

ANEXA IV la Caietul de Sarcini

Rol expert 1	1. Coordonator de proiect - Arhitect sau urbanist, specialist atestat de RUR, pentru categoria de documentații „D” -Coordonator al elaborării documentației de urbanism
CERINȚE	Arhitect sau urbanist, specialist cu drept de semnătură atestat de Registrul Urbaniștilor din Romania, pentru categoria de documentații „D” - planuri urbanistice generale de municipii, împreună cu regulamentele locale aferente acestora, în baza HGR nr. 101/2010 pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajarea a teritoriului si de urbanism si a Regulamentului referitor la organizare si funcționarea Registrului Urbaniștilor din Romania.
Responsabilități/atribuții în cadrul Contractului (fără a se limita la acestea)	<ul style="list-style-type: none"> - coordonează echipa de specialiști implicați în elaborarea Planului Urbanistic General; - coordonează elaborarea și își asumă răspunderea pentru calitatea profesională a Planului Urbanistic General, în integralitatea sa. Elaboratorii studiilor de fundamentare, precum și cei ai secțiunilor de specialitate nu sunt exonerati însă de răspunderea pentru documentațiile sau pentru părțile din Planul Urbanistic General întocmite; - asigură respectarea graficului de execuție, atât pe cel fizic, cât și pe cel valoric, în condițiile agreate cu Autoritatea Contractantă; - coordonează elaborarea documentațiilor tehnice de obținere a avizelor pentru actualizarea Planului Urbanistic General, asigurând, de asemenea, reprezentarea echipei de proiect și susținerea documentației tehnice de obținere a avizelor și a acordurilor necesare; - asistă Autoritatea Contractantă în organizarea și în desfășurarea activității de informare și de consultare a publicului.
Experiența profesională	Expertul a participat în calitate de coordonator de proiect la implementarea a cel puțin unui proiect/ contract similar privind elaborarea sau actualizarea unor documentații de urbanism de tip PUG, împreună cu Regulamente Locale de Urbanism aferente acestora sau pentru documentații de urbanism similare sau superioare recepționate și aprobate de către beneficiari.

ANEXA IV la Caietul de Sarcini

Documente justificative	<ul style="list-style-type: none">-Extras din documentația elaborată și aprobată în condițiile legii (spre ex. copii ale planșelor de reglementari urbanistice), pentru fiecare dintre documentațiile menționate; din documentele prezentate trebuie să reiasă tipurile de activități îndeplinite, astfel încât să se facă dovada că persoana nominalizată a îndeplinit același tip de activități ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract. Documentele vor fi însoțite de HCL pentru aprobarea PUG și RLU sau document echivalent.-Recomandare din partea beneficiarului;-Proces verbal de recepție; -Fișa de experiență similară –experiența similară a acestui expert va fi punctată- Declarație de disponibilitate expert;-CV semnat si datat la data depunerii;-Documente de calificare profesională, studii, certificare RUR, alte certificări, etc.
--------------------------------	---

ANEXA IV la Caietul de Sarcini

<p>Rol expert 2</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Specialist cu certificare edilitară- echipare edilitară, simbol «G1»
<p>CERINȚE</p>	<p>Specialist cu certificare edilitară - simbol RUR „G1”- Specialist cu drept de semnătură sau alt drept echivalent, atestat de Registrul Urbaniștilor din Romania, pentru categoria de documentații „G1 "(echipare edilitară), în baza HGR nr.101/2010 pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajarea a teritoriului si de urbanism si a Regulamentului referitor la organizare si funcționarea Registrului Urbaniștilor din Romania.</p>
<p>Responsabilități/atribuții în cadrul Contractului (fără a se limita la acestea)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ elaborează studiile de fundamentare a PUG sau secțiunile acestora, aflate în domeniul său de specializare; ▪ participă la elaborarea pieselor scrise și desenate din domeniul său de specializare, care fac parte din PUG; ▪ își asumă răspunderea asupra calității profesionale a documentațiilor sau a părților din PUG întocmite; ▪ colaborează la elaborarea documentațiilor tehnice necesare obținerii acordurilor și a avizelor pentru PUG conform specializării sale; ▪ pregătește și colaborează cu expertul pentru tehnologia informației și pentru sisteme informaționale geografice (SIG/GIS) la transpunerea pieselor scrise și a celor desenate elaborate într-un format SIG/GIS, compatibil cu sistemul informatic al Primăriei Municipiului Aiud, cu respectarea procedurilor, a standardului digital agreat, precum și a exemplelor de bune practici pentru încărcarea informației în baza de date urbane și teritoriale.
<p>Experiența profesională</p>	<p>Expertul a participat în calitate de coordonator de proiect la implementarea a cel puțin unui proiect/ contract similar privind elaborarea sau actualizarea unor documentații de urbanism de tip PUG, împreună cu Regulamente Locale de Urbanism aferente acestora sau pentru documentații de urbanism similare sau superioare recepționate și aprobate de către beneficiari.</p>
<p>Documente justificative</p>	<p>-Extras din documentația elaborată și aprobată în condițiile legii, pentru fiecare dintre documentațiile menționate; din documentele prezentate trebuie să reiasă tipurile de activități îndeplinite, astfel încât să se facă dovada că persoana nominalizată a îndeplinit același tip de activități ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract.</p> <p>-Fișa de experiență similară –experiența similara acestui expert va fi punctată;</p> <p>-Declarație de disponibilitate expert</p> <p>-CV semnat si datat la data depunerii</p> <p>-Documente de calificare profesională, studii, certificare RUR, alte certificări, etc.</p>

