

## Contract de lucrari

**Executie lucrari pentru obiectivul de investitii  
cu finanțare din Programul Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027  
Prioritatea 6 - Educatie moderna si incluziva/ Obiectivul Specific RSO4.2/ Apel ” Investiții în  
dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru nivel preșcolar (grădinițe)”  
”CONSTRUIRE GRADINITA IN COMUNA ROȘIA DE AMARADIA, JUDETUL GORJ” -  
cod SMIS 342894**

### 1. Partile contractante

In temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare, s-a incheiat prezentul contract de lucrari,

#### Intre

**A.U.A.T. COMUNA ROȘIA DE AMARADIA**, cu sediul în comuna Rosia de Amaradia, sat Rosia de Amaradia, str. Primaverii, nr. 27, județul Gorj, cod postal 217380, cod fiscal 4898487, telefon: 0751229705, e-mail primariarosiadeamaradia@yahoo.com, reprezentată prin Primar Cotojman Ion - Liviu, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte, și  
**si**

SC \_\_\_\_\_, cu sediul in \_\_\_\_\_, Localitatea \_\_\_\_\_, Judetul \_\_\_\_\_, tel.: \_\_\_\_\_, fax: \_\_\_\_\_, numar de inmatriculare: \_\_\_\_\_, cod fiscal: \_\_\_\_\_, cont \_\_\_\_\_, deschis la Trezoreria \_\_\_\_\_, reprezentata legal prin \_\_\_\_\_ in calitate de **Executant**, pe de alta parte, a intervenit prezentul contract,

### 2. Definitii

In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **contract** - prezentul contract si toate anexele sale;
- b. **achizitor si executant** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c. **pretul contractului** - pretul platibil executantului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrarii** - locul unde executantul executa lucrarea;
- e. **forta majora** - orice eveniment extern, imprezibil, absolut invincibil si inevitabil, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea

celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti; Prevederile art 1634 din Noul Cod Civil se aplica in mod corespunzator.

f. **zi** - zi calendaristica; **an** - 365 zile.

g. **ordin administrativ**: orice instructiune sau ordin emis de catre achizitor pentru executant

h. **act aditional**: document ce modifica termenii si conditiile contractului de presari servicii.

i. **conflict de interese** inseamna orice eveniment influentand capacitatea executantului de a exprima o opinie profesionala obiectiva si impartiala, sau care il impiedica pe acesta, in orice moment, sa acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv in legatura cu posibile contracte in viitor sau in conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restrictii sunt de asemenea aplicabile oricaror sub-contractanti, salariati si experti actionand sub autoritatea si controlul executantului.

j. **despagubire**: suma, neprevazuta expres in prezentul contract, care este acordata de catre instanta de judecata sau este convenita de catre parti ca despagubire platibila partii prejudiciate, in urma incalcarii contractului de lcrari de catre cealalta parte.

k. **penalitate contractuala**: despagubirea stabilita in contractul de prestari servicii ca fiind platibila de catre una din partile contractante catre cealalta parte in caz de neindeplinire a obligatiilor din contract;

l. **sector de lucrare** : obiect de constructie, parte a obiectivului de investitie cu functionalitate distincta in cadrul ansamblului acestuia.

m. **termene limita**: perioade din contract care vor incepe sa curga din ziua urmatoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezinta momentul de inceput al perioadelor respective. In cazul in care ultima zi a termenului se implineste intr-o zi nelucratoare, termenul va expira la sfarsitul urmatoarei zile lucratoare.

n. **garantia de participare**: suma de bani care se constituie de catre ofertant in scopul de a proteja autoritatea contractanta fata de riscul unui eventual comportament necorespunzator al acestuia pe intreaga perioada derulata pana la incheierea contractului de achizitie publica.

o. **garantia de buna executie** suma de bani care se constituie de catre contractant in scopul asigurarii autoritatii contractante de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului.

p. **garantia tehnica acordata lucrarilor** : perioada de timp cuprinsa intre data receptiei la terminarea lucrarilor si data receptiei finale. **Termenul de garantie tehnica** reprezinta limita de timp care curge de la data receptionarii lucrarilor/a produselor pana la care executantul/producerul isi asuma responsabilitatea remedierii executiei lucrarilor sau inlocuirii produsului achizitionat pe cheltuiala sa, daca defectele semnalate nu sunt imputabile achizitorului, de la data inlocuirii/remedierii curgand o noua perioada de garantie egala cu cea initiala. Perioada de garantie tehnica a lucrarilor decurge de la data receptiei la terminarea lucrarilor si pana la receptia finala a acestora precum si dupa implinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta rezultate din nerespectarea normelor de executie.

q. **termen de mobilizare** - termenul cuprins intre data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor de catre autoritatea contractanta si data la care executantul poate incepe efectiv executia lucrarilor.;

r. **perioada de notificare a defectiunilor** inseamna perioada de timp cuprinsa intre momentul identificarii defectiunii si momentul transmiterii catre executant a notificarii privind defectiunile aparute la lucrari sau sectoare de lucrari (dupa caz) in intervalul de timp cuprins intre data receptiei la terminarea lucrarilor sau Sectoarele de Lucrari si receptia finala, la expirarea perioadei de garantie acordata lucrarilor.

s. **„Data de Baza”** inseamna data anterioara cu 28 de zile fata de ultima data de depunere a Ofertei

t. **„Prețul contractului”** – suma de bani datorata de Achizitor Antreprenorului, cu titlu de obligatie corelativa a acestuia fata de executarea intocmai de catre Antreprenor a obligatiilor contractual asumate. u. **„Subcontractant”** - inseamna persoana fizica sau juridica, parte a unei relatii contractuale

directe cu Antreprenorul și contractata de acesta cu scopul de a realiza părți specifice ale Lucrarilor în legatura cu prezentul contract, fara a fi parte a contractului;

v. "Diverse și neprevăzute", în sensul prezentului Contract, reprezintă procentul de..... % din prețul contractului de achiziție publică, reglementat în Secțiunea a 5-a, pct. 5.3 din Anexa 6 a H.G. nr. 907/2016, destinat acoperirii eventualelor modificări aparute pe parcursul derulării contractului, necuprinse în lucrările contractate inițial și prețul contractului, modificări ce pot fi incidente în perioada de valabilitate a contractului și nu reprezintă modificări substanțiale ale acestuia și care se plătesc Antreprenorului, numai dacă acestea au făcut obiectul unui act adițional de modificare a contractului, semnat de părți.

### **3. Interpretare**

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

## **Clauze Generale**

### **4. Obiectul contractului**

4.1. În baza prezentului contract executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrările pentru obiectivul de investiții "CONSTRUIRE GRADINITA ÎN COMUNA ROSIA DE AMARADIA, JUDEȚUL GORJ", precum și să remedieze orice defecte ori vicii ascunse ale lucrării, pentru acest obiectiv de investiții.

4.2. Executantul va executa lucrările prevăzute la clauza 4.1. în conformitate cu prevederile legale și clauzele prezentului contract.

4.3 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit în prezentul contract pentru lucrările prevăzute la clauza 4.1.

4.4 - Plata taxei pe valoare adăugată se efectuează în cuantumul prevăzut de legislația în vigoare la momentul emiterii facturii, suma menționată la art 5.1 ca reprezentând TVA putând astfel să suporte modificări.

### **5. Pretul contractului**

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit executantului de către achizitor este de .....lei fără TVA la care se adaugă TVA conform prevederilor legale, în sumă de .....lei, valoarea totală fiind de..... lei inclusiv TVA.

5.2 - Achizitorul are obligația de a plăti lucrările executate în limita creditelor bugetare aprobate cu această destinație, în măsura în care lucrările au fost executate, în conformitate cu prevederile contractuale.

Sursa de finanțare pentru prezenta procedură: Programul Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027, Prioritatea 6 - Educație modernă și incluzivă Obiectivul Specific RSO4.2. Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online, Acțiunea "Investiții în dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru nivel

preșcolar”.

5.3 - La valoarea prevăzută la art. 5.1. se poate adauga procentul reprezentând diverse și neprevăzute conform devizului general al obiectivului și numai dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute de Anexa 6 la HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, menționate pentru pct. 5.3.

## **6. Durata contractului**

6.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către părți și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

Efectele prezentului contract încetează la data expirării perioadei de garanție oferită.

6.2 Durata de execuție a prezentului contract este de ..... luni începând de la data prevăzută în ordinul de începere a lucrărilor, până la data instiintării beneficiarului de către contractant cu privire la terminarea lucrărilor .

6.3 Durata contractului se va decala corespunzător cu numărul de zile calendaristice în cazul în care intervine orice fel de sistare comunicată de achizitor.

6.4 Părțile, în desfășurarea lucrărilor, se obliga să respecte termenele prevăzute în Graficul de Execuție a lucrărilor anexat la prezentul contract și care face parte integrantă din acesta. Termenele intermediare sunt termene contractuale.

## **7. Executarea contractului**

7.1 Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, și predarea amplasamentului, prin semnarea procesului-verbal de predare primire a amplasamentului.

## **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului sunt:

- Anexa nr. 1 - Documentația tehnică de execuție:

1.a caietul de sarcini inclusiv clarificările și sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;

1.b propunerea tehnică inclusiv clarificările din perioada de evaluare;

1.c propunerea financiară inclusiv clarificările din perioada de evaluare ;

1.d graficul de execuție;

- Anexa nr. 2 - instrumentul de garantare pentru constituirea garanției de bună execuție;

- Anexa nr. 3 - declarația cuprinzând lista subcontractanților (dacă este cazul);

- Anexa nr. 4 - Acordurile de subcontractare (dacă este cazul);

- Anexa nr. 5 - Acordul de asociere, dacă este cazul;

- Anexa nr.6 – Angajamentul ferm al tertului/terților sustinatori (dacă este cazul).

- Orice acte adiționale ulterioare

8.2. Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinii de prioritate stabilită la art.8.1.

8.3 Actele adiționale vor avea prioritatea documentelor pe care le modifică.

8.4 În cazul în care, pe parcursul execuției contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

## **9. Protectia patrimoniului cultural national**

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrarii sunt considerate, in relatiile dintre parti, ca fiind proprietatea absoluta a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligatia de a lua toate precautiile necesare pentru ca muncitorii sai sau oricare alte persoane sa nu indeparteze sau sa deterioreze obiectele prevazute la clauza 9.1, iar imediat dupa descoperirea si inainte de indepartarea lor, de a instiinta achizitorul despre aceasta descoperire si de a indeplini dispozitiile primite de la achizitor privind indepartarea acestora. Daca din cauza unor astfel de dispozitii executantul sufera intarzieri si/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

- a) prelungirea duratei de executie cu o perioada necesara clarificarii situatiei;
- b) alte masuri ce se impun;
- c) suspendarea contractului - caz in care se va aplica art. 27 pct. 3;

9.3 - Achizitorul are obligatia, de indata ce a luat la cunostinta despre descoperirea obiectelor prevazute la clauza 9.1, de a instiinta in acest sens organele de politie si Comisia Monumentelor Istorice.

## **10. Obligatiile principale ale executantului**

### **10.1. Codul de conduita**

1. Executantul va actiona intotdeauna loial, impartial si ca un consilier de incredere pentru Achizitor conform regulilor si/sau codului de conduita al profesiei sale, precum si cu discretia necesara. Se va abtine sa faca afirmatii publice in legatura cu lucrarile executate fara sa aiba aprobarea prealabila a achizitorului, precum si sa participe in orice activitati care sunt in conflict cu obligatiile sale contractuale. Nu va angaja Achizitorul in niciun fel, fara a avea acordul prealabil scris al acestuia si va prezenta aceasta obligatie in mod clar tertilor, daca va fi cazul.

2. Cand Executantul sau oricare din subcontractantii sai, personalul, expertii, agentii sau subordonatii sai se ofera sa dea, ori sunt de acord sa ofere ori sa dea, sau dau oricarei persoane, mita, bunuri in dar, facilitati ori comisioane in scopul de a determina ori recompensa indeplinirea sau neindeplinirea oricarui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract incheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoana in legatura cu prezentul contract sau cu orice alt contract incheiat cu acesta, Achizitorul poate decide incetarea prezentului contract conform prevederilor art. 26.3 litera m, fara a aduce atingere niciunui drept anterior dobandit de executant.

