

**ERATĂ NR. 1 / 2025**  
*la Proiect Tehnic nr. 7/2024 pentru*  
**Reabilitare, extindere P+2 și dotare Corp C1, Ambulatoriu Bals, Jud Olt**

În urma verificării documentației tehnice elaborate pentru **Reabilitare, extindere P+2 și dotare Corp C1, Ambulatoriu Bals, Jud Olt**, s-a constatat necesitatea îndreptării unei erori materiale în cuprinsul documentului „Memoriu general Proiect Tehnic de Execuție” și în cuprinsul documentului „Memoriu de arhitectură”.

Documentul „Memoriu general Proiect Tehnic de Execuție”:

Capitolul 2.2. *Soluția tehnică cuprinzând: - Secțiunea „Indicatori de performanță energetică”*

- *Textul „Corp existent” se va citi „Corp existent + extindere propusa”*

- *In cadrul tabelului*

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului (clădire existentă); <i>Ainc=645.8</i>	Valoare la finalul implementării proiectului (conform audit energetic/simulare cpe) <i>Ainc=898.85</i>	Procent reducere
Consum <u>specific</u> de energie <i>finala</i> (kWh/m <sup>2</sup> /an)	175.90	127.4	27.57%
Consum anual (specific) de energie <u>finala pentru incalzire</u> (kWh/m <sup>2</sup> /an)	106.1	68.4	35.53%
Consum anual <u>specific</u> de energie <u>primara</u> pentru <i>incalzire</i> (kWh/m <sup>2</sup> /an)	124.2	80.1	35.50%
Consum anual <u>specific de energie primara totala</u> (kWh/m <sup>2</sup> /an)	247.2	141.1	42.90%
Consum de energie primara totala utilizand surse conv (kWh/m <sup>2</sup> /an)	263.0	92.7	64.75%
Consum de energie primara totala utilizand	6.2	48.4	34.3% (din energia primara Ep tot=141.1kWh/m <sup>2</sup> an)

*(Această erată se anexează la documentația tehnică și se ia în considerare la toate fazele de avizare, execuție și recepție a lucrărilor.)*

surse regenerabile/SRE (kWh/m <sup>2</sup> /an)			
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera (echivalent Kg (CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	42.6	18.7	56.10%

se va citi

Rezultate	Valoare la inceputul implementarii proiectului (cladire existenta);	Valoare la finalul implementarii proiectului (conform audit energetic/simulare cpe)	Procent reducere
Consum <u>specific</u> de energie <i>finala</i> (kWh/m <sup>2</sup> /an)	175.90	99.2	43.6%
Consum anual (specific) de energie <u>finala pentru incalzire</u> (kWh/m <sup>2</sup> /an)	106.1	34.6	67.4%
Consum anual <u>specific</u> de energie <u>primara</u> pentru <i>incalzire</i> (kWh/m <sup>2</sup> /an)	124.2	49.0	60.5 %
Consum anual <u>specific</u> de <u>energie primara</u> totala (kWh/m <sup>2</sup> /an)	247.2	115.7	53.2 %
Consum de energie primara totala utilizand surse conv (kWh/m <sup>2</sup> /an)	263.0	61.4	76.65%
Consum de energie primara totala utilizand surse regenerabile/SRE (kWh/m <sup>2</sup> /an)	6.2	54.3	46.93% (din energia primara Ep tot=115.7kWh/m <sup>2</sup> an)
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera (echivalent Kg (CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	42.6	10.6	75.12%

(Această erată se anexează la documentația tehnică și se ia în considerare la toate fazele de avizare, execuție și recepție a lucrărilor.)

- In cadrul tabelului

Rezultate	Valoare maxima admisa conform NZEB PLUS (cladire P+2 propusa)	Valoare estimata (estimat cladire conform audit energetic cladire faza proiect/simulare cpe)	Procent
Consum de energie primara totala (kWh/m2/an)	135.04	93.5	Valoare mai <b>mica</b> decat val max NZEBPLUS
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera (echivalent Kg CO2/m2an)	16.16	11.8	Valoare mai <b>mica</b> decat val max NZEBPLUS
Consum de energie primara totala (kWh/m2/an) surse conventionale		61.0	65.25 % din energia primara totala
Consum de energie primara totala (kWh/m2/an) surse SRE/ regenerabile		32.5	34.75%, valoare mai <b>mare</b> decat valoare minima 10% cf NZEB si 12% NZEB PLUS

se va citi

Rezultate	Valoare maxima admisa conform NZEB PLUS (cladire P+2 propusa)	Valoare estimata (estimat cladire conform audit energetic cladire faza proiect/simulare cpe)	Procent
Consum de energie primara totala (kWh/m2/an)	135.04	91.5	Valoare mai <b>MICA</b> decat NZEBPLUS
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera (echivalent Kg CO2/m2an)	16.16	4.8	Valoare mai <b>MICA</b> decat NZEBPLUS
Consum de energie primara totala (kWh/m2/an) surse conventionale		29.7	32.46 % din energia primara totala

(Această erată se anexează la documentația tehnică și se ia în considerare la toate fazele de avizare, execuție și recepție a lucrărilor.)

