






Plan de revitalizare si regenerare urbană a zonei
 Oraș Sânnicolau Mare, Județul Timis

LEGENDĂ

- Limite
-  Limită intravilan
 -  Limita zona de regenerare urbană aprobată conform HCL
 -  Limită zonă de studiu
- Construcții
-  Imobile (ANCPI/Studiu topo)
 -  Imobile (Ortofotoplan)



ORDINUL ARHITECȚILOR
 DIN ROMÂNIA
 9108
**Anda Daniela
 MUNTEAN**
 Arhitect cu drept de semnătură

CALITATE	NUME	SEMANTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR.	DATA
EXPERT					
VERIFICATOR					
 ARHITOPO Development tel:+40 0745 787 808 e-mail: anda.muntean@arampp.ro jud. Arad, mun. Arad, str. Episcopiei, nr.24, sc.A, ap. 1 CIF: 46359585				Beneficiar:	Nr proiect
				ORAS SANNICOLAU MARE	10/2025
				Titlu proiect:	Faza:
				Plan de revitalizare si regenerare urbană a zonei	STUDIU
				Adresa: jud. Timis, Oraș Sânnicolau Mare	
				Titlu planșă:	Planșă nr.
				Plan de studiu și delimitarea zonei de regenerare urbană	01

Plan de revitalizare si regenerare urbană a zonei
 Oraș Sânnicolau Mare, Județul Timis