3. Platile catre executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta si, atat Executantul cat si personalul sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa si salariatii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocatie, plata indirecta sau orice alta forma de retributie in legatura cu sau pentru executarea obligatiilor din prezentul contract.

4. Executantul si personalul sau vor respecta secretul profesional, pe perioada executarii Contractului, inclusiv pe perioada oricarei prelungiri precum si dupa incetarea acestuia. In acest sens, cu exceptia cazului in care se obtine acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul si personalul sau, salariat ori contractat de acesta, incluzand conducerea si salariatii din teritoriu, nu vor divulga niciodata oricarei alte persoane sau entitati, nicio informatie confidentiala divulgata lor sau despre care au luat cunostinta si nu vor face publica nicio informatie referitoare la recomandarile primite in cursul sau ca rezultat al derularii prezentului contract. Totodata, Executantul si personalul sau nu vor utiliza in dauna Achizitorului informatiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetarilor desfasurate in cursul sau in scopul executarii prezentului Contract.

5. Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Daca apar totusi astfel de cheltuieli, Contractul poate inceta. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt mentionate in prezentul contract sau care nu rezulta dintr-un contract valabil incheiat referitor la

acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrari executate si legitime, comisioanele platite unui destinatar care nu este in mod clar identificat sau comisioanele platite unei societati care potrivit tuturor aparentelor este o societate interpusa.

6. Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la conditiile in care se executa prezentul contract. Achizitorul, fara a stanjeni activitatea Executorului, va efectua orice documentare sau cercetare la fata locului pe care o considera necesara pentru strangerea de probe in cazul oricarei suspiciuni cu privire la existenta unor cheltuieli comerciale neuzuale.

## **10.2. Conflictul de interes**

1. Executantul va lua toate masurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situatie care ar putea compromite executarea obiectiva si impartiala a prezentului contract. Conflictul de interes pot aparea in mod special ca rezultat al intereselor economice, afinitatilor politice ori de nationalitate, al legaturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricaror alte legaturi ori interese comune. Orice conflict de interes aparut in timpul executarii prezentului contract trebuie notificat in scris achizitorului, in termen de 5 zile de la aparitia acestuia.

2. Achizitorul are dreptul de a verifica daca masurile luate sunt corespunzatoare si daca este necesar poate solicita masuri suplimentare. Executantul se va asigura ca personalul sau, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu, nu se afla intr-o situatie care ar putea genera un conflict de interes. Executantul va inlocui, in termen de 5 zile si fara vreo compensatie din partea Achizitorului, orice membru al personalului sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariatii din teritoriu, care se regaseste intr-o astfel de situatie.

3. Executantul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromita independenta ori pe cea a personalului sau, salariat sau contractat, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu. In cazul in care executantul nu-si mentine independenta, achizitorul, fara afectarea dreptului acestuia de a obtine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situatiei de conflict de interes, va putea decide incetarea de plin drept si cu efect imediat a prezentului contract, in conditiile prevazute la art. 26.3 litera n.

## **10.3. Legislatia Muncii si Programul de lucru**

1. Executantul va respecta intreaga legislatie a muncii care se aplica personalului, inclusiv legislatia in vigoare privind angajarea, programul de lucru, sanatate, securitatea muncii, asistenta sociala, emigrare si repatriere, si ii va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. Executantul va asigura niveluri de salarizare si conditii de munca care nu vor fi inferioare celor stabilite in cadrul ramurii de activitate in care se desfasoara lucrarea. Prestatorul se obliga conform legii nr. 283 din 13 noiembrie 2024 de a garanta lucrătorilor plata salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată și a salariilor minime stabilite prin contracte colective de muncă. Aceleași obligații sunt aplicabile și subcontractanților , daca exista.

3. Executantul ii va obliga pe angajatii sai sa se conformeze tuturor legilor in vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

4. Executantul il va informa pe achizitor in privinta programului sau de lucru planificat pentru fiecare saptamana / fiecare luna de executare a prezentului contract, astfel incat persoana autorizata a acestuia sa aiba posibilitatea de a planifica si asigura continuitatea supravegherii lucrarilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

## **10.4. Facilitati pentru personal si forta de munca**

1. Executantul va asigura si va intretine toate cele necesare pentru cazare precum si facilitatile sociale pentru personalul sau. De asemenea, executantul va asigura facilitati si pentru personalul achizitorului responsabil pentru buna derulare a contractului.

2. Executantul nu va permite niciunui din angajatii sai sa locuiasca temporar sau permanent in nicio structura care face parte din lucrarile permanente.

### **10.5. Sanatatea si securitatea muncii. Apararea impotriva incendiilor**

1. ACHIZITORUL are obligatia informeze conducerea executantului, inaintea inceperii lucrarilor, despre activitatile pe care le va desfasura, despre riscurile si masurile de prevenire din activitatile sale, precum si despre consecintele posibile ale neluării sau nerespectării măsurilor de securitate a muncii, P.S.I. si pentru care executantul este direct raspunzator atunci cand se produc evenimente, ai caror autori sunt salariatii sai.

2. EXECUTANTUL are urmatoarele obligatii:

2.1. - (1) Executantul poarta intreaga raspundere in cazul producerii accidentelor de munca, evenimentelor si incidentelor periculoase, imbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamente tehnice (utilaje, instalatii etc.) si de munca, procedeele tehnologice utilizate, sau de catre lucratarii sai si cei apartinand societatiilor care desfasoara activitati pentru Executant (subcontractanti) sau lucratori independenti, in conformitate cu prevederile Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006 si a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, completate si modificate prin H.G. nr. 955/2010 si H.G. nr.1242/2011, precum si orice modificare legislativa aparuta pe timpul desfasurarii contractului.

(2) In cazul producerii unor accidente de munca, evenimente sau incidente periculoase in activitatea desfasurata de Executant, subcontractanti sau lucratori independenti, care desfasoara activitati pentru Executant, acesta va comunica accidentul de munca, evenimentul sau incidentul periculos, conform prevederilor legale, la Inspectoratul Teritorial de Munca pe raza caruia s-a produs. Cercetarea evenimentelor se va efectua conform Legii nr. 319/2006 cu modificarile si completarile ulterioare.

(3) Achizitorul se va inregistra numai cu evenimentele produse propriilor lucratori.

2.2. Executantul si subcontractantii lui trebuie sa detina personal desemnat pentru a coordona activitatea de securitate si sanatate in munca si cadre tehnice cu atributii P.S.I., cu respectarea criteriilor de pregatire a acestui personal, precizate in legislatiile specifice.

2.3. Personalul deservent al Executantului pe toata perioada derularii contractului si pe tot teritoriul Achizitorului, va respecta legislatia de securitate si sanatate a muncii, apararii impotriva incendiilor, dupa cum urmeaza :

- Legea securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006;
- Norme metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 319/2006 aprobata prin H.G. nr. 1425/2006, completate si modificate prin H.G. nr. 955/2010;
- Instructiuni proprii de securitate si sanatate in munca;
- Primul ajutor la locul accidentului;
- O.U.G. nr. 195/2002 completata si modificata;
- H.G. nr. 971/2006 privind cerintele minime de S.S.M. pentru semnalizarea de securitate si / sau sanatate la locul de munca;
- H.G. nr. 1051/2006 privind cerintele minime de S.S.M. la manipularea manuala a maselor ce prezinta riscuri pentru lucratori, in special de afectiuni dorsolombare;
- H.G. nr. 1048/2006 privind utilizarea de catre lucratori a E.I.P. la locul de munca;
- H.G. nr. 1091/2006 privind cerintele minime de S.S.M. pentru locul de munca;
- H.G.nr. 1146/2006 privind cerintele minime de S.S.M. privind utilizarea de catre lucratori a echipamentelor de munca;
- H.G. nr. 355/2007 privind supravegherea sanatatii lucrarilor;
- H.G. nr. 300/2006 privind cerintele minime de S.S.M. pentru santierele temporare sau mobile;
- Legea nr. 307/2006 privind apararea impotriva incendiilor;
- Norme generale de aparare impotriva incendiilor aprobate prin Ordin M.A.I. nr.163/2007;

- D.G.P.S.I. - 004 aprobate cu Ordinul M.I. nr. 108/2001;
- D.G.A.Î.I. aprobate cu Ordinul M.A.I. nr. 166/2010;
- D.G.A.Î.I. aprobate cu Ordinul M.A.I. nr. 262/2010;
- Ordin M.A.I. nr. 712/23.06.2005, Dispozitii Generale privind instruirea salariatilor in domeniul situatiilor de urgenta completat si modificat cu Ordin M.A.I. nr. 786/ 23.06.2005;

De asemenea, Executantul este obligat sa respecte toata legislatia de securitate si sanatate in munca si aparare impotriva incendiilor ce va aparea, se va modifica sau completa pe durata desfasurarii contractului.

Lista legislatiei prezentata este minimala si neexhaustiva si nu exonereaza Executantul si subcontractantii acestuia de respectarea si a altor reglementari de securitate si sanatate in munca si de aparare impotriva incendiilor.

#### 2.4. Executantul mai are si urmatoarele obligatii:

Executantul va imputernici prin decizie un reprezentant care, la intrarea pe santier, va instrui si semna fisele de instruire privind securitatea si sanatatea in munca si apararea impotriva incendiilor (S.U.) a personalului Executantului;

Executantul va informa in scris Achizitorul, in decurs de o saptamana de la inceperea lucrarilor, asupra numelui persoanei responsabile;

In cazul in care Executantul schimba locul de munca al lucratorilor (si a lucratorilor subcontractantilor) sau angajeaza lucratori si ii trimite in locatiile Achizitorului, va purta intreaga raspundere privind securitatea si sanatatea in munca a lucratorilor sai si a lucratorilor subcontractantilor;

Avand in vedere faptul ca in activitatea de transport, Executantul lucreaza cu personal si mijloace de transport proprii sau apartinand societatilor care desfasoara activitati pentru Executant/subcontractanti, Executantul va purta intreaga responsabilitate asupra respectarii legislatiei de securitate si sanatate a muncii si aparare impotriva incendiilor pentru activitatea desfasurata de catre acestia;

Executantul raspunde pentru starea tehnica si buna functionare a utilajelor si a mijloacelor de transport proprii si a celor apartinand subcontractantilor, pentru a se preveni astfel aparitia unor accidente de munca, incendii sau avarii tehnice;

Conducerea Executantului va lua permanent masuri urgente pentru respectarea regulilor privind securitatea si sanatatea in munca, apararea impotriva incendiilor, a ordinii si disciplinei in cazul si atunci cand Achizitorul sau terte persoane sesizeaza deficiente ce nu concorda cu legislatia in vigoare;

Executantul va respecta regulamentul de ordine interioara la fiecare punct de lucru al Achizitorului in care isi desfasoara activitatea de executie de lucrari;

Executantul va intocmi si respecta planul de parcare pentru utilajele proprii si inchiriate pentru fiecare punct de lucru in parte;

Executantul va asigura efectuarea examenelor medicale si psihologice conform Ordin nr. 1260/2013 si Ordin nr.1266/2006, precum si a controalelor medicale periodice conform H.G. nr. 355/2007 privind supravegherea sanatatii lucratorilor pentru propriul personal deservent, pe toata perioada derularii contractului;

Executantul va respecta normele de aparare impotriva incendiilor referitoare la dotarea spatiilor și echipamentelor de munca, cu mijloace de stingere pentru apararea impotriva incendiilor;

Din punct de vedere administrativ, salariatii rămân subordonati unității cu care au semnat contract de muncă, iar echipamentul de protectie, alimentatia de protectie si materialele igienico- sanitare se acorda conform normelor, de catre fiecare unitate pentru salariatii sai;

Executantul are obligatia de a asigura pentru lucratori proprii si pentru lucratorii subcontractantilor, instruirea personalului (toate fazele) privind securitatea si sanatatea in munca si situatii de urgenta.

Accidentele de munca de traseu si accidentele de circulatie se raporteaza, se cerceteaza si se

inregistreaza de catre angajatorul la care este angajata victima.

