

**rețele
electrice**

Dobrogea

Retele Electrice Dobrogea S.A.
Bulevardul Mircea Voda, nr. 30, SECTOR 3, BUCURESTI
Telefon/fax: 0241929 / 0372876807

Nr. 19209667 din 05/10/2024

Catre

ORASUL EFORIE, domiciliul/sediul in judetul **CONSTANTA**, municipiul/ orasul/ sectorul/ comuna/ satul **EFORIE SUD**, Strada **PROGRESULUI**, nr. 1, bl. - , sc. - , et. - , ap. - .

Referitor la cererea de aviz de amplasament inregistrata cu nr. **19209667 / 06/02/2024**, pentru obiectivul **TRANSFORMARE VERDE IN ACTIUNE** cu destinatia **TRANSFORMARE VERDE IN ACTIUNE** situat in judetul **CONSTANTA**, municipiul/ orasul/ comuna/ sat/ sector **EFORIE NORD**, Strada **ORHIDEELOR**, nr. 1--3, bl. - , et. - , ap. - , CF - , nr. cad. - .

In urma analizarii documentatiei pentru amplasamentul obiectivului mentionat, se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL

Nr. 19209667 / 05/10/2024

- Utilizarea amplasamentului propus, pentru obiectivul d-voastra, se poate face cu respectarea Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012, a Ordinului ANRE nr.49/2007 si nr. 25/2016, a prescriptiilor si normelor tehnice energetice PE 106/2003, SR 8591/97, NTE 003/04/00 si NTE 007/08/00.*

Pe planurile de amplasament anexate s-a trasat LEA 110 kV ce traverseaza amplasamentul. Conform Ordin ANRE 201/2019 (modificare a Ord. 25/2016-Metodologia de emitere a avizelor de amplasament) s-a intocmit si semnat intre Solicitant si Operatorul de Distributie (RETELE ELECTRICE DOBROGEA SA), "Contractul de angajament pentru realizarea conditiilor de coexistenta a retelelor electrice, in vederea eliberarii avizului favorabil conditionat" Pe planurile de amplasament anexate s-a trasat LEA 20 kV ce traverseaza amplasamentul. Conform Ordin ANRE 201/2019 (modificare a Ord. 25/2016-Metodologia de emitere a avizelor de amplasament) s-a intocmit si semnat intre Solicitant si Operatorul de Distributie (RETELE ELECTRICE DOBROGEA SA), "Contractul de angajament pentru realizarea conditiilor de coexistenta a retelelor electrice, in vederea eliberarii avizului favorabil conditionat" 319830164/05.08.2020, in urma caruia s-a emis prezentul aviz de amplasament favorabil conditionat. In urmatoarea etapa, la solicitarea si pe cheltuiala solicitantului, RETELE ELECTRICE DOBROGEA SA intocmeste studiu de eliberare amplasament / studiu de coexistenta. Avizul de amplasament favorabil conditionat devine aviz de amplasament favorabil neconditionat, numai dupa realizarea de catre solicitant a conditiilor prevazute in studiu de eliberare amplasament / studiu de coexistenta. Deasemenea, este interzis demararea lucrarilor la investitia in scopul careia s-a emis prezentul aviz de amplasament. In caz de nerespectarea "Contractului de angajament pentru realizarea conditiilor de coexistenta a retelelor electrice, in vederea eliberarii avizului favorabil conditionat", avizul de amplasament devine nul, iar imobilul nu va beneficia de alimentare cu energie electrica. 19209667/26.06.2024, in urma caruia s-a emis prezentul aviz de amplasament favorabil conditionat. In urmatoarea etapa, la solicitarea si pe cheltuiala solicitantului, RETELE

ELECTRICE DOBROGEA SA intocmeste studiu de eliberare amplasament / studiu de coexistenta. Avizul de amplasament favorabil conditionat devine aviz de amplasament favorabil neconditionat, numai dupa realizarea de catre solicitant a conditiilor prevazute in studiu de eliberare amplasament / studiu de coexistenta. Deasemenea, este interzis demararea lucrarilor la investitia in scopul careia s-a emis prezentul aviz de amplasament. In caz de nerespectarea "Contractului de angajament pentru realizarea conditiilor de coexistenta a retelelor electrice, in vederea eliberarii avizului favorabil conditionat", avizul de amplasament devine nul, iar imobilul nu va beneficia de alimentare cu energie electrica.

