Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00

- pardoseala din placi de piatra naturala, inclusiv adeziv clasa C2 si mastic la rosturi-calcar tip vratza finisaj mat, antiderapant, hidrofobizat, gr. 2 cm, dimensiuni in plan 40x40 cm, inclusiv adeziv
- sapa autonivelanta - suport pardoseala
- placa cu nuturi 20mm la sistemele de incalzire in pardoseala
- strat suport incalzire in pardoseala-polistiren extrudat, gr. 2cm
- placa existenta
- umpluturi existente

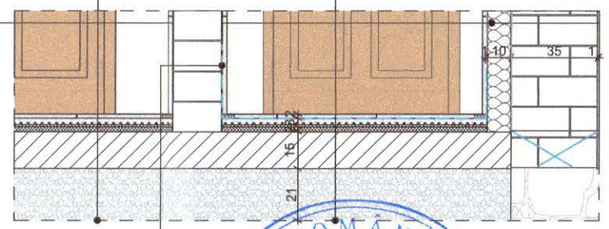
- pardoseala din placi de piatra naturala, inclusiv adeziv clasa C2 si mastic la rosturi-calcar tip vratza finisaj mat, antiderapant, hidrofobizat, gr. 2 cm, dimensiuni in plan 40x40 cm, inclusiv adeziv
- hidroizolatie pensulabila
- sapa autonivelanta - suport pardoseala
- placa cu nuturi 20mm la sistemele de incalzire in pardoseala
- strat suport incalzire in pardoseala-polistiren extrudat, gr. 2cm
- placa existenta
- umpluturi existente

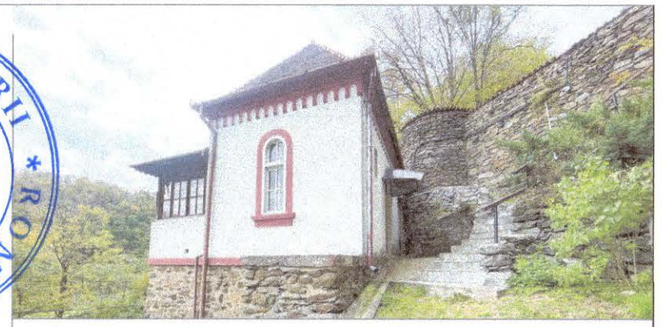
- placaj pereti, placi de piatra naturala, inclusiv adeziv clasa C2 si mastic la rosturi-calcat tip vratza finisaj mat, antiderapant, hidrofobizat, gr. 2 cm,dimensiuni in plan 40x40 cm, inclusiv adeziv
- hidroizolatie pensulabila,h=30 cm
- masa de spaclu la termoizolatii minerale solide - pe fata interioara
- termoizolatie minerala solida pentru interior, tip Multipor, dimensiune 60x50 cm , grosime 100 mm, si adeziv mineral usor
- tinci pe bază de NHL3.5, granulometrie 0.4, certificat CSTB, fără adaos de ciment sau var hidratat
- tencuiala interioara pe bază de var NHL3.5, certificata WTA, µ6, EN 998/1-GP/CS II/W1, fără adaos de ciment sau var hidratat
- sprit - mortar de tencuiala pe baza de NHL3.5, certificata WTA, µ6, EN 998/1-GP/CS II/W1, fără adaos de ciment sau var hidratat
- rostuitul zidariei, cu mortar de rostuire baza de NHL3.5, EN 998/2 - G / M 5, certificat CSTB, fara adaos de ciment sau var hidratat, la zidarie de epoca cu caramizi, având rosturi orizontale cu latime 2,5-3,5 cm, cele la verticale 125-1,75 cm, iar adâncime de 3 cm
- zidarie caramida plina existenta + Realizare bariera chimica orizontala prin Injectarea cu Microemulsie siliconica concentrata, pe baza de silan si siloxan pentru crearea de bariere chimice impotriva umiditatii capilare

Procedura:
-indepartarea tencuielilor existente in zona de injectare
-gauri forate Ø12-16 in functie de grosimea peretelui de o adancime de 2/3 din grosimea zidariei.
Gauri forate pe ambele fete sau pe o fata pe doua randuri
Montare tuburi:
-montare tuburi de injectare/pakere in gauri forate
-Mortar de inalta performanta pe baza de var hidraulic natural si Eco-Pozzolan, pentru tencuieli transpirante si zidarii, rezistent la saruri,pentru realizarea mortarelor „armate" si de instalare -fixarea tuburilor de injectare
Realizare bariera chimica:
-Microemulsie siliconica concentrata, pe baza de silan si siloxan pentru crearea de bariere chimice impotriva umiditatii capilare
Umplere gauri
-Liant hidraulic pe baza de var si Eco-Pozzolan, rezistent la saruri, utilizat pentru realizarea suspensiilor pentru injectari in zidarii
- tencuieli exterioare si curatare rosturi pe o adancime de 2-3 cm
- tinci si vopsitorii exterioare, culoare alb

- placaj pereti, placi de piatra naturala, inclusiv adeziv clasa C2 si mastic la rosturi-calcat tip vratza finisaj mat, antiderapant, hidrofobizat, gr. 2 cm,dimensiuni in plan 40x40 cm, inclusiv adeziv
- hidroizolatie pensulabila,h=30 cm
- tinci pe bază de NHL3.5, granulometrie 0.4, certificat CSTB, fără adaos de ciment sau var hidratat
- tencuiala interioara pe bază de var NHL3.5, certificata WTA, µ6, EN 998/1-GP/CS II/W1, fără adaos de ciment sau var hidratat
- sprit - mortar de tencuiala pe baza de NHL3.5, certificata WTA, µ6, EN 998/1-GP/CS II/W1, fără adaos de ciment sau var hidratat
- rostuitul zidariei, cu mortar de rostuire baza de NHL3.5, EN 998/2 - G / M 5, certificat CSTB, fara adaos de ciment sau var hidratat, la zidarie de epoca cu caramizi, având rosturi orizontale cu latime 2,5-3,5 cm, cele la verticale 125-1,75 cm, iar adâncime de 3 cm
- zidarie caramida plina existenta + Realizare bariera chimica orizontala prin Injectarea cu Microemulsie siliconica concentrata, pe baza de silan si siloxan pentru crearea de bariere chimice impotriva umiditatii capilare

Procedura:
-indepartarea tencuielilor existente in zona de injectare
-gauri forate Ø12-16 in functie de grosimea peretelui de o adancime de 2/3 din grosimea zidariei.
Gauri forate pe ambele fete sau pe o fata pe doua randuri
Montare tuburi:
-montare tuburi de injectare/pakere in gauri forate
-Mortar de inalta performanta pe baza de var hidraulic natural si Eco-Pozzolan, pentru tencuieli transpirante si zidarii, rezistent la saruri, pentru realizarea mortarelor „armate" si de instalare
-fixarea tuburilor de injectare
Realizare bariera chimica:
-Microemulsie siliconica concentrata, pe baza de silan si siloxan pentru crearea de bariere chimice impotriva umiditatii capilare
Umplere gauri
-Liant hidraulic pe baza de var si Eco-Pozzolan, rezistent la saruri, utilizat pentru realizarea suspensiilor pentru injectari in zidarii
- rostuitul zidariei, cu mortar de rostuire baza de NHL3.5, EN 998/2 - G / M 5, certificat CSTB, fara adaos de ciment sau var hidratat, la zidarie de epoca cu caramizi, având rosturi orizontale cu latime 2,5-3,5 cm, cele la verticale 125-1,75 cm, iar adâncime de 3 cm
- sprit - mortar de tencuiala pe baza de NHL3.5, certificata WTA, µ6, EN 998/1-GP/CS II/W1, fără adaos de ciment sau var hidratat
- tencuiala interioara pe bază de var NHL3.5, certificata WTA, µ6, EN 998/1-GP/CS II/W1, fără adaos de ciment sau var hidratat
- glet si vopsitorii interioare silicatice in 2 straturi aplicate pe pereti, inclusiv amorsa





NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

	Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015 CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:

RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:

strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:

CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA,
JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:

K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect: **K194-22**

MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Mararіu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	

faza proiectului: **P.Th.**

situatia/categoria: **Detalii**

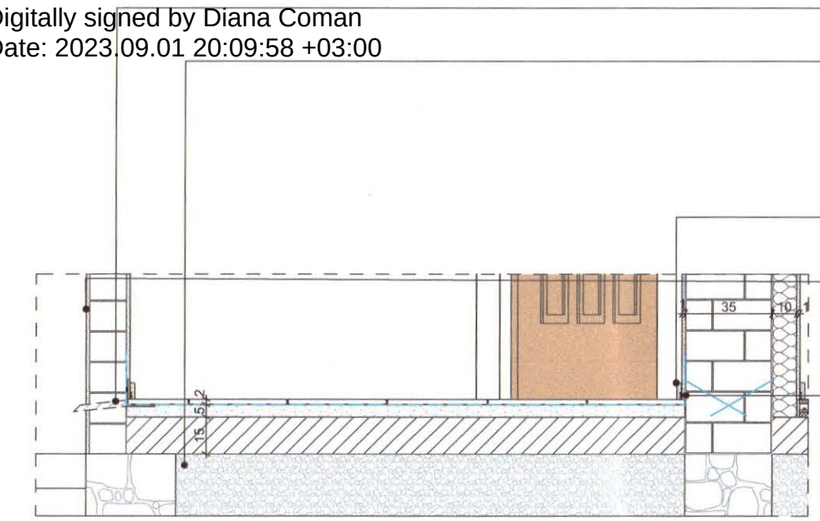
obiect: **Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**

denumire plansa: **Detaliu pardoseala interioara**

data: aprilie 2023 **scara: 1:25**

număr planșă: 06.6.C8_D-01

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00



- gura de scurgere laterala

- pardoseala din placi de piatra naturala, inclusiv adeziv clasa C2 si mastic la rosturi-calcar tip vratza finisaj mat, antiderapant, hidrofobizat, gr. 2 cm,dimensiuni in plan 40x40 cm, inclusiv adeziv
- hidroizolatie pensulabila
- sapa de egalizare - suport pardoseala, gr. 5cm
- placa existenta
- umpluturi existente

- plinta din piatra natural, fixata pe perete cu cleme metalice

- tinci si vopsitorii exterioare, culoare alb
- tencuieli exterioare si curatare rosturi pe o adancime de 2-3 cm
- zidarie caramida plina existenta
- tencuieli exterioare si curatare rosturi pe o adancime de 2-3 cm
- tinci si vopsitorii exterioare, culoare alb

- tinci si vopsitorii exterioare, culoare alb
- tencuieli exterioare
- zidarie caramida plina existenta + Realizare bariera chimica orizontala prin Injectarea cu Microemulsie siliconica concentrata, pe baza de silan si siloxan pentru crearea de bariere chimice impotriva umiditatii capilare
- rostuitul zidariei, cu mortar de rostuire baza de NHL3.5, EN 998/2 - G / M 5, certificat CSTB, fara adaos de ciment sau var hidratat, la zidarie de epoca cu caramizi, având rosturi orizontale cu latime 2,5-3,5 cm, cele la verticale 125-1,75 cm, iar adâncime de 3 cm
- sprit - mortar de tencuiala pe baza de NHL3.5, certificata WTA, μ6, EN 998/1-GP/CS II/W1, fără adaos de ciment sau var hidratat
- tencuiala interioara pe bază de var NHL3.5, certificata WTA, μ6, EN 998/1-GP/CS II/W1, fără adaos de ciment sau var hidratat
- tinci pe bază de NHL3.5, granulometrie 0.4, certificat CSTB, fără adaos de ciment sau var hidratat
- termoizolatie minerala solida pentru interior, tip Multipor, dimensiune 60x50 cm , grosime 100 mm, si adeziv mineral usor
- masa de spaclu la termoizolatii minerale solide - pe fata interioara
- hidroizolatie pensulabila,h=30 cm
- placaj pereti, placi de piatra naturala, inclusiv adeziv clasa C2 si mastic la rosturi-calcar tip vratza finisaj mat, antiderapant, hidrofobizat, gr. 2 cm,dimensiuni in plan 40x40 cm, inclusiv adeziv

Procedura:
-indepartarea tencuielilor existente in zona de injectare
-gauri forate Ø12-16 in functie de grosimea peretelui de o adancime de 2/3 din grosimea zidariei.
Gauri forate pe ambele fete sau pe o fata pe doua randuri
Montare tuburi:
-montare tuburi de injectare/pakere in gauri forate
-Mortar de inalta performanta pe baza de var hidraulic natural si Eco-Pozzolan, pentru tencuieli transpirante si zidarii, rezistent la saruri, pentru realizarea mortarelor „armate" si de instalare -fixarea tuburilor de injectare
Realizare bariera chimica:
-Microemulsie siliconica concentrata, pe baza de silan si siloxan pentru crearea de bariere chimice impotriva umiditatii capilare
Umplere gauri
-Liant hidraulic pe baza de var si Eco-Pozzolan, rezistent la saruri, utilizat pentru realizarea suspensiilor pentru injectari in zidarii
- tencuieli exterioare si curatare rosturi pe o adancime de 2-3 cm
- tinci si vopsitorii exterioare, culoare alb

NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

	Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015 CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03-Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

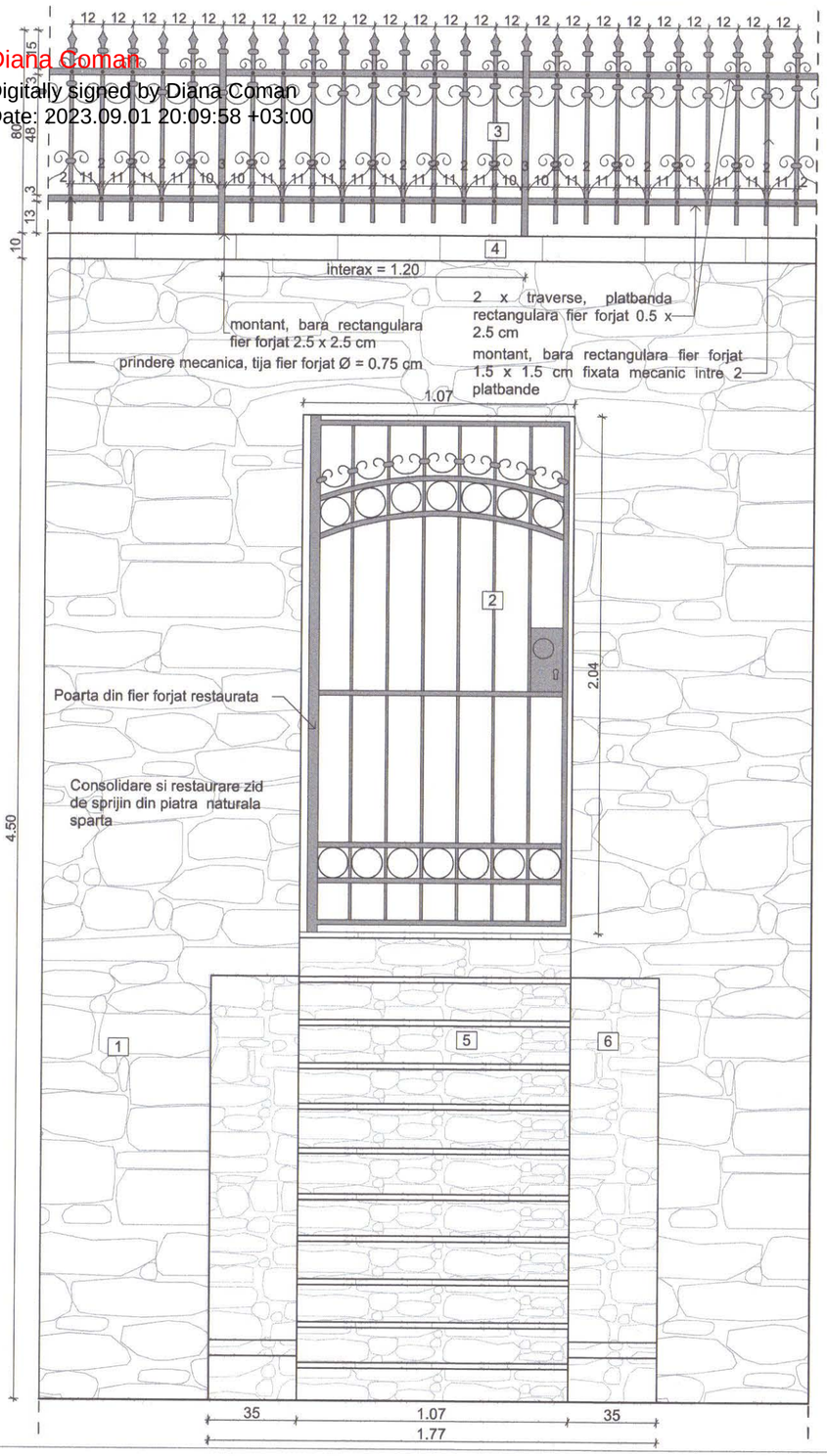
proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	**K194-22**	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Marariu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	

faza proiectului: **P.Th.**
situatia/categoria: **Detalii**

obiect: **Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**
denumire plansa: **Detaliu pardoseala terasa**
data:aprilie 2023 | **scara:** **1:25**
număr planșă: **06.C8_D-02**

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00



LEGENDA MATERIALE

1. Imprejmuire existenta - zidarie din piatra naturala sparta
- curatare suprafata prin sablare si inaltuare capace existente
- curatare rosturi si rerostuire cu rosturi adancite
- impanare si inlocuire pietre degradate
- consolidari locale
- tratare cu solutie de hidrofobizare

2. Poarta metalica existenta
- verificare si reabilitare;
- se pune pe pozitia corecta, se indreapta, se curata de straturile de finisaj incompatibile si se refiniseaza cu ulei ars/sau vopsea pe baza de ulei neagra, mata, rezistenta la exterior, (conform indicatiilor restauratorului de elemente metalice atestat MC).

3.Gard din fier forjat propus tipologia B

4. Capac din piatra naturala sparta existent
curatare suprafata prin sablare si tratatre cu solutie de hidrofobizare

5. Scara exterioara existenta, trepte si contratrepte din piatra naturala
- curatare suprafata prin sablare si completari locale acolo unde este cazul

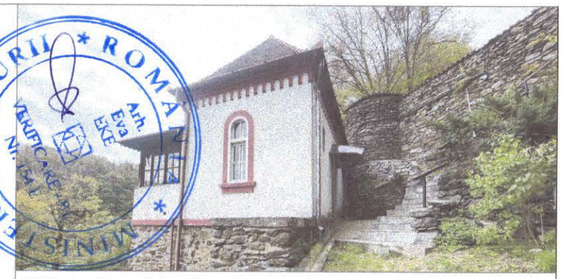
6. Parapet din piatra naturala sparta existent

NOTA:
Inaintea realizarii interventiilor de reabilitare, consolidare si restaurare-conservare se vor demonta si realiza sondaje
Toate interventiile se vor realiza de catre/ si cu asistenta din partea restauratorului de componente de piatra/metal atestat MC.

NOTE GENERALE:
1. Proiectul si toate piesele acestuia se vor citi si interpreta impreuna si corelat cu toate specialitatile. Orice neconcordanta in proiect sau in teren se va semnala imediat proiectantului, in vederea clarificarii in scris.
2. Inaintea de punere in opera se verifica cotele si dimensiunile din desen fata de situatia existenta, din teren. In cazul constatarii diferentelor se vor contacta proiectantii pentru a adapta solutia finala.

NOTE ELEMENTE METALICE:
1. Toate componentele din fier forjat (mana curenta, montanti, traverse, etc.) se vor zinca si vopsi in camp electrostatic.
3. Inainte de comanda elemntelor necesare punerii in opera se va prezenta o mostra spre aprobare proiectantului.

NOTE ZIDURI DE SPRIJIN:
1. Executantul va prezenta mostre de piatra pentru completarea zidurilor de sprijin cat si mostre de capace din piatra, in vederea acceptarii si verificarii caracteristicilor prevazute, insotite de certificate de conformitate.
2. Mostrele prezentate se vor folosi si se vor pastra in vederea folosiri ca etalon pentru verificarea lucrarilor executate.
3. Se vor pune in opera doar materiale si dotari verificate si acceptate in scris de catre proiectant.
4. Interventiile la zidurile de sprijin se vor realiza conform specificatiilor proiectului de rezistenta cat si a celui de arhitectura. Astfel in functie de caz se vor realiza urmatoarele interventii:
- biocidare
- curatare suprafata prin sablare si inaltuare capace existente
- curatare rosturi si rerostuire cu rosturi adancite
- impanare si inlocuire pietre degradate
- consolidari locale
- refacere coronament
- inchidere cu capac din piatra naturala cu picurator pe ambele parti
- tratare cu solutie de hidrofobizare
5. Inainte de inceperea lucrarilor de interventii la toate suprafetele de piatra din zidurile de sprijin se va prezenta si supune spre apropbare de catre proiectant a unui tronson de zid caruia i-au fost aplicate toate procedurile mentionate la punctul 4.



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

	Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015 CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:

RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

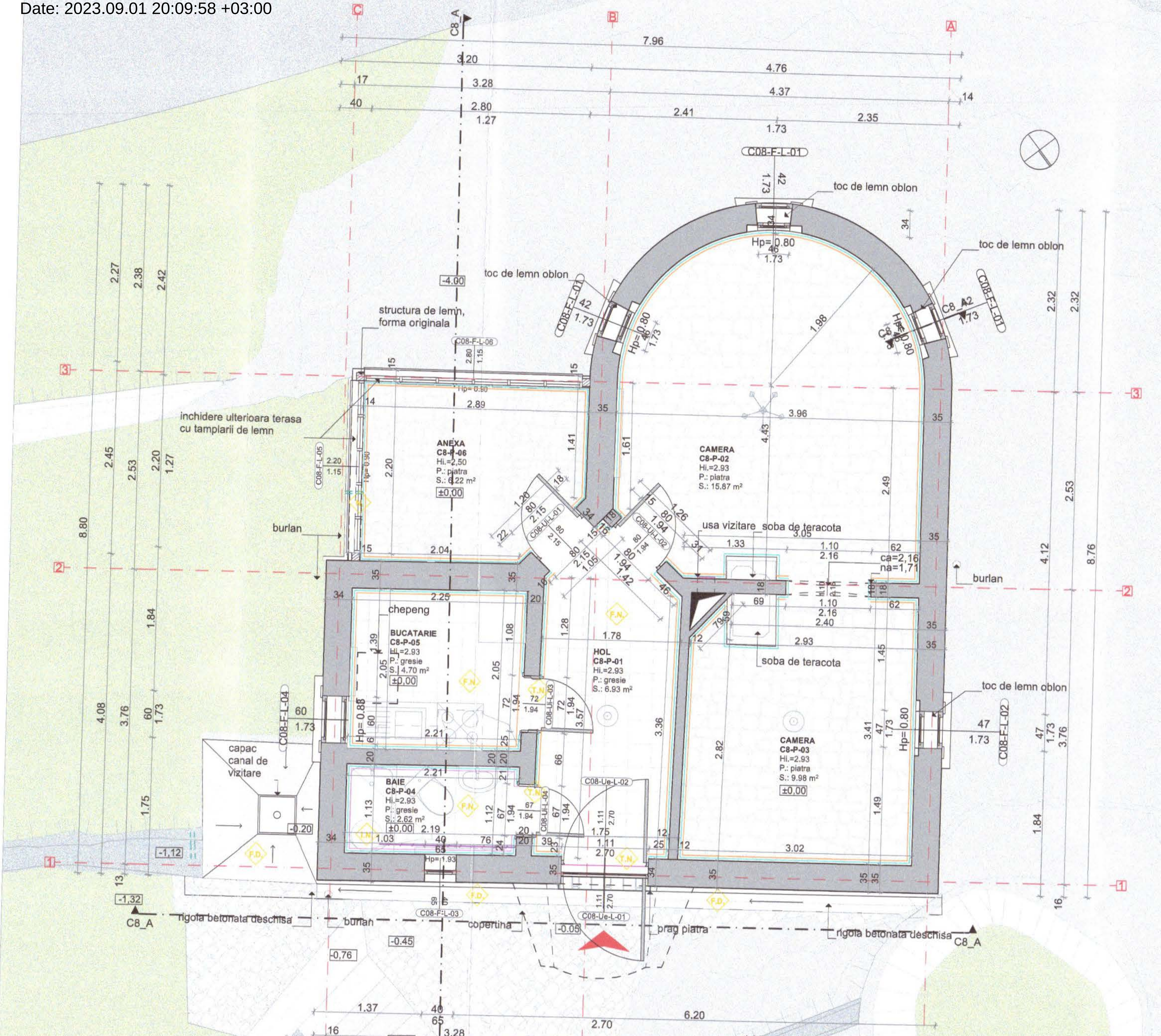
adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA,
JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	**K194-22**	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Mararíu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	
faza proiectului:	**P.Th.**	
situatia/categoria:	**Detalii**	
obiect:	**Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**	
denumire plansa:	**Detaliu poarta de acces**	
data:aprilie 2023	**scara:**	**1:20**
număr planșă:	***Ob.6.*C8_D-03**	

