furnizor

**A.PLAN DE REDUCERE A IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI**

FAZA	ASPECT DE MEDIU	MASURI DE REDUCERE	COSTURI FARA TVA	COSTURI FARA TVA	RESPONSA-BILITATI	RESPONSA-BILITATI	COMENTARII (ex.impacturi secundare)
			Instalare	Functionare	Instalare	Functionare	
1. Executare sapaturi pentru realizare platforme, radiere, alci pietonale, retele exterioare	Prezenta unor cantitati importante de deseuri aflate pe amplasament	Evacuarea materialelor existente ca deseuri de către constructor sau de firma autorizată pentru transport si depozitare deseuri, colectare selectivă.	-	-	B	B,F	Producerea prafului, zgomotului.
	Volum de pamant, depozitat	Indeprtarea imediată a pamantului si depozitarea lui in locuri stabilite de Primărie. (groapa de imprumunt)	-	-	C	C,F	Circulatie dificila in incinta santierului
2 Construire / amenajare elemente din cadrul Obiectelor 1,2,3,4,5,6,7, 8, 9	Depozitare neglijenta a materialelor in santier ca si excesul in depozitarea materialelor fata de posibilitatea punerii in opera.	Depozitarea conform planului de organizare de santier si aprovizionare ritmică.	-	-	E	C,F	-
	Utilaje cu defecte ce pot pierde carburanti sau/si uleiuri	Indeprtarea imediata a deseurilor, pentru a se evita infiltrarea in sol a acestora, utilizarea de metode adecvate de indepartare.	-	-	C	C	-
3.Utilizare in timp	Lipsa colectării selective a deseurilor menajere	Colectarea selectiva a deseurilor menajere si organizarea spatiilor de colectare a acestora.			B	B	Aspect neglijent al incintei



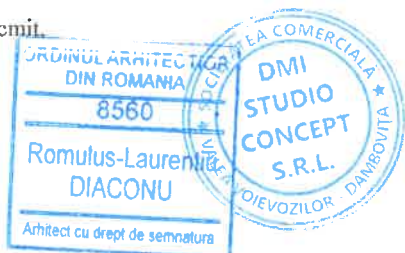


SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
 jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
 Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
 Contact : Telefon: 0723.343.111;  
 E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

### B.PLAN DE MONITORIZARE

FAZA	CE PARAMETRU ESTE MONITORIZAT	UNDE ESTE MONITORIZAT PARAMETRUL	MODUL DE MONITORIZ. AL PARAMETRULUI	CAND ESTE MONITORIZ. PARAMETRUL FRECVENTA DE MASURARE	DE CE ESTE MONITORIZAT PARAMETRUL	COSTURI FARA TVA	COSTURI FARA TVA	RESPONSABILITATI	
					Instalare	Instalare	Functionare	Instalare	Functionare
1. Respectarea destinatiei din proiect	Volum deseuri existent	B	Proces verbal constatare	Perioada executarii lucrarilor de consolidare	Pentru indepartarea deseurilor	Cheltuieli C+M	Chelt. diverse si neprevazute	C,F	B
2 Amenajari exterioare, spatii plantate alei pietonale, eliminarea apei pluviale	Volumul de materiale necesar constructiilor	B	Proces verbal constatare	Perioada constructiilor	Evitarea poluării sit-ului in care se afla constructia	Cheltuieli C+M	Cheltuieli C+M	C	B
3. Utilizare in timp	Cantitatea de deseuri menajere si din activitatea de construire	B	Contract cu firma desemnata pentru indepartarea deseurilor.	Permanent	Evitarea poluării mediului	Conform contract	Conform contract	B	B

Întocmit





SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
 jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
 Nr. Ordine in registrul comertului -- J15/666/28.10.2013;  
 Contact : Telefon: 0723.343.111;  
 E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