- Traseele retelelor electrice din planul anexat sunt figurate informativ. Pe baza de comanda data de solicitant (executant). Zona MT/JT **Constanta** asigura asistenta tehnica suplimentara ***
- Executarea lucrarilor de sapaturi din zona traseelor de cabluri se va face numai manual, cu asistenta tehnica suplimentara din partea Zonei MT/JT **Constanta** cu respectarea normelor de protectia muncii specifice. In caz contrar solicitantul, respectiv executantul, va suporta consecintele pentru orice deteriorare a instalatiilor electrice existente si consecintele ce decurg din nealimentarea cu energie electrica a consumatorilor existenti precum si raspunderea in cazul accidentelor de natura electrica sau de alta natura ***
- Distantele minime si masurile de protectie vor fi respectate pe tot parcursul executiei lucrarilor.
- In zonele de protectie ale LEA nu se vor depozita materiale, pamant prevazut din sapaturi, echipamente, etc. care ar putea sa micsoreze gabaritele. Utilajele vor respecta distantele minime prescrise fata de elementele retelelor electrice aflate sub tensiune si se va lucra cu utilaje cu gabarit redus in aceste zone.
- Executantii sunt obligati sa instruiasca personalul asupra pericolelor pe care le prezinta executia lucrarilor in apropierea instalatiilor electrice aflate sub tensiune si asupra consecintelor pe care le poate avea deteriorarea acestora. Pagubele provocate instalatiilor electrice si daunele provocate consumatorilor ca urmare a deteriorarii instalatiilor vor fi suportate integral de cei ce se fac vinovati de nerespectarea conditiilor din prezentul aviz. Executantii sunt direct raspunzatori de producerea oricaror accidente tehnice si de munca.
- **Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare.** Pentru alimentarea cu energie electrica a obiectivului sau, daca obiectivul exista si se dezvoltă (cu cresterea puterii fata de cea aprobata initial), veti solicita la operatorul de distributie **Rețele Electrice Dobrogea S.A.** aviz tehnic de racordare**

*** In zona de aparitie a noului obiectiv exista retea electrica de distributie DA NU

*** Noul obiectiv poate fi racordat la reseaua existenta DA NU

Posibilitatile de racordare pentru puterea specificata in cererea de aviz de amplasament fiind prin: **ATR**, aceasta solutie este insa orientativa, urmand ca solutia exacta se stabileasca in cadrul Fisei de solutie sau a Studiului de Solutie, dupa depunerea la Operator a cererii de racordare.

Racordarea la reseaua electrica de interes public presupune urmatoarele etape:

- depunerea de catre viitorul utilizator a cererii de racordare si a documentatiei aferente pentru obtinerea avizului tehnic de racordare;
- stabilirea solutiei de racordare la reseaua electrica si emiterea de catre operatorul de retea a avizului tehnic de racordare, sub forma de oferta de racordare; tarifele pentru emitere aviz tehnic de racordare conform Ordinului ANRE nr. 114/2014, si pentru tarifele de racordare conform Ordinului ANRE nr. 11/2014, Ordinului ANRE nr. 87/2014 si Ordinului ANRE nr. 141/2014.
- incheierea contractului de racordare intre operatorul de retea si utilizator in termenul de valabilitate al ATR;
- incheierea contractului de executie intre operatorul de retea si un executant, realizarea lucrarilor de racordare la reseaua electrica si punerea in functiune a instalatiei de racordare;
- punerea sub tensiune a instalatiei de utilizare pentru probe, etapa care nu este obligatorie pentru toate categoriile de utilizatori;

