

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1882 / 2025

Întocmit astăzi, **26/05/2025**, privind cererea **19763** din **26/05/2025**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: COMUNA GHIMEȘ FĂGET

2. Executant: Damian Ionel

3. Denumirea lucrărilor recepționate: Recepție plan topografic necesar întocmirii documentației de autorizare a lucrărilor de construcții pentru: „MODERNIZARE STRAZI DIN SATELE FAGET SI FAGETU DE SUS, COMUNA GHIMES-FAGET, JUDETUL BACAU”.

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
Plansa nr. A1-	28.04.2025	înscris sub semnatura privata	Damian Ionel
Plansa nr. A0-	28.04.2025	înscris sub semnatura privata	Damian Ionel
2	24.03.2025	act administrativ	Primaria Comunei
62	28.04.2025	înscris sub semnatura privata	Damian Ionel
1319928	12.07.1993	act administrativ	ANAF
62	28.04.2025	înscris sub semnatura privata	Damian Ionel

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1882 au fost recepționate 1 propuneri:

* Conform art 261 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara nr. 600/2023, planul topografic, suport al documentației de urbanism stă la baza întocmirii documentației ce se realizează ulterior de proiectant, în vederea obținerii autorizației de construire

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
61667	Avertizare	Receptia 19763/26.05.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 61667 pe o suprafata de 1829 mp!
61786	Avertizare	Receptia 19763/26.05.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 61786 pe o suprafata de 3122 mp!
61675	Avertizare	Receptia 19763/26.05.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 61675 pe o suprafata de 2347 mp!

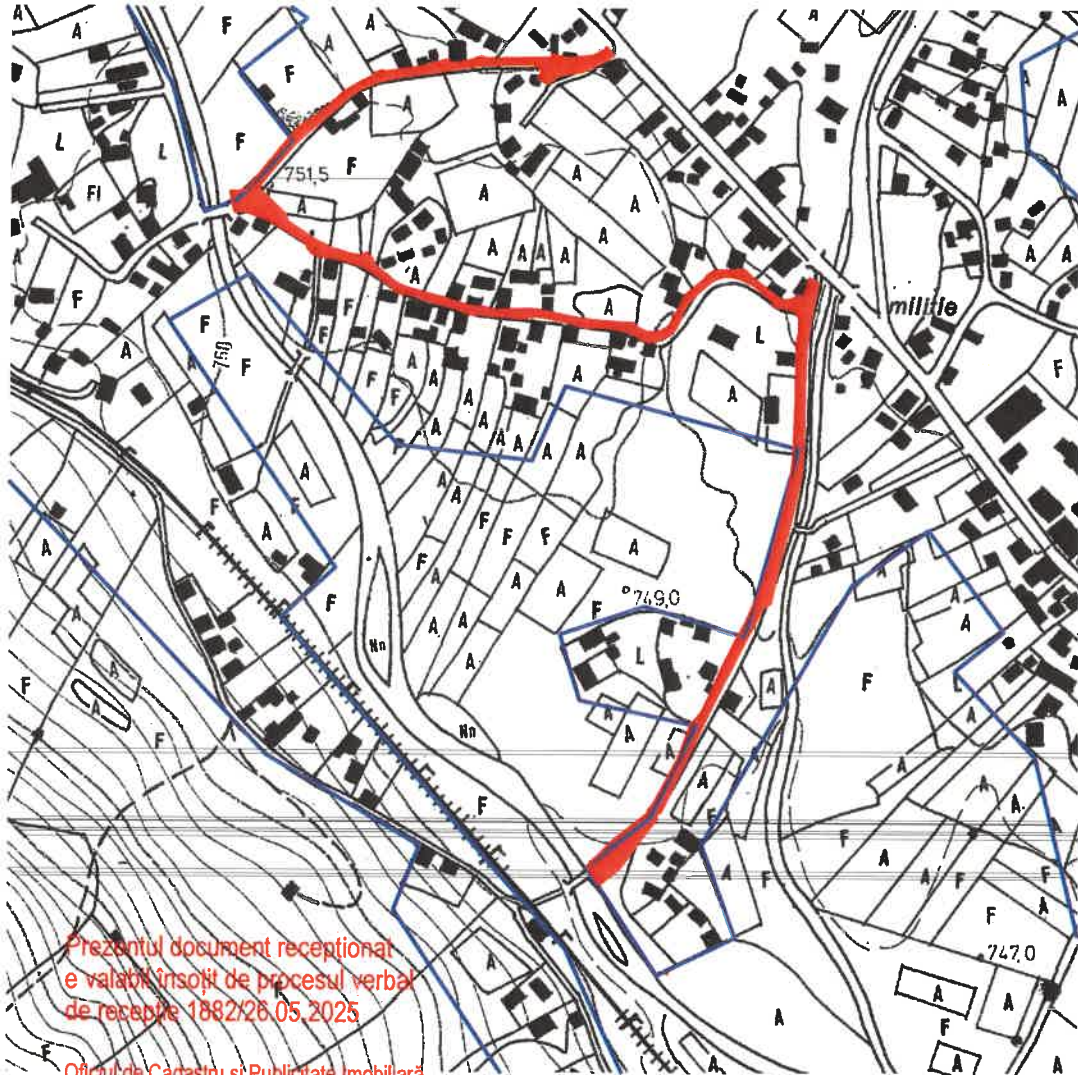
Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
OANA DANIELA MOSNEGUTU

