

## CONDIȚII SPECIFICE PENTRU CONTRACTUL DE EXECUȚIE DE LUCRĂRI

**Contract: Execuție lucrări pentru obiectivul “Extindere cu sala de sport, vestiare, biblioteca si functiuni conexe - Scoala Gimnaziala nr. 1 Novaci, prin desfiintare C2, C3, C4, C5, C6, C7, C9 str. Eroilor, nr. 1 oras Novaci, judetul Gorj”.**

Anexa la ACORD CONTRACTUAL nr. ....../.....

Aceste Condiții Specifice, denumite și Condiții Speciale, privind contractele de execuție de lucrări completează, clarifică, amendează sau instituie excepții de aplicabilitate de la Condițiile Generale de Contract. Prevederile clauzelor neschimbate de prezentele Condiții Speciale sunt valabile în forma dată de Condițiile Generale. În cazul unor neconcordanțe între Condițiile Speciale și Condițiile Generale, primează prevederile Condițiilor Speciale. Numerotarea clauzelor Condițiilor Speciale nu este consecutivă, corespunde sau completează numerotarea clauzelor Condițiilor Generale.

Beneficiarii sunt îndreptățiți să elaboreze Condiții Speciale numai cu privire la subclauzele și numai în legătură cu subiectele listate în tabelul de mai jos. Orice altă Condiție Specială este nulă.

Clauza și subclauza	Subiectul
<b>Clauza 5 – Supervizorul și reprezentantul Supervizorului</b>	
5.1	<p>Sarcinile Supervizorului: <i>Conform Condițiilor Generale ale Contractului.</i></p> <p>La sfârșitul subclauzei 5.1 se adaugă următoarele:</p> <p><i>”(r) va obține aprobarea expresă a Beneficiarului, în lipsa căreia acțiunea Supervizorului va fi considerată a nu produce efecte, pentru:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li><i>(i) delegarea autorității Supervizorului;</i></li><li><i>(ii) emiterea unui Ordin Administrativ privind suspendarea, parțială sau integrală, a executării Lucrărilor;</i></li><li><i>(iii) darea unui consimțământ asupra detaliilor aferente execuției Lucrărilor;</i></li><li><i>(iv) emiterea unei Decizii care ar face ca Valoarea Contractului să depășească Prețul Contractului sau orice valoare de contract convenită ulterior în cadrul unor acte adiționale la Contract;</i></li><li><i>(v) emiterea unei Decizii care ar conduce la prelungirea Duratei de Execuție;</i></li><li><i>(vi) aprobarea prin Ordin Administrativ a unei Modificări pentru includerea unor lucrări suplimentare sau pentru omiterea, substituirea sau modificarea unor Lucrări.</i></li></ul> <p><i>(s) Supervizorul va notifica Beneficiarul în termen de maxim 7 zile de la apariția unui eveniment cu privire la cazurile în care:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li><i>(i) Supervizorul consideră că se întrunesc condițiile pentru transmiterea unei revendicări de către Beneficiar în conformitate cu Clauza 69b;</i></li><li><i>(ii) Supervizorul consideră că se întrunesc condițiile pentru rezilierea Contractului de către Beneficiar în conformitate cu prevederile subclauzei 64.1”</i></li></ul>
<b>Clauza 8 – Furnizarea Documentelor Beneficiarului</b>	
8.1	<p>Calendar pentru furnizarea unui exemplar complet al proiectului tehnic și a tuturor Documentelor Beneficiarului:</p> <p><i>Documentele proiectului tehnic și Documentele Beneficiarului vor fi puse la dispoziție în termen de 5 zile de la semnarea Contractului pentru a nu perturba drumul (drumurile) critic (critice).</i></p>
<b>Clauza 9 – Acces pe Șantier</b>	
9.1	<p>Termene și sectoare pentru punerea la dispoziție a Șantierului:</p> <p><i>Beneficiarul va asigura Antreprenorului accesul pe Șantier și va pune Șantierul la dispoziția Antreprenorului în mod prompt, în termen de 5 de zile de la Data de Începere, de așa natură încât să nu perturbe drumul (drumurile) critic (critice).</i></p>

