

MEMORIU TEHNIC GENERAL PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚIE:

**CONSTRUIRE GRADINITA PARTER IN COMUNA DANICEI,
SAT. BADENI, JUDETUL VALCEA**
SAT BĂDENI, COM. DĂNICEI, PCT. "IZLAZ BĂDENI", NC 36897, JUD. VÂLCEA

Beneficiar:
Ordonatorul principal de credite:

**UAT COMUNA DANICEI
AGENTIA PENTRU DEZVOLTAREA REGIONALA
SUD-VEST OLTENIA
ALCO PROIECTARE GENERALA S.R.L.
ALCO ARHITECTURA S.R.L.
NTX PROJEKT S.R.L.**

Proiectant general:
Proiectant arhitectură:
Proiectant rezistență:
Proiectant instalații sanitare, electrice și
ventilație:
Proiectant instalații detectie:
Proiect nr.
Faza:
Certificat de Urbanism :
Eliberat de:

**LIQUID DYNAMICS S.R.L.
SAN ELECTROTERM S.R.L.
15/2025
PTh+DE
1 din 21.01.2025
PRIMĂRIA COMUNEI DĂNICEI**

CUPRINS:

1	Informații generale privind obiectivul de investiții	3
1.1	Denumirea obiectivului de investiție.....	3
1.2	Amplasament	3
1.3	Actul administrativ prin care a fost aprobat(ă), în condițiile legii, studiul de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenții.....	3
1.4	Ordonatorul principal de credite.....	3
1.5	Investitorul	3
1.6	Beneficiarul investiției	3
1.7	Elaboratorul proiectului tehnic de execuție	3
2	Prezentarea scenariului/opțiunii aprobat(e) în cadrul studiului de fezabilitate/ documentației de avizare a lucrărilor de Intervenții	4
2.1	Particularități ale amplasamentului	4
2.1.1	Descrierea amplasamentului	4
2.1.2	Topografia.....	4
2.1.3	Clima și fenomenele naturale specifice zonei.....	5
2.1.4	Geotehnică / Seism	5
2.1.5	Devierile și protejările de utilități afectate	6
2.1.6	Sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon și altele asemenea pentru lucrări definitive și provizorii ..	6
2.1.7	Căile de acces permanente, căile de comunicații și altele asemenea	6
2.1.8	Căile de acces provizorii.....	6
2.1.9	Bunuri de patrimoniu cultural imobil.....	6
2.2	Soluția tehnică	6
2.2.1	Caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții	6
2.2.2	Varianta constructivă de realizare a investiției	8
2.2.3	Trasarea lucrărilor.....	14
2.2.4	Protejarea lucrărilor executate și a materialelor din șantier	14
2.2.5	Organizarea de șantier	15

1 INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

1.1 DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE

**CONSTRUIRE GRADINITA PARTER IN COMUNA DANICEI,
SAT. BADENI, JUDETUL VALCEA**

- Titularul investiției: UAT COMUNA DANICEI
- Beneficiarul investiției: UAT COMUNA DANICEI
- Ordonatorul principal de credite: Agenția pentru Dezvoltarea Regională Sud-Vest Oltenia

1.2 AMPLASAMENT

1.2.1.1 Amplasament

- Județul: Vâlcea
- Comuna: Dănicei
- Sat: Bădeni
- Punct: „Izlaz Bădeni”
- Număr cadastral: 36897

1.3 ACTUL ADMINISTRATIV PRIN CARE A FOST APROBAT(Ă), ÎN CONDIȚIILE LEGII, STUDIUL DE FEZABILITATE/DOCUMENTAȚIA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

Studiu fezabilitate – CONSTRUIRE GRADINITA PARTER IN COMUNA DANICEI, SAT BADENI, JUDETUL VALCEA. Proiectant elaborator: S.C. ALCO PROIECTARE GENERALA S.R.L.

1.4 ORDONATORUL PRINCIPAL DE CREDITE

Agenția pentru Dezvoltarea Regională Sud-Vest Oltenia

1.5 INVESTITORUL

Agenția pentru Dezvoltarea Regională Sud-Vest Oltenia

1.6 BENEFICIARUL INVESTIȚIEI

UAT COMUNA DANICEI

1.7 ELABORATORUL PROIECTULUI TEHNIC DE EXECUȚIE

PROIECTANT GENERAL:

S.C. ALCO PROIECTARE GENERALA S.R.L.

PROIECTANT DE SPECIALITATE (ARHITECTURĂ):	S.C. ALCO ARHITECTURA S.R.L.
PROIECTANT DE SPECIALITATE (REZISTENȚĂ):	S.C. NTX PROJEKT S.R.L.
PROIECTANT DE SPECIALITATE (SANITARE/ELECTRICE/ HVAC):	S.C. LIQUID DYNAMICS S.R.L.
PROIECTANT DE SPECIALITATE (DETECTIE):	S.C. SAN ELECTROTERM S.R.L.

2 PREZENTAREA SCENARIULUI/OPȚIUNII APROBAT(E) ÎN CADRUL STUDIULUI DE FEZABILITATE/ DOCUMENTAȚIEI DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

2.1 PARTICULARITĂȚI ALE AMPLASAMENTULUI

2.1.1 Descrierea amplasamentului

Amplasamentul ce face obiectul studiului de fezabilitate este situat în intravilanul comunei Dănicei, sat Bădeni, jud. Vâlcea. Conform reglementari P.U.G se afla terenul se afla in zona centrala a localitatii Bădeni. Terenul o suprafață de 19.359,00 mp și categoria de folosință actuală P (pășuni), urmând ca, în urma obținerii Autorizației de construire să treacă, parțial în categoria CC (curți construcții).

Terenul este, la momentul actual, liber de orice alte construcții. Conform autorizației de construcție Nr. 4 din 13.11.2024, pe teren urmează să fie edificată, conform planului de situație, o școală gimnazială cu clasele I-VIII, având aria construită de 555 mp și aria construită desfășurată de 555 mp, dar și un teren sintetic multifuncțional, în suprafața de 709 mp.

În extrasul de carte funciara al imobilului nu sunt înscrise sarcini.

Din certificatul de urbanism anexat prezentei documentații nu reies condiții speciale de avizare.

Imobilul format din teren cu acces la drum public – DJ 678B, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, zonă dotată cu utilități.

2.1.1.1 Vecinătăți

- Nord-Vest: Nr. cad. 35979, Nr. cad. 36002, Nr. cad. 36079, Nr. Cad. 35986, Nr. cad. 35987, Nr. cad. 35988;
- Sud-Est: Nr. cad. 36898, Nr. cad. 36901;
- Sud-Vest: Domeniu Public - Comuna Danicei;
- Nord-Est: Comuna Danicei.

