

S.C. _____
Nr. _____ din _____

INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE
URGENTĂ „BARBU ȘTIRBEI”
AL JUDEȚULUI CĂLĂRAȘI
Nr. _____ din _____

(MODEL)

CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ A LUCRĂRILOR

de proiectare și execuție sistem de conversie a energiei solare în energie electrică cu panouri fotovoltaice, realizare spor de putere și punere în funcțiune în cadrul obiectivului de investiții
“Instalare sistem de conversie a energiei solare în energie electrică cu panouri fotovoltaice amplasate pe sol la Secția de Pompieri Dragalina, nr. Cadastru intern 48-258 din cadrul Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Barbu Știrbei,, al județului Călărași”

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

În temeiul Legii nr. 98 / 2016 *privind achizițiile publice*, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 395 / 2016 *pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică / acordului-cadru din Legea nr. 98 / 2016 privind achizițiile publice*, cu modificările și completările ulterioare; s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de lucrări, denumit în continuare “Contractul”, între

INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENTĂ “BARBU ȘTIRBEI” AL JUDEȚULUI CĂLĂRAȘI, cu sediul în municipiul Călărași, strada București, nr. 344, județul Călărași, telefon: 0242.311.818, fax: 0242.314.062, codul fiscal 4294090, cont IBAN RO78TREZ23A610500200200X deschis la Trezoreria Călărași, reprezentat prin dl. colonel PĂDURARU Iulian - Adrian, Inspector Șef, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. _____, cu sediul în _____, telefon / fax: _____, număr de înmatriculare _____, cod fiscal _____, cont IBAN _____ deschis la Trezoreria _____, reprezentată prin _____, având funcția de _____ în calitate de **contractant**, pe de altă parte.

2. DEFINIȚII

În prezentul contract, cuvintele și expresiile definite vor avea următoarele semnificații:

- a) **Achizitor și Contractant** - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- b) **Act Adițional** - document care modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică de lucrări, în condițiile Legii nr. 98/2016;
- c) **Amplasamentul Lucrării** - locul unde Contractantul execută Lucrarea/Lucrările;
- d) **Conflict de interese** - orice eveniment influențând capacitatea Contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Achizitorului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Contractantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricăror Subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul Contractantului, în condițiile Legii nr. 98/2016, în cazul în care este aplicabil;
- e) **Construcție** - clădire sau rezultatul unui ansamblu de lucrări de construcții de clădiri ori lucrări de geniu civil sau lucrare specială de construcții, respectiv orice lucrare de inginerie civilă, a cărei realizare constă în orice structură fixată în sau pe pământ, concepută și executată astfel încât să poată îndeplini ori menține, prin ea însăși, unele funcții tehnice, economice, sociale sau ecologice, indiferent de specificul, importanța, categoria și clasa de importanță, inclusiv Utilajele, Echipamentele și Instalațiile tehnologice și funcționale aferente;

- f) **Contract** - prezentul Contract de achiziție publică de lucrări, cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Achizitor și Contractant, care are ca obiect atât proiectarea, cât și execuția unei lucrări;
- g) **Contract de Subcontractare** - acordul încheiat în scris între Contractant și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, prin care Contractantul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile prezentului Contract, dacă este cazul;
- h) **Cost** - toate cheltuielile efectuate sau care urmează să fie efectuate de către Contractant, în legătură cu executarea prezentului Contract, indiferent dacă sunt efectuate pe sau în afara Șantierului, inclusiv cheltuielile indirecte sau costuri similare, dar care nu includ profitul;
- i) **Data de începere a Lucrărilor** - data stabilită pentru începerea Lucrărilor;
- j) **Defecțiuni/Defecțiuni** - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă și/sau care fac rezultatele execuției de Lucrări necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în Studiul de Fezabilitate/D.A.L.I./Proiectul tehnic. Defecțiunile includ atât viciile aparente cât și viciile ascunse ale Lucrărilor care fac obiectul prezentului Contract;
- k) **Dispoziție** – ordin/instrucțiune, document scris(ă), emis(ă) de Achizitor pentru a completa și/sau modifica prevederile prezentului Contract cu respectarea prevederilor acestuia și în limitele Legii nr. 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;
- l) **Documentele Achizitorului** - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura Lucrărilor care fac obiectul prezentului Contract, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, planșe, desene, schițe, modele, manuale, programe și date informatice, calcule și rapoarte precum și orice documente tehnice, după caz, furnizate de Achizitor și necesare Contractantului în vederea realizării obiectului prezentului Contract;
- m) **Documentele Contractantului** - toate datele, documentele, rapoartele incluse în cerințele Achizitorului, care sunt colectate și/sau pregătite de Contractant în legătură cu Lucrările executate și se află în custodia și grija Contractantului până la data preluării acestora de către Achizitor și care includ, dar fără a se limita la: documente, certificate, avize și acorduri care trebuie pregătite sau obținute de către Contractant, documente necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, planuri, regulamente, specificații, planșe, desene, schițe, modele, manuale, programe și date informatice, software, calcule și rapoarte, precum și orice documente tehnice, după caz, așa cum sunt acestea descrise în Studiul de Fezabilitate/D.A.L.I./Proiectul tehnic;
- n) **Durata de Execuție** a obiectivului/obiectivelor de investiții/Lucrărilor - perioada, exprimată în ani/luni/zile, calculată de la data de începere a Lucrărilor, astfel cum a fost comunicată Contractantului de către Achizitor, și până la acceptarea Lucrărilor prin Proces-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor, referitoare la timpul necesar finalizării Lucrărilor sau a unei/unor părți ale acestora, după caz, inclusiv prelungirile conform clauzelor din prezentul Contract;
- o) **Echipamente** - aparate/instalații și altele asemenea, care fac sau vor face parte din cadrul Lucrărilor permanente;
- p) **Finalizare/Ajungere la termen** este atunci când Contractantul:
- a executat toate Lucrările și a prezentat toate documentele, astfel cum este stabilit prin prezentul Contract și cu respectarea termenului de realizare a investiției publice,
 - a remediat eventualele Defecțiuni/Vicii care nu ar fi permis utilizarea Lucrărilor de către Achizitor, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin Studiul de Fezabilitate/D.A.L.I./Proiectul tehnic;
- q) **Forță majoră** - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii prezentului Contract și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații,

deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;

r) **Întârziere** - orice eșec al Contractantului de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit prin intermediul Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, dar fără a se limita la obligația sa de a finaliza Lucrările și de a le preda la Finalizare/Ajungere la termen;

s) **Lege** – normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română, dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;

t) **Lucrări** - toate lucrările care urmează să fie realizate de către Contractant, incluzând Lucrări permanente și/sau Lucrări provizorii precum și orice Modificare a acestora, inclusiv toate activitățile care necesită exercitarea unui rol de Contractant în cadrul sau în legătură cu prezentul Contract;

u) **Lucrări de Construcții** - rezultatul unui ansamblu de lucrări de construcții de clădiri sau lucrări de geniu civil, suficient în sine pentru a îndeplini o funcție economică sau tehnică;

v) **Lucrări permanente** - Lucrările ce trebuie executate (inclusiv instalațiile), în conformitate cu prevederile prezentului Contract;

w) **Lucrări provizorii** – Lucrările de orice fel, altele decât Echipamentele/Utilajele Contractantului, necesare pentru execuția și finalizarea Lucrărilor permanente, inclusiv pentru remedierea oricăror Defecțiuni ale acestora;

x) **Lucrări suplimentare** – Lucrările necesare apărute ca urmare a schimbării soluției de execuție, cu alte resurse (Materiale, manoperă, Utilaje);

y) **Lună** - luna calendaristică (12 luni/an);

z) **Materiale** - articole de orice tip (altele decât Echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrările permanente;

aa) **Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului** - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea informațiilor/documentelor în cadrul prezentului Contract;

bb) **Obiect de investiții** - parte a Obiectivului de Investiții, cu funcționalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;

cc) **Ofertă** - actul juridic prin care Contractantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în prezentul Contract de achiziție publică de Lucrări și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente care au fost menționate în Documentația de Atribuire, prin care Contractantul și-a manifestat voința de a se angaja din punct de vedere juridic în prezentul Contract;

dd) **Ordin de Începere a Lucrărilor** – documentul care atestă momentul începerii execuției Lucrărilor și prin care Achizitorul înștiințează Contractantul și, după caz, consultantul/dirigintele de șantier că execuția Lucrărilor poate începe. Data prevăzută pentru începerea Lucrărilor se consideră Data de Începere a Execuției și este data de la care se calculează Durata de Execuție;

ee) **Penalitate** - despăgubirea stabilită în prezentul Contract ca fiind plătită de către una dintre Părțile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a prezentului Contract sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor prin raportare la Punctele de Reper/Termenele de Finalizare, astfel cum sunt stabilite prin Documentele Contractului;

ff) **Perioadă de garanție acordată Lucrărilor** – perioada de timp stabilită în prezentul Contract și în cadrul căreia Contractantul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării Studiului de Fezabilitate/D.A.L.I./Proiectul tehnic, a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de Materiale, Instalații, etc. necorespunzătoare;

gg) **Personal** - persoanele desemnate de către Contractant sau de către oricare dintre Subcontractanți pentru îndeplinirea prezentului Contract;

hh) **Planșe** – planșele/reproducerile desenelor tehnice ale Achizitorului, referitoare la Lucrări, astfel cum sunt enumerate/descrise, după caz, în anexe, incluzând orice modificare adusă acestor Planșe, inclusiv planșe suplimentare, conform prevederilor contractuale;

ii) **Prețul Contractului** - suma de bani plătită Contractantului de către Achizitor, în baza și în conformitate cu prevederile prezentului Contract, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin prezentul Contract;

jj) **Proces-Verbal de Recepție a Lucrărilor/la Terminarea Lucrărilor** – documentul prin care sunt acceptate Lucrările executate, prin care acesta din urmă confirmă execuția Lucrărilor în mod corespunzător de către Contractant și că acestea au fost acceptate de către Achizitor;

kk) **Proces-Verbal de Recepție Finală** – documentul încheiat după expirarea perioadei de garanție;

ll) **Recepția lucrărilor** - activitate realizată cu participarea Achizitorului, Contractantului precum și a altor părți interesate și componentă a sistemului calității în construcții prin care se certifică finalizarea Lucrărilor executate în conformitate cu Documentele Contractului (Studiu de Fezabilitate/D.A.L.I., Propunere Tehnică, Propunere Financiară), inclusiv modificări ale acestora, dacă este cazul. Recepția lucrărilor de construcții de orice categorie și de instalații se efectuează atât la lucrări noi, cât și la intervenții în timp asupra Construcțiilor existente, conform Legii. Recepția lucrărilor de construcții se realizează în două etape, potrivit prevederilor legale în vigoare, astfel:

