



Aprobat
DIRECTOR GENERAL
Dr. Ing. David CICEO



CAIET DE SARCINI

privind încheierea unui contract de furnizare
„Gaze naturale”
la Aeroportul Internațional *Avram Iancu* Cluj R.A.

1. Date privind Autoritatea Contractantă

Aeroportul Internațional *Avram Iancu* Cluj R.A., cod fiscal RO 2882425.

Adresa: jud. Cluj, loc. Cluj-Napoca, Str. Traian Vuia, nr. 149, cod poștal: 400397,

Tel. +40 264 / 416702, +40 264 / 307500, fax: +40 264 / 416712, în calitate de beneficiar.

2. Cod CPV aferent achiziției:

Cod CPV: 09123000-7 Gaze naturale

3. Obiectul achiziției

Furnizare de gaze naturale prin atribuirea unui contract cu durata de 12 luni.

Furnizarea gazelor naturale este solicitată pentru cele două puncte de consum, aparținând Aeroportului Internațional *Avram Iancu* Cluj R.A:

Tabelul nr.1:

Nr. Crt.	Adresă	Locație	Tip consumator
1.	Cluj-Napoca, str.Traian Vuia, nr.149-151	Clădirea Handling și PSI	C2
2.	Cluj-Napoca, str.Traian Vuia, nr.149-151	Uzina Electrică	C3

3.1. Situația actuală

În prezent, Aeroportul Internațional *Avram Iancu* Cluj, pentru serviciile de furnizare a gazelor naturale are încheiat un contract de furnizare cu GAZ EST S.A. pe o perioadă de 12 luni, până la data de 30.05.2026 inclusiv, pentru următoarele puncte și tipuri de consum:

- Punct de consum situat în Clădirea Handling și PSI (consumator de tip C2);
- Punct de consum situat în Centrala Termică de la Uzina Electrică (consumator de tip C3).

a) Punct de consum Clădirea Handling și PSI – tip C2

Gazele naturale consumate în punctul de consum de la Clădirea Handling și PSI, sunt folosite pentru prepararea agentului termic primar (apă caldă) la Centrala Termică Clădire Handling și PSI.

Centrala termică este compusă din două cazane pentru preparare apă caldă care asigură necesarul de căldură pentru încălzirea, pe perioada de iarnă, a halei în care sunt garate utilajele, echipamentele (autospeciale PSI, degivroare, etc) și pentru încălzirea spațiilor, birourilor și a magaziiilor în care sunt păstrate substanțe de stingere a incendiilor și substanțe pentru degivrarea aeronavelor, a căror fișe tehnice impun asigurarea unor temperaturi optime.

b) Punct de consum- Centrala Termică de la Uzina Electrică

Gazele naturale consumate în Centrala Termică, din Uzina Electrică a Aeroportului Internațional *Avram Iancu* Cluj R.A., sunt folosite pentru prepararea agentului termic primar (apă caldă) cu ajutorul a patru cazane și care împreună cu punctele termice de distribuție, aflate în subsolurile terminalelor, deservește prin intermediul instalațiilor de termoficare, spațiile aflate în Terminalul Plecări, Corpul de Legătură, Terminalul de Sosiri și Aerogara Veche.

Astfel prin intermediul acestor instalațiilor de termoficare și prin sistemele de distribuție (centrale de tratare a aerului, ventiloconvectoare, radiatoare și tubulaturi aferente acestora) se asigură atât confortul termic al pasagerilor și însoțitorilor acestora, cât și temperaturile optime pentru desfășurarea activităților în spațiile și birourile aeroportului.

Totodată, gazele naturale consumate în Centrala Termică din Uzina Electrică sunt folosite, prin intermediul unui schimbător de căldură cu plăci, pentru prepararea apei calde necesare operațiunilor de degivrare aeronave în perioada rece a anului.

3.2. Descrierea achiziției

Obiectul procedurii de achiziție îl constituie încheierea unui contract de furnizare pe perioada de 12 luni.

Punctele de consum și adresa acestora, sunt prevăzute în tabelul nr.1 de la punctul 3.