Accidentele produse din vina personalului Executantului asupra personalului Achizitorului se raporteaza, se inregistreaza si se cerceteaza de catre Executant;

In cazul producerii unor evenimente (accidente umane sau tehnice, incendii, explozii, avarii), partile au obligatia sa anunte imediat organele abilitate prin lege (Inspectia muncii, Pompieri, Parchet, Protectia Civila) si sa ia masurile necesare pentru a nu modifica starea de fapt care a rezultat in urma evenimentului, cu exceptia cazurilor cand mentinerea acesteia ar genera alte evenimente sau ar pune in pericol viata lucrarilor.

2.5. In conformitate cu art. 106 din Normele generale de aparare impotriva incendiilor aprobate cu ordin MAI nr. 163/2007, fumatul este permis numai in locurile special destinate, amenajate corespunzator si marcate cu indicatorul „Loc pentru fumat”.

Se interzice fumatul si accesul cu tigari, chibrituri, brichete sau cu foc deschis in locurile cu pericol de incendiu sau de explozie semnalizate corespunzator (depozite de substante inflamabile explozive si periculoase, depozite de carburanti-lubrifianti, butan, propan, groapa var, centrale termice, utilaje si autovehicule, ateliere, garaje, laboratoare, etc.), precum si in spatiile inchise in care conform legii se interzice fumatul.

2.6. - Pentru activitatile pe care le desfasoara, Executantul este singurul responsabil de respectarea legislatiei in vigoare privind securitatea si sanatatea in munca si apararea impotriva incendiilor.

## **10.6 Personalul si echipamentul**

1. Personalul executantului va avea calificarea, competenta si experienta corespunzatoare pentru domeniile respective de activitate.

2. Achizitorul poate solicita executantului sa inlature (sau sa dispuna sa fie inlaturat) orice persoana angajata pe santier, care:

- a) persista in purtare necorespunzatoare sau in lipsa de responsabilitate;
- b) indeplineste indatoririle sale cu incompetenta sau neglijenta;
- c) nu respecta oricare din prevederile prezentului contract;
- d) persista intr-un comportament care pericliteaza siguranta si sanatatea sau protectia mediului.

3. Executantul va transmite achizitorului detalii privind fiecare categorie de personal precum si al fiecarui tip de utilaj existent pe santier.

4 - (1) Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile, precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea cuvenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

(2) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitiva, cerute de si pentru indeplinirea prezentului contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din acesta.

5 - Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului, inainte de inceperea executiei lucrarii, spre aprobare, graficul de plati necesare executiei lucrarilor, in ordinea tehnologica de executie.

6. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.

(2) Un exemplar din documentatia predata de catre achizitor executantului va fi pastrat pe santier de acesta in vederea consultarii de catre Inspectoratul de Stat in Constructii, precum si de catre persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi raspunzator pentru proiectul si caietele de sarcini care nu au fost intocmite de el. Executantul are insa obligatia de a notifica achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau

altele asemenea descoperite de el in Documentatia tehnica de executie ( Anexa nr.1 ) pe durata indeplinirii contractului, inainte de demararea oricaror lucrari care ar fi legate de aceste erori, omisiuni, vicii sau alte asemenea.

(4) Executantul are obligatia de a pune la dispozitia achizitorului, la termenele precizate in anexele contractului, caietele de masuratori (atasamentele) si, dupa caz, in situatiile convenite, desenele, calculele, verificarile calculelor si orice alte documente pe care executantul trebuie sa le intocmeasca sau care sunt cerute de achizitor.

(5) Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului in orice problema, mentionata sau nu in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale. Dispozitiile art. 1858-1859 din Codul Civil se aplica in mod corespunzator.

7 -(1) Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de achizitor, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare indeplinirii responsabilitatii respective.

(2) In cazul in care, pe parcursul executiei lucrarilor, survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, executantul are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiala sa, cu exceptia situatiei in care eroarea respectiva este rezultatul datelor incorecte furnizate, in scris, de catre proiectant. Pentru verificarea trasarii de catre proiectant, executantul are obligatia de a proteja si pastra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrarilor.

8 - Pe parcursul executiei lucrarilor si remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

a) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;

c) de a lua toate masurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protectia mediului pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

9 - Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera, de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului-verbal de receptie a lucrarii.

10. - (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiiilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

11 - (1) Executantul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de catre traficul propriu sau al oricarui dintre subcontractantii sai; executantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita si repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod

inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie limitat, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si podurilor respective sau ale spatiilor verzi.

(2) In cazul in care se produc deteriorari sau distrugerii ale oricarui pod, drum, spatiu verde, care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, executantul are obligatia de a despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiilor privind avarierea respectivelor poduri, drumuri sau spatii verzi.

(3) Cu exceptia unor clauze contrare prevazute in prezentul contract, executantul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau imbunatatirea, in scopul facilitarii transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, a oricaror drumuri, poduri, spatii verzi, care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului.

12. (1) Executantul are obligatia de a suporta toate costurile si taxele pentru caile de acces cu destinatie speciala si/sau temporara care ii pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe santier. De asemenea, executantul va obtine, cu riscul si pe cheltuiala sa, orice alte facilitati suplimentare din afara santierului, care ii pot fi necesare la executia lucrarilor care fac obiectul prezentului contract.

(2) Executantul este responsabil de lucrarile de intretinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de catre acesta a drumurilor de acces;

(3) Executantul are obligatia de a asigura toate marcajele si indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces si de a obtine aprobarea autoritatilor competente pentru marcaje si indicatoare precum si pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi raspunzator pentru revendicarile generate de utilizarea drumurilor de acces;

13 - (1) Pe parcursul executiei lucrarii, executantul are obligatia:

a) de a evita, pe cat posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

c) de a aduna si indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a retine pe santier, pana la sfarsitul perioadei de garantie, numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale in perioada de garantie.

14 – Executantul, impreuna cu ceilalti factori enumerati in art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii raspunde pentru viciile ascunse ale constructiei, ivite intr-un interval de 10 ani de la receptia lucrarii (receptia la terminarea lucrarilor) si, dupa implinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta rezultate din nerespectarea normelor de proiectare si de executie in vigoare la data realizarii ei.

15 - Executantul se obliga de a despagubi achizitorul impotriva oricaror:

a) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si

b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea proiectului sau caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

16 - La sfarsitul executiei lucrarii se vor prezenta achizitorului :

a) Factura fiscala;

b) Cartea tehnica a constructiei.

17 - Executantul lucrarilor de constructii are de asemenea si urmatoarele obligatii principale stabilite de art. 23 din Legea 10/1995 actualizata:

a) sesizarea achizitorului asupra neconformitatilor si neconcordantelor constatate in proiecte, in vederea solutionarii;

- b) inceperea executiei lucrarilor numai la constructii autorizate in conditiile legii si numai pe baza si in conformitate cu proiecte verificate de specialisti atestati;
- c) asigurarea nivelului de calitate corespunzator cerintelor printr-un sistem propriu de calitate conceput si realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu executia atestati;
- d) convocarea factorilor care trebuie sa participe la verificarea lucrarilor ajunse in faze determinante ale executiei si asigurarea conditiilor necesare efectuarii acestora, in scopul obtinerii acordului de continuare a lucrarilor;
- e) solutionarea neconformitatilor, a defectelor si a neconcordantelor aparute in fazele de executie, numai pe baza solutiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;
- f) utilizarea in executia lucrarilor numai a produselor si a procedeelor prevazute in proiect, certificate sau pentru care exista agremente tehnice, care conduc la realizarea cerintelor, precum si gestionarea probelor-martor; inlocuirea produselor si a procedeelor prevazute in proiect cu altele care indeplinesc conditiile precizate si numai pe baza solutiilor stabilite de proiectanti cu acordul investitorului;
- g) respectarea proiectelor si a detaliilor de executie pentru realizarea nivelului de calitate corespunzator cerintelor;
- h) sesizarea, in termen de 24 de ore, a Inspectiei de stat in constructii, lucrari publice, urbanism si amenajarea teritoriului in cazul producerii unor accidente tehnice in timpul executiei lucrarilor;
- i) supunerea la receptie numai a constructiilor care corespund cerintelor de calitate si pentru care a predat investitorului documentele necesare intocmirii cartii tehnice a constructiei;
- j) aducerea la indeplinire, la termenele stabilite, a masurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de receptie a lucrarilor de constructii;
- k) remedierea, pe propria cheltuiala, a defectelor calitative aparute din vina sa, atat in perioada de executie, cat si in perioada de garantie stabilita conform prezentului contract la 5 ani pentru lucrarile de structura si arhitectura descrise in proiect/caietul de sarcini;
- l) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor initiala, la terminarea executiei lucrarilor;
- m) stabilirea raspunderilor tuturor participantilor la procesul de productie - factori de raspundere, colaboratori, subcontractanti - in conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calitatii adoptat si cu prevederile legale in vigoare.

18.- Evolutia Executiei Lucrarilor- Evolutia lucrarilor va fi evidentiata in rapoarte lunare. Rapoartele lunare privind evolutia executiei Lucrarilor vor fi elaborate de catre executant si transmise achizitorului in doua exemplare. Primul raport va acoperi perioada pana la sfarsitul primei luni calendaristice consecutive Datei de Incepere a executiei. Restul rapoartelor vor fi prezentate in fiecare luna, in termen de 7 zile dupa ultima zi a perioadei cuprinsa in raport. Raportarea va continua pana la terminarea de catre Executant a tuturor lucrarilor ramase la data de terminare specificata in Procesul Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor.

Fiecare raport va fi vizat de dirigintele de santier si va include:

- (a) grafice si descrieri detaliate ale evolutiei inregistrate, Documentele Executantului, achizitiei, fabricatie, livrari pe Santier, constructie, montaj si efectuarea probelor tehnologice, incluzand in raportare fiecare subcontractant nominalizat (24. Subcontractanti).
- (b) fotografii care sa reprezinte evolutia lucrarilor pe Santier;
- (c) pentru fiecare produs/subansamblu principal, se vor prezenta: numele producatorului, locul de asamblare, procentul de realizare, datele planificate si cele realizate pentru:
  - (i) inceperea asamblarii;
  - (ii) inspectiile facute de Executant;
  - (iii) probele tehnologice, dupa caz, si
- (d) copii ale documentelor de asigurare a calitatii, rezultatele probelor tehnologice si certificatele de calitate pentru Materiale, insotite de traducerea autorizata in limba romana, acolo unde este cazul.

(e) statistici referitoare la securitatea muncii, inclusiv detalii asupra oricaror incidente neprevazute si activitati in legatura cu aspectele de mediu si relatiile publice; si

(f) comparatii intre evolutia reala a Lucrarilor si cea planificata, prezentand detalii referitoare la orice evenimente sau circumstante care pot periclita terminarea lucrarilor conform prevederilor Contractului si masurile care se adopta (sau care trebuie adoptate) pentru evitarea intarzierilor.

19.De asemenea in vederea certificarii calitatii lucrarilor executate, la situatia de lucrari se vor prezenta obligatoriu documentele care sa ateste calitatea si cantitatea materialelor puse in opera, respectiv calitatea executiei cu respectarea prevederilor actelor normative in vigoare pentru fiecare categorie de lucrari/materiale.

### **10.7 Inlocuirea personalului**

(1) Executantul nu va efectua schimbari ale personalului aprobat fara acordul scris in prealabil al Achizitorului.

(2) Pe parcursul derularii executarii, pe baza unei cereri scrise motivate si justificate, Achizitorul poate solicita inlocuirea daca considera ca un membru al personalului este inefficient sau nu isi indeplineste sarcinile din Contract.

(3) In cazul in care un membru al personalului trebuie inlocuit, inlocuitorul trebuie sa detina cel putin aceeasi experienta si calificare. In acest sens, contractantul are obligatia de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentatia de atribuire in vederea demonstrarii indeplinirii criteriilor de calificare stabilite.

(4) Inlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru indeplinirea contractului se realizeaza numai cu acceptul achizitorului si nu reprezinta o modificare substantiala asa cum este aceasta definita in art.221 din Lege, decat in urmatoarele situatii:

- noul personal de specialitate nominalizat pentru indeplinirea contractului nu indeplineste cel putin criteriile de calificare/selectie prevazute in cadrul documentatiei de atribuire;

(5) In situatiile prevazute la alin.(4) executantul are obligatia de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentatia de atribuire.