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00



LEGENDA GENERALA

- Acces existent in cladire
- Axe structurale
- Linie sectiune
- na= Cota nastere arc
- ca= Cota cheie arc
- ±0,00 Cota de nivel
- Contur arc
- Chepeng acces pod 64x52 cm
- Cos de fum
- Vizitare cos de fum cu usita din fonta 15x20 cm

LEGENDA PERETI EXISTENTI

- Pereti exteriori portanti din zidarie de caramida, cu grosime variabila 33-35cm
- Pereti interiori din zidarie de caramida, cu grosime variabila 12-20 cm

LEGENDA TAVANE EXISTENTE

- Tavan casetat din lamele de lemn dispuse pe directii perpendiculare

LEGENDA PARDOSELI EXISTENTE

- Pardoseala interioara : Placi de piatra naturala sparta, in pat de beton
- Pardoseala interioara : Placi de gresie imitatie piatra 30x30 cm
- Pardoseala exterioara: Stanca
- Beton turnat peste ziduri sprijin si peste canal

LEGENDA FINISAJE EXISTENTE

- Prag existent exterior : Piatra naturala sparta, in pat de beton
- Prag existent: Lemn natural masiv
- Plinta existenta: Piatra naturala h=7 cm
- Placare existenta cu placi de faianta 20x30 cm
- Finisaj existent cu zugraveli lavabile culoare alba
- Gura de scurgere

INSTALATII EXISTENTE

- Boiler apa calda
- Sifon de pardoseala
- Candelabru

LEGENDA TAMPLARII EXISTENTE

- Fe - L -1 ... Ferestre existente cu tamplarie de lemn si sticla simpla
- Uei - L -1 ... Usi existente interioare din lemn
- Uee- L -1 ... Usi existente exterioare din lemn

LEGENDA DEGRADARI EXISTENTE

- F.N. Finisaj necorespunzator, modern
- F.D. Finisaj degradat
- I.N. Instalatii necorespunzatoare
- T.N. Tamplarii noi, in urma interventiilor ulterioare
- N. Gura de scurgere care revarsa direct pe fatada
- Conducte aparente instalatii

NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

	Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015 CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

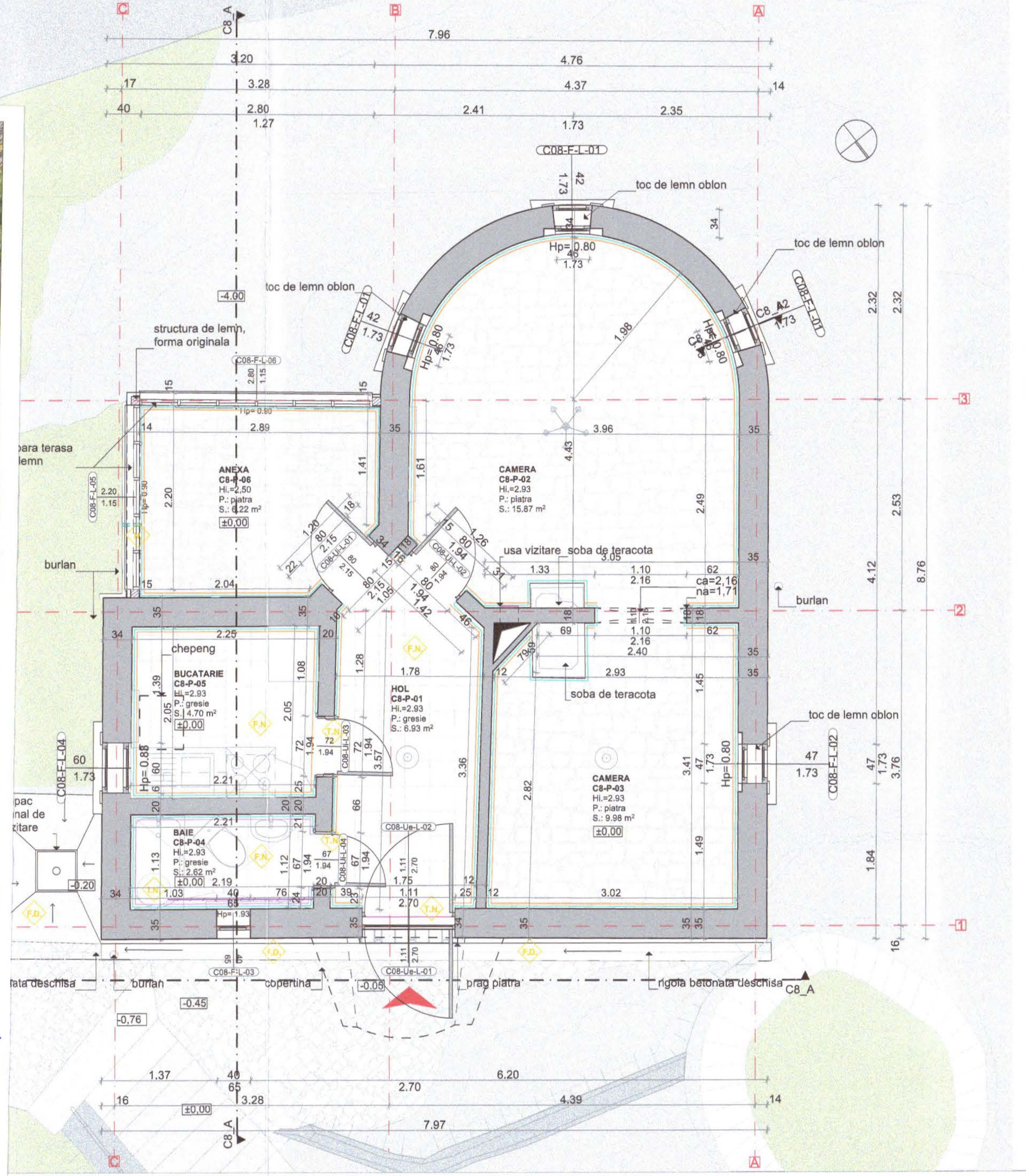
denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	K194-22
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea
	arh. Rațiu Bianca
	arh. stag. Marariu Ana-Maria
	arh. stag. Samartinean Andreea
faza proiectului:	P.Th.
situatia/categoria:	Situatia existenta C8 Casa de pe stanca



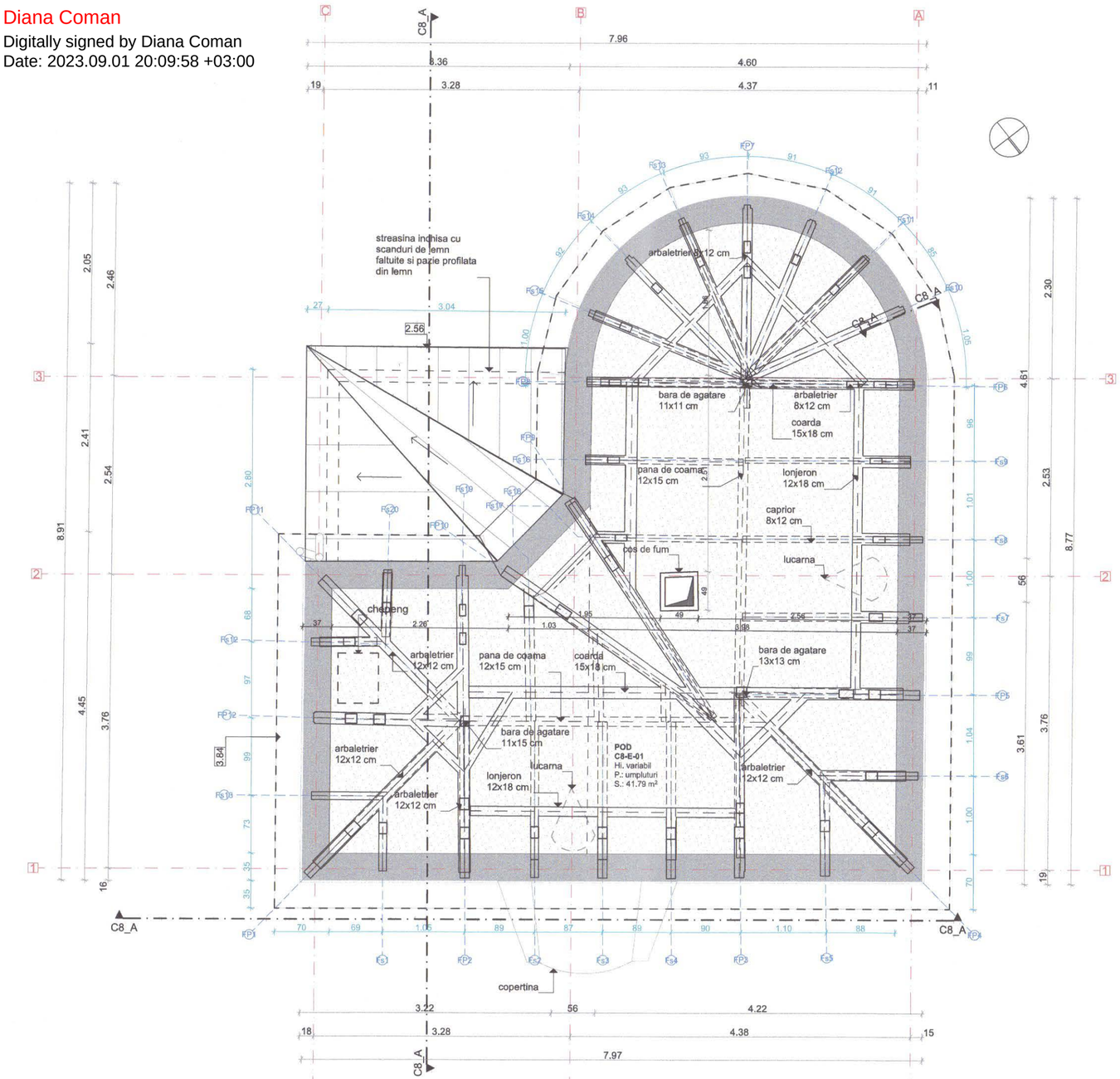
LEGENDA GENERALA
Acces existent in cladire
Axe structurale
Linie sectiune
Cota nastere arc
Cota cheie arc
Cota de nivel
Contur arc
Chepeng acces pod 64x52 cm
Cos de fum
Vizitare cos de fum cu usita din fonta 15x20 cm
LEGENDA PERETI EXISTENTI
Pereti exteriori portanti din zidarie de caramida, cu grosime variabila 33-35cm
Pereti interiori din zidarie de caramida, cu grosime variabila 12-20 cm
LEGENDA TAVANE EXISTENTE
Tavan casetat din lamele de lemn dispuse pe directii perpendiculare
LEGENDA PARDOSELI EXISTENTE
Pardoseala interioara : Placi de piatra naturala sparta, in pat de beton
Pardoseala interioara : Placi de gresie imitatie piatra 30x30 cm
Pardoseala exterioara: Stanca
Beton turnat peste ziduri sprijin si peste canal
LEGENDA FINISAJE EXISTENTE
Prag existent exterior : Piatra naturala sparta, in pat de beton
Prag existent: Lemn natural masiv
Plinta existenta: Piatra naturala h=7 cm
Placare existenta cu placi de faianta 20x30 cm
Finisaj existent cu zugraveli lavabile culoare alba
Gura de scurgere
INSTALATII EXISTENTE
Boiler apa calda
Sifon de pardoseala
Candelabru
- Corp de iluminat tip pendul
- Corp de iluminat tip lampadar

LEGENDA TAMPLARII EXISTENTE
Fe - L -1 ... Ferestre existente cu tamplarie de lemn si sticla simpla
Uei - L -1 ... Usi existente interioare din lemn
Uee- L -1 ... Usi existente exterioare din lemn
LEGENDA DEGRADARI EXISTENTE
Finisaj necorespunzator, modern
Finisaj degradat
Instalatii necorespunzatoare
Tamplarii noi, in urma interventiilor ulterioare
Gura de scurgere care revarsa direct pe fatada
Conducte aparente instalatii

NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original. Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.
denumire obiectiv: RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA
adresa/amplasament: strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj
beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN CLUJ STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ C.I.F. 4288110 COD POSTAL 400609
proiectant general si specialitatea arhitectura: K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
numar proiect: K194-22
faza proiectului: P.Th.
situatia/categoria: Situatia existenta C8 Casa de pe stanca

obiect:	Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă
denumire plansa:	Plan parter
data: aprilie 2023	scara: 1:50
număr planșă:	Ob.6.C8-AE.01

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00



LEGENDA GENERALA

- A — Axe structurale
- 1a — Axe ferme sarpanta
- A ▲ — Linie sectiune
- ±0,00 — Cota de nivel

LEGENDA ELEMENTE STRUCTURALE EXISTENTE

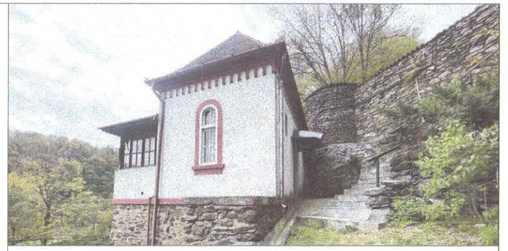
- Pereti exteriori portanti din zidarie de caramida, cu grosime variabila 33-35cm si cornisa profilata la partea superioara
- Structura sarpanta de lemn

LEGENDA PARDOSELI EXISTENTE

- Umpluturi

LEGENDA INVELITOARE EXISTENTA

- Invelitoare din tabla plana zincata, faltuita
- Contur lucarna din tabla zincata cu gol rotund de aerisire
- Cos de fum existent
- Copertina intrare din policarbonat pe cadru metalic
- Chepeng acces pod 64x52 cm



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

	Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-A-07568.03 – Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA,
JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact/punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel.: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect: K194-22

MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Mararíu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	

faza proiectului: P.Th.

situatia/categoria: Situatia existenta C8 Casa de pe stanca

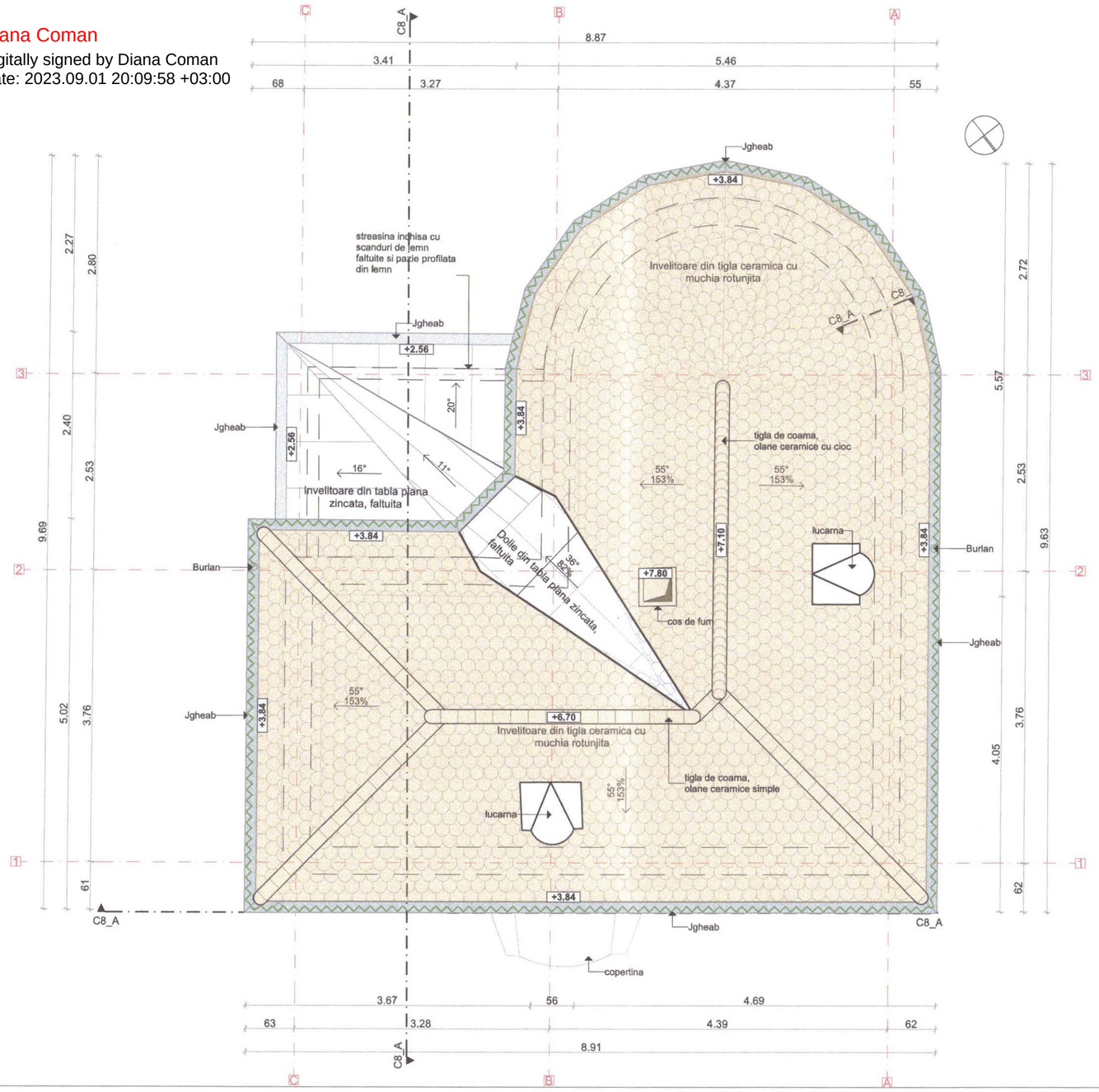
obiect: Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă

denumire plansa: Plan pod

data: aprilie 2023 **scara:** 1:50

număr planșă: Ob.6.C8-AE.02

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00



LEGENDA GENERALA

- Axe structurale
- Linie sectiune
- ±0,00 Cota de nivel

LEGENDA INVELITOARE EXISTENTA

- Invelitoare din tigla ceramica cu muchia rotunjita
- Tigla de coama, olane ceramice simple
- Tigla de coama, olane ceramice cu cioc
- Invelitoare din tabla plana zincata, faltuita
- Lucarna din tabla zincata cu gol rotund de aerisire
- Cos de fum existent
- Copertina intrare din policarbonat cu cadru metalic
- Jgheab din tabla zincata vopsita, pe console din fier forjat

LEGENDA DEGRADARI EXISTENTE

- Invelitoare degradata, dislocari ale tiglelor, depuneri de mizerii, colonii de alge, cruste de licheni
- Burlane colmatate, deformate

NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

	Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
			CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Aby Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

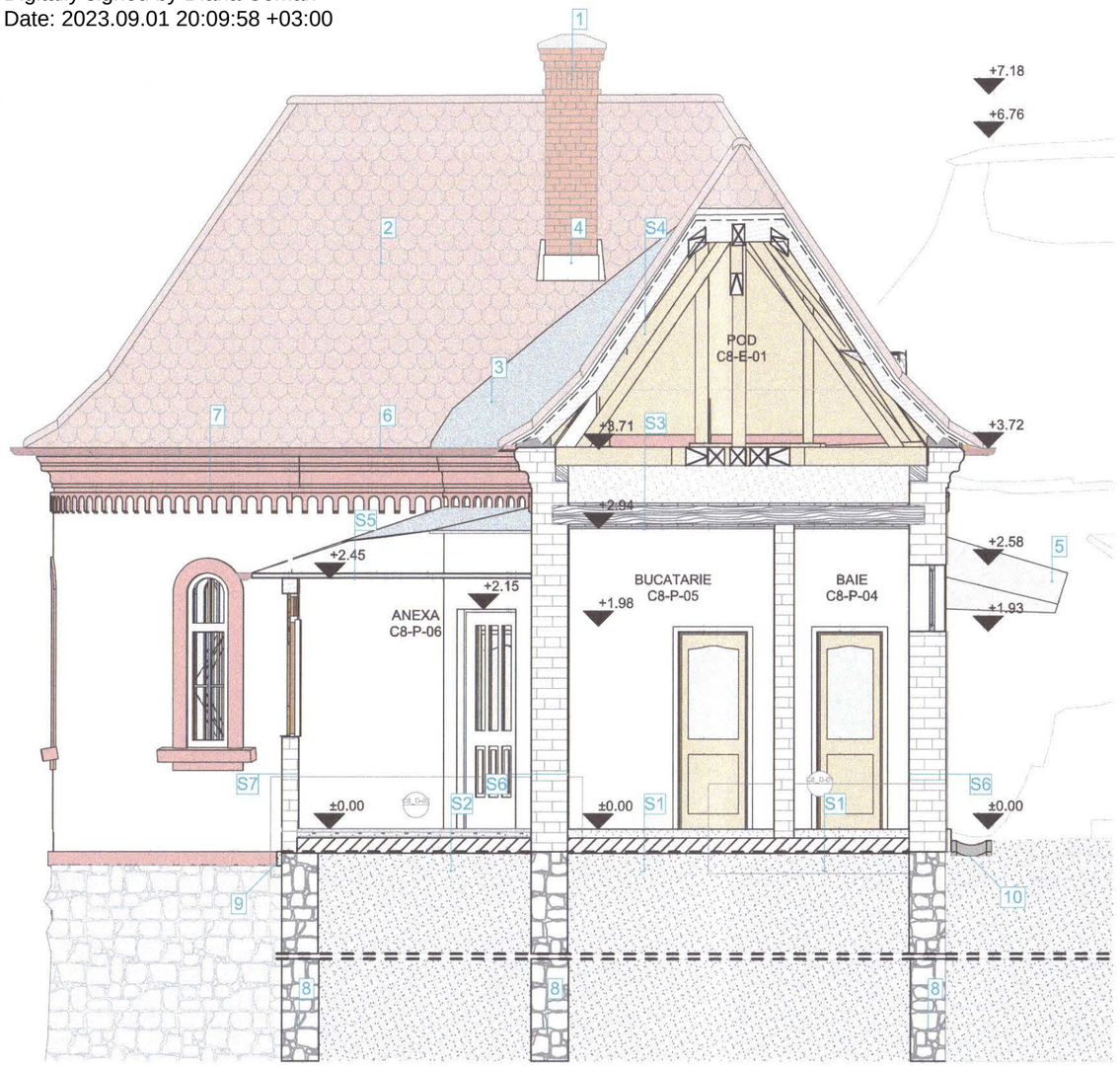
adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA,
JUD. CLUJ CAE 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	K194-22	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Mararu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	
faza proiectului:	P.Th.	
situatia/categoria:	Situatia existenta C8 Casa de pe stanca	
obiect:	Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă	
denumire plansa:	Plan invelitoare	
data: aprilie 2023	**scara:** 1:50	
număr planșă:	Ob.6.C8-AE.03	

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00



LEGENDA EXISTENT

S1 - pardoseala existenta placi de gresie
- suport pardoseala existenta
- placa existenta
- umpluturi existente

S2 - pardoseala existenta - placi piatra naturala, sparta, in pat de ciment
- suport pardoseala existenta
- placa exstenta
- umpluturi existente

S3 - coarda sarpanta existenta
- umplutura
- podina din scanduri de lemn
- planseu din grinzi de lemn
- scanduri de lemn
- tencuiala si zugraveala interioara

S4 - invelitoare din tigla ceramica solzi cu muchia rotunjit, culoare natur
- sipci de lemn
- capriori de lemn existenti, dim. 8x12cm
- arbaletrieri de lemn existenti, dim. 8x12cm

S5 - invelitoare din tabla zincata plana
- suport tabla - sipci de lemn
- sarpanta terasa existenta, inaccesibila
- tavan casetat din lamele de lemn lacuite, culoare natur

S6 - zugraveala exterioara alba
- tinci pe baza de ciment
- tencuiala pe baza de var
- zidarie de caramida
- tencuiala si zugraveala interioara, culoare alba

S7 - zugraveala exterioara alba
- tinci pe baza de ciment
- tencuiala pe baza de var
- zidarie de caramida
- tencuiala si zugraveala interioara, culoare alba

1 Cos de fum din zidarie de caramida

2 Invelitoare din tigla ceramica tip solzi cu model coada de randunica

3 Dolie din tabla plana, zincata,faltuita

4 Sort din tabla

5 Copertina intrare din policarbonat pe cadru metalic

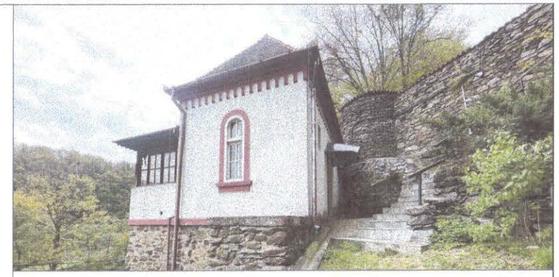
6 Elemente de tabla zincata vopsita - jgheab pe console de fier forjat

7 Cornisa profilata din tencuiala cu denticuli si vopsitorii culoare rosiatica (brun)

8 Fundatie din piatra naturala sparta, rostuit cu mortar de ciment

9 Soclu din ciment si zugraveli lavabile impermeabile, culoare rosiatica (brun)

10 Rigola betonata deschisa



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

	Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
			CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA,
JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect: K194-22

MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Mararíu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	

faza proiectului: P.Th.

