

Nr inregistrare 85936/10.12.2025

Aprobat,

Director Operațional
ing. Ion MIHĂILESCU**CAIET DE SARCINI
MATERIALE DE CONSTRUCTII****1. Introducere**

Caietul de sarcini, face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

Orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din caietul de sarcini.

Ofertarea de produse cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în caietul de sarcini, atrage descalificarea ofertantului.

În cadrul acestei proceduri, APAVITAL S.A. îndeplinește rolul de Entitatea contractantă, în cadrul Contractului.

Orice activitate descrisă într-un anumit capitol din Caietul de Sarcini și nespecificată explicit în alt capitol, trebuie interpretată ca fiind menționată în toate capitolele unde se consideră de către Ofertant că aceasta trebuia menționată pentru asigurarea îndeplinirii obiectului Contractului.

2. Contextul realizării acestei achiziții de produse

APAVITAL S.A. în calitate de Entitate contractantă dorește achiziționarea de „**Materiale de construcții**”. Acestea vor fi utilizate de către sectoarele de producție pentru executarea lucrărilor de reparații și întreținere a anexelor și a obiectivelor din sistemul de alimentare cu apă și canalizare din aria de operare a APAVITAL S.A.

2.1 Informații despre Entitatea contractantă

Denumire: **APAVITAL S.A.**
Adresa: Iasi, str. Mihai Costăchescu, nr. 6, Județul Iasi
Adresa de internet (URL): www.apavital.ro

APAVITAL S.A. este Operator Regional de servicii de apă și apă uzată, are ca principale activități: furnizarea de apă potabilă, colectarea și epurarea apelor uzate, având ca arie de operare zone din județele Iași, Neamț, Vaslui și Botoșani.

Misiunea operatorului APAVITAL S.A. este furnizarea continuă a serviciilor de alimentare cu apă, canalizare și epurare către toți consumatorii respectând indicatorii de calitate și eficiență.

2.2 Informații despre contextul care a determinat achiziționarea produselor

Necesitatea achiziționării acestor „Materiale de construcții” este pentru asigurarea continuității desfășurării activității de reparații și întreținerea anexelor și obiectivelor din sistemul de alimentare cu apă și de canalizare ale APAVITAL S.A., din prezentul caiet de sarcini, a fost creată de motivația optimizării costurilor de exploatare eficienta și în condiții de siguranță a obiectivelor existente în cadrul sectoarelor de exploatare

2.3 Informații despre beneficiile anticipate de către Entitatea contractantă

Ca urmare a achiziției acestor „Materiale de construcții” se vor asigura întreținerea și reparațiile căminelor de vizitare, gurilor de scurgere și obiectivelor din sistemul de alimentare cu apă și canalizare ce s-au deteriorat în timp existente pe toată aria de operare a APAVITAL S.A.

3. Descrierea produselor solicitate

3.1 Obiectivul general la care contribuie furnizarea produselor

Realizarea în condiții de eficiență a activității de întreținere și reparații ale căminelor de vizitare, gurilor de scurgere, rezervoarelor și ale stațiilor de pompare din sistemul de alimentare cu apă-canalizare la nivelul ariei de operare a Operatorului Regional APAVITAL S.A. presupune asigurarea materialelor pentru realizarea acestor lucrări.

3.2 Produsele solicitate și operațiunile cu titlu accesoriu necesar a fi realizate

Obiectul contractului îl constituie furnizarea de „Materiale de construcții” necesare pentru executarea lucrărilor de reparații și întreținere a anexelor și a obiectivelor din sistemul de alimentare cu apă și canalizare din sistemul de operare a Operatorului Regional APAVITAL S.A.

Cerințele tehnice impuse prin prezenta documentație sunt obligatorii pentru toți ofertanții; neîndeplinirea unei singure cerințe din cele menționate atrage declararea ofertei ca fiind neconformă în conformitate cu prevederile art. 143 din HG 394/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Ofertanții au obligația de a prezenta în propunerea tehnică fișa tehnică a fiecărui tip de produs oferit, fișe eliberate de producătorii acestora; se vor anexa documentației tehnice și alte documente oficiale necesare pentru demonstrarea îndeplinirii caracteristicilor tehnice solicitate.