- **Recepție la Terminarea Lucrărilor** – recepția efectuată la terminarea completă a Lucrărilor unui Obiect de investiție/Obiectiv de investiție, astfel cum este identificat în prezentul Contract,

- **Recepție Finală** - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor;

mm) **Scris(ă) sau în scris** - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, inclusiv informații transmise și stocate prin Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului;

nn) **Subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a prezentului Contract și care execută și/sau predă anumite părți ori elemente ale Lucrării/Lucrărilor sau ale Construcției/Construcțiilor ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului Contract, răspunzând în fața Contractantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

oo) **Șantier** - Amplasamentul Lucrării unde urmează a fi executate Lucrările permanente și unde se vor livra Echipamentele și Materialele precum și oricare alte locuri prevăzute în prezentul Contract ca fiind părți componente ale Șantierului;

pp) **Termen** - intervalul de timp în care Părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin prezentul Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Achizitorului nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;

qq) **Utilajele Contractantului** - toate aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea, după caz, necesare execuției și terminării Lucrărilor precum și remedierilor oricărui Defecțiunii, dar care nu includ Lucrările Provizorii, utilajele asigurate de către Achizitor (dacă există), Materialele și/sau Echipamentele precum și altele asemenea, care fac sau vor face parte din Lucrările Permanente;

rr) **Vicii aparente** - defecte, lipsuri, neconformități etc., care pot fi sesizate de o persoană diligentă, fără a fi nevoie de investigații de specialitate asupra Lucrării în cauză;

ss) **Vicii ascunse** - defecte, lipsuri neconformități etc. care pot fi sesizate doar de către un specialist sau care rezultă în urma unei utilizări în timp și care sunt prezentate la data recepției Lucrării în cauză;

tt) Zi - zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

3. INTERPRETARE

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă proiectarea și execuția sistemului de conversie a energiei solare în energie electrică cu panouri fotovoltaice, realizare spor de putere și punere în funcțiune în cadrul obiectivului de investiții "Instalare sistem de conversie a energiei solare în energie electrică cu panouri fotovoltaice amplasate pe sol la Secția de Pompieri Dragalina, nr. Cadastru intern 48-258 din cadrul Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Barbu Știrbei,, al județului Călărași", cu finanțare din cadrul programului "Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum din cadrul Programului – cheie 1 - Surse regenerabile de energie și stocare a energiei - Fondul pentru modernizare (FM)".

4.2. Contractantul se obligă să execute, să testeze, să finalizeze lucrările și să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, la obiectivul de investiții „Instalare sistem de conversie a energiei solare în energie electrică cu panouri fotovoltaice amplasate pe sol la Secția de Pompieri Dragalina, nr. Cadastru intern 48-258 din cadrul Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Barbu Știrbei,, al județului Călărași".

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit Contractantului de către achizitor, este de lei fără T.V.A., la care se adaugă cota legală de T.V.A. conform legii.

5.2. La prețul contractului se pot adăuga alte cheltuieli diverse și neprevăzute care vor fi decontate, doar dacă este cazul.

5.3. Cheltuielile diverse și neprevăzute reprezintă cheltuieli incluse în structura devizului general al obiectivului de investiții, potrivit prevederilor H.G. nr. 907 / 2016, iar utilizarea sumelor aferente acestora se realizează în funcție de necesități, prin încheierea unui act adițional la contractul inițial. În acest context, actul adițional va reprezenta expresia aplicării mecanice a clauzelor contractuale sau a unei modificări nesubstanțiale, în conformitate cu dispozițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016.

5.4. Achizitorul are obligația de a efectua plata către Contractant conform facturii, emise pe baza situației de lucrări confirmată de către Achizitor în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii fiscale de către achizitor și a tuturor documentelor justificative.

5.5 Moneda de plată și de referință a contractului este leul. Referirile la moneda euro, din ofertă, Contract sau alte înscrisuri ce privesc atribuirea, încheierea sau executarea contractului, se fac exclusiv în scopuri statistice și de monitorizare.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul operează valabil între partii, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

6.2. Durata de execuție a prezentului contract este de **8 luni** începând cu emiterea Ordinului de începere a proiectării, dar nu mai târziu de 31.12.2026.

6.3. Prezentul contract încetează să producă efecte după semnarea proceselor verbale de recepție finală.

7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Prin documentele contractului se înțelege:

1. prezentul contract de achiziție de lucrări (proiectare și execuție) și
2. următoarele documente:
 - a) caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor, ce privesc aspectele tehnice și financiare;
 - b) propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
 - c) garanția de bună execuție a contractului;
 - d) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, conform legii, dacă este cazul;
 - e) contractele încheiate cu subcontractanții, dacă este cazul;
 - f) acord de asociere, dacă este cazul;
 - g) graficul general de realizare a investiției;
 - h) alte documente/formulare relevante, dacă este cazul.

8. CONTRACTANTUL. OBLIGAȚIILE CONTRACTANTULUI

8.1. Pe lângă obligațiile stabilite prin prezentul Contract, Contractantului îi revin toate obligațiile prevăzute la art. 23-25 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Acesta va proiecta, executa, testa și termina Lucrările în conformitate cu prevederile Contractului și instrucțiunile Achizitorului și va remedia orice defecte ale Lucrărilor. Contractantul va asigura în totalitate supravegherea, forța de muncă, Materialele, Echipamentele și Utilajele necesare execuției Lucrărilor, fie provizorii, fie definitive.

8.2. Contractantul garantează că la data recepției lucrarea executată va avea cel puțin caracteristicile tehnice și calitățile solicitate de Achizitor în Caietul de sarcini și declarate de către Contractant în propunerea tehnică, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii aparente și/sau ascunse care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

8.3. La semnarea prezentului contract, Contractantul are obligația de a prezenta Achizitorului, spre aprobare, graficul general de realizarea a investiției, actualizat, dacă este cazul.

8.4. Contractantul are obligația de a respecta graficul general de realizarea a investiției. Programul de control al obiectivului de investiții se întocmește de proiectant, Contractantul având obligația să-l respecte potrivit prevederilor legale.

8.5. Contractantul este pe deplin și singur responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor lucrărilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și reglementărilor legale din domeniul construcțiilor. Nicio aprobare, consimțământ sau absență a unor observații ale Achizitorului nu vor exonera Contractantul de obligațiile sale; Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune- interese sau compensații datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane.

8.6. Contractantul are obligația de a pune la dispoziție Achizitorului caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, orice alte documente pe care Contractantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor.

8.7. Lucrările suplimentare față de cele contractate, considerate necesare de către Contractant, nu pot fi demarate sau executate fără modificarea, prin Act adițional, a prezentului contract, în condițiile art. 24 din acesta și cu încadrarea în plafonul de diverse și neprevăzute. În lipsa actului adițional de modificare a contractului, Contractantul nu are dreptul să solicite plata valorii respectivelor lucrări.

8.8. Contractantul este responsabil de buna execuție a lucrărilor contractate, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor, utilajelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale.

8.9. În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Contractantul are obligația să rectifice

eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

8.10. Pe parcursul execuției lucrărilor, al remedierii viciilor ascunse sau deficiențelor constatate în cadrul perioadei de garanție, Contractantul are obligația:

- a) de a asigura securitatea persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată;
- b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- c) de a lua toate măsurile pentru protecția mediului în conformitate cu acordul de mediu emis, pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;
- d) de a asigura calitatea corespunzătoare a tuturor materialelor puse în operă, în conformitate cu Proiectul tehnic și detaliile de execuție aprobate de Achizitor și de a nu modifica soluțiile tehnice sau tehnologice, ori de a înlocui materiale și echipamente cu altele de o calitate diferită față de prevederile proiectului. În orice situație, Contractantul nu va putea proceda la eventuale înlocuiri de tehnologii, echipamente sau materiale decât cu aprobarea prealabilă a Achizitorului, în condițiile legii.
- e) de a nu stânjeni inutil sau abuziv accesul și confortul riveranilor și de a nu restricționa utilizarea căilor de acces prin folosirea și ocuparea drumurilor și a trecerilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia sau proprietatea Achizitorului sau a oricărei alte persoane, cu excepția zonei prevăzute pentru organizare de șantier;
- f) de a evita acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- g) de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații și materiale aflate în surplus;
- h) Contractantul are dreptul de a menține pe șantier până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor numai acele materiale, echipamente, utilaje, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale;
- i) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;
- j) de a delimita perimetrul și de a monta panouri de identificare la intrarea în șantier, conform modelelor primite de la Achizitor și în conformitate cu planul de organizare de șantier, aprobat de Achizitor;
- k) de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse;
- l) de a monta panoul de personalizare conform indicațiilor pe care le va primi de la Achizitor;
- m) de a remedia lucrările cuprinse în situațiile de lucrări comunicate și care au făcut obiectul obiecțiilor și respingerilor Achizitorului și să nu factureze aceste lucrări decât ulterior remedierii solicitate și în temeiul unui proces-verbal încheiat cu dirigintele de șantier, atestând remedierea respectivelor lucrări;
- n) de a conserva lucrările executate în ipoteza sistării lucrărilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment;
- o) de a înștiința anterior și imediat Achizitorul asupra iminentei depășiri a termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei întârzieri;
- p) de a respecta legislația referitoare la vestigii, monede, artefacte, obiecte de valoare sau antichități, monumente istorice, orice alte articole de interes arheologic. Contractantul va obține în numele Achizitorului toate autorizațiile și certificatele necesare și va asigura supravegherea din punct de vedere arheologic a lucrărilor.