situatia/categoria: Situatia existenta C8
Casa de pe stanca

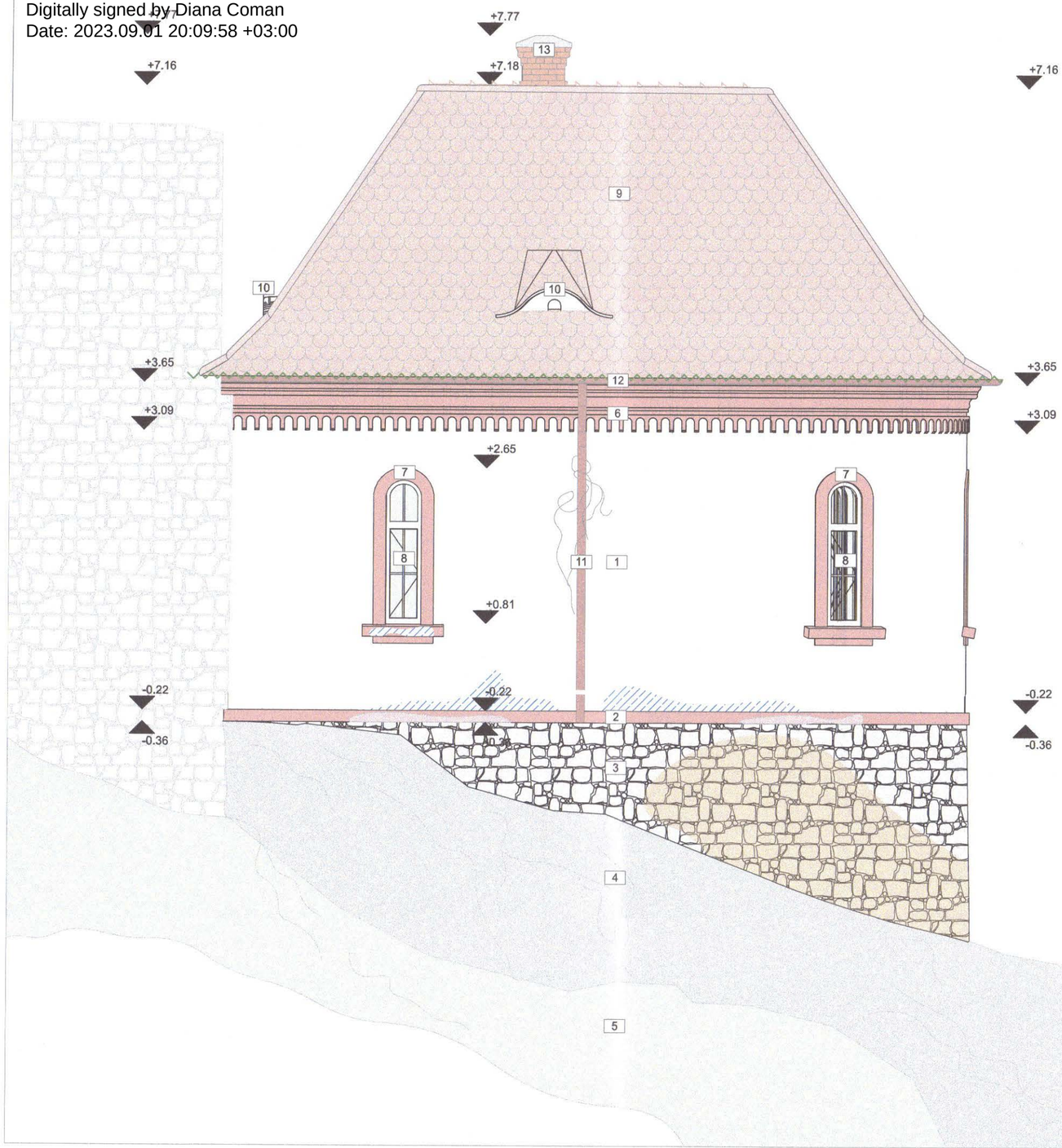
obiect: Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă

denumire plansa: Sectiune longitudinala A-A

data: aprilie 2023 **scara:** 1:50

număr planșă: Ob.6.C8-AE.04

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00



LEGENDĂ EXISTENT

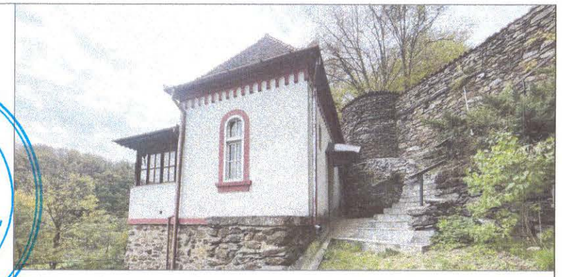
+1.20 Cote de nivel existente

LEGENDA FINISAJE

1 Tencuiala exterioara si vopsitorii culoare alb
2 Soclu din ciment vopsit in culoare rosiatica
3 Fundatie din piatra naturala
4 Stancarie naturala
5 Vegetatie naturala
6 Cornisa profilata cu denticuli, din tencuiala exteriora si vopsitorii culoare rosiatica
7 Ancadramente ferestre din tencuiala exteriorara si vopsitorii culoare rosiatica
8 Fereastra exterioara dubla cu tamplarie de lemn si sticla simpla
9 Invelitoare din tigla ceramica tip solzi cu model coada de randunica si coama din olane ceramice cu cioc
10 Lucarna cu inchidere metalica cu gol rotund
11 Elemente de tabla zincata - burlan
12 Elemente de tabla zincata - igheab
13 Cos de fum din zidarie de caramida plina aparenta

LEGENDA DEGRADARI

Invelitoare degradata, dislocari ale tiglelor, pete si colonii de mucegai
Tencuiala degradata datorata umiditatii ascensionale.
Soclu degradat, exfolierile materialului
Buriane colmatate
Elemente parazitare pe fatada - cabluri



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

	Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
			CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	**K194-22**	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Marariu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	
faza proiectului:	**P.Th.**	
situatia/categoria:	**Situatia existenta C8 Casa de pe stanca**	
obiect:	**Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**	
denumire plansa:	**Fatada nord**	
data:aprilie 2023	**scara: 1:50**	
număr planșă:	**Ob.6.C8-AE.05**	

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00

LEGENDĂ EXISTENT

+1.20 Cote de nivel

LEGENDA FINISAJE

1 Tencuiala exterioara pe baza de var acoperit cu straturi de tinci pe baza de ciment si zugraveli lavabile impermeabile, culoare alb

2 Soclu din ciment si zugraveli lavabile impermeabile, culoare rosiatica (brun)

3 Fundatie din piatra naturala sparta, rostuit cu mortar de ciment

4 Stancarie naturala

5 Vegetatie parc, zona neamenajata, arbusti, vegetatie crescuta neregulat

6 Cornisa profilata din tencuiala cu denticuli si vopsitorii culoare rosiatica (brun)

7 Ancadramente ferestre din tencuiala si vopsitorii culoare rosiatica (brun)

8 Fereastra exterioara din lemn masiv, dubla, cu supralumina, cu 1 canat batant, deschidere spre interior si toc oblon la fila zidului, finisaj vopsea culoare alba

9 Inchidere terasa, structura de lemn originala si inchidere ulterioara terasa cu tamplarii de lemn si sticla simpla

10 Invelitoare din tigla ceramica cu muchia rotunjita si coama din olane ceramice cu cioc sau simple, culoare natur

11 Invelitoare din tabla plana zincata, faltuita

12 Lucarna din tabla zincata cu gol rotund de aerisire

13 Elemente de tabla zincata vopsita - burlan

14 Elemente de tabla zincata vopsita - jgheab pe console de fier forjat

15 Cos de fum din zidarie de caramida plina

LEGENDA DEGRADARI

Invelitoare degradata, dislocari ale tiglelor, depuneri de mizerii, colonii de alge, cruste de licheni

Tencuiala degradata datorata umiditatii ascensionale, acoperita cu finisaje impermeabile, exfolieri, desprinderi de tencuiala

Brau din beton afectat de umiditate capilara ascensoriala

Burlane colmatate, deformate

Elemente parazitare pe fatada - cabluri

Elevatie, fundatie - completari cu mortar de ciment, depuneri de murdarie, cruste de licheni

NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

		Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
				CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C1	Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C2	Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3	Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C4	Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5	Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6	Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7	Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8	Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9	Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10	Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11	Foișor de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12	Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13	Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14	Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

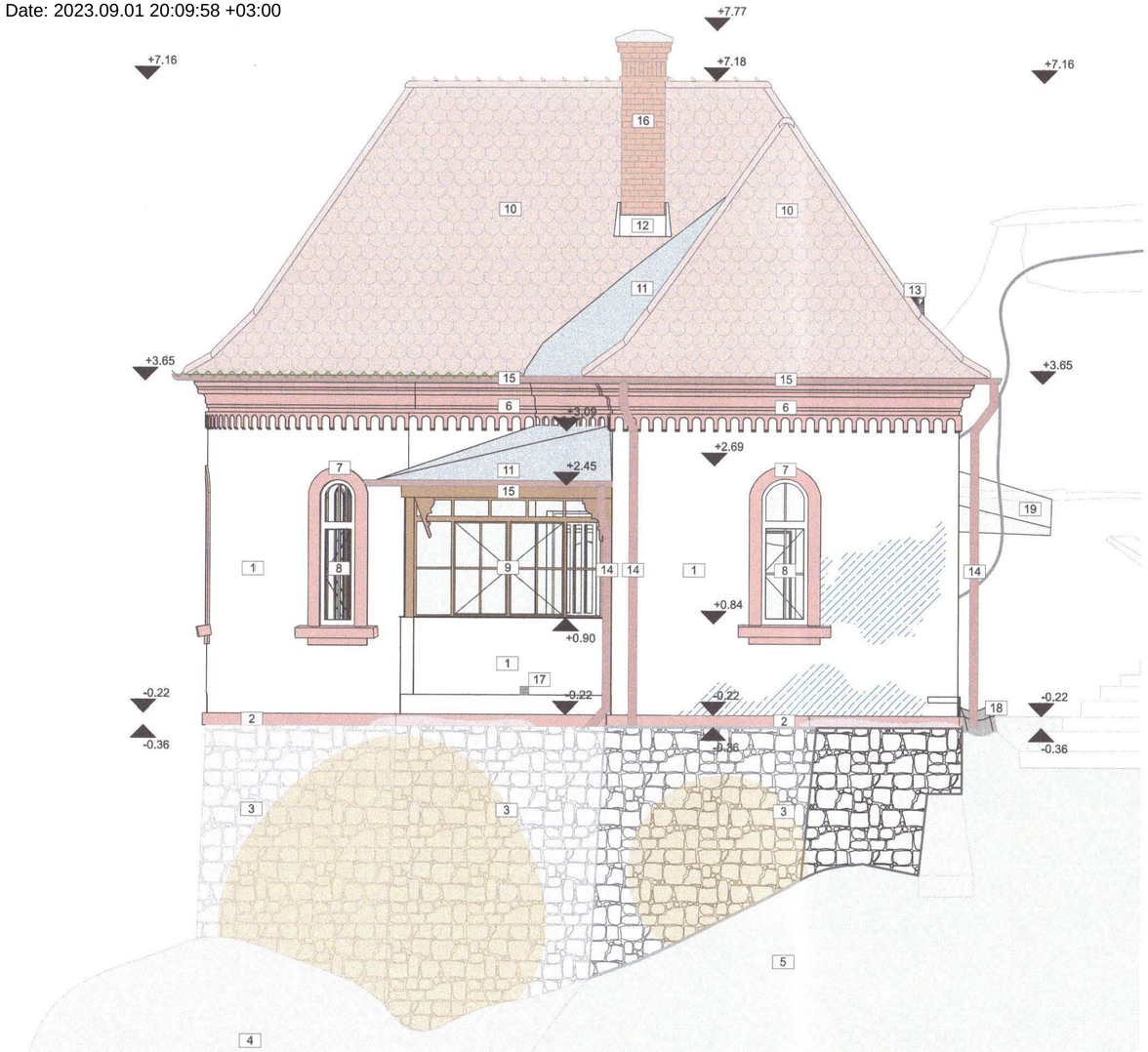
adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA,
JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	**K194-22**	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Mararíu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	
faza proiectului:	**P.Th.**	
situatia/categoria:	**Situatia existenta C8 Casa de pe stanca**	
obiect:	**Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**	
denumire plansa:	**Fatada vest**	
data:aprilie 2023	**scara: 1:50**	
număr planșă:	**Ob.6.C8-AE.06**	

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00



LEGENDĂ EXISTENT

+1.20 Cote de nivel

LEGENDA FINISAJE

1 Tencuiala exterioara pe baza de var acoperit cu straturi de tinci pe baza de ciment si zugraveli lavabile impermeabile, culoare alb

2 Soclu din ciment si zugraveli lavabile impermeabile, culoare rosiatica (brun)

3 Fundatie din piatra naturala sparta, rostuit cu mortar de ciment

4 Stancarie naturala

5 Vegetatie parc, zona neamenajata, arbusti, vegetatie crescuta neregulat

6 Cornisa profilata din tencuiala cu denticuli si vopsitorii culoare rosiatica (brun)

7 Ancadramente ferestre din tencuiala si vopsitorii culoare rosiatica (brun)

8 Fereastra exterioara din lemn masiv, dubla, cu supralumina, cu 1 canat batant, deschidere spre interior si toc oblon la fila zidului, finisaj vopsea culoare alba

9 Inchidere terasa, structura de lemn originala si inchidere ulterioara terasa cu tamplarii de lemn si sticla simpla

10 Invelitoare din tigla ceramica cu muchia rotunjita si coama din olane ceramice cu cioc sau simple, culoare natur

11 Invelitoare din tabla plana zincata, faltuita

12 Sort din tabla

13 Lucarna din tabla zincata cu gol rotund de aerisire

14 Elemente de tabla zincata vopsita - burlan

15 Elemente de tabla zincata vopsita - jgheab pe console de fier forjat

16 Cos de fum din zidarie de caramida plina

17 Gura de scurgere

18 Rigola betonata deschisa

19 Copertina intrare din policarbonat pe cadru metalic

LEGENDA DEGRADARI

Invelitoare degradata, dislocari ale tiglelor, depuneri de mizerii, colonii de alge, cruste de licheni

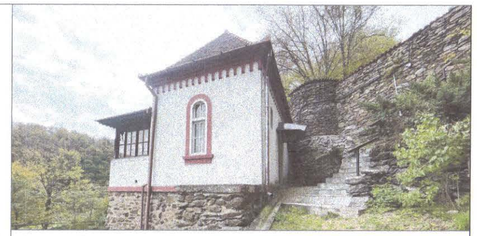
Tencuiala degradata datorata umiditatii ascensionale, acoperita cu finisaje impermeabile, exfolieri, desprinderi de tencuiala

Brau din beton afectat de umiditate capilara ascensoriala

Burlane colmatate, deformate

Elemente parazitare pe fatada - cabluri

Elevatie, fundatie - completari cu mortar de ciment, depuneri de murdarie, cruste de licheni



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

		Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
				CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavian Goga
52143-C1	Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	
52143-C2	Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C3	Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	
52143-C4	Altar de vară	D - REDUSA	IV.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C5	Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6	Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7	Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8	Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9	Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10	Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11	Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12	Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13	Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14	Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

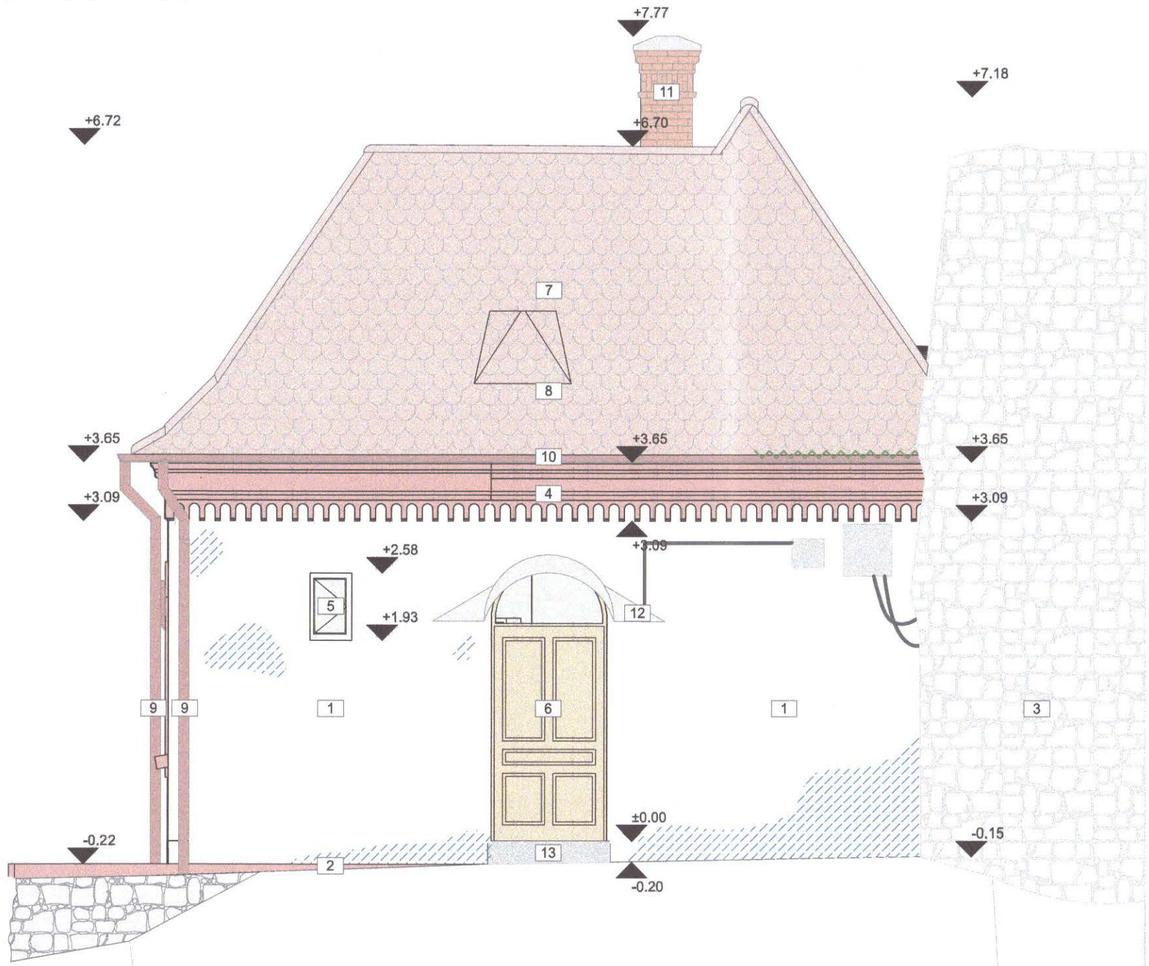
adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA,
JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	**K194-22**	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Marariu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	
faza proiectului:	**P.Th.**	
situatia/categoria:	**Situatia existenta C8 Casa de pe stanca**	
obiect:	**Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**	
denumire plansa:	**Fatada sud**	
data:aprilie 2023	**scara:**	**1:50**
număr planșă:	**Ob.6.C8-AE.07**	

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00



LEGENDĂ EXISTENT

+1.20 Cote de nivel

LEGENDA FINISAJE

1 Tencuiala exterioara pe baza de var acoperit cu straturi de tinci pe baza de ciment si zugraveli lavabile impermeabile, culoare alb

2 Soclu din ciment si zugraveli lavabile impermeabile, culoare rosiatica (brun)

3 Zid din piatra naturala sparta, rostuit cu mortar de ciment

4 Cornisa profilata din tencuiala cu denticuli si vopsitorii culoare rosiatica (brun)

5 Fereastra exterioara din lemn masiv,cu 1 canat batant, deschidere spre interior, finisaj vopsea culoare alba

6 Usa exterioara din lemn masiv, simpla, plina, cu tablii, cu supralumina la partea superioara, cu 1 canat cu deschidere in exterior, finisaj lac

7 Invelitoare din tigla ceramica cu muchia rotunjita si coama din olane ceramice simple, culoare natur

8 Lucarna din tabla zincata cu gol rotund de aerisire

9 Elemente de tabla zincata vopsita - burlan

10 Elemente de tabla zincata vopsita - jgheab pe console de fier forjat

11 Cos de fum din zidarie de caramida plina

12 Copertina intrare din policarbonat pe cadru metalic

13 Prag placat cu piatra naturala

LEGENDA DEGRADARI

Invelitoare degradata, dislocari ale ligaturi,depuneri de mizeril, colonii de alge, cruste de licheni

Tencuiala degradata datorata umiditatii ascensionale, acoperita cu finisaje impermeabile, exfolieri, desprinderi de tencuiala

Burlane colmatate, deformate

Elemente parazitare pe fatada - cablur

NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

	Categoria de importanţă conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. şi expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
			CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavian Goga
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 - Biserica ortodoxa
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03 - Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ŞI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA,
JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	**K194-22**	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Mararіu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	

faza proiectului: **P.Th.**

situatia/categoria: **Situatia existenta C8 Casa de pe stanca**

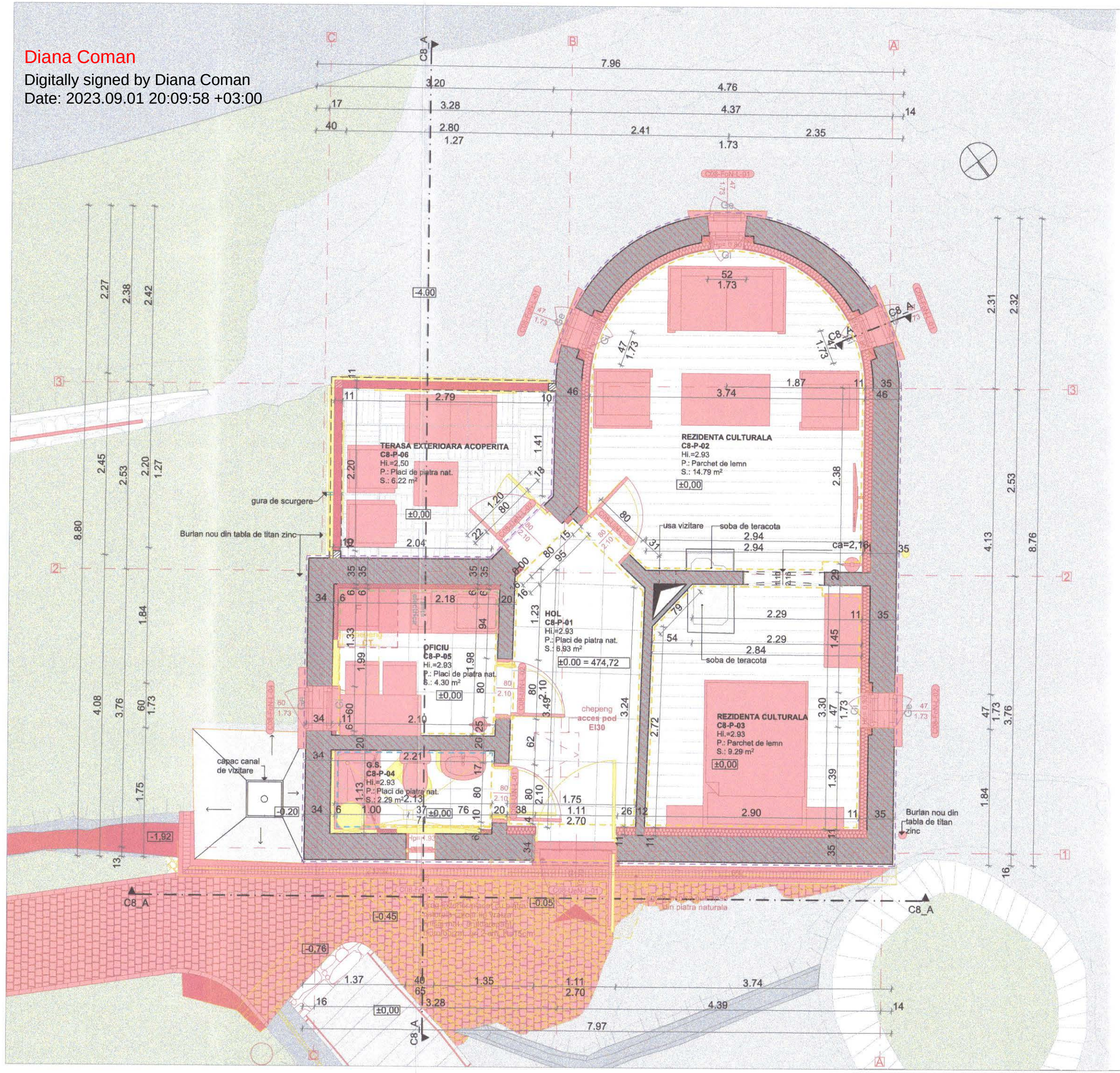
obiect: **Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**

denumire plansa: **Fatada est**

data:aprilie 2023 **scara:** **1:50**

număr planșă: **Ob.6.C8-AE.08**

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00



LEGENDA INTERVENTII

- Elemente propuse pentru desfacere
- Elemente noi propuse

LEGENDA GENERALA

- Acces existent in cladire
- Axe structurale
- Linie sectiune
- na= Cota nastere arc
- ca= Cota cheie arc
- ±0,00 Cota de nivel
- Contur arc
- Chepeng acces pod 64x52 cm
- Cos de fum
- Vizitare cos de fum cu usita din fonta 15x20 cm

LEGENDA PARDOSELI INTERIOARE PROPUSE

- Pardoseala interioara din parchet de lemn dublu stratificat, lamelar, rezistent la trafic intens,esenta stejar,finisaj periat, gr.15mm, inclusiv adeziv + Plinta profilata din polimer dur la pardoseli din parchet,vopsita
- Pardoseala din placi de piatra naturala, inclusiv adeziv clasa C2 si mastic la rosturi-calcar tip vratza finisaj mat, antiderapant, hidrofobizat, gr. 2 cm,dimensiuni in plan 25x25 cm, + Plinta piatra naturala-calcar tip vratza, inclusiv adeziv,cu bizot pe o latura, hidrofobizata, h= 8 cm, gr.2cm,

LEGENDA TERMOIZOLATII PROPUSE

- Termoizolatie minerala rigida pentru interior, tip Multipor, dimensiune 60x50 cm, gr.100 mm, si adeziv mineral usor, permeabila la vapori
- Termoizolatie minerala rigida pentru interior, tip Multipor, dimensiune 60x50 cm, gr. 50mm, si adeziv mineral usor, permeabila la vapori

LEGENDA HIDROIZOLATII PROPUSE

- Realizare bariera chimica orizontala prin injectarea cu Microemulsie siliconica concentrata, pe baza de silan si siloxan pentru crearea de bariere chimice impotriva umiditatii capilare

LEGENDA FINISAJE PARAMENTE

- Tencuiala interioara, fără adaos de ciment sau var hidratat + Tinci fără adaos de ciment sau var hidratat + vopsitorii interioare silicatice in 2 straturi aplicate pe pereti din caramida plina, inclusiv amorsa
- Pacaje piatra naturala hidrofobizata, grosime 1,2 cm, inclusiv adeziv, cu mastic in rosturi
- Pacaje piatra naturala hidrofobizata, grosime 1,2 cm, cu mastic in rosturi
- **Parament tencuit, finisat cu zugraveala exterioara silicatica, in 2 straturi**
  - tencuieli noi, exterioare, pe baza de NHL5, certificata WTA, μ 6, EN 998/1 – GP / CS II / W1, inclusiv sprit
  - tinci pe baza de NHL5, granulometrie 0-500 μm, certificat CSTB, fara adaos de ciment sau var hidratat
  - amorsa pentru vopsitorii silicatice pe baza de potasiu, aplicat pe tencuieli exterioare
  - zugraveala exterioara silicatica baza de potasiu(fara acrilice), aplicat pe tencuieli exterioare

Nota*:
- Culorile finisajelor interioare si exterioare (paramente, profilaturi, cornise, ancadramente, etc.) vor fi alese de catre proiectant pe baza cercetarilor de parament si a testelor de culoare executate in situ de catre executantul lucrarii.

