

NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verficatorilor in original. Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C. + PTh.

LEGENDA SITUATIE EXISTENTA

- ±0.00 Cote de nivel
- 1 Interax
- A-A Linie de sectiune

LEGENDA ELEMENTE STRUCTURALE SI NESTRUCTURALE

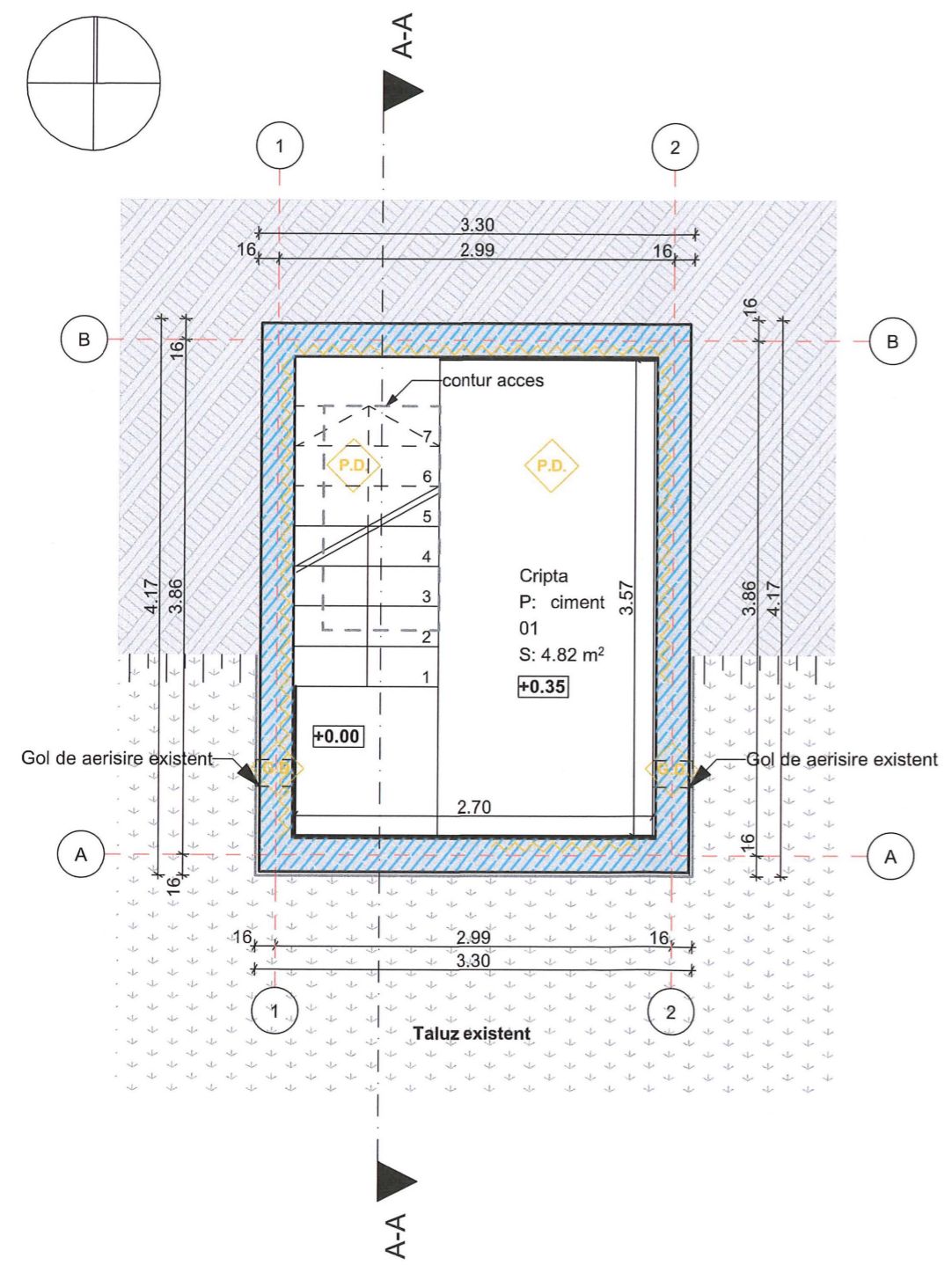
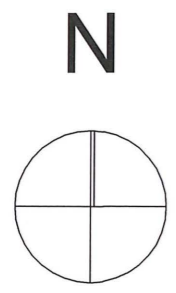
- Zidarie din caramida

LEGENDĂ PARDOSEALA - INTERIOARA

- Pardoseala ciment

LEGENDA - DEGRADARI

- Paramente din zidarie deteriorate, afectate de igrasie, umiditate ascensionala, efflorescente de saruri
- Tencuiala deteriorata cazuta de pe suport, afectata de umiditate ascensionala
- Pardoseli degradate din ciment
- Gol aerisire
- Tabla perforata deteriorata



Arh. Szabolcs Istvan GUTTMANN
 EXPERT NR. 88.E
 ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA NR. 154 E
 VERIFICARE-PI

Arh. Szabolcs Istvan GUTTMANN
 EXPERT NR. 88.E
 ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA NR. 925
 IDENTIFICATOR

Arh. Andras Levente KULCSAR
 EXPERT NR. 5856
 ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA

Arh. Iulia Maria KULCSAR
 EXPERT NR. 5825
 ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA

Ing. Istvan Benke
 EXPERT NR. 6
 ORDINUL INGINERILOR TEHNICI

Ing. Simon A. Andreea Ildiko
 EXPERT NR. 10436, 09739
 ORDINUL INGINERILOR TEHNICI

	Categoria de importanta conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-a-A-07568
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	Ansamblul memorial Octavian Goga
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 - Conacul Octavian Goga
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	CJ-II-m-A-07568.02 - Biserica ortodoxa
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03 - Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:
 strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
 STRADA DOROBANTILOR NR.106 MUN. CLUJ-NAPOCA, JUDE. CLUJ C.I.F. 4288110
 COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
 contact / punct de lucru:
 str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
 tel: 0371 165 006
 capital subscris și varsat: 300lei
 e-mail: studio@knkstudio.ro
 J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect: K194-22

MANAGER PR:	Arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	Arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	Arh. Guttman Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	Arh. Nemes Andreea	
	Arh. Ratiu Bianca	
	Arh. stag. Lénárt Ernő	

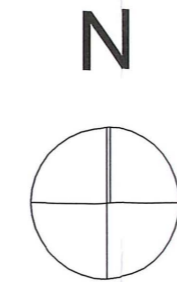
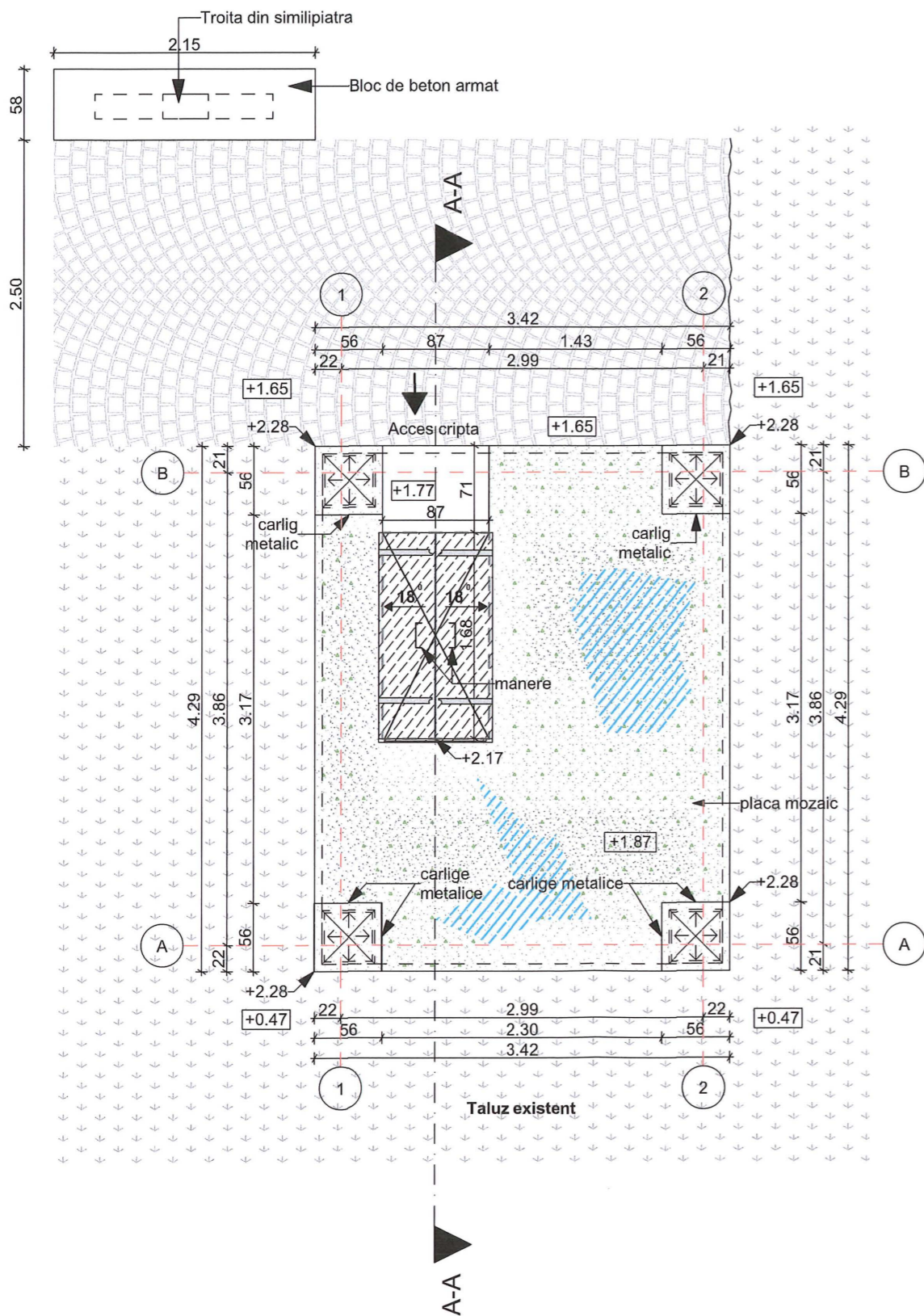
faza proiectului: P.Th.
situatia/categoria: Cripta - Situatia existenta

obiect: Ob.10. Reabilitare, restaurare, consolidare Cripta

denumire plansa: Plan parter

data: aprilie 2023 **scara:** 1:50

numar plansa: Ob.10-AE.01



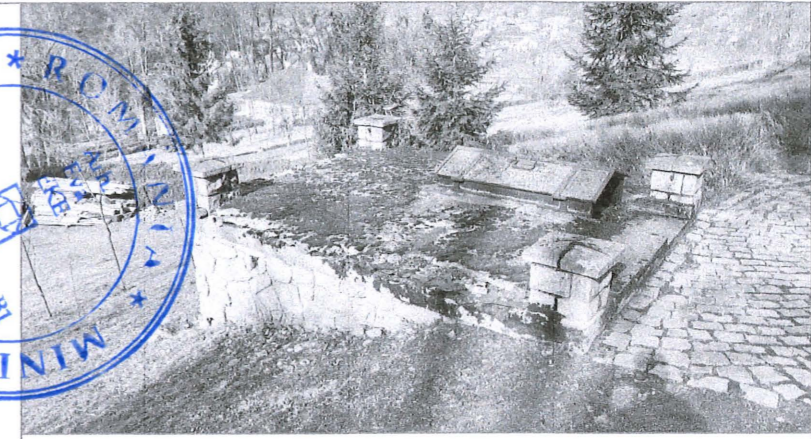
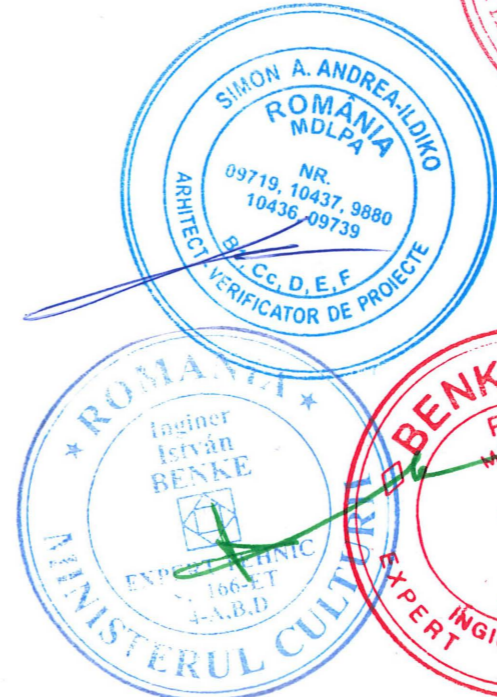
LEGENDA SITUATIE EXISTENTA

