

- **NUME PROIECT:** CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNȚIONAL PENTRU TINERET ÎN ORAȘ NEGRU VODĂ
- **ADRESA** : ORAS NEGRU VODA, SOSEAUA MANGALIEI NR. 35, JUDEȚUL CONSTANȚA, NR. CAD. 104366
- **BENEFICIAR** : U.A.T. ORAȘ NEGRU VODĂ
- **FAZA** : PTH+DDE

PROGRAM PENTRU CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR LA FAZELE DE EXECUTIE DETERMINANTE

In conformitate cu instructiunile si normativele tehnice in vigoare se stabilesc, de comun acord, datele inscrise in programul calitatii lucrarilor.

- Beneficiarul, reprezentat de dirigintele de santier autorizat, are obligatia sa anunte data inceperii executiei lucrarilor de construire la Inspectia in Constructii si sa prezinte prezentul program de urmarire a calitatii lucrarilor executate spre luare la cunostinta si aprobare.
- Dupa caz, Inspectia in Constructii, va preciza la inceperea lucrarilor fazele determinante la care va fi reprezentata de catre un inspector.
- Constructorul are obligatia sa anunte factorii mentionati mai sus cu cel putin 48 de ore inaintea datei de incepere a fazei executie precizate in programul de control.
- In afara momentelor obligatorii pentru verificare, precizate in tabelul de mai jos, proiectantul va fi solicitat, prin grija constructorului, cel putin in urmatoarele situatii:
 - Derogari privind calitatea materialelor de constructie;
 - Cand certificatele de calitate a lucrărilor nu corespund prevederilor din proiect;
 - Cand exista diferente intre situatia proiectata si cea de pe santier;
 - La preceptia lucrarilor executate.

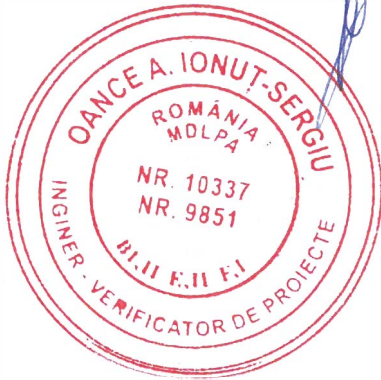
Neconvocarea proiectantului reprezinta preluarea exclusiva de catre constructor a raspunderilor privind conformitatea lucrarilor executate cu proiectul.

Nr. crt.	Lucrări ce se controlează, verifică și recepționează calitativ și pentru care se întocmesc documente scrise	Documente scrise care se încheie	Cine întocmește sesizarea	Data programată a execuției	Nr. și data actului încheiat
1	2	3	4	5	6
2.	- trasarea cladirii, stabilirea cotelor in sistem stereo 70 pe teren	P.V.R.	B, E, P		
3.	- hidroizolatii	P.V.R.	B, E, P		
4.	- executarea de centuri de b.a., planșee de b.a., inchideri compartimentari	P.V.R.	B, E, P		
5.	- executarea gaurilor aferente tamplariei propuse	P.V.R.	B, E, P		
6.	- executarea termosistemului si a finisajelor exterioare aferente	P.V.R.	B, E, P		
7.	- executarea învelitori, izolațiilor, scurgerilor	P.V.R.	B, E, P, I		

	- verificarea etanșeității				
8.	- executarea pereților interiori de compartimentare	P.V.R.	B, E, P		
9.	- executarea finisajelor interioare la pereți, tavane și pardoseli, montarea tâmplăriei interioare	P.V.R.	B, E		

Nota: Coloanele 5 si 6 se completeaza de catre executant.

- P.-V. Proces verbal
- P.-V. L. A. Proces verbal de lucrari ascunse
- P.-V. R. Proces verbal de recepție
- B Beneficiar
- E Executant
- P Proiectant
- I Inspectia de Stat in Constructii



Proiectant,
CSP PROJECT LINE S.R.L.

Constructor,
.....

Beneficiar,
.....

I.S.C.,
.....



