

**HOTĂRÂREA NR.250**

**privind aprobarea modificării și completării  
Registrului Local al Spațiilor Verzi al orașului Ocna Mureș,**

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ**, întrunit în ședința extraordinară cu convocare de îndată publică la data de 12.12.2024 ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 849 din 12.12.2024, de către primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler,

**Având în vedere:** referatul comun nr.20794/12.12.2024 al Compartimentului pentru organizarea și amenajarea teritoriului și al Serviciului pentru achiziții publice, evidența domeniului public și privat al orașului, din care rezultă necesitatea efectuării unor modificări și completări la Registrul Local al Spațiilor Verzi al orașului Ocna Mureș aprobat inițial prin Hotărârea nr.189/29.09.2016 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș, necesare în urma întocmirii prestațiilor din Contractul de servicii nr.12334/05.08.2024 și care sunt importante pentru implementarea activităților asumate pentru realizarea proiectului ”Ocna Mureș - Verde”;

-Raportul de specialitate favorabil nr. 20795/12.12.2024 al Comisiei pentru verificarea lucrarilor privind realizarea Registrului local al spatiilor verzi din intravilanul al orașului Ocna Mureș, dat proiectului de hotărâre;

- avizel  favorabile al Comisiei de specialitate nr. 1 înregistrat cu nr.742/12.12.2024 și al Comisiei de specialitate nr.2 înregistrat cu nr.746/12.12.2024 din cadrul Consiliului local al orașului Ocna Mureș coroborate cu prevederile cuprinse și Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane și Normele tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul localităților, aprobat prin Ordinul nr.1549/04.12.2008 al ministrului Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Locuintelor, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a orașului Ocna Mureș 2021- 2030, aprobată prin Hotărârea nr. 80/2024 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș;

- Registrului Local al Spațiilor Verzi al orașului Ocna Mureș aprobat prin Hotărârea nr. 189/29.09.2016 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș ;

- Planul Urbanistic General (PUG) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU)  n forma aflată în vigoare la data prezentei;

** n temeiul** art. 129, alin. (2), lit. b), c) și d), alin. (4) lit.d), alin.(6) lit.c), alin. (7) precum și art.196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1. (1)** Se aprobă modificarea și completarea ***Registrului local al spațiilor verzi al orașului Ocna Mureș*** aprobat prin Hotărârea nr. 189/29.09.2016 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș, conform Referatului nr.20794/12.12.2024 și a anexelor la acesta - documentele elaborate de operatorul Micro Mapper SRL în cadrul prestațiilor efectuate în baza Contractului de servicii nr. 12334 din 05.08.2024 – inclusiv cele nouă fișe de teren spații verzi elaborate, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- Fișă teren spațiu verde nr. 1 - Strada Nicolae Iorga nr. 13, 15 - actualizează parțial și completează Fișă spațiu verde str. Nicolae Iorga
- Fișă teren spațiu verde nr. 2 - Strada Brazilor nr. 2-8 - fișă nouă
- Fișă teren spațiu verde nr. 3 - Strada Brazilor nr. 10-16 - fișă nouă

- Fișă teren spațiu verde nr. 4 - Strada Brazilor nr. 11-15 - fișă nouă
- Fișă teren spațiu verde nr. 5 - Strada Brazilor nr. 5-7 - fișă nouă
- Fișă teren spațiu verde nr. 6 - Strada Brazilor nr. 5-7 - fișă nouă
- Fișă teren spațiu verde nr. 7 - Rondou Aleea Independenței - actualizează parțial 1. Fișa spațiu verde, str. Aleea Independenței
- Fișă teren spațiu verde nr. 8 - Parc de joacă strada Mălinului - fișă nouă
- Fișă teren spațiu verde nr. 9 - Parc de joacă pod Mureș - actualizează parțial 3. Fișa spațiu verde str. Digului

**(2) Actualizarea Registrului local al spațiilor verzi al orașului Ocna Mureș conform celor aprobate prin art.(1) se va realiza prin grija arhitectului-șef.**

aprobat prin Hotărârea nr. 189/29.09.2016 a Consiliului local al orașului Ocna Mureș va fi modificat și completat prin cele aprobate conform alin.(1) se va realiza prin grija arhitectului-șef.