- ±0.00 Cote de nivel
- 1 Interax
- S1**▲ Linie de sectiune

- Acces cripta din tabla pe structura din corniere din OL, balamale si manere din fier forjat.
- Placa mozaic
- ↑
↓
←
→
 Glaf piatra

LEGENDA - DEGRADARI

- Suprafete afectate de ciclu repetat de inghet-dezghet. (macerarea placii de mozaic turnat)
- Suprafete acoperite de muschi si licheni.



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampile proiectantilor si a verficatorilor in original. Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C. + P.Th.

	Categoria de importanta conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. si expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 - Conacul Octavian Goga
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-A-07568.01 - Conacul Octavian Goga
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 - Biserica ortodoxa
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatrul de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03 - Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

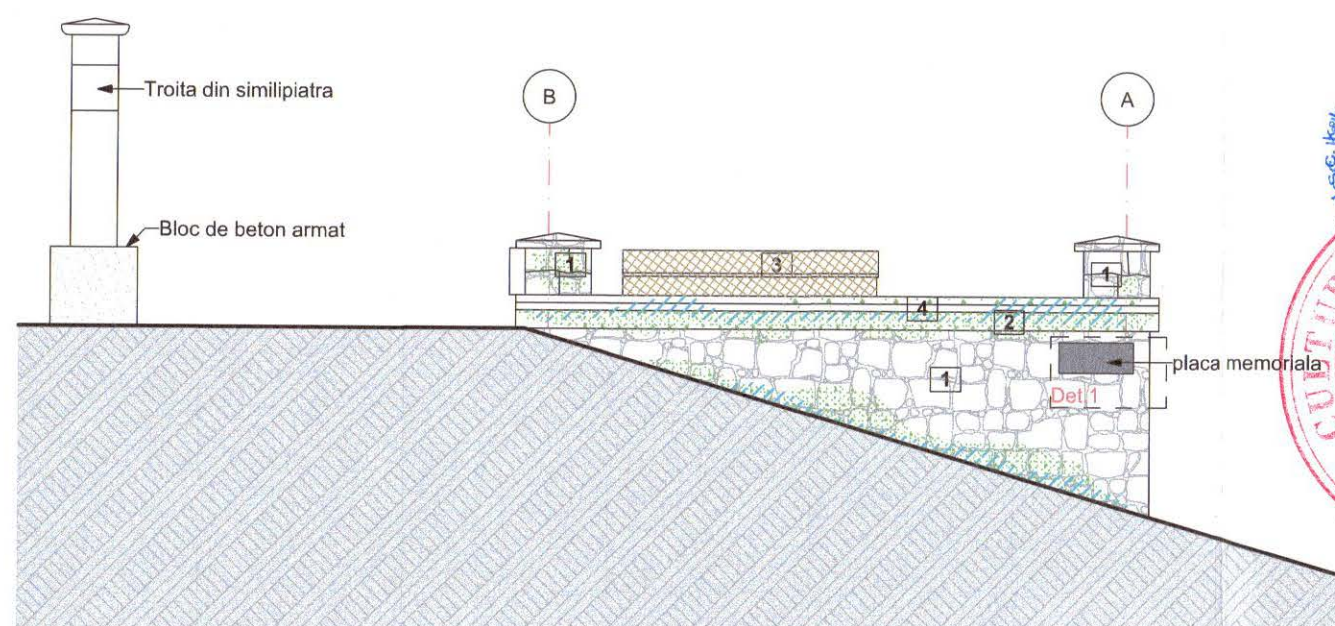
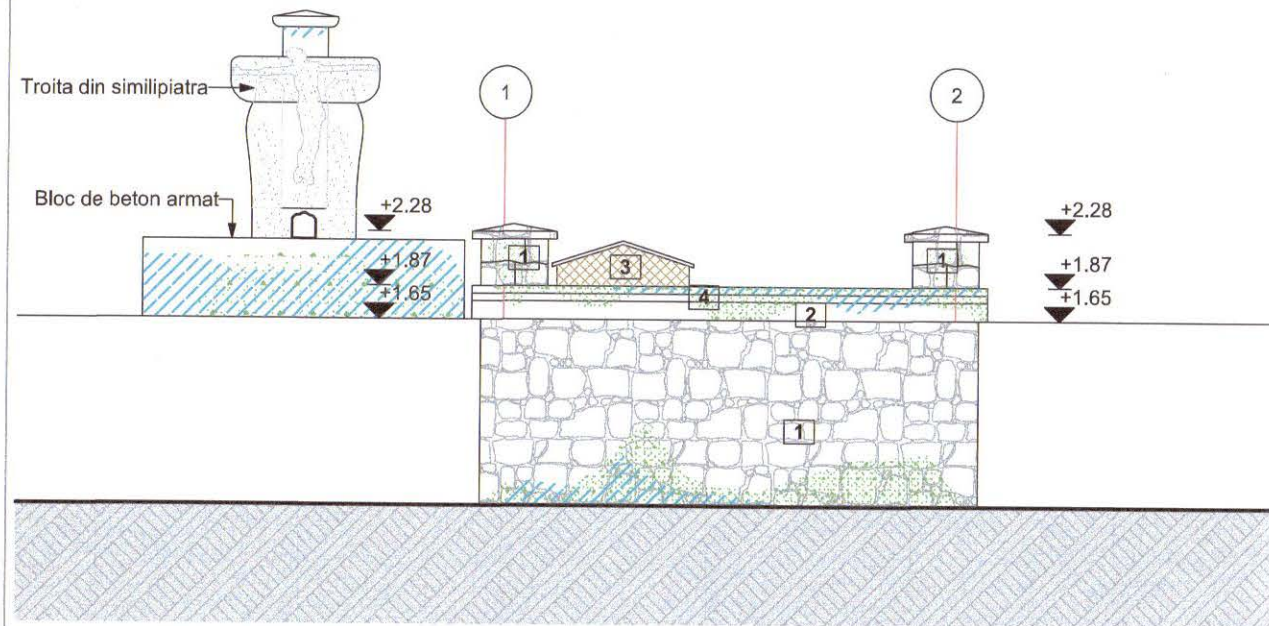
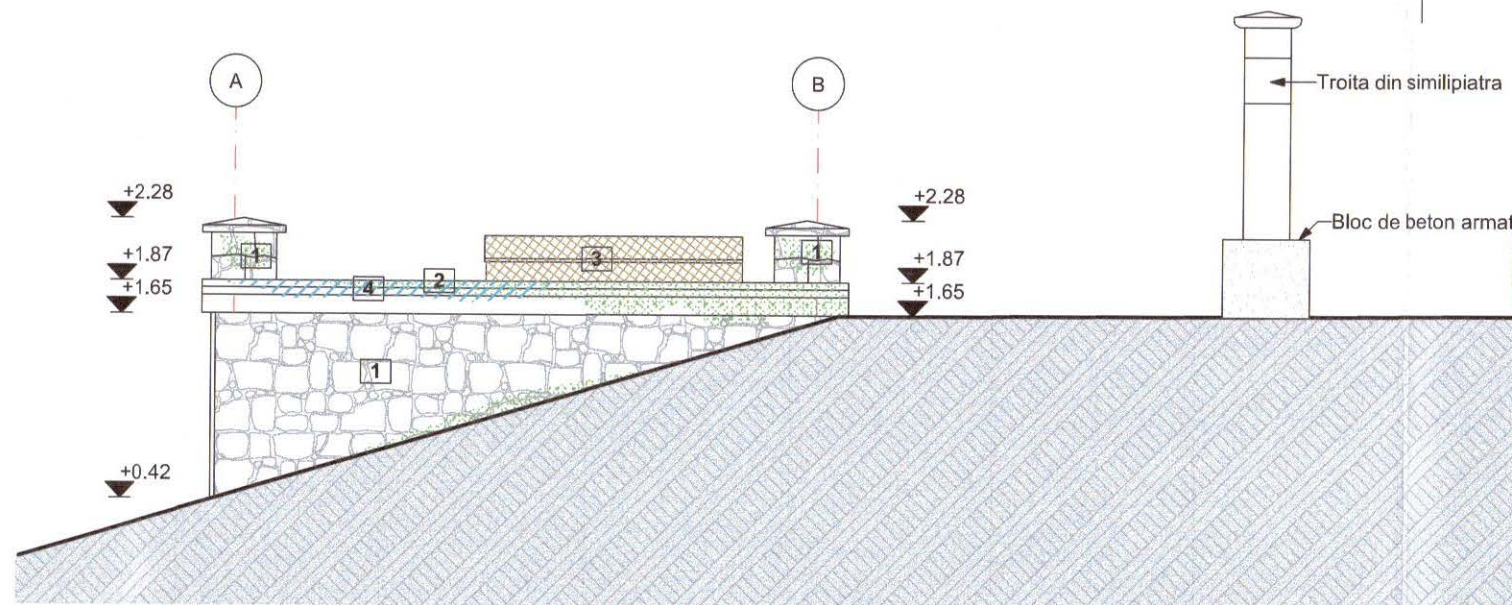
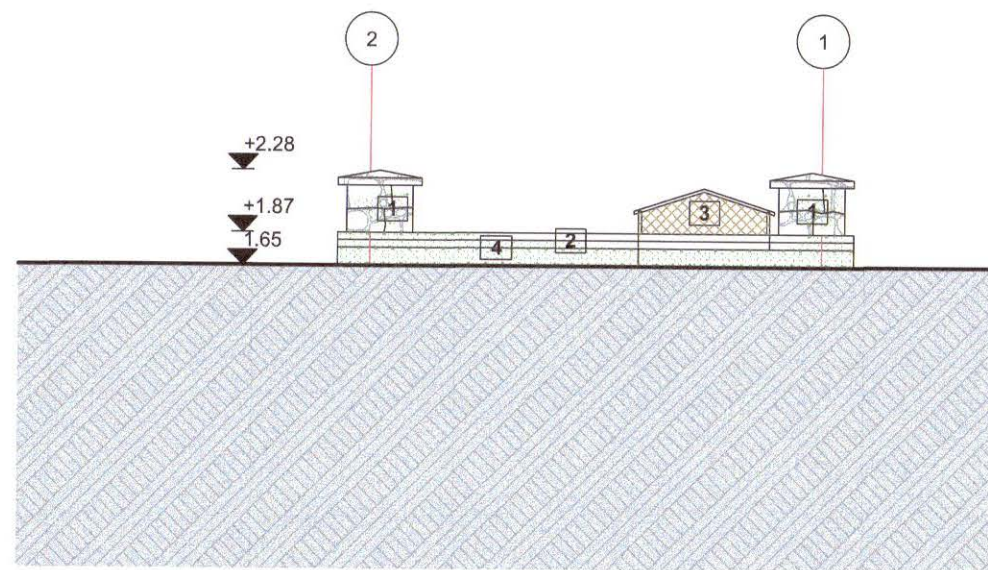
adresa/amplasament:
 strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
 STRADA DOROBANTILOR NR.106 MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
 COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
 contact / punct de lucru:
 str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
 tel: 0371 165 006
 capital subscris si varsat: 300lei
 e-mail: studio@knkstudio.ro
 J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	K194-22
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E
PROIECTAT/DESENAT:	arh. Nemes Andreea arh. Ratiu Bianca arh. stag. Lénárt Ernő