Oana-
Daniela
Mosnegutu

Digitally signed by Oana-Daniela
Mosnegutu
DN: c=RO, l=Mun. Bacau, o=OCPI
Bacau, cn=Oana-Daniela
Mosnegutu, serialNumber=MOD3,
st=Bacau, givenName=Oana-
Daniela, sn=Mosnegutu
Date: 2025.05.26 09:54:26 +03'00'

Plan de Incadrare In Zona
Scara 1:5000



Prezentul document receptionat
e valabil însoțit de procesul verbal
de recepție 1882/26.05.2025

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
Bacău

19763/26.05.2025

(nr. de înregistrare/data)

Receptionat
Oana Daniela Moșneguțu

Oana-Daniela
Mosnegutu

Digitally signed by Oana-Daniela Mosnegutu
DN: c=RO, l=Mun. Bacau, o=OCPI Bacau,
cn=Oana-Daniela Mosnegutu,
serialNumber=MOD3, st=Bacău,
givenName=Oana-Daniela, sn=Mosnegutu
Date: 2025.05.26 09:54:56 +03'00'

SISTEM DE PROIECTIE: STEREO 70
SISTEM DE REFERINTA: MAREA NEAGRA 1975

IONEL
DAMIAN
N

Digitally signed
by IONEL
DAMIAN
Date: 2025.05.26
08:25:17 +03'00'

AMPLASAMENT 
LIMITA PUG 
NOMENCLATURA: L-35-53-A-a-3-IV

EXECUTANT: S.C. TOPODAM CONSTRUCT S.R.L
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-B-J NR.2085/15.06.2021.
ING.DAMIAN IONEL
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-BC-F NR.0110/17.08.2012.

BENEFICIAR: Comuna Ghimes-Faget

AMPLASAMENT: Comuna Ghimes-Faget,
sat Faget, judetul Bacau.

SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	SCARA 1:5000	DENUMIRE PROIECT: " MODERNIZARE STRAZI DIN SATELE FAGET SI FAGETU DE SUS, COMUNA GHIMES-FAGET, JUDETUL BACAU"	FAZA DTAC
SEF PROIECT DESENAT	ING. DAMIAN IONEL		DATA 04.2025		PLANSA NR. A0

PLAN TOPOGRAFIC

Plan de Situație
Scara 1:1000

LEGENDA
 stâlpi din beton
 cămin de vizitare canal



Prezentul document reprezintă
 o situație înscrisă de primărie verbal
 nr. 1882/26.05.2025
 Titularii Cassei de Încalzire Imobiliară
 nr. 17/18.05.2025
 (nr. de înregistrare)
 Serviciul
 Serviciul Hidrografic

