

ROMÂNIA  
JUDEȚUL VÂLCEA  
PRIMĂRIA ORAȘULUI BERBEȘTI  
Nr. 427 din 11.01.2024

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 1 din 11.01.2024

Urmare cererii adresate de (1) U.A.T. Oraș Berbești, cu domiciliul/sediul<sup>2)</sup> în mun./ oraș /-comună BERBEȘTI, sat \_\_-\_\_, str. PRINCIPALĂ, nr. 256, sectorul \_\_-\_\_, cod postal , bl. \_\_-\_\_ sc. \_\_-\_\_, Et. \_\_-\_\_, ap. \_\_-\_\_, jud. VALCEA, telefon/fax 0250869345, e-mail berbesti@vl.e-adm.ro, înregistrata la nr. 15448 din 28 .01.2024.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se

**A U T O R I Z E A Z Ă**  
**EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru:**

**“ ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE – PISTE PENTRU BICICLETE ÎN ORAȘUL BERBEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA ”**

- pe imobilul - teren si constructii - situat în situat în județul VÂLCEA, orașul BERBEȘTI, sat \_\_-\_\_, str. DJ605A, DJ605C, DJ676E, DC135C orasul BERBEȘTI, sat \_\_-\_\_, nr. \_\_-\_\_  
Cartea funciară / Fișa bunului imobil sau nr. cadastral<sup>(4)</sup> \_\_-\_\_

- lucrări în valoare<sup>(5)</sup> de C+M : 4 183 634,97 lei, fără TVA , ( 4 978 525,61 cu TVA )

- în baza Documentației tehnice – PT + D.T.A.C. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC + DTOE), respectiv desființarea construcțiilor (DTAD) nr. <sup>(6)</sup> : 37 din 2023 a fost elaborată de SC INFRACAD SRL , cu sediul în județul Vâlcea, municipiul /-orașul/-comuna Vlădești, sat Priporu, nr.11, respectiv de Ciprian Ciurduc – șef proiect, - arhitect /-conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. \_\_-\_\_, în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale \_\_-\_\_. a Ordinului Arhitecților din România .

(1) Numele și prenumele solicitantului ;(2) Adresa solicitantului ; (3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din PAC/PAD ; (4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz ; (5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției ; (6) Se completează cu nr. proiectului și data elaborării ; \*) Se completează, după caz : - Consiliului județean - Primăria municipiului București ; Primăria sectorului \_\_ al municipiului București; - Primăria municipiului ; - Primăria orașului , - Primăria comunei

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**  
**A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ – DTAC (DTAC + DTOE, DT redusă SAU DTAD) – VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE – ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE,**

Nerespectarea întocmai a documentației - vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15<sup>1</sup>) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

**B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:**

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la **Inspectoratul în Construcții al județului VÂLCEA**, împreună cu dovada achitării cotei legale de **0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente** acestora în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, republicata, cu modificările și completările ulterioare respectiv dovada achitării a **50% din valoarea cotei de 0,5% din valoarea lucrărilor autorizate**, potrivit Legii nr. 177/2015 privind modificarea Legii nr.10/1995.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la **Inspectoratul în Construcții al județului VÂLCEA**, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică – DT (DTAC+DTOE/DTAD) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu..
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. Să transporte prin operatori autorizați în locuri speciale, materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării/desființării lucrărilor de construcții;
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de **30 zile** de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi Anexa Nr.8 la Normele metodologice).
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor. 13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu".
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 24 luni /zile calculată de la data începerii efective a lucrărilor(anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de 12 luni / zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

p. PRIMAR \*\*)   
 Viceprimar - Mateescu Sorinel



L.S.

Secretar general oraș,  
Dincă Nadia Elena

p Arhitect-sef\*\*\*)

S.U.P.M.P.C.S.V.  
Insp sup. Druga Nistor Iulian

Taxa de autorizare în valoare de 0 lei, a fost achitată conform chitanței nr. Scutit taxă.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data emiterii, însoțită de 1 (unu) exemplare din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI  
DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE**

de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

Conducatorul autorității  
administratiei publice emitente\*\*),  
.....  
(funcția, numele, prenumele și semnatura)  
L.S.

Secretar general/Secretar,  
.....  
(numele, prenumele și semnatura)

Arhitect-sef\*\*\*)  
.....  
(numele, prenumele și semnatura)

Data prelungirii valabilității : \_\_\_\_\_  
Achitat taxa de : \_\_\_\_\_ lei, conform chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ direct / prin poștă.

\*\*) Se completează, după caz : - Președintele Consiliului județean ; - Primarul General al municipiului București; - Primarul sectorului \_\_\_ al municipiului București; - Primar.

\*\*\*) Se va semna, după caz, de către arhitectul șef sau « pentru arhitectul șef » de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.