(5) Costurile suplimentare generate de inlocuirea personalului sunt suportate de Executant. In cazul in care expertul nu este inlocuit imediat si functiile acestuia urmeaza sa fie preluate dupa o anumita perioada de timp de catre noul expert, Executantul va desemna un expert temporar din echipa sa de rezerva pentru indeplinirea contractului, pana la sosirea noului expert, sau ia masuri pentru a compensa absenta temporara a expertului lipsa. Indiferent de situatie, Achizitorul nu va efectua nicio plata pentru perioada absentei expertului sau a absentei inlocuitorului acestuia.

10.8 Executantul are obligatia de a respecta termenul de mobilizare asumat in oferta sub sanctiunea rezilierii contractului in baza art 26.1.

10.9. Obligatia de informare a Executantului – Executantul va notifica de indata Achizitorul in cazul in care are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul executantului.

### **10.8 Alte obligatii ale executantului**

10.8.1- Executantul are obligatia de a asigura disponibilitatea informatiilor si documentelor referitoare la contract, cu ocazia misiunilor de control desfășurate de MIPE sau de alte structuri cu competente în controlul si recuperarea debitelor aferente finantării nerambursabile.

10.8.2 - Executantul are obligatia arhivării și păstrării în bune condiții a tuturor documentelor aferente contractului, în conformitate cu prevederile art. 132 din Regulamentul financiar (UE, Euratom) 2018/1.046, respectiv timp de 5 ani de la data efectuării ultimei raportări.

#### **10.8.3 - Gestionarea Deșeurilor Nepericuloase**

Obligații privind gestionarea deșeurilor nepericuloase

10.8.3.1. Executantul se obligă să gestioneze deșeurile nepericuloase provenite din construcții și demolări generate pe șantierul de construcții în conformitate cu reglementările locale și naționale aplicabile, respectând ierarhia deșeurilor și Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări.

10.8.3.2. Executantul se angajează să asigure pregătirea pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare a materialelor a unui procent minim de 70% din deșeurile nepericuloase generate pe șantierul de construcții.

10.8.3.3. Executantul va prezenta periodic, la intervale lunare, rapoarte detaliate privind cantitatea totală de deșuri generate, proporția de deșuri reciclate sau valorificate și documentația care atestă respectarea acestor cerințe (cu titlu de exemplu, bonuri de cântar, certificate de reciclare).

10.8.3.4. Planul de gestionare a deșeurilor, inclusiv măsurile de colectare selectivă și procedurile de transport și eliminare a deșeurilor, trebuie să fie aprobat de către Achizitor înainte de începerea lucrărilor.

10.8.3.2: Penalități pentru nerespectarea obligațiilor

10.8.3.1. În cazul în care Executantul nu reușește să atingă procentul **minim de 70%** din deșeurile nepericuloase pregătite pentru reutilizare, reciclare sau valorificare. Achizitorul va aplica o penalitate de 1000 lei pentru fiecare procentaj sub procentul minim stabilit.

10.8.3.2. În cazul în care Achizitorul nu furnizează rapoartele necesare sau acestea nu sunt conforme cu cerințele stabilite în Articolul 10.8.3, Achizitorul are dreptul să aplice o penalitate de 500 lei pentru fiecare raport neconform.

10.8.3.3. Dacă, la finalul lucrărilor, se constată că Executantul nu a respectat obligațiile de gestionare a deșeurilor conform prezentului contract, Achizitorul poate reține o sumă echivalentă cu procentajul, de 0,10% din valoarea totală a contractului ca și compensație pentru nerespectarea obligațiilor de mediu.

10.8.3.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a contracta un terț pentru a îndeplini obligațiile de gestionare a deșeurilor în cazul în care Executantul nu le respectă, iar costurile asociate vor fi deduse din plata finală către Executant.

10.8.3.5. Orice penalități aplicate nu vor elibera Executantul de responsabilitatea de a îndeplini în totalitate cerințele privind gestionarea deșeurilor, conform celor prevăzute în prezentul contract.

10.8.4 - Executantul are obligația de a respecta și a aplica principiul „Do No Significant Harm”(DNSH) pe parcursul execuției lucrărilor, conform solicitărilor din caietul de sarcini și propunerii sale tehnice.

10.8.5 - Lucrările suplimentare față de cele contractate, considerate necesare de către Executant, care se încadrează în prevederile art. 221 din Legea nr. 98/2016, nu pot fi demarate sau executate fără modificarea prin Act adițional a prezentului contract în condițiile art.19 în lipsa actului adițional de modificare a contractului, Executantul nu are dreptul să solicite plata valorii respectivelor lucrări.

10.8.6- Executantul este responsabil de buna execuție a lucrărilor contractate, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor, utilajelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale.

10.8.7 – Executantul are obligația de a monta panoul de personalizare conform indicațiilor pe care le va primi de la Achizitor;

10.8.8- Executantul are obligația să notifice achizitorului data la care va acoperi lucrările ce devin ascunse. Notificarea va fi transmisă achizitorului cu cel puțin 48 de ore înainte de data la care va acoperi lucrările.

10.8.9 – (1)Pe întreaga durată a executării Contractului, Antreprenorul are obligația de a aplica măsuri de mediu adecvate pentru prevenirea, reducerea și/sau limitarea impactului asupra mediului generat de activitățile specifice obiectului Contractului, astfel cum acestea au fost asumate în Propunerea Tehnică și în conformitate cu legislația aplicabilă în vigoare.

(2) Măsurile asumate de Antreprenor în cadrul Propunerii Tehnice devin parte integrantă a prezentului Contract și sunt obligatorii pentru Antreprenor pe întreaga durată de valabilitate a acestuia.

(3) În cazul în care legislația aplicabilă în domeniul mediului se modifică pe durata executării Contractului, Antreprenorul are obligația de a se conforma noilor prevederi, fără costuri suplimentare pentru Autoritatea Contractantă.

(4) Antreprenorul are obligația de a pune la dispoziția Autorității Contractante, la cerere, documente justificative privind îndeplinirea obligațiilor din domeniul mediului, inclusiv dovezi privind predarea deșeurilor către operatori economici autorizați, formulare de încărcare-descărcare, rapoarte, fișe de cântărire sau alte documente relevante.

(5) Neîndeplinirea obligațiilor prevăzute în prezentul articol constituie neexecutare sau executare necorespunzătoare a Contractului și poate atrage aplicarea de penalități, suspendarea lucrărilor, remedierea pe cheltuiala Antreprenorului și/sau rezilierea Contractului, după caz.

10.8.10 .Executantul are obligația de a asigura, pe toată durata executării contractului, existența și disponibilitatea tuturor resurselor necesare pentru realizarea lucrărilor solicitate de autoritatea contractanta, conform celor declarate în ofertă și în documentația de atribuire. Aceste resurse includ, fără a se limita la: personal calificat (resurse umane), materiale, echipamente, utilaje, precum și orice alte articole provizorii sau permanente.

De asemenea, Executantul se obligă să mobilizeze resurse suplimentare, dacă este necesar, în cazul în care progresul fizic al lucrărilor executate nu corespunde graficului asumat prin planul de execuție aprobat de autoritatea contractanta. Această mobilizare suplimentară nu va implica costuri suplimentare pentru autoritatea contractanta.

## **11. Obligatiile achizitorului**

11.1 – (1) La inceperea lucrarilor achizitorul are obligatia de a obtine toate autorizatiile si avizele necesare executiei lucrarilor.

(2) Achizitorul are obligatia de a emite ordin de incepere a lucrarilor si de a solicita executantului preluarea amplasamentului lucrarii in conditiile prevazute in contract la clauza 15.

11.2 - (1) Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului, fara plata, daca nu s-a convenit altfel, amplasamentul lucrarii, liber de orice sarcina;

(2) Costurile pentru consumul de utilitati, precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre executant.

11.3 - Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului intreaga documentatie necesara pentru executia lucrarilor contractate, fara plata, intr-un exemplar, la termenele stabilite prin graficul de executie a lucrarii.

11.4 - Achizitorul are obligatia de a examina si masura lucrarile care devin ascunse in cel mult 5 zile de la notificarea executantului si de a semna incheia impreuna cu Executantul un proces-verbal privind lucrarile ascunse. Nu este permisa receptia lucrarilor ascunse fara prezenta Achizitorului.

11.5 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate executantului, precum si pentru dispozitiile si livrarile sale.

11.6 - Achizitorul isi va indeplini obligatiile ce decurg din prezentul contract prin reprezentantii sai si prin dirigintele de santier, in conformitate cu prevederile legale privind atributiile acestuia. Reprezentantii sai si Dirigintele de santier, nu vor avea autoritatea de a modifica prezentul contract.

11.7 - Orice aprobare, verificare, certificat, consimtamant, examinare, inspectie, instructie, notificare, propunere, cerere, test, probe sau alte actiuni similare intreprinse de dirigintele de santier, nu vor absolve executantul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepante si neconformitati.

11.8 - Achizitorul va participa la toate receptiile parțiale/finale ale lucrării în termenul indicat în notificarea Executantului, în măsura în care aceasta este posibil și va colabora cu acesta în vederea finalizării lucrării.

## **12. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligațiilor**

12.1 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către una dintre Părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul Părții lezate de a considera Contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.2 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la Contract, printr-o notificare scrisă adresată Contractantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Contractant. În acest caz, Contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract executată până la data denunțării unilaterale a Contractului.

12.3 În situația în care Contractantul nu își îndeplinește la termen sau corespunzător obligațiile contractuale, se consideră că acesta produce implicit prejudicii grave Achizitorului, iar acesta din urmă are dreptul de a-l exclude în cazul participării la alte proceduri organizate în viitor pentru atribuirea altor contracte de achiziție publică.

12.4 Neîndeplinirea Obligațiilor de către Achizitor

(a) Dacă Achizitorul nu face plata conform prevederilor Contractului, Contractantul poate emite o notificare cu referire la clauza respectivă prin care să specifice neîndeplinirea obligațiilor.

(b) Dacă neîndeplinirea obligațiilor nu este remediată în termenul în termen de 14 (paisprezece) zile de la data la care Achizitorul a primit notificarea, Contractantul poate suspenda execuția tuturor Lucrărilor sau a unor părți ale acestora sau de a diminua ritmul execuției, dar numai cu condiția notificării prealabile a Achizitorului.

(c) Efectele măsurilor stabilite la clauza 12.4.(b) din prezentul Contract încetează odată cu îndeplinirea obligațiilor de către Achizitor, cu consecința obligației Contractantului de a relua lucrările în termen de 2 (două) zile de la data plății și în ritmul normal de execuție, stabilit potrivit Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat.

(d) Dacă neîndeplinirea obligațiilor nu este remediată în termenul de 120 (o sută douăzeci zile) de zile de la data la care Achizitorul primește notificarea Contractantului, Contractantul poate, printr-o a doua notificare, să ceară rezilierea Contractului.

(e) În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termenul stabilit, Achizitorul va plăti penalități o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.5 Neîndeplinirea Obligațiilor de către Contractant

(a) Dacă Contractantul abandonează Lucrările, refuză sau nu reușește să respecte instrucțiunile Achizitorului sau nu reușește să ducă la îndeplinire obligațiile asumate, Achizitorul poate emite o notificare cu referire la prezenta clauză, prin care să specifice obligațiile neîndeplinite.

(b) Dacă, în termen de 14 (paisprezece) zile de la primirea notificării emise de către Achizitor, Contractantul nu ia toate măsurile de remediere a neîndeplinirii obligațiilor, Achizitorul poate solicita, printr-o a doua înștiințare emisă, să rezilieze unilateral Contractul, fără nicio altă formalitate și fără intervenția instanței de judecată.

(c) Termenul în care Achizitorul poate transmite cea de-a doua notificare este de 21 (douăzeci și unu) de zile de la data expedierii primei notificări.

(d) După reziliere, Contractantul trebuie să predea Amplasamentul în termenul de 5 (cinci) zile de la primirea comunicării de reziliere și să părăsească Șantierul, lăsând pe Șantier Materialele, Echipamentele și toate Utilajele Contractantului specificate de Achizitor în a doua notificare, acestea urmând a fi utilizate până la terminarea Lucrărilor.