**Oana
 Daniela
 Mosneguț**

Digitally signed by Oana Daniela Mosneguț
 DN: cn=Oana Daniela Mosneguț, o=Serviciul
 Hidrografic, ou=ROMANIA, email=mosnegut@hidrografic.ro,
 c=RO, serial=1000, date=2025.05.26 10:00:00 +0200

SISTEM DE PROIECTE: STEREO 70			SISTEM DE REFERINȚĂ: MAREEA NEGRĂ 1975			IONEL DAMIAN Digitally signed by IONEL DAMIAN DN: cn=IONEL DAMIAN, o=IONEL DAMIAN, ou=ROMANIA, email=ionel.damian@hidrografic.ro, c=RO, serial=1000, date=2025.05.26 10:00:00 +0200		
EXECUTANT: S.C. TOPOCOM CONSTRUCT S.R.L. CUI: 51914767, SIREN: 51914767, NR. INREGISTRARE: 15148/2017 INC. DAMIAN IONEL CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA: RO-B-C-F NR. 01/10/17.06.2012						BENEFICIAR: Comuna Ghimes-Faget		
SPECIFICAȚIE						SCALA		
SER. PROIECT						1:1000		
DESENAT						DATA		
DIRECTOR						18.05.2025		
DIRECTOR						PLANȘA		
						NR. 1/1		

PLAN TOPOGRAFIC

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1896 / 2025

Întocmit astăzi, **26/05/2025**, privind cererea **19764** din **26/05/2025**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: COMUNA GHIMEȘ FĂGET

2. Executant: Damian Ionel

3. Denumirea lucrărilor recepționate: Receptie plan topografic necesar întocmirii documentației de autorizare a lucrărilor de construcții pentru: „ MODERNIZARE STRAZI DIN SATELE FAGET SI FAGETU DE SUS, COMUNA GHIMES-FAGET, JUDETUL BACAU” .

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
57	10.04.2025	inscris sub semnatura privata	Damian Ionel
Plansa nr. A1-	09.04.2025	inscris sub semnatura privata	Damian Ionel
Plansa nr. A0-	09.04.2025	inscris sub semnatura privata	Damian Ionel
2	24.03.2025	act administrativ	Primaria Comunei
1319928	12.07.1993	act administrativ	ANAF
57	10.04.2025	inscris sub semnatura privata	Damian Ionel

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1896 au fost recepționate 1 propuneri:

* Conform art. 261 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară nr. 600/2023, planul topografic, suport al documentației de urbanism stă la baza întocmirii documentației ce se realizează ulterior de proiectant, în vederea obținerii autorizației de construire.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
61662	Avertizare	Receptia 19764/26.05.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 61662 pe o suprafata de 1701 mp!
61663	Avertizare	Receptia 19764/26.05.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 61663 pe o suprafata de 3900 mp!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
LOREDANA GHINEA



Date: 2025.05.26
15:06:42 +03'00'

Plan de Incadrare in Zona
Scara 1:5000



Prezentul document recepționat
e valabil însoțit de procesul verbal
de recepție nr. 1896 / 26.05.2025

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
Bacău
19764 / 26.05.2025
(nr. de înregistrare/data)

Recepționat
Loredana Ghinea

Date: 2025.05.26
15:06:15 +03'00'

IONEL
DAMI
AN
Digitally signed by
IONEL DAMIAN
DN: cn=IONEL DAMIAN,
o=IONEL DAMIAN,
c=RO

SISTEM DE PROIECTIE: STEREO 70
SISTEM DE REFERINTA: MAREA NEAGRA 1975

EXECUTANT: S.C. TOPODAMI CONSTRUCT S.R.L.
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-B-J NR.2086/15.06.2021.
ING. DAMIAN IONEL
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-BC-F NR.0110/17.08.2012.

AMPLASAMENT
LIMITA PUG
NOMENCLATURA: 1-35-53-A-a-3-III

BENEFICIAR: Comuna Ghimes-Faget
AMPLASAMENT: Comuna Ghimes-Faget,
Sat Fagetu de Sus, judetul Bacau.