8.11. Contractantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor executate, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor și până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și predarea -primirea obiectivului realizat.

8.12. Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru păstrarea curățeniei carosabilului și căilor de acces.

8.13. Contractantul va despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în

justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu nerespectarea obligațiilor prevăzute în contract, pentru care responsabilitatea revine Contractantului.

8.14. Contractantul are obligația de a utiliza drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului potrivit destinației și constrângerilor lor funcționale și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractații săi.

8.15. Contractantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau a altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie adecvat parametrilor tehnici constructivi ai căilor utilizate, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

8.16. În cazul care, locul de realizare a lucrărilor, impune utilizarea de către Contractant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alineatele anterioare vor fi interpretate în maniera în care prin "drum" se înțelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin "vehicul" se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

8.17. În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod, tunel sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, Contractantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

8.18. În situația prevăzută la alineatul anterior, Contractantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, podurilor/drumurilor distruse sau deteriorate.

8.19. Costurile pentru racordarea și consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Contractant pe durata existenței șantierului.

8.20. Contractantul răspunde pentru viciile ascunse ale construcției, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și potrivit prezentului contract.

8.21. Contractantul garantează că a realizat instructajul personalului ce urmează să execute lucrări pe viitorul Amplasament, necesar desfășurării în bune condiții a activității sale și a luat toate măsurile impuse de legislația în vigoare privind respectarea regulilor referitoare la condițiile și normele de securitate și sănătate în muncă. Contractantul este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea cerințelor de securitate și sănătate în muncă, în conformitate cu legislația în vigoare.

8.22. Contractantul va respecta legile țării în care se realizează Lucrările, va emite toate înștiințările și va plăti toate taxele care îi revin ca obligație, conform prevederilor legale în vigoare.

8.23. Contractantul are obligația să notifice achizitorului data la care va acoperi lucrările ce devin ascunse. Notificarea va fi transmisă achizitorului cu cel puțin 48 de ore înainte de data la care va acoperi lucrările.

8.24. Achizitorul, prin dirigintele de șantier și/sau reprezentantul său împuternicit, are obligația de a se prezenta în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de 5 zile de la notificarea primită din partea Contractantului, în vederea încheierii actelor legale pentru lucrările ce devin ascunse.

8.25. Achizitorul are obligația de a pune Contractantului la dispoziție întreaga documentație necesară pentru îndeplinirea Contractului, într-un exemplar, la termenele stabilite prin graficul de îndeplinire a contractului.

8.26. Controlul în faze determinante se realizează de către autoritățile competente, conform prevederilor legale.

9. PROIECTAREA

9.1. Proiectul tehnic va fi adaptat la specificul investiției și va fi întocmit conform legislației în vigoare la momentul întocmirii.

9.2. Proiectul tehnic va avea la bază studiul de fezabilitate cu nr. 14 din Octombrie 2023 și din proiectul tehnic aferent obiectivului de investiție “Instalare sistem de conversie a energiei solare în energie electrică cu panouri fotovoltaice amplasate pe sol la Secția de Pompieri Dragalina, nr. Cadastru intern 48-258 din cadrul Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Barbu Știrbei,, al județului Călărași”, precum și devizul general aprobat în formă finală pus la dispoziție de către achizitor.

9.3. La faza de proiect tehnic, proiectantul are obligația de a prezenta și devizul general, conform formularelor prevăzute în H.G. nr. 907 / 2016.

9.4. Listele de cantități de lucrări și Devizele centralizatoare și cele pe obiecte din conținutul P.T.-ului vor fi cu prețuri și vor respecta conținutul reglementat în H.G. nr. 907 / 2016.

9.5. Proiectul tehnic va conține: antemăsurători și listele de cantități de lucrări cu încadrarea acestora în normativele de proiectare și indicatoarele de norme de deviz în vigoare, liste procurare utilaje și fișe tehnice; detalii de execuție; programul de control al calității, pe specialități, cu precizarea fazelor determinante; graficul de execuție, etc.

9.6. Proiectantul va preciza în proiectele pe specialități pe care le va elabora cerințele pe care acestea trebuie să le îndeplinească. De asemenea, acesta va susține proiectele pe specialități în fața verificatorilor de proiecte atestați. Responsabilitatea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor proiectului revine în egală măsură proiectantului și specialiștilor verificatori de proiecte atestați.

9.7. Proiectantul are obligația de a răspunde la eventualele solicitări de clarificări și să refacă pe cheltuiala proprie eventualele neconcordanțe, omisiuni, sau orice alte probleme care pot să apară pe perioada evaluării și avizării proiectului de către achizitor.

9.8. Proiectul tehnic va fi predat cu toate referatele de verificare necesare.

9.9. Predarea documentațiilor tehnico-economice se va face după cum urmează:

- **4 exemplare originale** - Documentațiile vor fi semnate și ștampilate, îndosariate în bibliorafturi, inscripționate cu denumirea proiectului, volumul, faza de proiectare și sigla Uniunii Europene;

- **1 exemplar din documentație** va fi predat și în format electronic pe suport magnetic (CD, DVD) și va cuprinde toată documentația de proiectare inclusiv ștampilele și semnăturile și se va prezenta în format docx (word), xlsx (excel), dwg (desene).

9.10. Contractantul are obligația de a începe proiectarea și executarea lucrărilor cât mai curând posibil după semnarea contractului și va continua proiectarea și executarea lucrărilor, cu promptitudine și fără întârzieri.

9.11. Îndeplinirea serviciilor de proiectare precum și a execuției lucrărilor, a livrărilor dotărilor, echipamentelor și a punerii în funcțiune a obiectivului de investiție, care fac obiectul prezentului caiet de sarcini, se va face în conformitate cu graficul fizic și valoric de îndeplinire a contractului, anexă și parte integrantă la contractul ce se va încheia între Contractant și Autoritatea contractantă.

9.12. Conform graficului fizic al lucrării (Etapa I din graficul prevăzut la pct. IV din Caietul de sarcini), Contractantul va elabora documentația tehnică (Proiect Tehnic + DTAC (dacă este cazul), precum și a detaliilor de execuție (D.E.), pentru lucrări de construcții și de instalații, documentația privind urmărirea comportării în exploatare și documentația privind mentenanța instalațiilor, în termen de 30 de zile de la semnarea contractului.

10. PERIOADA DE GARANȚIE ACORDATĂ LUCRĂRILOR

10.1. Contractantul are obligația legală de garantare a calității materialelor, echipamentelor și lucrărilor de construcții executate, conform Legii nr. 10 / 1995 privind calitatea în construcții, republicată, coroborate cu prevederile Codului civil privind condițiile și termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse și promovarea acțiunii în daune.

10.2. Obligația de garanție a Contractantului subzistă în temeiul legii, și față de subdobânditorii dreptului de proprietate asupra construcțiilor.

10.3. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor, până la recepția finală și este de

10.4. În perioada de garanție, Contractantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea Clauzelor contractuale pe cheltuiala proprie.

10.5. Obligația legală de garanție a Contractantului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defectelor constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului, a prepușilor săi sau a persoanelor pentru care acesta este ținut să răspundă. Defectele și lipsurile constatate de Achizitor, în perioada de garanție, trebuie aduse la cunoștința Contractantului, iar acesta, în termenele prevăzute în Caietul de sarcini (la subtitlul Suport tehnic), este obligat să trimită reprezentantul său la fața locului și să remedieze defecțiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii și gravității defecțiunii. Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepție cantitativă și calitativă a lucrărilor, va fi consemnată într-un proces-verbal/notă de constatare încheiat între Părți.

10.6. Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina Contractantului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

- i. *utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului și/sau cu prevederile documentației tehnico-economice;*
- ii. *unui viciu de concepție, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrare, proiect însușit de Contractant și pe care acesta nu l-a adus la cunoștința achizitorului în timpul executării lucrărilor;*
- iii. *neglijenței sau neîndeplinirii de către Contractant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.*

10.7. În cazul în care Contractantul nu execută lucrările prevăzute în această clauză, Achizitorul este liber să contracteze cu terți executanți, conform legislației achizițiilor, execuția acestor lucrări, urmând ca prețul lor să fie recuperat de către Achizitor de la Contractant sau reținut din sumele convenite acestuia sau din garanția de bună execuție.

10.8. Contractantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

- a) *reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și*
- b) *daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de daună rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.*

11. REPREZENTANTUL CONTRACTANTULUI ȘI ÎNLOCUIREA PERSONALULUI DE SPECIALITATE NOMINALIZAT

11.1. Contractantul va transmite Achizitorului, pentru aprobare, numele și referințele persoanei autorizate să primească instrucțiuni în numele său.

11.2. Contractantul va notifica în scris Achizitorului identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru urmărirea executării lucrărilor, și anume a responsabilului tehnic cu execuția sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii și care îi reprezintă legal interesele.

11.3. Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul Achizitorului și nu reprezintă o modificare substanțială a contractului, așa cum este aceasta definită în legislația privind achizițiile, decât în următoarele situații:

- a) *noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare prevăzute în cadrul documentației de atribuire (dacă este cazul aplicării unor astfel de criterii de eligibilitate);*
- b) *noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare (dacă este cazul aplicării unor astfel de factori). În situațiile prevăzute mai sus, Contractantul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite,*

fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.