PROGRAM DE URMARIRE A CALITĂȚII LUCRARILOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 10/95 completata cu legea 123/2007 si 177/2015, normativului C56.02 și HG 273/94, participanții care concură la realizarea planului de control a urmării execuției, astfel încât lucrările executate să fie conforme cu prevederile normelor în vigoare, iar instalația executată să se încadreze în parametri normali de performanță, calitate și fiabilitate sunt:

B= Beneficiarul (dirigintele de șantier desemnat de acesta)

E= Executantul (responsabilul tehnic cu execuția)

P= Proiectantul (șeful de proiect)

Conform prevederilor Legii nr. 10/1995 secțiunea 3 art. 23d, executantul are obligația convocării factorilor ce participă la verificări cu minim 3 zile înainte de fiecare fază.

Prezența proiectantului și certificarea de către acesta a calității lucrărilor executate este obligatorie pentru următoarele faze :

predarea amplasamentului și trasarea lucrării (montarea aparatajelor și tuburilor de protecție)

ori de câte ori condițiile obiective de pe șantier impun modificarea soluțiilor proiectului

la recepția la terminarea lucrărilor

la recepția punerii în funcțiune

Recepția lucrărilor

Recepția lucrărilor se va efectua în strictă conformitate cu prevederile normativelor și legislației în vigoare.

Fazele de recepție la lucrărilor sunt:

- recepția la terminarea lucrărilor
- recepția punerii în funcțiune
- recepția finală, după expirarea perioadei de garanției legală

Pe parcursul execuției lucrărilor se vor respecta întocmai prevederile proiectului de execuție, prevederile legii securității și sănătății în munca nr. 319/2006 și ale Hotărârii Guvernului nr. 1146/2006, astfel încât echipamentele electrice de muncă care se procură și/sau se utilizează, trebuie să îndeplinească: prevederile tuturor reglementărilor tehnice române care transpun legislația comunitară aplicabilă.

Echipamentele utilizate în instalațiile electrice trebuie să aibă aplicat marcajul CE ori să fie agrementate tehnic sau să fie comercializate legal într-un Stat Membru al Uniunii Europene sau Turcia sunt fabricate legal într-un stat EFTA parte la acordul privind Spațiul Economic European corespunzător proiectului

Înainte de montare, toate echipamentele și materialele folosite vor fi inspectate vizual de către executant, pentru a putea depista din această fază eventualele defecte, neconcordanțe cu nivelul de calitate prescris în certificatele de calitate și conformitate, sau cu prevederile prezentei documentații.

Nr	Faza de execuție	Cine verifică	Faza	Observații
1	Verificarea caracteristicilor și calității materialelor puse în lucru	B+E	FN	Executantul va prezenta copii după buletinele de calitate a materialelor
2	Verificarea traseelor și pozițiilor tuburilor și dozelor	B+E	FN*	Se va întocmi proces verbal de lucrări ascunse
3	Verificarea prizei de pământ	B+E+P+I	FD	Se va întocmi proces verbal de lucrări ascunse
4	Verificarea instalației de paratrăsnet	B+E+P+I	FD	Se va întocmi proces verbal
5	Verificarea traseelor și continuității conductelor și cablurilor electrice	B+E	FN	Se va întocmi proces verbal cu specificarea tuturor verificărilor
6	Verificarea izolației conductelor și cablurilor electrice	B+E	FN	Se va întocmi proces verbal cu specificarea tuturor verificărilor
7	Punerea în stare de funcționare a instalației în vederea recepției	B+E	FN	Se vor consemna probele efectuate
8	Recepția la terminarea lucrării	B+E+P	FD	Se va întocmi proces verbal de recepție
9	Verificarea adancimii de pozare, a imbinarilor și a protejării împotriva coroziunii	B+E+P	FD	Se va întocmi proces verbal de recepție

FN
* = Fază normală de execuție dar de importanță în derularea execuției.