faza proiectului: P.Th.
situatia/categoria: Cripta - Situatie existenta
obiect: Ob.10. Reabilitare, restaurare, consolidare Cripta
denumire planșă: Plan invelitoare
data: aprilie 2023 **scara:** 1:50
număr planșă: Ob.10-AE.02



LEGENDA SITUATIE EXISTENTA

+0.30 Cote de nivel

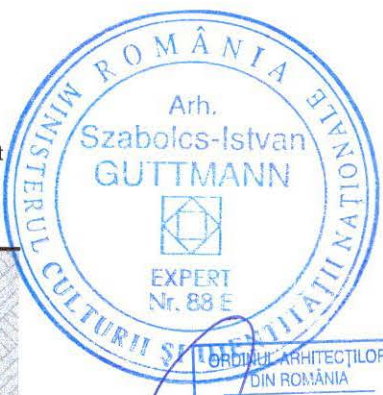
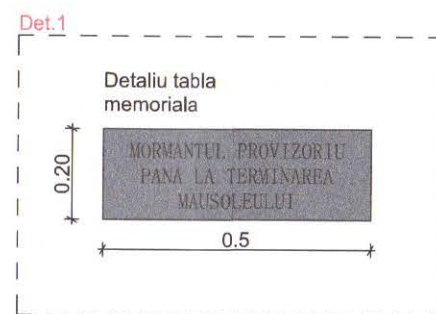
A Interax

LEGENDA - MATERIALE

1. Placaje din piatra, rostuita cu mortar pe baza de ciment
2. Placa din beton
3. Capac - foi din tabla
4. Distantieri din piatra - gol aerisire.

LEGENDA - DEGRADARI

- Suprafete afectate de igrasie, mucegai negru, umiditate ascensionala.
- Suprafete afectate de muschi si licheni.
- Suprafete din tabla afectate de coroziune



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original. Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C. + P.Th.

	Categoria de importanta conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. si expunere la cutremur conf. Proo-1-2013	Cod L.M.I. 2015
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 - Conacul Octavian Goga
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 - Biserica ortodoxa
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03 - Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:

RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:

strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:

CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR.106 MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:

K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subscris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:

K194-22

MANAGER PR: arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825

SEF PROIECT: arh. Kulcsár András T.N.A.5856

SEF PROIECT COMPLEX: arh. Guttman Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E

PROIECTAT/DESENAT: arh. Nemes Andreea

arh. Ratiu Bianca

arh. stag. Lénárt Ernő

faza proiectului: P.Th.

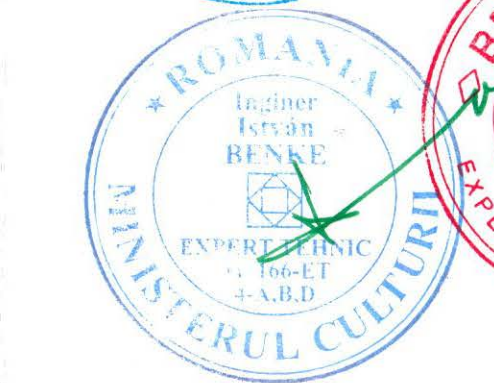
situatia/categoria: Cripta - Situatie existenta

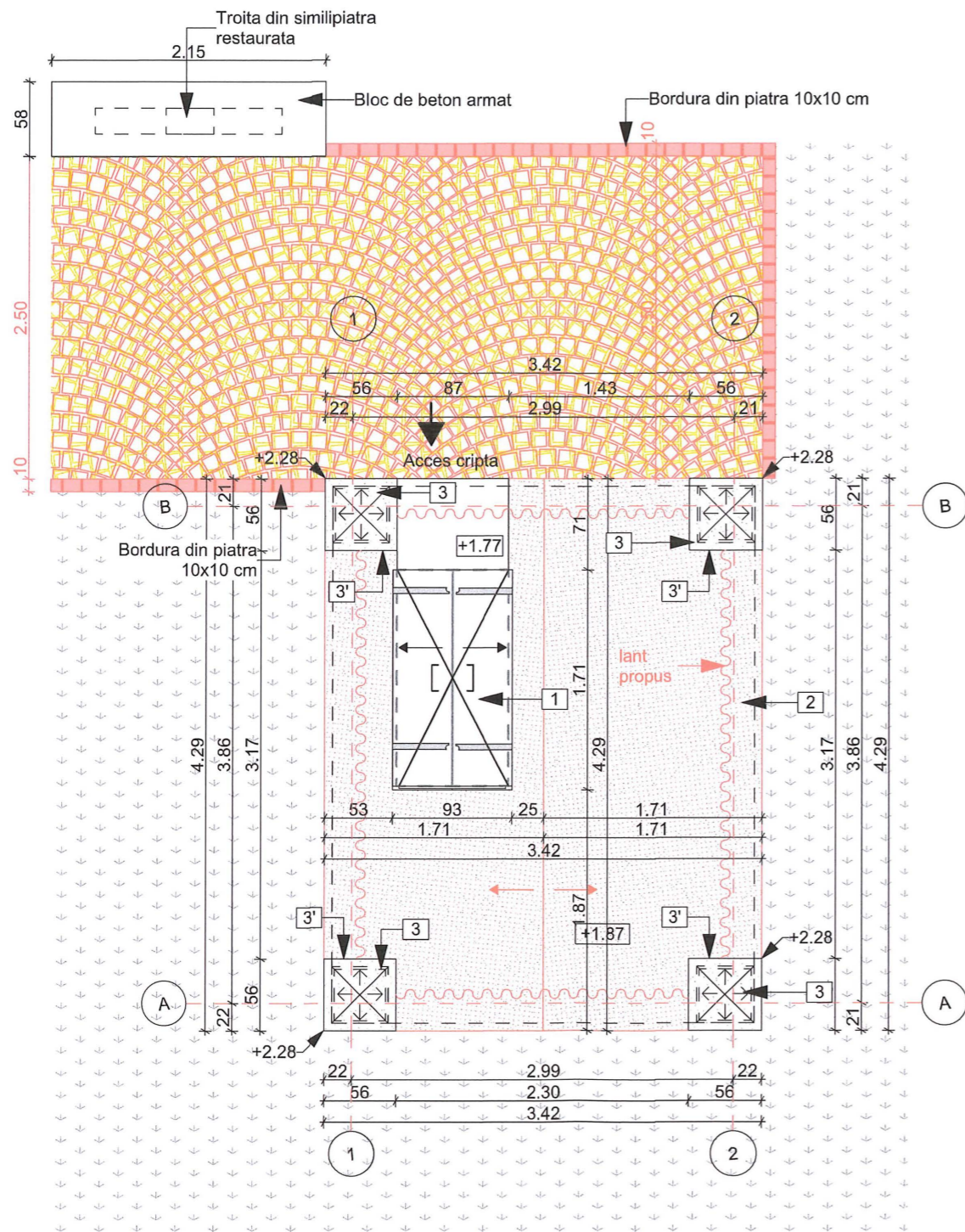
obiect: Ob.10. Reabilitare, restaurare, consolidare Cripta

denumire plansa: Fatade

data: aprilie 2023 **scara:** 1:50

numar plansa: Ob.10-AE.04





LEGENDA INTERVENTIILOR

- ±0.00 Cote de nivel
- 1 Interax
- S1 ▲ Linie de secțiune
- Elemente demolate
- Elemente propuse
- Acces cripta din tabla pe structura din corniere din OL, balamale și manere din fier forjat
- 1 -Reabilitare acces din tabla metalică, restaurare (reabilitare) manere și rama din fier forjat
- 2 -Desfacere capac existent și refacere capac nou din mozaic turnat, reabilitare goluri de aerisire perimetrale.
- 3 -Curatare, reabilitare stalpi din zidarie de piatra. Curatare, reabilitare placaj exterior din piatra naturala, curatare rosturi și rerostuire cu mortar de var hidraulic NHL5, cu rosturi adancite, tratare cu solutii de protectie, hidrofobizare și biocidare.
- 3' -Glaful din piatra - curatare și tratare cu solutii de protectie (hidrofobizare și biocidare).



NOTA: Acest desen și informațiile cuprinse în el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentații în alte scopuri este interzisă fără acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnăturile și stampilele proiectanților și a verificatorilor în original. Prezenta documentație este destinată exclusiv fazei D.T.A.C. + P.Th.

	Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 - Conacul Octavian Goga
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 - Biserica ortodoxa
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Featru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03 - Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:
 strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

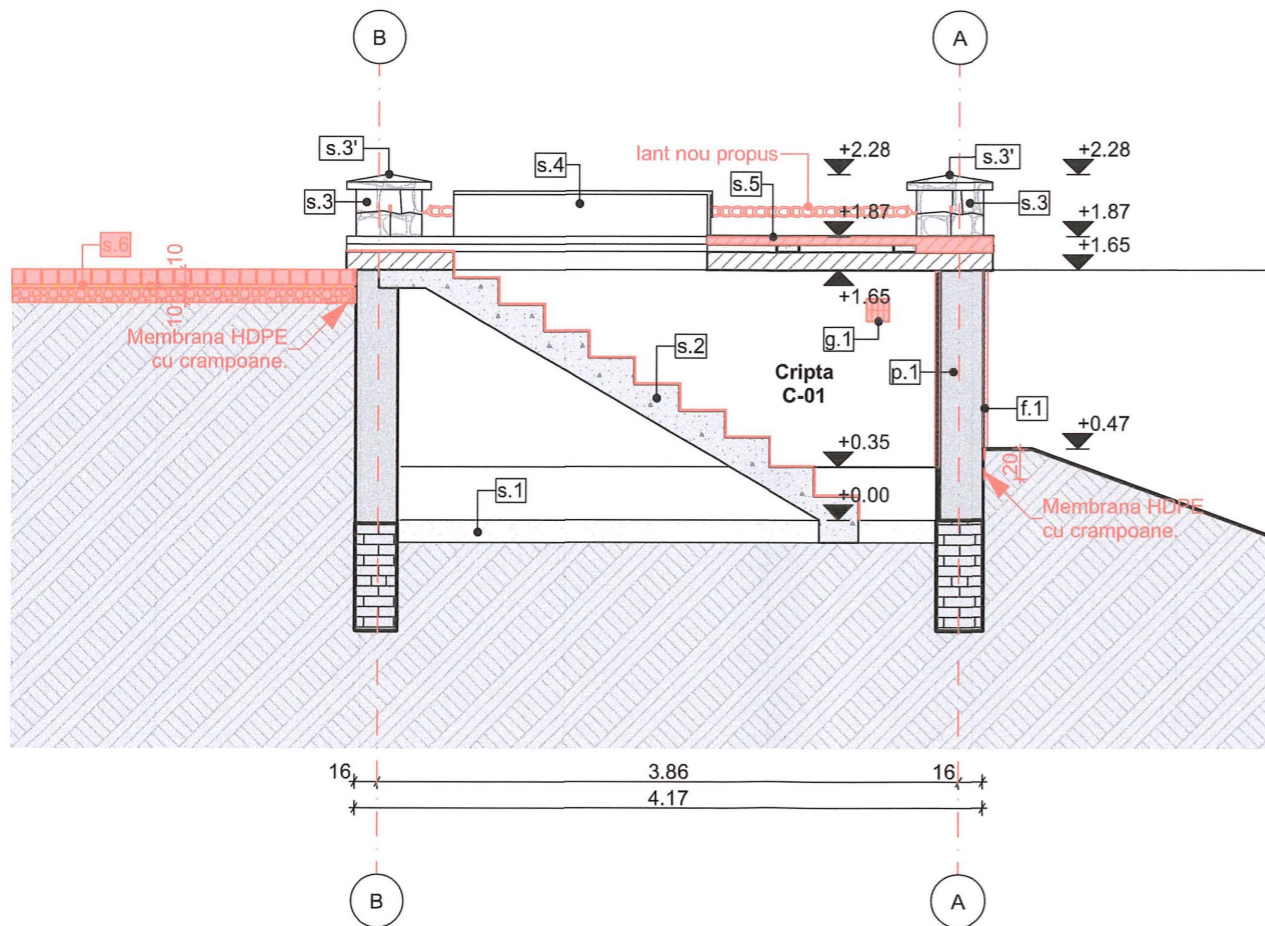
beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
 STRADA DOROBANTILOR NR.106 MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
 COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
 contact / punct de lucru:
 str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
 tel: 0371 165 006
 capital subscris și varsat: 300lei
 e-mail: studio@knkstudio.ro
 J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	K194-22	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea arh. Ratiu Bianca arh. stag. Lénárt Ernő	

faza proiectului: P.Th.
situatia/categoria: Cripta - Interventii
obiect: Ob.10. Reabilitare, restaurare, consolidare Cripta
denumire planșă: Plan invelitoare
data: aprilie 2023 **scara:** 1:50
număr planșă: Ob.10-AI.02





LEGENDA INTERVENȚII

- +0.12 Cote de nivel
- A Interax

LEGENDA TIPURI DE ZIDARIE SI FINISAJE

- Pereti din zidarie de caramida
- Stalpi din piatra naturala
- Elemente demolate
- Elemente propuse

LEGENDA FINISAJE, ELEMENTE, COMPONENTE ARHITECTURALE

- s.1 -Reabilitare platforma existenta.
- s.2 -Reabilitare, reprofilare scara de acces din beton armat, finisaj ciment.
- s.3 -Curatare, reabilitare stalpi din zidarie de piatra.
-Curatare, reabilitare placaj exterior din piatra naturala, curatare rosturi si reostuire cu mortar de var hidraulic NHL5, cu rosturi adancite, tratare cu solutii de protectie, hidrofobizare si biocidare
- s.3' -Glaf din piatra - curatare si tratare cu solutie de protectie (hidrofobizare si biocidare).
- s.4 -Reabilitare acces din tabla metalica, restaurare (reabilitare) manere., balamale si rama din fier forjat
- s.5 -Curatare capac existent si refacere capac nou din mozaic turnat, reabilitare goluri de aerisire perimetrare.
- s.6 -piatra cubica 10x10x10 cm
-strat nisip 2 cm
-strat suport din pietris, grosime 10 cm.

LEGENDA PERETI

- p.1 -Reabilitare zidarii din caramida, decapare tencuiei interioare, curatare rosturi, reostuire si retencuire cu mortar de var, tinci de var si zugraveala silicatica.

LEGENDA FINISAJE

- f.1 -Curatare, reabilitare placaj exterior din piatra naturala, curatare rosturi si reostuire cu mortar de var hidraulic NHL5, cu rosturi adancite, tratare cu solutii de protectie, hidrofobizare si biocidare

LEGENDA TAMPLARI

- g.1 -Grilaj de aerisire nou, din profile OL si plasa de protectie.



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original. Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C. + P.Th.

	Categoria de importanta conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. si expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-a-A-07568.01 - Ansamblul memorial Octavian Goga
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-A-07568.01 - Conacul Octavian Goga
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 - Biserica ortodoxa
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03 - Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

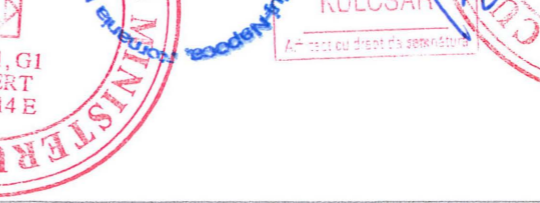
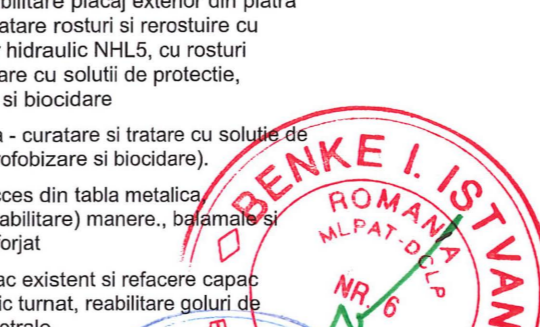
adresa/amplasament:
 strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