(e) În cazul în care, din vina sa exclusivă, Contractantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin Contract, atunci Achizitorul este îndreptățit de a deduce din Prețul Contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03%/zi pentru fiecare zi de întârziere raportate la valoarea lucrărilor nerealizate în termen, de la data scadentei obligației Contractantului, acesta fiind considerat pus în întârziere începând cu ziua următoare scadenței, fără punere formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalități, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Suma maximă a penalităților de întârziere va fi de 15% din Prețul Contractului la semnarea Contractului.

## Clauze specifice

### 13. Garanția de buna execuție a contractului

13.1 Contractantul are obligația de a constitui Garanția de Bună Execuție a Contractului în maxim 5 (cinci) zile lucrătoare de la încheierea Contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

Cuantumul Garanției de Bună Execuție a Contractului reprezintă 10% din Prețul Contractului, fără TVA, respectiv \_\_\_\_\_ lei. Suma stabilită drept garanție se va constitui prin una din variantele prevăzute de art. 154, alin. 4 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare. În cazul în care garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la o unitate a Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA, respectiv \_\_\_\_\_ lei.

13.2- Autoritatea Contractanta are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală".

13.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractanta are obligația de a notifica pretenția atât Executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Executantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

13.4- În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

13.5- Executantul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea Lucrărilor de către acesta și remedierea oricăror defecte. Dacă termenii Garanției de Bună Execuție specifică data de expirare a acesteia, iar Executantul nu este îndreptățit să obțină Procesul verbal de recepție finală cu 28 de zile înainte de data de expirare a garanției, executantul va prelungi valabilitatea Garanției de Bună Execuție până când Lucrările vor fi terminate și toate defectele remediate.

13.6- Achizitorul va executa Garanția de Bună Execuție, în eventualitatea în care:

- a) Executantul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este prevăzut la pct. 13.5, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;
- b) Executantul nu reușește să remedieze un defect în termenul prevăzut în Caietul de sarcini/instrucțiune/procese- verbale/note de constatare;
- c) oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Executantul nu își îndeplinește, îndeplinește cu întârziere sau nu îndeplinește corespunzător oricare dintre obligațiile asumate prin Contract.

13.7 - Anterior emiterii unei pretenții asupra Garanției de Bună Execuție, Achizitorul are obligația de a notifica atât Executantului cât și emitentului instrumentului de garantare pretenția sa, precizând obligațiile care nu au fost respectate și modul de calcul al prejudiciului.

13.8- În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Executantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat, în termen de 5 zile lucrătoare de la data notificării emise de către Achizitor.

13.9 - Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, în conformitate cu legislația în vigoare.

13.10- Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

## **14. Instalarea, organizarea, securitatea si igiena santierului**

### **14.1. Instalarea santierului**

14.1.1. Executantul suporta toate schimbarile referitoare la construirea si intretinerea instalatiilor santierului, cuprinzand caile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulatiei publice.

14.1.2. Executantul trebuie sa afiseze la locul santierului un panou care sa contina informatiile prevazute de legislatie, dupa caz.

14.1.3. Achizitorul va pune la dispozitia Executantului, pentru informarea acestuia, toate datele relevante, care se afla in posesia Achizitorului. Executantul va avea responsabilitatea interpretarii acestor date, in masura in care aceasta obligatie nu cade in sarcina altor factori implicati in proiect. In masura in care este posibil (tinand cont de costuri si timp), se va considera ca Executantul a obtinut toate informatiile necesare referitoare la riscuri, evenimente neprevazute si alte circumstante care pot influenta lucrarile. In aceeasi masura, se va considera ca Executantul a inteles, datele mentionate mai sus si alte informatii disponibile, si ca a fost satisfacut, inainte de depunerea Ofertei, de toate aspectele relevante in acest sens.

### **14.2. Depozitarea materialelor utilizate si a deseurilor**

14.2.1. Toate costurile privind depozitarea materialelor utilizate si a deseurilor vor fi suportate de executant.

14.2.2. In pretul contractului sunt incluse si cheltuielile pentru transportul si taxa de depozitare a materialelor de tip moloz (deseuri, pamant, beton etc.).

14.2.3 Executantul va respecta Hotararea nr. 1.061 din 10 septembrie 2008 privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei. Decontarea transportului se va face doar pe baza formularului de incarcare-descarcare deseuri nepericuloase conform Art. 19 din hotarare.

### **14.3. Securitatea si igiena santierului**

14.3.1. Executantul va lua toate masurile in ceea ce priveste securitatea proprie, a personalului sau, precum si ale tertilor in vederea evitarii accidentelor pe santier. Acesta va avea in vedere toate reglementarile si instructiunile autoritatilor competente.

14.3.2. Executantul asigura iluminatul si curatenia santierului atat in interior, cat si in exterior. In masura in care este nevoie executantul va asigura si imprejmuirea santierului.

14.3.3. Executantul va lua toate masurile necesare ca lucrarile pe care le executa sa nu reprezinte pericole pentru terti sau circulatia publica, daca aceasta nu este deviata.

14.3.4. Punctele de trecere periculoase pe toata lungimea cailor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Caile de acces trebuie sa fie iluminate si, la nevoie pazite.

14.3.5. Executantul ia toate masurile necesare pentru a asigura igiena instalatiilor de pe santier destinate personalului, chiar si prin instalarea retelelor de alimentare cu apa potabila si de salubritate, daca complexitatea santierului o justifica.

14.3.6 Toate masurile de securitate si igiena prevazute mai sus sunt in sarcina executantului.

14.3.7 In cazul in care executantul nu isi indeplineste obligatiile specificate mai sus si fara a incalca atributiile autoritatilor competente, achizitorul, pe cheltuiala executantului, poate sa ia masurile necesare cu notificarea prealabila a Executantului.

14.3.8. In caz de urgenta sau pericol, aceste masuri se vor lua fara notificare prealabila.

14.3.9 Interventia autoritatilor competente sau a achizitorului nu absolve executantul de responsabilitati.

14.3.10 Achizitorul informeaza executantul de toate disfunctionalitatile cauzate de personalul de interventie pe santier impiedicand buna desfasurare a activitatii acestuia.

14.3.11. Executantul va lua toate masurile necesare pentru remedierea disfunctionalitatilor constatate.

#### **14.4 Semnalizarea santierului si paza circulatiei publice**

14.4.1. Atunci cand lucrarile afecteaza circulatia publica, semnalizarea utilizarii de catre public trebuie sa fie conforma cu reglementarile in materie. Aceasta se realizeaza sub controlul serviciilor competente de catre executant aceasta din urma avand ca responsabilitate furnizarea si montarea de panouri si dispozitive de semnalizare fara a aduce atingere articolului 14.3.4.

14.4.2. Daca executia lucrarilor presupune devierea circulatiei, executantul este responsabil, in aceleasi conditii, de la executarea si intretinerea semnalizarii la extremitatile sectiunilor unde circulatia este intrerupta si a semnalizarii drumurilor deviate.

#### **14.5 Mentinerea retelelor de comunicatii si a utilitatilor**

14.5.1. Executantul trebuie sa conduca executia potrivit instructiunilor date de achizitor sau autoritatile competente si a restrictiilor, in special a celor care fac referire la retelele de comunicatii si la debitul de apa, precum si la celelalte utilitati, astfel incat sa mentina in conditii normale de functionare retelele de orice natura care traverseaza santierul.

14.5.2. In cazul in care executantul nu isi indeplineste obligatiile specificate mai sus si fara a incalca atributiile autoritatilor competente, achizitorul, pe cheltuiala executantului, poate sa ia masurile necesare cu notificarea prealabila a Executantului.

14.5.3. In caz de urgenta sau pericol, aceste masuri se vor lua fara notificare prealabila.

14.5.4. Interventia autoritatilor competente sau a achizitorului nu absolve de responsabilitati executantul.

#### **14.6 Constrangeri speciale pentru executia lucrarilor in apropierea ariilor protejate**

Daca executia lucrarilor se desfasoara in apropierea ariilor protejate sau detinatoare de certificate de protectie a mediului, executantul trebuie sa ia, pe riscul si cheltuiala sa, masurile necesare pentru a reduce in masura in care este posibil, efectele care pot cauza dificultati de acces, zgomotul motoarelor, vibratii, fum si praf.

## **14.7 Gestiunea deseurilor pe santier**

### **Principii generale**

- a. Valorificarea sau eliminarea deseurilor create prin lucrarile, obiect al prezentului contract, intra in responsabilitatea executantului.
- b. Executantul efectueaza tranzactiile, prevazute in legislatie cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala deseurilor rezultate ca urmare a lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementarilor legale.
- c. Pentru deseurile periculoase, se vor utiliza formularele specifice legislatiei in vigoare.
- d. Executantul va lua permanent masuri pentru indepartarea materialelor neimplicate in lucrari.
- e. Pe masura ce lucrarile avanseaza, executantul va degaja amplasamentul pus la dispozitie pentru executia lucrarilor, de deseurile rezultate, cu respectarea prevederilor art. 10.8.3.

### **15. Inceperea si executia lucrarilor**

15.1 - (1) Executantul are obligatia de a incepe lucrarile in cel mai scurt termen de la primirea ordinului in acest sens din partea achizitorului. Ordinul administrativ de incepere a lucrarilor se emite de catre achizitor in termen de maxim 2 zile lucratoare de la predarea amplasamentului de catre achizitor.

(2) Termenul de mobilizare al executantului, reprezentand numarul de zile calendaristice de la data primirii ordinului de incepere a lucrarilor pana la data inceperii executiei este de maxim \_\_\_ zile calendaristice conform ofertei.

(3) Emiterea Ordinului privind Data de începere a lucrărilor de execuție este condiționată de îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

- a) constituirea garanției de bună execuție a contractului;
- b) semnarea procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului, liber de orice sarcini care împiedică realizarea obiectului prezentului contract.

Ordinul de începere a lucrărilor va fi emis în termen de maximum 5 zile de la data îndeplinirii cumulative a condițiilor de la lit. a) și b), dar nu mai târziu de 20 de zile de la data semnării contractului.

Data de începere va fi notificată formal către Executant, iar acesta va demara execuția lucrărilor cât mai curând posibil după această notificare și va continua execuția cu promptitudine și rare întârzieri..

(4) In vederea predarii amplasamentului, achizitorul, prin reprezentantul sau imputernicit, va convoca in scris executantul in vederea predarii amplasamentului si a semnarii procesului verbal de predare-primire.

(5) Executantul are obligatia de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire si de a incepe executarea lucrarii cel mai tarziu la expirarea termenului prevazut la clauza 15.1. alin. (2).

(6) Executantul nu datoreaza penalitati pentru nepreluarea amplasamentului, in termenul prevazut la clauza 15.1. alin.(3), daca acest fapt se datoreaza vinei achizitorului (inclusiv netransmiterea documentului de convocare in vederea predarii amplasamentului), sau unui caz de forta majora.

(7) Achizitorul trebuie sa notifice Inspectoratului de Stat in Constructii data inceperii efective a lucrarilor.

15.2 -(1) Lucrarile trebuie sa se deruleze conform graficului general de executie si sa fie terminate la data stabilita. Datele intermediare, prevazute in graficele de executie, se considera date contractuale.

Datele intermediare, se vor stabili conform graficului de executie prezentat de Executant conform obligatiei instituite de art. 15.2. (2) de mai jos.

(2) Executantul va prezenta, la semnarea contractului, graficul de executie, alcatuit in ordinea tehnologica de executie. In cazul in care, pe parcurs, desfasurarea lucrarilor nu concorda cu graficul de executie a lucrarilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, in vederea

terminarii lucrarilor la data prevazuta in prezentul contract. Graficul revizuit nu il va absolvi pe executant de niciuna dintre indatoririle asumate prin contract.

(3) In cazul in care executantul intarzie inceperea lucrarilor, terminarea pregatirilor sau daca nu isi indeplineste indatoririle prevazute la pct. 15.1 alin. (2), achizitorul este indreptatit sa-i fixeze executantului un termen pana la care activitatea sa intre in normal si sa il avertizeze ca, in cazul neconformarii, la expirarea termenului stabilit, prezentul contract va fi reziliat.

15.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile din anexele la prezentul contract. Partile contractante au obligatia de a notifica, in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume responsabilul tehnic cu executia din partea executantului si dirigintele de santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica sau juridica atestata potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

15.4. Executantul va informa achizitorul cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot aparea si asupra circumstantelor care pot afecta negativ lucrarile, pot provoca intarzieri in executia lucrarilor. Achizitorul poate solicita executantului sa transmita o estimare a efectului anticipat al evenimentelor sau circumstantelor mentionate si/sau o propunere de solutionare a acestora.