ANEXA IV la Caietul de Sarcini

Rol expert 3	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Specialist - sociologie urbană și demografie, simbol «G2»;
CERINȚE	Specialist atestat de către RUR cu drept de semnătură (conform Hotărârii CSRUR nr. 101/2010) sociologie urbană și demografie, simbol «G2»;
Responsabilități/atribuții în cadrul Contractului (fără a se limita la acestea)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ elaborează studiile de fundamentare a PUG sau secțiunile acestora, aflate în domeniul său de specializare; ▪ participă la elaborarea pieselor scrise și desenate din domeniul său de specializare, care fac parte din PUG; ▪ își asumă răspunderea asupra calității profesionale a documentațiilor sau a părților din PUG întocmite; ▪ colaborează la elaborarea documentațiilor tehnice necesare obținerii acordurilor și a avizelor pentru PUG conform specializării sale; ▪ pregătește și colaborează cu expertul pentru tehnologia informației și pentru sisteme informaționale geografice (SIG/GIS) la transpunerea pieselor scrise și a celor desenate elaborate într-un format SIG/GIS, compatibil cu sistemul informatic al Primăriei Municipiului Aiud, cu respectarea procedurilor, a standardului digital agreat, precum și a exemplurilor de bune practici pentru încărcarea informației în baza de date urbane și teritoriale.
Documente justificative	<p>-Declarație de disponibilitate expert -CV semnat si datat la data depunerii -Documente de calificare profesională, studii, certificare RUR, alte certificări, etc.</p>

ANEXA IV la Caietul de Sarcini

Rol expert 4	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Specialist - calitatea mediului, simbol «G3»;
CERINȚE	Specialist atestat de către RUR cu drept de semnătură (conform Hotărârii CSRUR nr. 101/2010) calitatea mediului, simbol «G3»;
Responsabilități/atribuții în cadrul Contractului (fără a se limita la acestea)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ elaborează studiile de fundamentare a PUG sau secțiunile acestora, aflate în domeniul său de specializare; ▪ participă la elaborarea pieselor scrise și desenate din domeniul său de specializare, care fac parte din PUG; ▪ își asumă răspunderea asupra calității profesionale a documentațiilor sau a părților din PUG întocmite; ▪ colaborează la elaborarea documentațiilor tehnice necesare obținerii acordurilor și a avizelor pentru PUG conform specializării sale; ▪ pregătește și colaborează cu expertul pentru tehnologia informației și pentru sisteme informaționale geografice (SIG/GIS) la transpunerea pieselor scrise și a celor desenate elaborate într-un format SIG/GIS, compatibil cu sistemul informatic al Primăriei Municipiului Aiud, cu respectarea procedurilor, a standardului digital agreat, precum și a exemplurilor de bune practici pentru încărcarea informației în baza de date urbane și teritoriale.
Documente justificative	<p>-Declarație de disponibilitate expert -CV semnat si datat la data depunerii -Documente de calificare profesională, studii, certificare RUR, alte certificări, etc.</p>