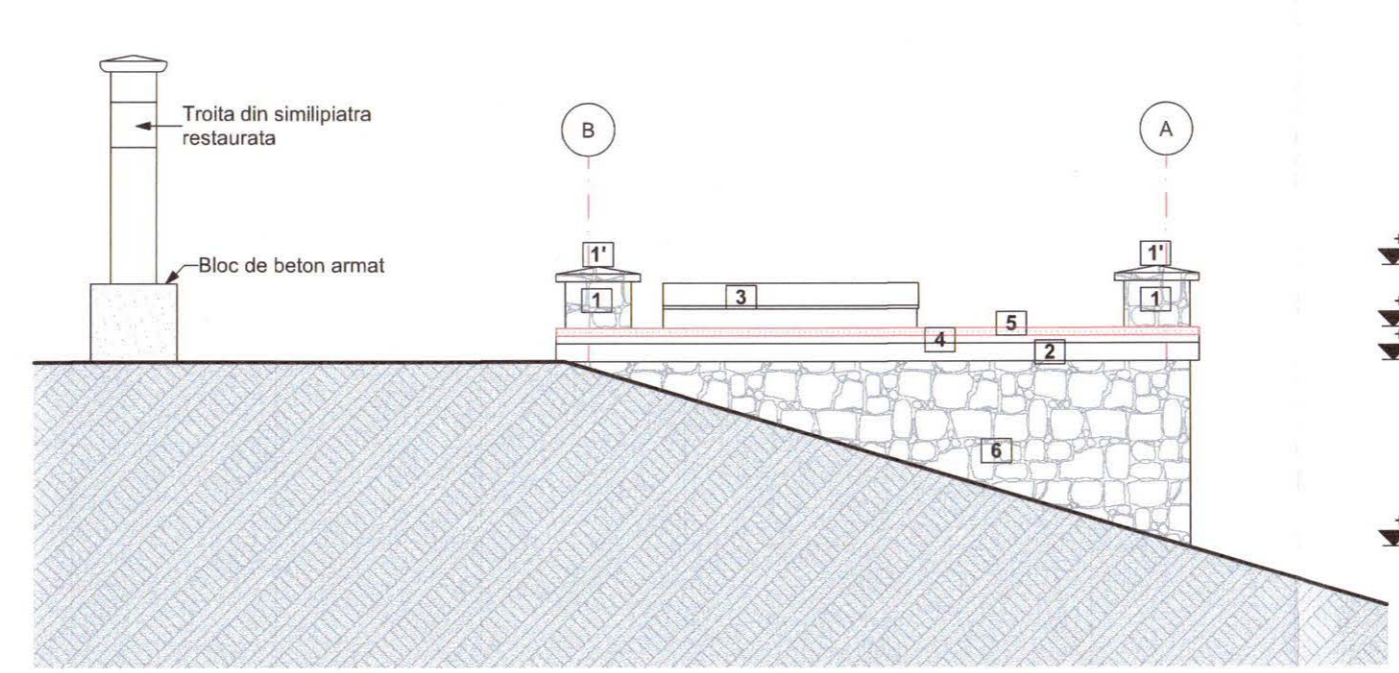
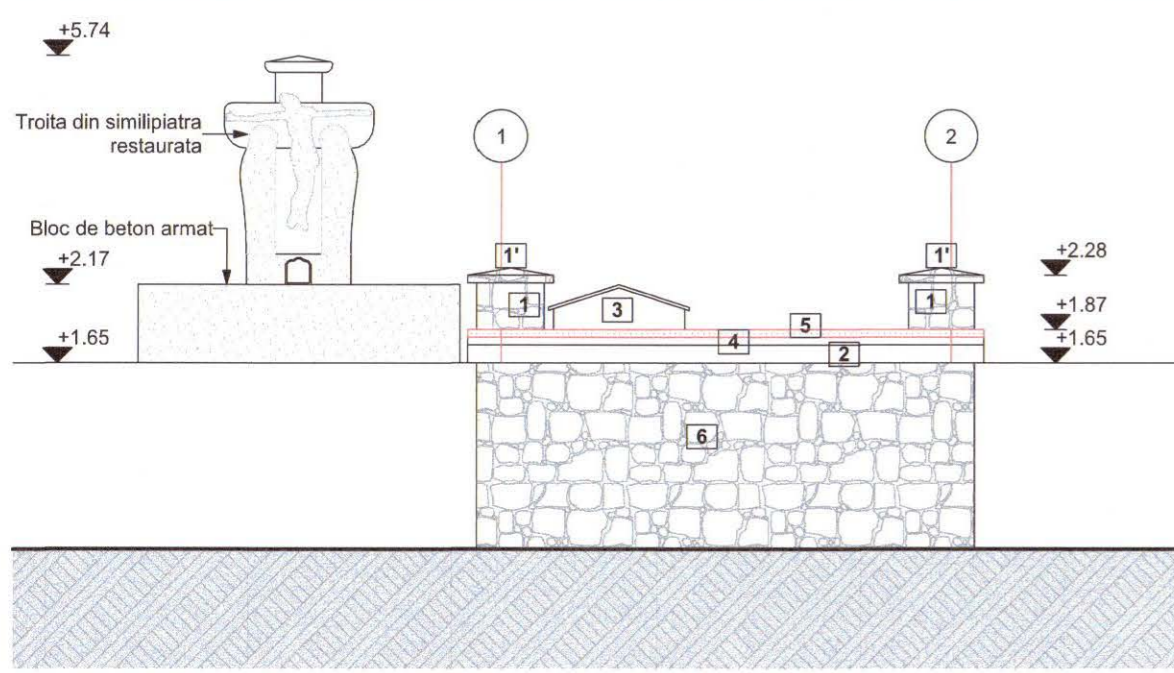
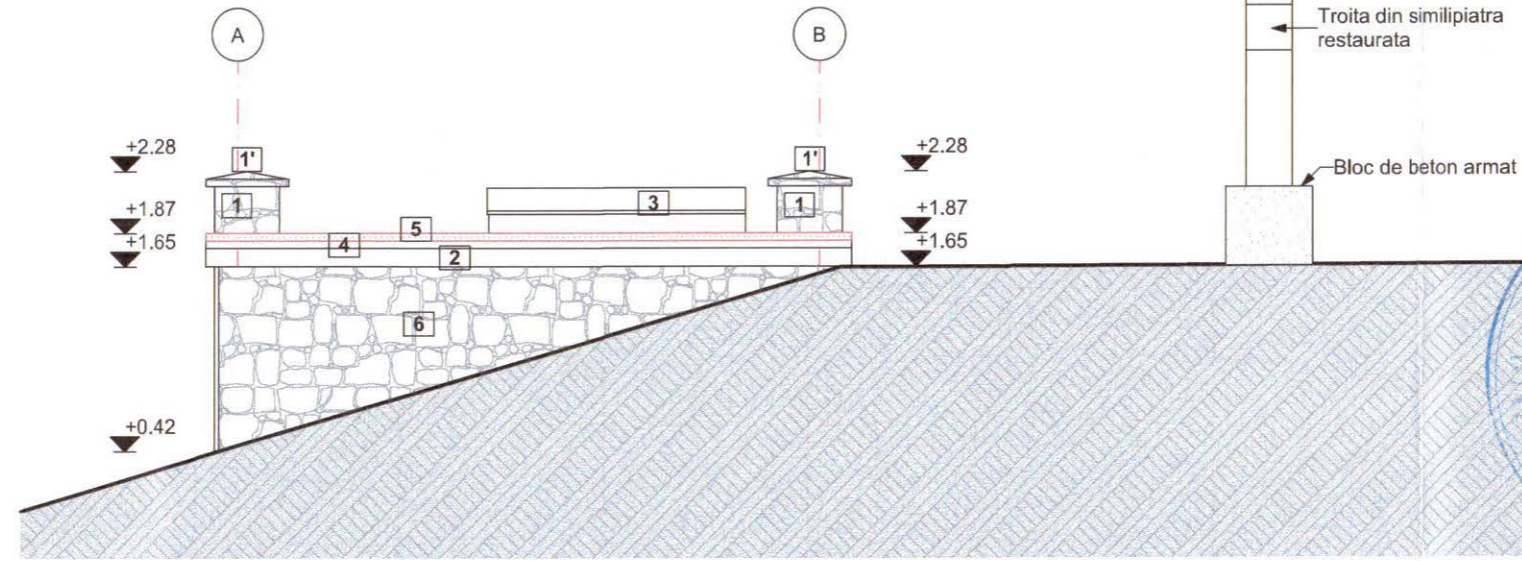
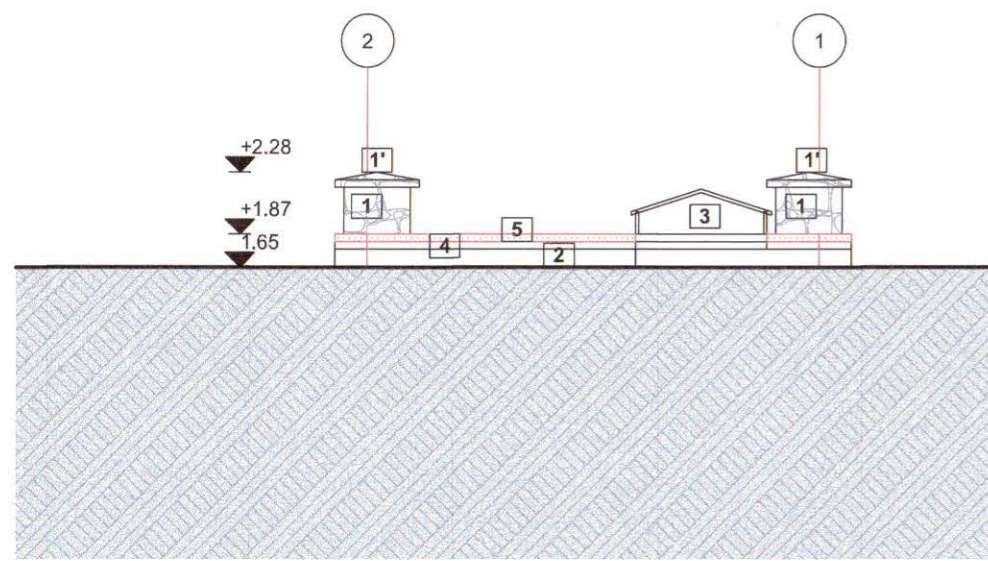
beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
 STRADA DOROBANTILOR NR.106 MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
 COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
 contact / punct de lucru:
 str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
 tel: 0371 165 006
 capital subscris si varsat: 300lei
 e-mail: studio@knkstudio.ro
 J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	K194-22
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttman Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea arh. Ratiu Bianca arh. stag. Lénárt Ernő

faza proiectului: P.Th.
situatia/categoria: Cripta - Interventii
obiect: Ob.10. Reabilitare, restaurare, consolidare Cripta
denumire plansa: Sectiune longitudinala A-A
data: aprilie 2023 **scara:** 1:50
număr planșă: Ob.10-AI.03





LEGENDA INTERVENTII

- ▼ +0.30 Cote de nivel
- A — Interax
- Elemente demolate
- Elemente propuse

LEGENDA - MATERIALE

1. Stalp din zidarie de piatra. Curatare, reabilitare placaj exterior din piatra naturala, curatare rosturi si rostituire cu mortar de var hidraulic NHL5, cu rosturi adancite, tratare cu solutii de protectie (hidrofobizare si biocidare).
- 1'. Glaf din piatra - curatare si tratare cu solutie de protectie (hidrofobizare si biocidare)
2. Placa din beton armat - reabilitare.
3. Acces cripta.
- Reabilitare acces din tabla metalica, restaurare (reabilitare) manere., balamale si rama din fier forjat.
4. Gol aerisire.
- Grilaj de aerisire nou, din profile OL si plasa de protectie.
5. Placa mozaic - desfacere capac existent si refacere capac nou din mozaic turnat, reabilitare goluri de aerisire.
6. Placaj din piatra bruta.
- Curatare, reabilitare placaj exterior din piatra naturala, curatare rosturi si rostituire cu mortar de var hidraulic NHL5, cu rosturi adancite, tratare cu solutii de protectie (hidrofobizare si biocidare).



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verficatorilor in original. Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C. + PTH.

Categoria de importanta si expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cl. de imp. si expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 - Conacul Octavian Goga
C - NORMALA	III.	CJ-II-m-A-07568.02 - Biserica ortodoxa
D - REDUSA	IV.	CJ-II-m-B-07568.03 - Mausoleul Octavian Goga

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA SI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:
 strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
 STRADA DOBOBANTILOR NR.106 MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
 COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
 contact / punct de lucru:
 str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
 tel: 0371 165 006
 capitala subscrisa si varsata: 300lei
 e-mail: studio@knkstudio.ro
 J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect: K194-22

MANAGER PR: arh. Kulcsar Iulia Maria T.N.A.5825

SEF PROIECT: arh. Kulcsar Andras T.N.A.5856

SEF PROIECT COMPLEX: arh. Guttman Szabolcs Istvan, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E

PROIECTAT/ DESENAT:
 arh. Nemes Andreea
 arh. Ratiu Bianca
 arh. stag. Lenart Ernő

faza proiectului: P.Th.

situatia/categoria: Cripta - Interventii

obiect: Ob.10. Reabilitare, restaurare, consolidare Cripta

denumire plansa: Fatade

data: aprilie 2023 **scara:** 1:50

numar plansa: Ob.10-AI.04





LEGENDA INTERVENTIILOR

- ±0.00 Cote de nivel
- 1 Interax
- A-A** ▲ Linie de secțiune

LEGENDA ELEMENTE STRUCTURALE SI NESTRUCTURALE

- Zidarie din caramida existenta

LEGENDA PARDOSEALA - INTERIOARA

- Pardoseala ciment
- 1 -Desfacere pardoseala existenta din ciment, si turnare pardoseala de ciment noua.
- 2 -Reabilitare platforma existenta.
- 3 -Reabilitare, reprofilare scara de acces din beton armat, finisaj ciment.

LEGENDA PERETI

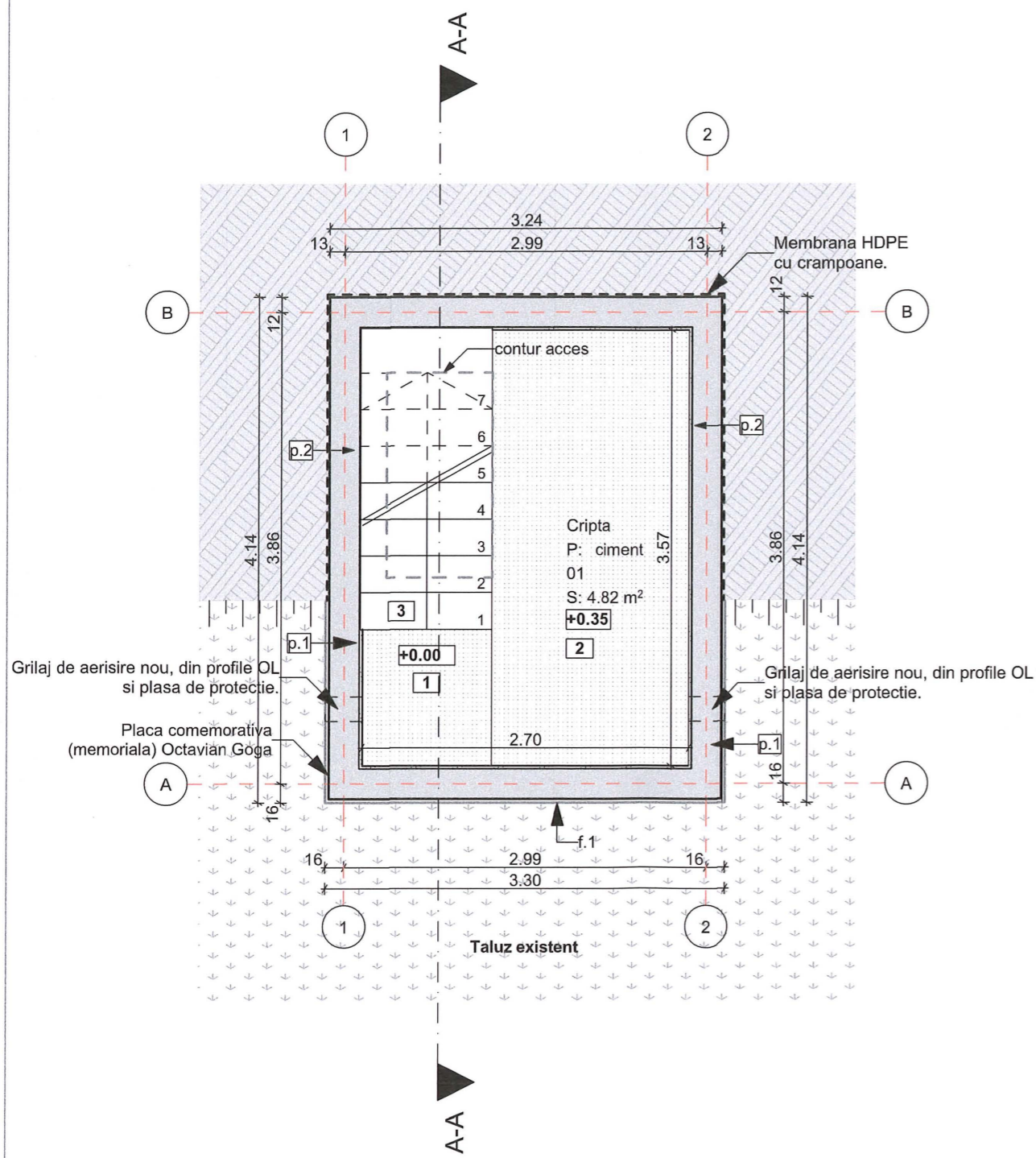
- p.1** -Reabilitare zidarii din caramida, decupare tencuieli interioare, curatare rosturi, rerostuire si retencuire cu mortar de var, tinci de var sizugraveala silicatica.
- p.2** -Reabilitare zidarii din caramida, decupare tencuieli interioare, curatare rosturi, rerostuire si retencuire cu mortar de var, tinci de var sizugraveala silicatica.
- zidarie din caramida existenta
- membrana HDPE cu cramioane.

