

ACORD CONTRACTUAL număr _____ din data de _____

CONTRACTUL DE EXECUȚIE LUCRĂRI:

Execuție lucrări suplimentare la obiectivul "Reparații capitale sediul Consiliului Județean Bihor, localitatea Oradea, str. Republicii, nr. 35"

Prezentul Acord Contractual se încheie între:

JUDEȚUL BIHOR – CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR, cu sediul în municipiul Oradea, str. Parcul Traian nr.5, telefon/fax 0259/417950, cod fiscal 4244997, cont trezorerie Oradea RO82TREZ24A510103710300X, reprezentat prin **MIRCEA MĂLAN**, în calitate de Președinte a **Autorității Contractante/Beneficiarului**, pe de o parte,

și

..... **S.R.L. – Lider de asociere**, persoană juridică, cu sediul în localitatea, nr., județul, înregistrată la Registrul Comerțului din sub nr., atribut fiscal, cont bancar nr. deschis la Trezoreria – Sucursala, legal reprezentată prin....., având funcția de, (denumit în continuare "Antreprenor"), de cealaltă parte, (denumite în continuare "Părțile"), având în vedere că Beneficiarul a convenit, conform raportului procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică nr. din data de, ca Lucrările cunoscute sub numele de: *Execuție lucrări suplimentare la obiectivul "Reparații capitale sediul Consiliului Județean Bihor, din localitatea Oradea, str. Republicii, nr.35"* (denumite în continuare "Lucrările") să fie executate de Antreprenor și a acceptat oferta Antreprenorului în vederea executării și finalizării Lucrărilor și remedierii oricăror eventuale defecțiuni ale Lucrărilor,

Părțile convin după cum urmează:

1. în prezentul Acord Contractual, termenii și expresiile vor avea același înțeles ca și în Condițiile de Contract la care se face referire în continuare.

2. Contractul are un caracter de contract administrativ și include prezentul Acord Contractual împreună cu orice Act Adițional și următoarele anexe:

(a) Formularul de Ofertă completat și după caz corectat,

(b) Condițiile Specifice,

(c) Condițiile Generale,

(d) Specificațiile,

(e) Piesele Desenate,

(f) Lista de Cantități și documentele aferente,

(g) Oferta Antreprenorului și orice alte documente care fac parte din Contract:

1.Oferta financiară a Antreprenorului (după corecțiile aritmetice),

2.Oferta tehnică a Antreprenorului (inclusiv clarificările din perioada de evaluare a ofertelor),

3.angajamentul ferm al fiecărui terț susținător (dacă este cazul),

4.acordul de asociere (în cazul în care Antreprenorul constituie o asociere, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane),

5.subcontractul încheiat cu fiecare Subcontractant (dacă este cazul),

6.orice alte documente care fac parte din Contract

3. Ținând seama de plățile ce urmează a fi efectuate de Beneficiar către Antreprenor după cum este menționat în continuare Antreprenorul convine cu Beneficiarul să execute și să finalizeze Lucrările cunoscute sub numele de *Execuție lucrări suplimentare la obiectivul "Reparații capitale sediul Consiliului Județean Bihor, din localitatea Oradea, str. Republicii, nr.35"* și să remedieze orice eventuale defecțiuni ale acestor Lucrări în Perioada de Garanție, în conformitate cu prevederile Contractului.

4. Beneficiarul convine cu Antreprenorul să plătească pentru execuția și finalizarea Lucrărilor și remedierea oricăror eventuale defecțiuni ale Lucrărilor suma de: Lei, exclusiv TVA, reprezentând Prețul Contractului la termenele și conform modalităților stipulate în Contract. La această sumă se va adăuga taxa pe valoare adăugată în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Modificarea Prețului Contractului se va realiza în conformitate cu prevederile legale.

5. Celelalte date contractuale la care se face în Condițiile Contractuale ca fiind prevăzute în Acordul Contractual sunt următoarele:

Referință	Element	Date contractuale
Clauza 1 - Definiții		
b)	Numele și adresa AntreprenoruluiS.R.L., cu sediul în....., nr., județullegal reprezentată prin
c)	Numele și adresa Beneficiarului, numele reprezentantului Beneficiarului	JUDEȚUL BIHOR – CONSILIUL JUDEȚEAN, Parcul Traian, nr. 5, localitatea Oradea, județul Bihor reprezentant legal MIRCEA MĂLAN
q)	Durata de Execuție	4 luni din care: 2 luni pentru execuția lucrărilor, calculate de la data emiterii ordinului de începere; 2 luni pentru realizarea și finalizarea recepției la terminarea lucrărilor, calculate de la data notificării beneficiarului de către antreprenor privind finalizarea lucrărilor.
vv)	Sector	Prezentul contract nu este împărțit pe Sectoare de lucrări
bbb)	Numele și adresa Supervisorului	(se va completa de către Beneficiar, la momentul finalizării achiziției serviciului de asistență tehnică pe perioada execuției lucrărilor de construcții aferente obiectivului)
Clauza 2 - Limba Contractului		
2.1	Limba Contractului	limba română
Clauza 15 - Garanție de Bună Execuție		
15.1	valoarea Garanției de Bună Execuție	10% din Prețul Contractului, fără TVA. Constituită prin oricare dintre modalitățile prevăzute la art. 154 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.
15.6 a)	valoarea Garanției de Bună Execuție restituită după aprobarea	70%