11.4. Înlocuirea de către Contractant a personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului în propunerea sa tehnică, fără acceptul achizitorului, va conduce la refuzul autorității contractante de a efectua plăți către Contractant, până când executatul va remedia situația.

12. SUBCONTRACTAREA

12.1. Subcontractarea

12.1.1. La încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Contractant cu subcontractanții nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de a fi plățiți direct de către Achizitor opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului, dacă este cazul, în condițiile legii.

12.1.2. Contractantul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de execuție a Contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

12.1.3. Contractantul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de execuție a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți va fi înaintată de către Contractant în vederea obținerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

12.1.4. În situația prevăzută la pct. 12.1.2, Contractantul poate înlocui / implica subcontractanți în perioada de execuție a contractului, în următoarele cazuri:

- a) *înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în aceasta ca fiind realizate de subcontractanți;*
- b) *declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora.*
- c) *renunțarea de către subcontractanți*
- d) *retragerea subcontractanților din contract de către Contractant.*

12.1.5. În vederea obținerii acordului Achizitorului, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- *o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini, propunerea tehnică și financiară depusă de către Contractant la ofertă, pentru activitățile supuse subcontractării;*
- *contractele de subcontractare încheiate între Contractant și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu și fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului, opțiunea de a fi plățiți direct de către Achizitor, dacă este cazul;*
- *certIFICATELE și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.*

12.1.6. Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea Contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

12.1.7. În vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita, în condițiile legislației achizițiilor, iar Contractantul se obligă să cesioneze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Contractantul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractorii clauze în acest sens. Într-o asemenea situație

Contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nici o situație răspunderea Contractantului față de Achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

12.1.8. Achizitorul poate proceda la denunțarea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Contractantul subcontractează/cesionează, cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

12.2. Plata directă către subcontractanți

12.2.1. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din Contract, îndeplinite de către subcontractanți, dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

12.2.2. În aplicarea prevederilor pct. 12.2.1 subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în ofertă și oricum nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

12.2.3. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Contractant și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Contractantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

12.2.4. În aplicarea prevederilor pct. 12.1.7. Acordul părților se poate materializa prin încheierea unui act adițional la contract între Achizitor, Contractant și Subcontractant atunci când contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului.

13. TERȚUL SUSTINĂTOR

13.1. Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexă la prezentul contract. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Contractantul consimte că Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta. În cazul în care Contractantul întâmpină dificultăți sau este în imposibilitatea derulării contractului pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului susținător, acesta are obligația de a notifica Achizitorul, în scris, în termen de 15 zile de la data la care constată acest fapt.

13.2. În cazul în care Contractantul nu notifică Achizitorul cu privire la faptul că întâmpină dificultăți sau se află în imposibilitatea derulării contractului, Achizitorul are dreptul de a stabili dacă Contractantul întâmpină dificultăți sau se află în imposibilitatea derulării contractului pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului.

13.3. Achizitorul are dreptul de a notifica terțul susținător cu privire la faptul că Contractantul întâmpină dificultăți sau este în imposibilitatea derulării contractului pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului susținător și ca terțul este chemat să ducă la îndeplinire contractul sau acea parte a contractului ce face obiectul Angajamentului ferm de susținere.

13.4. În cazul în care Contractantul întâmpină dificultăți sau este în imposibilitatea derulării contractului pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului susținător, terțul susținător se obligă să asigure îndeplinirea completă și reglementară a obligațiilor contractuale prin implicarea sa directă pentru acea parte a Contractului pentru care Contractantul a primit susținere din partea terțului susținător. Înlocuirea Contractantului inițial cu terțul susținător, nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire. În acest sens, Achizitorul, terțul susținător și/sau Contractantul, pot încheia un Act Adițional la Contract sau o înțelegere scrisă prin care acestea convin, fără a fi limitative, următoarele:

- terțul susținător va duce la îndeplinire contractul sau acea parte a contractului ce face obiectul

Angajamentului ferm de susținere și

- prevederile contractului încheiat între Contractant și Achizitor vor deveni aplicabile tertului susținător.

13.5. Tertul susținător are obligația de a se mobiliza în termen de 7 de zile de la data semnării Actului Adicional la Contract sau al înțelegerii scrise în forma autentică și de a prelua și a duce la îndeplinire contractul sau acea parte a contractului ce face obiectul Angajamentului ferm de susținere. Astfel, clauzei 14. [Garantia de Buna Executie] din prezentul contract devin aplicabile și Tertului susținător.

13.6. Contractantul și tertul/terții susținător/susținători au obligația de a răspunde în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică.

13.7. Achizitorul va urmări orice pretenție la daune pe care Contractantul ar putea să o aibă împotriva tertului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm de susținere. Tertul susținător răspunde pentru prejudiciile cauzate Achizitorului ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajamentul ferm de susținere, acesta din urmă având posibilitatea de acțiune directă împotriva tertului susținător.

În cazul în care Contractantul se află în imposibilitatea derulării contractului și Achizitorul solicită tertului susținător îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de către Contractant, iar tertul susținător nu și le îndeplinește, atunci orice pretenție la daune pe care Contractantul o va avea împotriva tertului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm de susținere va fi cesionată de către Contractant către Achizitor cu titlu de garanție.

13.8. În cazul în care tertul/terții susținător/susținători nu își îndeplinesc/esc obligațiile prevăzute în angajamentul de susținere acordat Contractantului, Achizitorul are dreptul de a solicita direct de la aceștia, despăgubiri reprezentând contravaloarea obligațiilor asumate.

14. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

14.1. Contractantul va furniza Achizitorului, în termenul stabilit la art. 39 alin. (3) din Anexa la H.G. nr. 395 / 2016, republicată, de la data semnării contractului, o Garanție de Bună Execuție constituită conform legii, pentru realizarea corespunzătoare a Contractului.

14.2. Cuantumul Garanției de Bună Execuție a contractului reprezintă 5% din prețul contractului fără TVA și se va constitui în conformitate cu în conformitate cu art. 154 alin. (4) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și competențele ulterioare.

14.3. În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție, în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

14.4. Contractantul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea Lucrărilor de către acesta și remedierea oricăror defecte. Dacă termenii Garanției de Bună Execuție specifică data de expirare a acesteia, iar Contractantul nu este îndreptățit să obțină Procesul verbal-de recepție finală cu 28 de zile înainte de data de expirare a garanției, Contractantul va prelungi valabilitatea Garanției de Bună Execuție până când Lucrările vor fi terminate și toate defectele remediate.

14.5. Achizitorul va executa Garanția de Bună Execuție, în eventualitatea în care:

a) *Contractantul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este prevăzut la pct. 14.4, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;*

b) *Contractantul nu reușește să remedieze un defect în termenul prevăzut în Caietul de sarcini/instrucțiune/procese-verbale/note de constatare;*

c) *oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Contractantul nu își îndeplinește, îndeplinește cu întârziere sau nu îndeplinește corespunzător oricare dintre obligațiile asumate prin Contract.*

14.6. Anterior emiterii unei pretenții asupra Garanției de Bună Execuție, Achizitorul are obligația de a notifica atât Contractantului cât și emitentului instrumentului de garantare pretenția sa, precizând obligațiile care nu au fost respectate și modul de calcul al prejudiciului;

14.7. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză, raportat la restul rămas de executat, în termen de 5

zile lucrătoare de la data notificării emise de către Achizitor.

14.8. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile Art. 154² din Legea nr. 98 / 2016, cu modificările și completările ulterioare:

“(5) În cazul contractelor de lucrări, autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.”.

14.9. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, în conformitate cu legislația în vigoare.

14.10. Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

15. SECURITATEA ȘI SĂNĂTATEA ÎN MUNCĂ

15.1. Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru asigurarea securității și sănătății Personalului propriu. Contractantul se va asigura, în colaborare cu autoritățile sanitare și dacă legislația incidentă în vigoare impune astfel de măsuri, că personalul medical, facilitățile de prim ajutor, infirmeria și serviciul de ambulanță sunt asigurate în permanență pe Șantier și în încăperi de cazare ale personalului Contractantul sau Achizitorului și că se iau toate măsurile necesare pentru asigurarea asistenței sociale, condițiilor de igienă și prevenirea epidemiilor.

15.2. Contractantul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe Șantier, care să răspundă de respectarea cerințelor de securitate și sănătate în muncă pentru prevenirea accidentelor. Această persoană va fi calificată pentru o astfel de activitate și va avea autoritatea de a emite instrucțiuni și a dispune măsuri de prevenire a accidentelor. Pe parcursul execuției Lucrărilor, Contractantul va asigura toate facilitățile necesare acestei persoane pentru exercitarea responsabilității și autorității sale.

15.3. Contractantul poartă răspunderea în cazul producerii evenimentelor generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, și a legislației din domeniul securității și sănătății în muncă aplicabilă, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

15.4. În cazul producerii unui eveniment, vor fi respectate prevederile legale din domeniul securității și sănătății în muncă privind comunicarea cercetarea și înregistrarea evenimentelor.

15.5. Contractantul va transmite, urgent, Achizitorului, detalii referitoare la producerea evenimentului. Contractantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte referitoare la securitatea și sănătatea și asistența socială acordată lucrătorilor precum și la daunele aduse proprietății.

15.6. Contractantul se obligă să respecte prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr.319/2006, ale H.G. nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 precum și prevederile H.G. nr. 300 / 2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile precum și a legislației din domeniul securității și sănătății în muncă aplicabilă.