LEGENDA FINISAJE

- f.1** -Curatare, reabilitare placaj exterior din piatra naturala, curatare rosturi si rerostuire cu mortar de var hidraulic NHL5, cu rosturi adancite, tratare cu solutii de protectie, hidrofobizare si biocidare.

LEGENDA TAMPLARI

- g.1** -Grilaj de aerisire nou, din profile OL si plasa de protectie.



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verficatorilor in original. Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C. + P.Th.

Categoria de importanta conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. si expunere la cutremur conf. Proo-1-2013	Cod L.M.I. 2015
B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 - Conacul Octavian Goga
C - NORMALA	III.	CJ-II-m-A-07568.02 - Biserica ortodoxa
B - DEOSEBITA	II.	
D - REDUSA	IV.	
D - REDUSA	IV.	
C - NORMALA	III.	
C - NORMALA	III.	
C - NORMALA	III.	
D - REDUSA	IV.	
D - REDUSA	IV.	
C - NORMALA	III.	
D - REDUSA	IV.	
C - NORMALA	III.	CJ-II-m-B-07568.03 - Mausoleul Octavian Goga
C - NORMALA	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA SI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:
 strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
 STRADA DOROBANTILOR NR.106 MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
 COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
 contact / punct de lucru:
 str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
 tel: 0371 165 006
 capital subscris si varsat: 300lei
 e-mail: studio@knkstudio.ro
 J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect: **K194-22**

MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttman Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E
PROIECTAT/DESENAT:	arh. Nemes Andreea arh. Ratiu Bianca arh. stag. Lénárt Ernő

faza proiectului: **P.Th.**

situatia/categoria: **Cripta - Interventii**

obiect: **Ob.10. Reabilitare, restaurare, consolidare Cripta**

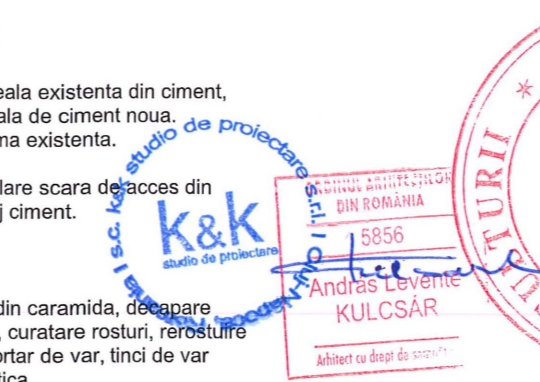
denumire planșă: **Plan parter**

data: aprilie 2023 **scara:** 1:50

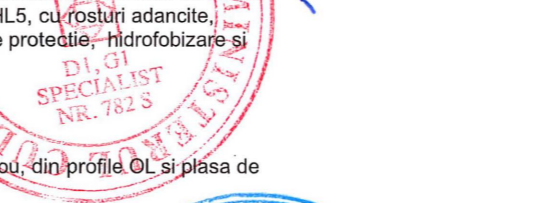
număr planșă: **Ob.10-AP.01**

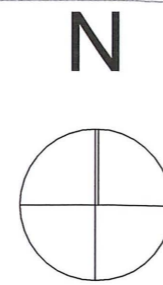
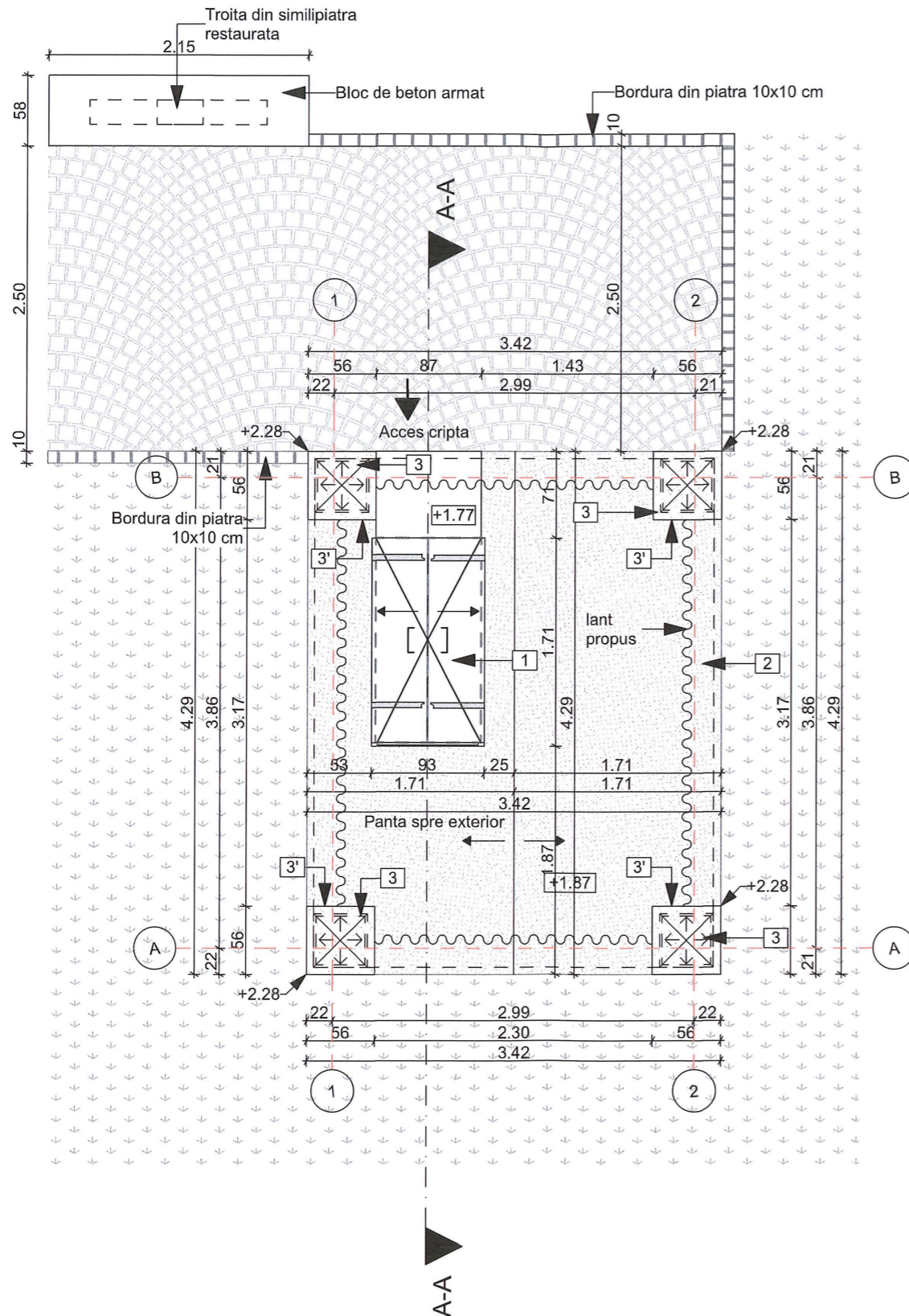


ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
 925
Szabolcs Istvan GUTTMANN
 Arhitect cu drept de semnatura



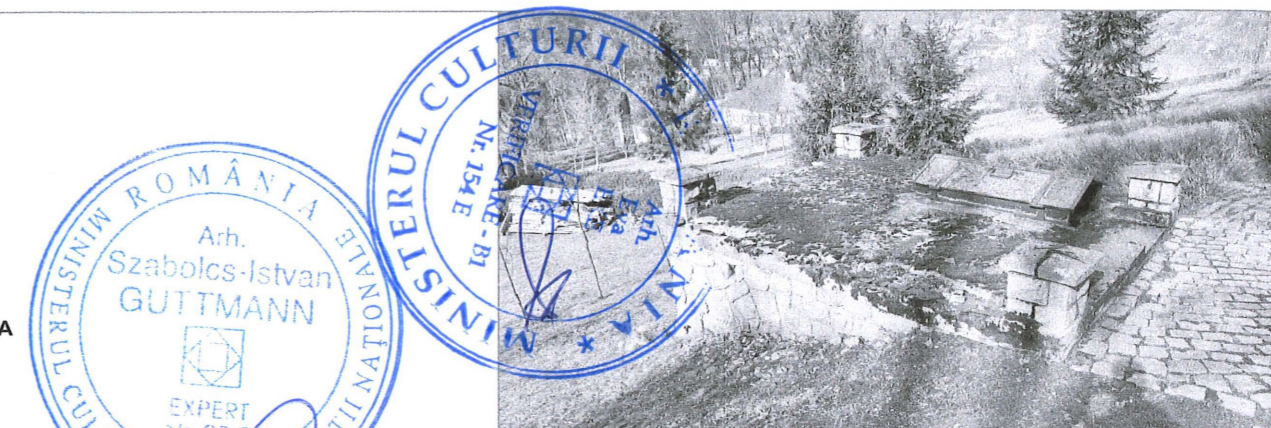
ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
 5825
Iulia Maria KULCSAR
 Arhitect cu drept de semnatura





LEGENDA SITUATIE PROPUISA

- ±0.00 Cote de nivel
- 1 Interax
- S1 Linie de sectiune
- Elemente demolate
- Elemente propuse
- Acces cripta din tabla pe structura din corniere din OL, balamale si manere din fier forjat.
- 1 -Reabilitare acces din tabla metalica, restaurare (reabilitare) manere, balamale si rama din fier forjat
- 2 -Desfacere capac existent si refacere capac nou din mozaic turnat, reabilitare goluri de aerisire perimetrale.
- 3 -Curatare, reabilitare stalpi din zidarie de piatra.
-Curatare, reabilitare placaj exterior din piatra naturala, curatare rosturi si rerostuire cu mortar de var hidraulic NHL5, cu rosturi adancite, tratare cu solutii de protectie, hidrofobizare si biocidare.
- 3' -Glaf din piatra - curatare si tratare cu solutie de protectie (hidrofobizare si biocidare).