9.2	<p>Accesul pe Șantier al altor persoane: <i>Conform instrucțiunilor Supervizorului.</i></p> <p>La sfârșitul subclauzei 9.2 se adaugă următoarele:  <i>"Antreprenorul va asigura, de asemenea, acces corespunzător pe Șantier pentru Personalul Beneficiarului, reprezentanții autorităților locale, reprezentanții deținătorilor de utilități publice, reprezentanții Asistenței Tehnice pentru Managementul Proiectului, ai Autorității de Management, Inspectoratului de Stat în Construcții, autorităților de audit și control."</i></p>
<b>Clauza 10 – Autorizații și asistență privind Legea</b>	
10.1	<p>Responsabilități privind autorizațiile de construire:</p> <p>La sfârșitul sub-paragrafului (a) din subclauza 10.1 se adaugă următoarele:  <i>"În cazul în care perioada (perioadele) de valabilitate a autorizației (autorizațiilor) de construire se depășește (depășesc) din cauze imputabile Antreprenorului, Beneficiarul îi poate solicita să întocmească toate documentele necesare prelungirii valabilității sau obținerii unei noi autorizații. Documentele vor fi întocmite de Antreprenor și transmise Beneficiarului conform instrucțiunilor Supervizorului, în mod prompt, de așa natură încât să nu perturbe drumul (drumurile) critic (critice)".</i></p> <p>După sub-paragraful (c) din subclauza 10.1 se introduce un nou sub-paragraf suplimentar (d) cu următorul conținut:  <i>"(d) Cu excepția autorizației de construire aflată în sarcina Beneficiarului, Antreprenorul va întocmi orice documentații prevăzute în Specificații și/sau dispuse prin instrucțiunile Supervizorului și/sau necesare obținerii oricăror aprobări, acorduri și autorizații necesare executării Lucrărilor Permanente precum cele de trafic, de intervenție în drumurile publice, de deviere utilități existente, sau orice alte aprobări, acorduri și autorizații similare. Toate taxele pentru avizele și autorizațiile necesare pe timpul execuției sunt suportate de către Antreprenor."</i></p>
<b>Clauza 19 – Modul de execuție și proiectarea Lucrărilor Provizorii</b>	
19.1	<p>Modalități și calendarul de aprobare a proiectării elaborate de către Antreprenor:</p> <p>Primul paragraf al subclauzei 19.1 se modifică după cum urmează:  <i>"Înainte de execuția Lucrărilor, Antreprenorul va transmite Supervizorului spre consimțământ detaliile aferente execuției Lucrărilor. Aceste detalii includ:</i>  <i>(a) detalii de execuție și adaptare la teren pentru lucrări speciale pentru intersecții cu alte utilități, devieri de utilități, etc (dacă este cazul).;</i>  <i>(b) detalii tehnice de execuție necesare adaptării la teren a anumitor componente în cazul în care situații neprevăzute din teren o impun;</i>  <i>(c) proiecte de lucrări temporare în conformitate cu prevederile legislației naționale în vigoare, împreună cu documentații pentru obținerea avizelor necesare (dacă este cazul) și cu lista fazelor determinante aferente acestora;</i>  <i>(d) dispoziții de șantier pentru cele de mai sus.</i>  <i>Aceste detalii vor fi elaborate în stricta aplicare a proiectului elaborat de Beneficiar și nu pot rezulta în vreo Modificare."</i></p>
<b>Clauza 24 – Interferențe cu traficul și căile de acces</b>	
24.1	<p>Măsura în care pot fi afectate traficul și căile de comunicații: <i>Conform prevederilor Contractului și instrucțiunilor Supervizorului.</i></p> <p>La sfârșitul sub-Clauzei 24.1 se adaugă următoarele:</p>

	<p><i>"În termen de 15 de zile de la primirea Ordinului Administrativ de Incepere potrivit prevederilor Sub-Clauzei 33.1, Antreprenorul va transmite Supervisorului planul detaliat de management al traficului pentru toată lucrarea.</i></p> <p><i>Planul de Management al Traficului va defini măsurile ce vor fi implementate pentru gestionarea traficului pe durata executării Lucrărilor. Un astfel de sistem va descrie, sub forma unor schițe însoțite de detaliile narrative, succesiunea semnelor, devierile, iluminatul, împrejuririle, etc. ce vor fi aplicate fiecărui sector de drum, cu diferite caracteristici ale profilelor transversale, astfel încât utilizatorii drumului și riveranii să fie protejați.</i></p> <p><i>Planul de management al traficului specific pentru fiecare zonă de lucru va fi, înainte de data de începere a lucrărilor pe zona respectivă, supus aprobării Poliției Rutiere de pe raza în care se desfășoară lucrările, iar 2 (două) exemplare ale acestui plan aprobat vor fi înaintate Supervisorului. Nu se acceptă începerea lucrărilor fără ca acest plan să fie aprobat de Poliția Rutieră.</i></p> <p><i>Antreprenorul va nominaliza un Manager de Trafic, care își va desfășura activitatea de coordonare a traficului pe zonele afectate de lucrări, pe toată Durata de Execuție.</i></p> <p><i>Operațiunile care presupun întreruperea sau închiderea drumurilor existente sau a Utilităților publice existente pe Șantier nu se vor face fără consimțământul scris al administratorului/deținătorului acestora. Antreprenorul va solicita în scris un astfel de consimțământ, cu cel puțin 15 de zile înainte de începerea propusă a unei astfel de operațiuni. Solicitarea va include detalii complete despre operațiune, programul, principalele utilaje care se vor utiliza și va include copii ale tuturor autorizațiilor necesare obținute.</i></p> <p><i>Toate modificările de trafic auto și pietonal se vor face în conformitate cu legile din România și vor fi evidențiate în Planul de Management al Traficului aprobat de Poliția Rutieră din zona afectată de lucrări."</i></p>
<b>Clauza 44 – Principii generale</b>	
44.1	<p>Moneda sau monedele Contractului: Conform Condițiilor Generale ale Contractului.</p>

**BENEFICIAR****U.A.T. ORASUL NOVACI**

Semnătură și ștampilă

.....

Numele semnatarului

**Dumitru LEUȘTEAN,**

în calitate de Primar

Data.....

**ANTREPRENOR**

.....

Semnătură și ștampilă

.....

Numele semnatarului

.....

în calitate de .....

Data.....