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	DENUMIRE PROIECT: "MODERNIZARE STRAZI DIN SATELE FAGET SI FAGETU DE SUS, COMUNA GHIMES-FAGET, JUDETUL BACAU"	FAZA DTAC
SEF PROIECT			1:5000		
DESENAȚ	ING. DAMIAN IONEL				
DIRECTOR			DATA 04.2025		PLANSĂ NR. A0

PLAN TOPOGRAFIC

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1883 / 2025

Întocmit astăzi, **26/05/2025**, privind cererea **19765** din **26/05/2025**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: COMUNA GHIMESȘ FĂGET

2. Executant: Damian Ionel

3. Denumirea lucrărilor recepționate: Receptie plan topografic necesar întocmirii documentației de autorizare a lucrărilor de construcții pentru: „MODERNIZARE STRAZI DIN SATELE FAGET SI FAGETU DE SUS, COMUNA GHIMESȘ-FAGET, JUDEȚUL BACAU” .

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
Plansa nr.A0-	15.04.2025	înscris sub semnatura privata	Damian Ionel
Plansa nr.A1-	15.04.2025	înscris sub semnatura privata	Damian Ionel
56	09.04.2025	înscris sub semnatura privata	Damian Ionel
56	09.04.2025	înscris sub semnatura privata	Damian Ionel
1319928	12.07.1993	act administrativ	ANAF
2	24.03.2025	act administrativ	Primaria Comunei

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1883 au fost recepționate 1 propuneri:

* Conform art 261 din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara nr. 600/2023 , planul topografic, suport al documentației de urbanism stă la baza întocmirii documentației ce se realizează ulterior de proiectant, în vederea obținerii autorizației de construire

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
61679	Avertizare	Receptia 19765/26.05.2025: Poligonul 2 se suprapune cu terenul 61679 pe o suprafata de 1728 mp!
60837	Avertizare	Receptia 19765/26.05.2025: Poligonul 2 se suprapune cu terenul 60837 pe o suprafata de 5275 mp!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
OANA DANIELA MOSNEGUTU

Oana-
Daniela
Mosnegutu

Digitally signed by Oana-Daniela
Mosnegutu
DN: c=RO, l=Mun. Bacau, o=OCPI
Bacau, cn=Oana-Daniela
Mosnegutu, serialNumber=MOD3,
st=Bacau, givenName=Oana-
Daniela, sn=Mosnegutu
Date: 2025.05.26 10:13:01 +03'00'

Plan de Incadrare In Zona
Scara 1:5000



Prezentul document recepționat
e valid însoțit de procesul verbal
de recepție 1883/26.05.2025

Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară
Bacău

19765/26.05.2025

(nr. de înregistrare/data)

Recepționat

Oana Daniela Moșneguțu

Oana-Daniela
Moșnegutu

Digitally signed by Oana-Daniela
Moșnegutu
DN: cn=RO, o=Mun. Bacău, ou=OCPI
Bacău, cn=Oana-Daniela Moșnegutu,
serialNumber=MOD3, st=Bacău,
givenName=Oana-Daniela,
sn=Moșnegutu
Date: 2025.05.26 10:12:01 +03'00'

SISTEM DE PROIECTIE: STEREO 70
SISTEM DE REFERINȚA: MAREA NEAGRĂ 1975

AMPLASAMENT 

LIMITA PUG 

NOMENCLATURA: L-35-53-A-a-3-IV
L-35-53-A-c-1-II
L-35-53-A-c-2-I

IONEL
DAMIAN

Digitally signed
by IONEL
DAMIAN
Date: 2025.05.26
08:41:08 +03'00'

EXECUTANT: S.C. TOPODAM CONSTRUCT S.R.L
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-B-J NR.2085/15.06.2021.
ING.DAMIAN IONEL
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-BC-F NR.0110/17.08.2012.

BENEFICIAR: Comuna Ghimes-Faget
AMPLASAMENT: Comuna Ghimes-Faget, Sat
Faget, judetul Bacău.

SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA 1:5000	DENUMIRE PROIECT: " MODERNIZARE STRAZI DIN SATELE FAGET SI FAGETU DE SUS, COMUNA GHIMES-FAGET, JUDETUL BACAU"	FAZA DTAC
SEF PROIECT DESENAT	ING. DAMIAN IONEL				DATA 04.2025

PLAN TOPOGRAFIC