Consum de energie primara totala (kWh/m2/an) surse SRE/ regenerabile		61.8	67.54%, valoare mai <b>MARE</b> decat minima 36% cf NZEB PLUS
--	--	------	---

Documentul „Memoriu de arhitectura”:

Capitolul c) *Situatia propusa: - Sectiunea „Indicatori de performanță energetică”*

- *Textul „Corp existent” se va citi Corp existent + extindere propusa*

- *In cadrul tabelului*

Rezultate	Valoare la inceputul implementarii proiectului (cladire existenta); <i>Ainc=645.8</i>	Valoare la finalul implementarii proiectului (conform audit energetic/simulare cpe) <i>Ainc=898.85</i>	Procent reducere
Consum <u>specific</u> de energie <u>finala</u> (kWh/m2/an)	175.90	127.4	27.57%
Consum anual (specific) de energie finala pentru incalzire (kWh/m2/an)	106.1	68.4	35.53%
Consum anual specific de energie primara pentru incalzire (kWh/m2/an)	124.2	80.1	35.50%
Consum anual specific de energie primara totala (kWh/m2/an)	247.2	141.1	42.90%
Consum de energie primara totala utilizand surse conv (kWh/m2/an)	263.0	92.7	64.75%
Consum de energie primara totala utilizind surse regenerabile/SRE (kWh/m2/an)	6.2	48.4	34.3% (din energia primara Ep tot=141.1kWh/m2an)
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera (echivalent Kg (CO2/m2an)	42.6	18.7	56.10%

(Această erată se anexează la documentația tehnică și se ia în considerare la toate fazele de avizare, execuție și recepție a lucrărilor.)

se va citi

Rezultate	Valoare la inceputul implementarii proiectului (cladire existenta);	Valoare la finalul implementarii proiectului (conform audit energetic/simulare cpe)	Procent reducere
Consum <u>specific de energie finala</u> (kWh/m2/an)	175.90	99.2	43.6%
Consum anual (specific) de energie <u>finala pentru incalzire</u> (kWh/m2/an)	106.1	34.6	67.4%
Consum anual <u>specific de energie primara</u> pentru <u>incalzire</u> (kWh/m2/an)	124.2	49.0	60.5 %
Consum anual <u>specific de energie primara totala</u> (kWh/m2/an)	247.2	115.7	53.2 %
Consum de energie primara totala utilizand surse conv (kWh/m2/an)	263.0	61.4	76.65%
Consum de energie primara totala utilizand surse regenerabile/SRE (kWh/m2/an)	6.2	54.3	46.93% (din energia primara Ep tot=115.7kWh/m2an)
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera (echivalent Kg (CO2/m2an)	42.6	10.6	75.12%

(Această erată se anexează la documentația tehnică și se ia în considerare la toate fazele de avizare, execuție și recepție a lucrărilor.)

- In cadrul tabelului

Rezultate	Valoare maxima admisa conform NZEB PLUS (cladire P+2 propusa)	Valoare estimata (estimat cladire conform audit energetic cladire faza proiect/simulare cpe)	Procent
Consum de energie primara totala (kWh/m2/an)	135.04	93.5	Valoare mai <b>mica</b> decat val max NZEBPLUS
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera (echivalent Kg CO2/m2an)	16.16	11.8	Valoare mai <b>mica</b> decat val max NZEBPLUS
Consum de energie primara totala (kWh/m2/an) surse conventionale		61.0	65.25 % din energia primara totala
Consum de energie primara totala (kWh/m2/an) surse SRE/ regenerabile		32.5	34.75%, valoare mai <b>mare</b> decat valoare minima 10% cf NZEB si 12% NZEB PLUS

se va citi

Rezultate	Valoare maxima admisa conform NZEB PLUS (cladire P+2 propusa)	Valoare estimata (estimat cladire conform audit energetic cladire faza proiect/simulare cpe)	Procent
Consum de energie primara totala (kWh/m2/an)	135.04	91.5	Valoare mai <b>MICA</b> decat NZEBPLUS
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera (echivalent Kg CO2/m2an)	16.16	4.8	Valoare mai <b>MICA</b> decat NZEBPLUS
Consum de energie primara totala (kWh/m2/an) surse conventionale		29.7	32.46 % din energia primara totala

(Această erată se anexează la documentația tehnică și se ia în considerare la toate fazele de avizare, execuție și recepție a lucrărilor.)

Consum de energie primara totala (kWh/m2/an) surse SRE/ regenerabile		61.8	67.54%, valoare mai <b>MARE</b> decat minima 36% cf NZEB PLUS
--	--	------	---

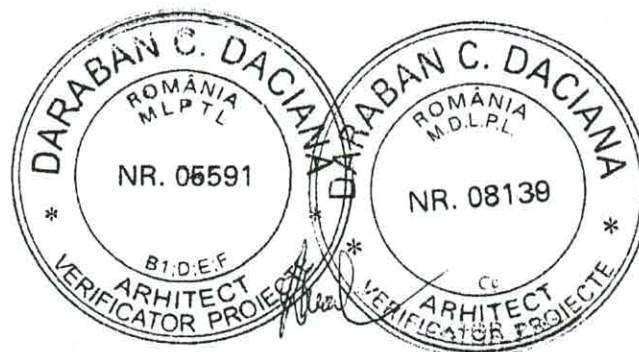
Precizam ca eroarea materiala s-a inregistrat doar in ceea ce priveste preluarea informatiei din documentatia specifica Audit energetic, si nu afecteaza solutia de proiectare sau rezultatele de performanta energetica a cladirilor vizate.

Intocmit: arh. Susman Andreea Roxana

Proiectant General:  
PANMORAMIC CONCEPT CONS



Arhitect Verificator proiecte atestat: Daraban C. Daciana



(Această erată se anexează la documentația tehnică și se ia în considerare la toate fazele de avizare, execuție și recepție a lucrărilor.)