15.5 - (1) Materialele puse in opera trebuie sa fie de calitatea prevazuta in documentatia de executie (Anexa nr. 1); verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor, precum si conditiile de trecere a receptiei provizorii si a receptiei finale (calitative) sunt descrise in caietele de sarcini si in cadrul Programului de Control si Urmarire a Calitatii.

(2) Executantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de executant daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului.

15.6 Lucrarile, componentele, materialele si produsele se vor conforma specificatiilor, schitelor, studiilor, modelelor, esantioanelor si altor cerinte prevazute de contract care trebuie sa fie la dispozitia achizitorului (reprezentantului acestuia) in scopul identificarii pe toata perioada executiei.

15.7. Executantul este singurul responsabil fata de achizitor pentru furnizarea si punerea in opera a materialelor precum si pentru defectiunile ce pot aparea ca urmare a asamblarii lor.

15.8. Executantul garanteaza ca materialele, furniturile si echipamentele utilizate sunt noi, de prima calitate, standardizate si usor de inlocuit intr-un interval de timp redus. Materialele, furniturile si echipamentele folosite trebuie sa fie conforme cu specificatiile tehnice si reglementarile si normele europene precum si cu dispozitiile din documentele contractului.

15.9 - (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului, prevederile art. 11.4. aplicandu-se in mod corespunzator.

(2) Executantul are obligatia de a notifica achizitorul, ori de cate ori astfel de lucrari sunt finalizate, pentru a fi examinate si masurate.

(3) Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispozitia achizitorului, si de a reface aceasta parte sau parti de lucrare, daca este cazul, cu exceptia cazului in care la finalizarea lucrarii ascunse au fost examinate de parti prin semnarea procesului-verbal prevazut la art. 11.4. din prezentul contract.

## **16. Intarzierea, suspendarea si sistarea lucrarilor**

16.1 In cazul in care conditiile climaterice sunt nefavorabile, partile vor stabili de comun acord orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul.

16.2 Achizitorul poate oricand dispune executantului, prin notificare prealabila, suspendarea executarii unei parti sau a tuturor lucrarilor. Pe perioada suspendarii, executantul are obligatia de proteja, pastra si asigura paza acelei parti sau a tuturor lucrarilor impotriva deteriorarii, pierderii sau degradarilor.

16.3 In cazul in care executantul va inregistra intarzieri ca urmare a suspendarii lucrarilor si/sau ca rezultat al reluarii acestora, executantul va transmite achizitorului o instiintare avand dreptul, la o prelungire a duratei de executie daca terminarea lucrarilor este sau va fi intarziata.

16.4 Executantul nu va fi indreptatit la o prelungire a duratei de executie ca urmare a remedierii consecintelor unor lucrari sau materiale necorespunzatoare sau a consecintelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

## **17. Finalizarea si receptia lucrarilor**

17.1 – Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte a lor, prevazut a fi finalizat intr-un termen stabilit prin graficul de executie, trebuie finalizat in termenul convenit, termen care se calculeaza de la data inscrisa in ordinul de incepere a lucrarilor.

17.2 - (1) La finalizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a notifica, in scris, achizitorului ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie. Achizitorul va organiza receptia la terminarea lucrarilor in termen de maxim 15 zile de la data notificarii Executantului, conform prevederilor imperative din materie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

17.3 - Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatările facute, achizitorul are dreptul de a efectua receptia in conformitate cu prevederile legale.

17.4 Receptia se poate face si pentru parti ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic si functional

## **18. Probe tehnologice la terminarea lucrarilor**

18.1. Inainte de inceperea probelor tehnologice la terminarea lucrarilor, executantul va notifica achizitorul si beneficiarul pentru a fi prezenti la efectuarea acestora.

18.2. Executantul va efectua probele tehnologice in conformitate cu manualele pentru exploatare si intretinere si orice indrumare pe care acesta este solicitat sa o asigure pe parcursul acestor probe;

18.3. Probele tehnologice la terminarea lucrarilor vor fi efectuate inainte de receptia de catre achizitor a lucrarilor. Executantul va instiinta achizitorul cu 5 zile inainte de data in care vor fi efectuate probele tehnologice.

18.4. Rezultatele probelor tehnologice la terminarea lucrarilor vor fi evaluate de ambele parti. Se va face o evaluare corespunzatoare pentru efectul utilizarii anterioare a lucrarilor de catre parti.

18.5. Daca lucrarile, nu au trecut probele tehnologice dupa terminare, executantul este obligat la remedierea defectiunilor constatate si la repetarea probelor respective.

18.6. Daca rezultatele necorespunzatoare precum si repetarea testelor conduc la producerea de costuri suplimentare pentru achizitor, executantul va suporta contravaloarea acestora si o va achita pana cel tarziu la expirarea Perioadei de Notificare a Defectiunilor.

## **19. Perioada de garantie acordata lucrarilor**

19.1 – (1) Perioada de garantie decurge de la data receptiei la terminarea lucrarilor si pana la receptia finala.

(2) Garantia tehnica a lucrarilor executate este de \_\_\_\_ luni de la data semnarii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor pana la data semnarii procesului verbal de receptie finala, precum si dupa implinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta rezultate din nerespectarea normelor de executie.

19.2 - (1) In perioada de garantie, executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor si a altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale, aceste din urma incluzand toate documentele mentionate la clauza 8 “documentele contractului”.

(2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare datorita:

- a) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
- b) neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

19.3 - In cazul in care executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 19.2 alin.(2), achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele convenite acestuia.

## **20. Modalitati de plata**

20.1 Pentru prezentul contract, Achizitorul nu acordă avans.

20.2 Evaluarea lucrărilor

20.2.1 - Lucrările vor fi evaluate așa cum este prevăzut în Propunerea financiară, iar modificările vor fi evaluate în condițiile respectării prevederilor art 23.

20.3 - Situații de Lucrări

20.3.1 - În funcție de stadiile de execuție a lucrărilor

20.3.2 - Lucrările executate trebuie să fie dovedite prin documente însușite și confirmate de către dirigintele de șantier/reprezentant și prin situații intermediare de lucrări, verificate, însușite și confirmate de către Achizitor. Situațiile intermediare de lucrări vor sta la baza întocmirii situațiilor intermediare de plată.

20.3.3 - Toate documentele prezentate ca suport pentru Situația de lucrări executate vor fi verificate, certificate de Dirigintele de șantier și responsabilul tehnic desemnat de Autoritatea Contractantă sub aspectul conformității cu realitatea și cu cerințele Autorității Contractante (astfel cum sunt descrise și detaliate în Caietul de Sarcini și în Contract), în ceea ce privește:

- i. Cantitățile/volumele prezentate ca executate zilnic și în cadrul lunii respective pe fiecare activitate/articol de lucrări,
- ii. Respectarea prevederilor documentației de execuție aferente Amplasamentului
- iii. Prețurile unitare pentru articolele de Lucrări;
- iv. Respectarea prevederilor legale și contractuale referitoare la calitatea Lucrărilor, protecția mediului, sănătatea, siguranța și protecția muncii;
- v. Minuta de la întâlnirea privind stabilirea stadiului Lucrărilor, ce va include cel puțin următoarele puncte (în funcție de necesitățile de moment, orice alte teme care sunt considerate adecvate vor fi adăugate): remarci referitoare la desfășurarea activităților, aspecte de rezolvat în perioada următoare; probleme care ar putea întârzia Graficul GANTT detaliat de realizare a investiției publice acceptat; coordonarea Graficului de realizare a investiției publice acceptat: identificarea oricăror propuneri de

modificare cu efect asupra Graficului GANTT de realizare a investiției publice acceptat și asupra datei de finalizare a Lucrărilor executate.

vi. Respectarea cerințelor de conformare la principiul DNSH

vii. Orice alte cerințe care reies din documentația aplicabilă pusă la dispoziție de Autoritatea Contractantă în cadrul Contractului.

20.4 - Situații de plată

20.4.1 - Situațiile de plată se confirmă de către reprezentantul Achizitorului în termen de 15 zile de la înregistrarea acestora la sediul Achizitorului.

20.4.2 - Plățile parțiale se efectuează, în conformitate cu art. 20.2.2 și art. 20.3.1 conform facturii fiscale transmise de către Executant, emisă în temeiul situațiilor de plată acceptate de Achizitor și nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a Executantului; ele nu au valoarea juridică a recepției lucrărilor executate, de către Achizitor.

20.4.3 - În situația în care o parte din suma solicitată prin situațiile de lucrări sau prin situația finală de lucrări face obiectul unui diferend între părțile Executante, asupra căruia nu s-a putut conveni amiabil și, pe cale de consecință, una dintre părți a dedus litigiul spre soluționare instanțelor de judecată competente, Achizitorul va achita sumele ce exced obiectului litigiului.

20.4.4 - În ipoteza în care părțile au soluționat amiabil diferendul privind sume parțiale din situațiile de lucrări, Achizitorul va efectua plata acestor sume în baza facturii emise de către Executant în temeiul încheierii acordului amiabil.

20.4.5 - Plata lucrărilor se vor efectua în mod eșalonat în baza documentelor justificative ce se impun conform reglementărilor legale și obligațiilor contractuale dintre părțile implicate în derularea investiției (raportul dirigintelui de șantier și al executantului privind lucrările ce fac obiectul situațiilor prezentate spre decontare; eventuale dispoziții de șantier, semnate de verificatorii tehnici atestați, după caz; graficul de execuție a lucrărilor actualizat; note de constatare; rapoarte de informare, etc); borderoul centralizator și situațiile de lucrări verificate și semnate de diriginții de șantier, confirmate și avizate de către persoanele desemnate cu atribuții în acest sens, din cadrul aparatului de specialitate al UAT Comuna Rosia de Amaradia.

20.4.6 - Lista documentelor care vor însoți situațiile de plata ale executantului:

i. Măsurători (atașamente) pentru lucrările executate în luna respectivă, confirmate cu înregistrările din Jurnalul de Șantier al Constructorului/ Contractantului /Subcontractantului.

ii. Documente de calitate justificative pentru materialele/echipamentele puse în operă:

- Procese Verbale de Recepție Calitativă a Lucrărilor/Procese Verbale de Faze Determinante, etc.;

- Raport implementare cerințe DNSH pentru lucrările executate cuprinse în situația de lucrări;

- Probe, teste, încercări și/sau rapoarte;

- Certificate de calitate;

- Certificate de performanță;

- Declarații/Certificate de conformitate;

- Agremente tehnice;

- Fișe tehnice;

- Formulare de Aprobare a Materialelor și a Echipamentelor etc.

iii. Confirmarea stadiului lucrărilor conform graficului fizic și valoric acceptat (grafic Gantt);

iv. Orice alte documente solicitate de Autoritatea Contractantă în vederea transmiterii cererilor de rambursare al cheltuielilor din cadrul proiectului.

În cazul în care documentația nu este completă, Executantul are obligația de a furniza documente și informații suplimentare conform comentariilor primite de la Autoritatea Contractanta.

20.5 – Modalitati de plata

20.5.1 -Plata pentru lucrările realizate se va efectua conform mecanismului cererilor de plata aferent Programului Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027, APEL Investiții în dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru nivel preșcolar (grădinițe), Prioritate: P6.Educație modernă și incluzivă, Obiectiv specific: RSO4.2\_Îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, formare și învățarea pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online.

20.5.2 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în maximum 30 de zile de la data primirii facturii emise pe baza situației de lucrări confirmată de către reprezentantul Achizitorului, în condițiile art. 20.4.

20.5.3 - Prin excepție de la prevederile art. 20.5.2, termenul de plata este condiționat, pentru cheltuielile eligibile, de aprobarea de către Ministerul Coordonator de Reforma a cererii de transfer a sumei aferentă contractului. Astfel, în cazul în care Ministerul Coordonator de Reforma efectuează plata cererii de transfer în afara termenului de 30 de zile, achizitorul va efectua plata către executant în maxim 5 zile de la data încasării sumelor din cererea de transfer.