- Lucrarile de decapare vor fi asistate de restauratori de piatra atestat MC si istoric de arta atestat MC.

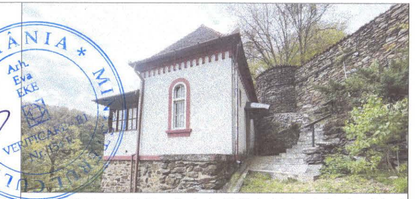
- Lucrarile de decapare se vor realiza doar dupa ce se va cerceta existenta picturilor istorice

LEGENDA TAMPLARII PROPUSE

Fp - L - 01	Ferestra exterioara nou propusa din tamplarie de lemn si geam termo-fonoizolant, dim. 47 x 173 cm, prevazute cu obloane de lemn cu lamele mobile
Fp - L - 02	Ferestra exterioara nou propusa din tamplarie de lemn si geam termo-fonoizolant, dim. 60 x 173 cm, prevazute cu obloane de lemn cu lamele mobile
Fp - L - 03	Ferestra exterioara nou propusa din tamplarie de lemn si geam termo-fonoizolant, dim. 40 x 65 cm
Upi - L - 01	Usa interioara nou propusa, cu tamplarie de lemn stratificat. Dim. 80x210cm
Upi - L - 02	Usa interioara nou propusa, cu tamplarie de lemn stratificat. Dim. 90x210cm
Upi - L - 03	Usa interioara nou propusa, cu tamplarie de lemn stratificat. Dim. 110x216cm
Upe - L - 01	Usa exterioara nou propusa, cu tamplarie de lemn stratificat. Dim. 111x270cm
Upe - L - 02	Usa exterioara nou propusa, cu tamplarie de lemn stratificat. Dim. 90x210cm
Gi	Glaf interior lemn stratificat
Ge	Glaf exterior tabla titan-zinc

LEGENDA INSTALATII PROPUSE

- CT Pompa de caldura aer-apa
- Incaperi prevazute cu incalzire in pardoseala



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

	Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
			CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Alba	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poarta	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim P+M	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

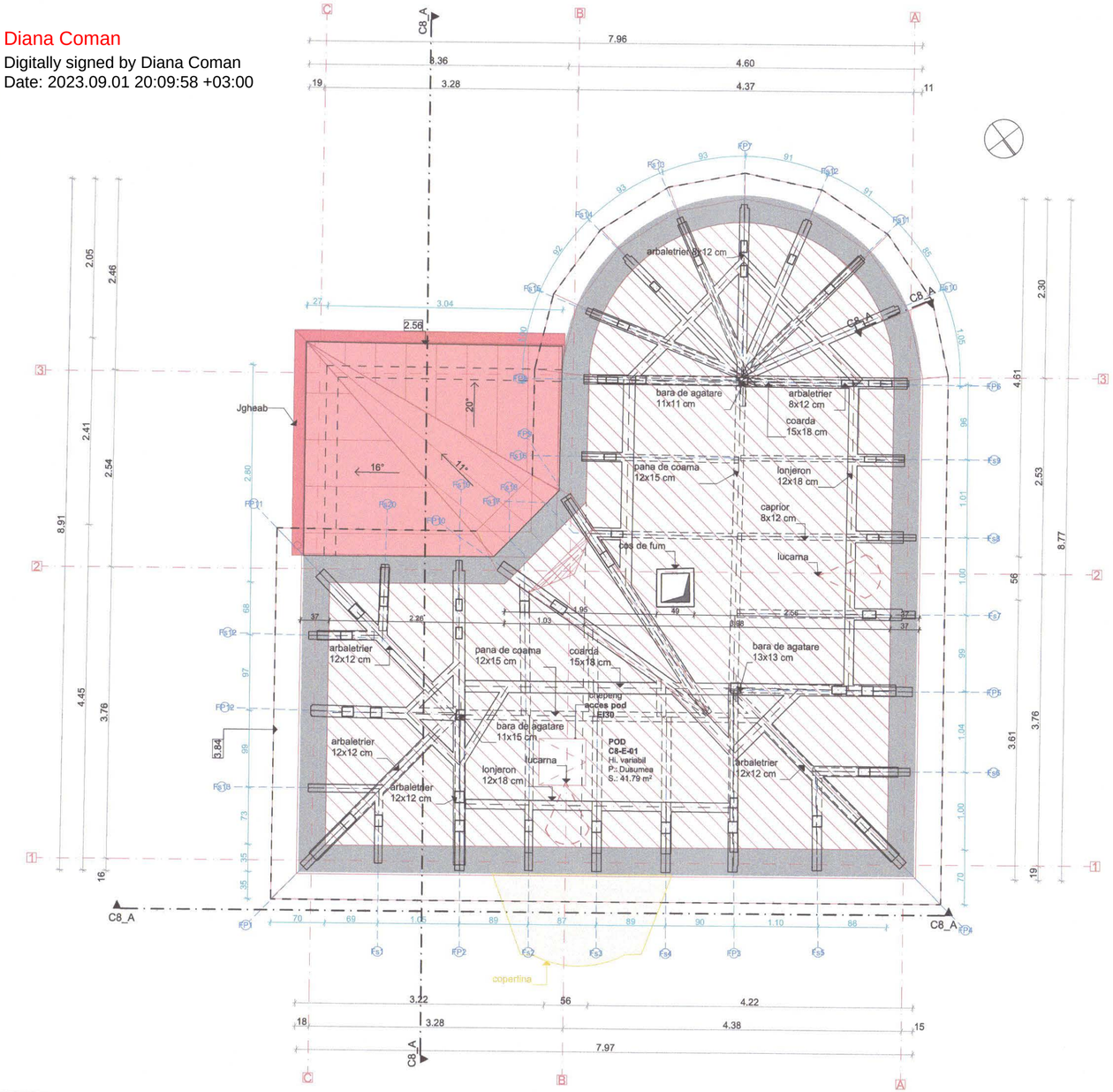
adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	**K194-22**	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Marariu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	
faza proiectului:	**P.Th.**	
situatia/categoria:	**Interventii C8 Casa de pe stanca**	
obiect:	**Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**	
denumire plansa:	**Plan parter**	
data:aprilie 2023	**scara: 1:50**	
număr planșă:	**Ob.6.C8-AI.01**	

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00



LEGENDA INTERVENTII

- Elemente propuse pentru desfacere
- Elemente noi propuse

LEGENDA GENERALA

- A — Axe structurale
- 1a — Axe ferme sarpanta
- A — Linie sectiune
- ±0,00 — Cota de nivel

LEGENDA ELEMENTE STRUCTURALE

Structura sarpanta de lemn
- elementele degradate afectate de infiltratii de apa, carii,atac fungic se vor inlocui conform detaliilor de specialitate rezistenta
- toate elementele de lemn noi se vor trata cu vopsele de biocidare
- toate elementele de lemn se vor ignifuga

LEGENDA PARDOSELI

Pardoseala nou propusa - dusumea, scandura de lemn,gr. 2,4cm

LEGENDA INVELITOARE

Invelitoare din tabla de titan zinc

Contur lucarna din tabla zincata cu gol rotund de aerisire

Cos de fum din zidarie de caramida existent
- rostuitul zidariei, cu mortar de rostuire baza de NHL3.5, EN 998/2 - G / M 5, certificat CSTB, fara adaos de ciment sau var hidratat, la zidarie de epoca cu caramizi, având rosturi orizontale cu latime 2,5-3,5 cm, cele la verticale 125-1,75 cm, iar adâncime de 3cm

Chepeng acces pod 60x60 cm

NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

	Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
			CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

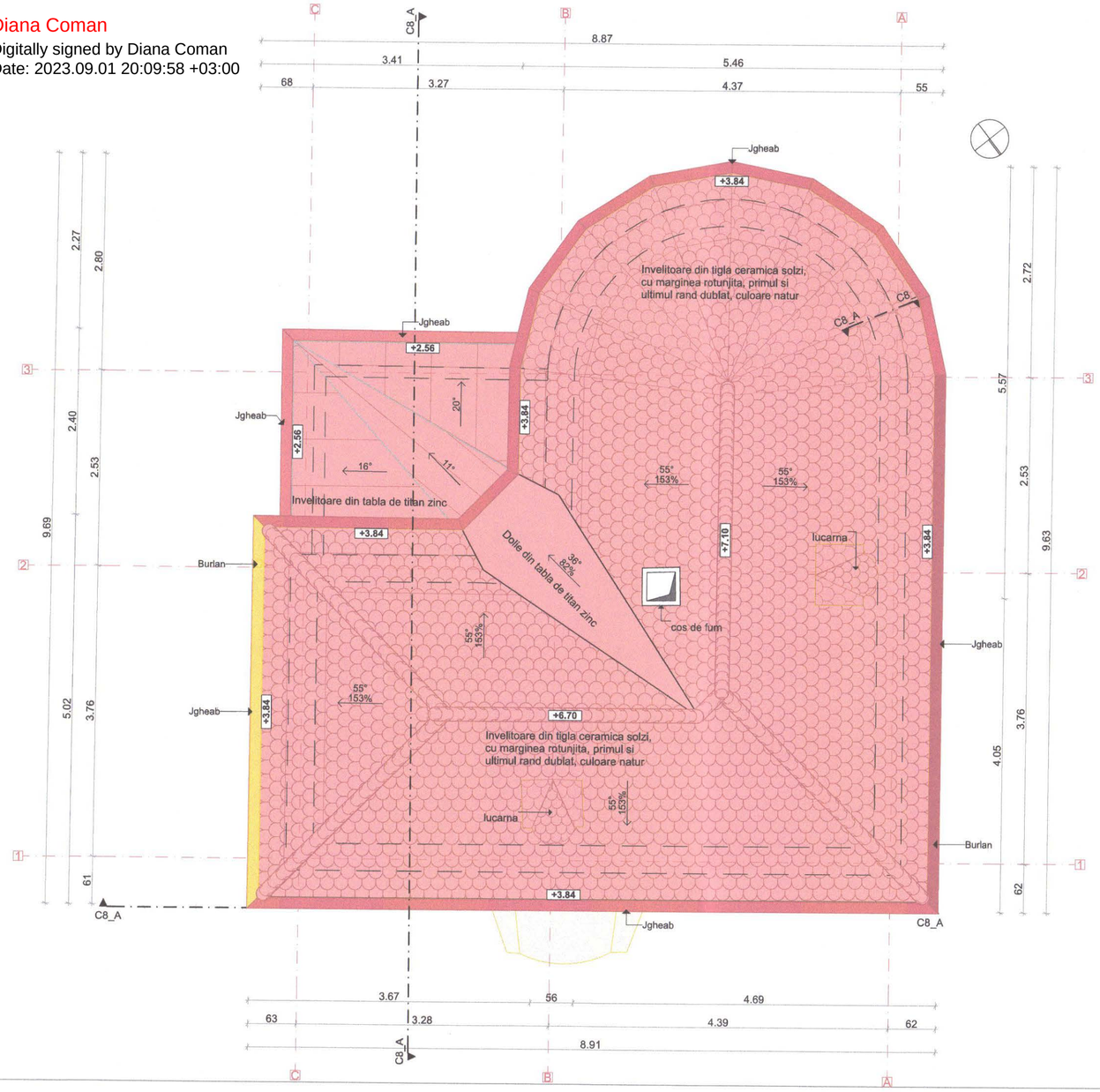
adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	**K194-22**	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Mararíu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	
faza proiectului:	**P.Th.**	
situatia/categoria:	**Interventii C8 Casa de pe stanca**	
obiect:	**Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**	
denumire plansa:	**Plan pod**	
data:aprilie 2023	**scara: 1:50**	
număr planșă:	**Ob.6.C8-AI.02**	

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00



LEGENDA INTERVENTII

- Elemente propuse pentru desfacere
- Elemente noi propuse

LEGENDA GENERALA

- Axe structurale
- Linie sectiune
- ±0,00 Cota de nivel

LEGENDA INVELITOARE

- Invelitoare din tigla ceramica solzi, cu marginea rotunjita, primul si ultimul rand dublat, culoare natur
- Invelitoare din tabla de titan-zinc
- Tigla de coama, olane ceramice noi, suprapuse intr-un singur rand
- Jgheab din tabla titan-zinc
- Burlan din tabla de titan-zinc
- Lucarna din tabla zincata cu gol rotund de aerisire
- **Cos de fum din zidarie de caramida existent** - rostuitul zidariei, cu mortar de rostuire baza de NHL3.5, EN 998/2 - G / M 5, certificat CSTB, fara adaos de ciment sau var hidratat, la zidarie de epoca cu caramizi, având rosturi orizontale cu latime 2,5-3,5 cm, cele la verticale 125-1,75 cm, iar adâncime de 3cm

NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

		Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
52143-C1	Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C2	Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3	Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C4	Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5	Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C6	Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7	Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8	Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9	Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10	Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11	Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12	Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13	Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14	Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

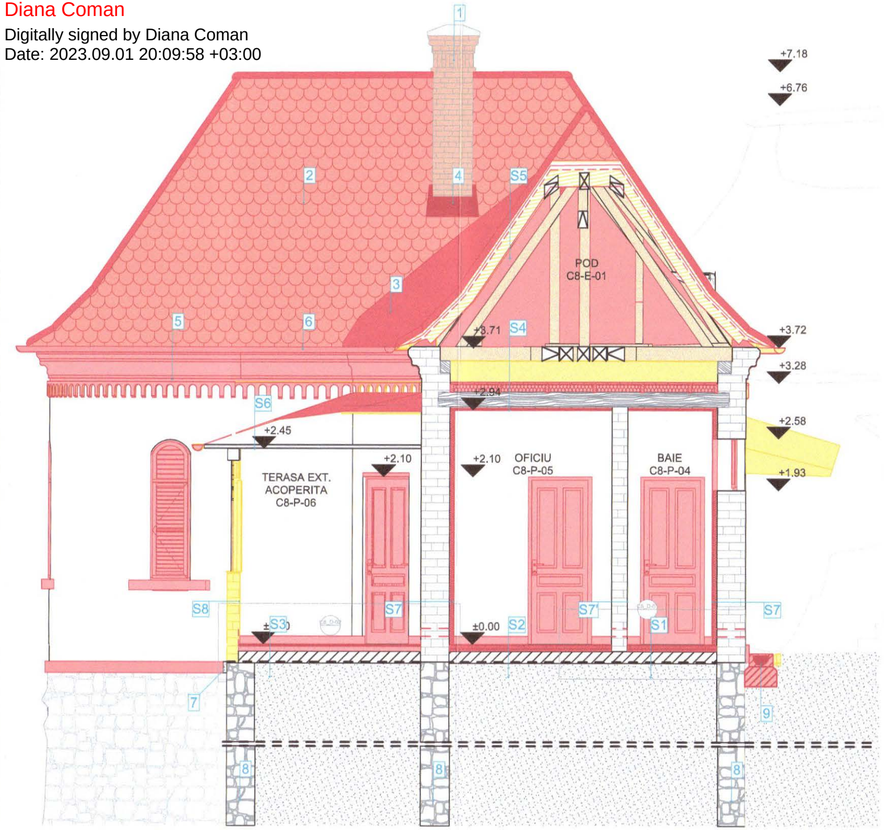
adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	**K194-22**	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Mararíu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	
faza proiectului:	**P.Th.**	
situatia/categoria:	**Interventii C8 Casa de pe stanca**	
obiect:	**Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**	
denumire plansa:	**Plan invelitoare**	
data:aprilie 2023	**scara: 1:50**	
număr planșă:	**Ob.6.C8-AI.03**	

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00



LEGENDA INTERVENTII

Elemente propuse pentru desfacere

Elemente noi propuse

LEGENDA PROPUNERI

S1 - pardoseala din placi de piatra naturala, inclusiv adezivi clasa C2 si mastic la rosturi-calcat tip vratza finisaj mat, antiderapant, hidrofobizat, gr. 2 cm, dimensiuni in plan 40x40 cm, inclusiv adeziv
- hidroizolatie pensulabila
- sapa autonivelanta - suport pardoseala
- placa cu nuturi 20mm la sistemele de incalzire in pardoseala
- strat suport incalzire in pardoseala-polistiren extrudat, gr. 2cm
- placa existenta
- umpluturi existente

S2 - pardoseala din placi de piatra naturala, inclusiv adezivi clasa C2 si mastic la rosturi-calcat tip vratza finisaj mat, antiderapant, hidrofobizat, gr. 2 cm, dimensiuni in plan 40x40 cm, inclusiv adeziv
- sapa autonivelanta - suport pardoseala
- placa cu nuturi 20mm la sistemele de incalzire in pardoseala
- strat suport incalzire in pardoseala-polistiren extrudat, gr. 2cm
- placa existenta
- umpluturi existente

S3 - pardoseala din placi de piatra naturala, inclusiv adezivi clasa C2 si mastic la rosturi-calcat tip vratza finisaj mat, antiderapant, hidrofobizat, gr. 2 cm,dimensiuni in plan 40x40 cm, inclusiv adeziv
- hidroizolatie pensulabila
- sapa de egalizare - suport pardoseala, gr. 5cm
- placa existenta
- umpluturi existente

S4 - coarda de lemn - sarpanta existenta
- podina de circulatie pod, noua - dusumea din scanduri de lemn 10x2.4cm grosime, tratat cu solutie de biocidare si ignifugare;
- suport podina, dulapi de lemn dispusi pe cant tratat cu solutie de ignifugare si biocidare,4.2x10cm, interax.60cm / termoizolatie vata minerala bazaltica, semirigida, gr.10cm dispusa intre dulapii de lemn;
- planseu din grinzi de lemn existente, ignifugate,cca.15x20cm / termoizolatie vata minerala bazaltica semirigida, caserata la partea inferioara cu folie de aluminiu - bariera de vapori, dispusa intre grinzile de lemn existente
- tavanuire cu scanduri de lemn, ignifugate si biocidate, 10xgr.2.4cm
- tencuiala interioara pe bază de var , fara ciment, armata cu fibre, inclusiv suport de trestie la tavane drepte din scanduri de lemn;
- sprit si grund la tencuieli interioare pe bază de var, fara ciment
- glet pe baza de var si zugraveli interioare silicatice in doua straturi, inclusiv amorsa silicatica

S5 - invelitoare din tigla ceramica tip solzi, model coada de randunica cu primul si ultimul rand dublat, culoare natur
- astereala din lemn sub invelitoare din tigle ceramice
- hidroizolatie membrana bituminoasa ranforsata la astereala
- covor de ventilare cu folie anticondens
- astereala din scandura, gr. 2,4cm, ignifugata si biocidata, montata la distanta de 1 cm
- capriori de lemn existenti ignifugati

S6 - invelitoare din tabla de titan zinc, prepatinat, gri-inchis, cu falturi ridicate
- astereala din lemn sub invelitoare din tigle ceramice, tratat cu solutie de biocidare si ignifugare
- covor de ventilare 3d, cu folie anticondens
- astereala din scandura, gr. 10x2,4cm, ignifugata si biocidata, montata la distanta de 1 cm
- capriori de lemn existenti ignifugati
- tavan casetat din lamele de lemn existent ignifugat si biocidat

S7 - placaj pereti, placi de piatra naturala, inclusiv adeziv clasa C2 si mastic la rosturi-calcat tip vratza finisaj mat, antiderapant, hidrofobizat, gr. 2 cm,dimensiuni in plan 40x40 cm, inclusiv adeziv
- hidroizolatie pensulabila,h=30 cm
- masa de spaclu la termoizolatii minerale solide - pe fata interioara
- termoizolatie minerala solida pentru interior, tip Multipor, dimensiune 60x50 cm , grosime 100 mm, si adeziv mineral usor
- tinci pe bază de NHL3.5, granulometrie 0.4, certificat CSTB, fără adaos de ciment sau var hidratat
- tencuiala interioara pe bază de var NHL3.5, certificata WTA, μ6, EN 998/1-GP/CS II/W1, fără adaos de ciment sau var hidratat
- sprit - mortar de tencuiala pe baza de NHL3.5, certificata WTA, μ6, EN 998/1-GP/CS II/W1, fără adaos de ciment sau var hidratat
- rostuitul zidariei, cu mortar de rostuire baza de NHL3.5, EN 998/2 - G / M 5, certificat CSTB, fara adaos de ciment sau var hidratat, la zidarie de epoca cu caramizi, având rosturi orizontale cu latime 2,5-3,5 cm, cele la verticale 125-1,75 cm, iar adâncime de 3 cm
- zidarie caramida plina existenta + Realizare bariera chimica orizontala prin Injectarea cu Microemulsie siliconica concentrata, pe baza de silan si siloxan pentru crearea de bariere chimice impotriva umiditatii capilare

Procedura:
-indepartarea tencuielilor existente in zona de injectare
-gauri forate Ø12-16 in functie de grosimea peretelui de o adancime de 2/3 din grosimea zidariei. Gauri forate pe ambele fete sau pe o fata pe doua randuri
Montare tuburi:
-montare tuburi de injectare/pakere in gauri forate
-Mortar de inalta performanta pe baza de var hidraulic natural si Eco-Pozzolan, pentru tencuieli transpirante si zidarii, rezistent la saruri, pentru realizarea mortarelor „armate" si de instalare -fixarea tuburilor de injectare
Realizare bariera chimica:
-Microemulsie siliconica concentrata, pe baza de silan si siloxan pentru crearea de bariere chimice impotriva umiditatii capilare
Umplere gauri
-Liant hidraulic pe baza de var si Eco-Pozzolan, rezistent la saruri, utilizat pentru realizarea suspensiilor pentru injectari in zidarii
- tencuieli exterioare si curatare rosturi pe o adancime de 2-3 cm
- tinci si vopsitorii exterioare, culoare alb

S7' - placaj pereti, placi de piatra naturala, inclusiv adeziv clasa C2 si mastic la rosturi-calcat tip vratza finisaj mat, antiderapant, hidrofobizat, gr. 2 cm,dimensiuni in plan 40x40 cm, inclusiv adeziv
- hidroizolatie pensulabila,h=30 cm
- tinci pe bază de NHL3.5, granulometrie 0.4, certificat CSTB, fără adaos de ciment sau var hidratat
- tencuiala interioara pe bază de var NHL3.5, certificata WTA, μ6, EN 998/1-GP/CS II/W1, fără adaos de ciment sau var hidratat
- sprit - mortar de tencuiala pe baza de NHL3.5, certificata WTA, μ6, EN 998/1-GP/CS II/W1, fără adaos de ciment sau var hidratat
- rostuitul zidariei, cu mortar de rostuire baza de NHL3.5, EN 998/2 - G / M 5, certificat CSTB, fara adaos de ciment sau var hidratat, la zidarie de epoca cu caramizi, având rosturi orizontale cu latime 2,5-3,5 cm, cele la verticale 125-1,75 cm, iar adâncime de 3 cm
- zidarie caramida plina existenta + Realizare bariera chimica orizontala prin Injectarea cu Microemulsie siliconica concentrata, pe baza de silan si siloxan pentru crearea de bariere chimice impotriva umiditatii capilare