FN = Fază normală de execuție

FD = Fază determinantă a execuției

Participanții la fazele de urmărire a calității lucrărilor vor fi anunțați de către executant, fie direct, fie prin intermediul beneficiarului.



ing. Silviu Pop
Autorizație Nr. 42269/2016
Electrician autorizat, gradul IIA, IIB
Proiectant sistem de Securitate
seria G, nr. 00428415
Licența de funcționare 4274/22.06.2017




PROGRAM DE CONTROL ÎN FAZE DETERMINANTE

Denumire lucrare: CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCȚIONAL PENTRU TINERET
ÎN ORAȘ NEGRU VODĂ

Amplasament: ORAS NEGRU VODA, SOSEAUA MANGALIEI NR. 35,
JUDEȚUL CONSTANȚA, NR. CAD. 104366

Investitori: U.A.T. ORAS NEGRU VODA
Negru Voda, str. Soseaua Mangaliei, nr.13
tel.: 0241 780 195

Proiectant: S.C. CSP PROIECT LINE S.R.L.
Strada M12,Nr.35, Lotul Nr.4, Oras Navodari, Jud. Constanta
tel.: 0741 429 194

Nr. Proiect: 689 / 2022

În conformitate cu prevederile Legii 10/1995, privind calitatea în construcții cu modificările ulterioare, a Ordinului M.L.P.A.T.nr. 31/N/1995 privind controlul statului în fazele de execuție determinante pentru rezistența și stabilitatea construcțiilor și a normativului C56/2002 pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de instalații aferente construcțiilor se stabilesc următoarele faze determinante:

Faza determinantă	Criteriu/ Parametru	Documente de urmărit
Verificarea prizei de pamant	Verificarea modului de pozare si a sudurii, pentru priza de pamant	Consemnarea probelor efectuate în Procesul-Verbal pentru proba de funcționare a instalației;
Verificarea protecției împotriva atingerilor indirecte prin legarea la priza de pământ	Verificarea legării la pământ a instalației electrice la interior și verificarea buletinului de încercare a rezistenței de dispersie a prizei de pământ.	Consemnarea probelor efectuate în Procesul-Verbal pentru proba de funcționare a instalației;
Verificarea instalației de paratrăsnet	Verificarea montării dispozitivului PDA, verificarea continuitatii instalatiei de paratrasnet și legarea ei la priza de pământ	Consemnarea probelor efectuate în Procesul-Verbal pentru proba de funcționare a instalației;
Verificarea adancimii de pozare, a imbinarilor si a protejarii impotriva coroziunii	Verificarea adancimii de pozare (a modului de pozare in fundatie), a imbinarilor si a protejarii impotriva coroziunii	Consemnarea probelor efectuate în Procesul-Verbal pentru proba de funcționare a instalației;

Notă:

Conform prevederilor Legii 10/1995 secțiunea 3 art. 23d, executantul are obligația convocării factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor.



Stup

Accept
Beneficiar

Diriginte de șantier

Verificator



7. PROGRAM DE CONTROL AL CALITĂȚII LUCRARILOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 10/95, normativului C56/2001, HG 272/95 și HG 273/95, participanții care concură la realizarea planului de control a urmării execuției, astfel încât lucrările executate să fie conforme cu prevederile normelor în vigoare, iar instalația executată să se încadreze în parametri normali de performanță, calitate și fiabilitate sînt :

B= Beneficiar (dirigintele de santier desemnat de acesta)

E= Executantul (responsabilul tehnic cu executia)

P= Proiectantul (seful de proiect)

Conform prevederilor Legii nr. 10/1995 secțiunea 3 art. 23d, executantul are obligația convocării factorilor ce participă la verificări cu minim 3 zile înainte de fiecare fază.

Prezența proiectantului și certificarea de către acesta a calității lucrărilor executate este obligatorie pentru următoarele faze :

-predarea amplasamentului și trasarea lucrării (poziționarea obiectelor sanitare, bateriilor, robinetilor și accesoriilor și alegerea traseelor sistemului de distribuție)

-orice alte condiții obiective de pe șantier impun modificarea soluțiilor proiectului

-la recepția la terminarea lucrărilor

-la recepția punerii în funcțiune

Pe parcursul execuției lucrărilor se vor respecta întocmai prevederile proiectului de execuție, ale standardelor și normativelor în vigoare, ale tehnologiilor moderne de execuție pentru materialele care nu sînt încă asimilate în normativele românești – cu precizarea că acestea trebuie să fi obținut în prealabil acordul tehnic.

Înainte de montare, toate echipamentele și materialele folosite vor fi inspectate vizual de către executant, pentru a putea depista din această fază eventualele defecte, neconcordanțe cu nivelul de calitate prescris în certificatele de calitate și conformitate, sau cu prevederile prezentei documentații.