ANEXA IV la Caietul de Sarcini

Rol expert 5	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Specialist - economie urbană, simbol «G4»
CERINȚE	Specialist atestat de către RUR cu drept de semnătură (conform Hotărârii CSRUR nr. 101/2010) economie urbană, simbol «G4»
Responsabilități/atribuții în cadrul Contractului (fără a se limita la acestea)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ elaborează studiile de fundamentare a PUG sau secțiunile acestora, aflate în domeniul său de specializare; ▪ participă la elaborarea pieselor scrise și desenate din domeniul său de specializare, care fac parte din PUG; ▪ își asumă răspunderea asupra calității profesionale a documentațiilor sau a părților din PUG întocmite; ▪ colaborează la elaborarea documentațiilor tehnice necesare obținerii acordurilor și a avizelor pentru PUG conform specializării sale; ▪ pregătește și colaborează cu expertul pentru tehnologia informației și pentru sisteme informaționale geografice (SIG/GIS) la transpunerea pieselor scrise și a celor desenate elaborate într-un format SIG/GIS, compatibil cu sistemul informatic al Primăriei Municipiului Aiud, cu respectarea procedurilor, a standardului digital agreat, precum și a exemplurilor de bune practici pentru încărcarea informației în baza de date urbane și teritoriale.
Documente justificative	<p>-Declarație de disponibilitate expert -CV semnat si datat la data depunerii -Documente de calificare profesională, studii, certificare RUR, alte certificări, etc.</p>

ANEXA IV la Caietul de Sarcini

<p>Rol expert 6</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Specialist cu certificare RUR , studii de istorie urbană, simbol «G5»
<p>CERINȚE</p>	<p>Specialist cu certificare RUR simbol „G5”-studii de istorie urbană, simbol «G5»- Specialist cu drept de semnătură sau alt drept echivalent, atestat de Registrul Urbaniștilor din Romania, pentru categoria de documentații „G5 "(studii de istorie urbană), în baza H.G. nr.101/2010 pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajarea a teritoriului si de urbanism si a Regulamentului referitor la organizare si funcționarea Registrului Urbaniștilor din Romania</p>
<p>Responsabilități/atribuții în cadrul Contractului (fără a se limita la acestea)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ elaborează studiile de fundamentare a PUG sau secțiunile acestora, aflate în domeniul său de specializare; ▪ participă la elaborarea pieselor scrise și desenate din domeniul său de specializare, care fac parte din PUG; ▪ își asumă răspunderea asupra calității profesionale a documentațiilor sau a părților din PUG întocmite; ▪ colaborează la elaborarea documentațiilor tehnice necesare obținerii acordurilor și a avizelor pentru PUG conform specializării sale; ▪ pregătește și colaborează cu expertul pentru tehnologia informației și pentru sisteme informaționale geografice (SIG/GIS) la transpunerea pieselor scrise și a celor desenate elaborate într-un format SIG/GIS, compatibil cu sistemul informatic al Primăriei Municipiului Aiud, cu respectarea procedurilor, a standardului digital agreeat, precum și a exemplelor de bune practici pentru încărcarea informației în baza de date urbane și teritoriale.
<p>Experiența profesională</p>	<p>Expertul a participat în calitate de coordonator de proiect la implementarea a cel puțin unui proiect/ contract similar privind elaborarea sau actualizarea unor documentații de urbanism de tip PUG, împreună cu Regulamente Locale de Urbanism aferente acestora sau pentru documentații de urbanism similare sau superioare recepționate și aprobate de către beneficiari.</p>
<p>Documente justificative</p>	<p>-Extras din documentația elaborată și aprobată în condițiile legii, pentru fiecare dintre documentațiile menționate; din documentele prezentate trebuie să reiasă tipurile de activități îndeplinite, astfel încât să se facă dovada că persoana nominalizată a îndeplinit același tip de activități ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract.</p> <p>-Fișa de experiență similară –experiența similara acestui expert va fi punctată;</p> <p>-Declarație de disponibilitate expert</p> <p>-Documente de calificare profesională, studii, certificare RUR, alte certificări, etc.</p>