2.1.2 Topografia

Terenul localizat în intravilanul comunei Danicei, sat Bădeni are o suprafață înregistrată în acte de 19.359mp, aparținând domeniului public al comunei, conform Cărții Funciare nr. 36897 al comunei Danicei, dar și conform Ordinului nr. 252, din 10/12/2002, emis de Prefectura Județului Valcea, respectiv a actului de dezmembrare aut.nr.712, din 18/07/2023, emis de Notar Public Firan Alexandru-Florin, având categoria de folosință «pasune». Forma terenului este neregulată, având deschidere pe latura de Sud-Vest de cca. 27m la strada din care este organizat accesul. Terenul din amplasamentul cercetat prezintă stabilitate bună și nu se observă prezența fenomenelor negative de degradare a acestuia, alunecări sau eroziuni.

Proiectul se va executa pe un teren liber de orice construcție. Conform autorizației de construcție Nr. 4 din 13.11.2024, pe teren urmează să fie edificată, conform planului de situație, o școală gimnazială cu clasele I-VIII, având aria construită de 555 mp și aria construită desfășurată de 555 mp, dar și un teren sintetic multifuncțional, în suprafața de 709 mp. Terenul pe care se va edifica imobilul este neîmprejmuit și are acces carosabil și pietonal din strada DJ 678B.

Zonă dotată cu utilități publice edilitare.

2.1.3 Clima și fenomenele naturale specifice zonei

Teritoriul administrativ al comunei Dănicei, se desfășoară, majoritar, pe interfluviul Olt-Argeș, constituie Platforma Cotmeana, aparținând Podișului Getic. Din punct de vedere geologic arealul aparține zonei de molasă cunoscută în literatura de specialitate sub numele de „Depresiunea Getică”, depresiune ce a luat naștere în timpul mișcărilor laramice când ca urmare a ridicării cristaline cu învelișul său sedimentar (Zona Orogenului Carpat) s-a format în fața acesteia o depresiune premontană care a preluat funcția de arie de sedimentare în Paleogen și Neogen.

Clima perimetrului cercetat este temperat continentală, subtipul climatului continental de tranziție având următorii parametri:

Temperaturile medii anuale oscilează între 5-6°C la 8°C, temperatura medie a lunii celei mai calde (iulie) este 25-26°C, iar a lunii celei mai friguroase (ianuarie) de -3,5°C. Variațiile de temperatura sunt în funcție de altitudine, ca și precipitațiile anuale ce variază între 500-800l/an.

Direcția predominantă a vânturilor este cea sudică (13.5%) și nordică (10.2%).

Calmul înregistrează valoarea procentuală de 37.4%, iar intensitatea medie a vânturilor la scara Beaufort are valoarea de 0.8 – 2.0 m/s.

Încărcările date de vânt, ord 165/15.02.2012 – Acțiunile vântului indicativ NP 082-04. Viteza caracteristică pentru comuna Danicea județul Vâlcea, având T=50 ani este de 21 m/sec.

Încărcările de zăpadă conform ord. 1655/05.09.2012, cod de proiectare.

Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor, indicativ CR 1-1-3-2012, $S O K = 2.0 kN / m^2$.

Apa subterană a fost interceptată la adâncimea de 2.00m, acesta fiind variabil în timp.

2.1.4 Geotehnică / Seism

Conform NP 100/2013 privind zonarea seismică a teritoriului României în termeni de vârf, localitatea Horezu este caracterizată de următorii parametrii seismici:

- accelerația terenului, $a_g = 0,25g$;
- perioada de colt, $T_c = 1s$.

După STAS 11100/93, comuna Dănicei, jud. Vâlcea se află în zona gradului 71 macroseismic după scara Richter.

Conform STAS 6054/1977, adâncimea maximă de îngheț în zona comunei Danicei, jud. Vâlcea este de 0,70÷0,80m.

Litologic, terenul este alcătuit sub orizontul de sol vegetal (a cărui grosime a fost întâlnită în F2 de 0,50m, însă putând varia ușor în restul amplasamentului, dintr-un strat de praf argilos cafeniu gălbui, plastic consistent, de cca 0,70÷0,90m grosime, sub care se află nisip prăfos, gălbui, slab activ, de îndesare medie.

Pentru fundarea imobilului Parter proiectată, se recomandă fundare pe complexul de prafuri nisipoase – nisipuri prăfoase, de îndesare medie, cu adâncimea de fundare

$D_{fmin}=1,00m$, de la cota amenajata a terenului, din care încastrare in stratul portant recomandat minim 10cm. Presiunea convențională, pentru stratul recomandat, considerând lățimea tălpii $B = 1 m$ si adâncimea de fundare $D_f = 2 m$, are valoarea $p_{conv}=200kPa$.

2.1.5 Devierile și protejările de utilități afectate

Nu este cazul.

2.1.6 Sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon și altele asemenea pentru lucrări definitive și provizorii

Energia electrica va fi furnizata prin bransament nou la rețeaua de distributie energie electica, prezenta in vecinatatea amplasamentului. Imobilul se va racorda la rețeaua de alimentare cu apă a Comunei Danicej, iar pentru evacuarea apelor uzate se va folosi rețeaua de canalizare a comunei. Pentru producerea apei calde menajere s-a ales un boiler cu capacitatea de 200 de litri cu serpentina si rezistenta electrica ce va functiona cu agent termic provenit de la panouri solare. Instalația de climatizare este formată dintr-un sistem VRV – VRF, pentru climatizarea salilor de clasa, a holurilor si a spatiilor adiacente indicate in plan. In camera tehnica, grupurile sanitare, hol acces si camera materiale didactice se va utiliza o instalatie de incalzire cu radiatoare electrice. Se vor monta radiatoare electrice de perete, cu termostat incorporat cu puteri cuprinse intre 500 si 1500W dupa cum se precizeaza pe planurile de instalatii. De asemenea, gradinita va beneficia de sistem de panouri fotovoltaice și solare.

În zonă există următoarele rețele:

- Electricitate;
- Apă;
- Telecomunicații;
- Canalizare.

2.1.7 Căile de acces permanente, căile de comunicații și altele asemenea

Construcția este situată adiacent străzii DJ 678B.

Accesul pietonal și auto se realizează direct din strada DJ 678B.

2.1.8 Căile de acces provizorii

Nu este cazul.