16. RISCURILE CONTRACTULUI

16.1. Părțile au dreptul de a modifica, prin act adițional, durata de execuție a contractului în

sensul majorării acesteia cu o perioadă egală cu cea în care au operat cauzele de risc contractual, dar nu mai târziu de 31.12.2026, în situația apariției uneia din următoarele situații enumerate mai jos :

- a) *utilizarea sau ocuparea de către Achizitor a oricărei părți a Lucrărilor, cu excepția celor specificate în Contract;*
- b) *obstacole sau condiții fizice, condițiile climatice întâmpinate pe Șantier în timpul execuției Lucrărilor, care nu puteau fi prevăzute de către un Contractant cu suficientă experiență și pe care acesta le-a notificat imediat Achizitorului;*
- c) *orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei Contractantului așa cum este specificat în Contract;*
- d) *lipsa fondurilor necesare executării prezentului contract din motive neimputabile Achizitorului.*

17. DURATA DE EXECUȚIE

17.1. Execuția Lucrărilor

Contractantul va începe proiectarea de la *Data de începere a proiectării* și execuția de la *Data de începere a lucrărilor*, va acționa cu promptitudine și fără întârziere și va termina Lucrările în timpul afectat *Duratei de Execuție*.

17.2. Emiterea Ordinului privind Data de începere a proiectării este condiționată de îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții;

- a) *constituirea garanției de bună execuție a contractului;*
- b) *semnarea procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului liber de orice sarcini care împiedică realizarea obiectului prezentului contract.*

17.3. Emiterea Ordinului privind Data de începere a lucrărilor de execuție este condiționată de aprobarea proiectului și de obținerea autorizației de construire.

17.4. Durata de execuție a lucrărilor, începe de la Data emiterii ordinului de începere a execuției lucrărilor și este de maxim **7 luni**, dar nu mai târziu de 31.12.2026.

18. GRAFICUL GENERAL DE REALIZARE A INVESTIȚIEI

18.1. Executarea Lucrărilor de proiectare și execuție se va face în succesiunea și termenele stabilite prin Graficul general de realizare a investiției alcătuit în ordinea tehnologică de execuție.

18.2. Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Contractant, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a Lucrărilor la conținutul Graficului general de realizare a investiției.

18.3. În cazul în care Achizitorul constată pe parcurs că desfășurarea Lucrărilor nu concordă cu graficul general de realizare a investiției din motive neimputabile Contractantului, la cererea Achizitorului, Contractantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării Lucrărilor așa cum sunt prevăzute în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Contractant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract sau de aplicarea penalităților.

19. PRELUNGIREA DURATEI DE EXECUȚIE

Contractantul are dreptul la prelungirea Duratei de Execuție în condițiile art. 24 din prezentele condiții contractuale, dar nu mai târziu de 31.12.2026.

20. ÎNTÂRZIAREA EXECUȚIEI LUCRĂRILOR

20.1. Toate lucrările contractate vor fi finalizate de Contractant și recepționate de Achizitor în cadrul termenului convenit de părți potrivit art. 17, sub sancțiunea aplicării unor penalități de întârziere în cuantum de:

- a) *0,02%/zi din valoarea serviciilor de proiectare, pentru nerespectarea termenului de predare a proiectului în vederea verificării și aprobării de către Achizitor;*

Perceperea penalităților de întârziere aferente depășirii termenului de predare a proiectului în vederea aprobării Achizitorului sunt lipsite de relevanță în privința duratei de execuție și a datei de finalizare a tuturor lucrărilor, astfel că orice întârzieri față de termenul final de

execuție a lucrărilor de construcții privind obiectivul de investiții vor atrage perceperea de penalități de întârziere aferente execuției lucrărilor.

b) 0,02%/zi din valoarea restului de executat, în situația epuizării Duratei de execuție, pentru fiecare zi de întârziere, de la data scadenței obligației Contractantului și până la data îndeplinirii efective a obligației de finalizare a lucrărilor contractate.

20.2. Contractantul este de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenței, fără punere formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalități.

20.3. Plata sumelor datorate de către Achizitor se efectuează după achitarea de către Contractant a sumelor datorate.

20.4. Contractantul nu datorează penalități de întârziere atunci când întârzierile sunt urmare a lipsei amplasamentului, datorate culpei Achizitorului. În această ipoteză termenul de execuție ce curge împotriva Contractantului va fi prelungit cu durata acestui impediment, constatat în scris de către părți, prin reprezentanții lor împuterniciți în acest sens, prin încheierea unui Act Adițional la Contract.

20.5. Aceste penalități nu vor exonera Contractantul de obligația de a termina Lucrările sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are conform prevederilor Contractului.

20.6. Lucrările trebuie să se deruleze conform Graficului general de realizare a investiției.

20.7. Întârzierea Lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri:

a) *condițiile climaterice extrem de nefavorabile, precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice;*

b) *în cazul în care Achizitorul nu beneficiază de finanțare din motive neimputabile lui; Achizitorul va aduce la cunoștința Contractantului această situație în termen de 30 zile lucrătoare de la data la care a luat cunoștința despre aceasta;*

c) *intervenția unei situații ce poate determina imposibilitatea temporară a Contractantului de executare a obligațiilor contractuale, cu obligația Contractantului de informare promptă, a Achizitorului.*

d) *Lipsa informării și aprobării Achizitorului face inopozabilă acestuia dispoziția sau decizia dirigintelui de șantier sau a Contractantului de sistare temporară, integrală sau parțială, a lucrărilor, cu consecința exercitării de către Achizitor a dreptului de a refuza prelungirea Duratei de Execuție a lucrărilor contractate.*

20.8. Nerespectarea timpilor de răspuns prevăzuți la subcapitolul Suport tehnic din caietul de sarcini dă dreptul autorității contractante de a solicita penalități/daune-interese în cuantum egal cu prejudiciul suferit.

21. RECEPȚIA LUCRĂRILOR DE EXECUȚIE

21.1. Terminarea lucrărilor

Totalitatea lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzute a fi finalizate într-un termen stabilit prin graficul de îndeplinire a contractului, trebuie finalizat în termenul convenit de părți, termen care curge împotriva Contractantului de la data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor.

21.2. Înștiințarea de recepție

21.2.1. Contractantul are obligația de a notifica în scris achizitorul cu privire la îndeplinirea condițiilor de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție conform H.G. nr. 273 / 1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare.

21.2.2. În cazul în care Achizitorul constată că sunt defecte sau neconformități față de proiect, standarde și reglementări tehnice în vigoare, acestea vor fi consemnate într-un proces-verbal și notificate Contractantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare, sub sancțiunea percepției de penalități în condițiile art. 20 din prezentele condiții contractuale.

21.2.3. Comisia de recepție are obligația de a constata executarea completă a tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul contract, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările specifice, cu respectarea exigențelor prevăzute de lege. În funcție de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

21.2.4. Achizitorul va proceda la recepția lucrărilor potrivit legilor în vigoare și va înștiința Contractantul de decizia sa de a recepționa lucrările transmițând acestuia o copie a Procesului Verbal de Recepție la terminarea Lucrărilor.

21.2.5. Contractantul va finaliza cu promptitudine lucrările neterminate sau necorespunzătoare din punct de vedere calitativ indicate de Comisia de recepție și va elibera Șantierul.

21.3. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

22. REMEDIEREA DEFECTELOR

22.1. În orice moment înainte de expirarea perioadei stabilite la art.14 din prezentele condiții contractuale, Achizitorul poate să înștiințeze Contractantul cu privire la orice defecte, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.

22.2. Contractantul va remedia, fără costuri suplimentare pentru Achizitor, orice defecte datorate faptului că Materialele, Echipamentele sau calitatea execuției nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului.

22.3. Neremedierea defectelor sau nefinalizarea lucrărilor în cadrul termenului stabilit prin notificarea Achizitorului va îndreptăți Achizitorul să efectueze toate lucrările necesare, pe cheltuiala Contractantului.

22.4. Remedierea defectelor calitative apărute din vina Contractantului, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii se face pe cheltuiala acestuia.

23. DESFACEREA ȘI TESTAREA

23.1. Achizitorul înștiințează Contractantul cu privire la desfacerea și/sau testarea oricărei lucrări. Probele și testele necesare, dar neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de acesta din urmă numai în cazul în care după desfacerea/testarea lucrării nu se constată nicio culpă a Contractantului. Contractantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor, conform normativelor în vigoare. Costul probelor, testelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Contractantului.

23.2. Contractantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără notificarea și aprobarea Achizitorului.

23.3. Contractantul are obligația de a notifica Achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate, testate și măsurate. În caz contrar, Contractantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, pe cheltuiala sa și la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

24. MODIFICĂRI

24.1. Dreptul de a modifica

Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute de legislația achizițiilor publice, prin act adițional la prezentul contract.

24.2. Notificarea promptă

24.2. Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot întârzia sau împiedica execuția Lucrărilor.

25. PREȚUL CONTRACTULUI ȘI PLATA

25.1. Plata avansului

Nu se acorda avans.

25.2. Evaluarea lucrărilor

Lucrările vor fi evaluate așa cum este prevăzut în Propunerea financiară, iar modificările vor fi evaluate, în condițiile respectării prevederilor art. 24.

25.3. Lucrările executate trebuie să fie dovedite prin documente însușite și confirmate de către dirigintele de șantier/reprezentant și prin situații intermediare de lucrări, verificate, însușite și confirmate de către Achizitor. Situațiile intermediare de lucrări vor sta la baza întocmirii

situațiilor intermediare de plată.

25.4. Situațiile de plată se confirmă de către reprezentantul Achizitorului în termen de 7 zile lucrătoare de la înregistrarea acestora la sediul Achizitorului. Situațiile de plată se vor face pe baza listelor de cantități real executate, utilizând prețurile unitare ofertate, în urma întocmirii proiectului tehnic. Situațiile de plată vor fi însoțite de următoarele documente:

- Atașamente conținând calculul matematic pentru cantitățile executate
- documente ce atestă calitatea lucrărilor executate (în conformitate cu PCCVI și Planul de control pe Faze determinate)
- documente ce atestă cantitatea și calitatea materialelor utilizate în execuția lucrărilor, trasabilitatea: avize de însoțire a mărfii, rapoarte de încercări și verificări, certificate de calitate, certificate de conformitate, acorduri tehnice, cărți tehnice și instrucțiuni de utilizare și garanție pentru dotări și echipamente cu montaj.