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verficatorilor in original. Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C. + P.Th.

	Categoria de importanta conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. si expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 - Conacul Octavian Goga
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 - Biserica ortodoxa
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatar de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03 - Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:
 strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

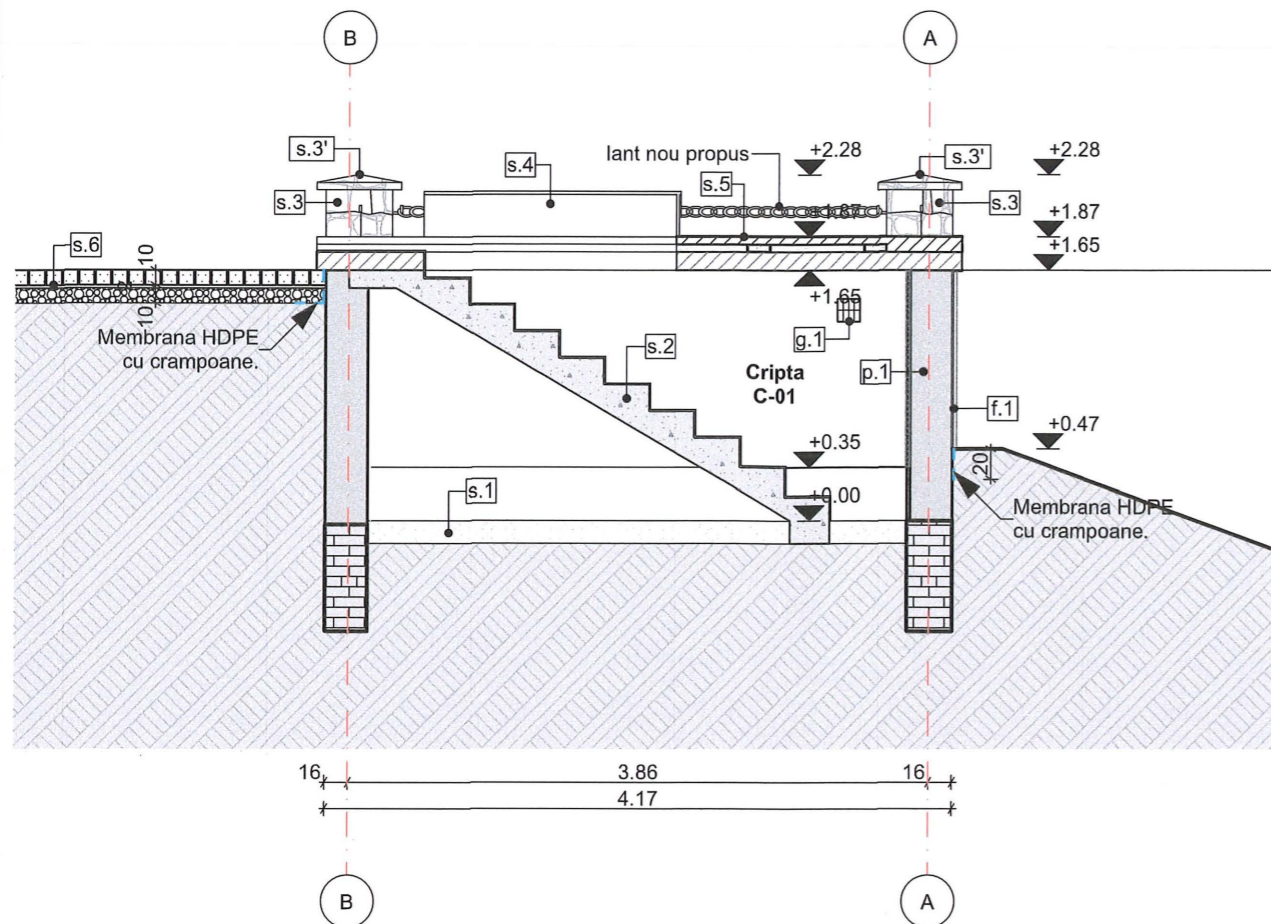
beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
 STRADA DOROBANTILOR NR.106 MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
 COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
 contact / punct de lucru:
 str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
 tel: 0371 165 006
 capital subscris si varsat: 300lei
 e-mail: studio@knkstudio.ro
 J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	K194-22	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttman Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Ratiu Bianca	
	arh. stag. Lénárt Ernő	

faza proiectului: P.Th.
situatia/categoria: Cripta - Interventii
obiect: Ob.10. Reabilitare, restaurare, consolidare Cripta
denumire plansa: Plan invelitoare
data: aprilie 2023 **scara:** 1:50
număr planșă: Ob.10-AP.02





LEGENDA SITUATIE PROPUSA

+0.12 Cote de nivel

A Interax

LEGENDA TIPURI DE ZIDARIE SI FINISAJE

Pereti din zidarie de caramida

Stalpi din piatra naturala

LEGENDA FINISAJE, ELEMENTE, COMPONENTE ARHITECTURALE.

- s.1 -Reabilitare platforma existenta.
- s.2 -Reabilitare, reprofilare scara de acces din beton armat, finisaj ciment.
- s.3 -Curatare, reabilitare stalpi din zidarie de piatra.
-Curatare, reabilitare placaj exterior din piatra naturala, curatare rosturi si rostuire cu mortar de var hidraulic NHL5, cu rosturi adancite, tratare cu solutii de protectie, hidrofobizare si biocidare
- s.3' -Glaf din piatra - curatare si tratare cu solutie de protectie (hidrofobizare si biocidare).
- s.4 -Reabilitare acces din tabla metalica, restaurare (reabilitare) manere, balamale si rama din fier forjat
- s.5 -Curatare capac existent si refacere capac nou din mozaic turnat, reabilitare goluri de aerisire perimetrare.
- s.6 -piatra cubica 10x10x10 cm
-strat nisip 2 cm
-strat suport din pietris, grosime 10 cm.

LEGENDA PERETI

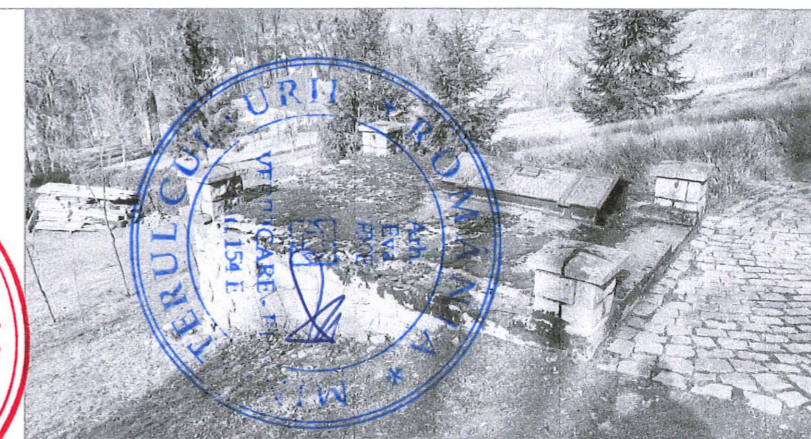
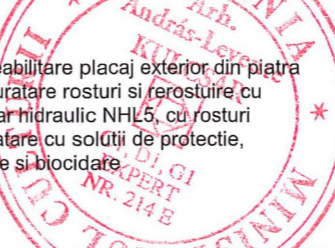
- p.1 -Reabilitare zidarii din caramida, decapare tencuieli interioare, curatare rosturi, rostuire si retencuire cu mortar de var, tinci de var, sizigraveala silicatica.

LEGENDA FINISAJE

- f.1 -Curatare, reabilitare placaj exterior din piatra naturala, curatare rosturi si rostuire cu mortar de var hidraulic NHL5, cu rosturi adancite, tratare cu solutii de protectie, hidrofobizare si biocidare

LEGENDA TAMPLARI

- g.1 -Grilaj de aerisire nou, din profile OL si plasa de protectie.



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verficatorilor in original. Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C. + P.Th.

	Categoria de importanta conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. si expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 - Conacul Octavian Goga
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-A-07568.01 - Conacul Octavian Goga
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 - Biserica ortodoxa
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03 - Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