2.1.9 Bunuri de patrimoniu cultural imobil

Nu este cazul. Amplasamentul nu se află în zonă protejată.

2.2 SOLUȚIA TEHNICĂ

2.2.1 Caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții

Obiectivul prezentului proiect consta in autorizarea executiei unei noi constructii ce va avea regim de inaltime Parter si functiunea de gradinita, pentru invatamantul prescolar. Terenul pe care se va înființa proiectul de gradinita se află in intravilanul comunei Danicej, satul Badeni. Terenul este situat în intravilan și se învecinează cu clădiri cu functiuni socio-culturale si private.

Se va edifica un singur corp de clădire ce va adăposti toate funcțiunile. Imobilul propus va avea amprenta la sol de 257.40 mp și va fi dimensionată pe baza cerințelor impuse prin tema de proiectare. Clădirea va avea 2 sali de grupă împreună cu spații conexe pentru depozitarea materialelor didactice, grupuri sanitare pentru copii și persoane cu dizabilități/ personalul didactic, cabinet medical și izolator, camera lapte și corn, camera depozitare materiale curățenie, cancelarie, camera tehnică și zona de acces și hol. Dimensiunile în plan ale construcției vor fi de aprox. 17.30 m x 16.10 m. Aria construită și cea desfășurată aferente construcției va fi de 257.40 mp, respectiv 257,40 mp. Volumul construcției va fi de circa 650 mc.

Regim de înălțime: PARTER

Înălțimea maximă la coamă: 5,45 m

Înălțimea maximă la streasină: 4,20 m

Categorii și încadrări

- Clasa de Importanță (cf. P100-1/2006): **II**
- Categoria de Importanță (cf. HGR 766/97): **C**
- Gradul de Rezistență la Foc (cf. P118/99): **II**
- Risc de incendiu: **MIC**

Suprafete

SITUAȚIE PROPUȘĂ - GRADINITA

- Număr corpuri de clădire: **1 corp**
- A_c – supr. construită: **257,40 m²**
- A_d – supr. construită desfășurată: **257,40 m²**
- Suprafață utilă totală: **202,55 m²**

Înălțime, număr niveluri, volum construit

SITUAȚIE PROPUȘĂ - GRADINITA

- număr de nivele: **PARTER**
- H nivel: **3,00m;**
- H maxim la streasina: **4,20 m față de CTA**
- H maxim a clădirii: **5,45 m față de CTA**
- Volum construit util: **650 m³**

Indicatori de urbanism

SITUAȚIE PROPUȘĂ

- Suprafața teren: **19.359,00 m²**
- Suprafață construită propusă: **257,40 m²**
- Suprafață construită (amprenta la sol): **257,40 m²**
- Suprafață desfășurată: **257,40 m²**
- Suprafață construită totală: **812,40 m²**
- Suprafață desfășurată: **812,40 m²**
- Regim de înălțime: **PARTER**
- Suprafață alei și trotuare: **2.716,55 m²**
- Suprafața spații verzi: **15.121,75 m²**
- POT: **4,20 %**
- CUT: **0,04**
- H nivel: **3,00m;**

- H maxim la streasina: **4,20m**
- H maxim a clădirii: **5,45 m**

2.2.2 Varianta constructivă de realizare a investiției

Obiectivul prezentului proiect consta în autorizarea executiei unei noi constructii ce va avea regim de inaltime Parter si functiunea de gradinita, pentru invatamantul prescolar. Terenul pe care se va înființa proiectul de gradinita se află în intravilanul comunei Danicei, satul Badeni. Terenul este situat în intravilan și se învecinează cu clădiri cu functiuni socio-culturale si private. Acesta face parte din Domeniul Public al comunei Dănicei și este administrat de Primăria Comunei Dănicei, după cum reiese din compartimentele de specialitate ale Primăriei. (Carte funciara 36897, Nr. cadastral 36897) si este partea a Domeniului Public al Comunei Danicei, conform Ordinului nr. 252, din 10/12/2002, emis de Prefectura Judetului Valcea, respectiv a actului de dezmembrare aut.nr.712, din 18/07/2023, emis de Notar Public Firan Alexandru-Florin, avand categoria de folosinta «pasune»

Forma terenului este neregulată, avand deschidere pe latura de Sud-Vest de cca. 27m la strada din care este organizat accesul. Datorită planeității naturale a terenului, acesta nu va suferi lucrări speciale de terasament.

În prezent, terenul este liber de constructii. Conform autorizatiei de constructie Nr. 4 din 13.11.2024, pe teren urmeaza sa fie edificata, conform planului de situatie, o scoala gimnaziala cu clasele I-VIII, avand aria construita de 555 mp si aria construita desfasurata de 555 mp, dar si un teren sintetic multifunctional, in suprafata de 709 mp.

Imobilul propus va avea amprenta la sol de 257.40 mp si va fi dimensionata pe baza cerintelor impuse prin tema de proiectare. Cladirea va avea 2 sali de grupa impreuna cu spatii conexe pentru depozitarea materialelor didactice, grupuri sanitare pentru copii si persoane cu dizabilitati/ personalul didactic, cabinet medical si izolator, camera lapte si corn, camera depozitare materiale curatenie, cancelarie, camera tehnica si zona de acces si hol. Dimensiunile in plan ale constructiei vor fi de aprox. 17.30 m x 16.10 m. Aria construita si cea desfasurata aferente constructiei va fi de 257.40 mp, respectiv 257,40 mp. Volumul constructiei va fi de circa 650 mc.

Accesul în imobil se va realiza pe latura de Nord-Vest. Infrastructura imobilului va fi constituită dintr-o rețea ortogonală de fundații continue din beton armat, turnate împreună cu placa slab armată, cu rol de suport pardoseală. Fundațiile generale vor avea adâncimea de fundare de circa 1,00m față de cota terenului amenajat. Suprastructura este de tip cadre din beton armat , constituită din stâlpi și pile cu lățimea minimă de 30cm, grinzi (30x35÷50cm), și placă de beton armat (15cm). Clădirea are o formă neregulată. Acoperișul va fi de tip șarpantă pe scaune simple, în trei ape principale, cu învelitoare din tabla.

Apele pluviale se vor colecta printr-un sistem de jgheaburi si burlane vor fi directionate catre spatiile verzi din incinta, prin sistematizarea terenului. Se va avea în vedere ca apele pluviale sa nu se scurga catre vecinatati, în afara proprietatii.