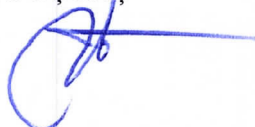
**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Ocna Mureș, domnul Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Institutia Prefectului- judetul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Serviciul achiziții publice, evidența domeniului public și privat la orașului;
- Arhitectul-șef.

Ocna Mureș 12.12.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
IOAN PUȘCAȘ



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
SIMION NICUȘOR PANDOR



Tehnored:T.O.M, Ex:2. anexe:1 ; Consilieri in functie: 17; prezenti: 15; voturi „pentru”(88,23%): 15 ; voturi „contra”: 0 ; abțineri:0.



Serv. Arhitect Șef  
Comp. organizarea și amenajarea teritoriului și protecția mediului  
Serviciul Achiziții publice, Domeniul public și privat  
Nr. înreg. 20794 / 12.12.2024

ANEXA LA HOTĂRÂREA  
NR 250/12.12.2024



## REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea modificării și completării Registrului Local al Spațiilor Verzi al orașului Ocna Mureș

### I. Expunere de motive

Proiectul de act administrativ propune modificarea și completarea Registrului Local al Spațiilor Verzi al orașului Ocna Mureș aprobat în baza Hotărârii nr. 189 din 29.09.2016, conform documentațiilor predate de către operatorul Micro Mapper S.R.L. în data de 05.12.2024 (PV predare-primire nr. 20402) în baza contractului de servicii nr. 12334 din 05.08.2024 încheiat între S.C. Micro Mapper S.R.L. și UAT oraș Ocna Mureș.

### II. Descrierea situației actuale

În baza contractului de servicii nr. 12509 din 05.08.2016 încheiat între orașul Ocna Mureș și operatorul S.C. Topo Alba Consulting SRL a fost întocmit Registrul Local al Spațiilor Verzi aprobat prin Hotărârea nr. 189 din data de 29.09.20216.

Conform documentației depuse, în Registru au fost cuprinse un număr de 11 amplasamente având o suprafață cumulată măsurată de 152.226,50 mp. Bilanțul suprafețelor măsurate este următorul:

- suprafață spațiu verde - 105.062,50 mp din care:
  - suprafață gazon - 101.940,50 mp
  - suprafața flori anuale - 898 mp
  - suprafața trandafiri - 1.669 mp
  - suprafață flori multianuale - 37 mp
  - suprafață gard viu - 518 mp
- terenuri degradate - 41.400 mp
- construcții - 5.764 mp
- arbori - 821 buc. din care 1 buc. ocrotit

În baza contractului de servicii nr. 12334 din 05.08.2024 (Servicii de realizare bază de date GIS la nivel local - Platformă de date deschise) încheiat între orașul Ocna Mureș și operatorul Micro Mapper S.R.L. au fost contractate servicii în vederea realizării Registrului Local al Spațiilor Verzi, servicii care prevăd completarea și actualizarea Registrului existent la această dată.