LEGENDĂ

Limite

 Limită intravilan

 Limită zonă de studiu

 Limită cadastrală


Zona de regenerare urbană

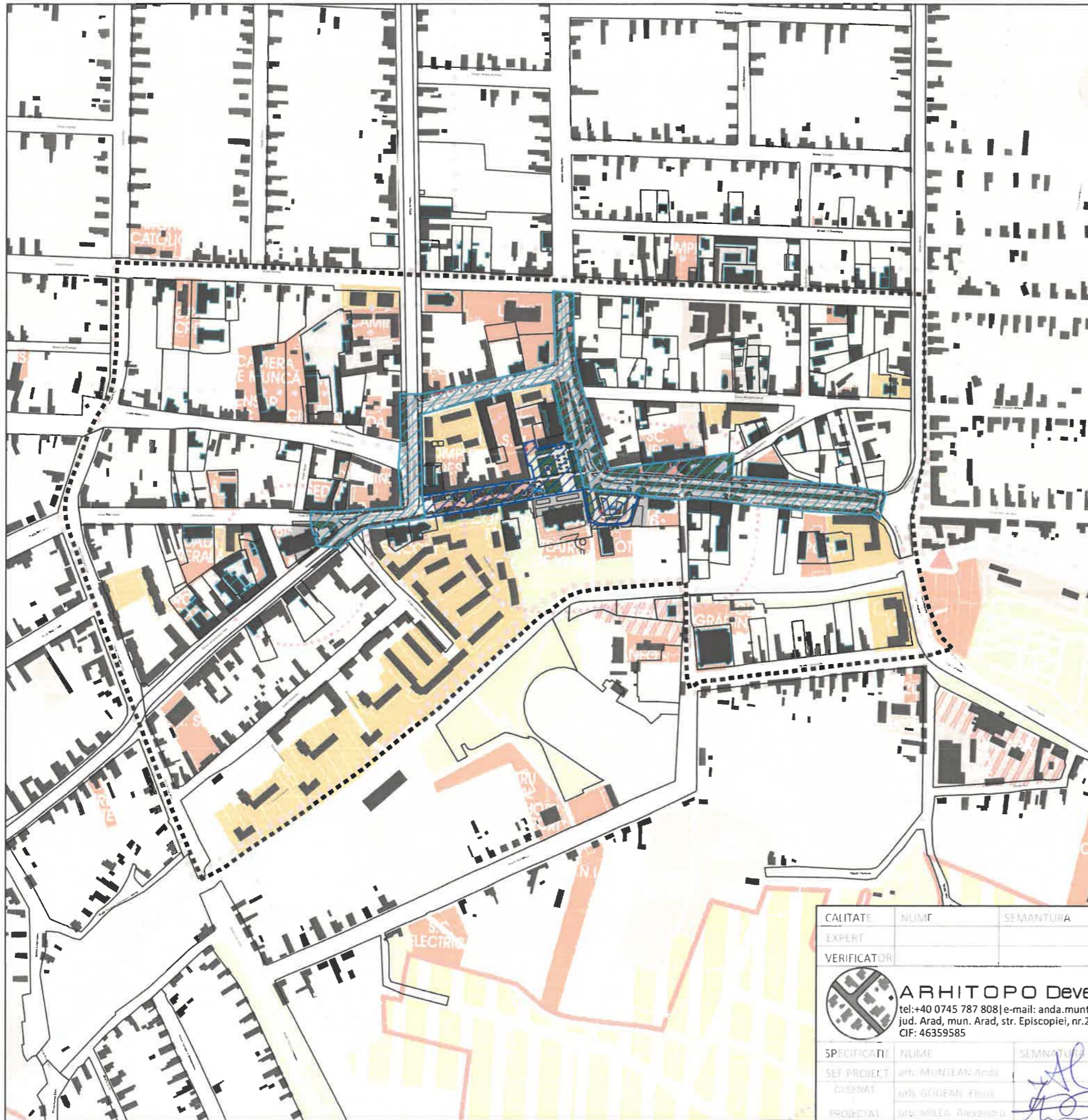
 Zonă de intervenție a proiectului

 Proiecte complementare

Construcții

 Imobile (ANCPI/Studiu topo)

 Imobile (Ortofotoplan)



ORDINUL ARHITECȚILOR
 DIN ROMÂNIA
 9108
**Anda Daniela
 MUNTEAN**
 Arhitect cu drept de semnătură

CALITATE	NUME	SEMANTICĂ	CERINȚA	REFERAT / EXPERIȚIA NR.	DATA
EXPERT					
VERIFICATOR					
 ARHITOPO Development tel: +40 0745 787 808 e-mail: anda.muntean@arampp.ro jud. Arad, mun. Arad, str. Episcopiei, nr.24, sc.A, ap. 1 CIF: 46359585				Beneficiar:	Nr. proiect:
				ORAS SÂNNICOLAU MARE	10 / 2025
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATU	Stara	Format	Titlu proiect:
SEF PROIECT	arb. MUNTEAN Anda		1/2000	A3	Plan de revitalizare si regenerare urbană a zonei
DISENAT	urb. GOCEAN Florin				Adresa: jud. Timis, Oraș Sânnicolau Mare
PROIECTAT	urb. MILĂ, Alexandru				Titlu plansa:
					Plan de studiu cu delimitarea zonei de RU - Zona de regenerare urbană
					Plansa nr. 02

Plan de revitalizare si regenerare urbană a zonei
Orăș Sânnicolau Mare, Județul Timis

LEGENDĂ

Limite

 Limită intravilan


 Limită zonă de studiu

Zona de regenerare urbană


 Zonă de intervenție a proiectului


Construcții

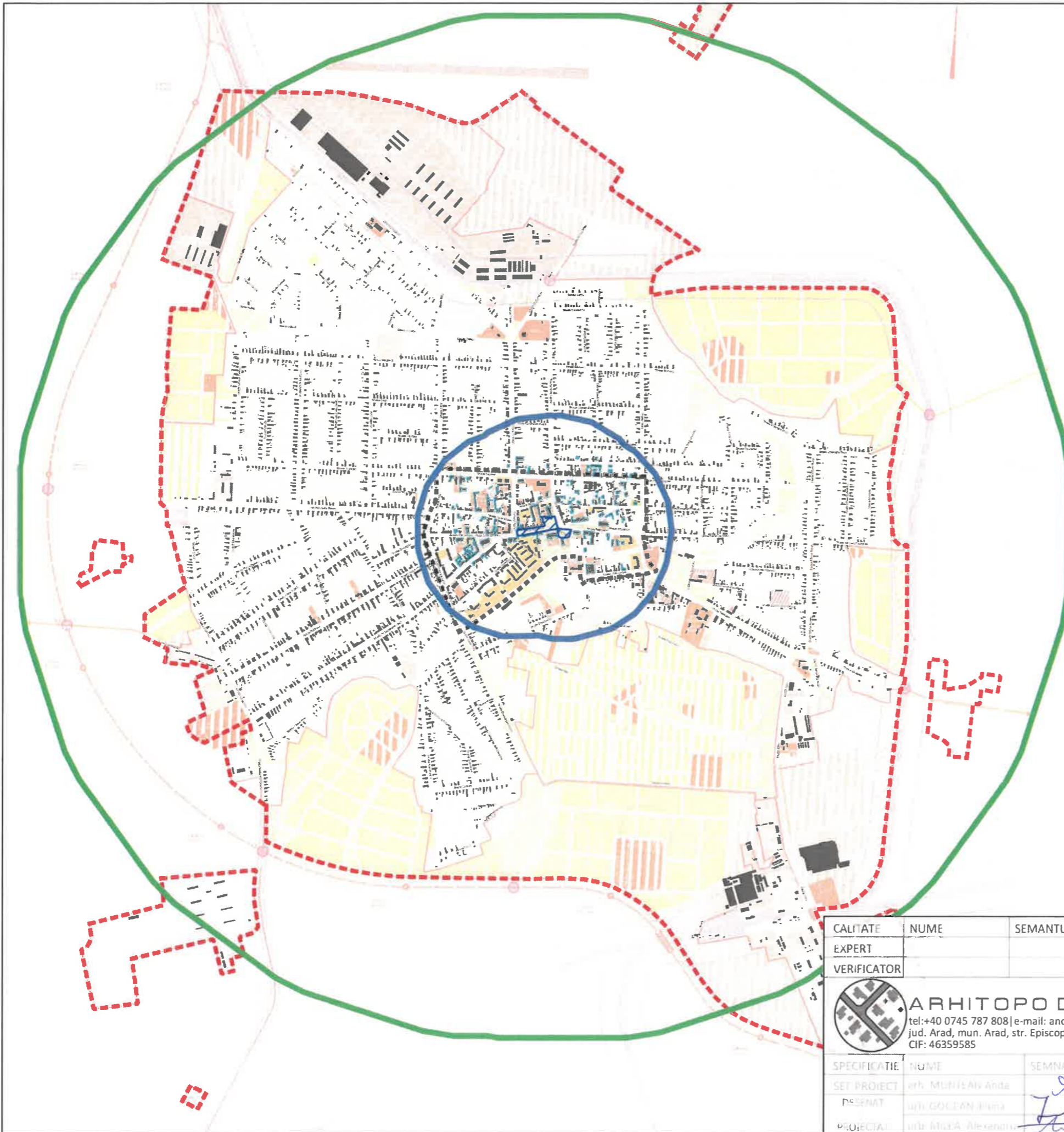
 Imobile (ANCPI/Studiu topo)