Peretii interiori vor fi realizati din zidărie de cărămidă cu glouri verticale. Zidăria exterioară va avea grosimi de 30cm iar cele de compartimentare 15 cm și 30 cm conform SR EN 771-1:2011. Liantul va fi de tip mortar clasa M10z. Acestia vor fi finisati cu vopsitorie lavabila/ vopsitorie ultra-lavabile pe baze de latex/ placi ceramice-dupa caz. Peste placile de beton (parter) se va turna o sapa de 7 cm grosime peste care se vor monta finisajele: placi

ceramice antiderapante-pentru terase exterior / grupuri sanitare/ camera tehnica/ cabinet medical si izolator, iar covor PVC trafic intens pentru sala 1 si sala 2 20 copii+1/ hol/ lapte si corn/ camera materiale curatenie/ acces/ camere materiale didactice/ cancelarie si acces. Inchiderile exterioare propuse vor fi realizate din zidarie caramida termoeficienta grosime 30 cm, cu termoizolatie vata minerala grosime 15 cm, tencuiala grund si tencuiala decorativa structurata, diverse culori, in functie de planurile de arhitectura atasate. Pentru izolatia soclului se va utiliza polistiren extrudat grosime 15cm montat peste hidroizolatie si finisat cu tencuiala de soclu rezistenta la solicitari mecanice. Ca sistem de acoperire se propune sarpanta structura lemn cu izolatie vata minerala ignifugata. Partea lemnoasa a constructiei va fi tratata cu solutii ignifuge si fungicide pentru a mari rezistenta la diversi factori (foc, microorganismele etc.). Structura de lemn a sarpantei se recomanda a fi executata din lemn calitatea „I”, cu umiditate maxima de 15%. Placa de peste parter se va termoizola cu 25cm de vata bazaltica rigida. Invelitoarea va fi realizata din tabla metalica tip faltuit, vopsita electrostatic culoare gri antracit. Pentru preluarea apelor meteorice vor fi prevazute jgheaburi si burlane din tabla zincata, vopsite in ton cu invelitoarea. Tamplaria va fi din aluminiu, culoare gri antracit, cu rupere a puntii termice cu geam termoizolant cu sticla clara/ sticla sablata pentru grupurile sanitare. Geamurile situate sub cota parapetului orizontal vor fi laminate/ rezistente la solicitari mecanice.

Din punct de vedere structural, clădirea cu regimul de înălțime Parter este compusa din infrastructură (fundatii tip rețea ortogonală de grinzi continue din beton armat dispusă sub pereți și stâlpi), și suprastructura tip cadre din beton armat.

Infrastructura de tip fundatii rețea ortogonală de grinzi continue din beton armat, asigură atât capacitatea de preluare a eventualelor deformații apărute ca efect a tasărilor diferențiate, cât și conclucrarea ca un corp unitar și menținerea deformațiilor infrastructurii în mediul elastic, în urma unui seism de proiectare.

Structura in cadre are la bază preluarea și conducerea eforturilor la teren, prin elementele sale principale, respectiv plăci, grinzi, stâlpi și fundatii. Din punct de vedere structural, avantajul principal este reprezentat de capacitatea superioară de disipare a eforturilor orizontale (generate în primul rând de seism, dar și de vânt) prin deplasări și deformații superioare unei structuri rigide. Un alt avantaj ar fi remanența superioară a unei structuri elastice, aceasta prezentând degradări inferioare unei structuri rigide în urma unui seism. De asemenea, se pot prezenta și alte avantaje, cum ar fi posibilitatea de compartimentare flexibilă, modificarea compartimentării în timp fără afectarea rezistenței, precum și că nu necesită o pregătire specială a executantului, considerând că este un tip de structură uzuală pentru clădiri cu acest regim de înălțime.

Trotuare, aleile si terasele exterioare vor fi realizate folosind borduri prefabricate pe fundatii din beton, geotextil, balast compactat 25cm, nisip compactat 5cm, pavele beton prefabricat. Aceasta sectiune, impreuna cu spatiile de alei si trotuare ale proiectului de scoala, va avea circa 2716,55mp. Aleile si locurile de parcare, platforma de salubritate din partea de N-V a lotului vor fi realizate folosind borduri prefabricate pe fundatii din beton, geotextil, balast compactat 30cm, nisip compactat 5cm, pavele beton prefabricat. De asemenea in incinta va exista si o platforma betonata pentru depozitarea deseurilor menajere in europubele. Aceasta va fi imprejmuita si acoperita si va fi dotata cu sifon de pardoseala si robinet apa pentru spalare periodica. (Nu face obiectul prezentului proiect, se va realiza ulterior de catre beneficiar din alta sursa de finantare, sau din bugetul propriu). Adicional se vor mai realiza trotuare perimetrare in jurul constructiei din beton prevazute cu panta catre exteriorul cladirii, cu cordon perimetral de mastic. Peste acestea se vor aseza

un strat de nisip compactat de 5cm și pavele de beton prefabricat, ce se intersectează cu zona de trotuare/ alei. Se vor înființa 8 locuri de parcare normale, din care unul va fi destinat ambulanței/ aprovizionare și unul prevede un loc de parcare destinat persoanelor cu dizabilități. În cadrul proiectului este prevăzută și un spațiu destinat vehiculelor pentru întoarcere.

Se vor asigura toate utilitățile necesare funcționării corespunzătoare a investiției: alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energie electrică și încălzire termică.

Organizarea de șantier se va realiza în incinta proprietății. La terminarea lucrărilor terenul afectat de organizarea execuției va fi adus la starea inițială și se va înierba. Amenajarea incintei se va realiza conform plan de situație atasat. Se vor respecta normativele și legile privind spațiile verzi și prevederile Codului Civil cu privire la servitutea de vedere și scurgerea apelor pluviale. Nu se vor realiza nici un fel de abateri de la prevederile Codului Civil

Din punct de vedere funcțional, construcția este formată din 3 zone distincte. În partea centrală se află zona de circulație, un hol de acces către toate spațiile importante. În partea din spate, cu deschidere spre exterior și geamuri generoase se află salile de grupă. Adiacente acestora sunt amplasate spații destinate depozitării materialelor didactice. În partea din față a clădirii, stanga-dreapta holului de acces se află spațiile adiacente programului grădiniță, mai exact cancelaria, cabinetul medical, grup sanitar și camera depozitare lapte și corn.

Acesta este un nucleu destinat dezvoltării personale și îmbunătățirea calității învățământului prin spații generoase și bine gândite, iluminate natural și cu fluxuri de circulație care să faciliteze atât accesul în interior cât și relația cu spațiul verde și cel de joacă.