Cantitatea totală de gaze naturale estimată a fi achiziționată în cadrul contractului este prezentată în tabelul nr.2.

Tabelul nr.2:

Nr. Crt.	Denumire	U.M.	Cantitate minimă*	Cantitate maximă
1	Gaze naturale pentru consumator tip C2	MWh	50,00	350
2	Gaze naturale pentru consumator tip C3	MWh	1.000,00	5.000

*Cantitățile minime estimate de gaze naturale au fost calculate conform consumului aferent anului de referință 2025.

Cantitățile de gaze naturale sunt estimate, astfel că Autoritatea Contractantă **nu este obligată să achiziționeze nici cantitatea minimă și nici pe cea maximă.**

Având în vedere domeniul de activitate – transport aerian, furnizarea gazelor naturale la punctele de consum se va face în mod constant și continuu (fără întreruperi) precum și fără limită de consum, pentru asigurarea siguranței serviciilor de transport aerian.

4. Condiții de participare

Operatorul economic va prezenta autorizări / atestate / licențe (după caz) emise de organisme acreditate (valabile la data de depunere a ofertelor) care confirmă autorizarea pentru furnizarea gazelor naturale, astfel:

- Licență de furnizare a gazelor naturale, eliberată de A.N.R.E., în conformitate cu prevederile **Legii Energiei Electrice și a Gazelor Naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.**

Documentele solicitate vor fi prezentate în original / copie legalizată sau copie lizibilă cu mențiunea "Conform cu originalul".

5. Obligații și cerințe tehnice privind furnizarea de gaze naturale

Furnizarea gazelor naturale, pentru toate punctele de consum prezentate în cadrul prezentului Caiet de sarcini trebuie să respecte următoarele condiții tehnice:

- a) furnizorul, prin contract, se obligă să asigure atât cantitatea de gaze naturale solicitată de consumator, cât și serviciul de transport și distribuție;
- b) furnizorul trebuie să respecte prevederile standardului de performanță pentru serviciul de furnizare prestat;
- c) furnizarea gazelor naturale se va face cu condițiile de calitate impuse de reglementările legale în vigoare;
- d) furnizorul își asumă riscurile în cazul întreruperii alimentării cu gaze naturale din culpa lui, a operatorului de transport sau a operatorului de distribuție, plătind daune-interese, conform prevederilor legale.
- e) furnizorul se obligă să asigure, prin intermediul operatorilor de măsură și distribuție:
 - evidența cantității gazelor naturale vândute;
 - gestiunea grupurilor de măsurare;
 - instalarea, verificarea, întreținerea, repararea și înlocuirea grupurilor de măsură;
 - confirmarea de către o persoană autorizată a furnizorului a oricărei întreruperi;
 - existența unor centre de prelucrare a reclamațiilor telefonice, fiecare reclamație fiind înregistrată, reclamantul primind număr de înregistrare;

- f) furnizorul este obligat să verifice în cel mai scurt timp situațiile deosebite sesizate de consumator privind serviciul de furnizare și să răspundă prompt tuturor reclamațiilor și sesizărilor acestuia conform reglementărilor în vigoare;
- g) să anunțe consumatorul în baza informațiilor primite de la operatorul de sistem asupra efectuării reviziilor și a reparațiilor instalațiilor operatorului de sistem aflate pe proprietatea consumatorului;
- h) posibilitatea neutilizării în totalitate sau depășirii cantității de gaze naturale contractate fără a pretinde plata de daune-interese sau diferențe de tarif;
- i) modificarea sistemului de gaze naturale din cadrul autorității contractante, respectiv suplimentarea contractului cu noi puncte de consum sau diminuarea acestuia în cazul renunțării la unele puncte de consum menționate în Tabelul nr.1, se va face prin încheierea unui act adițional.
- j) furnizarea gazelor naturale se va face la punctele de consum menționate în Tabelul nr.1 la caietul de sarcini, în mod constant și continuu, fără limită de consum, conform prevederilor legale în vigoare.
- k) orice alte cheltuieli legate de piața de echilibrare a gazelor naturale, alte taxe și comisioane necesare îndeplinirii contractului de furnizare, cad în sarcina exclusivă a furnizorului;
- l) stabilirea cantității de gaze naturale consumate de către achizitor se va face pe baza indexurilor contoarelor de gaze existente;
- m) să asigure întreruperea furnizării gazelor naturale la cererea achizitorului/consumatorului;
- n) furnizorul are atributul de a încheia contractul de distribuție, transport și înmagazinare a gazelor naturale, în numele consumatorului, să-l prezinte spre însușire și respectare achizitorului și să gestioneze relația cu Operatorul de Distribuție;
- o) grupurile de măsurare/contoarele utilizate în decontarea gazelor naturale să fie omologate, să fie procurate și montate de furnizor pe cheltuiala sa;
- p) să anunțe consumatorul, cu minimum 3 zile înainte, despre întreruperile programate în furnizarea gazelor naturale și să asigure reluarea furnizării gazelor naturale;
- q) să precizeze consumatorului în cazul notificării privind limitarea, nivelul de presiune până la care se face limitarea și termenele de limitare;
- r) să notifice consumatorului orice schimbare a datelor sale de identificare, prevăzute în contractul de furnizare