Procedura:
-indepartarea tencuielilor existente in zona de injectare
-gauri forate Ø12-16 in functie de grosimea peretelui de o adancime de 2/3 din grosimea zidariei. Gauri forate pe ambele fete sau pe o fata pe doua randuri
Montare tuburi:
-montare tuburi de injectare/pakere in gauri forate
-Mortar de inalta performanta pe baza de var hidraulic natural si Eco-Pozzolan, pentru tencuieli transpirante si zidarii, rezistent la saruri, pentru realizarea mortarelor „armate" si de instalare -fixarea tuburilor de injectare
Realizare bariera chimica:
-Microemulsie siliconica concentrata, pe baza de silan si siloxan pentru crearea de bariere chimice impotriva umiditatii capilare
Umplere gauri
-Liant hidraulic pe baza de var si Eco-Pozzolan, rezistent la saruri, utilizat pentru realizarea suspensiilor pentru injectari in zidarii
- tencuieli exterioare si curatare rosturi pe o adancime de 2-3 cm
- tinci si vopsitorii exterioare, culoare alb

S8 - tinci si vopsitorii exterioare, culoare alb
- tencuieli exterioare si curatare rosturi pe o adancime de 2-3 cm
- zidarie caramida plina existenta
- tencuieli exterioare si curatare rosturi pe o adancime de 2-3 cm
- tinci si vopsitorii exterioare, culoare alb

1 **Cos de fum din zidarie de caramida existent**
- rostuitul zidariei, cu mortar de rostuire baza de NHL3.5, EN 998/2 - G / M 5, certificat CSTB, fara adaos de ciment sau var hidratat, la zidarie de epoca cu caramizi, având rosturi orizontale cu latime 2,5-3,5 cm, cele la verticale 125-1,75 cm, iar adâncime de 3cm

2 Invelitoare din tigla ceramica tip solzi, model coada de randunica cu primul si ultimul rand dublat, culoare natur

3 Invelitoare din tabla de titan-zinc

4 * Sort din tabla de titan-zinc

5 Cornisa profilata cu denticuli, din tencuiala exterioara, incl. si vopsitorii exterioare, culoare alb

6 Jgheab din tabla titan-zinc

7 **Soclu din ciment**
- desfacere zone degradate si recompletare cu beton slab armat
- tinci si vopsitorii exterioare, culoare alb

8 Fundatie existenta din piatra naturala

9 - rigola inchisa din piatra naturala, 30x15cm
- fundatie beton
- umplutura existenta

NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

		Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
52143-C1	Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C2	Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3	Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C4	Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5	Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C6	Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7	Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8	Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9	Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10	Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11	Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12	Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13	Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14	Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ŞI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	**K194-22**	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT:	arh. Nemes Andreea	
DESENAT:	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Marariu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	
faza proiectului:	**P.Th.**	
situatia/categoria:	**Interventii C8 Casa de pe stanca**	
obiect:	**Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**	
denumire plansa:	**Sectiune longitudinala A-A**	
data:	**aprilie 2023**	**scara: 1:50**
număr planșă:	**Ob.6.C8-AI.04**	

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00

LEGENDA INTERVENTII

Elemente propuse pentru desfacere

Elemente noi propuse

+1.20 Cote de nivel

LEGENDA FINISAJE

1 **Parament tencuit, finisat cu zugraveala exterioara silicatica, in 2 straturi**
- tencuieli noi, exterioare, pe baza de NHL5, certificata WTA, μ 6, EN 998/1 - GP / CS II / W1, inclusiv sprit
- tinci pe baza de NHL5, granulometrie 0-500 μm, certificat CSTB, fara adaos de ciment sau var hidratat
- amorsa pentru vopsitorli silicatice pe baza de potasiu, aplicat pe tencuieli exterioare
- zugraveala exterioara silicatica baza de potasiu(fara acrilice), aplicat pe tencuieli exterioare, culoare alb

2 Brau din ciment, reparat, reprofilat, finisat cu mortar impermeabil pe baza de ciment

3 Fundatie din piatra naturala, rerostuita cu var hidraulic NHL5

4 Stancarie naturala

5 Vegetatie naturala

6 Reabilitare cornisa profilata cu denticuli din tencuiala NHL5, tinci fin NHL5, finisata cu zugraveala exterioara silicatica, in 2 straturi, culoare alb

7 Reabilitare ancadramente ferestre din tencuiala exterioara NHL5, tinci fin NHL5, finisat cu zugraveala exterioara silicatica, in 2 straturi, culoare alb

8 Fereastra nou propusa cu tamplarie din lemn masiv si geam termo-fonoizolant, cu supralumina, cu 1 canat batant, finisaj vopsea culoare brun inchis si obloane de lemn masiv cu lamele mobile, cu supralumina, cu 1 canat mobil, cu glafuri de protectie din titan-zinc prepatinat

9 Invelitoare din tigla ceramica tip solzi, cu muchia rotunjita, cu primul si ultimul rand dublat, culoare natur si elemente de coama, olane ceramice simple

10 Lucarna noua din tabla de titan-zinc prepatinata

11 Burlan din tabla de titan-zinc, prepatinata, culoare gri inchis

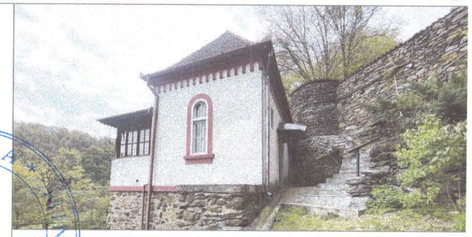
12 Jgheab din tabla titan-zinc, prepatinata, culoare gri inchis, pe console originale din fier forjat

13 Cos de fum din zidarie de caramida plina, reabilitat si rerostuit cu mortar pe baza de var hidraulic NHL5 si capac din similipiatra, reparat si hidrofobizat

Nota*:
- Culorile finisajelor interioare si exterioare (paramente, profilaturi, cornise, ancadramente, etc.) vor fi alese de catre proiectant pe baza cercetarilor de parament si a testelor de culoare executate in situ de catre executantul lucrarii.

- Lucrarile de decapare vor fi asistate de restauratori de piatra atestat MC si istoric de arta atestat MC.

- Lucrarile de decapare se vor realiza doar dupa ce se va cerceta existenta picturilor istorice



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

		Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
				CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavian Goga
52143-C1	Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C2	Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3	Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C4	Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5	Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6	Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7	Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8	Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9	Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10	Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11	Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12	Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13	Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14	Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA,
JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect: **K194-22**

MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Marariu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	

faza proiectului: **P.Th.**

situatia/categoria: **Interventii C8 Casa de pe stanca**

obiect: **Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**

denumire plansa: **Fatada nord**

data: **aprilie 2023** **scara:** **1:50**

număr planșă: **Ob.6.C8-AI.05**

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00

LEGENDA INTERVENTII

Elemente propuse pentru desfacere

Elemente noi propuse

+1.20 Cote de nivel

LEGENDA FINISAJE

1 **Parament tencuit, finisat cu zugraveala exterioara silicatica, in 2 straturi**
- tencuieli noi, exterioare, pe baza de NHL5, certificata WTA, μ 6, EN 998/1 - GP / CS II / W1, inclusiv sprit
- tinci pe baza de NHL5, granulometrie 0-500 μm, certificat CSTB, fara adaos de ciment sau var hidratat
- amorsa pentru vopsitorii silicatice pe baza de potasiu, aplicat pe tencuieli exterioare
- zugraveala exterioara silicatica baza de potasiu(fara acrilice), aplicat pe tencuieli exterioare, culoare alb

2 Brau din ciment, reparat, reprofilat, finisat cu mortar impermeabil pe baza de ciment

3 Fundatie din piatra naturala, rerostuita cu var hidraulic NHL5

4 Stancarie naturala

5 Reabilitare cornisa profilata cu denticuli din tencuiala NHL5, tinci fin NHL5, finisata cu zugraveala exterioara silicatica, in 2 straturi, culoare alb

6 Reabilitare ancadramente ferestre din tencuiala exterioara NHL5, tinci fin NHL5, finisat cu zugraveala exterioara silicatica, in 2 straturi, culoare alb

7 Fereastra nou propusa cu tamplarie din lemn masiv si geam termo-fonoizolant, cu supralumina, cu 1 canat batant, finisaj vopsea culoare brun inchis si obloane de lemn masiv cu lamele mobile, cu supralumina, cu 1 canat mobil, cu glafuri de protectie din titan-zinc prepatinat

8 Reabilitare structurala, deschidere terasa si refinisare - structura de lemn compusa din grinzi si stalpi, sarpanta de lemn si traforari de lemn

9 Invelitoare din tigla ceramica tip solzi, cu muchia rotunjita, cu primul si ultimul rand dublat, culoare natur si elemente de coama, olane ceramice simple

10 Invelitoare din tabla de titan-zinc prepatinata

11 Lucarna noua din tabla de titan-zinc prepatinata

12 Burlan din tabla de titan-zinc, prepatinata, culoare gri inchis

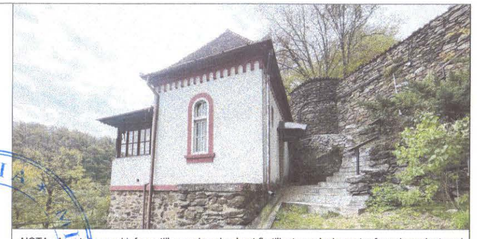
13 Jgheab din tabla titan-zinc, prepatinata, culoare gri inchis, pe console originale din fier forjat

14 Cos de fum din zidarie de caramida plina, reabilitat si rerostuit cu mortar pe baza de var hidraulic NHL5 si capac din similipiatra, reparat si hidrofobizat

Nota*:
- Culorile finisajelor interioare si exterioare (paramente, profilaturi, cornise, ancadramente, etc.) vor fi alese de catre proiectant pe baza cercetarilor de parament si a testelor de culoare executate in situ de catre executantul lucrarii.

- Lucrarile de decapare vor fi asistate de restauratori de piatra atestat MC si istoric de arta atestat MC.

- Lucrarile de decapare se vor realiza doar dupa ce se va cerceta existenta picturilor istorice



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

		Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
52143-C1	Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavian Goga
52143-C2	Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C3	Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C4	Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5	Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6	Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7	Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8	Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9	Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10	Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11	Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12	Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13	Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14	Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:

RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:

strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:

CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA,
JUD. CLUJ C.I.F. 4268110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:

K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	**K194-22**	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Marariu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	
faza proiectului:	**P.Th.**	
situatia/categoria:	**Interventii C8 Casa de pe stanca**	
obiect:	**Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**	
denumire plansa:	**Fatada vest**	
data:aprilie 2023	**scara: 1:50**	
număr planșă:	**Ob.6.C8-AI.06**	

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00

LEGENDA INTERVENTII

Elemente propuse pentru desfacere

Elemente noi propuse

+1.20 Cote de nivel

LEGENDA FINISAJE

1 **Parament tencuit, finisat cu zugraveala exterioara silicatica, in 2 straturi**
- tencuieli noi, exterioare, pe baza de NHL5, certificata WTA, μ 6, EN 998/1 - GP / CS II / W1, inclusiv sprit
- tinci pe baza de NHL5, granulometrie 0-500 μm, certificat CSTB, fara adaos de ciment sau var hidratat
- amorsa pentru vopsitorii silicatice pe baza de potasiu, aplicat pe tencuieli exterioare
- zugraveala exterioara silicatica baza de potasiu(fara acrilice), aplicat pe tencuieli exterioare, culoare alb

2 Brau din ciment, reparat, reprofilat, finisat cu mortar impermeabil pe baza de ciment

3 Fundatie din piatra naturala, rerostuita cu var hidraulic NHL5

4 Stancarie naturala

5 Reabilitare cornisa profilata cu denticuli din tencuiala NHL5, tinci fin NHL5, finisata cu zugraveala exterioara silicatica, in 2 straturi, culoare alb

6 Reabilitare ancadramente ferestre din tencuiala exterioara NHL5, tinci fin NHL5, finisat cu zugraveala exterioara silicatica, in 2 straturi, culoare alb

7 Fereastra nou propusa cu tamplarie din lemn masiv si geam termo-fonoizolant, cu supralumina, cu 1 canat batant, finisaj vopsea culoare brun inchis si obloane de lemn masiv cu lamele mobile, cu supralumina, cu 1 canat mobil, cu glafuri de protectie din titan-zinc prepatinat

8 Reabilitare structurala, deschidere terasa si refinisare - structura de lemn compusa din grinzi si stalpi, sarpanta de lemn si traforari de lemn

9 Invelitoare din tigla ceramica tip solzi, cu muchia rotunjita, cu primul si ultimul rand dublat, culoare natur si elemente de coama, olane ceramice simple

10 Invelitoare din tabla de titan-zinc prepatinata

11 Lucarna noua din tabla de titan-zinc prepatinata

12 Burlan din tabla de titan-zinc, prepatinata, culoare gri inchis

13 Jgheab din tabla titan-zinc, prepatinata, culoare gri inchis, pe console originale din fier forjat

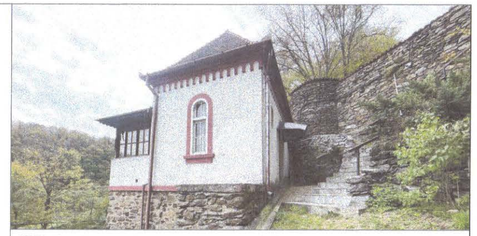
14 Cos de fum din zidarie de caramida plina, reabilitat si rerostuit cu mortar pe baza de var hidraulic NHL5 si capac din similipiatra, reparat si hidrofobizat

15 Sort din tabla de titan-zinc

Nota*:
- Culorile finisajelor interioare si exterioare (paramente, profilaturi, cornise, ancadramente, etc.) vor fi alese de catre proiectant pe baza cercetarilor de parament si a testelor de culoare executate in situ de catre executantul lucrarii.

- Lucrarile de decapare vor fi asistate de restauratori de piatra atestat MC si istoric de arta atestat MC.

- Lucrarile de decapare se vor realiza doar dupa ce se va cerceta existenta picturilor istorice



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

	Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
			CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavie Goga
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

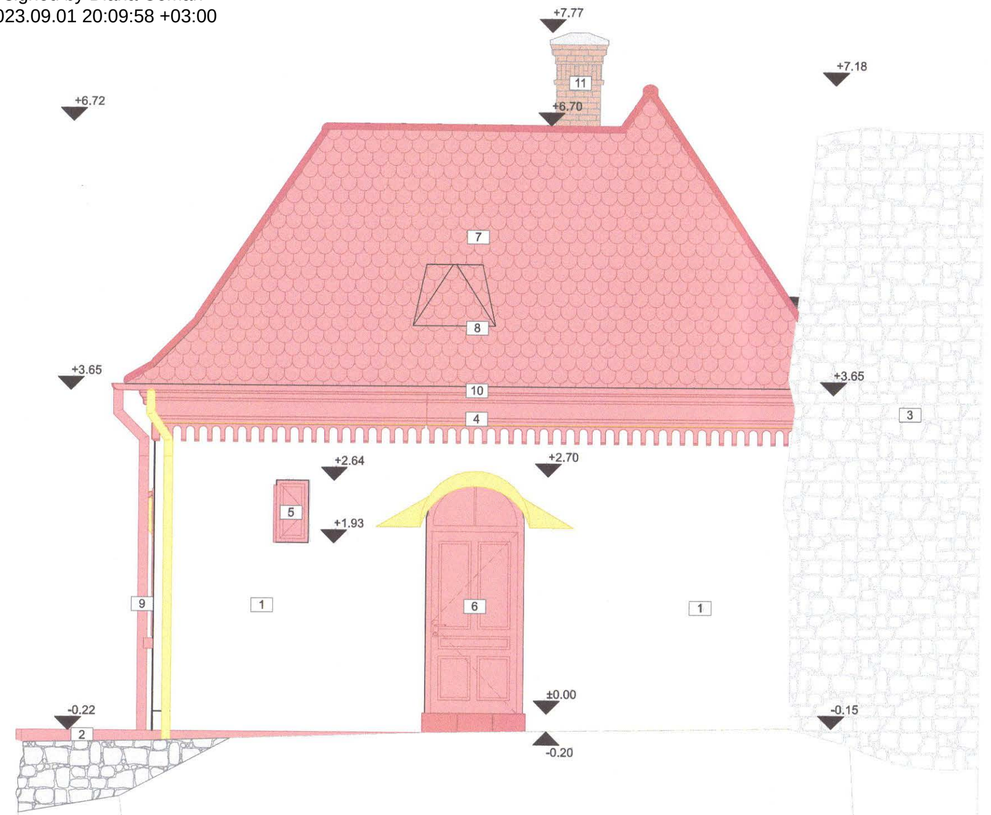
adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA,
JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	**K194-22**	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Marariu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	
faza proiectului:	**P.Th.**	
situatia/categoria:	**Interventii C8 Casa de pe stanca**	
obiect:	**Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**	
denumire plansa:	**Fatada sud**	
data:aprilie 2023	**scara:**	**1:50**
număr planșă:	**Ob.6.C8-AI.07**	

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00



LEGENDA INTERVENTII

Elemente propuse pentru desfacere

Elemente noi propuse

+1.20 Cote de nivel

LEGENDA FINISAJE

1 **Parament tencuit, finisat cu zugraveala exterioara silicatica, in 2 straturi**
- tencuieli noi, exterioare, pe baza de NHL5, certificata WTA, μ 6, EN 998/1 - GP / CS II / W1, inclusiv sprit
- tinci pe baza de NHL5, granulometrie 0-500 μm, certificat CSTB, fara adaos de ciment sau var hidratat
- amorsa pentru vopsitorii silicatice pe baza de potasiu, aplicat pe tencuieli exterioare
- zugraveala exterioara silicatica baza de potasiu(fara acrilice), aplicat pe tencuieli exterioare, culoare alb

2 Brau din ciment, reparat, reprofilat, finisat cu mortar impermeabil pe baza de ciment

3 Zid din piatra naturala

4 Reabilitare cornisa profilata cu denticuli din tencuiala NHL5, tinci fin NHL5, finisata cu zugraveala exterioara silicatica, in 2 straturi, culoare alb

5 Fereastra nou propusa cu tamplarie din lemn masiv si geam termo-fonoizolant, cu 1 canat batant, finisaj vopsea brun inchis

6 Usa exterioara nou propusa din lemn masiv, simpla, plina, cu tablii, cu supralumina la partea superioara, cu 1 canat cu deschidere in exterior, finisaj vopsea brun inchis

7 Invelitoare din tigla ceramica tip solzi, cu muchia rotunjita, cu primul si ultimul rand dublat, culoare natur si elemente de coama, olane ceramice simple

8 Lucarna noua din tabla de titan-zinc prepatinata

9 Burlan din tabla de titan-zinc, prepatinata, culoare gri inchis

10 Jgheab din tabla titan-zinc, prepatinata, culoare gri inchis, pe console originale din fier forjat

11 Cos de fum din zidarie de caramida plina, reabilitat si rerostuit cu mortar pe baza de var hidraulic NHL5 si capac din similipiatra, reparat si hidrofobizat

Nota*:
- Culorile finisajelor interioare si exterioare (paramente, profilaturi, cornise, ancadramente, etc.) vor fi alese de catre proiectant pe baza cercetarilor de parament si a testelor de culoare executate in situ de catre executantul lucrarii.

- Lucrarile de decapare vor fi asistate de restauratori de piatra atestat MC si istoric de arta atestat MC.

- Lucrarile de decapare se vor realiza doar dupa ce se va cerceta existenta picturilor istorice

NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

		Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015 CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C1	Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C2	Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3	Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C4	Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5	Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6	Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7	Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8	Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9	Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10	Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11	Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12	Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13	Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14	Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ŞI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

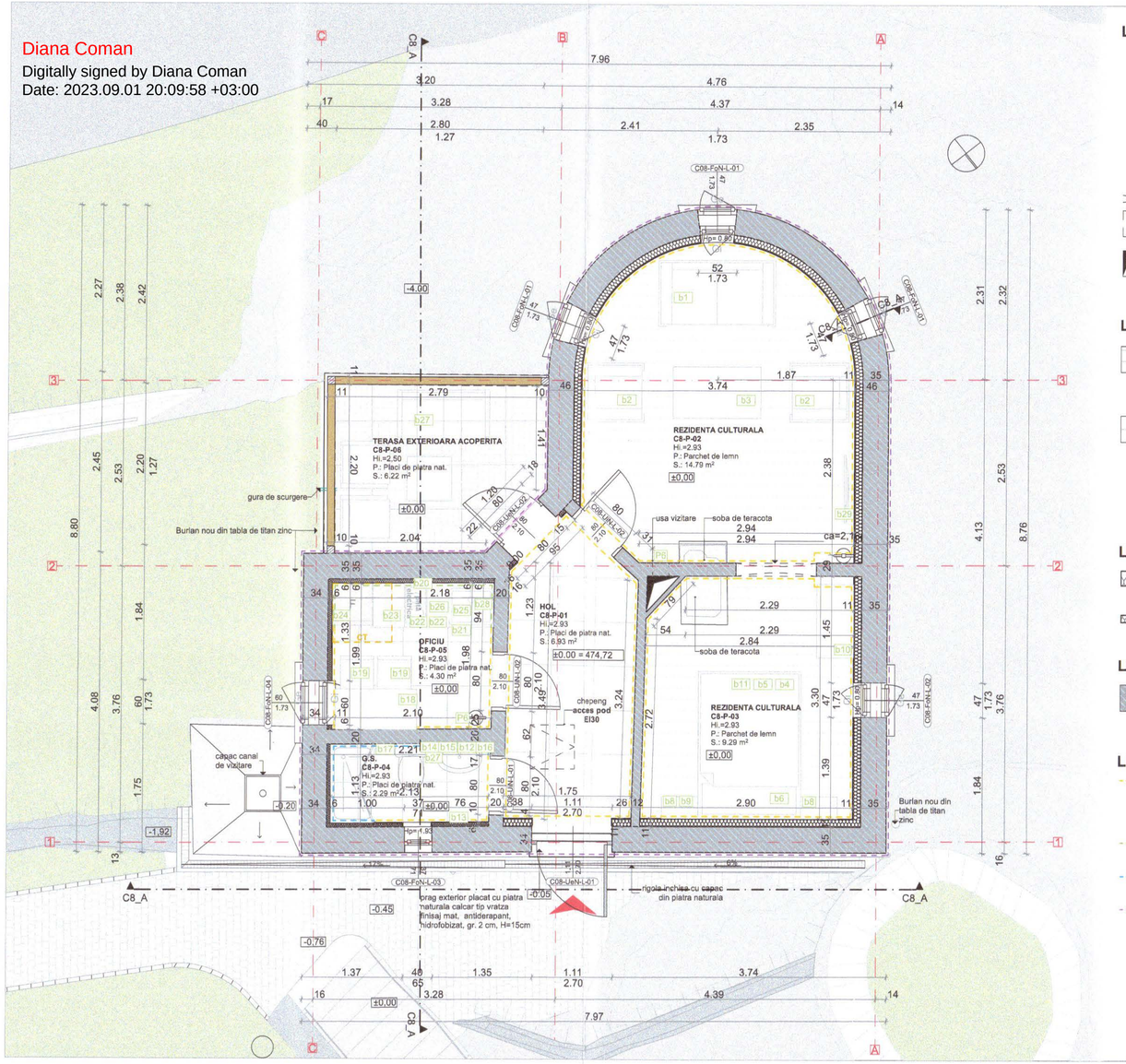
adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA,
JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	**K194-22**	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Marariu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	
faza proiectului:	**P.Th.**	
situatia/categoria:	**Interventii C8 Casa de pe stanca**	
obiect:	**Ob.6. Reabilitare şi consolidare Casa de pe stâncă**	
denumire plansa:	**Fatada est**	
data: aprilie 2023	**scara: 1:50**	
număr planşă:	**Ob.6.C8-AI.08**	

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00



LEGENDA GENERALA

- Acces existent in cladire
- Axe structurale
- Linie sectiune
- na= Cota nastere arc
- ca= Cota cheie arc
- ±0,00 Cota de nivel
- Contur arc
- Chepeng acces pod 64x52 cm
- Cos de fum
- Vizitare cos de fum cu usita din fonta 15x20 cm

LEGENDA PARDOSELI INTERIOARE PROPUSE

- Pardoseala interioara din parchet de lemn dublu stratificat, lamelar, rezistent la trafic intens,esenta stejar,finisaj periat, gr.15mm, inclusiv adeziv + Plinta profilata din polimer dur la pardoseli din parchet,vopsita
- Pardoseala din placi de piatra naturala, inclusiv adeziv clasa C2 si mastic la rosturi-calcar tip vratza finisaj mat, antiderapant, hidrofobizat, gr. 2 cm,dimensiuni in plan 25x25 cm, + Plinta piatra naturala-calcar tip vratza, inclusiv adeziv,cu bizot pe o latura, hidrofobizata, h= 8 cm, gr.2cm,
- Pavaj exterior din piatra cubica, 10x10x10 cm, andezit, cioplit pe 6 fete, intercalat cu nisip cuartos, concasat, sort 2-4 mm

LEGENDA TERMOIZOLATII PROPUSE

- Termoizolatie minerala rigida pentru interior, tip Multipor, dimensiune 60x50 cm, gr.100 mm, si adeziv mineral usor, permeabila la vapori
- Termoizolatie minerala rigida pentru interior, tip Multipor, dimensiune 60x50 cm, gr. 50mm, si adeziv mineral usor, permeabila la vapori

LEGENDA HIDROIZOLATII PROPUSE

- Realizare bariera chimica orizontala prin injectarea cu Microemulsie siliconica concentrata, pe baza de silan si siloxan pentru crearea de bariere chimice impotriva umiditatii capilare

LEGENDA FINISAJE PARAMENTE

- Tencuiala interioara, fără adaos de ciment sau var hidratat + Tinci fără adaos de ciment sau var hidratat + vopsitorii interioare silicatice in 2 straturi aplicate pe pereti din caramida plina, inclusiv amorsa
- Pacaje piatra naturala hidrofobizata, grosime 1,2 cm, inclusiv adeziv, cu mastic in rosturi
- Pacaje piatra naturala hidrofobizata, grosime 1,2 cm, cu mastic in rosturi
- **Parament tencuit, finisat cu zugraveala exterioara silicatica, in 2 straturi**
  - tencuieli noi, exterioare, pe baza de NHL5, certificata WTA, μ 6, EN 998/1 – GP / CS II / W1, inclusiv sprit
  - tinci pe baza de NHL5, granulometrie 0-500 μm, certificat CSTB, fara adaos de ciment sau var hidratat
  - amorsa pentru vopsitorii silicatice pe baza de potasiu, aplicat pe tencuieli exterioare
  - zugraveala exterioara silicatica baza de potasiu(fara acrilice), aplicat pe tencuieli exterioare

Nota*:
- Culorile finisajelor interioare si exterioare (paramente, profilaturi, cornise, ancadramente, etc.) vor fi alese de catre proiectant pe baza cercetarilor de parament si a testelor de culoare executate in situ de catre executantul lucrarii.

