

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL DOLJ**

**PRIMĂRIA BÂRCA**  
Nr. 7813 din 27.11.2025

## **AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE**

Nr. 11 din 27.11.2025

Ca urmare a cererii adresate de: **Comuna BÂRCA** cu domiciliul/sediul în România județul **DOLJ**, municipiul/orașul/comuna **BARCA**, satul , sectorul , cod poștal , Strada **MIHAI VITEAZU** nr.257 , bl. , sc. , et. , ap. , telefon/fax , e-mail , înregistrată la nr. **7813** din **24.11.2025**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **SE AUTORIZEAZĂ:**

executarea lucrărilor de construire **CONSTRUIRE** pentru:

**REABILITARE SI MODERNIZARE GRADINITA-SUD COMUNA BARCA JUDEȚUL DOLJ**

**SE VOR RESPECTA CONDIȚIILE IMPUSE ÎN AVIZELE/ACORDURILE SOLICITATE PRIN CERTIFICATUL DE URBANISM**

- pe imobilul - teren și construcții - situat în județul **DOLJ**, municipiul/orașul/comuna **COMUNA BARCA**, sectorul , cod poștal , Strada **MIHAI VITEAZU** nr.249 , bl. , sc. , et. , ap. Fișa bunului imobil \_\_\_\_ sau 39580  
- lucrări în valoare <sup>(5)</sup> de C+M 6.560.961,80 lei

În baza Documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D.) nr. **6** din 09.04.2025

**REABILITARE SI MODERNIZARE GRADINITA-SUD COMUNA BARCA JUDEȚUL DOLJ**

, elaborată de S.C. GLOBEXTERRA S.R.L. cu sediul în sectorul 1 , municipiul BUCUREȘTI, satul , sectorul , cod poștal , Strada **DRM. EUGEN BROTE** nr. **33-41**, bl. , sc. , et. , ap. , respectiv de **ANDREI DANIEL TURCU** arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 8616 , în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale a Ordinului Arhitecților din România.

## CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

**A. Documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) – vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.**

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin.(1), respectiv art. 26 alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15) - (15<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

### **B. Titularul autorizației este obligat:**

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul - model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
  2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
  3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
  4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică D.T. (D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic P.T. și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
  5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
  6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale ;
  7. să transporte la **GROAPA DE GUNOI** materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
  8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de **10 zile** zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
  9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției” (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
  10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;
  11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
  12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
  13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”;
  14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
  15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
- C. Durata de execuție a lucrărilor este de 18 luni** calculată de la data începerii efectivea lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. **Termenul de valabilitate a autorizației** este de **12 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.



**SECRETAR GENERAL,**  
**TURCULEANU DUMITRU**

**ARHITECT ȘEF,**  
Responsabil urbanism  
**BUDEANCA RADU DANIEL**

Taxa de autorizare în valoare de SCUTIT lei, a fost achitata conform:  
.....

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / prin poștă la data de 24. 11. 2025 însoțită de 1 (un) exemplar(e) din documentația tehnică – D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare .

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

*se prelungeste valabilitatea*

**Autorizației de construire/desființare**

de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

**PRIMAR,**

**SECRETAR GENERAL,**

L.S.

**ARHITECT ȘEF,**

Data prelungirii valabilității : \_\_\_\_\_

Achitat taxa de : \_\_\_\_\_ lei, conform Chitanței nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_

Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ direct / prin poștă.



Filiala Teritorială București a Ordinului Arhitecților din România  
Localitate: Municipiul București, Stradă: Sf. Constantin, Nr. 32, Sector 1, Cod poștal:  
010219  
T: 0040213039226 F: 0040213155066, W: secretariat@oar-bucuresti.ro

Către

(1) Primăria Comunei Bârca, Jud. Dolj,

## DOVADĂ DE LUARE ÎN EVIDENȚĂ A PROIECTULUI DE ARHITECTURĂ

Prin prezentul document:

1. Confirmăm dreptul de semnătură al solicitantului:

D-na/Dl **Andrei Daniel Turcu**<sup>(2)</sup>, aflat(ă) în evidența Filialei teritoriale București a O.A.R., înscris în Tabloul Național al Arhitecților la nr. **8616**, la secțiunea:

**Arhitect cu drept de semnătură**<sup>(3)</sup>

și care nu are dreptul de semnătură suspendat la data emiterii prezentului document.

2. Vă comunicăm că sub nr. **107-129344** din **24/11/2025** am luat în evidența Filialei Teritoriale a O.A.R. proiectul de arhitectură din cadrul documentației tehnice **D.T.A.C. + D.T.O.E.**, pentru:

- obiectul de investiție **REABILITARE SI MODERNIZARE GRADINITA-SUD COMUNA BARCA, JUDEȚUL DOLJ**<sup>(4)</sup>
- adresa investiției Județ: Dolj, Localitate: Comuna Bârca, Stradă: MIHAI VITEAZU , Nr. 249<sup>(5)</sup>
- beneficiarul investiției **COMUNA BARCA**<sup>(6)</sup>
- proiect nr. **9** din data **10/04/2025** elaborat de (firma) **SC GLOBEXTERRA SRL**
- elaborat în baza certificatului de urbanism cu nr. **21**, eliberat de **Primăria Comunei Bârca, Jud. Dolj**, la data **07/05/2025**
- valoarea de investiție estimată **6.560.961,80 RON**<sup>(7)</sup>

Solicitantul și-a exercitat dreptul de semnătură în modalitatea declarată în TNA și parafează proiectul în calitate de **șef proiect pentru proiectul de arhitectură**<sup>(8)</sup>.

Întreaga responsabilitate profesională față de client (beneficiar) și autoritățile publice cu privire la conținutul și calitatea soluțiilor cuprinse în proiectul de arhitectură, aferent documentației tehnice, îi revine arhitectului/conducătorului arhitect cu drept de semnătură<sup>(9)</sup>.

Prezenta s-a eliberat în vederea emiterii autorizației de construire/desființare/organizarea executării lucrărilor pentru obiectul de investiție menționat mai sus<sup>(10)</sup>.

Arhitectul/conducătorul arhitect a optat ca suma provenită din aplicarea timbrului arhitecturii, în valoare de **0,5% (zero virgulă cinci la mie)** din valoarea investiției, să se vireze către:

**Ordinul Arhitecților din România, CIF 14083510, cont RO09BRDE410SV58888334100 banca BRD**

Data (zz/ll/aaaa):

24/11/2025

Președinte:

Arhitect Emil Ivănescu

Semnătură și ștampilă:



Filiala Teritorială:

București