ANEXA IV la Caietul de Sarcini

Rol expert 7	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Specialist - amenajare peisagistică, simbol «G6»
CERINȚE	Specialist atestat de către RUR cu drept de semnătură (conform Hotărârii CSRUR nr. 101/2010) amenajare peisagistică, simbol «G6»;
Responsabilități/atribuții în cadrul Contractului (fără a se limita la acestea)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ elaborează studiile de fundamentare a PUG sau secțiunile acestora, aflate în domeniul său de specializare; ▪ participă la elaborarea pieselor scrise și desenate din domeniul său de specializare, care fac parte din PUG; ▪ își asumă răspunderea asupra calității profesionale a documentațiilor sau a părților din PUG întocmite; ▪ colaborează la elaborarea documentațiilor tehnice necesare obținerii acordurilor și a avizelor pentru PUG conform specializării sale; ▪ pregătește și colaborează cu expertul pentru tehnologia informației și pentru sisteme informaționale geografice (SIG/GIS) la transpunerea pieselor scrise și a celor desenate elaborate într-un format SIG/GIS, compatibil cu sistemul informatic al Primăriei Municipiului Aiud, cu respectarea procedurilor, a standardului digital agreat, precum și a exemplurilor de bune practici pentru încărcarea informației în baza de date urbane și teritoriale.
Documente justificative	<p>-Declarație de disponibilitate expert -CV semnat si datat la data depunerii -Documente de calificare profesională, studii, certificare RUR, alte certificări, etc.</p>

ANEXA IV la Caietul de Sarcini

Rol expert 8	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Specialist - căi de comunicații și transporturi, simbol «G7»
CERINȚE	Specialist atestat de către RUR cu drept de semnătură (conform Hotărârii CSRUR nr. 101/2010) căi de comunicații și transporturi, simbol «G7»;
Responsabilități/atribuții în cadrul Contractului (fără a se limita la acestea)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ elaborează studiile de fundamentare a PUG sau secțiunile acestora, aflate în domeniul său de specializare; ▪ participă la elaborarea pieselor scrise și desenate din domeniul său de specializare, care fac parte din PUG; ▪ își asumă răspunderea asupra calității profesionale a documentațiilor sau a părților din PUG întocmite; ▪ colaborează la elaborarea documentațiilor tehnice necesare obținerii acordurilor și a avizelor pentru PUG conform specializării sale; ▪ pregătește și colaborează cu expertul pentru tehnologia informației și pentru sisteme informaționale geografice (SIG/GIS) la transpunerea pieselor scrise și a celor desenate elaborate într-un format SIG/GIS, compatibil cu sistemul informatic al Primăriei Municipiului Aiud, cu respectarea procedurilor, a standardului digital agreat, precum și a exemplurilor de bune practici pentru încărcarea informației în baza de date urbane și teritoriale.
Documente justificative	<p>-Declarație de disponibilitate expert -CV semnat si datat la data depunerii -Documente de calificare profesională, studii, certificare RUR, alte certificări, etc.</p>

ANEXA IV la Caietul de Sarcini

Rol expert 9	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Specialist - studii de teren, simbol «G8»
CERINȚE	Specialist atestat de către RUR cu drept de semnătură (conform Hotărârii CSRUR nr. 101/2010) studii de teren, simbol «G8»;
Responsabilități/atribuții în cadrul Contractului (fără a se limita la acestea)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ elaborează studiile de fundamentare a PUG sau secțiunile acestora, aflate în domeniul său de specializare; ▪ participă la elaborarea pieselor scrise și desenate din domeniul său de specializare, care fac parte din PUG; ▪ își asumă răspunderea asupra calității profesionale a documentațiilor sau a părților din PUG întocmite; ▪ colaborează la elaborarea documentațiilor tehnice necesare obținerii acordurilor și a avizelor pentru PUG conform specializării sale; ▪ pregătește și colaborează cu expertul pentru tehnologia informației și pentru sisteme informaționale geografice (SIG/GIS) la transpunerea pieselor scrise și a celor desenate elaborate într-un format SIG/GIS, compatibil cu sistemul informatic al Primăriei Municipiului Aiud, cu respectarea procedurilor, a standardului digital agreat, precum și a exemplurilor de bune practici pentru încărcarea informației în baza de date urbane și teritoriale.
Documente justificative	<p>-Declarație de disponibilitate expert -CV semnat si datat la data depunerii -Documente de calificare profesională, studii, certificare RUR, alte certificări, etc.</p>