 Imobile (Ortofotoplan)

Raze zone afectate de proiectul de regenerare urbană

 Rază 500m de la zona de intervenție

 Rază 2km de la zona de intervenție



ORDINUL ARHITECȚILOR
DIN ROMÂNIA
9108
Anda Daniela
MUNTEAN
Arhitect cu drept de semnătură


CALITATE	NUME	SEMANTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR.	DATA
EXPERT					
VERIFICATOR					
 ARHITOPO Development tel:+40 0745 787 808 e-mail: anda.muntean@arampp.ro jud. Arad, mun. Arad, str. Episcopiei, nr.24, sc.A, ap. 1 CIF: 46359585				Beneficiar:	Nr proiect
				ORAS SANNICOLAU MARE	10/2025
				Titlu proiect:	Faza
				Plan de revitalizare si regenerare urbană a zonei	STUDIU
				Adresa: jud. Timis, Oras Sânnicolau Mare	
				Titlu planșă:	Planșă nr.
				Plan de situație cu delimitarea zonei de regenerare urbană - raze de 500m și 2km	03
SPECIFICATIE	NUME	SEMANTURA	Scara	Format	
SET PROIECT	arh. MUNTEAN Anda		1:2000	A3	
DESEMAT	arh. GOCEAN Florina				
PROIECTAT	arh. MILCĂ Alexandru				

Plan de revitalizare si regenerare urbană a zonei
 Oraș Sânnicolau Mare, Județul Timis

LEGENDĂ

Limite

 Limită intravilan

 Limită zonă de studiu


Zona de regenerare urbană

 Zonă de intervenție a proiectului


• Puncte perimetrice ale zonei de intervenție a proiectului

Construcții


 Imobile (ANCPI/Studiu topo)

 Imobile (Ortofotoplan)