- emiterea de catre operatorul de retea a certificatului de racordare;
- punerea sub tensiune finala a instalatiei de utilizare;

In vederea racordarii la reseaua electrica de distributie, solicitantul trebuie sa prezinte dosarul instalatiei de utilizare

- In cazul in care in zona mai sunt si alte instalatii electrice care nu apartin **Rețele Electrice Dobrogea S.A.**, solicitantul va obtine obligatoriu avizul de amplasament si de la proprietarul acelor instalatii electrice (TRANSELECTRICA, HIDROELECTRICA, TERMOELECTRICA, alti detinatori de instalatii, dupa caz).
- **Prezentul avizul este valabil pe perioada valabilitatii Certificatului de Urbanism nr. 231 / 07/09/2023, respectiv pana la data de 07/09/2025.**
- Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul pentru care a fost emis.
- Se anexeaza **1** planuri de situatie vizate de Zona MT/JT **Constanta**.
- Redactat in 2 (doua) exemplare, din care unul pentru solicitant.

Responsabil Rețele Electrice Dobrogea S.A.
Inginer Sef Zona Constanta
Pastorcici George Florin



Verificat
Ing. Raileanu Valeriu



Intocmit
Tehnician Constantinescu Stefan



Ca urmare a prelungirii valabilitatii Certificatului de Urbanism, se prelungeste valabilitatea Avizului de amplasament pana la

Responsabil _____

* pentru aviz favorabil fara conditii se va inscrie ""Nu este cazul" / pentru aviz favorabil cu conditii se vor inscrie distantele minime de apropiere si incrucisare intre obiectivul propus si retelele electrice (LEA sau LES) existente in zona, in conformitate cu prescriptiile energetice in vigoare.

** daca nu sunt conditii se va inscrie "Nu este cazul"

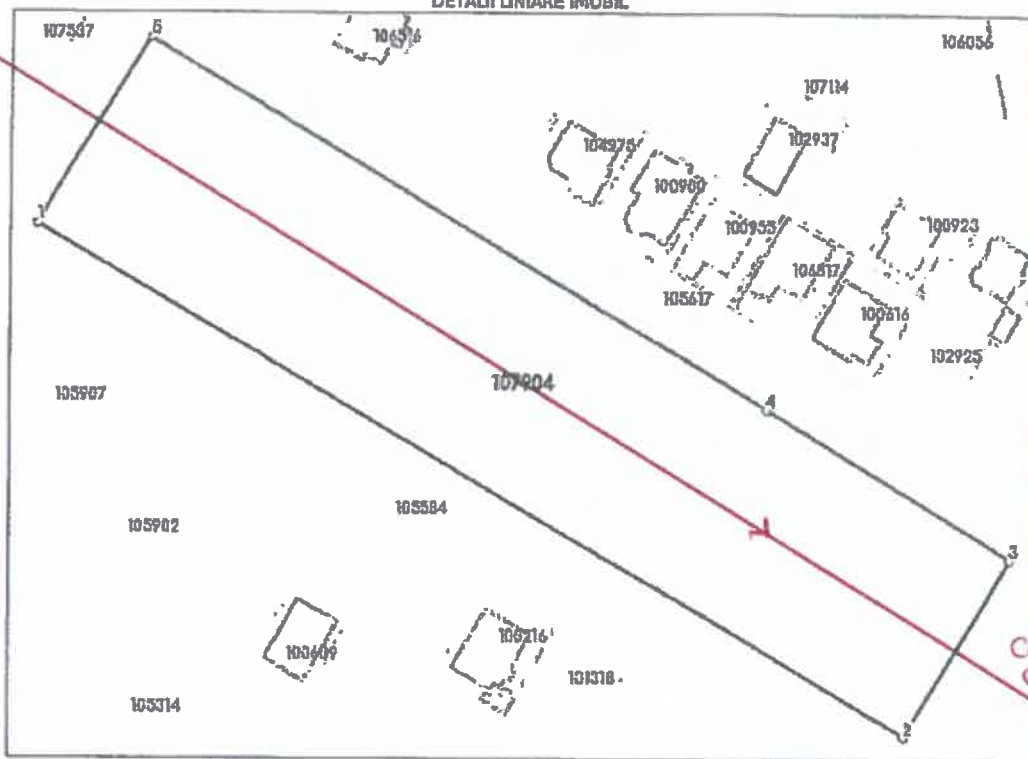
*** se bifeaza casuta corespunzatoare situatiei, se specifica tipul de bransament propus si intaririle de retea (daca este cazul)