Descrierea tehnică a produsului oferit va fi în limba română va include denumirea comercială a produsului, codul de catalog al produsului și producătorul acestuia. Specificațiile tehnice ale produselor oferite trebuie să fie prezentate în paralel cu specificațiile tehnice solicitate astfel încât compararea să se realizeze cu ușurință. Descrierea tehnică nu va include date despre alte produse sau alte modele ale aceluiași tip de produs care nu sunt incluse în ofertă. Specificațiile tehnice ale produselor oferite trebuie obligatoriu să fie susținute de documentații originale.

Ofertantul trebuie să demonstreze conformitatea cu cerința impusă de specificația tehnică, indicând în mod obligatoriu documentul producătorului și pagina care atestă cele declarate.

În prezentul Caiet de sarcini, specificațiile tehnice care indica o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabricație sau de comerț, sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință a tipului de produs. Aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea de „sau echivalent”.

3.3 Produsele solicitate

Produsele solicitate în caietul de sarcini sunt utilizate în sistemul de alimentari cu apă potabilă și canalizare.

3.4 Denumirea produselor

La ofertare se va prezenta:

- Propunerea tehnica va cuprinde: denumire produs, cantitate, producător;
- Fișa tehnică a produsului, prospecte, foi de catalog. Toate fișele tehnice emise în altă limbă decât româna vor fi însoțite de traducerea autorizată a acestora în limba română.;

Materiale de constructie; Cod CPV: 44110000-4

Nr. crt	Denumire produs	U.M.	Cantitate
1	Adeziv gresie și faianță, Ceresit CM 11 Plus sau echivalent, sac de 25 kg	kg	300
2	Adeziv polistiren, Ceresit CT 82 interior/exterior sau echivalent sac de 25 kg	kg	400
3	Agent pentru decofrare, Sika Separol sau echivalent bidon de 5 l	l	30
4	Amorsă zidărie Kober G8101, interior / exterior, bidon de 4 L sau echivalent	bc	80
5	Bandă autoadezivă , pentru îmbinare Rigips (rolă 90m, latime) sau echivalent	bc	40
6	Bandă de montaj, perforata, din oțel, lățime 12 mm, grosime 0.8 mm, L= 3m	bc	100
7	Bandă de montaj dantelată ZN, cu dimensiunile 17X0.8X10000 mm	bc	35
8	Bolțar din beton, Rivago sau echivalent dimensiuni (LxGxH) 400x200x160 mm	bc	1,200
9	Brățara fixare burlan pentru sistem pluvial, D110 mm	bc	40
10	Burlan scurgere pentru sistem pluvial, Bilka sau echivalent metalic, circular, D110 mm, 3m, culoare: maro, textură: lucios, model: clasic	bc	50
11	Calotă fixare panou sandwich, 100 buc / cutie	bc	50
12	Capac de jgheab pentru sistem pluvial Bilka, metalic, D110 mm, culoare: maro, textură: lucios, model: clasic	bc	50
13	Capete stânga/dreapta pentru plintă, material: PVC	bc	30
14	Capac de jgheab pentru sistem pluvial, Bilka sau echivalent metalic, D110 mm, culoare: maro, eextură: lucios, model: clasic, nivel de ondulare: 18 mm	bc	30
15	Cărămidă GV, Porotherm sau echivalent dimensiuni (LxGxH) 500x115x238	bc	900
16	Cărămidă plină, Brikston sau echivalent dimensiuni (LxGxH) 240x115x63 mm	bc	2,500