Nr.	Faza de execuție	Cine verifica	Faza	Observatii
1	Predarea proiectului de execuție beneficiarului	B+E	FN	Se întocmește proces verbal de predare a proiectului de execuție
2	Predarea proiectului de execuție executantului lucrărilor de instalații	B+E	FN	Se întocmește proces verbal de predare a proiectului de execuție
3	Predarea amplasamentului	B+E+P	FN	Se întocmește proces verbal de predare a amplasamentului
4	Trasarea poziției obiectelor sanitare, bateriilor, accesoriilor și a circuitelor de distribuție apă și canalizare	B+E+P	FN	Se întocmește proces verbal de trasare a lucrării
5	Verificarea caracteristicilor și calității materialelor puse în operă	B+E	FN	Executantul va prezenta copii după certificatele de calitate a materialelor
6	Montarea obiectelor sanitare și a circuitelor de distribuție a apei și canalizare	B+E	FN	Se verifică corespondența între proiect și lucrarea realizată
7	Proba de etanșitate și rezistență la presiune la rece pentru conducte de apă și încercarea de etanșitate pentru canalizări	B+E+P	FD	Se întocmește proces verbal de probă de presiune
8	Încercarea de funcționare la apă rece, apă caldă și canalizare	B+E+P	FD	Se întocmește proces verbal
9	Recepția la terminarea lucrărilor	B+E+P	FN	Se întocmește proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor
10	Recepția finală, după expirarea perioadei de garanție	B+E+P	FN	Se întocmește proces verbal de recepție definitivă

FN = Fază normală de execuție
FD = Fază determinantă a execuției

Participanții la fazele de urmărire a calității lucrărilor vor fi anunțați de către executant, fie direct, fie prin intermediul beneficiarului.

Intocmit,
ing. Robert Soare



Semnăturile de luare la cunoștință:

- BENEFICIAR:

EXECUTANT:



PROGRAME DE CONTROL ALE CALITĂȚII LUCRĂRILOR PENTRU INSTALATIILE DE INCALZIRE CENTRALA

Program de urmărire pe șantier a calității lucrărilor de instalații de încălzire

În conformitate cu prevederile Legii nr. 10/95, normativului C56/2002 și HG 273/94, participanții care concură la realizarea planului de control a urmăririi execuției, astfel încât lucrările executate să fie conforme cu prevederile normelor în vigoare, iar instalația executată să se încadreze în parametri normali de performanță, calitate și fiabilitate sunt :

B= Beneficiar (dirigintele de șantier desemnat de acesta)

E= Executantul (responsabilul tehnic cu execuția)

P= Proiectantul (șeful de proiect)

Conform prevederilor Legii nr. 10/1995 secțiunea 3 art. 23d, executantul are obligația convocării factorilor ce participă la verificări cu minim 3 zile înainte de fiecare fază.

Prezența proiectantului și certificarea de către acesta a calității lucrărilor executate este obligatorie pentru următoarele faze :

- predarea amplasamentului și trasarea lucrării (poziționarea corpurilor de încălzire și alegerea traseelor sistemului de distribuție)
- ori de câte ori condițiile obiective de pe șantier impun modificarea soluțiilor proiectului
- la recepția la terminarea lucrărilor
- la recepția punerii în funcțiune

Recepția lucrărilor

Recepția lucrărilor se va efectua în strictă conformitate cu prevederile normativelor și legislației în vigoare.

Fazele de recepție la lucrărilor sunt :

- recepția la terminarea lucrărilor
- recepția punerii în funcțiune
- recepția finală, după expirarea perioadei de garanție legală

Pe parcursul execuției lucrărilor se vor respecta întocmai prevederile proiectului de execuție, ale standardelor și normativelor în vigoare, ale tehnologiilor moderne de execuție pentru materialele care nu sunt încă asimilate în normativele românești – cu precizarea că acestea trebuie să fi obținut în prealabil agreementul tehnic.

Înainte de montare, toate echipamentele și materialele folosite vor fi inspectate vizual de către executant, pentru a putea depista din această fază eventualele defecte, neconcordanțe cu nivelul de calitate prescris în certificatele de calitate și conformitate, sau cu prevederile prezentei documentații.