- Lucrarile de decapare vor fi asistate de restauratori de piatra atestat MC si istoric de arta atestat MC.

- Lucrarile de decapare se vor realiza doar dupa ce se va cerceta existenta picturilor istorice

LEGENDA TAMPLARII PROPUSE

Fp - L - 01	Ferestra exterioara nou propusa din tamplarie de lemn si geam termo-fonoizolant, dim. 47 x 173 cm, prevazute cu obloane de lemn cu lamele mobile
Fp - L - 02	Ferestra exterioara nou propusa din tamplarie de lemn si geam termo-fonoizolant, dim. 60 x 173 cm, prevazute cu obloane de lemn cu lamele mobile
Fp - L - 03	Ferestra exterioara nou propusa din tamplarie de lemn si geam termo-fonoizolant, dim. 40 x 65 cm
Upi - L - 01	Usa interioara nou propusa, cu tamplarie de lemn stratificat. Dim. 80x210cm
Upi - L - 02	Usa interioara nou propusa, cu tamplarie de lemn stratificat. Dim. 80x210cm
Upi - L - 03	Usa interioara nou propusa, cu tamplarie de lemn stratificat. Dim. 170x216cm
Upe - L - 01	Usa exterioara nou propusa, cu tamplarie de lemn stratificat. Dim. 111x270cm
Upe - L - 02	Usa exterioara nou propusa, cu tamplarie de lemn stratificat. Dim. 90x210cm
Gi	Glaf interior lemn stratificat
Ge	Glaf exterior tabla titan-zinc

LEGENDA INSTALATII PROPUSE

- CT Pompa de caldura aer-apa
- Incaperi prevazute cu incalzire in pardoseala

NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

		Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
52143-C1	Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C2	Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3	Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C4	Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5	Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C6	Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7	Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8	Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9	Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10	Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11	Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12	Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13	Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14	Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:

RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ŞI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

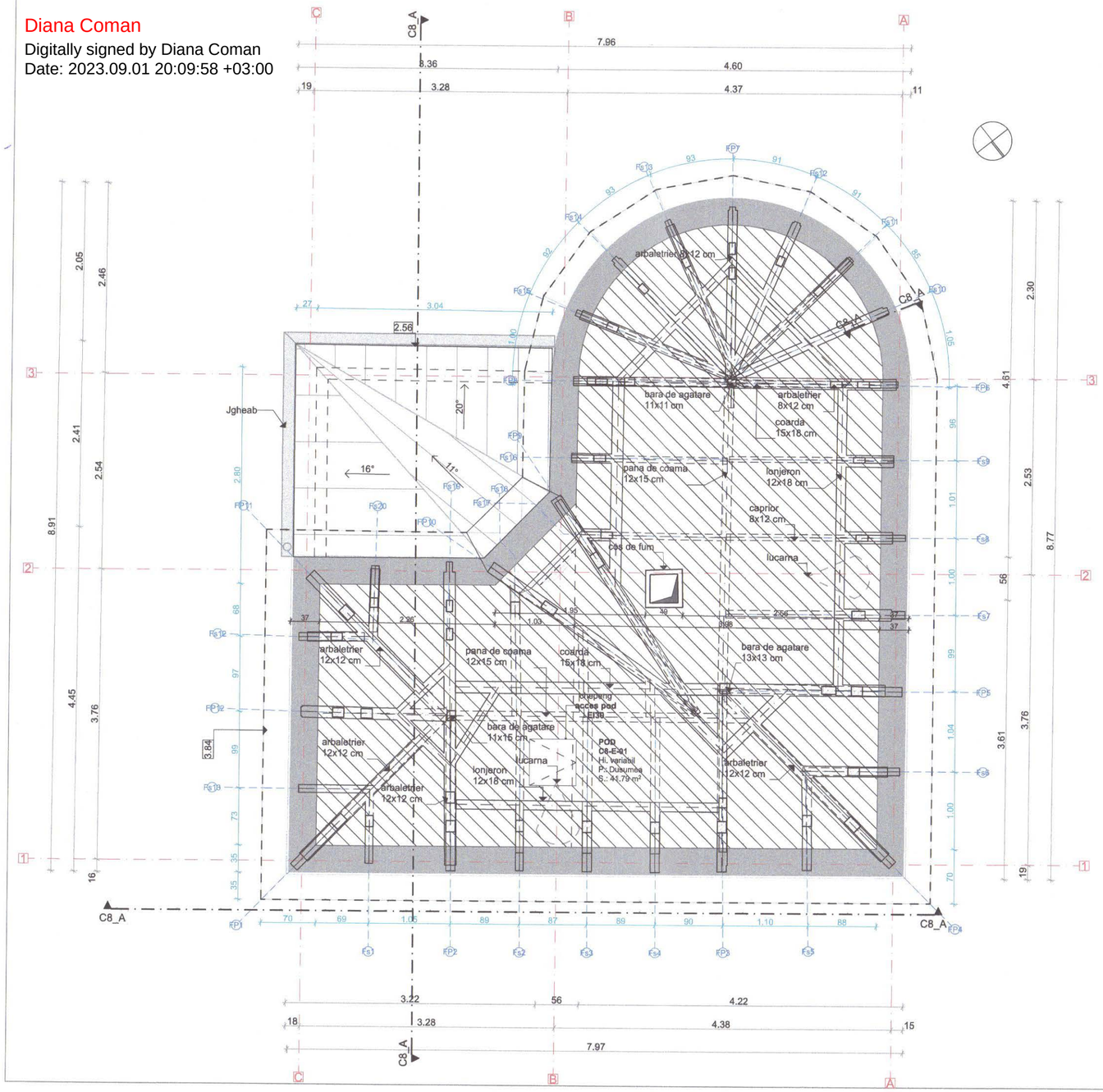
adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ, C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	**K194-22**	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Marariu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	
faza proiectului:	**P.Th.**	
situatia/categoria:	**Situatia propusa C8 Casa de pe stanca**	
obiect:	**Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**	
denumire plansa:	**Plan parter**	
data:aprilie 2023	**scara: 1:50**	
număr planșă:	**Ob.6.C8-AP.01**	

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00



LEGENDA GENERALA

- A — Axe structurale
- 1a — Axe ferme sarpanta
- A — Linie sectiune
- ±0,00 — Cota de nivel

LEGENDA ELEMENTE STRUCTURALE

Pereti exteriori portanti din zidarie de caramida, cu grosime variabila 33-35cm si comisa profilata la partea superioara

Structura sarpanta de lemn
- *elementele degradate afectate de infiltratii de apa, carii,atac fungic se vor inlocui conform detaliilor de specialitate rezistenta*
- *toate elementele de lemn noi se vor trata cu vopsele de biocidare*
- *toate elementele de lemn se vor ignifuga*

LEGENDA PARDOSELI PROPUSE

Pardoseala nou propusa - dusumea, scandura de lemn,gr. 2,4cm

LEGENDA INVELITOARE PROPUSE

Invelitoare din tabla de titan zinc

Contur lucarna din tabla zincata cu gol rotund de aerisire

Cos de fum din zidarie de caramida existent
- rostuitul zidariei, cu mortar de rostuire baza de NHL3.5, EN 998/2 - G / M 5, certificat CSTB, fara adaos de ciment sau var hidratat, la zidarie de epoca cu caramizi, având rosturi orizontale cu latime 2,5-3,5 cm, cele la verticale 125-1,75 cm, iar adâncime de 3cm

Chepeng acces pod 60x60 cm

NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

		Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
52143-C1	Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C2	Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3	Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C4	Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5	Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C6	Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7	Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8	Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9	Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10	Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11	Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12	Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13	Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14	Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA,
JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subscris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect: K194-22

MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea
	arh. Rațiu Bianca
	arh. stag. Mararíu Ana-Maria
	arh. stag. Samartinean Andreea

faza proiectului: P.Th.

situatia/categoria: Situatia propusa C8 Casa de pe stanca

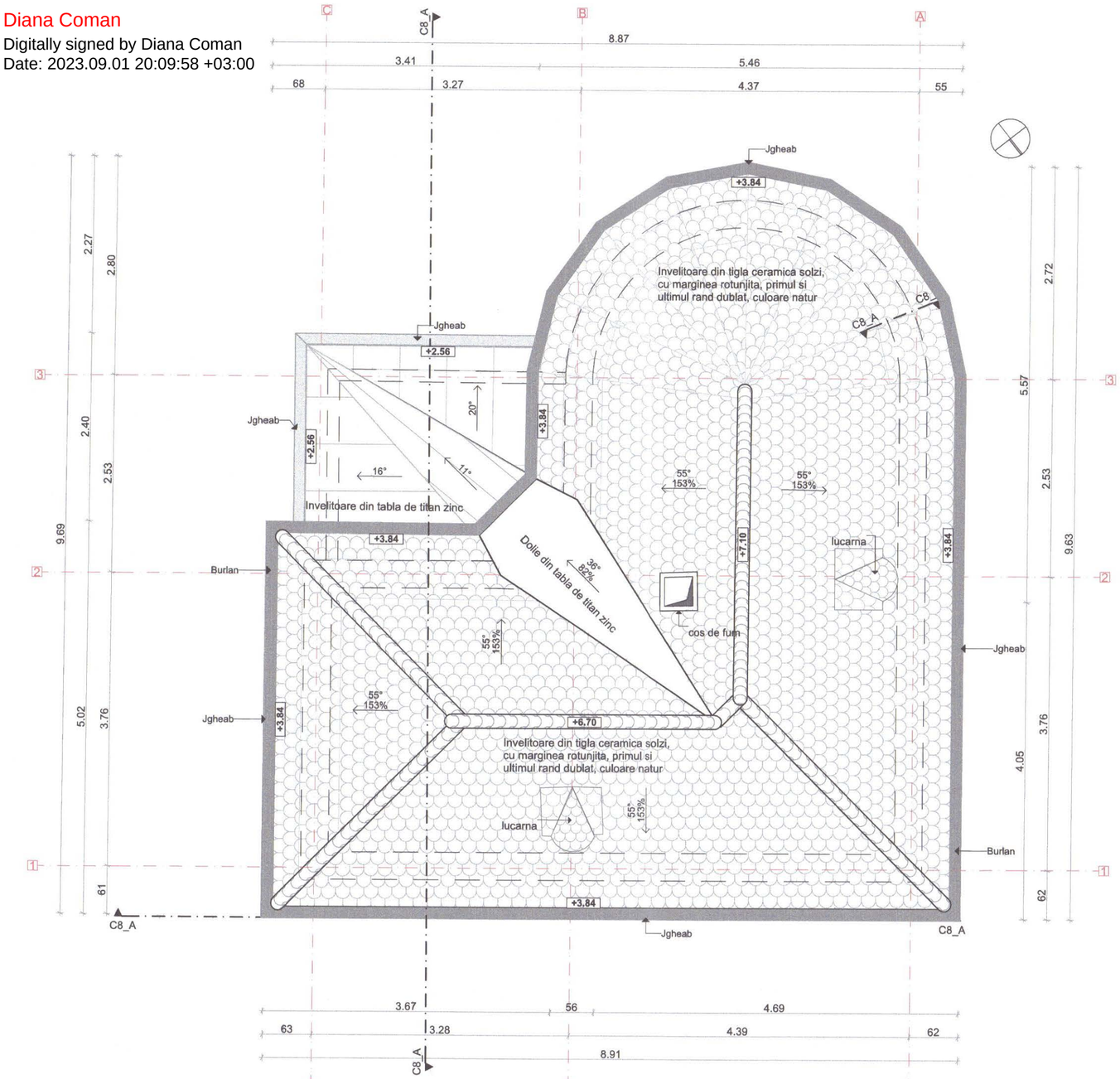
obiect: Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă

denumire plansa: Plan pod

data: aprilie 2023 **scara:** 1:50

număr planșă: Ob.6.C8-AP.02

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00

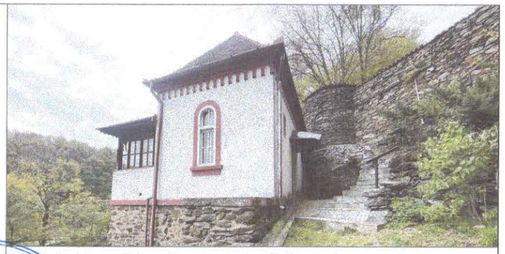


LEGENDA GENERALA

- A — Axe structurale
- A — Linie sectiune
- ±0,00 — Cota de nival

LEGENDA INVELITOARE PROPUSA

- Invelitoare din tigla ceramica solzi, cu marginea rotunjita, primul si ultimul rand dublat, culoare natur
- Invelitoare din tabla de titan zinc
- Tigla de coama, olane ceramice noi, simple, suprapuse intr-un singur rand, culoare natur
- Jgheab din tabla titan-zinc
- Burlan din tabla de titan-zinc
- Lucarna din tabla zincata cu gol rotund de aerisire
- **Cos de fum din zidarie de caramida existent** - rostuitul zidariei, cu mortar de rostuire baza de NHL3.5, EN 998/2 - G / M 5, certificat CSTB, fara adaos de ciment sau var hidratat, la zidarie de epoca cu caramizi, având rosturi orizontale cu latime 2,5-3,5 cm, cele la verticale 125-1,75 cm, iar adâncime de 3cm



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

	Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

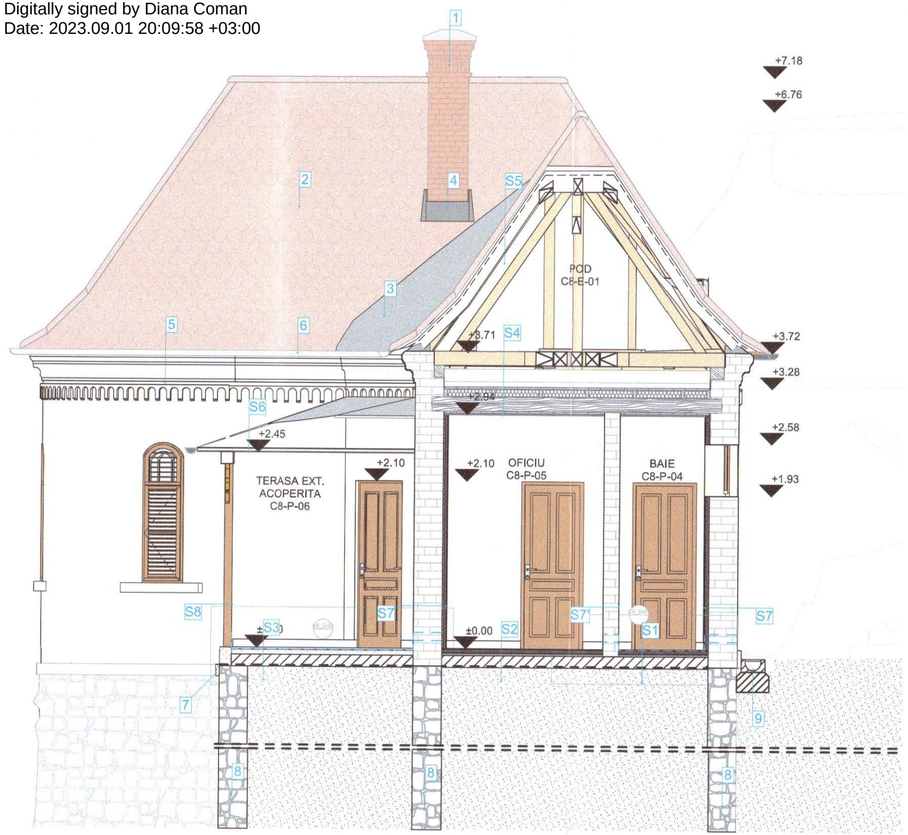
adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subscris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	**K194-22**	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Mararíu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	
faza proiectului:	**P.Th.**	
situatia/categoria:	**Situatia propusa C8 Casa de pe stanca**	
obiect:	**Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**	
denumire plansa:	**Plan invelitoare**	
data:aprilie 2023	**scara: 1:50**	
număr planșă:	**Ob.6.C8-AP.03**	

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00



LEGENDA PROPUNERI

S1 - pardoseala din placi de piatra naturala, inclusiv adeziv clasa C2 si mastic la rosturi-calcar tip vratza finisaj mat, antiderapant, hidrofobizat, gr. 2 cm, dimensiuni in plan 40x40 cm, inclusiv adeziv
- hidroizolatie pensulabila
- sapa autonivelanta - suport pardoseala
- placa cu nuturi 20mm la sistemele de incalzire in pardoseala
- strat suport incalzire in pardoseala-polistiren extrudat, gr. 2cm
- placa existenta
- umpluturi existente

S2 - pardoseala din placi de piatra naturala, inclusiv adeziv clasa C2 si mastic la rosturi-calcar tip vratza finisaj mat, antiderapant, hidrofobizat, gr. 2 cm, dimensiuni in plan 40x40 cm, inclusiv adeziv
- sapa autonivelanta - suport pardoseala
- placa cu nuturi 20mm la sistemele de incalzire in pardoseala
- strat suport incalzire in pardoseala-polistiren extrudat, gr. 2cm
- placa existenta
- umpluturi existente

S3 - pardoseala din placi de piatra naturala, inclusiv adeziv clasa C2 si mastic la rosturi-calcar tip vratza finisaj mat, antiderapant, hidrofobizat, gr. 2 cm,dimensiuni in plan 40x40 cm, inclusiv adeziv
- hidroizolatie pensulabila
- sapa de egalizare - suport pardoseala, gr. 5cm
- placa existenta
- umpluturi existente

S4 - coarda de lemn - sarpanta existenta
- podina de circulatie pod, noua - dusumea din scanduri de lemn 10x2.4cm grosime, tratat cu solutie de biocidare si ignifugare;
- suport podina, dulapi de lemn dispusi pe cant tratat cu solutie de ignifugare si biocidare,4.2x10cm, interax.60cm / termoizolatie vata minerala bazaltica, semirigida, gr.10cm dispusa intre dulapii de lemn;
- planseu din grinzi de lemn existente, ignifugate,cca.15x20cm / termoizolatie vata minerala bazaltica semirigida, caserata la partea inferioara cu folie de aluminiu - bariera de vapori, dispusa intre grinzile de lemn existente
- tavanuire cu scanduri de lemn, ignifugate si biocidate, 10xgr.2.4cm
- tencuiala interioara pe bază de var , fara ciment, armata cu fibre, inclusiv suport de trestie la tavane drepte din scanduri de lemn;
- sprit si grund la tencuieli interioare pe bază de var, fara ciment
- glet pe baza de var si zugraveli interioare silicatice in doua straturi, inclusiv amorsa silicatica

S5 - invelitoare din tigla ceramica tip solzi, model coada de randunica cu primul si ultimul rand dublat, culoare natur
- astereala din lemn sub invelitoare din tigle ceramice
- hidroizolatie membrana bituminoasa ranforsata la astereala
- covor de ventilare cu folie anticondens
- astereala din scandura, gr. 2,4cm, ignifugata si biocidata, montata la distanta de 1 cm
- capriori de lemn existenti ignifugati

S6 - invelitoare din tabla de titan zinc, prepatinat, gri-inchis, cu falturi ridicate
- astereala din lemn sub invelitoare din tigle ceramice, tratat cu solutie de biocidare si ignifugare
- covor de ventilare 3d, cu folie anticondens
- astereala din scandura, gr. 10x2,4cm, ignifugata si biocidata, montata la distanta de 1 cm
- capriori de lemn existenti ignifugati
- tavan casetat din lamele de lemn existent ignifugat si biocidat

S7 - placaj pereti, placi de piatra naturala, inclusiv adeziv clasa C2 si mastic la rosturi-calcat tip vratza finisaj mat, antiderapant, hidrofobizat, gr. 2 cm,dimensiuni in plan 40x40 cm, inclusiv adeziv
- hidroizolatie pensulabila,h=30 cm
- masa de spaclu la termoizolatii minerale solide - pe fata interioara
- termoizolatie minerala solida pentru interior, tip Multipor, dimensiune 60x50 cm , grosime 100 mm, si adeziv mineral usor
- tinci pe bază de NHL3.5, granulometrie 0.4, certificat CSTB, fără adaos de ciment sau var hidratat
- tencuiala interioara pe bază de var NHL3.5, certificata WTA, μ6, EN 998/1-GP/CS II/W1, fără adaos de ciment sau var hidratat
- sprit - mortar de tencuiala pe baza de NHL3.5, certificata WTA, μ6, EN 998/1-GP/CS II/W1, fără adaos de ciment sau var hidratat
- rostuitul zidariei, cu mortar de rostuire baza de NHL3.5, EN 998/2 - G / M 5, certificat CSTB, fara adaos de ciment sau var hidratat, la zidarie de epoca cu caramizi, având rosturi orizontale cu latime 2,5-3,5 cm, iar verticale 125-1,75 cm, iar adâncime de 3 cm
- zidarie caramida plina existenta + Realizare bariera chimica orizontala prin Injectarea cu Microemulsie siliconica concentrata, pe baza de silan si siloxan pentru crearea de bariere chimice impotriva umiditatii capilare

Procedura:
-indepartarea tencuielilor existente in zona de injectare
-gauri forate Ø12-16 in functie de grosimea peretelui de o adancime de 2/3 din grosimea zidariei. Gauri forate pe ambele fete sau pe o fata pe doua randuri
Montare tuburi:
-montare tuburi de injectare/pakere in gauri forate
-Mortar de inalta performanta pe baza de var hidraulic natural si Eco-Pozzolan, pentru tencuieli transparente si zidarii, rezistent la saruri, pentru realizarea mortarelor „armate" si de instalare -fixarea tuburilor de injectare
Realizare bariera chimica:
-Microemulsie siliconica concentrata, pe baza de silan si siloxan pentru crearea de bariere chimice impotriva umiditatii capilare
Umplere gauri
-Liant hidraulic pe baza de var si Eco-Pozzolan, rezistent la saruri, utilizat pentru realizarea suspensiilor pentru injectari in zidarii
- tencuieli exterioare si curatare rosturi pe o adancime de 2-3 cm
- tinci si vopsitorii exterioare, culoare alb

S7' - placaj pereti, placi de piatra naturala, inclusiv adeziv clasa C2 si mastic la rosturi-calcat tip vratza finisaj mat, antiderapant, hidrofobizat, gr. 2 cm,dimensiuni in plan 40x40 cm, inclusiv adeziv
- hidroizolatie pensulabila,h=30 cm
- tinci pe bază de NHL3.5, granulometrie 0.4, certificat CSTB, fără adaos de ciment sau var hidratat
- tencuiala interioara pe bază de var NHL3.5, certificata WTA, μ6, EN 998/1-GP/CS II/W1, fără adaos de ciment sau var hidratat
- sprit - mortar de tencuiala pe baza de NHL3.5, certificata WTA, μ6, EN 998/1-GP/CS II/W1, fără adaos de ciment sau var hidratat
- rostuitul zidariei, cu mortar de rostuire baza de NHL3.5, EN 998/2 - G / M 5, certificat CSTB, fara adaos de ciment sau var hidratat, la zidarie de epoca cu caramizi, având rosturi orizontale cu latime 2,5-3,5 cm, cele la verticale 125-1,75 cm, iar adâncime de 3 cm
- zidarie caramida plina existenta + Realizare bariera chimica orizontala prin Injectarea cu Microemulsie siliconica concentrata, pe baza de silan si siloxan pentru crearea de bariere chimice impotriva umiditatii capilare