17	Cărămidă refractara, Porotherm sau echivalent dimensiuni (LxGxH) 230 x 114 x 32 mm	bc	500
18	Cârlig jgheab pentru sistem pluvial, Bilka sau echivalent metalic, D 110 mm, culoare: maro, textură: lucios, model: clasic	bc	800
19	Ciment, Cemrom sau echivalent sac de 40 kg	kg	100,000
20	Coamă mica, Baudeman sau echivalent dimensiuni (LxlxG) 2000x230x0.45 mm	bc	300
21	Coamă dreaptă pentru panou sandwich termoizolant, dimensiuni (LxlxG) 2000x312x0,5 mm	bc	30
22	Colier burlan pentru sistem pluvial, Bilka sau echivalent metalic, D110 mm, culoare: maro, textură: lucios, model: clasic	bc	30
23	Cornier de margine pentru panou sandwich termoizolant, dimensiuni (LxlxG) 2000x260x0,5 mm	bc	40
24	Cot evacuare burlan pentru sistem pluvial, Bilka sau echivalent metalic, D110 x 0.6 mm, culoare: maro, textură: lucios, model: clasic	bc	30
25	Colț interior pentru plintă, material: PVC	bc	30
26	Colțar jgheab pentru sistem pluvial, interior/exterior 90 grade Bilka sau echivalent metalic, D110 mm, culoare: maro, textură: lucios, model: clasic	bc	30
27	Colțar perete pentru panou sandwich exterior termoizolant, dimensiuni (LxlxG) 2000x300x0,4 mm	bc	60
28	Covor PVC linoleum, 4 m x 3.2 mm, pentru trafic intens	mp	200
29	Elastifiant pentru mortare, Isomat ADIFLEX-B sau echivalent bidon de 1 kg	kg	50
30	Element îmbinare jgheab, pentru sistem pluvial, Bilka sau echivalent metalic, D110 mm, culoare: maro, textură: lucios, model: clasic	bc	30
31	Folie polietilenă transparentă, Indra 6200 sau echivalent dimensiuni: lațimea - 6.2 m, grosimea - 0.12 mm	kg	3,000

32	Folie anticondens 110 g/mp, 3 straturi, (1.5 x 50 m=75 mp)	bc	30
33	Găleată pentru construcții, Recycling Mondo Plast sau echivalent 12 l, neagră	bc	500
34	Găleată din tablă zincată, Strend Pro sau echivalent 10 l, gri	bc	400
35	Glet finisare interior, Ceresit CT 126 sau echivalent sac de 20 kg	kg	400
36	Glet finisare interior, Ceresit CT 127 sau echivalent sac de 20 kg	kg	400
37	Ipsos pentru placa rigips interior, Rigips Construct Gips sau echivalent sac de 25 kg	kg	200
38	Igheab de scurgere pentru sistem pluvial, Bilka sau echivalent metallic, D110 mm, 2m, culoare: maro, textură: lucios, model: clasic	bc	30
39	Lambriu PVC, interior, 8 mm x 25 cm x 2.65 m	mp	20
40	Liant zidarie si tencuiala Cemrom Multicem, rezistenta 12.5, sac 40 kg	kg	1,480
41	Mortar hidroizolant pe bază de ciment, Ceresit CR 65 sau echivalent sac de 25 kg	kg	3,250
42	Mortar tinci pentru tencuieli fine, Ceresit CT 29, interior/exterior sau echivalent sac de 25 kg	kg	200
43	Mortar rapid de sigilare infiltrații/exfiltrații la structuri de beton, Ombran W sau echivalent sac 15 kg	kg	1,800
44	Mortar cu întărire rapidă pentru fixarea ramelor metalice de canalizare, Ombran FG plus sau echivalent sac 25 kg	kg	3,250
45	Mortar refractar rezistent la caldura, Sika MonoTop 100 Fire Resistant, gri, interior / exterior	kg	1,500
46	Panou gard zincat bordurat, dimensiuni (Lxl) 1500x2000 mm	bc	145
47	Panou gard zincat bordurat, dimensiuni (Lxl) 1700x2000 mm	bc	200