**PLAN DE SECURITATE SI SANATATE  
 ETAPA I**

**ANEXA NR. 1  
 LA DOCUMENTATIA NR. 13/2025**

ETAPA (FAZA) DE EXECUTIE A LUCRARILOR PENTRU PROIECTUL REGENERARE URBANA IN MUNICIPIUL MORENI

Nr. crt.	Activitatea desfasurata	Cerinte de securitate	Riscuri posibile	Masuri de siguranta	Observatii
0	1	2	3	4	5
1.	Preluare amplasament inclusiv reper cota ± 0,00 (cota finita pardoseala parter).	<ul style="list-style-type: none"> <li>- protectie si siguranta transport</li> <li>- echipament de lucru adecvat utilizat in munca</li> <li>- scule si dispozitive pentru masurare, trasare si identificare</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- rasturnare</li> <li>- hipotermie</li> <li>- hipertermie</li> <li>- cadere corpuri</li> <li>- alunecare</li> <li>- electrocutare</li> <li>- radiatii optice</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- alegerea cailor de acces</li> <li>- purtare echipament de protectie</li> <li>- dotare cu echipamente si scule necesare</li> <li>- desemnare personal cu instruire personalizata cu experienta de munca</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- consultarea reprezentantilor beneficiarului, participarea acestora la problemele rezolvate referitoare la securitatea si sanatatea in munca</li> <li>- functionarea comitetelor de securitate si sanatate in munca - desemnare sef santier drept coordonator in materie de securitate si sanatate (CSMM)</li> </ul>
2.	Organizarea lucrarilor de construire / amenajare elemente din cadrul obiectelor 1,2,3,4,5,6,7, 8, 9	<ul style="list-style-type: none"> <li>- siguranta transport</li> <li>- echipament de protectie</li> <li>- efort fizic dozat</li> <li>- mediu de lucru cu ambient corespunzator</li> <li>- asigurarea asistentei medicale</li> <li>- masuri pentru existenta dotarilor necesare igienei personale si satisfacerii nevoilor fiziologice</li> <li>- respectarea conditiilor de impact cu mediul</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- risc de poluare a mediului si a habitatului din zona</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- relatii de munca civilizate si in concordanta cu fisa postului</li> <li>- instruirea cu conditiile de lucru si factorii de risc posibil, functie de caracteristicile zonei de amplasament a obiectivului</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- trimitere la fisele de evaluare a riscului la locurile de munca pe meserii (electrician, dulgher,etc)</li> </ul>



SC. DMI STUDIO CONCEPT SRL, com. Razvad, sat Valea Voievozilor  
 jud. Dambovita, str. Livada cu Pruni, nr.38/14, CUI – 32401248;  
 Nr. Ordine in registrul comertului – J15/666/28.10.2013;  
 Contact : Telefon: 0723.343.111;  
 E-mail : [dmi.studio.concept@gmail.com](mailto:dmi.studio.concept@gmail.com);

		inconjurator, conform normelor in vigoare - masuri de siguranta, ransport, manipulare si protectie mediu inconjurator(zona de locuit) - izolarea zonei de lucru, plantare semne avertizoare atat pentru spatiile necesare reabilitarii cladirii - daca sunt utilizatori sau nu in timpul executiei reabilitarii			
3.	Verificari, probe, incercari si receptii partiale pe categorii de lucrari.	- masuri de siguranta impotriva electrocutarii, accidente mecanice, radiatii, solicitari fizice si biologice - participarea la receptiile lucrarilor a personalului desemnat prin programul de control si de urmarire	- caderi de la inaltime - soc termic - explozie, electrocutare, intoxicare	- urmarirea operatiilor de lucru de catre lucratorii desemnati, folosirea dispozitivelor de control calibrate - masuri de protectie a zonei de lucru, a mediului unde se face verificarea	- idem pentru meseriile adecvate activitatii de executare a lucrarilor - idem pentru electrician PRAM

Intocmit,