Procedura:
-indepartarea tencuielilor existente in zona de injectare
-gauri forate Ø12-16 in functie de grosimea peretelui de o adancime de 2/3 din grosimea zidariei. Gauri forate pe ambele fete sau pe o fata pe doua randuri
Montare tuburi:
-montare tuburi de injectare/pakere in gauri forate
-Mortar de inalta performanta pe baza de var hidraulic natural si Eco-Pozzolan, pentru tencuieli transparente si zidarii, rezistent la saruri, pentru realizarea mortarelor „armate" si de instalare -fixarea tuburilor de injectare
Realizare bariera chimica:
-Microemulsie siliconica concentrata, pe baza de silan si siloxan pentru crearea de bariere chimice impotriva umiditatii capilare
Umplere gauri
-Liant hidraulic pe baza de var si Eco-Pozzolan, rezistent la saruri, utilizat pentru realizarea suspensiilor pentru injectari in zidarii
- rostuitul zidariei, cu mortar de rostuire baza de NHL3.5, EN 998/2 - G / M 5, certificat CSTB, fara adaos de ciment sau var hidratat, la zidarie de epoca cu caramizi, având rosturi orizontale cu latime 2,5-3,5 cm, cele la verticale 125-1,75 cm, iar adâncime de 3 cm
- sprit - mortar de tencuiala pe baza de NHL3.5, certificata WTA, μ6, EN 998/1-GP/CS II/W1, fără adaos de ciment sau var hidratat
- tencuiala interioara pe bază de var NHL3.5, certificata WTA, μ6, EN 998/1-GP/CS II/W1, fără adaos de ciment sau var hidratat
- glet si vopsitorii interioare silicatice in 2 straturi aplicate pe pereti, inclusiv amorsa

S8 - tinci si vopsitorii exterioare, culoare alb
- tencuieli exterioare si curatare rosturi pe o adancime de 2-3 cm
- zidarie caramida plina existenta
- tencuieli exterioare si curatare rosturi pe o adancime de 2-3 cm
- tinci si vopsitorii exterioare, culoare alb

1 **Cos de fum din zidarie de caramida existent**
- rostuitul zidariei, cu mortar de rostuire baza de NHL3.5, EN 998/2 - G / M 5, certificat CSTB, fara adaos de ciment sau var hidratat, la zidarie de epoca cu caramizi, având rosturi orizontale cu latime 2,5-3,5 cm, cele la verticale 125-1,75 cm, iar adâncime de 3cm

2 Invelitoare din tigla ceramica tip solzi, model coada de randunica cu primul si ultimul rand dublat, culoare natur

3 Invelitoare din tabla de titan zinc

4 Sort din tabla de titan-zinc

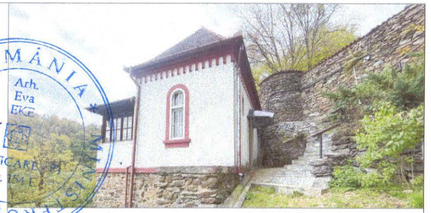
5 Cornisa profilata cu denticuli, din tencuiala exterioara, tinci si vopsitorii exterioare, culoare alb

6 Jgheab din tabla titan-zinc

7 **Soclu din ciment**
- desfacere zone degradate si recompletare cu beton slab armat
- tinci si vopsitorii exterioare, culoare alb

8 Fundatie existenta din piatra naturala

9 - rigola inchisa din piatra naturala, 30x15cm
- fundatie beton
- umplutura existenta



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

	Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ, C.I.F. 4268110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	**K194-22**	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Marariu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	
faza proiectului:	**P.Th.**	
situatia/categoria:	**Situatia propusa C8 Casa de pe stanca**	
obiect:	**Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**	
denumire plansa:	**Sectiune longitudinala A-A**	
data:aprilie 2023	**scara: 1:50**	
număr planșă:	**Ob.6.C8-AP.04**	

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00

LEGENDĂ PROPUS

+1.20 Cote de nivel

LEGENDA FINISAJE

1 **Parament tencuit, finisat cu zugraveala exterioara silicatica, in 2 straturi**
- tencuieli noi, exterioare, pe baza de NHL5, certificata WTA, μ 6, EN 998/1 - GP / CS II / W1, inclusiv sprit
- tinci pe baza de NHL5, granulometrie 0-500 μm, certificat CSTB, fara adaos de ciment sau var hidratat
- amorsa pentru vopsitorii silicatice pe baza de potasiu, aplicat pe tencuieli exterioare
- zugraveala exterioara silicatica baza de potasiu(fara acrilice), aplicat pe tencuieli exterioare, culoare alb

2 Brau din ciment, reparat, reprofilat, finisat cu mortar impermeabil pe baza de ciment

3 Fundatie din piatra naturala, rerostuita cu var hidraulic NHL5

4 Stancarie naturala

5 Vegetatie naturala

6 Reabilitare cornisa profilata cu denticuli din tencuiala NHL5, tinci fin NHL5, finisata cu zugraveala exterioara silicatica, in 2 straturi, culoare alb

7 Reabilitare ancadramente ferestre din tencuiala exterioara NHL5, tinci fin NHL5, finisat cu zugraveala exterioara silicatica, in 2 straturi, culoare alb

8 Fereastra nou propusa cu tamplarie din lemn masiv si geam termo-fonoizolant, cu supralumina, cu 1 canat batant, finisaj vopsea culoare brun inchis si obloane de lemn masiv cu lamele mobile, cu supralumina, cu 1 canat mobil, cu glafuri de protectie din titan-zinc prepatinat

9 Invelitoare din tigla ceramica tip solzi, cu muchia rotunjita, cu primul si ultimul rand dublat, culoare natur si elemente de coama, olane ceramice simple

10 Lucarna noua din tabla de titan-zinc prepatinata

11 Burlan din tabla de titan-zinc, prepatinata, culoare gri inchis

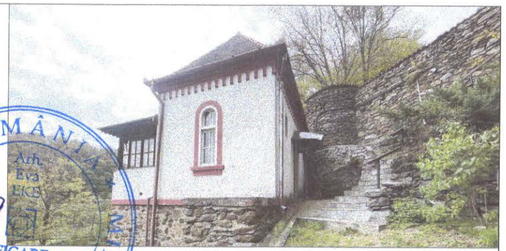
12 Jgheab din tabla titan-zinc, prepatinata, culoare gri inchis, pe console originale din fier forjat

13 Cos de fum din zidarie de caramida plina, reabilitat si rerostuit cu mortar pe baza de var hidraulic NHL5 si capac din similipiatra, reparat si hidrofobizat

Nota*:
- Culorile finisajelor interioare si exterioare (paramente, profilaturi, cornise, ancadramente, etc.) vor fi alese de cat proiectant pe baza cercetarilor de parament si a testelor d culoare executate in situ de catre executantul lucrarii.

- Lucrarile de decapare vor fi asistate de restauratori de piatra atestat MC si istoric de arta atestat MC.

- Lucrarile de decapare se vor realiza doar dupa ce se va cerceta existenta picturilor istorice



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / obiectul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

	Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
			CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

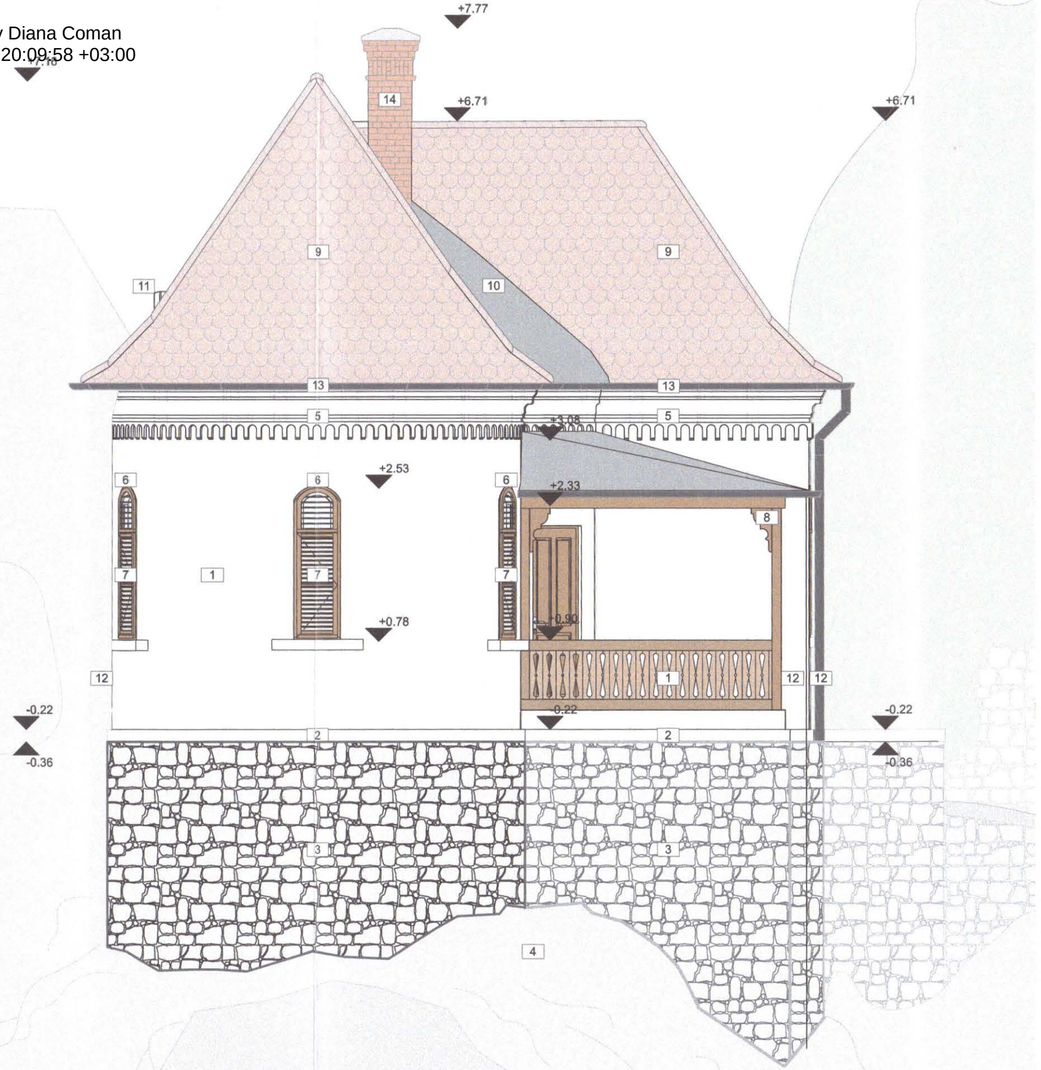
adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA,
JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	**K194-22**	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Marariu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	
faza proiectului:	**P.Th.**	
situatia/categoria:	**Situatia propusa C8 Casa de pe stanca**	
obiect:	**Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**	
denumire plansa:	**Fatada nord**	
data:aprilie 2023	**scara: 1:50**	
număr planșă:	**Ob.6.C8-AP.05**	

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

	Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
			CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03-Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

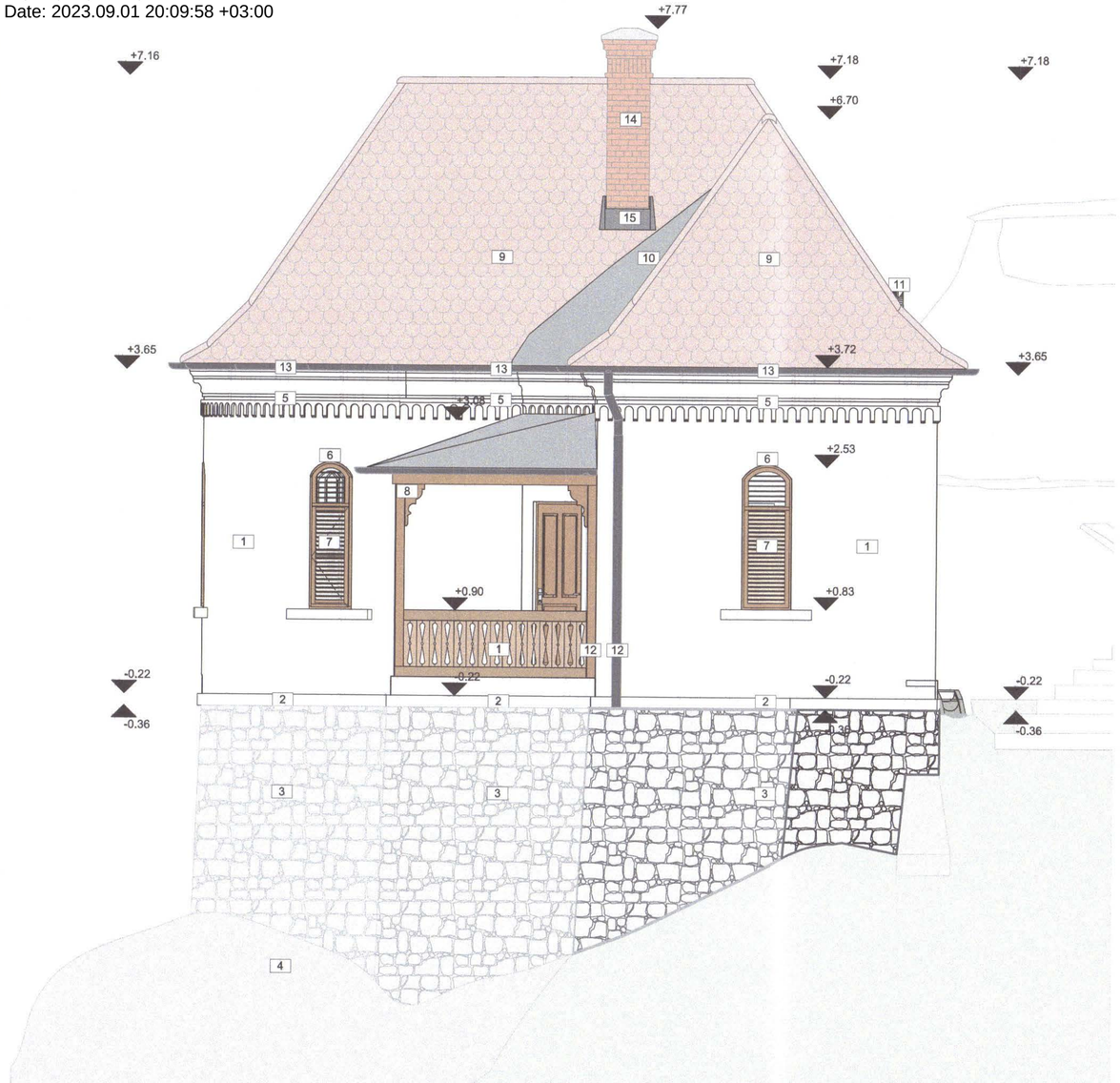
adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

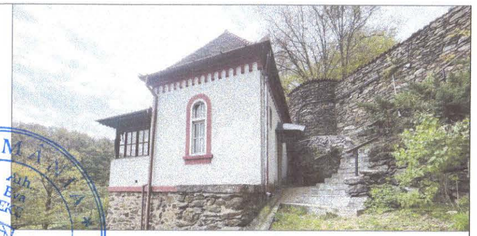
beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA,
JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	**K194-22**	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Mararíu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	
faza proiectului:	**P.Th.**	
situatia/categoria:	**Situatia propusa C8 Casa de pe stanca**	
obiect:	**Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**	
denumire plansa:	**Fatada vest**	
data:aprilie 2023	**scara: 1:50**	
număr planșă:	**Ob.6.C8-AP.06**	

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00





NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

	Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
			CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA,
JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subscris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	**K194-22**	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Marariu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	
faza proiectului:	**P.Th.**	
situatia/categoria:	**Situatia propusa C8 Casa de pe stanca**	
obiect:	**Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**	
denumire plansa:	**Fatada sud**	
data:aprilie 2023	**scara: 1:50**	
număr planșă:	**Ob.6.C8-AP.07**	

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00

LEGENDĂ PROPUS

+1.20 Cote de nivel

LEGENDA FINISAJE

1 **Parament tencuit, finisat cu zugraveala exterioara silicatica, in 2 straturi**
- tencuieli noi, exterioare, pe baza de NHL5, certificata WTA, μ 6, EN 998/1 - GP / CS II / W1, inclusiv sprit
- tinci pe baza de NHL5, granulometrie 0-500 μm, certificat CSTB, fara adaos de ciment sau var hidratat
- amorsa pentru vopsitorii silicatice pe baza de potasiu, aplicat pe tencuieli exterioare
- zugraveala exterioara silicatica baza de potasiu(fara acrilice), aplicat pe tencuieli exterioare, culoare alb

2 Brau din ciment, reparat, reprofilat, finisat cu mortar impermeabil pe baza de ciment

3 Zid din piatra naturala

4 Reabilitare cornisa profilata cu denticuli din tencuiala NHL5, tinci fin NHL5, finisata cu zugraveala exterioara silicatica, in 2 straturi, culoare alb

5 Fereastra nou propusa cu tamplarie din lemn masiv si geam termo-fonoizolant, cu 1 canat batant, finisaj vopsea brun inchis

6 Usa exterioara nou propusa din lemn masiv, simpla, plina, cu tablii, cu supralumina la partea superioara, cu 1 canat cu deschidere in exterior, finisaj vopsea brun inchis

7 Invelitoare din tigla ceramica tip solzi, cu muchia rotunjita, cu primul si ultimul rand dublat, culoare natur si elemente de coama, olane ceramice simple

8 Lucarna noua din tabla de titan-zinc prepatinata

9 Burlan din tabla de titan-zinc, prepatinata, culoare gri inchis

10 Jgheab din tabla titan-zinc, prepatinata, culoare gri inchis, pe console originale din fier forjat

11 Cos de fum din zidarie de caramida plina, reabilitat si rerostuit cu mortar pe baza de var hidraulic NHL5 si capac din similipiatra, reparat si hidrofobizat

Nota*:
- Culorile finisajelor interioare si exterioare (paramente, profilaturi, cornise, ancadramente, etc.) vor fi alese de catre proiectant pe baza cercetarilor de parament si a testelor de culoare executate in situ de catre executantul lucrarii.

- Lucrarile de decapare vor fi asistate de restauratori de piatra atestat MC si istoric de arta atestat MC.

- Lucrarile de decapare se vor realiza doar dupa ce se va cerceta existenta picturilor istorice

NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

		Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
				CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C1	Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C2	Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3	Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C4	Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5	Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6	Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7	Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8	Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9	Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10	Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11	Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12	Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13	Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14	Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

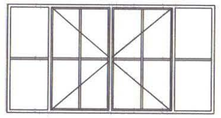
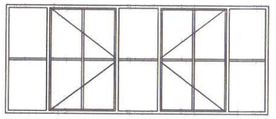
beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA,
JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	**K194-22**	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Mararíu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	
faza proiectului:	**P.Th.**	
situatia/categoria:	**Situatia propusa C8 Casa de pe stanca**	
obiect:	**Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**	
denumire plansa:	**Fatada est**	
data:aprilie 2023	**scara: 1:50**	
număr planșă:	**Ob.6.C8-AP.08**	

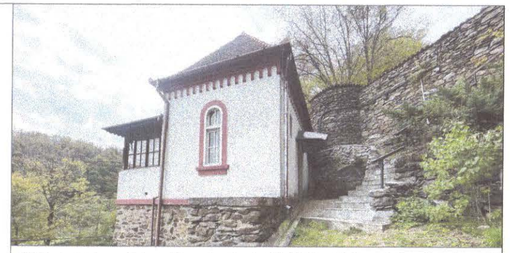
Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00

C08 Tablou tamplarie- ferestre existente demolate - lemn

Nr. crt.							
Cod tamplarie	C08-F-L-01	C08-F-L-01	C08-F-L-02	C08-F-L-03	C08-F-L-04	C08-F-L-05	C08-F-L-06
Descriere	Fereastra cu tamplarie de lemn, simpla, cu arc la partea superioara, cu sticla trasa, cu 2 cercevele suprapuse, cerceveaua inf. cu 2 baghete (1 verticala, 1 orizontala), cerceveaua superioara cu o bagheta (verticala),	Fereastra cu tamplarie de lemn, simpla, cu arc la partea superioara, cu sticla trasa, cu 2 cercevele suprapuse, cerceveaua inf. cu 2 baghete (1 verticala, 1 orizontala), cerceveaua superioara cu o bagheta (verticala),	Fereastra cu tamplarie de lemn, simpla, cu arc la partea superioara, cu sticla trasa, cu 2 cercevele suprapuse, cerceveaua inf. cu 2 baghete (1 verticala, 1 orizontala), cerceveaua superioara cu o bagheta (verticala),	Fereastra cu tamplarie de lemn, simpla, cu sticla trasa, cu o cercevea, cu deschidere spre interior, finisata cu vopsea de ulei, culoare-alb.	Fereastra cu tamplarie de lemn, simpla, cu arc la partea superioara, cu sticla trasa, cu 2 cercevele suprapuse, cerceveaua inf. cu 2 baghete (1 verticala, 1 orizontala), cerceveaua superioara cu o bagheta (verticala),	Fereastra cu tamplarie de lemn, simpla, cu sticla trasa, cu 4 cercevele, 2 fixe si 2 mobile, cu cate o bagheta la cercevelele fixe si cate 2 baghete (1 verticala, 1 orizontala) la cercevelele mobile.	Fereastra cu tamplarie de lemn, simpla, cu sticla trasa, cu 54 cercevele, 3 fixe si 2 mobile, cu cate o bagheta la cercevelele fixe si cate 2 baghete (1 verticala, 1 orizontala) la cercevelele mobile.
	cu deschidere spre interior, finisata cu vopsea de ulei, culoare-alb.	cu deschidere spre interior, finisata cu vopsea de ulei, culoare-alb.	cu deschidere spre interior, finisata cu vopsea de ulei, culoare-alb.		cu deschidere spre interior, finisata cu vopsea de ulei, culoare-alb.	cu deschidere spre interior, finisata cu vopsea de ulei, culoare-maro inchis.	cu deschidere spre interior, finisata cu vopsea de ulei, culoare-maro inchis.
Orientare	L	R	R	R	L		
Nr. bucati	2	1	1	1	1	1	1
Latime (L) [m]	0.42	0.42	0.47	0.40	0.60	2.20	2.80
Inaltime (I) [m]	1.73	1.73	1.73	0.65	1.73	1.15	1.15
Suprafata (L*I) [mp]	0.72	0.72	0.81	0.26	1.04	2.53	3.22
Material	Lemn	Lemn	Lemn	Lemn	Lemn	Lemn	Lemn
Vedere frontala							
Plan							

NOTĂ:

1. Înaintea executării lucrărilor de tâmplărie se vor verifica în sit cu dimeniunile reale ale golurilor.
2. Înainte de comandarea și executarea tâmplăriilor, executantul are obligația de a prezenta mostre din tipul tâmplăriilor și finisajele alese. Comandarea și executarea tâmplăriilor și a finisajelor se va realiza doar după acceptul în scris al proiectantului general.
3. Dimensiunile golurilor sunt date pe baza releveului în faza ante-proiect.
4. Lucrările se vor executa pe baza proiectului, a detalilor tehnice și a caietelor de sarcini corelate cu agrementele tehnice pentru materiale și tehnologii.
5. Taâmplăriile exterioare sunt privite din exterior, iar la cele interioare sunt indicate sensurile de deschidere a elementelor.
6. Feroneriile schimbate ulterior (mânere, balamale, clanțe, shilduri și cârlige) din aluminiu sau PVC fără valoare istorică se înlocuiesc cu feronerie (mânere, balamale în „T" și în „L", clanțe, shilduri și cârlige) de același tip cu cele originale.