48	Panou gard zincat bordurat, dimensiuni (Lxl) 1700x2500 mm	bc	60
49	Panou gard zincat bordurat, dimensiuni (Lxl) 600x2000 mm	bc	60
50	Panou sandwich termoizolant pentru acoperiș, dimensiuni (LxlxG) 3000x1000x40 mm	m ²	350
51	Panou sandwich termoizolant pentru acoperiș, dimensiuni (LxlxG) 6000X1000X50 mm	m ²	350
52	Panou sandwich termoizolant pentru perete, dimensiuni (LxlxG) 3000x1000x40 mm	m ²	500
53	Panou sandwich termoizolant pentru perete, dimensiuni (LxlxG) 3000x1000x50 mm	m ²	400
54	Parchet laminat, grosime 14, clasa 33	m ²	100
55	Pastă îmbinare placă rigips pentru placi gips carton	kg	50
56	Placă gips carton, tip FH2, dimensiuni (GxlxL) 15x1200x2000mm	m ²	40
57	Placa OSB, dimensiuni (lxLxG) 1250x2500x12 mm	bc	80
58	Placaj antiderapant, dimensiuni (lxLxG) 1250x2500x21 mm	bc	25
59	Plasă fibră sticlă, interior/exterior, 145 g, dimensiuni (lxL) 1x50 m (rolă).	bc	13
60	Plasă gard zincată, dimensiuni (lxL) 2x10 m (rolă)	bc	100
61	Plasă rabbitz, dimensiuni (lxL) 1x25 m (rolă)	bc	30
62	Plasă umbrire, dimensiuni (lxL) 2x100 m	m	100
63	Plintă parchet, material: PVC	buc	20
64	Placă policarbonat celular cu 3 pereti, bronz, dimensiunile (LxlxG) 3000x2100x8 mm	bc	10
66	Prelungitor intermediar burlan, pentru sistem pluvial, Bilka sau echivalent metallic, D110 mm, 1m, culoare: maro, textură: lucios, model: clasic	bc	30
67	Profil special gips carton rigips, profil U, dimensiuni (lxHxL) 30x28x3000 mm	m	30

68	Profil special gips carton rigips, profil C, dimensiuni (lxHxL) 50x50x2600 mm	m	45
69	Profil de colt, aluminiu, dimensiuni (lxHxL) 19 x 19 x 2500 mm	bc	10
70	Profil U termosistem, interio /exterior, aluminiu, 80 x 2000 mm	bc	30
71	Profil policarbonat U, bronz, dimensiuni (GxL) 8x2100 mm.	bc	20
72	Rășină (kit) pentru hidroizolare, Souplethane WP Reservoirs sau echivalent	bc	80
73	Rășină (kit) pentru protecție anticorozivă, Souplethane UR5 sau echivalent	bc	40
74	Rășină (kit) pentru fixarea capacelor, Souplethane 5 - Calage sau echivalent	bc	180
75	Racord jgheab 125 mm - burlan 90 mm, pentru sistem pluvial, Bilka sau echivalent metalic, 0.6 mm, culoare: maro, textură: lucios, model: clasic	bc	30
76	Ramificație burlan, pentru sistem pluvial, Bilka sau echivalent metalic, D110 mm, culoare: maro, textură: lucios, model: clasic	bc	30
77	Sapa autonivelanta Ceresit CN 68, interior, sac 25 kg	kg	300
78	Tablă cutată, Bilka sau echivalent dimensiuni (GxHxL) 0,5x8x1200 mm, culoare: maro, textură: lucios, model: clasic	m ²	60
79	Tablă ondulată pentru acoperiș, Bilka sau echivalent dimensiuni (GxL) 0,5x1200 mm, culoare: maro, textură: lucios, model: clasic, nivel de ondulare: 18 mm	m ²	80
80	Tencuială fațadă exterior, Ceresit CT 175 sau echivalent sac 25 kg	kg	400
81	Tencuială uscată, Knauf MP 75 sau echivalent sac 30 kg	kg	180
82	Vopsea superlavabila de exterior	l	200
83	Vopsea superlavabila de interior	l	200
84	Var pastă, punga 5 kg	kg	2,800

3.5 Cerințe produse solicitate

Cerințele privind „Materiale de construcții” necesare lucrărilor de întreținere și reparații ale căminelor de vizitare, gurilor de scurgere, rezervoarelor și ale stațiilor de pompare din sistemul de alimentare cu apă-canalizare la nivelul ariei de operare a Operatorului Regional APAVITAL S.A, sa fie conform **specificațiilor tehnice solicitate în caietul de sarcini.**

3.6 Garanția

Perioada de garanție minimă va fi **conform legislației în vigoare.**

Toate cheltuielile legate de rezolvarea defectelor apărute și dovedite a fi urmare a neconformității produselor din prezentul caiet de sarcini, cad automat în sarcina ofertantului.