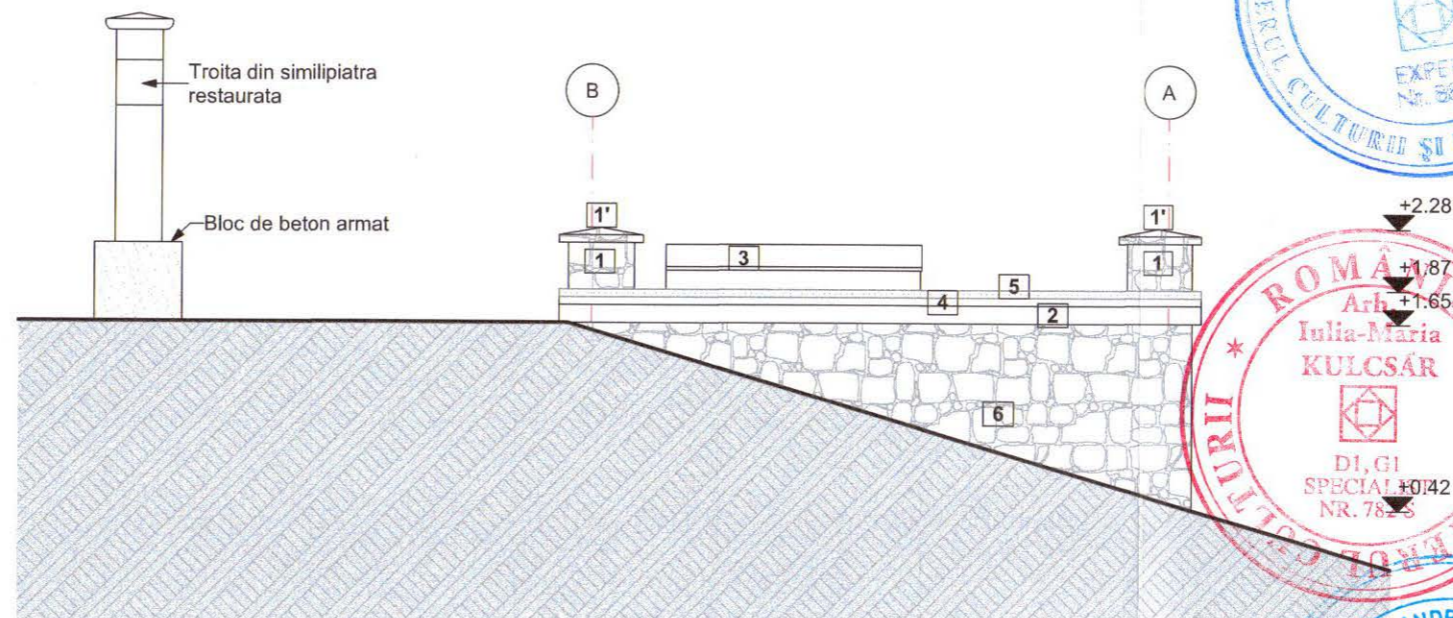
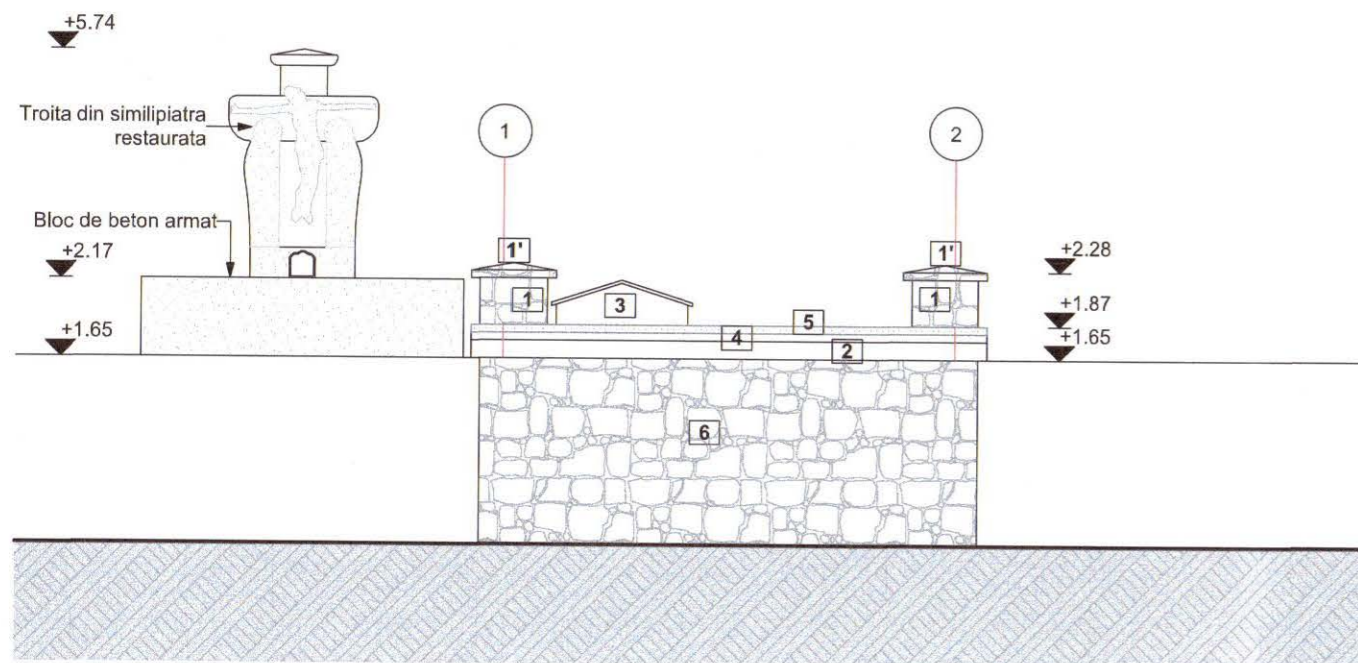
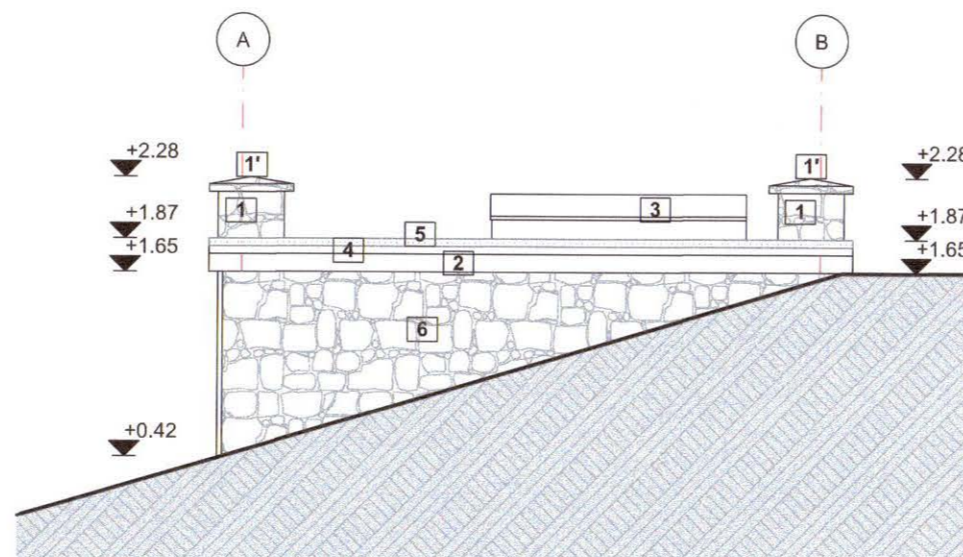
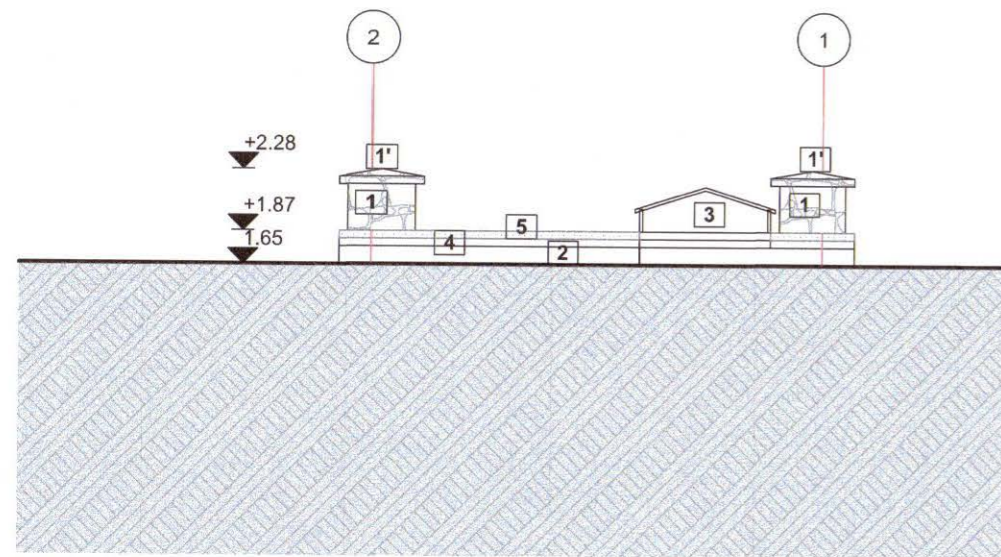
adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR.106 MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subscris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	K194-22
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttman Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea arh. Ratiu Bianca arh. stag. Lénárt Ernő

faza proiectului: P.Th.
situatia/categoria: Cripta - Interventii
obiect: Ob.10. Reabilitare, restaurare, consolidare Cripta
denumire plansa: Sectiune longitudinala A-A
data: aprilie 2023 **scara:** 1:50
numar plansa: Ob.10-AP.03



LEGENDA SITUATIE PROPUSA

- +0.30 Cote de nivel
- A Interax

LEGENDA - MATERIALE

- Stalp din zidarie de piatra. Curatare, reabilitare placaj exterior din piatra naturala, curatare rosturi si rerostuire cu mortar de var hidraulic NHL5, cu rosturi adancite, tratare cu solutie de protectie (hidrofobizare si biocidare).
- Glaf din piatra - curatare si tratare cu solutie de protectie (hidrofobizare si biocidare)
- Placa din beton armat - reabilitare.
- Acces cripta.
- Reabilitare acces din tabla metalica, restaurare (reabilitare) manere., balamale si rama din fier forjat.
- Gol aerisire.
- Grilaj de aerisire nou, din profile OL si plasa de protectie.
- Placa mozaic - desfacere capac existent si refacere capac nou din mozaic turnat, reabilitare goluri de aerisire.
- Placaj din piatra bruta. Curatare, reabilitare placaj exterior din piatra naturala, curatare rosturi si rerostuire cu mortar de var hidraulic NHL5, cu rosturi adancite, tratare cu solutie de protectie (hidrofobizare si biocidare).

BENKE I. ISTVAN
ROMANIA
MLPAT-DCLP
NR. 6
INGINER
TEHNIC

ROMANIA
Arh. Szabolcs-Istvan GUTTMANN
EXPERT
NR. 925
ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA

ROMANIA
Arh. Iulia-Maria KULCSAR
DI, GI SPECIAL
NR. 7825
ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA

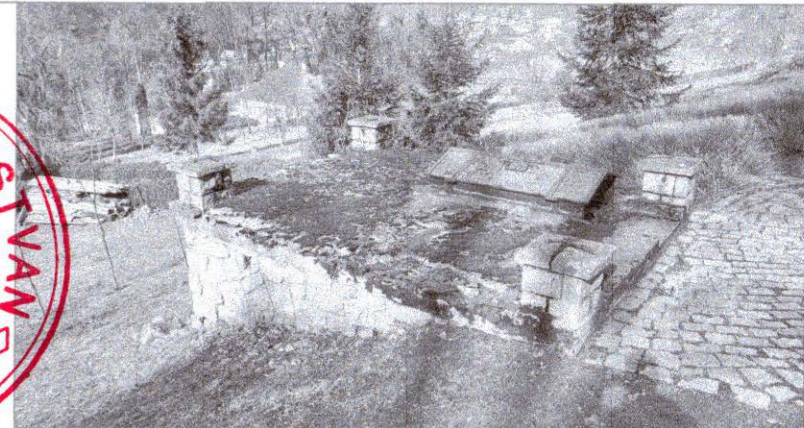
ROMANIA
SIMON A. ANDREA-ILDIKO
ROMANIA MDLPA
NR. 09719, 10437, 9880, 10436, 09739
ARHITECT-VERIFICATOR DE PROIECT

ROMANIA
Arh. Ewa FKE
VERIFICARE - BI
NR. 151 E

ROMANIA
Arh. Andras-Levente KULCSAR
CI, DI, GI
EXPERT
NR. 214 E

K&k
studio de proiectare

ROMANIA
Arh. Andras-Levente KULCSAR
CI, DI, GI
EXPERT
NR. 214 E



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verifcatorilor in original. Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C. + P.Th.

	Categoria de importanta conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. si expunere la cutremur conf. Proo-1-2015	Cod L.M.I. 2015
52143-C1 Cladire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-A-07568.01 - Conacul Octavian Goga
52143-C2 Manastire	C - NORMALA	III.	
52143-C3 Biserica de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 - Biserica ortodoxa
52143-C4 Altar de vara	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexa in regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALA	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALA	III.	
52143-C8 Casa de pe stanca	C - NORMALA	III.	
52143-C9 Cabina poarta	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexa in regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vara	C - NORMALA	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALA	III.	CJ-II-m-B-07568.03 - Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexa in regim S+P	C - NORMALA	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA SI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR.106 MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subscris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	K194-22
MANAGER PR:	arh. Kulcsar Iulia Maria T.N.A.5825
SEF PROIECT:	arh. Kulcsar Andras T.N.A.5856
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttman Szabolcs Istvan, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea arh. Ratiu Bianca arh. stag. Lenart Ernő

faza proiectului:	P.Th.
situatia/categoria:	Cripta - Interventii
obiect:	Ob.10. Reabilitare, restaurare, consolidare Cripta
denumire plansa:	Fatade
data: aprilie 2023	scara: 1:50
numar plansa:	Ob.10-AP.04