



BRĂILA, str. Inului, nr. 37, J09/670/2007 – CIF: RO 22182663  
Telefon: 0239/606006; Fax: 0239/606005, E-mail: [termhidro08@yahoo.com](mailto:termhidro08@yahoo.com)  
Licență de funcționare: 6182/T din 23.02.2022



**INSTALATII ELECTRICE DE CURENTI SLABI**  
**GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 8 BRĂILA**  
Str. Progresului, nr. 9, mun. Brăila, jud. Brăila

**FAZA DE PROIECTARE: MEMORIU JUSTIFICATIV**

**DISPOZIȚIE DE ȘANTIER NR. 4 / 2025**

**SPECIALITATEA: Instalații electrice de curenți slabi**

**Sistem de alarmare împotriva efracției**

**SPECIALITATEA: Instalații electrice de curenți slabi**

**Rețea cablare structurată transmisie voce-date**

**BENEFICIAR: MUNICIPIUL BRĂILA**

**Piața Independenței, nr. 1, mun. Brăila, jud. Brăila**

**COD PROIECT: THD-04 / 2024**

**DATA: 11.08.2025**

**PROIECTANT DE SPECIALITATE: TERMHIDRO S.R.L.**

**Licență de funcționare nr. 6182/T din 23.02.2022**

## MEMORIU JUSTIFICATIV

### 1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII:

1.1. Denumirea obiectivului de investitie	"Renovare energetică Grădinița cu program prelungit nr. 8 Brăila"
1.2. Specialitatea	I.Instalații electrice de curenți slabi - Sistem de alarmare împotriva efracției II.Instalații electrice de curenți slabi - Rețea de cablare structurată transmisie voce-date
1.3. Amplasamentul	Str. Progresului, nr. 9, mun. Brăila, jud. Brăila
1.4. Beneficiarul investitiei	Municipiul Brăila
1.5. Proiectant de specialitate	Termhidro S.R.L.

### 2. NECESITATEA ELABORĂRII DISPOZIȚIEI TEHNICE:

În urma verificărilor situației din teren de către: Beneficiar, Proiectant și Executant, conform adresei cu nr. 103 din 20.03.2025 au fost identificate și consemnate cele din Nota de constatare nr. 6 din 26.03.2025, astfel:

- aspecte privind realizarea instalațiilor electrice de curenți slabi și anume:
  - înlocuirea sistemului de supraveghere video existent;
  - înlocuirea sistemului de alarmare împotriva efracției;
  - implementarea unui sistem de control acces bazat pe o rețea de interfon.

### REFERITOR LA OBIECTUL NOTEI DE CONSTATARE – SISTEM DE ALARMARE ÎMPOTRIVA EFRACȚIEI CU SUBSISTEMELE AFERENTE (ALARMARE ÎMPOTRIVA EFRACȚIEI, SUPRAVEGHERE VIDEO TVCI, CONTROL ACCES):

La solicitarea beneficiarului, după o analiză în teren cu factorii implicați, mai sus menționați, s-a constatat necesitatea executării următoarelor modificări aferente sistemului de alarmare împotriva efracției:

- actualizarea amplasării componentelor și traseelor de cabluri aferente subsistemului de alarmare împotriva efracției conform compartimentării propuse în încăperea P.08 - Cabinet medical.
- relocarea echipamentelor în rack-ul de la parter, redimensionarea acestuia și modificarea corespunzătoare a traseelor de cabluri;
- extinderea sistemului de interfonie prevăzut cu un post exterior la intrarea principală și un post de interior la P.15 - Secretariat, cu posturi de interior în:
  - sălile de grupă de la parter (P.05, P.06, P.07), etajul 1 (E.104, E.105, E.106) și etajul 2 (E.204, E.205, E.206.);
  - birou Director P.14;
  - Cabinet medical P.08;
  - Birou Administrator/Casierie E.116;
  - Cămară E.207.

Modificările aduse proiectului tehnic, solicitate prin Nota de Constatare nr. 6 / 26.03.2025, se vor pune în execuție conform planșelor atașate dispoziției de șantier.

Restul lucrărilor prevăzute se vor executa conform planurilor și detaliilor din documentația P.T.+D.E. întocmită.