25.5. Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea Contractantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului și a prevederilor din caietul de sarcini, în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Achizitorul are obligația de a efectua plata către Contractant, prin O.P., conform facturii, emise pe baza situației de lucrări confirmată de către Achizitor în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii la achizitor.

Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației finale de lucrări, de către Achizitor, în termen de 30 de zile de la înregistrării facturii la achizitor, cu respectarea prevederilor din caietul de sarcini.

25.6. În situația în care o parte din suma solicitată prin situațiile de lucrări sau prin situația finală de lucrări face obiectul unui diferend între părțile contractante, asupra căruia nu s-a putut conveni amiabil și, pe cale de consecință, una dintre părți a dedus litigiul spre soluționare instanțelor de judecată competente. Achizitorul va achita sumele ce exced obiectului litigiului.

25.7. În ipoteza în care părțile au soluționat amiabil diferendul privind sume parțiale din situațiile de lucrări, Achizitorul va efectua plata acestor sume în termen de 30 zile de la data primirii facturii, emisă de către Contractant în temeiul încheierii acordului amiabil.

26. ACTUALIZARE / AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

26.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor Contractantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

26.2. Prețul contractului poate fi ajustat, începând cu cea de-a 8-a lună de contract, pentru restul de executat până la finalizarea și recepția la terminarea lucrărilor în conformitate cu prevederile art.221 și art. 222² din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

26.3. Contractul va fi ajustat după următoarea metodă:

$$V_{apl} = V_m \times [(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times ICC_{mr}/ICC_{mlr}] + (V_{pl} - V_m) + (1 - \%cmp) \times \{(V_{pl} - V_m) \times [(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times ICC_r/ICC_{plr}] - (V_{pl} - V_m)\}$$

Unde:

V_{apl} — valoarea actualizată a plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

V_{pl} — valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

V_m — valoarea aferentă cheltuielilor cu materialele din valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

ICC_{mr} — indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Preturi, la tabelul 15, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”;

ICC_{mlr} — indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică, în luna de referință la tabelul 15, în luna de referință;

ICC_r — indicele de cost în construcții total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”;

ICC_{plr} — indicele de cost în construcții total, prognozat de Comisia Națională de Strategie și Prognoză, valabil în luna de referință, pentru data cu 60 zile înainte de ultima zi a lunii „n”, potrivit anexei nr. 4;

%av — procentul de avans acordat de achizitor contractantului, valabil la data efectuării plății;

%p — procentul de profit cuprins în solicitările la plată, în situația în care acesta nu există sau nu poate fi identificat se va considera 3% din valoarea situației de plată;

%cpm — coeficient de pondere al materialelor utilizat în calculul indicelui de cost în construcții, total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15A, determinat în funcție de tipul de construcție;

luna „n” — luna depunerii solicitării de plată, unde:

Luna de referință reprezintă luna anterioară față de data limită de depunere a ofertelor pentru atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru.

26.4.În situația în care indicele de cost în construcții total, ICC_r, sau indicele de cost în construcții pentru costul materialelor ICC_mr nu este disponibil și definitiv, se vor folosi ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată, pentru diferență, în următoarea situație de plată, atunci când indicii de cost în construcții totali și indicele de cost în construcții pentru costul materialelor vor fi publicați și definitivi.

26.5. În situația în care raportul dintre indicii de cost în construcții totali, realizați, respectiv prognozați, aplicați, este subunitar, se va înlocui indicele de cost în construcții total, prognozat, cu indicele de cost în construcții total, realizat și se aplică acest raport pentru ajustarea sumelor solicitate la plată. ICC_plr va avea valoarea indicelui de cost în construcții total, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică, în luna de referință.

26.6.Ajustarea se realizează CU CONDIȚIA ca prin aplicarea raportului să nu se depășească 50% din valoarea prețului inițial al contractului de achiziție. Autoritatea contractantă își rezervă posibilitatea de ajustare a prețului în funcție de apariția modificărilor legislative și de identificarea unor cheltuieli diverse și neprevăzute, dar fără a depăși 17.092,57lei fără T.V.A.

26.7.În situația în care în timpul derulării contractelor apar lucrări suplimentare, prețul acestor lucrări se va ajusta conform formulei de ajustare în următoarele condiții:

a) în cazul notelor de comandă suplimentare, pentru cantitățile suplimentare care au echivalent în oferta inițială, luna de referință pentru ajustarea prețului este luna anterioară față de data-limită de depunere a ofertelor pentru atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru;

b) în cazul notelor de comandă suplimentare, pentru cantitățile suplimentare care nu au echivalent în oferta inițială, luna de referință pentru ajustarea prețului este luna aferentă depunerii ofertei pentru cantitățile suplimentare.

26.8.Formula nu se ajustează, cu excepția ajustărilor dispuse prin acte normative adoptate în acest sens. Adresa Institutului Național de Statistică din România este <https://statistici.insse.ro>.

26.9.În situația în care pentru indicele In din formulă nu există valori diseminate oficial sau acestea nu sunt definitive la data depunerii solicitărilor de plată la autoritatea contractantă, se utilizează ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată de către contractant atunci când indicii vor deveni definitivi, determinând valoarea finală a solicitării de plată în baza căreia părțile procedează la regularizarea sumelor plătite și datorate.

26.10Ajustarea prețului pe parcursul derulării contractului se va efectua prin realizarea unei modificări nesubstanțiale a acestuia.

26.11.Determinarea prețului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, însușită de Contractant, diriginte de șantier și aprobată de autoritatea/entitatea contractantă, prin încheierea unui act adițional la contract.

26.12Prețul final al contractului de achiziție publică de lucrări trebuie să se încadreze în valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului/proiectului de investiții care face obiectul contractului, aprobați potrivit legii. Formula nu se ajustează, cu excepția ajustărilor dispuse prin acte normative adoptate în acest sens.

26.13.Ajustarea prețului pe parcursul derulării contractului se va efectua prin realizarea unei modificări nesubstanțiale a acestuia, prin încheierea unui act adițional la contract.

27. MODIFICĂRI ALE CONTRACTULUI

27.1. Orice modificare va fi aprobată printr-un act adițional la Contract. Doar Modificările nesubstanțiale, în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice, pot fi aprobate printr-un proces-verbal întocmit de o comisie constituită la nivelul achizitorului și aprobat de reprezentantul legal al

acestui. Contractantul nu va efectua nicio modificare a Lucrărilor Permanente sau a Lucrărilor Provizorii proiectate de către Achizitor înainte ca Modificarea aferentă să fie aprobată.

27.2. În cazul în care, ca urmare a aprobării unei Modificări nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice, este necesară încheierea unui act adițional la Contract al cărui singurul scop este de a mări Prețul Contractului astfel încât plățile aferente să poată fi efectuate, Achizitorul va transmite Contractantului actul adițional și Contractantul îl va returna, semnat, Achizitorului în termen de 10 zile de la transmitere. Semnarea unui asemenea act adițional de către Contractant nu va prejudicia orice alt drept al Achizitorului. În cazul în care Contractantul nu returnează un asemenea act adițional semnat în termen de 10 zile de la transmitere de către Achizitor, Contractantul este decăzut din dreptul de a beneficia de orice plată suplimentară pe care aplicarea directă a prevederilor Contractului sau aprobarea Modificării nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice ar fi putut să o genereze.

27.3. Oricând înainte de aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor, Achizitorul poate aproba prin Ordin Administrativ o Modificare pentru orice parte a Lucrărilor, cu condiția ca această Modificare să fie nesubstanțială, în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice. O asemenea Modificare poate include lucrări suplimentare necesare sau benefice pentru execuția și terminarea corespunzătoare a Lucrărilor sau pentru funcționarea Lucrărilor, omisiuni, substituiri, modificări ale calității, cantității, formei, caracterului, tipului, poziției, dimensiunii, cotelor sau traseului, modificări ale secvenței lucrărilor, metodei de lucru, specificațiilor tehnice sau Programului de Execuție a Lucrărilor. Procedura de elaborare și aprobare a Ordinului Administrativ de Modificare va fi conformă cu prevederile prezentei clauze.

27.4. Majorarea sau reducerea unei cantități de lucrări din Lista de Cantități, atunci când o astfel de majorare sau reducere este rezultatul măsurării directe a lucrărilor in situ este considerată aplicarea directă a prevederilor Contractului, conform celor prevăzute la subclauza 27.2. Pentru evitarea oricărui dubiu, o majorare sau reducere a unei cantități din Lista de Cantități, ca urmare a modificării Specificațiilor sau a Pieselor Desenate nu este rezultatul măsurării, ci al unei Modificări.

27.5. Înainte de emiterea unui Ordin Administrativ de Modificare, Achizitorul va notifica Contractantul cu privire la natura și forma Modificării considerate. Contractantul, în termenul prevăzut în notificarea Achizitorului, va transmite Achizitorului o propunere scrisă ce va conține, în raport cu această modificare: (a) o descriere a activităților ce vor fi implementate sau a măsurilor ce vor fi luate și a programului de execuție aferent; (b) orice ajustare necesară a Duratei de Execuție sau a oricăror obligații ale Contractantului rezultate din acest Contract; și (c) orice ajustare a Valorii Contractului, conform regulilor prevăzute în prezenta clauză.