6. Stabilirea prețului unitar al gazelor naturale

6.1. Prețul unitar de furnizare gaze naturale:

Va fi exprimat în lei, fără TVA și se va compune din:

- Componenta 1: prețul de bază pentru furnizare (specific fiecărui furnizor)

- Componenta 2: tarifele reglementate conform Ordinilor ANRE aflate în vigoare pentru zona operatorului de distribuție după cum urmează:
 - tariful reglementat pentru serviciul transport;
 - tariful reglementat pentru serviciul de distribuție;
- Componenta 3: Capacitate rezervată (minim 50,00 MW pentru consumatorul tip C2 și minim 1.000,00 MW pentru consumatorul tip C3);
- Componenta 4: acciza pentru gaze naturale.

Notă: Fiecare Ofertant poate cuprinde în Prețul Unitar și alte tarife pe care le consideră necesare, justificat, fundamentat și detaliat.

6.2. Plata contravalorii gazelor naturale

Modalitățile de plată pentru gazele naturale consumate, vor fi prevăzute în contractul de furnizare.

Ofertanții vor avea în vedere ca la emiterea facturilor, acestea să cuprindă **OBLIGATORIU**:

- contravaloarea consumului la prețul stabilit în contract,
- data emiterii,
- perioada de facturare,
- data scadentă (conform prevederilor contractuale),
- indexul vechi și indexul nou (cu precizarea dacă sunt estimate sau citite),
- cantitatea de gaze naturale exprimată în kWh/MWh,
- tarifele reglementate ANRE,
- instrumentele și modalitățile de plată.
- Prețul gazelor naturale va fi detaliat, evidențiindu-se toate componentele acestuia (taxe și comisioane) cu indicarea actului normativ ce reglementează introducerea acestora în prețul final al *gazelor naturale*;
- Prețul final facturat să cuprindă plafonarea prețului gazelor naturale (dacă este cazul).
- Data întreruperii, condițiile aferente reluării furnizării, rezilierii contractului precum și cota majorărilor de întârziere precepute, ca efect al neîndeplinirii obligațiilor de plată;
- Alte informații, în conformitate cu prevederile legale.

7. Considerații generale obligatorii pentru ofertanți

Furnizarea gaze naturale se va contracta numai cu o societate cu obiect de activitate adecvat procedurii.

Ofertantul este obligat să răspundă la solicitările achizitorului referitoare la desfășurarea activității de furnizare, conform reglementărilor în vigoare și să le soluționeze.

Rezilierea contractului din inițiativa consumatorului sau furnizorului se va face în conformitate cu legislația în domeniu.

Ofertanții sunt obligați să stabilească un punct de contact pentru informarea clienților finali cu privire la drepturile și obligațiile acestora, la legislația în vigoare și la căile de soluționare a litigiilor în cazul unui diferend.

Ofertanții sunt obligați să precizeze în propunerea tehnică modalitatea de soluționare a eventualelor solicitări de remediere a avariilor (nr. telefon, persoana de contact), precum și durata de soluționare a acestor solicitări.

