

Verificator atestat proiecte: CIURICA ION,
Specialitatea: Drumuri
Certificat seria H, nr.09226/2012, emis de M.D.R.T.
Cerințe esențiale: A4, B2,D (conf. Lege 10/1995)
Loc.: Tg-Jiu, str. Panduri, nr. 32, jud. Gorj
Telefon: 0728/976564, ciurica68@yahoo.com

REFERAT

NR.88/20.07.2025

privind verificarea de calitate la cerința
“REZISTENȚA SI STABILITATE”

Privind verificarea lăcerințele A4, B2,D (conform Lege 10/1995 republicata)

Faza: **Pth+DDE**(Pr.nr.25CA01/A.04/2025);

Denumirea lucrării: **“REABILITARE ZONA CENTRALĂ ORAȘ SÂNNICOLAU MARE-ZONA A “**

1. Date de identificare:

- proiectant general: S.C. COSINUS ALTA PROIECT SRL
- proiectant de specialitate: S.C. COSINUS ALTA PROIECT SRL
- investitor (beneficiar): ORAȘUL SÂNNICOLAU MARE, JUDEȚUL TIMIS
- amplasamentul lucrării: ROMANIA, ORAȘUL SÂNNICOLAU MARE, JUDEȚUL TIMIS

2. Caracteristici principale ale proiectului:

Conform CU nr.05 din 11.01.2019 și CU nr. 350 din 24.11.2021 terenul se află în intravilanul localității Sânnicolau-Mare, în zona centrală a orașului, la nord de canalul Aranca. Suprafața terenului asupra căruia se intervine este de 42621 mp. Terenul se află în proprietatea Orașului Sânnicolau Mare. Terenul studiat are formă neregulată în plan, dimensiunile maxime în plan ale terenului sunt: 270 m lungime și 130 lățime.

Terenul se află în imediata apropiere a canalului Aranca, și reprezintă centrul Orașului Sânnicolau-Mare.

Zonele de intervenție propuse respectă reglementările PUG și RLU și nu afectează aspectul arhitectural al zonei. Făcând parte dintr-o zona valoroasă de patrimoniu construit, peisajul cultural aferent zonei de studiu, poate avea un rol deosebit în sustenabilitatea și reziliența spațiului urban, conservarea elementelor de patrimoniu, precum și în atragerea vizitatorilor și a turiștilor în zona studiată.

Având în vedere complexitatea proiectului și posibilitățile de finanțare, prezenta documentație tratează distinct cele două zone ale proiectului conform limitelor prezentate în Figură 1 - Extra din plan de încadrare în zonă cu delimitarea zonelor de intervenție, după cum urmează:

- ZONA A (PIETONALĂ) – formată din parcelă nr. cf. 409576 parțial, parcelă cu nr cf. 408710 și parcelă cu nr. cf. 409320, ce conțin zona pietonală centrală și zona verde situată în fața Bisericii Ortodoxe Sârbești „Adormirea Maicii Domnului” – Piața 1 Mai;

Prin realizarea investiției publice se dorește punerea în valoare a centrului orașului prin zona pietonală și zona de carosabil auto. Se dorește ca zona centrală a orașului Sânnicolau Mare să devină un punct de atracție pentru locuitorii orașului, dar și pentru vizitatori. Situl studiat reprezintă o zonă de maxim interes pentru locuitori și administrația locală, datorită poziției sale centrale, bine relaționat cu celelalte zone importante ale orașului.

Obiectivul general al investiției este îmbunătățirea calității vieții populației din orașul Sânnicolau Mare, prin reamenajarea zonei centrale și creșterea numărului de turiști. Zona de intervenție este

împărțită în două: zona pietonală și zona de circulație auto. Se propune realizarea unei amenajări mixte pentru zona pietonală și piața 1 Mai, care să fie identificabilă la nivelul orașului.

Accesul în zona de intervenție se realizează dinspre:

- est, din sensul giratoriu de la intersecția străzilor Republicii, Horia, Timișoara și Ștefan cel Mare sau de pe strada Gheorghe Șincai;
- nord, din strada Nicolae Grigorescu, strada Caporal Vasile Ioan, continuarea străzii Nistor Oprean și continuarea străzii Calea lui Traian;
- vest, din strada Petru Maior, Strada 16 Decembrie 1989 și strada Victor Babeș;
- sud, din Strada Independenței și Strada Miron Costin.

Structura rutieră va fi una semirigidă după cum urmează:

- 8.00 cm pavaj din elemente prefabricate de beton ;
- 4.00 cm suport strat de nisip;
- 20.00 cm strat superior de fundație din balast stabilizat STAS 6400-84;
- 30.00 cm strat inferior de fundație de balast – SR EN 13242+A1:2008 și STAS 6400-84;

3. Documente prezentate la verificare:

- memoriu tehnic prin care sunt descrise soluțiile tehnice adoptate și soluțiile pentru respectarea cerințelor privind calitatea în construcții: DA
- planuri desenate în care se prezintă soluția tehnică propusă: DA
- caiet de sarcini: DA
- breviar de calcul: DA
- planșe: plan de încadrare, planuri de situație, profiluri longitudinale, profiluri transversale curente, profiluri transversale tip, detalii de execuție: DA

4. Concluzii asupra verificării:

4.1. Proiectul prezintă concordanța dintre soluțiile tehnice pe specialități tehnologia de execuție propusă pentru realizarea obiectivului de investiție, și caietele de sarcini.

De asemenea, proiectul prezintă concordanța reflectată inclusiv în listele de cantități de lucrări din proiectul tehnic de execuție.

4.2. În urma verificării se consideră proiectul corespunzător, semnându-se și stampilându-se conform îndrumătorului.

Am primit 3 exemplare,
Investitor/proiectant

.....

Am predat 3 exemplare,
Verificator tehnic
Ing. Ciurica Ion