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

	Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA,
JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect: **K194-22**

MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea
	arh. Rațiu Bianca
	arh. stag. Marariu Ana-Maria
	arh. stag. Samartinean Andreea

faza proiectului: **P.Th.**

situatia/categoria: **Tablou tamplarie**

obiect: **Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**

denumire plansa: **Fereastre existente demolate - lemn**

data: **aprilie 2023** **scara:**

număr planșă: **Ob.6.C8-TT01**

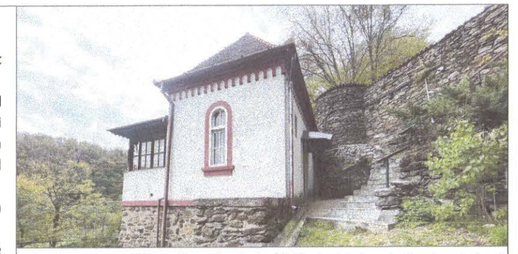
Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00

C08 Tablou tamplarie- ferestre propuse - lemn

Nr. crt.								
Cod tamplarie	C08-FoN-L-01	C08-FoN-L-01	C08-FoN-L-02	C08-FoN-L-03	C08-FoN-L-04	C08-FoN-L-04	C08-FoN-L-05	C08-FoN-L-05
Descriere	Fereastra propusa cu tamplarie de lemn masiv stratificat, dubla, cu 2 cercevele suprapuse, una superioara, fixa, cu arc la partea superioara si una inferioara mobila, cu o bagheta orizontala,	Fereastra propusa cu tamplarie de lemn masiv stratificat, dubla, cu 2 cercevele suprapuse, una superioara, fixa, cu arc la partea superioara si una inferioara mobila, cu o bagheta orizontala,	Fereastra propusa cu tamplarie de lemn masiv stratificat, dubla, cu 2 cercevele suprapuse, una superioara, fixa, cu arc la partea superioara si una inferioara mobila, cu o bagheta orizontala,	Fereastra propusa cu tamplarie de lemn masiv stratificat, cu o cercevea mobila, cu deschidere spre interior, cu sticla termofonorezistenta dublu stratificata, cu picurator metalic simplu.		Fereastra propusa cu tamplarie de lemn masiv stratificat, cu o cercevea mobila, cu deschidere spre interior, cu sticla termofonorezistenta dublu stratificata, cu picurator metalic simplu.		
	cu deschidere spre interior, cu sticla termofonorezistenta dublu stratificata, cu picurator metalic simplu.	cu deschidere spre interior, cu sticla termofonorezistenta dublu stratificata, cu picurator metalic simplu.	cu deschidere spre interior, cu sticla termofonorezistenta dublu stratificata, cu picurator metalic simplu.			cu deschidere spre interior, cu sticla termofonorezistenta dublu stratificata, cu picurator metalic simplu.		
	Finisata cu grund si vopsea pe baza de apa, mata, aplicata in trei straturi. Glaf exterior de tabla titanzinc si pervaz interior din lemn masiv stratificat. Maner si shild de acoperire cu model simplu, in forma de T, din alama.	Finisata cu grund si vopsea pe baza de apa, mata, aplicata in trei straturi. Glaf exterior de tabla titanzinc si pervaz interior din lemn masiv stratificat. Maner si shild de acoperire cu model simplu, in forma de T, din alama.	Finisata cu grund si vopsea pe baza de apa, mata, aplicata in trei straturi. Glaf exterior de tabla titanzinc si pervaz interior din lemn masiv stratificat. Maner si shild de acoperire cu model simplu, in forma de T, din alama.	Finisata cu grund si vopsea pe baza de apa, mata, aplicata in trei straturi. Glaf exterior de tabla titanzinc si pervaz interior din lemn masiv stratificat. Maner si shild de acoperire cu model simplu, in forma de T, din alama.		Finisata cu grund si vopsea pe baza de apa, mata, aplicata in trei straturi. Glaf exterior de tabla titanzinc si pervaz interior din lemn masiv stratificat. Maner si shild de acoperire cu model simplu, in forma de T, din alama.		
	Obloane noi din lemn masiv stratificat si lamele din lemn mobile, cu un canat mobil, cu deschidere spre exterior, cu feronerie din alama, maner si shild de acoperire cu model simplu, in forma de T, din alama.	Obloane noi din lemn masiv stratificat si lamele din lemn mobile, cu un canat mobil, cu deschidere spre exterior, cu feronerie din alama, maner si shild de acoperire cu model simplu, in forma de T, din alama.	Obloane noi din lemn masiv stratificat si lamele din lemn mobile, cu un canat mobil, cu deschidere spre exterior, cu feronerie din alama, maner si shild de acoperire cu model simplu, in forma de T, din alama.	Obloane noi din lemn masiv stratificat si lamele din lemn mobile, cu un canat mobil, cu deschidere spre exterior, cu feronerie din alama, maner si shild de acoperire cu model simplu, in forma de T, din alama.		Obloane noi din lemn masiv stratificat si lamele din lemn mobile, cu un canat mobil, cu deschidere spre exterior, cu feronerie din alama, maner si shild de acoperire cu model simplu, in forma de T, din alama.		
Orientare	L	R	R	R	R	R	L	L
Nr. bucati	1	2	1	1	1	1	1	2
Latime (L) [m]	0.47	0.47	0.47	0.37	0.52	0.60	0.47	0.52
Inaltime (I) [m]	1.73	1.73	1.73	0.71	1.73	1.73	1.73	1.73
Suprafata (L*I) [mp]	0.81	0.81	0.81	0.26	0.90	1.04	0.81	0.90
Material	Lemn	Lemn	Lemn	Lemn	Lemn	Lemn	Lemn	Lemn
Vedere frontala								
Plan								

NOTĂ:

1. Înaintea executării lucrărilor de tâmplărie se vor verifica în sit cu dimeniunile reale ale golurilor.
2. Înainte de comandarea și executarea tâmplăriilor, executantul are obligația de a prezenta mostre din tipul tâmplăriilor și finisajele alese. Comandarea și executarea tâmplăriilor și a finisajelor se va realiza doar după acceptul în scris al proiectantului general.
3. Dimensiunile golurilor sunt date pe baza releveului în faza ante-proiect.
4. Lucrările se vor executa pe baza proiectului, a detaliilor tehnice și a caietelor de sarcini corelate cu agrementele tehnice pentru materiale și tehnologii.
5. Taâmplăriile exterioare sunt privite din exterior, iar la cele interioare sunt indicate sensurile de deschidere a elementelor.
6. Feroneriile schimbate ulterior (mânere, balamale, clanțe, shilduri și cârlige) din aluminiu sau PVC fără valoare istorică se înlocuiesc cu feronerie (mânere, balamale în „T" și în „L", clanțe, shilduri și cârlige) de același tip cu cele originale.



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

	Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabină poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:

RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:

strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:

CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA,
JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:

K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect: **K194-22**

MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea
	arh. Rațiu Bianca
	arh. stag. Mararíu Ana-Maria
	arh. stag. Samartinean Andreea

faza proiectului: **P.Th.**

situatia/categoria: **Tablou tamplarie**

obiect: **Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**

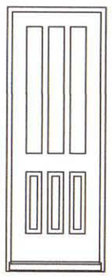
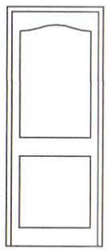
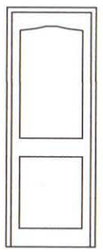
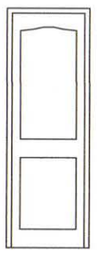
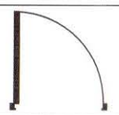
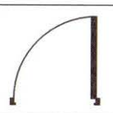
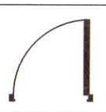
denumire plansa: **Ferestre propuse - lemn**

data:aprilie 2023 | **scara:**

număr planșă: **Ob.6.C8-TT02**

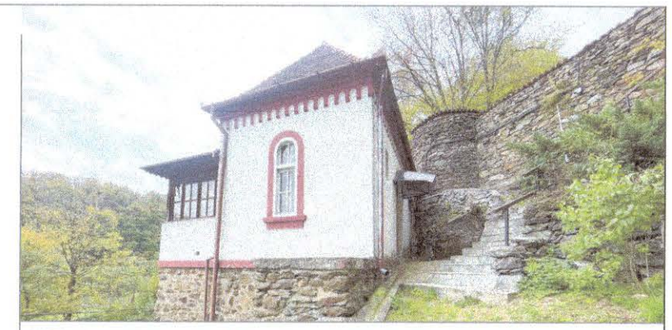
Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00

C08 Tablou tamplarie- usi interioare existente demolate - lemn

Nr. crt.				
Cod tamplarie	C08-Ui-L-01	C08-Ui-L-02	C08-Ui-L-03	C08-Ui-L-04
Descriere	Usa interioara cu tamplarie de lemn, cu un canat, cu 9 ochiuri de sticla (2 baghete orizontale, 2 baghete verticala), cu rame si tablii, vopsita cu vopsea culoare alb.	Usa interioara cu tamplarie de lemn, cu un canat, cu un ochi de sticla, cu rame si tablii, vopsita cu vopsea culoare maro rosiatic.	Usa interioara cu tamplarie de lemn, cu un canat, cu un ochi de sticla, cu rame si tablii, vopsita cu vopsea culoare maro rosiatic.	Usa interioara cu tamplarie de lemn, cu un canat, cu un ochi de sticla, cu rame si tablii, vopsita cu vopsea culoare maro rosiatic.
Orientare	L	R	L	L
Nr. bucati	1	1	1	1
Latime (L) [m]	0.80	0.80	0.72	0.67
Inaltime (I) [m]	2.15	1.94	1.94	1.94
Suprafata (L*I) [mp]	1.72	1.55	1.40	1.29
Material	Lemn	Lemn	Lemn	Lemn
Vedere frontala				
Plan				

NOTĂ:

1. Înaintea executării lucrărilor de tâmplărie se vor verifica în sit cu dimeniunile reale ale golurilor.
2. Înainte de comandarea și executarea tâmplăriilor, executantul are obligația de a prezenta mostre din tipul tâmplăriilor și finisajele alese. Comandarea și executarea tâmplăriilor și a finisajelor se va realiza doar după acceptul în scris al proiectantului general.
3. Dimensiunile golurilor sunt date pe baza releveului în faza ante-proiect.
4. Lucrările se vor executa pe baza proiectului, a detalilor tehnice și a caietelor de sarcini corelate cu agrementele tehnice pentru materiale și tehnologii.
5. Taâmplăriile exterioare sunt privite din exterior, iar la cele interioare sunt indicate sensurile de deschidere a elementelor.
6. Feroneriile schimbate ulterior (mânere, balamale, clanțe, shilduri și cârlige) din aluminiu sau PVC fără valoare istorică se înlocuiesc cu feronerie (mânere, balamale în „T" și în „L",clanțe, shilduri și cârlige) de același tip cu cele originale.



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

	Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
			CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3 Biserica de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

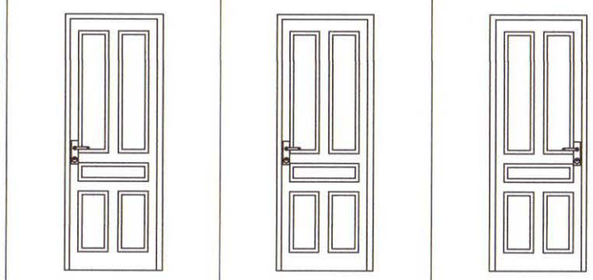
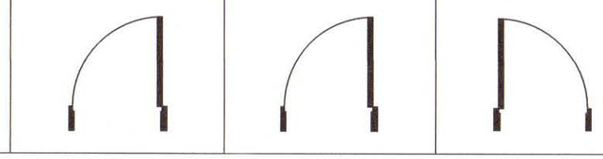
adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA,
JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	**K194-22**	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Marariu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	
faza proiectului:	**P.Th.**	
situatia/categoria:	**Tablou tamplarie**	
obiect:	**Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**	
denumire plansa:	**Usi interioare existente demolate - lemn**	
data:aprilie 2023	**scara:**	
număr planșă:	**Ob.6.C8-TT03**	

Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00

C08 Tablou tamplarie- usi interioare propuse - lemn			
Nr. crt.			
Cod tamplarie	C08-UiN-L-01	C08-UiN-L-02	C08-UiN-L-02
Descriere	Usa interioara noua, din lemn masiv stratificat, pe toc, simpla, cu un canat mobil, plina, cu tablii si profilaturi, finisata cu grund si vopsea pe baza de apa, mata, aplicata in trei straturi. Feronerie din alama.	Usa interioara noua, din lemn masiv stratificat, pe toc, simpla, cu un canat mobil, plina, cu tablii si profilaturi, finisata cu grund si vopsea pe baza de apa, mata, aplicata in trei straturi, culoare maro. Feronerie din alama.	Usa interioara noua, din lemn masiv stratificat, pe toc, simpla, cu un canat mobil, plina, cu tablii si profilaturi, finisata cu grund si vopsea pe baza de apa, mata, aplicata in trei straturi, culoare maro. Feronerie din alama.
Orientare	L	L	R
Nr. bucati	1	1	1
Latime (L) [m]	0.80	0.80	0.80
Inaltime (I) [m]	2.10	2.10	2.10
Suprafata (L*I) [mp]	1.68	1.68	1.68
Material	Lemn	Lemn	Lemn
Vedere frontala			
Plan			

NOTĂ:

1. Înaintea executării lucrărilor de tâmplărie se vor verifica în sit cu dimeniunile reale ale golurilor.
2. Înainte de comandarea și executarea tâmplăriilor, executantul are obligația de a prezenta mostre din tipul tâmplăriilor și finisajele alese. Comandarea și executarea tâmplăriilor și a finisajelor se va realiza doar după acceptul în scris al proiectantului general.
3. Dimensiunile golurilor sunt date pe baza releveului în faza ante-proiect.
4. Lucrările se vor executa pe baza proiectului, a detalilor tehnice și a caietelor de sarcini corelate cu agrementele tehnice pentru materiale și tehnologii.
5. Taâmplăriile exterioare sunt privite din exterior, iar la cele interioare sunt indicate sensurile de deschidere a elementelor.
6. Feroneriile schimbate ulterior (mânere, balamale, clanțe, shilduri și cârlige) din aluminiu sau PVC fără valoare istorică se înlocuiesc cu feronerie (mânere, balamale în „T" și în „L", clanțe, shilduri și cârlige) de același tip cu cele originale.

NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

	Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015 CJ-II-a-A-07568 *Ansamblul memorial Octavia Goga*
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – *Conacul Octavian Goga*
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 – *Biserica ortodoxa*
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–*Mausoleul Octavian Goga*
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

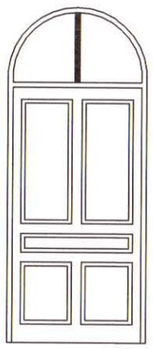
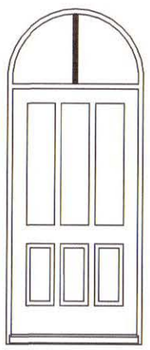
beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA,
JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	**K194-22**	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Mararíu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	
faza proiectului:	**P.Th.**	
situatia/categoria:	**Tablou tamplarie**	
obiect:	**Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**	
denumire plansa:	**Usi interioare propuse - lemn**	
data: aprilie 2023	**scara:**	
număr planșă:	**Ob.6.C8-TT04**	

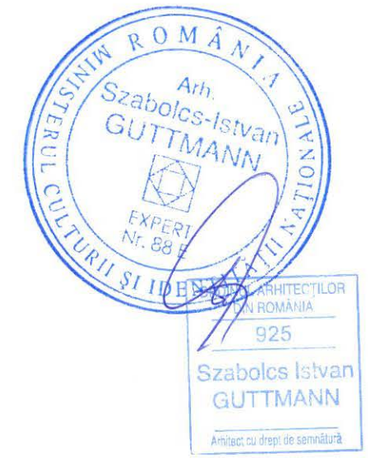
Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00

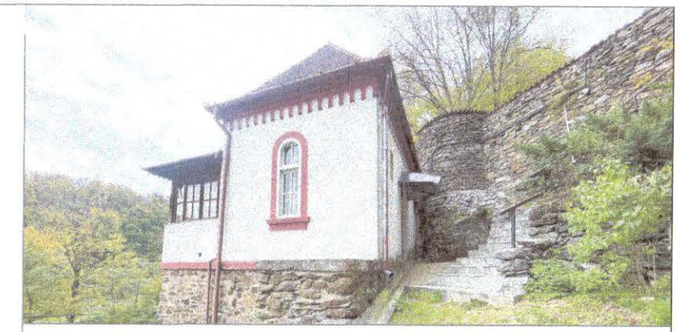
C08 Tablou tamplarie- usi exterioare existente demolate - lemn

Nr. crt.		
Cod tamplarie	C08-Ue-L-01	C08-Ue-L-02
Descriere	Usa exterioara tamplarie de lemn, plina, cu un canat mobil, cu rame si tablii, vopsita cu vopsea culoare maro rosiatic, cu supralumina cu sticla trasa, arcuita,cu o bagheta, cu deschidere exterioara.	Usa exterioara tamplarie de lemn, , cu un canat mobil, cu 3 ochiuri de sticla, cu rame si tablii, vopsita cu vopsea culoare alb, cu supralumina cu sticla trasa, arcuita,cu o bagheta, cu deschidere exterioara.
Orientare	R	L
Nr. bucati	1	1
Latime (L) [m]	1.11	1.11
Inaltime (I) [m]	2.70	2.70
Suprafata (L*I) [mp]	3.01	3.01
Material	Lemn	Lemn
Vedere frontala		
Plan		

NOTĂ:

1. Înaintea executării lucrărilor de tâmplărie se vor verifica în sit cu dimeniunile reale ale golurilor.
2. Înainte de comandarea și executarea tâmplăriilor, executantul are obligația de a prezenta mostre din tipul tâmplăriilor și finisajele alese. Comandarea și executarea tâmplăriilor și a finisajelor se va realiza doar după acceptul în scris al proiectantului general.
3. Dimensiunile golurilor sunt date pe baza releveului în faza ante-proiect.
4. Lucrările se vor executa pe baza proiectului, a detalilor tehnice și a caietelor de sarcini corelate cu agrementele tehnice pentru materiale și tehnologii.
5. Taâmplăriile exterioare sunt privite din exterior, iar la cele interioare sunt indicate sensurile de deschidere a elementelor.
6. Feroneriile schimbate ulterior (mânere, balamale, clanțe, shilduri și cârlige) din aluminiu sau PVC fără valoare istorică se înlocuiesc cu feronerie (mânere, balamale în „T" și în „L", clanțe, shilduri și cârlige) de același tip cu cele originale.





NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

	Categoria de importanță conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. și expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
			CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C1 Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C2 Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3 Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C4 Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5 Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6 Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7 Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8 Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9 Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10 Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11 Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12 Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13 Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14 Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:

RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ȘI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA,
JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect: **K194-22**

MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Rațiu Bianca	
	arh. stag. Marariu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	

faza proiectului: **P.Th.**

situatia/categoria: **Tablou tamplarie**

obiect: **Ob.6. Reabilitare și consolidare Casa de pe stâncă**

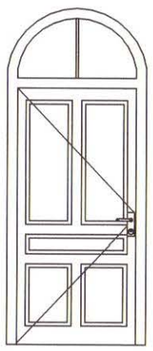
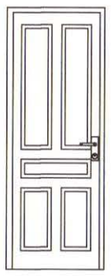
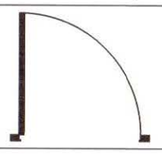
denumire plansa: **Usi exterioare existente demolate - lemn**

data:aprilie 2023 | **scara:**

număr planșă: **Ob.6.C8-TT05**

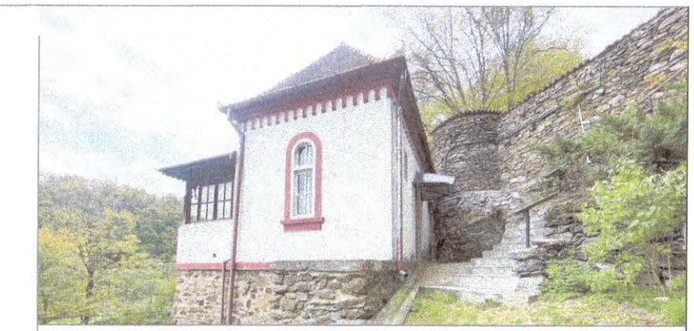
Diana Coman
Digitally signed by Diana Coman
Date: 2023.09.01 20:09:58 +03:00

C08 Tablou tamplarie- usi exterioare propuse - lemn

Nr. crt.		
Cod tâmplarie	C08-UeN-L-01	C08-UeN-L-02
Descriere	Usa exterioara noua, din lemn masiv stratificat, pe toc, simpla, cu un canat mobil, cu deschidere spre interior, plina, cu tablii si profilaturi, cu chedere termo-fonoizolante.	Usa exterioara noua, din lemn masiv stratificat, pe toc, simpla, cu un canat mobil, cu deschidere spre interior, plina, cu tablii si profilaturi, cu chedere termo-fonoizolante.
	Cu supralumina, arcuita la partea superioara, cu sticla termofonoizolanta, cu o bagheta verticala. Tamplarie finisata cu grund si vopsea pe baza de apa, mata, aplicata in trei straturi. Feronerie din alama.	Tamplarie finisata cu grund si vopsea pe baza de apa, mata, aplicata in trei straturi. Feronerie din alama.
Orientare	R	R
Nr. bucati	1	1
Latime (L) [m]	1.11	0.80
Inaltime (I) [m]	2.70	2.10
Suprafata (L*I) [mp]	3.01	1.68
Material	Lemn	Lemn
Vedere frontala		
Plan		

NOTĂ:

1. Înaintea executării lucrărilor de tâmplărie se vor verifica în sit cu dimeniunile reale ale golurilor.
2. Înainte de comandarea şi executarea tâmplăriilor, executantul are obligaţia de a prezenta mostre din tipul tâmplăriilor şi finisajele alese. Comandarea şi executarea tâmplăriilor şi a finisajelor se va realiza doar după acceptul în scris al proiectantului general.
3. Dimensiunile golurilor sunt date pe baza releveului în faza ante-proiect.
4. Lucrările se vor executa pe baza proiectului, a detalilor tehnice şi a caietelor de sarcini corelate cu agrementele tehnice pentru materiale şi tehnologii.
5. Taâmplăriile exterioare sunt privite din exterior, iar la cele interioare sunt indicate sensurile de deschidere a elementelor.
6. Feroneriile schimbate ulterior (mânere, balamale, clanţe, shilduri şi cârlige) din aluminiu sau PVC fără valoare istorică se înlocuiesc cu feronerie (mânere, balamale în „T" şi în „L", clanţe, shilduri şi cârlige) de acelaşi tip cu cele originale.



NOTA: Acest desen si informatiile cuprinse in el pot fi utilizate exclusiv pentru faza de proiectare / scopul pentru care a fost elaborat. Copierea, reproducerea sau utilizarea prezentei documentatii in alte scopuri este interzisa fara acordul scris din partea elaboratorului. Documentul este valabil doar cu semnaturile si stampilele proiectantilor si a verificatorilor in original.
Prezenta documentatie este destinata exclusiv fazei D.T.A.C.+ P.T.

		Categoria de importanţă conf. H.G. 766/1997	Cl. de imp. şi expunere la cutremur conf. P100-1-2013	Cod L.M.I. 2015
				CJ-II-a-A-07568 Ansamblul memorial Octavia Goga
52143-C1	Clădire Castel	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.01 – Conacul Octavian Goga
52143-C2	Mănăstire	C - NORMALĂ	III.	
52143-C3	Biserică de lemn	B - DEOSEBITA	II.	CJ-II-m-A-07568.02 – Biserica ortodoxa
52143-C4	Altar de vară	D - REDUSA	IV.	
52143-C5	Anexă în regim P+M	D - REDUSA	IV.	
52143-C6	Casa Ady Endre	C - NORMALĂ	III.	
52143-C7	Casa Albă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C8	Casa de pe stâncă	C - NORMALĂ	III.	
52143-C9	Cabina poartă	D - REDUSA	IV.	
52143-C10	Anexă în regim P	D - REDUSA	IV.	
52143-C11	Teatru de vară	C - NORMALĂ	III.	
52143-C12	Grup sanitar	D - REDUSA	IV.	
52143-C13	Mausoleu	C - NORMALĂ	III.	CJ-II-m-B-07568.03–Mausoleul Octavian Goga
52143-C14	Anexă în regim S+P	C - NORMALĂ	III.	

denumire obiectiv:
RESTAURAREA, CONSOLIDAREA ŞI CONSERVAREA ANSAMBLULUI "OCTAVIAN GOGA" DIN COMUNA CIUCEA

adresa/amplasament:
strada Principala nr. 4, comuna Ciucea, jud. Cluj

beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN CLUJ
STRADA DOROBANTILOR NR. 106 MUN. CLUJ-NAPOCA,
JUD. CLUJ C.I.F. 4288110
COD POSTAL 400609

proiectant general si specialitatea arhitectura:
K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.
contact / punct de lucru:
str. Victor Deleu nr. 2-4, loc. Cluj-Napoca. jud. Cluj
tel: 0371 165 006
capital subsris si varsat: 300lei
e-mail: studio@knkstudio.ro
J12/5230/2018, CUI: RO18659048

numar proiect:	**K194-22**	
MANAGER PR:	arh. Kulcsár Iulia Maria T.N.A.5825	
SEF PROIECT:	arh. Kulcsár András T.N.A.5856	
SEF PROIECT COMPLEX:	arh. Guttmann Szabolcs István, T.N.A. 925, expert M.C. nr. 88E	
PROIECTAT/ DESENAT:	arh. Nemes Andreea	
	arh. Raţiu Bianca	
	arh. stag. Mararíu Ana-Maria	
	arh. stag. Samartinean Andreea	
faza proiectului:	**P.Th.**	
situatia/categoria:	**Tablou tamplarie**	
obiect:	**Ob.6. Reabilitare şi consolidare Casa de pe stâncă**	
denumire plansa:	**Usi exterioare propuse - lemn**	
data:aprilie 2023	**scara:**	
număr planşă:	**Ob.6.C8-TT06**	