Prin Procesul Verbal de predare-primire nr. 20402 din 05.12.2024, operatorul a predat un număr de 9 Fișe spații verzi, după cum urmează:

- Fișă teren spațiu verde nr. 1 - Strada Nicolae Iorga nr. 13, 15 - actualizează parțial și completează Fișa spațiu verde str. Nicolae Iorga
- Fișă teren spațiu verde nr. 2 - Strada Brazilor nr. 2-8 - fișă nouă



- Fișă teren spațiu verde nr. 3 - Strada Brazilor nr. 10-16 - fișă nouă
- Fișă teren spațiu verde nr. 4 - Strada Brazilor nr. 11-15 - fișă nouă
- Fișă teren spațiu verde nr. 5 - Strada Brazilor nr. 5-7 - fișă nouă
- Fișă teren spațiu verde nr. 6 - Strada Brazilor nr. 5-7 - fișă nouă
- Fișă teren spațiu verde nr. 7 - Rondou Aleea Independenței - actualizează parțial 1. Fișa spațiu verde, str. Aleea Independenței
- Fișă teren spațiu verde nr. 8 - Parc de joacă strada Mălinului - fișă nouă
- Fișă teren spațiu verde nr. 9 - Parc de joacă pod Mureș - actualizează parțial 3. Fișa spațiu verde str. Digului

Fișele teren spațiu verde nr. 2-6 și nr. 8 reprezintă amplasamente nou introduse în Registrul Local al Spațiilor Verzi și au fost întocmite conform prevederilor Ordinului nr. 1549 din 2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul localităților, actualizat, cu modificările și completările ulterioare.

Conform fișelor nou elaborate se adaugă în Registrul local al spațiilor verzi o suprafață de 11.237 mp după cum urmează:

- Fișă teren spațiu verde nr. 2 - Strada Brazilor nr. 2-8 - S=1741 mp
- Fișă teren spațiu verde nr. 3 - Strada Brazilor nr. 10-16 - S=2004 mp
- Fișă teren spațiu verde nr. 4 - Strada Brazilor nr. 11-15 - S=1759 mp
- Fișă teren spațiu verde nr. 5 - Strada Brazilor nr. 5-7 - S=2612 mp
- Fișă teren spațiu verde nr. 6 - Strada Brazilor nr. 5-7 - S=1786 mp
- Fișă teren spațiu verde nr. 8 - Parc de joacă strada Mălinului - S=1335 mp

Actualizări realizate în baza documentației întocmite de către Micro Mapper SRL:

- prin Fișa nr. 1 - Strada Nicolae Iorga nr. 13, 15 se adaugă o suprafață de 1.145,80 mp - spațiu verde acoperit în exclusivitate cu vegetație ierboasă aferent Fișă spațiu verde str. Nicolae Iorga
- Prin fișa nr. 7 - Rondou Aleea Independenței se actualizează datele pentru o suprafață de 499,9 mp cuprinsă în Fișa spațiu verde, str. Aleea Independenței
- Prin fișa nr. 9 - Parc de joacă pod Mureș se actualizează datele pentru o suprafață de 1.106,30 mp cuprinsă în Fișa spațiu verde str. Digului.

În urma actualizării, suprafața spațiului verde măsurat la nivelul intravilanului orașului Ocna Mureș, conform Registrului local al spațiilor verzi modificat și completat este de 116.299,50 mp.

În urma aprobării horărârii, Registrul local al spațiilor verzi va fi actualizat și completat corespunzător.

### III. Baza legală

- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile OUG 57/2019 privind Codul administrative, documentația tehnică
- Ordin nr. 1549 din 2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul localităților, actualizat, cu modificările și completările ulterioare.



**IV. Compatibilitatea cu legislația comunitară și hotărârile Curții de Justiție a Uniunii Europene**

Nu este cazul.

**V. Avize necesare**

Nu este cazul.

**VI. Impactul financiar asupra bugetului orașului**

Nu este cazul.

**VII. Consultări derulate în vederea elaborării proiectului**

Nu este cazul.

**VIII. Activități de informare publică privind elaborarea proiectului de hotărâre**

Proiectul de hotărâre va fi publicat pe site-ul Orașului Ocna Mureș.

*Primar,*  
jur. Silviu Vințeler

*Responsabil domeniu public și privat,*  
ec. Vasile Potinteu

*Arhitect Șef,*  
ing. Sorina Biriș

*Întocmit,*  
Sing. Monița Botoș