Spatial, grădinița este gândită în jurul utilizatorilor, oferind o bază adecvată unui serviciu de învățământ bazat pe nevoile prescolarilor. Astfel, salile de grupă având o suprafață generoasă permit organizarea mobilierului în diferite forme, pentru diverse activități, iar pe de altă parte oferă destul spațiu și pentru zona de joacă. Concret, se pot organiza diverse activități în funcție de cum sunt distribuite bancile, astfel atenția prescolarilor să fie focalizată pe activități de grup sau spre cadrele didactice.

În zonele exterioare sunt amenajate grădinițe, care au rol decorativ dar și de a propune activități de grădinarit în aer liber și de a putea oferi lecții despre natură și importanța acesteia. Spațiul de joacă din exterior este ferit de accesul în clădire sau spre alte zone interzise copiilor.

Astfel, întreaga clădire a fost gândită cu un flux de circulație central, în partea din față sunt propuse spațiile destinate cadrelor didactice iar în partea din spate sunt organizate salile de grupă. Accesul în clădire se face prin partea din față a clădirii, iar din slălele de grupă sunt propuse ieșiri spre zona verde, cea de joacă, care să faciliteze relația directă cu natura.

Soluțiile tehnice adoptate pentru realizarea lucrărilor de construcții au în vedere utilizarea unor materiale agrementate conform reglementărilor naționale în vigoare, precum și legislației și standardelor naționale armonizate cu legislația U.E. Aceste materiale sunt în conformitate cu prevederile H.G. nr. 776/1997, ale Legii nr. 10/1995 privind obligativitatea utilizării de materiale agrementate pentru execuția lucrărilor, ale Regulamentului nr. 1169/2011 privind supravegherea sănătății lucrătorilor și Ordin M.T.C.T.

nr. 1.558/2004 pentru aprobarea Regulamentului privind atestarea conformității produselor pentru construcții.

Interventiile pentru conformarea cu normativele privind protecția și siguranța la incendiu se vor face, ținând cont de următoarele aspecte generale de ordin tehnic, conform normativ P118/1999:

-Stabilirea compartimentelor de incendiu și a măsurilor constructive de delimitare a compartimentelor conform normativ P118-99 (după caz);

-Asigurarea distanțelor față de vecinătăți (eventuale soluții de protecție în cazul în care aceste distanțe nu sunt respectate: pereți antifoc, obloane/cortine, panouri de protecție la foc, parapeti, etc.);

-Dimensionarea corespunzătoare a căilor de evacuare (distanțe, număr și lățime fluxuri, lățimi de podeste scări, lățimi de uși de evacuare, tipul ușilor de evacuare etc.);

-Asigurarea protecției la foc pentru căile de evacuare (pereți holuri, coridoare, case de scara și conformarea tamplăriei aferente pentru o evacuare adecvată);

-Dotarea cu extincătoare, stingătoare, pichete pentru stingerea incendiilor;

-Separarea constructivă corectă (conform P118-99) a spațiilor tehnice de restul spațiilor clădirii (pereți, tavane, uși rezistente la foc);

-Asigurarea iluminatului de urgență și evacuare;

-Nu se vor utiliza materiale care prezintă pericol de propagare a focului; materialele utilizate vor fi clasa A1 sau A2S1d0;

Pentru prezentul proiect propun următoarele măsuri generale specificate în detaliu în Scenariul de securitate la incendiu și marcate în planșele desenate:

-holurile de evacuare vor fi închise cu pereți EI min 90';

-circulațiile orizontale din clădire se vor amenaja în concordanță cu cerințele Normativului P 118 - 99.

-planșeele, grinzile și stalpii construcției propuse, vor fi executate din beton armat, clasa de combustibilitate A1 (C0), cu o rezistență la foc min. R 150;

- clădirea are peste primul nivel planșeu din beton armat, placat la intrados cu plăci de gips carton RF 60min (A2-s1,d0);

- sarpanta este despartita de restul clădirii de planșeele descrise mai sus și este alcatuita din lemn ecarisat impregnat cu substanțe ignifuge, având min R 60 min, B-s1,d0 (C1(CA2a)). De asemenea, izolția termică folosită este incombustibilă (vata minerală);

-peretii interiori nestructurali vor fi din zidarie de caramida tencuită, având clasa de combustibilitate A1, C0(CA1) min. EI 90 min, iar camera tehnică va fi protejată cu pereți minim EI 180 clasele de reacție la foc A1 sau A2 S1d0 (C0 incombustibile);

- finisajele de pe căile de evacuare trebuie să fie executate din materiale din clasele de reacție la foc A1 sau A2 S1d0 (C0 incombustibile), se admit pardoseli din PVC trafic intens, concepute special pentru a îndeplini cerințele de siguranță la incendiu (PVC cu protecție ignifugă certificată, ce are certificare Bfl-s1 sau clasa de reacție la foc echivalentă);

- ECS-ul va fi amplasat la parter, în camera tehnică, separat față de celelalte echipamente prin pereți rezistenți la foc (REI60 plafon, EI60 pereți), inclusiv ușa de acces

rezistenta la foc (EI230-C) cu arc de inchidere automata conform art. 3.9.2.4;

-pentru accesul in pod in vederea intretinerii, la nivelul etajului parter-camere materiale didactice si hol, se monteaza chepeng rezistente la foc minim 120 minute.

-usile de evacuare se vor deschide catre sensul de evacuare;

De asemenea, solutiile tehnice adoptate sunt compatibile cu reglementările de mediu naționale, precum și cu reglementările europene în domeniu, adoptate prin legislația românească.

Odata cu implementarea proiectului, se vor intreprinde lucrari de constructii necesare realizarii utilitatilor, circulatiilor auto si pietonale si amenajarea spatiilor verzi plantantate.

Spațiul destinat desfășurării activității gradinitei va avea următoarea compartimentare:

NR. CRT.	DENUMIRE FUNCTIUNE	SUPRAFATA UTILA (mp)
1	ACCES	6,64
2	HOL	17,26
3	CABINET MEDICAL	8,08
4	IZOLATOR	8,23
5	G.S. PERSONAL/DIZ.	5,94
6	CANCELARIE	17,42
7	CAMERA TEHNICA	3,95
8	SALA 1 20 COPII+1	50,41
9	MATERIALE DIDACTICE	6,11
10	MATERIALE DIDACTICE	6,12
11	CAMERA MATERIALE CURATENIE	6,62
12	G.S. COPII	11,03
13	SALA 2 20 COPII+1	50,41
14	LAPTE SI CORN	4,33
	TOTAL SUPRAFATA UTILA	202,55

INFRASTRUCTURA:

Conform memoriu proiect rezistenta.