ANEXA IV la Caietul de Sarcini

<p>Rol expert 10</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Specialist - alte studii, simbol «G9»
<p>CERINȚE</p>	<p>Specialist atestat de către RUR cu drept de semnătură (conform Hotărârii CSRUR nr. 101/2010) alte studii, simbol «G9» GIS</p>
<p>Responsabilități/atribuții în cadrul Contractului (fără a se limita la acestea)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ elaborează studiile de fundamentare a PUG sau secțiunile acestora, aflate în domeniul său de specializare; ▪ participă la elaborarea pieselor scrise și desenate din domeniul său de specializare, care fac parte din PUG; ▪ își asumă răspunderea asupra calității profesionale a documentațiilor sau a părților din PUG întocmite; ▪ colaborează la elaborarea documentațiilor tehnice necesare obținerii acordurilor și a avizelor pentru PUG conform specializării sale; ▪ pregătește și colaborează cu expertul pentru tehnologia informației și pentru sisteme informaționale geografice (SIG/GIS) la transpunerea pieselor scrise și a celor desenate elaborate într-un format SIG/GIS, compatibil cu sistemul informatic al Primăriei Municipiului Aiud, cu respectarea procedurilor, a standardului digital agreat, precum și a exemplurilor de bune practici pentru încărcarea informației în baza de date urbane și teritoriale.
<p>Experiența profesională</p>	<p>Expertul a participat în calitate de coordonator de proiect la implementarea a cel puțin unui proiect/ contract similar privind elaborarea sau actualizarea unor documentații de urbanism de tip PUG, împreună cu Regulamente Locale de Urbanism aferente acestora sau pentru documentații de urbanism similare sau superioare recepționate și aprobate de către beneficiari.</p>
<p>Documente justificative</p>	<p>-Extras din documentația elaborată și aprobată în condițiile legii, pentru fiecare dintre documentațiile menționate; din documentele prezentate trebuie să reiasă tipurile de activități îndeplinite, astfel încât să se facă dovada că persoana nominalizată a îndeplinit același tip de activități ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract.</p> <p>-Fișa de experiență similară –experiența similara acestui expert va fi punctată;</p> <p>-Declarație de disponibilitate expert</p> <p>-CV semnat și datat la data depunerii</p> <p>-Documente de calificare profesională, studii, certificare RUR, alte certificări, etc.</p>

ANEXA IV la Caietul de Sarcini

<p>Rol expert 11</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Specialist - Topograf pentru domeniile B și C
<p>CERINȚE</p>	<p>Topograf- Tehnician sau inginer topograf, autorizat ANCPI, conform prevederilor Regulamentului privind autorizarea, aprobat prin Ordinul ANCPI nr.107/2010, cu modificările și completările ulterioare, categoriile B și C.</p>
<p>Responsabilități/atribuții în cadrul Contractului (fără a se limita la acestea)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ elaborează studiile de fundamentare a PUG sau secțiunile acestora, aflate în domeniul său de specializare; ▪ participă la elaborarea pieselor scrise și desenate din domeniul său de specializare, care fac parte din PUG; ▪ își asumă răspunderea asupra calității profesionale a documentațiilor sau a părților din PUG întocmite; ▪ colaborează la elaborarea documentațiilor tehnice necesare obținerii acordurilor și a avizelor pentru PUG conform specializării sale; ▪ pregătește și colaborează cu expertul pentru tehnologia informației și pentru sisteme informaționale geografice (SIG/GIS) la transpunerea pieselor scrise și a celor desenate elaborate într-un format SIG/GIS, compatibil cu sistemul informatic al Primăriei Municipiului Aiud, cu respectarea procedurilor, a standardului digital agreat, precum și a exemplelor de bune practici pentru încărcarea informației în baza de date urbane și teritoriale.
<p>Experiența profesională</p>	<p>Expertul a participat în calitate de coordonator de proiect la implementarea a cel puțin unui proiect/ contract similar privind elaborarea sau actualizarea unor documentații de urbanism de tip PUG, împreună cu Regulamente Locale de Urbanism aferente acestora sau pentru documentații de urbanism similare sau superioare recepționate și aprobate de către beneficiari.</p>
<p>Documente justificative</p>	<p>-Extras din documentația elaborată și aprobată în condițiile legii (spre ex. copii ale planșelor de reglementari urbanistice), pentru fiecare dintre documentațiile menționate; din documentele prezentate trebuie să reiasă tipurile de activități îndeplinite, astfel încât să se facă dovada că persoana nominalizată a îndeplinit același tip de activități ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract. Documentele vor fi însoțite de HCL pentru aprobarea PUG și RLU sau document echivalent.</p> <p>-Fișa de experiență similară –experiența similara acestui expert va fi punctată; -Declarație de disponibilitate expert -CV semnat și datat la data depunerii -Documente de calificare profesională, studii, certificări, etc.</p>