**REFERITOR LA OBIECTUL NOTEI DE CONSTATARE – INSTALAȚII ELECTRICE DE CURENȚI SLABI - REȚEA CABLARE STRUCTURATĂ TRANSMISIE VOCE-DATE:**

La solicitarea beneficiarului, după o analiză în teren cu factorii implicați, mai sus menționați, s-a constatat necesitatea executării următoarelor modificări aferente sistemului de cablare structurată:

- amplasarea unei prize de rețea voce-date RJ45 cat. 6 în fiecare sală de grupă de la parter și etajele 1 și 2, lângă priza de alimentare cu energie electrică de lângă ferestre;
- relocarea echipamentelor în rack-ul de la parter, redimensionarea acestuia și modificarea corespunzătoare a traseelor de cabluri;
- actualizarea amplasării componentelor și traseelor de cabluri aferente conform compartimentării propuse în încăperea P.08 - Cabinet medical.

Modificările aduse proiectului tehnic, solicitate prin Nota de Constatere nr. 6 / 26.03.2025, se vor pune în execuție conform planșelor atașate dispoziției de șantier.

Restul lucrărilor prevăzute se vor executa conform planurilor și detaliilor din documentația P.T.+D.E. întocmită.

Întocmit,  
Proiectant de specialitate,  
TERMHIDRO S.R.L.  
ing. Mircea Ionescu





BRĂILA, str. Inului, nr. 37, J09/670/2007 – CIF: RO 22182663  
Telefon: 0239/606006; Fax: 0239/606005, E-mail: [termhidro08@yahoo.com](mailto:termhidro08@yahoo.com)  
Licență de funcționare: 6182/T din 23.02.2022

## DISPOZIȚIE DE ȘANTIER Nr. 4 CS si SAE/ 11.08.2025

### I. DATE GENERALE:

Denumirea Investiției: "Renovare energetică Grădinița cu program prelungit nr. 8 Brăila"

Executant:

Beneficiar: **Municipiul Brăila**

Amplasament: **Grădinița cu Program Prolungit nr. 8 Brăila,  
str. Progresului, nr. 9, mun. Brăila, jud. Brăila**

Proiect nr: **THD-06 / 2024 - Rețea de cablare structurată transmisie voce-date**

Proiect nr: **THD-04 / 2024 - Sistem de alarmare împotriva efracției**

### II. NECESITATEA ELABORĂRII PREZENTEI DISPOZIȚII TEHNICE:

În urma verificărilor situației din teren de către: Beneficiar, Proiectant și Executant, conform adresei cu nr. 103 din 20.03.2025 au fost identificate și consemnate cele din Nota de constatare nr. 6 din 26.03.2025, astfel:

- aspecte privind realizarea instalațiilor electrice de curenți slabi și anume:
  - redimensionarea rețelei de cablare structurată pentru transmisie voce-date în vederea montării prizelor de rețea pentru conectare table inteligente în sălile de grupă.

### I. REFERITOR LA OBIECTUL NOTEI DE CONSTATARE CS – INSTALAȚII ELECTRICE DE CURENȚI SLABI - REȚEA CABLARE STRUCTURATĂ TRANSMISIE VOCE-DATE:

La solicitarea beneficiarului, după o analiză în teren cu factorii implicați, mai sus menționați, s-a constatat necesitatea executării următoarelor modificări aferente sistemului de cablare structurată transmisie voce-date:

- amplasarea unei prize de rețea voce-date RJ45 cat. 6 în fiecare sală de grupă de la parter și etajele 1 și 2 lângă priza de alimentare cu energie electrică de lângă ferestre;
- relocarea echipamentelor în rack-ul de la parter, redimensionarea acestuia și modificarea corespunzătoare a traseelor de cabluri;
- actualizarea amplasării componentelor și traseelor de cabluri aferente conform compartimentării propuse în încăperea P.08 - Cabinet medical.

Restul lucrărilor prevăzute se vor executa conform planurilor și detaliilor din documentația P.T.+D.E. întocmită.

Termen de execuție estimativ 30 de zile calendaristice.

Anexăm nota de constatare, memoriul justificativ și planșele modificatoare CS01-DS1, CS02-DS1 și CS03-DS1.