Nr.	Faza de execuție	Cine verifică	Faza	Observatii
1.	Predarea proiectului de execuție beneficiarului	B+E	FN	Se întocmește proces verbal de predare a proiectului de execuție
2.	Predarea proiectului de execuție executantului lucrărilor de instalații	B+E	FN	Se întocmește proces verbal de predare a proiectului de execuție
3.	Predarea amplasamentului	B+E	FN	Se întocmește proces verbal de predare a amplasamentului
4.	Trasarea poziției echipamentelor și a circuitelor hidraulice de distribuție	B+E	FN	Se întocmește proces verbal de trasare a lucrării
5.	Verificarea caracteristicilor și calității materialelor puse în operă	B+E	FN	Executantul va prezenta copii după certificatele de calitate a materialelor
6.	Montarea echipamentelor, armăturilor, și a circuitelor de distribuție	B+E	FN	Se verifică corespondența între proiect și lucrarea realizată
7.	Proba de rezistență și etanșitate la rece	B+E+P	FD	Se întocmește proces verbal de probă

				de presiune
8.	Proba la cald și proba de eficacitate	B+E+P	FD	Se întocmește proces verbal
9.	Receptia la teminarea lucrarilor	B+E+P	FN	Se întocmește proces verbal de receptie la terminarea lucrărilor
10.	Recepția finală, după expirarea perioadei de garanție	B+E+P	FN	Se întocmește proces verbal de recepție definitivă

FN = Fază normală de execuție

FD = Fază determinantă a execuției

Participanții la fazele de urmărire a calității lucrărilor vor fi anunțați de către executant, fie direct, fie prin intermediul beneficiarului.

Semnăturile de luare la cunoștință:

BENEFICIAR:

EXECUTANT:

PROIECTANT:



PROGRAM DE VERIFICARE A EXECUTIEI PENTRU INSTALATII DE VENTILARE

Nr crt	Etape de execuție	Participanți	Actul ce se întocmește	Nr. și data actului
0	1	2	3	4
1.	Insușirea proiectului tehnic, a detaliilor de execuție, confruntarea lor cu construcția.....	I.E.	P.V.	
2.	Trasarea poziției echipamentelor.....	E.	P.V.	
3.	Trasarea poziției tubulaturii, grilelor și altor dispozitive.....	E.	P.V.	
4.	Verificarea golurilor în elementele de construcție	I.E.	P.V.	
5.	Aprovizionarea cu echipamente și montarea lor	I.E.	P.V.	
6.	Aprovizionarea cu tubulatură, grile și dispozitive și montarea lor	I.E.	P.V.	
7.	Executarea racordurilor cu agent termic, condens și efectuarea probelor de etanșeitate și presiune.....	E.	P.V.	
8.	Executarea racordurilor electrice, măsurători, probe și simulări	P.E.	P.V.	
9.	Prima pornire și pornirea în sarcină normală a fiecărui sistem.....	I.P.E.	P.V.	
10.	Funcționarea de probă.....	I.P.E.	P.V.	
11.	Reglarea instalațiilor.....	I.P.E.	P.V.	
12.	Recepția instalațiilor	I.P.E.	P.V.	

Semnificația notațiilor:

I - Investitor

P - Proiectant

E - Executant

P.V. - Proces verbal




Denumire investitie: CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNȚIONAL PENTRU TINERET ÎN ORAȘ NEGRU VODĂ

Amplasament: ORAS NEGRU VODA, SOSEAUA MANGALIEI NR. 35, JUDEȚUL CONSTANȚA, NR. CAD. 104366

Investitor: U.A.T. ORAS NEGRU VODA
Negru Voda, str. Soseaua Mangaliei, nr.13
tel.: 0241 780 195

Proiectant: S.C. CSP PROIECT LINE S.R.L.