27.6. Achizitorul, pentru toate Modificările considerate conform prezente clauze, va stabili prețurile în baza următoarelor principii: (a) când lucrarea considerată este similară și executată în condiții similare ca și o lucrare evaluată în Lista de Cantități, va fi evaluată la prețurile incluse în aceasta, cu ajustările de rigoare; (b) când lucrarea nu este similară sau nu este executată în condiții similare, prețul nou va fi evaluat în raport cu costul rezonabil de execuție a lucrării la care se va adăuga un profit rezonabil și cu prețurile relevante de piață (dacă există); (c) dacă natura sau cantitățile aferente unei Modificări sunt astfel încât evaluarea ei conform cu prevederile punctului (a) de mai sus nu ar fi rezonabilă, vor fi folosite prevederile punctului (b) de mai sus.

27.7. În procesul de elaborare a Ordinului Administrativ și a Deciziilor sale aferente, Achizitorul va lua în considerare elementele de prețuri și defalcările prezentate în propunerea transmisă de către Contractant în conformitate cu prevederile subclauzei 27.6, dar nu va avea nicio obligație în raport cu acestea.

27.8. La primirea Ordinului Administrativ de Modificare, Contractantul va pune în aplicare Modificarea fără întârziere, dar fără a prejudicia dreptul Contractantului de a emite o notificare de dezacord cu privire la Decizia Achizitorului. Contractantul nu va executa nicio lucrare fără o autorizație de construire valabilă (inclusiv, dacă este cazul, o nouă autorizație de construire pentru Lucrările modificate).

27.9. Propunere de Modificare inițiată de către Contractant: Contractantul poate transmite oricând Achizitorului o propunere scrisă care (în opinia Contractantului), dacă va fi aprobată, (i) va urgenta terminarea Lucrărilor, (ii) va reduce costul execuției, întreținerii și exploatarii

Lucrărilor, (iii) va îmbunătăți eficiența sau valoarea lucrărilor finalizate sau (iv) din alte considerente va fi în avantajul Achizitorului. Propunerea va fi elaborată pe cheltuiala Contractantului și va include elementele enumerate în subclauza 27.5, precum și următoarele elemente, fără a fi în mod necesar limitate la acestea: (a) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile Contractului; (b) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile actului de reglementare în domeniul mediului;

(c) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile autorizației de construire (dacă există). Orice document emis de Contractant, altfel decât rezultând (1) dintr-o Modificare aprobată sau (2) dintr-o instrucțiune sau Decizie a Achizitorului, și care, dacă ar fi implementat, ar rezulta într-o Modificare față de prevederile Contractului va fi considerat ca fiind o propunere emisă în conformitate cu prevederile prezentei subclauze. Orice propunere care ar constitui o Modificare substanțială în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice va fi respinsă. Contractantul va fi pe deplin responsabil pentru orice propunere făcută potrivit acestei subclauze, inclusiv pentru perioadele necesare pentru elaborarea, revizuirea și/sau aprobarea propunerii și, dacă este cazul, obținerea unui act de reglementare în domeniul mediului nou sau revizuit și a unei autorizații de construire noi sau revizuite. Contractantul nu va fi îndreptățit la nicio prelungire a Duratei de Execuție sau la plata unor costuri suplimentare. Dacă o propunere aprobată de Achizitor va include o modificare a proiectului unei părți din Lucrările proiectate de către Achizitor și dacă nu va fi convenit altfel de către Părți, atunci Contractantul va răspunde pentru proiectarea, prin proiectant, a acestei părți a Lucrărilor; care se va înainta spre analiza și consimțământul Achizitorului. O propunere făcută potrivit prevederilor prezentei subclauze va fi aprobată prin Ordin Administrativ de Modificare și prevederile subclauzelor de la 27.6 la 27.8 se vor aplica în mod corespunzător.

27.10. Contractantul va notifica Achizitorul cu privire la orice modificare a contului său bancar. Achizitorul va avea dreptul să se opună modificării contului bancar al Contractantului în cazurile în care modificarea respectivă ar ridica dubii cu privire la achizitorul real și/sau din alte motive legate de combaterea spălării banilor și finanțarea terorismului.

28. PLĂȚI INTERMEDIARE

28.1. Comunicarea acceptării exprese a situațiilor de lucrări obligă Contractantul la emiterea și comunicarea facturii fiscale, condiție a efectuării plății de către Achizitor.

28.2. Temeiul și faptul generator al obligației Achizitorului de plată a contravalorii lucrărilor și materialelor cuprinse în situațiile de lucrări rezidă exclusiv în acceptarea expresă a situațiilor de lucrări, urmând ca niciun fel de alte probe, împrejurări sau înscrisuri încheiate în alte condiții decât cele aici stipulate să nu aibă aptitudinea de a genera obligații de plată în sarcina Achizitorului sau să creeze vreo altă obligație în sarcina acestuia.

28.3. Termenul de plată curge de la data comunicării facturii fiscale, sub rezerva emiterii acesteia ca urmare a îndeplinirii procedurilor prealabile mai sus precizate (comunicarea formală a situațiilor de lucrări contrasemnate de dirigintele de șantier, urmată de acceptarea expresă a Achizitorului, în urma verificărilor efectuate), urmând ca niciun fel de alte facturi emise în alte condiții decât cele aici stipulate să nu creeze vreo obligație în sarcina Achizitorului.

28.4. Achizitorul are obligația de a efectua plata către Contractant, în acord cu prevederile caietului de sarcini punctul V.3, cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, cu modificările și completările ulterioare.

29. PLATA FINALĂ

Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea Situației de plată definitive de către Achizitor, în termen de 30 zile, de la data înregistrării facturii fiscale de către achizitor și a tuturor documentelor justificative.

30. NEÎNDEPLINIREA OBLIGAȚIILOR

30.1. Neîndeplinirea obligațiilor de către Contractant

30.1.1. Dacă Contractantul abandonează Lucrările, refuză sau nu reușește să respecte instrucțiunile Achizitorului sau nu reușește să ducă la îndeplinire obligațiile asumate, Achizitorul va emite o notificare cu referire la acest articol, prin care să specifice obligațiile neîndeplinite, acordând un termen de 10 zile pentru executarea obligației, fără a elimina dreptul achizitorului de a percepe penalități de întârziere conform art. 20. Dacă Contractantul nu se conformează, Achizitorul consideră contractul reziliat de plin drept, fără nicio altă formalitate sau intervenția vreunei instanțe, Contractantul urmând să plătească penalități și daune-interese în cuantum egal cu valoarea neexecutată a contractului.

30.1.2. După reziliere, Contractantul trebuie să predea amplasamentul în termen de 10 zile de la primirea notificării de reziliere și să părăsească Șantierul, lăsând pe Șantier Materialele și Echipamentele plătite de către Achizitor.

30.1.3. În situația rezilierii contractului ca urmare a neîndeplinirii prevederilor acestuia, Contractantul datorează Achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea garanției de bună execuție, pe care Achizitorul o reține. În situația în care valoarea prejudiciului suferit de Achizitor este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, Achizitorul solicită iar Contractantul este obligat să plătească diferența în termen de 30 zile de la primirea notificării Achizitorului. În orice situație, Achizitorul păstrează dreptul recuperării prejudiciului produs de Contractant, în fața instanțelor judecătorești competente.

30.2. Neîndeplinirea Obligațiilor de către Achizitor

În cazul în care Achizitorul, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligația de plată a facturii în termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite, Contractantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 8 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea contractului.

31. DIZOLVARE, FALIMENT

31.1. La data la care Achizitorul ia cunoștință despre dizolvarea sau falimentul Contractantului, prezentul contract se consideră încetat de drept fără îndeplinirea niciunei formalități. La aceeași dată, Achizitorul întreprinde toate măsurile necesare preluării Amplasamentului și evaluării situației Materialelor și Echipamentelor identificate în Șantier.

31.2. În cazul retragerii autorizației de funcționare a Contractantului, contractul se consideră reziliat de drept, fără îndeplinirea vreunei alte formalități. După reziliere, Contractantul va preda amplasamentul în termen de 10 zile de la primirea comunicării de reziliere și va părăsi Șantierul, lăsând pe acesta, toate Materialele și Echipamentele plătite de către Achizitor, specificate de către Achizitor în notificare, acestea urmând a fi utilizate până la terminarea lucrărilor. Contractantul va plăti daune-interese în valoare egală cu valoarea contractului neexecutat.

32. CLAUZE SPECIFICE DE ÎNCETARE A CONTRACTULUI

32.1. În situația modificării lucrărilor cu încălcarea prevederilor art. 24, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziții publice.

32.2. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică, în perioada de valabilitate a acestuia, în una dintre următoarele situații:

a) *Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, conform legislației în vigoare;*

b) *Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.*

32.3. Contractul de achiziție este reziliat de drept în situația în care ofertantul declarat

câștigător cu care Achizitorul a încheiat contractul de achiziție publică se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziție publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului.

32.4. Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile Contractantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) *Contractantul nu execută Contractul în conformitate cu obligațiile asumate (incluzând, fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parțială/incompletă etc);*

b) *Contractantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către Achizitor ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;*

c) *Contractantul cesionează obligațiile rezultate din Contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului Contract;*

d) *Contractantul și/sau Reprezentanții săi legali au fost condamnați pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o Hotărâre Judecătorească definitivă;*

e) *Contractantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită și justificată prin orice mijloc de probă de către Achizitor;*

f) *Împotriva Contractantului și/sau Reprezentanților săi legali a fost pronunțată o Hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor naționale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;*

g) *Contractantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate prin prezentul Contract, sau persoana care furnizează Garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;*

h) *Contractantul și/sau reprezentanții acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:*

- *a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu Contractul;*

- *a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu Contractul;*

- *sau dacă oricare din membrii personalului Contractantului, agenți sau Subcontractanți dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.*

i) *În cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedură de acordare a unei finanțări din bugetul CE, Contractantul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a Contractului ca rezultat al neexecutării obligațiilor Contractuale;*

j) *Pentru nerespectarea obligațiilor privind conflictul de interese;*

k) *În oricare dintre situațiile pentru care în mod expres este prevăzut în Contract dreptul Achizitorului de a solicita rezilierea.*

l) *Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un Act Adițional la prezentul Contract;*

m) *Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului, inclusiv întreruperea finanțării din motive neimputabile Achizitorului.*

32.5. În cazul producerii/ apariției oricăruia din evenimentele sau circumstanțele precizate la pct. 32.4 lit.a) – m) Achizitorul, la împlinirea termenului de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul să rezilieze Contractul, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară

îndeplinirea vreunei alte formalități și, după caz, să evacueze Contractantul din locația Achizitorului. La rezilierea contractului, Achizitorul are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.