**II. REFERITOR LA OBIECTUL NOTEI DE CONSTATARE – SISTEM DE ALARMARE ÎMPOTRIVA EFRACȚIEI CU SUBSISTEMELE AFERENTE (ALARMARE ÎMPOTRIVA EFRACȚIEI, SUPRAVEGHERE VIDEO TVCI, CONTROL ACCES):**

La solicitarea beneficiarului, după o analiză în teren cu factorii implicați, mai sus menționați, s-a constatat necesitatea executării următoarelor modificări aferente sistemului de alarmare împotriva efracției:

- actualizarea amplasării componentelor și traseelor de cabluri aferente subsistemului de alarmare împotriva efracției conform compartimentării propuse în încăperea P.08 - Cabinet medical.
- relocarea echipamentelor în rack-ul de la parter, redimensionarea acestuia și modificarea corespunzătoare a traseelor de cabluri;
- extinderea sistemului de interfonie prevăzut cu un post exterior la intrarea principală și un post de interior la P.15 - Secretariat, cu posturi de interior în:
  - sălile de grupă de la parter (P.05, P.06, P.07), etajul 1 (E.104, E.105, E.106) și etajul 2 (E.204, E.205, E.206.);
  - birou Director P.14;
  - Cabinet medical P.08;
  - Birou Administrator/Casierie E.116;
  - Cancelarie E.207.

Restul lucrărilor prevăzute se vor executa conform planurilor și detaliilor din documentația P.T.+D.E. întocmită.

Termen de execuție estimat 30 de zile calendaristice.

Anexăm nota de constatare, memoriul justificativ și planșele modificatoare SA02-DS1, SA05-DS1, SA06-DS1, SA07-DS1, SA08-DS1, SA09-DS1 și SA10-DS1.

Prezenta dispoziție a fost întocmită în 3 exemplare.

**III. REPREZENTANȚI:**

Proiectant de specialitate,

**TERMHIDRO S.R.L.**

ing. Mircea Ionescu



*(Handwritten signature)*



Beneficiar

**MUNICIPIUL BRĂILA**

Diriginte șantier,

ing. Ivașcu Mircea





## S.C. LARAPEU CONSTRUCT S.R.L.

Cod fiscal: RO 28447379; Nr.: J09/317.2011  
Cont Bancar: RO73RZBR0000060014980244; RO57RZBR0000060014980241  
Banca: Raiffeisen Bank – Agenția Ianca  
Cont Trezorie Ianca: RO29TREZ1545069XXX001097  
Sediul Social: Loc. Șuțești, Str. Ianca, Nr. 47, Jud. Brăila  
Tel.: 0799760580; E-mail: larapeuconstruct@yahoo.com

### PROIECT „RENOVARE ENERGETICA GRADINITA NR. 8 - BRAILA”

#### NOTA DE CONSTATARE NR. 6

26.03.2025

Având în vedere stadiul fizic al lucrărilor din cadrul proiectului „RENOVARE ENERGETICA GRADINITA NR. 8 - BRAILA”, astăzi 07.03.2025, reprezentanții beneficiarului, respectiv ai gradinitei nr 8, ai executantului și ai proiectantului specialitatea Instalatii electrice curenti slabi, s-au întâlnit în șantier, unde pe baza informațiilor din proiectul tehnic și a situației din teren, pentru o exploatare mai eficientă a obiectivului, au constatat necesitatea emiterii unei dispoziții de șantier, care să suplimenteze anumite categorii de lucrări, după cum urmează:

- În cadrul proiectului de Eficientizare energetică, a fost prevăzut să se păstreze camerele de supraveghere video existente, care la momentul preluării amplasamentului de către executant, au fost ridicate de reprezentanții gradinitei nr 8. În prezent s-a constatat că acestea sunt uzate și nu îndeplinesc cerințele de calitate impuse de normativele în vigoare, motiv pentru care este necesar să se realizeze o instalație nouă de supraveghere video
- În cadrul proiectului de eficientizare energetică a fost prevăzut să se realizeze un circuit date voce și montarea prizelor de internet aferente tablelor inteligente, însă pentru a realiza o rețea de internet care să permită funcționarea tuturor echipamentelor pe care gradinita urmează să le achiziționeze, este necesar să se redimensioneze rețeaua de date voce.
- Datorită specificului activității acestui obiectiv (flux intens, acces părinți copii), pentru siguranța copiilor cât și a cadrelor didactice, este necesar să se realizeze o rețea de interfon care să permită accesul controlat în incinta unității de învățământ.

EXECUTANT,  
SC LARAPEU CONSTRUCT SRL



RTE,  
ING. NEGRU IONASCU



DIRIGINTE DE ȘANTIER  
ING. IVASCU MIRCEA