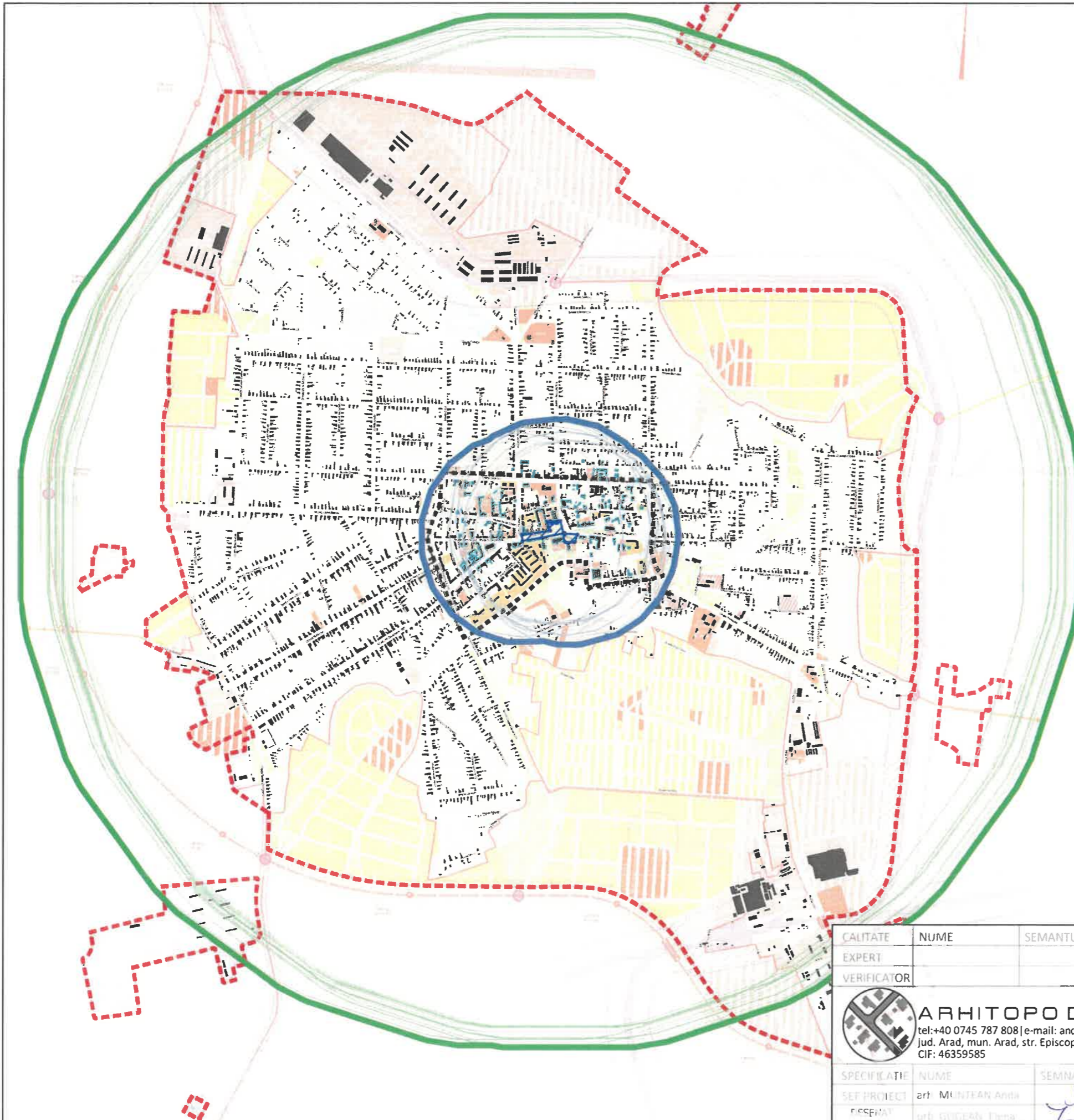
Raze zone afectate de proiectul de regenerare urbană

 Rază 500m de la zona de intervenție

Rază 500m de la zona de la puncte perimerale ale zonei de intervenție

 Rază 2km de la zona de intervenție

Rază 2km de la zona de la puncte perimerale ale zonei de intervenție



ORDINUL ARHITECȚILOR
 DIN ROMÂNIA
 9108
 Anda Daniela
 MUNTEAN
 Arhitect cu drept de semnătură

CALITATE	NUME	SEMANTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR	DATA
EXPERT					
VERIFICATOR					
 ARHITOPO Development tel:+40 0745 787 808 e-mail: anda.muntean@arampp.ro jud. Arad, mun. Arad, str. Episcopiei, nr.24, sc.A, ap. 1 CIF: 46359585				Beneficiar:	Nr. proiect:
				ORAS SANNICOLAU MARE	10 / 2025
SPECIFICATIE				Titlu proiect:	Faza
NUME arh. MUNTEAN Anda SEMNAT (P) [Signature] Scara: 1:20000 Forma: A3				Plan de revitalizare si regenerare urbană a zonei	STUDIU
SET PROIECT DESENAT urb. GUCERAN Diana urb. MILEA Alexandru [Signature]				Adresa: jud. Timis, Oraș Sânnicolau Mare	Titlu planșă:
				Plan de situație cu delimitarea zonei de regenerare urbană rază cu 500m și 2km	Planșă nr. 01