



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 30703 Scaesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Dolj, UAT Scaesti, Loc. Scaesti, Nr. 223, FOST T6, P121

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30703	Din acte: 7.838 Masurata: 6.578	Teren imprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit cu gard plasa sarma .

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	30703-C2	Jud. Dolj, UAT Scaesti, Loc. Scaesti, Nr. 223, FOST T6, P121	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Constructie administrativ-sociala; gradinita-Sc=Scd=60.3mp, regim de inaltime P
A1.3	30703-C3	Jud. Dolj, UAT Scaesti, Loc. Scaesti, Nr. 223, FOST T6, P121	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Constructie anexa-Sc=Scd=6.1mp, regim de inaltime P
A1.4	30703-C4	Jud. Dolj, UAT Scaesti, Loc. Scaesti, Nr. 223, FOST T6, P121	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Constructie anexa-Sc=Scd=15.7mp, regim de inaltime P

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
143182 / 26/09/2017		
Act Normativ nr. HG NR. 965, din 17/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL NR. 3384, din 24/09/2017 emis de PRIMARIA SCAESTI; Act Administrativ nr. ADEVERINTA, NR. 3726, din 18/10/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI SCAESTI; Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA, NR. 3403, din 25/09/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI SCAESTI; Act Administrativ nr. ADEVERINTA, NR. 3726, din 18/10/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI SCAESTI; Act Normativ nr. HC NR.12, din 13/03/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SCAESTI, CIF:4554165, domeniul public	A1, A1.2, A1.3, A1.4
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL LOCAL SCAESTI	A1, A1.2, A1.3, A1.4
48943 / 01/03/2024		
Act Administrativ nr. referat, din 27/02/2024 emis de OCPI DOLJ;		
B4	Se notează recepția propunerii de dezmembrare(dezlipire) a imobilului din prezenta carte funciară în imobilele cu numerele cadastrale: 32800,32801.	A1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

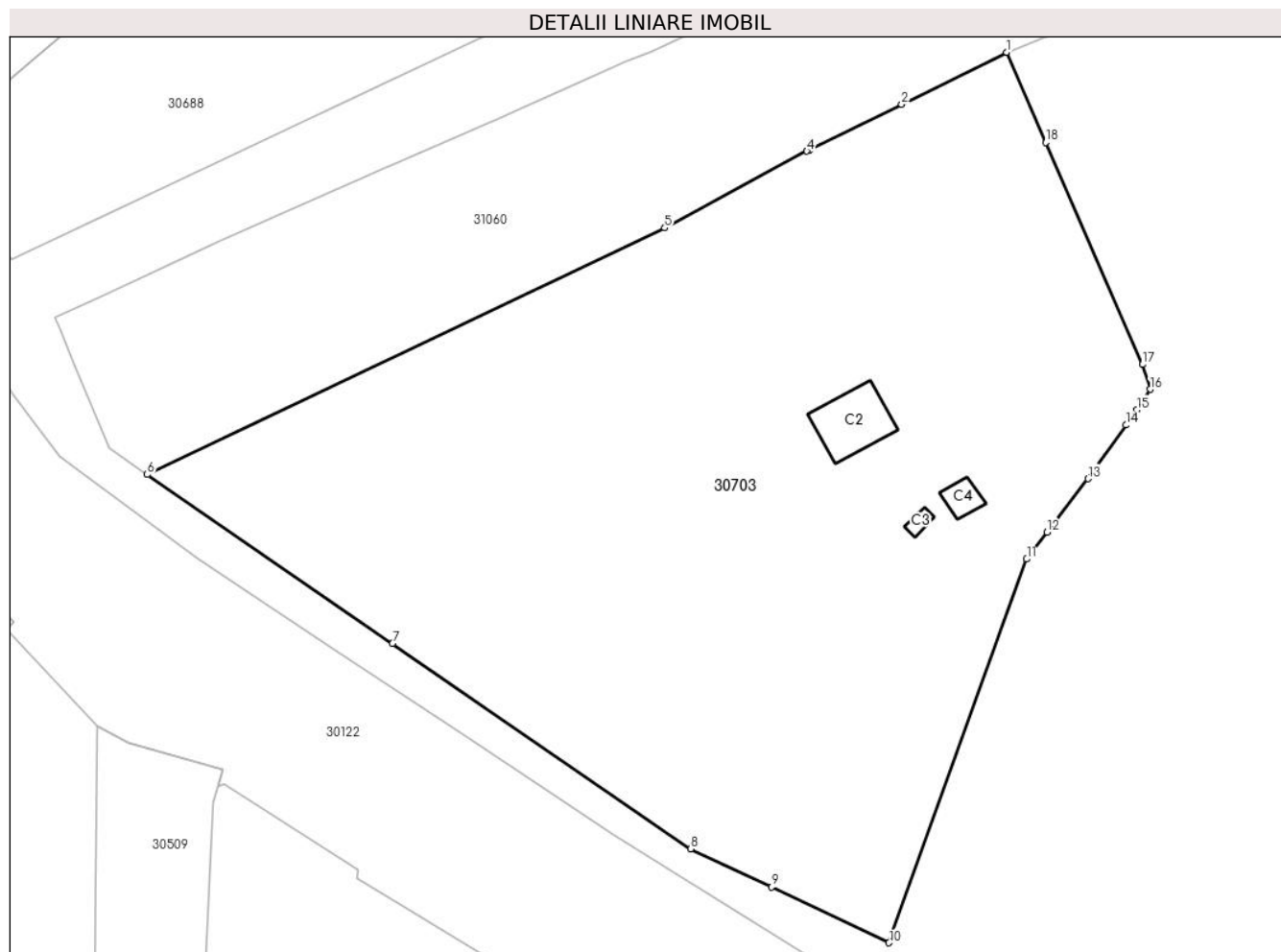
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30703	Din acte: 7.838 Masurata: 6.578	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard plasa sarma .

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	Din acte: 7.838 Masurata: 6.578	6	121	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard plasa sarma .

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30703-C1	construcții administrative și social culturale	80	Cu acte	S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Constructie administrativ-sociala, dispensar, Sd=80mp, regim de inaltime P
A1.2	30703-C2	construcții administrative și social culturale	60	Cu acte	S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Constructie administrativ-sociala; gradinita-Sc=Scd=60.3mp, regim de inaltime P
A1.3	30703-C3	construcții anexa	6	Cu acte	S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Constructie anexa-Sc=Scd=6.1mp, regim de inaltime P
A1.4	30703-C4	construcții anexa	16	Cu acte	S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Constructie anexa-Sc=Scd=15.7mp, regim de inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	14.345
2	3	12.593
3	4	0.347
4	5	19.771
5	6	70.173
6	7	36.456
7	8	44.295
8	9	10.964
9	10	15.906
10	11	49.892
11	12	4.136
12	13	8.257
13	14	8.019
14	15	2.297
15	16	2.991
16	17	3.188
17	18	29.629
18	1	12.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

03/06/2025, 13:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>