PLAN TOPOGRAFIC
Scara 1: 500

405734
A536/I/12

A536/I/13

tarla A536

121,57 | 186,05 | 132,98 | 183,90 | 198,51 | 201,87 | 67,04 | 32,82 | 71,35 | 76,46 | 75,67 | 196,61 | 71,13 | 52,44 | 37,38 | 66,95 | 95,28 | 6,12 | 18,09 | 23,25 | 22,86 | 6,46

HB | HB | HB

Mgz. | Mgz. | Mgz. | Mgz. | Mgz.

bet. | bet. | bet. | bet. | bet.

cad.405691
(Cc539)

rez.apa | rez.apa | rez.apa | rez.apa | rez.apa

Alee | Alee | Alee | Alee | Alee

GPS.3000 | GPS.1000 | GPS.2000

Casa | stiva bet. | stavilar

vană | vană

HCn | HCn534 | HCn534 | HCn | DF521 | DC526-8m drum de macadam

tarla A532
407494

404027
A511/16/1

404026
A511/16/2

tarla A540
A540/1/1

UAT Ghiroda | UAT Remetea Mare

limita intre UAT actualizată conf. PV 495-01_2020

216350 | 216400 | 216450 | 216500 | 216550 | 216600 | 216650 | 216700

484000 | 483950 | 483900 | 483850 | 483800 | 483750 | 483700

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiectie Stereografic 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur			Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	H* [m]	
1	483976.191	216391.248	97.51	121.569
2	483994.678	216511.403	97.75	186.054
3	484020.665	216695.633	101.70	132.980
4	483889.053	216714.660	100.51	183.900
5	483706.846	216739.558	98.65	21.539
6	483703.659	216718.256	98.42	25.466
7	483700.161	216693.031	98.40	201.874
8	483671.822	216493.156	97.40	67.035
9	483661.664	216426.895	96.90	32.824
10	483694.065	216421.640	96.90	71.355
11	483764.643	216411.140	96.81	22.862
12	483787.218	216407.527	97.12	23.252
13	483810.316	216404.858	97.80	1.633
14	483810.556	216406.473	97.80	8.088
15	483818.614	216405.781	97.75	6.120
16	483824.701	216405.146	97.60	76.457
17	483900.804	216397.794	97.42	75.671

S.mas.=99644.381m.p. P=1258.679m

* Sistem nivelitic "Marea Neagra '75"

SITUATIA CONFORM CARTII FUNCIARE

NR. CRT.	NR. C.F.	NR. CAD.	DESCRIEREA IMOBILULUI	SUPRAFATA conf. CF(mp.)	SUPRAFATA reala (mp.)
A1	405691 Ghiroda (anterior, CF vechi nr.4283)	405691 (anterior, cad.Cc539)	Teren curti-constructii neimprejmuit, depozit de munitii, in intravilanul Loc. Ghiroda, Jud. Timis.	99.644	99.644

INSCRIERI PRIVITOARE LA DREPTUL DE PROPRIETATE SI ALTE DREPTURI REALE	REF.
169469 / 23/10/2013	
Act Normativ nr. HG 409, din 29/03/2006 emis de GUVERN;	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) STATUL ROMAN, domeniu public	
B6 Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
1) MINISTERUL TRANSPORTURLOR , CONSTRUCTIILOR SI TURISMULUI	
161088 / 30/07/2018	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 21382, din 24/05/2018 emis de Ministerul Transporturilor - Aeroportul International Timisoara;	
B8 Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani,incepand cu data de 24.05.2018	A1
1) S.N. AEROPORTUL INTERNATIONAL TIMISOARA "TRAIAN VUIA" S.A., CIF:11178217	

Sarcini - nu sunt

Legenda:

- GPS.3000 - statie GPS
- 9 — 8 - limita de proprietate nr.cad.405691
- gard din sarma ghimpata pe stalpi de beton armat
- limita de proprietate imobile invecinate, cu aviz OCPI
- constructii cu aviz OCPI
- sina de cale ferata
- mal groapa de imprumut (balta-HB)
- limita fund groapa de imprumut
- limita HCn (canal de desecare)
- constructie (magazie/depozit)
- constructie ruina
- alte constructii din beton
- rezervor apa ingropat
- podet din beton
- sant colectare apa
- limita biuta de pamant
- taluz biuta de pamant
- limita intre UAT
- groapa
- movila de pamant
- paratraznet pe stalp de beton
- stalp din beton cu iluminat
- 97.27 - cota altimetrica "M.N. '75"
- F - fantana
- tub beton armat ingropat
- tufaris
- rezervor apa ingropat
- stalp metalic (teava metalica)

INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	Coordonate geodezice ETRS-89		
	Latitudine (B)	Longitudine (L)	h [m]
1	45°47'49.49618"N	21°20'56.36481"E	140.438
2	45°47'50.27213"N	21°21'01.88215"E	140.688
3	45°47'51.38544"N	21°21'10.34681"E	144.652
4	45°47'47.15628"N	21°21'11.50511"E	143.479
5	45°47'41.29917"N	21°21'13.04185"E	141.644
6	45°47'41.16457"N	21°21'12.06354"E	141.412
7	45°47'41.01410"N	21°21'10.90447"E	141.390
8	45°47'39.80156"N	21°21'01.72177"E	140.375
9	45°47'39.37486"N	21°20'58.67923"E	139.870
10	45°47'40.41516"N	21°20'58.36763"E	139.865
11	45°47'42.68263"N	21°20'57.73265"E	139.765
12	45°47'43.40752"N	21°20'57.51777"E	140.072
13	45°47'44.15072"N	21°20'57.34544"E	140.749
14	45°47'44.16088"N	21°20'57.41961"E	140.749
15	45°47'44.42051"N	21°20'57.37055"E	140.698
16	45°47'44.61647"N	21°20'57.32830"E	140.548
17	45°47'47.06731"N	21°20'56.82716"E	140.358

PERSOANA FIZICA AUTORIZATA
Ing. VATAU DUMITRU
AUTORIZATIE NR. RO-TM-F-0053
tel.0726.103.345; vataudumitru@yahoo.com

Proiect: Plan topografic necesar intocmirii documentatiei
" Studiu de fezabilitate pentru Parc fotovoltaic 7 MW-P7MW ",
pt. imobil cu nr.cad.405691 (CF.405691), com. Ghiroda;
Adresa: intravilan Loc. Ghiroda, jud. Timis
Beneficiar: S.N. Aeroportul International Timisoara "Traian Vuia" S.A.

Proiect nr.1/2023

Sef proiect	ing. Vatau D.	
Proiectant	ing. Vatau D.	
Desenat	ing. Vatau D.	

SCARA : 1 : 500

PLANSA : Plan topografic cu cote de nivel

Data: ian.2023

Plansa nr. 1