SUPRASTRUCTURA:

Suprastructura este tip cadre de beton armat. Structura in cadre are la bază preluarea și conducerea eforturilor la teren, prin elementele sale principale, respectiv plăci, grinzi, stâlpi și fundații. Acoperisul este tip sarpanta din lemn ignifugat, ce se sprijina pe planseul din beton armat.

INCHIDERI PERIMETRALE:

Inchiderile exterioare vor fi realizate din zidarie de caramida termoefficienta de 30 cm grosime, peste care se va aplica un termosistem avand la baza 15cm de vata minerala bazaltica rigida fixata atat chimic, cat si mecanic (min. 5 dibluri/mp), plasa fibra de sticla, adeziv aplicat pe toata suprafata, dibluri, masa spaclu, accesorii etc. avand colturile goluri usi/ferestre ramforsate cu fasii de plasa la 45°. Termosistemul va fi realizat complet avand in componenta toate elementele necesare - profile coltar montate la intersectia peretilor si pe perimetrul usilor si ferestrelor, profile cu picurator sub toate muchiile ce au balcoane sub acestea - ferestre latura orizontala, balcoane, intradosuri etc. Fatadele vor fi finisate cu vopsea siliconata de diferite culori, conform planurilor de arhitectura. Acestea vor vor fi aplicate dupa aplicarea unui strat de amorsa produsa de acelasi producator si compatibila cu vopseaua decorativa;

TAVANE:

tavan suspendat din gips-carton RF pe structura proprie, gletuite și finisate cu vopsea lavabilă alb, aplicată după amorsarea stratului suport în minim 2 straturi; în baie, panourile din gips-carton vor fi rezistente la umezeală (tip RBI).

PERETI INTERIORI:

Compartimentările interioare vor fi din zidărie de caramida de 15 cm/30 cm grosime, peste care se va aplica tencuiala și vopsea lavabilă. Vopsea lavabilă este de culoare alb, aplicată după amorsarea stratului suport în minim 2 straturi. Grupurile sanitare, în întregime, cât și în interiorul camerelor "Cabinet medical", "Izolator", "Camera mat. curățenie" și "Lapte și corn", în dreptul poziționării lavoarului, pentru o lățime de 1m, sunt placate cu plăci ceramice până la înălțimea tavanului. Se va folosi faianța clasa I de calitate plăci drăptunghiulare cu aspect uniform (nu se admit modele cu printuri, motive vegetale, degradeuri etc.). Pentru spațiile: "Sala 1 20 copii+1", "Sala 2 20 copii+1", "Hol" și "Acces", peretii sunt finisați până la cota +1.20m cu vopsitorii ultra-lavabile pe baza de latex.

TERMOIZOLATII:

fundatiile se vor termoizola cu polistiren extrudat 10cm grosime;

pardoselile se vor termoizola cu polistiren extrudat 10cm grosime, înainte de realizarea plăcilor din beton armat ;

fatadele se vor termoizola cu vată minerală 15cm grosime ;

ferestrele se vor termoizola perimetral cu polistiren extrudat 3cm grosime;

peste planșeul din beton armat, se va termoizola cu vată minerală ce va avea o grosime minimă de 25cm.

HIDROIZOLATII:

fundatiile se vor hidroizola cu carton asfaltat în două straturi și se va proteja cu folie HDPE ;

plăcile din beton aferente pardoselilor, se vor hidroizola înainte de turnare cu o folie P.V.C.

FINISAJE INTERIOARE:

peretii se vor finisa cu tencuiala și vopsea lavabilă albă. În spațiile : "Sala 1 20 copii+1", "Sala 2 20 copii+1", "Hol" și "Acces" se va aplica o vopsea ultralavabilă pe baza de latex, până la înălțimea de 1.20m. Grupurile sanitare, în întregime, cât și în interiorul camerelor "Cabinet medical", "Izolator", "Camera mat. curățenie" și "Lapte și corn", în dreptul poziționării lavoarului, pentru o lățime de 1m, sunt placate cu plăci ceramice până la înălțimea tavanului. Se va folosi faianța clasa I de calitate plăci drăptunghiulare cu aspect uniform (nu se admit modele cu printuri, motive vegetale, degradeuri etc.);

tavanele se vor finisa cu panouri din gips-carton pe structura proprie, gletuite și finisate cu vopsea lavabilă alb, aplicată după amorsarea stratului suport în minim 2 straturi; în baie, panourile din gips-carton vor fi rezistente la umezeală (tip RBI);

pardoselile se vor finisa cu covor PVC trafic intens pentru toate zonele din gradinită, cu excepția grupurilor sanitare, a camerei tehnice, a cabinetului medical și a izolatorului, care se vor finisa cu gresie antiderapantă de trafic intens finisat cu lacuri rezistente la trafic comercial intens în minim 2 straturi. Pentru aceasta se vor monta plinți finisați în aspect și tip cu pardoseala, înălțime 5-15cm. Plința va fi montată împreună cu toate accesoriile din sistemul său (piese de colț intrat și ieșit, elemente de conexiune și de capăt). La schimbarea de finisaj vor fi montate profile metalice de schimbare de finisaj fixate chimic și mecanic cu aspect de alamă;

FINISAJE EXTERIOARE:

fatadele se vor finisa cu tencuială decorativă structurată, culori diverse, conform planuri de arhitectură;

TAMPLARIE – FERESTRE:

ferestrele vor fi cu tamplarie din aluminiu, culoare gri antracit și geam clar/ sticlă sablată pentru grupurile sanitare sistem tripan, low-E, sistem de deschidere oscilo-batant. Geamurile situate sub cota parapetului orizontal vor fi laminate/ rezistente la solicitări mecanice.

TAMPLARIE – USI:

usile interioare se vor realiza din aluminiu ;

usile exterioare se vor realiza din aluminiu, culoarea gri antracit, cu geam clar termoizolant;

SARPANTA SI INVELITOARE:

acoperișul va fi de tip șarpantă pe scaune simple, în trei ape principale;

invelitoarea se va realiza integral din tabla zincata tip faltuit, vopsita in camp electrostatic, culoare gri antracit si se va monta pe un sistem de sipci din lemn, asezate pe doua directii, bariera de vapori din folie PVC, si astereaza scandura lemn; Pentru preluarea apelor meteorice vor fi prevazute jgheaburi si burlane din tabla zincata, vopsite in ton cu invelitoarea, montate perimetral sarpantei.