20.5.4 - Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de lucrări definitive de către achizitor, conform prevederilor art. 20.5.1 – 20.5.3. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită în termenul prevăzut. Plata ultimelor sume datorate Contractantului pentru Lucrările executate nu va fi condiționată de Procesul-verbal de recepție finală.

20.5.5 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

20.5.6 - Sumele încasate necuvenit de către Executant, rezultate în urma controalelor interne și externe, se vor deduce din facturile de plată emise și/sau depuse de către Executant fără alte notificări/corespondență din partea Autorității Contractante. Dacă nu mai sunt plăți de efectuat, contractantul va fi notificat să restituie sumele restante.

## **21. Ajustarea pretului contractului**

21.1 Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexa la prezentul contract.

21.2 Ajustarea prețului prin revizuire se face doar la solicitarea în scris a Executantului și numai după trecerea a 6 luni de la data prevăzută în ordinul scris de începere a lucrărilor, actualizarea aplicându-se numai la valoarea lucrărilor rămase de executat la data solicitării. Prețul contractului (restul de executat) se ajustează după următoarea formulă, începând de la prima situație de plată de după solicitarea în scris a Executantului:

$A_n = a_v + (1 - a_v) * I_n / I_o$ , unde:

- "A<sub>n</sub>" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna "n" ;

- "a<sub>v</sub>" este valoarea procentuală a plății în avans față de Prețul Contractului; "a<sub>v</sub>" este zero.

- "I<sub>n</sub>" este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n".

- "I<sub>o</sub>" este indicele de cost în construcții - total, aplicabil la Data de Referință.

Data de Referință - data anterioară cu 30 de zile față de termenul-limită de depunere a Ofertelor

În cazul în care un indice de preț/cost curent sau un preț de referință pentru luna respectivă nu este disponibil (sau valoarea lor nu este definitivă), se va folosi ultimul indice sau preț disponibil iar

ajustarea va fi recalculată atunci când indicele sau prețul va fi disponibil (respectiv când valoarea lor va deveni definitivă).

Ajustarea se aplică la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului ulterioară termenului de 6 luni de la data prevăzută în ordinul scris de începere a lucrărilor.

În cazul notelor de comandă suplimentară, data de referință pentru ajustarea valorii solicitării de plată este luna anterioară datei limită de depunere a ofertei aferente contractului de achiziție publică conform documentației de atribuire sau după caz, pentru cantitățile de lucrări care au echivalent în oferta inițială, respectiv luna aferentă depunerii ofertei pentru cantitățile de lucrări care nu au echivalent în oferta inițială.

În situația în care pentru indicii de cost în construcții nu există valori diseminate oficial sau acestea nu sunt definitive la data depunerii solicitărilor de plată se utilizează ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată de către contractant atunci când indicii vor deveni definitivi, determinând valoarea finală a solicitării de plată în baza căreia părțile procedează la regularizarea sumelor plătite și datorate.

Valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului, include cheltuielile directe și cheltuielile indirecte aferente lucrărilor .

21.3 Ajustarea prețului contractului pe parcursul derulării contractului aflat în perioada sa de valabilitate, se va efectua fără să reprezinte o modificare substanțială a acestuia în sensul prevăzut de dispozițiile art.221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, prin încheierea unui act adițional la contract.

21.4 În condițiile art. 221 alin (1) lit.e) din Lege, ajustarea prețului, fără a fi îndeplinite condițiile prevăzute la alin. (2) și (3), este aplicabilă direct în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflecta în creșterea /diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

## **22. Asigurari**

22.1 - (1) Executantul are obligatia de a incheia, inainte de inceperea lucrarilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea aparea privind lucrarile executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu si reprezentantii imputerniciti sa verifice, sa testeze sau sa receptioneze lucrarile, precum si daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice.

(2) Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului, ori de cate ori i se va cere, polita sau politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

22.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensatii, in privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau unor terte persoane.

## **23. Amendamente**

23.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional .

23.2 - Prin acte aditionale nu se pot aduce modificari substantiale contractului de achizitie publica.

23.3 – Modificarea substantiala a dispozitiilor prezentului contract in cursul perioadei sale de valabilitate este considerata ca fiind o noua atribuire si necesita derularea unei noi proceduri de achizitie publica. Modificarea prezentului contract in cursul perioadei sale de valabilitate este considerata substantiala atunci cand, prin aceasta modificare, contractul devine substantial diferit fata de cel incheiat initial. O modificare este considerata substantiala atunci cand este indeplinita una din urmatoarele conditii:

- a) modificarea schimba echilibrul economic al contractului de achizitie publica/acordului-cadru in favoarea contractantului intr-un mod care nu a fost prevazut in contractul de achizitie publica/acordul-cadru initial;
- b) modificarea extinde in mod considerabil obiectul contractului de achizitie publica/acordului cadru;
- c) un nou contractant inlocuieste contractantul initial, in alte cazuri decat cele prevazute in clauze de revizuire;

23.4 Contractul de achizitie publica va fi modificat, fara organizarea unei noi proceduri de atribuire, in urmatoarele situatii:

**a)** atunci cand modificarile, indiferent daca sunt sau nu sunt evaluabile in bani si indiferent de valoarea acestora, sunt efectuate in baza clauzelor de revizuire stabilite de autoritatea contractanta

**b)** atunci cand sunt indeplinite in mod cumulativ urmatoarele conditii:

- ✓ devine necesara achizitionarea de la contractantul initial a unor produse, servicii sau lucrari suplimentare care nu au fost incluse in contractul initial, dar care au devenit strict necesare in vederea indeplinirii acestuia;
- ✓ schimbarea contractantului este imposibila;
- ✓ orice majorare a pretului contractului reprezentand valoarea produselor/serviciilor/lucrarilor suplimentare nu va depasi 50% din valoarea contractului initial;

**c)** atunci cand sunt indeplinite in mod cumulativ urmatoarele conditii:

- ✓ modificarea a devenit necesara in urma unor circumstante pe care o autoritate contractanta care actioneaza cu diligența nu ar fi putut sa le prevada;
- ✓ modificarea nu afecteaza caracterul general al contractului;
- ✓ cresterea pretului nu depaseste 50% din valoarea contractului de achizitie publica/acorduluicadru initial;

**d)** atunci cand contractantul cu care autoritatea contractanta a incheiat initial contractul de achizitie publica/acordul-cadru este inlocuit de un nou contractant, in una dintre urmatoarele situatii:

- ✓ ca urmare a unei clauzei de revizuire stabilite de autoritatea contractanta;
- ✓ drepturile si obligatiile contractantului initial rezultate din contractul de achizitie publica sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal in cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de catre un alt operator economic care indeplineste criteriile de calificare si selectie stabilite initial, cu conditia ca aceasta modificare sa nu presupuna alte modificari substantiale ale contractului de achizitie publica/ si sa nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevazute de prezenta lege;
- ✓ la incetarea anticipata a contractului de achizitie publica/acordului-cadru, contractantul principal cesioneaza autoritatii contractante contractele incheiate cu subcontractantii acestuia, ca urmare a unei clauze de revizuire sau a unei optiuni stabilite de autoritatea contractanta potrivit lit. a);

**e)** atunci cand modificarile, indiferent de valoarea lor, nu sunt substantiale;

**f)** atunci cand sunt indeplinite in mod cumulativ urmatoarele conditii:

- ✓ valoarea modificării este mai mică decât pragurile valorice corespunzătoare prevăzute la art. 7 alin. (1) din Legea 98/2016;
- ✓ valoarea modificării este mai mica decat 10% din pretul contractului de achizitie publica/acordului-cadru initial, in cazul contractelor de achizitie publica de servicii sau de produse, sau mai mica decat 15% din pretul contractului de achizitie publica/acordului-cadru initial, in cazul contractelor de achizitie publica de lucrari.

23.4. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricand de toate prevederile art. 221 din legea 98/2016.

23.5 Actualizarea graficului de executie de detaliu, fara afectarea graficului general de executie si a termenul de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificari insotita de o justificare adecvata, care va deveni anexa la prezentul contract dupa aprobarea Achizitorului.

## **24. Subcontractanti**

24.1 - Executantul are obligatia de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

24.2 - (1) Executantul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor, cu datele de identificare ale acestora se constituie in anexe la contract.

(3) Nominalizarea de noi subcontractanti pe parcursul derularii contractului este posibila doar cu acordul achizitorului si nu trebuie sa conduca la modificarea substantiala a contractului in sensul art. 221 din legea 98/2016. Executantul va incheia un contract cu subcontractantul in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

24.3 - (1) Executantul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul. Subcontractarea nu diminueaza raspunderea contractantului in ceea ce priveste modul de indeplinire a viitorului contract de achizitie public.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de executant de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

24.4 - Executantul nu are dreptul de a inlocui subcontractantii nominalizati in cazul in care inlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexa la prezentul contract. Inlocuirea subcontractantilor se poate face doar cu acordul autoritatii contractante.

24.5 - Executantul va raspunde pentru actele si faptele subcontractantilor sai si ale expertilor, agentilor, salariatilor acestora, ca si cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de catre achizitor a subcontractarii oricarei parti a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligatiile sale din prezentul contract.

24.6 - Contractantul are obligatia la incheierea contractului de achizitie publica sau atunci cand se introduc noi subcontractanti, de a prezenta contractele incheiate intre contractant si subcontractant/subcontractanti nominalizati in oferta sau declarati ulterior, astfel incat activitatile ce revin acestora, precum si sumele aferente prestatiiilor, sa fie cuprinse in contractul de achizitie publica. Contractele trebuie sa fie in concordanta cu oferta si se vor constitui in anexe la contractul de achizitie publica. Contractantul are obligatia de a notifica autoritatii contractante orice modificari ale subcontractantilor pe durata contractului de achizitie publica.

24.7 - Contractantul are dreptul de a implica noi subcontractanti, pe durata executarii contractului de achizitie publica, cu conditia ca nominalizarea acestora sa nu reprezinte o modificare substantiala a contractului de achizitie publica, in conditiile art. 221 din Legea 98/2016. In situatia modificarii subcontractantilor, contractantul va transmite autoritatii contractante informatiile referitoare la numele, datele de contact si reprezentantii legali ai noilor subcontractanti si va obtine acordul autoritatii contractante privind noi subcontractanti implicati ulterior in executarea contractului. Atunci cand inlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanti are loc dupa atribuirea contractului, acestia transmit certificatele si alte documente necesare pentru verificarea inexistentei unor situatii de excludere si a resurselor/capabilitatilor corespunzatoare partii lor de implicare in contractul care urmeaza sa fie indeplinit

24.8 (1) Autoritatea contractanta solicita contractantului, cel mai tarziu la momentul inceperii executarii contractului, sa ii indice numele, datele de contact si reprezentantii legali pentru furnizori si pentru subcontractantii subcontractantilor contractantului sau subcontractantii aflati pe niveluri subsecvente ale lantului de subcontractare, implicati in executarea contractului de achizitie publica, in masura in care aceste informatii sunt cunoscute la momentul respectiv.

(2) Contractantul are obligatia de a notifica autoritatii contractante orice modificari ale informatiilor prevazute la art 24.8 pe durata contractului de achizitie publica.

(3) Contractantul are dreptul de a implica noi furnizori si/sau subcontractanti conform art 24.8 alin 1, pe durata executarii contractului de achizitie publica, cu conditia ca nominalizarea acestora sa nu reprezinte o modificare substantiala a contractului de achizitie publica, in conditiile art. 221.

(4) In situatia prevazuta la 24.8 alin. (3), contractantul va transmite autoritatii contractante informatiile prevazute la art 24.8 alin. (1) si va obtine acordul autoritatii contractante privind eventuale noi furnizori/subcontractanti in sensul art. 24.8 alin 1 implicati ulterior in executarea contractului.

(5) Atunci cand inlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanti are loc dupa atribuirea contractului, acestia transmit certificatele si alte documente necesare pentru verificarea inexistentei unor situatii de excludere si a resurselor/capabilitatilor corespunzatoare partii lor de implicare in contractul care urmeaza sa fie indeplinit.

24.9 (1) Autoritatea contractanta poate efectua plati corespunzatoare partii/partilor din Contract indeplinite de catre subcontractantii daca acestia si au exprimat in mod expres aceasta optiune, conform dispozitiilor legale aplicabile privind achizitiile publice.