Ofertantul care va avea cel mai bun raport calitate – preț va fi declarat câștigător.

Furnizorul va asigura livrarea gazelor naturale la parametri stabiliți și în condiții corespunzătoare.

Nu se vor accepta furnizări de gaze naturale care nu corespund cerințelor autorității contractante.

8. Modul de prezentare al ofertei

Oferta va fi prezentată după cum urmează:

- **Oferta tehnică**, care va cuprinde:
 - Licența de furnizare a gazelor naturale, eliberată de A.N.R.E.
 - Propunerea tehnică – în cadrul acesteia, fiecare ofertant va prezenta parametrii tehnici ai gazelor naturale pe care intenționează să le furnizeze, pentru consumator tip C2 și consumator tip C3, cât și toate celelalte informații solicitate la capitolul 5.
- **Oferta financiară**, care va cuprinde:
 - **Oferta de preț, prezentată în lei pe MWh, fără TVA, pentru prețul de bază pentru furnizarea gazelor naturale.** Acest preț va fi valabil atât pentru consumator tip C2 și tip C3, și va fi prețul de evaluare al componentei financiare din cadrul ofertelor pentru încheierea contractului.

Pentru stabilirea valorii contractului, fiecare ofertant va prezenta două centralizatoare conform tabelului nr. 4, unul pentru consumator tip C2 și unul pentru consumator tip C3. Centralizatoarele financiare se vor prezenta obligatoriu pentru cantitatea de gaze naturale maximă estimată a fi consumată de către Aeroportul Internațional *Avram Iancu* Cluj RA, conform tabelului nr. 2.

Orice alte cheltuieli neprevăzute care pot să apară în vederea furnizării, cad în sarcina furnizorului.

Nu se vor accepta oferte alternative.

Oferta financiară se va întocmi conform specificațiilor din prezentul Caiet de sarcini.

Nu se va acorda avans la încheierea contractului.

Prezentarea ofertei financiare pentru stabilirea valorii contractului se va face conform tabelului nr. 4.

Tabelul nr.4:

Nr.crt.	Denumire preț	Preț Unitar [Lei / MWh]	Cantitate	Valoare TOTALĂ [Lei / MWh]
1	Preț de bază furnizare gaze naturale			
2	Tarif serviciu de distribuție			
3	Tarif serviciu de transport			
4	Capacitate rezervată			
5	Acciză			
6	Alte tarife			
	TOTAL:			

Notă: Prețul total al gazelor naturale se compune din partea fixă (prețul de bază al fiecărui furnizor) și partea variabilă (tarifele reglementate de A.N.R.E.). Ofertantul este obligat să ofere descrierea detaliată a prețului total, fără TVA. Orice modificare a tarifelor reglementate prin modificarea legislației actuale (eliminare, completare, modificare valoare) se va face în baza notificării scrise emise de furnizor. Tarifele reglementate vor fi cele stabilite prin ordinele A.N.R.E. Autoritatea contractantă nu va plăti nici o altfel de taxă specifică furnizorului.

Clauză suspensivă:

„Contractul va intra în vigoare doar după aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2026. În situația în care aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2026 nu se îndeplinește, contractul va înceta de drept, fără plata unor despăgubiri de orice natură”.

9. Legislație aplicabilă

Prevederi legale pe care operatorul economic trebuie să le respecte:

- Legea Achizițiilor sectoriale nr. 99 / 2016, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de guvern nr. 394 / 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale;
- Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr.123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul A.N.R.E. nr.107/ 2014 pentru stabilirea unor măsuri privind furnizarea gazelor naturale la clienții non-casnici în perspectiva eliminării prețurilor finale reglementate;
- Ordinul A.N.R.E. nr.37/2007 privind aprobarea „Standardului de performanță pentru activitatea de furnizare a gazelor naturale”;

- Ordinul A.N.R.E. nr. 29/2016 pentru aprobarea "Regulamentului privind furnizarea gazelor naturale la clienții finali" .

Avizat
DIRECTOR TEHNIC
Adrian SIOMIN

Întocmit
Ioan NESELEAN