Energia electrica va fi furnizata prin bransament nou la rețeaua de distributie energie electica, prezenta in vecinatatea amplasamentului. Imobilul se va racorda la rețeaua de alimentare cu apă a Comunei Danicei, iar pentru evacuarea apelor uzate se va folosi rețeaua de canalizare a comunei. Pentru producerea apei calde menajere s-a ales un boiler cu capacitatea de 200 de litri cu serpentina si rezistenta electrica ce va functiona cu agent termic provenit de la panouri solare. Instalația de climatizare este formată dintr-un sistem VRV – VRF, pentru climatizarea salilor de clasa, a holurilor si a spatiilor adiacente indicate in plan. In camera tehnica, grupurile sanitare, hol acces si camera materiale didactice se va utiliza o instalatie de incalzire cu radiatoare electrice. Se vor monta radiatoare electrice de perete, cu termostat incorporat cu puteri cuprinse intre 500 si 1500W dupa cum se precizeaza pe planurile de instalatii. De asemenea, gradinita va beneficia de sistem de panouri fotovoltaice și solare.

2.2.3 Trasarea lucrărilor

Cotele de nivel prezentate în piesele desenate sunt conforme studiului topografic întocmit în metri deasupra nivelului Mării Negre 1975, în sistem de proiecție STEREO 1970.

Prin acest proiect se propune construirea unei gradinite în Comuna Danicei, program desfășurat la nivel național prin intermediul Agenției pentru Dezvoltarea Regională Sud-Vest Oltenia. Au fost necesare trasări, borne sau repere de măsurători pe șantier, întrucât se va construi un nou corp de clădire.

2.2.4 Protejarea lucrărilor executate și a materialelor din șantier

Toate materialele și semifabricatele se vor pune în operă numai după verificarea de către conducătorul tehnic al lucrării a corespondenței lor cu prevederile și specificațiile din standardele în vigoare. Verificările se fac pe baza documentelor care însoțesc materialele la livrare, prin examinare vizuală și prin încercări de laborator făcute prin sondaj. Se vor verifica dimensiunile, marca, clasa și calitatea în funcție de condițiile tehnice cerute pentru fiecare material.

În orice condiții de amplasament, regional sau local, sunt necesare protecții ale lucrărilor executate și a materialelor de șantier în momentul în care, din motive obiective și neimputabile antreprenorului și instituției achizitoare, lucrările sunt stopate pe diferite perioade de timp. Cu atât mai mult acest lucru este necesar cunoscându-se zona meteo și climatică atât de variabilă în timp și spațiu, specifică prezentului amplasament.

Este necesar ca pe perioada intemperțiilor atmosferice de orice fel (precipitații abundente, vânturi puternice etc.) lucrările executate și materialele ce urmează a fi puse în operă să fie protejate prin:

- acoperirea bransamentelor sau căminelor pentru a se împiedica pătrunderea apei din precipitații în și spre colectoare.
- în cazul săpăturilor deschise în situații de inversiuni termice, când se formează curenți turbionari, se recomandă ca depunerile de terasamente să fie protejate, pentru a se evita spulberarea și disconfortul mediului ambiant, prin folii de polietilenă bine lestată.

Depozitarea materialelor de construcții (ciment, conducte ce urmează a fi puse în operă, etc) în special în cazul în care din diferite motive, obiective și neimputabile nici uneia din părțile contractante, punerea lor în operă se întârzie, trebuie făcută în spații sau depozite special amenajate care să le asigure continuitatea în timp a proprietăților lor fizico-chimice conform certificatului de calitate și garanție (umidități în cazul cimentului și variații bruște ale gradientilor termici în cazul conductelor etc.).

În cazul în care calitatea materialelor nu corespunde cu cea din proiect, conducătorul tehnic al lucrării, de la caz la caz, va refuza materialul, va cere acordul scris al proiectantului pentru folosirea lui sau va solicita verificarea lui prin încercări de laborator.

Concluzionând, se impune cu strictețe respectarea caietelor de sarcini prin punctele care focalizează aceste specificații, inclusiv respectarea ca atare a principiilor tehnice de livrare, transport, depozitare și punere în operă recomandate de furnizori și/sau producătorii respectivelor materiale.

2.2.5 Organizarea de șantier

Execuția lucrărilor se va face numai de către un antreprenor specializat în execuția acestui tip de lucrări în baza unui proiect tehnologic agreat de către proiectant și beneficiar.

Întocmirea proiectului de execuție pentru organizarea de șantier cade în sarcina executantului. În cadrul acestei documentații se vor prevedea și măsurile pentru protecția muncii, siguranța circulației și de PSI, pentru perioada execuției lucrărilor.

2.2.5.1 Circulații

Asigurarea circulațiilor rutiere către șantier se va realiza direct din strada DJ 678B.

În cadrul lucrărilor de organizare de șantier antreprenorul general va lua toate măsurile de semnalizare și dirijare a circulației pietonale și auto, pe timpul execuției.

Accesul pietonal în clădire pentru grupele pentru preșcolari se realizează cu rampe cu inclinația de 11%.

Suprafața de călcare va fi realizată din materiale antiderapante de trafic mediu sau mare.

2.2.5.2 Utilități

Asigurarea utilităților pentru șantier face obiectul unei alte documentații, care cade în sarcina antreprenorului general.

Apa de consum se va asigura prin branșament la rețeaua comunala.

Autorizarea și realizarea racordurilor pentru evacuarea apelor uzate prin intermediul rețelei de canalizare comunale, a branșamentului electric și a altor branșamente la utilități cade în sarcina antreprenorului general.

2.2.5.3 Facilități și construcții provizorii

Pe amplasament se vor dispune: barăci cu grupuri sanitare în imediata apropiere, o zonă de parcare, o zonă destinată depozitării pământului rezultat din excavări, o suprafață destinată depozitării materialelor de construcție ce vor fi puse în operă. La acces se va amplasa o cabină - poartă și se va amenaja o groapă pentru spălarea camioanelor. Se vor amenaja drumuri de incintă. Toate amenajările se vor realiza pe terenul beneficiarului.

2.2.5.4 Materiale

Realizarea și pregătirea semifabricatelor se va face în incinte și cu instalații specializate și autorizate în acest sens, transportul acestora pe șantier făcând-se numai pe măsura punerii lor în operă, cu respectarea legislației în vigoare.

Materialele de masă se vor aproviziona la baza de producție a executantului și se vor aduce în șantier numai pe măsura punerii acestora în operă.