	Recepției la Terminarea Lucrărilor	
Clauza 16 - Responsabilități și asigurări		
16.2 b) 1.	limite de acoperire a asigurării pentru daune aduse terților	limitele valabile pentru asigurarea obligatorie de răspundere civilă auto potrivit reglementărilor Uniunii Europene
Clauza 17 - Programul de Execuție		
17.6	sumă reținută pentru întârzierea transmiterii Programului de Execuție	4000 lei pe zi
Clauza 36 - întârzieri		
36.3	valoare reținută din Certificat de Plată dacă Antreprenorul nu reușește să atingă un punct de referință la termenul stabilit	10% din totalul sumelor aferente punctelor (a) și (b) din subclauza (50.1) [Situția de Lucrări]
36-4	valoarea penalităților de întârziere pentru fiecare zi de întârziere	Prețul Contractului la semnarea Contractului împărțit la Durata de Execuție la semnarea Contractului exprimată în zile, dar nu mai puțin de 1% pe zi de întârziere.
Clauza 46 - Plata în avans		
46.1	efectuarea unei/unor plăți în avans	Nu se aplică
Clauza 47 - Sume Reținute		
47.1	valoarea procentuală a Sumelor Reținute din Certificate de Plată	5% din totalul sumelor aferente punctelor (a) și (b) din subclauza (50.1) [Situția de Lucrări]
47.1	limita Sumelor Reținute	5% din Prețul Contractului la semnarea Contractului
Clauza 48 - Ajustarea prețurilor		
48.1	aplicarea unei formule de ajustare a prețurilor, atunci când Durata de Execuție la semnarea Contractului este mai mică sau egală cu 365 de zile	Nu este cazul.
48.3	aplicarea unei formule de ajustare a prețurilor, atunci când Durata de Execuție la semnarea Contractului este mai mare de 365 de zile	Nu este cazul.
Clauza 49 - Măsurare, evaluări și Sume Provizionate		
49.3	Sume Provizionate	Nu se aplica
Clauza 50 - Plăți		
50.2 a)	lista Echipamentelor și Materialelor pentru plată la	Subclauza 50.2, a) se completează cu următoarele:

	aducerea lor pe Șantier sau în alt loc aprobat de Supervizor	-Echipamentele și materialele se vor achita numai după punerea lor în operă.
50.3	valoarea unor obligații neîndeplinite sau nerespectate	<p>1. Nerespectarea prevederilor subclauzei 27.2: Penalitate - 5.000,00 lei/zi începând cu a treia zi de la data la care Supervizorul a transmis notificarea solicitând luarea de măsuri de asigurare a curățeniei pe Santier și până la data la care respectivele obligații sunt îndeplinite de către Antreprenor.</p> <p>2. Nerespectarea prevederilor subclauzei 27.3: Penalitate - 10.000,00 lei/zi începând cu a treia zi de la data la care Supervizorul a transmis notificarea solicitând luarea de măsuri de asigurare a curățeniei pe Santier și până la data la care respectivele obligații sunt îndeplinite de către Antreprenor.</p> <p>3. Reintregire valoare garanție de buna executie în situația executării parțiale sau totale a acesteia de către Beneficiar pe parcursul derulării contractului: Penalitate - 0.05% pe zi de întârziere din valoarea garanției de buna executie pentru fiecare zi de întârziere după expirarea termenului prevăzut și până la data reintregirii acesteia.</p>
Clauza 61 - Perioada de Garanție		
61.6	durata Perioadei de Garanție	84 luni
Clauza 70 - Dispute și arbitraj		
70.4	numărul de arbitri	Se aplică clauza 70.6
70.5	locul arbitrajului	Se aplică clauza 70.6
70.5	limba arbitrajului	Se aplică clauza 70.6
Clauza 71 - Legea		
71.1	legea care guvernează Contractul	legea română

6. Prezentul Acord contractual Contract își produce efectele începând cu data semnării sale de către ultima parte.

Redactat în limba română în 3 (trei) exemplare originale, din care 2 (două) exemplare originale pentru Beneficiar I Autoritatea Contractantă și 1 (un) exemplar original pentru Antreprenor.

Pentru Beneficiar/Autoritatea Contractantă

**JUDEȚUL BIHOR –
CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR**

Nume: **MIRCEA MĂLAN**

Semnatura:

Data:

Pentru Antreprenor

.....S.R.L.

.....


Nume:

Semnatura:

Data:

VIZAT CFP

VIZAT JURIDIC

CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR		
AVIZĂM JURIDIC		
Nume	Jurca Roxana	
Semnatura		
Ziua	Luna	Anul

P. Director Executiv – Mihai Palcu

Compartimentul Achiziții Publice - Ana-Laura Scridon