32.6. Dacă, înainte de expirarea termenului de preaviz, Contractantul remediază situațiile invocate de către Achizitor ca motiv al rezilierii, înștiințarea încetează să aibă efect, iar Achizitorul nu va mai fi îndreptățit să rezilieze Contractul, sub condiția ca situația de încălcare a obligațiilor Contractuale generată de Contractant să nu pericliteze finalizarea în bune condiții și la timp a Contractului, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, Achizitorul va fi îndreptățit și la plata de daune-interese.

32.7. În perioada de preaviz susmenționată Contractantul este considerat, de drept, în întârziere, acesta fiind obligat la plata de penalități.

32.8. Încetarea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile Contractante.

32.9. Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea Contractului.

33. RESPONSABILITATEA CONTRACTANTULUI FAȚĂ DE LUCRĂRI

Contractantul își va asuma întreaga responsabilitate pentru paza și protecția tuturor Lucrărilor, Materialelor și Echipamentelor din Șantier pe toată perioada de execuție a lucrărilor până la data admiterii Recepției la Terminarea Lucrărilor. După această dată responsabilitatea va fi transferată Achizitorului.

34. FORȚA MAJORĂ

34.1. Dacă o Parte este sau va fi împiedicată prin Forța Majoră să își îndeplinească oricare din obligațiile sale, Partea afectată va notifica cealaltă Parte în termen de 3 zile de la data constatării intervenției acestor împrejurări și va lua toate măsurile care se impun în vederea înlăturării sau limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți. Dacă este necesar, Contractantul va suspenda execuția Lucrărilor și, în măsura în care, în prealabil, s-a convenit astfel cu Achizitorul, va retrage Utilajele Contractantului de pe Șantier.

34.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate, pe toată perioada în care acționează, sub rezerva constatarii ei potrivit legii.

34.3. Forța majora nu aduce atingere drepturilor și obligațiilor părților pentru lucrările executate anterior intervenției împrejurărilor ce justifică suspendarea executării contractului.

34.4. Dacă această situație continuă timp de 30 de zile, oricare dintre Părți va putea să transmită o notificare de reziliere a Contractului care va produce efecte în termen de 5 zile de la data primirii notificării. După rezilierea Contractului, Contractantul va fi îndreptățit la plata sumei rămase neachitate din valoarea Lucrărilor executate, a Materialelor și Echipamentelor livrate pe Șantier.

35. ASIGURĂRI

Nu este cazul.

36. UTILIZAREA DOCUMENTELOR CONTRACTANTULUI DE CĂTRE ACHIZITOR

36.1. În relația dintre Părți, Contractantul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor Contractantului și alte documente de proiectare elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea acestor documente de către Achizitor, data de la care devin proprietatea Achizitorului.

36.2. Anterior aprobării menționate la punctul precedent, Contractantul, prin semnarea Contractului, autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită Documentele Contractantului și alte documente de proiectare elaborate de către Contractant (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

36.3. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea

exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

37. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

37.1. Achizitorul și Contractantul vor face eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau litigiu care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

37.2. În ipoteza în care părțile nu reușesc o soluționare amiabilă în termen de 15 zile, fiecare dintre acestea poate solicita ca litigiul să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

38. ARHIVAREA

38.1. Toate actele și/sau documentele, înscrisurile, datele, schițele, fotografiile, înregistrările și orice alte asemenea, precum și orice baze de date (după caz), care se află în posesia Contractantului în legătura cu Contractul sau care sunt elaborate de către Contractant sau de către personalul acestuia, vor fi arhivate și organizate în mod cronologic, sistematic și exact grupate în dosare, numerotate și denumite în consecință atât în format tipărit cât și în format electronic, însoțite de un opis astfel încât procesul de identificare al acestora să fie corespunzător.

38.2. Termenele de arhivare vor fi în conformitate cu legislația din România.

39. CODUL DE CONDUITĂ

39.1. Contractantul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

39.2. În cazul în care Contractantul sau oricare din asociații săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Contractant în baza contractului.

39.3. Plățile către Contractant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din contract, și atât Contractantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din contract.

39.4. Contractantul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo, facilități sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

39.5. Contractantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea contractului.

În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al achizitorului, Contractantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract. Totodată, Contractantul și personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării contractului.

40. CLAUZE GENERALE REFERITOARELA PROTECTIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

40.1. Achizitorul colectează și prelucrează datele personale ale Contractantului în conformitate cu legislația în vigoare, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.

40.2. În procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal, Achizitorul aplică prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE (regulamentul general privind protecția datelor) și ale legislației naționale.

40.3. Scopul prelucrării: Datele cu caracter personal ale Contractantului, comunicate în cadrul prezentului contract, vor fi prelucrate de Achizitor în scopul executării prezentului contract la care Contractantul este parte contractantă.

40.4. Categoriile de date: Datele cu caracter personal colectate și prelucrate în vederea executării prezentului contract sunt următoarele: (de ex.: nume și prenume, adresă, serie și număr carte de identitate, cod numeric personal, număr de telefon/fax, adresă de poștă electronică, cod bancar).

40.5. Datele personale ale Contractantului, comunicate în cadrul prezentului contract, pot fi comunicate de Achizitor instituțiilor publice, în conformitate cu obligațiile legale care îi revin acestuia.

40.6. În situația în care este necesară prelucrarea datelor personale ale Contractantului în alte scopuri decât cele prevăzute la alin. 40.3 Achizitorul va informa Contractantul și îi va solicita acordul scris cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

40.7. Achizitorul asigură dreptul Contractantului la informare și acces la datele cu caracter personal, dreptul la rectificare, actualizare, portabilitate, ștergere, la restricționare și opoziție în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

40.8. Datele personale ale Contractantului sunt păstrate de Achizitor pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării

41. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Limba care guvernează contractul este limba română.

42. COMUNICĂRI

42.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

42.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

43. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi,, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

CONTRACTANT

S.C. _____

ACHIZITOR

**Inspectoratul pentru Situații de Urgență
"Barbu Știrbei" al Județului Călărași
INSPECTOR ȘEF
Colonel**

PĂDURARU Iulian - Adrian

ADJUNCT AL INSPECTORULUI ȘEF
Colonel

Ionel RUȘCĂREANU

CONTABIL ȘEF
Maior

STOIAN Tania - Maria

ȘEF SERVICIU LOGISTIC
Locotenent-colonel

CERNEA Alexandru

CONSILIER JURIDIC
Locotenent-colonel

SMÂDU Floriana

RESPONSABIL DE ACHIZIȚIE
Maior

ZAINEA Sorina - Lizica

COMPARTIMENT TEHNIC
Căpitan

ENACHE Săndina - Florinela

**Graficului general de realizare a investiției publice
(fizic și valoric)**

Grafic fizic

Etape de derulare contract	Activitate	Durăță maximă activitate (zile calendaristice)
ETAPA I	Elaborarea documentației tehnice (Proiect Tehnic + DTAC (dacă este cazul), precum și a detaliilor de execuție (D.E.), pentru lucrări de construcții și de instalații, documentația privind urmărirea comportării în exploatare și documentația privind mentenanța instalațiilor	30 zile de la data semnării contractului
ETAPA II	Obținerea de avize/autorizări necesare (ATR, aviz mediu, etc.) pentru realizarea obiectivului de investiții, dacă este cazul	30 zile de la data semnării contractului
ETAPA III	Elaborarea de către firme autorizate a tuturor documentațiilor (piese scrise și desenate) necesare realizării tuturor lucrărilor de branșare și racordare la utilitățile necesare funcționării sistemului fotovoltaic, inclusiv pentru lucrările provizorii, a studiilor de soluții, detaliilor de execuție	30 zile de la data semnării contractului
ETAPA IV	Livrare echipamente aferente sistemului fotovoltaic: panouri solare monocristaline, invertor, structură metalică montată în sol, tablou electric general de curent alternativ complet echipat, instalație de legare la pământ, cabluri curent continuu pentru legatura între panouri și invertoare, cabluri curent alternativ pentru legatura între tabloul sistemului fotovoltaic și tabloul general, etc.	Maxim 7 luni de la data semnării contractului
ETAPA V	Montaj echipamente aferente sistemului fotovoltaic: panouri solare monocristaline, invertor, structură metalică montată în sol, tablou electric general de curent alternativ complet echipat, instalație de legare la pământ, cabluri curent continuu pentru legatura între panouri și invertoare, cabluri curent alternativ pentru legatura între tabloul sistemului fotovoltaic și tabloul general, etc.	maxim 7 luni de la data semnării contractului
ETAPA VI	Racordare la rețea (conform Avizului Tehnic de Racordare), testare, verificare, instruire și punere în funcțiune a sistemului fotovoltaic	maxim 8 luni de la data semnării contractului
TOTAL durată contract		maxim 8 luni, dar nu mai târziu de 31.12.2026

Grafic valoric

	Activitate	Preț în lei		
		Fără T.V.A.	T.V.A.	inclusiv T.V.A.
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților			
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție			
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	17.092,57	3.589,44	20.682,01
PREȚ TOTAL pentru realizarea obiectivului de investiții				