2.2.5.5 Protecția mediului înconjurător

În cadrul lucrărilor de organizare de șantier se vor realiza obligatoriu grupuri sanitare pentru muncitori și personal tehnic.

Se interzice depozitarea materialelor pe spațiile verzi existente, adiacente construcției. De asemenea, se interzice circulația autovehiculelor de șantier peste spațiile verzi și alte terenuri, cu excepția celor destinate pentru organizarea de șantier.

Materialele rezultate din demolări, săpături etc. se vor transporta și depozita în locuri special amenajate și pentru care s-au obținut toate avizele și acordurile organelor locale abilitate.

Curățenia pe șantier se va asigura prin grija executantului și va fi controlată de beneficiar prin intermediul dirigintelui de șantier.

Pe perioada execuției se interzice deversarea apelor uzate în spațiile naturale din zonă și se vor lua măsuri ca produsele petroliere și eventualele materiale bituminoase utilizate să nu contamineze solul.

După terminarea lucrărilor terenul se va elibera de toate resturile de materiale neutilizate. Suprafața de teren afectată organizării de șantier va fi reamenajată (înierbări, platforme etc.), aducându-se la parametrii inițiali sau cei prevăzuți prin proiect.

2.2.5.6 Protecția muncii

Executantul și beneficiarul lucrării vor respecta în timpul execuției și exploatării toate prevederile legale (cuprinse în legi, decrete, norme, standarde, normative, prescripții tehnice, instrucțiuni etc.) care vor fi în vigoare la data respectivă, privitoare la protecția muncii, siguranța circulației și la prevenirea și stingerea incendiilor, precum și măsurile și indicațiile de detaliu cuprinse în piesele scrise și desenate ale proiectantului.

Măsurile din proiect nu sunt limitative, executantul și beneficiarul urmând să ia în considerare și orice alte măsuri de protecția muncii, de siguranța circulației și PSI, pe care le vor considera necesare, sau pe care le vor solicita autoritățile locale de specialitate (deținători de rețele subterane sau aeriene, organe de poliție sau PSI, etc.) ținând seama de situația concretă a lucrărilor din timpul execuției sau, ulterior, a exploatării.

Executantul și beneficiarul rămân direct răspunzători de neaplicarea acestor măsuri.

Înainte de începerea lucrărilor de săpături de orice fel, beneficiarul va preda executantului o schiță de plan conținând toate datele existente privind lucrările ce pot fi întâlnite sau în apropierea cărora va trece (fundații, conducte, canale de protecție pentru cabluri, canale de scurgere, bazine, rezervoare, etc.) pentru asigurarea tuturor măsurilor de protecție a muncii.

De asemenea dacă vor fi depistate instalații subterane în apropierea zonelor unde se execută săpături, executantul va opri lucrul, va stabili precis natura instalațiilor subterane și amplasarea acestora, după care se vor lua măsuri pentru evitarea avarierii acestor instalații și pentru eliminarea pericolelor de accidentare a personalului. De asemenea, executantul va solicita și se va asigura de prezența în șantier a reprezentanților societăților sau regiilor a căror rețele au fost depistate.

Executantul va începe lucrările de terasamente numai pe baza unui acord scris, încheiat cu toate unitățile care au instalații subterane pe teritoriul unde urmează să se execute asemenea lucrări, și va respecta condițiile impuse de societățile proprietare de rețele.

La executarea lucrărilor, executantul și beneficiarul vor respecta și toate celelalte prevederi specifice naturii lucrărilor ce se execută.

Pe toată perioada lucrărilor se va asigura accesul autovehiculelor de pompieri în incinta șantierului.

Întocmirea documentației pentru protecția muncii, siguranța circulației și prevenirea incendiilor pentru perioada de execuție a lucrărilor, cade în sarcina executantului și se face în cadrul proiectului de execuție al organizării lucrărilor.

În conformitate cu dispozițiile legale în vigoare, pe timpul execuției și al exploatării lucrărilor proiectate, executantul și beneficiarul lucrărilor vor instala toate indicatoarele și mijloacele de protecție și de atenționare adecvate și vor executa toate marcajele necesare pentru protecție și avertizare, precum și cele pentru identificare în viitor a traseelor rețelelor subterane proiectate și executate.

Lucrările periculoase trebuie să fie semnalizate, atât ziua cât și noaptea, prin indicatoare de circulație și pancarte indicatoare de securitate, sau prin orice alt fel de atenționări speciale, în funcție de situația concretă din timpul execuției sau a exploatării lucrărilor proiectate.

De asemenea, executantul va întocmi fișe tehnologice pentru fiecare operațiune în parte, în care va specifica modul de lucru, utilajele și echipamentele necesare, precum și măsurile pentru protecția mediului, protecția muncii, PSI etc.

Conform HG 300/2006 cu modificările și completările ulterioare, antreprenorul general trebuie să desemneze un coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrării.

Beneficiarul lucrării și antreprenorul general trebuie să se asigure ca, înainte de deschiderea șantierului, să fie stabilit un plan de securitate și sănătate a muncii. Planul de securitate și sănătate este un document scris care cuprinde ansamblul de măsuri ce trebuie luate în vederea prevenirii riscurilor care pot apărea în timpul desfășurării activităților pe șantier. Un exemplar actualizat al planului propriu de securitate și sănătate trebuie să se afle în permanență pe șantier pentru a putea fi consultat, la cerere, de către inspectorii de muncă, inspectorii sanitari, membrii comitetului de securitate și sănătate în muncă sau de reprezentanții lucrătorilor, cu răspunderi specifice în domeniul securității și sănătății lucrătorilor.

Pe durata executării lucrărilor de construire se vor respecta următoarele acte normative privind protecția muncii în construcții:

- Legea 319/2006 a securității și sănătății în muncă;
- Hotărârea nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006;
- Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 - privind protecția și igiena muncii în construcții - ed. 1995;
- Ord. MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la înălțime;
- Ord. MMPS 225/1995 privind aprobarea Normativului-cadru de acordare și utilizare a echipamentului individual de protecție;
- Ordinul nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
- Ord. MLPAT 20N/11.07.1994 - Normativ C300.
- alte acte normative în vigoare în domeniu la data executării propriu-zise a lucrărilor.

2.2.5.7 Lucrări provizorii pentru organizarea execuției

Lucrările de organizare a execuției se vor realiza fără a afecta circulația pietonilor sau pe cea a autovehiculelor. Se vor respecta normele de protecție a muncii pentru lucrul pe schele și la înălțime.



Întocmit,
arh. Raducan Alice-Nicoleta