(2) Achizitorul efectueaza platile directe catre subcontractantii agreeati doar atunci cand prestatia acestora este confirmata prin documente agreeate de toate cele 3 parti, respectiv autoritatea contractanta, contractant si subcontractant sau de autoritatea contractanta si subcontractant atunci cand, in mod nejustificat, contractantul blocheaza confirmarea executarii obligatiilor asumate de subcontractant.

## **25. Tertii sustinatori**

25. In cazul in care contractantului i-a fost atribuit contractul dupa ce in calitate de ofertant si-a demonstrat situatia economica si financiara, respectiv capacitatea tehnica si profesionala invocand suportul unui/unor tert/terti, atunci acesta are obligatia de se asigura ca tertul/tertii vor pune la dispozitia lui resursele invocate.

In cazul in care contractantul intampina dificultati pe parcursul executarii contractului de achizitie publica/acordului-cadru, iar sustinerea acordata de unul sau mai multi tertii vizeaza indeplinirea criteriilor referitoare la situatia economica si financiara si/sau capacitatea tehnica si profesionala, ofertantul/candidatul are obligatia de a asigura punerea la dispozitia autoritatii contractante si materializarea aspectelor ce fac obiectul respectivului angajament ferm incheiat cu tertul/tertii sustinator(i).

## **25. Cesiunea**

25.1 - Executantul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin prezentul contract.

25.2 Este posibila cesiunea de creanta in favoarea subcontractantilor legata de partea/partile din contract care sunt indeplinite de catre acestia.

25.3 Este posibila cesiunea drepturilor contractantului catre autoritatea contractanta, cu titlu de garantie fapt care sa permita autoritatii contractante sa urmareasca orice pretentie la daune pe care contractantul ar putea sa o aiba impotriva tertului/tertilor sustinator/sustinatori pentru nerespectarea de catre acestia a obligatiilor asumate prin angajamentul ferm.

In cazul in care contractantul a fost declarat castigator beneficiind de sustinerea unui/unor tertii pentru a demonstra indeplinirea cerintelor privind situatia economica si financiara, respectiv capacitatea tehnica si profesionala, in cazul in care contractantul intampina dificultati pe parcursul executarii contractului de achizitie public la solicitarea achizitorului acesta va cesiona drepturile sale din cadrul contractului catre autoritatea contractanta, cu titlu de garantie

## **26. Incetarea si rezilierea contractului**

26.1.- In situatia in care, in termen de 14 zile lucratoare de la data comunicarii ordinului administrativ de incepere, Executantul nu s-a mobilizat si nu a demarat executia contractului in cauza, Achizitorul poate fie sa acorde un termen de 10 zile lucratoare de la data Notificarii, in acest sens, fie, prezentul contract va inceta de drept de la data comunicarii Declaratiei de rezolutiune (art. 1552 C. civ.).

26.2- Incetarea prezentului contract de lucrari in conditiile art.26.1 nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului si executantului dobandite in baza acestuia, in situatia in care contractul inceteaza.

26.3 Suplimentar fata de cauza de incetare definita la art. 26.1, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) dupa acordarea unui preaviz de 5 zile executantului, fara necesitatea unei alte formalitati si fara interventia vreunei autoritati sau instante de judecata, in oricare dintre situatiile urmatoare, dar nelimitandu-se la acestea:

- a) executantul nu executa contractul in conformitate cu obligatiile asumate;
- b) executantul refuza sau omite sa aduca la indeplinire dispozitiile emise de catre achizitor sau de catre reprezentantul sau autorizat;
- d) executantul cesioneaza contractul sau subcontracteaza fara a avea acordul scris al achizitorului;
- e) executantul face obiectul unei proceduri de dizolvare, si-a suspendat activitatea, sau se afla intr-o situatie asemanatoare rezultand dintr-o procedura similara reglementata de legislatia sau reglementarile la nivel national;
- f) executantul a fost condamnat pentru o infractiune in legatura cu exercitarea profesiei printr-o hotarare judecatoreasca definitiva;
- g) executantul se afla in culpa profesionala grava ce poate fi dovedita prin orice mijloc de proba pe care Achizitorul il poate justifica;
- h) impotriva executantului a fost pronuntata o hotarare avand autoritate de lucru judecat cu privire la fraudarea, coruptia, implicarea intr-o organizatie criminala sau orice alta activitate ilegala in dauna intereselor financiare ale CE;
- j) are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul executantului, cu exceptia situatiei in care asemenea modificari sunt inregistrate intr-un act aditional la prezentul contract;
- k) aparitia oricarei alte incapacitati legale care sa impiedice executarea Contractului ;
- l) executantul nu furnizeaza garantiile sau asigurarile solicitate, sau persoana care furnizeaza garantia sau asigurarea nu este in masura sa isi indeplineasca angajamentele.
- m) in cazul prevazut la art. 10.1 punctul 2.
- n) in cazul prevazut la art. 10.2 punctul 3.

26.4 - Daca Achizitorul reziliaza Contractul, va fi indreptatit sa recupereze de la executant fara a renunta la celelalte remedii la care este indreptatit in baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit pana la un nivel egal cu valoarea contractului.

26.5 – In cazul rezilierii contractului, achizitorul va intocmi situatia lucrarilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor si lucrarilor provizorii, dupa care se vor stabili sumele care urmeaza sa le plateasca in conformitate cu prevederile contractului, precum si daunele pe care trebuie sa le suporte executantul din vina caruia s-a reziliat contractul.

26.6 – In cazul prevazut la art. 26.5., achizitorul va convoca in max 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de receptie, care va efectua receptia cantitativa si calitativa a lucrarilor executate.

26.7- Oricare dintre parti incalca prevederile Contractului prin neindeplinirea unei/unor obligatii care ii revin potrivit acestuia, partea prejudiciata prin incalcare (dupa caz, Achizitorul sau executantul) va fi indreptatita la urmatoarele remedii:

- a) despagubiri; si/sau
- b) rezilierea Contractului

26.8 - Despagubirile pot fi:

- a) Despagubiri Generale; sau
- b) Penalitati contractuale.

26.9 - In orice situatie in care Achizitorul este indreptatit la despagubiri, poate retine aceste despagubiri din orice sume datorate executantului sau poate executa garantia de buna executie, in conformitate cu prevederile art. 13.4.

26.10 – Dupa rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea executiei lucrarilor cu respectarea prevederilor legale privind achizitiile publice.

26.11 In situatia nerespectarii dispozitiilor art. 222 alin. (1) din Legea 98/2016 autoritatea contractanta are dreptul de a denunta unilateral contractul de achizitie publica initial.

26.12 Fara a aduce atingere dispozitiilor dreptului comun privind incetarea contractelor sau dreptului autoritatii contractante de a solicita constatarea nulitatii absolute a contractului de achizitie publica, in conformitate cu dispozitiile dreptului comun, autoritatea contractanta are dreptul de a denunta unilateral un contract de achizitie publica in perioada de valabilitate a acestuia in una dintre urmatoarele situatii:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, in una dintre situatiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea 98/2016;
- b) contractul nu ar fi trebuit sa fie atribuit contractantului respectiv, avand in vedere o incalcare grava a obligatiilor care rezulta din legislatia europeana relevanta si care a fost constatata printr-o decizie a Curtii de Justitie a Uniunii Europene.

## **27. Forta majora**

27.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

27.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

27.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

27.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

27.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

27.6- Nu va reprezenta o incalcare a obligatiilor din prezentul contract de catre oricare din parti situatia in care executarea obligatiilor este impiedicata de imprejurari de forta majora care apar dupa data semnarii Contractului de catre parti.

27.7.- Executantul nu va raspunde pentru penalitati contractuale sau reziliere pentru neexecutare daca, si in masura in care, intarzierea in executare sau alta neindeplinire a obligatiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forta majora. In mod similar, Achizitorul nu va datora dobanda pentru platile cu intarziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de catre executant pentru neexecutare, daca, si in masura in care, intarzierea Achizitorului sau alta neindeplinire a obligatiilor sale este rezultatul fortei majore.

27.8 - Daca oricare parte considera ca au intervenit imprejurari de forta majora care pot afecta indeplinirea obligatiilor sale, va notifica imediat celeilalte parti cu privire la natura, durata probabila si efectul probabil al imprejurarii de forta majora. Executantul va cauta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru indeplinirea obligatiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forta majora. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decat in urma instructiunilor in acest sens ale achizitorului.

27.9 - Daca executantul suporta costuri suplimentare ca urmare a conformarii cu instructiunile achizitorului sau a utilizarii de mijloace alternative potrivit art. 28.8. totalul sumelor corespunzatoare acestor costuri va fi certificat de catre achizitor.

## **28. Impreviziunea**

**28.1.** Partile isi vor executa obligatiile asumate prin contract, chiar daca executarea lor a devenit mai oneroasa din cauza schimbarii exceptionale a unor imprejurari care nu au putut fi prevazute inainte de semnarea contractului.

**28.2.** In situatia in care schimbarea exceptionala a imprejurarilor conduce la executarea excesiv de oneroasa a contractului, facand vadit injusta obligarea oricareia dintre parti la indeplinirea obligatiilor sale, partile pot stabili, de comun acord, una din urmatoarele masuri:

- a) adaptarea contractului, pentru a distribui in mod echitabil intre parti pierderile si beneficiile rezultate din schimbarea exceptionala a imprejurarilor;
- b) incetarea contractului.

## **29. Cazul Fortuit**

**29.1.** Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevazut nici impiedicat de catre partea care ar fi trebuit sa raspunda daca evenimentul nu s-ar fi produs.

**29.2.** Partea afectata de cazul fortuit are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acestuia.

**29.3.** Daca evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totala si definitiva de executare a oricareia dintre obligatiile contractuale, atunci contractul este desfiintat de plin drept si fara vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

## **30. Solutionarea litigiilor**

30.1 - Achizitorul si executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

30.2 - Daca, dupa 30 zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

## **31. Limba care guverneaza contractul**

Limba care guverneaza contractul este limba romana.

## **32. Comunicari**

32.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris si vor fi trimise prin scrisoare recomandata, transmise prin fax sau vor fi inmanate personal la adresele indicate mai jos:

**Pentru Achizitor:**

Adresa: \_\_\_\_\_

In atentia:

Tel/Fax: \_\_\_\_\_

**Pentru Executant:**

Adresa: \_\_\_\_\_

In atentia: d-lui \_\_\_\_\_

Fax: \_\_\_\_\_

- (2) Notificarile se vor considera primite de cealalta parte dupa cum urmeaza:
- (a) in caz de inmanare personala, la data inmanarii;
  - (b) in caz de transmitere prin fax, in ziua urmatoare transmiterii;
  - (c) in caz de scrisoare recomandata, la data evidentiata pe confirmarea de primire.
- (3) Daca o parte nu notifica celeilalte parti orice modificare a adresei de mai sus, corespondenta trimisa la ultima adresa comunicata celeilalte parti va fi considerata in mod corect efectuata.
- (4) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.
- 32.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

### 33. Legea aplicabila contractului

33.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

33.2 - Partile vor respecta si se vor supune tuturor legilor si reglementarilor din Romania, precum si reglementarilor direct aplicabile ale CE, jurisprudentei Curtii Europene de Justitie si a Tribunalului de Prima Instanta si se va asigura ca personalul lor, salariat sau contractat, conducerea lor, subordonatii acestora, si salariatii din teritoriu vor respecta si se vor supune de asemenea acelorasi legi si reglementari. Fiecare parte va despagubi pe cealalta parte in cazul oricaror pretentii si actiuni in justitie rezultate din orice incalcare ale prevederilor in vigoare de catre acesta, personalul sau, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonatii acestuia, precum si salariatii din teritoriu.

33.3. Partile declara ca poseda toata experienta si cunostintele necesare incheierii acestui Contract si incheie acest Contract in deplina cunostinta a clauzelor sale, cunoscand si intelegand toate aspectele legale, tehnice si comerciale legate de incheiere si executare, motiv pentru care niciuna dintre parti nu va putea invoca Articolul 1221 alin. (1) al Codului Civil.

Partile au inteles sa incheie azi ..... prezentul contract in 2 exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor, <b>UAT COMUNA ROȘIA DE AMARADIA</b>  Primar	Executant, <b>S.C. _____</b>
---	---------------------------------

**VIZA CFP**