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107904	Din acte: 12.000 Masurata: 7.298	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA INTRE PUNCTELE 1-2-3-4-5-1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



LEA 110KV d
 Căi Pălăsi- Eforie
 GOND- castorish

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	7.298	-	-	-	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA INTRE PUNCTELE 1-2-3-4-5-1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	185.949
2	3	38.373
3	4	53.23
4	5	132.759
5	1	40.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

06.09.2024
 coordonator LEA F.
 Dobroșca/Constantin
 Dăncea ADRIAN

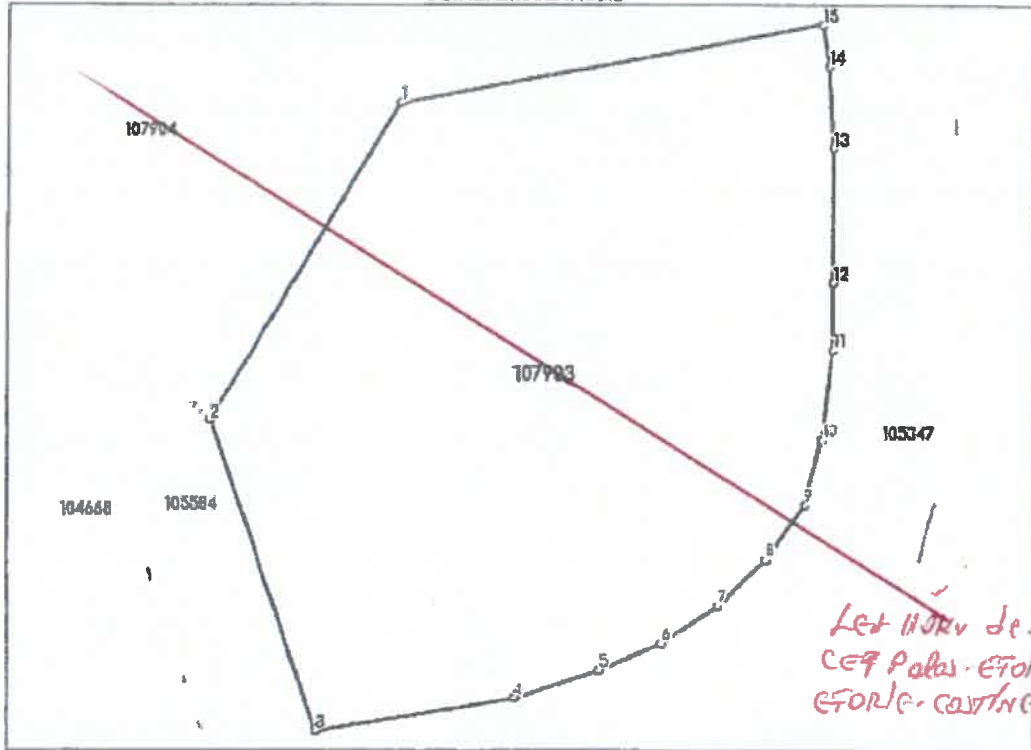
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107903	3.997	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA INTRE PUNCTELE 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra viilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.997	-	-	-	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA INTRE PUNCTELE 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment r (m)
1	2	41.245
2	3	36.679
3	4	22.585
4	5	10.033
5	6	7.519

06.04.2024,
Coordonator LEA IT
Dobropesc.
DANIEL ASIJARI
[Signature]