3.7 Condiții contractuale obligatorii:

Transportul produselor va fi asigurat de furnizor și va fi însoțit de documente de certificare a calității produselor, fiind inclus în prețul ofertei.

Prețul ofertat de candidatul desemnat câștigător va rămâne ferm pe toata durata derulării contractului.

3.8 Livrare, ambalare, etichetare, transport și asigurare pe durata transportului

Ofertantul trebuie să precizeze în ofertă termenul/termenele de livrare și va fi de acord cu condițiile stipulate mai jos.

Termenul de livrare va fi de 5 zile lucrătoare de la data primirii de către Contractant a comenzii emise de APAVITAL S.A

Contractantul va ambala și eticheta produsele furnizate astfel încât să prevină orice daună sau deteriorare în timpul transportului acestora.

Transportul și toate costurile asociate sunt în sarcina exclusivă a contractantului. Produsele vor fi asigurate împotriva pierderii sau deteriorării intervenite pe parcursul transportului și cauzate de orice factor extern.

Programul de recepție a mărfii este de luni până joi la ora 07⁰⁰-14⁰⁰, iar vineri de la ora 07⁰⁰-11⁰⁰. În cazul în care marfa nu ajunge în timpul programului de lucru menționat anterior, aceasta va fi descărcată în ziua lucrătoare următoare. Dacă descărcarea mărfii necesită utilizarea de motostivuitoare/macara, furnizorul va notifica în scris Entitatea contractantă cu minim 24 ore înainte de data livrării mărfii.

Livrarea produselor cantitativă se va efectua la depozitul beneficiarului din Iași, strada Aurel Vlaicu nr.78A, în prezența reprezentanților ambelor părți sau fără prezența reprezentantului furnizorului, caz în care acesta își va asuma răspunderea de a remedia fără costuri suplimentare din partea achizitorului, orice neconformitate.

Livrarea va fi LOCO BENEFICIAR – APAVITAL S.A. Iași – strada Aurel Vlaicu nr.78A – Iași.

4. Documentații ce trebuie furnizate Entității contractante în legătură cu produsul

Toate produsele vor fi obligatoriu însoțite la livrare de următoarele documente:

- aviz de însoțire a mărfii;
- declarație de conformitate/performanță;
- certificate de calitate.

5. Modalități si condiții de plata

Contractantul va emite factura pentru produsele livrate. Fiecare factura va avea menționat numărul contractului, datele de emiterie și de scadența ale facturii respective.

Factura emisă de Contractant pentru produsele furnizate va fi încarcata si transmisa prin sistemul **RO e-Factura**, după recepționarea produselor furnizate. Contractantul va notifica Entitatea contractanta despre incarcarea facturii in sistem. Entitatea contractanta se obligă să plateasca produsele furnizate prin virament bancar către Contractant, in termen de 45 de zile de la data la care factura este disponibilă în sistemul RO e-Factura pentru a fi descarcata. Daca factura va fi încărcată si transmisă prin sistemul RO e-Factura înainte de efectuarea recepției, termenul de **45 de zile** curge de la data efectuării recepției produselor.

6. Cadrul legal care guvernează relația dintre Entitatea contractantă și Contractant (inclusiv în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă)

Ofertantul devenit Contractant are obligația de a respecta în executarea Contractului, obligațiile aplicabile în domeniul mediului, social și al muncii instituite prin dreptul Uniunii, prin dreptul național, prin acorduri colective sau prin dispozițiile internaționale de drept în domeniul mediului, social și al muncii.

7. Managementul/Gestionarea Contractului și activități de raportare în cadrul Contractului, dacă este cazul

Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți, se încheie pentru o perioada de **12 luni** și începe să producă efecte juridice de la data semnării.

Vizat,
Șef Secție Distribuție Canalizare ZMI
ing. Gheorghită Tanu



Întocmit,
ing. Tatiana Mironescu



Șef Secție Distribuție Canalizare ZJI
ing. Cristinel Marius Plian