Nr. Proiect: 689 / 2022

FAZE DETERMINANTE PENTRU INSTALATII TERMICE SI DE VENTILARE

- 1.Stadiu fizic pentru proba la rece
- 2.Stadiu fizic pentru proba la cald
- 3.Stadiu fizic pentru proba de eficacitate
- 4.Canalele de aer: etanseitatea, temperatura si debitul aerului;
- 5.Ventilatoare: debitul, nivelul de zgomot si vibratii
- 6.Sistemele de automatizare: functionarea normala

Intocmit
Proiectant

Accept
Investitor/Beneficiar

Diriginte de santier





PROGRAM PENTRU CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR LA FAZELE DE CONTROL SI FAZELE DERMINANTE ALE EXECUTIEI

În conformitate cu următoarele legi și normative în vigoare:

- Legea privind calitatea în construcții nr.10/18.01.1995
- Regulamentul privind controlul de stat al calității in construcții aprobat prin HGR nr.272/1994
- Ordinul MLPAT nr.31/N/1995 pentru “ Procedura privind controlul statului in fazele de execuție determinante pentru rezistența și stabilitatea construcțiilor “

Se stabilește de comun acord prezentul program pentru controlul calității lucrărilor:

Nr. Crt.	Lucrări ce se controlează, se verifică sau se recepționează calitativ, pentru care se întocmesc documente scrise	Metode de control	Documentul care se întocmește:	Cine întocmește și semnează:	Nr. și data actului încheiat
1.	Trasarea și amplasarea axelor, conform proiect.	Vizual Măsurători	P.V.	B, P, E+ topometrist	
2.	Natura și cota terenului de fundare (premergator turnării betonului de egalizare)	Vizual Măsurători	P.V.L.A.	B, E, G	
3.	Cofraj și armatura în fundatii (premergator turnării betonului în grinzi de fundare)	Vizual Măsurători	P.V.F.D.	B, E, P	
4.	Aspect beton după turnarea betonului în fundatii.	Vizual Măsurători	P.V.	B, E	
5.	Cofraj și armare elemente verticale suprastructura : Parter, Etaj 1	Vizual Măsurători	P.V.L.A.	B, E,	
6.	Vizual Măsurători	P.V.L.A.	B, E	B, E	
7.	Cofraj și armare planșeu peste parter	Vizual Măsurători	P.V.L.A.	B, E	





8.	Aspect beton dupa turnarea betonului in planseul de peste parter	Vizual Măsurători	P.V.L.A.	B, E	
9.	Receptia la terminarea lucrarilor	Vizual Măsurători	P.V.T.L.	comisie de receptie	
10.	Receptia finala	Vizual Măsurători	P.V.R.F.	comisie de receptie	

(*) : Proiectantul de specialitate și reprezentantul I.S.C își vor alege de comun acord nivelurile la care doresc participarea la faza determinată.

B - Beneficiar, **E** - Executant, **P** - Proiectant, **G** – Geotehnician; **I** - inspecția de stat în construcții;

-**P.V.L.A.** - Proces verbal de recepție, lucrări ascunse; -**P.V.** - Proces verbal; -**P.V.R.** - Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

La controlul fiecărei faze determinante prin grija beneficiarului vor fi întocmite procese verbale semnate de participanți. De asemenea vor fi prezentate și:

- procesele verbale de trasare și amplasare conform proiect;
- procesele verbale de lucrări ascunse (teren fundare, armături, cofraje);
- certIFICATE de calitate (prefabricate, armături, construcții metalice, etc.);
- buletine de analiză pentru betoane.

Aceste documente vor fi folosite de proiectant ca acte primare la întocmirea raportului privind calitatea lucrărilor de construcții care se va prezenta la prerecepția lucrărilor și vor face parte integrantă din cartea tehnică a construcției.

Prezentul program de control la faze determinante va fi prezentat de către beneficiar spre acceptare la organismul teritorial al ISCLPUAT, înainte de începerea lucrărilor.

Coloana 6 se completează la data încheierii actului prezentat în coloana 3.

Executantul va anunța în scris, cu minim 48 de ore înainte, factorii care trebuie să participe la fazele de control și la fazele determinante.

La recepția la terminarea lucrărilor un exemplar din prezentul PROGRAM se va anexa la cartea construcției.

Repartizarea acestui program:

- 2 exemplare la Beneficiar;
- 1 exemplar la Executant;



- 1 exemplar la Proiectant;
- 1 exemplar la I.S.C.

De acord,

Beneficiar, Proiectant, Executant, I.T.C. Inspector de specialitate

