

Nr. Registru:	1951
Data:	02.04.2025

REFERAT

Privind verificarea documentațiilor de proiectare pentru cerința fundamentală:

B1 – Siguranță și accesibilitate în exploatare ; În domeniile: construcții civile, industriale, agrozootehnice, energetice, telecomunicații, miniere;			
PROIECT nr.:	S23/2025	Faza:	DTAC+PT

Date de identificare

Titlu proiect :	CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT, LOC DE JOACA, REFACERE IMPREJMUIRE SI AMENAJARE INCINTA
Proiectant:	S.C. ADIZORLESCU DESIGN S.R.L.
Beneficiar:	MUNICIPIUL BAILESTI
Amplasare:	MUNICIPIUL BAILESTI, STR. HORIA, CLOSCA SI CRISAN, NR.83, JUDETUL DOLJ

Caracteristici ale construcției*:

- Tip construcție conform P118: clădire civilă, obisnuită;
- Regim de înălțime: P+1E;
- Categorie/funcțiune clădire: invatamant;
- Aria construită/desfasurata: Ac = 495 mp; Ad = 990 mp;
- Categoria de importanta: C; Clasa de importanta: II;

Documente prezentate la verificare:**

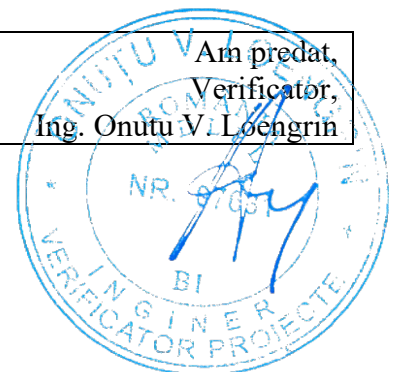
Raport de expertiză tehnică:	-
Certificat de urbanism:	-
Memoriu tehnic:	Da
Caiet de sarcini:	Da
Piese desenate:	Da

Concluzii asupra verificării:

În urma verificării se consideră proiectul:	Corespunzător
Se respectă prevederile cu privire la siguranța și accesibilitatea în exploatare: siguranța circulației pietonale, siguranța circulației cu mijloace de transport mecanizat, siguranța în timpul lucrărilor de întreținere, siguranța la intruziuni și efracții, adaptarea construcțiilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap.	
Se semnează și se ștampilează proiectul cu următoarele condiții obligatorii pentru a fi introduse în documentație de către proiectant, prin grija investitorului:	
In urma verificarii listelor de cantitati concluzia este ca acestea contin materialele si tehnologiile necesare executarii lucrarilor.	

Se vor preciza:* construcție nouă/modernizare/extindere/consolidare-condiții constructive, dimensiuni, funcția principală, condiții de amplasament și vecinătăți care au legatură cu cerința verificată (zona seismică, natură teren, zonă climatică, etc.);** se înscriu numai documentele prezentate la verificare.

Am primit, Investitor / Proiectant	Am predat, Verificator, Ing. Onutu V. Loengrin
---------------------------------------	--



Nr. Registru:	5835
Data:	02.04.2025

REFERAT

Privind verificarea documentațiilor de proiectare pentru cerința fundamentală:

D – Igienă, Sănătate și mediul înconjurător; În domeniile: toate domeniile;
E– Economie și energie prin izolare termică corespunzătoare construcțiilor și instalațiilor din construcții; În domeniile: toate domeniile.
F – Protecția împotriva zgomotului în construcții; În domeniile: toate domeniile.

PROIECT nr.:	S23/2025	Faza:	DTAC+PT
---------------------	----------	--------------	---------

Date de identificare

Titlu proiect :	CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT, LOC DE JOACA, REFACERE IMPREJMUIRE SI AMENAJARE INCINTA
Proiectant:	S.C. ADIZORLESCU DESIGN S.R.L.
Beneficiar:	MUNICIPIUL BAILESTI
Amplasare:	MUNICIPIUL BAILESTI, STR. HORIA, CLOSCA SI CRISAN, NR.83, JUDETUL DOLJ

Caracteristici ale construcției*:

- Tip construcție conform P118: clădire civilă, obișnuită;
- Regim de înălțime: P+1E;
- Categorie/funcțiune clădire: învățământ;
- Aria construită/desfășurată: $A_c = 495 \text{ mp}$; $A_d = 990 \text{ mp}$;
- Categoria de importanță: C; Clasa de importanță: II;

Documente prezentate la verificare:**

Raport de expertiză tehnică:	-
Certificat de urbanism:	-
Memoriu tehnic:	Da
Caiet de sarcini:	Da
Piese desenate:	Da

Concluzii asupra verificării:

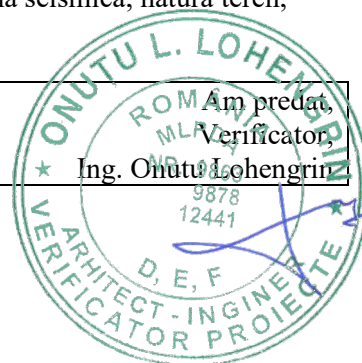
În urma verificării se consideră proiectul:	Corespunzător
Se respectă prevederile cu privire la igiena, sănătatea și protecția mediului înconjurător: se asigură condițiile de igienă prin asigurarea numărului de grupuri sanitare, separarea fluxurilor funcționale, preluarea rezidurilor menajere sau rezultate din activitate de firme autorizate;	
Se respectă prevederile cu privire la „Economie și energie prin izolare termică corespunzătoare construcțiilor și instalațiilor din construcții”	
Se respectă condițiile minime de protecție împotriva zgomotului în construcții;	
Se semnează și se ștampilează proiectul cu următoarele condiții obligatorii pentru a fi introduse în documentație de către proiectant, prin grija investitorului:	
În urma verificării listelor de cantități concluzia este că acestea conțin materialele și tehnologiile necesare executării lucrărilor.	

Se vor preciza:

* construcție nouă/modernizare/extindere/consolidare-condiții constructive, dimensiuni, funcția principală, condiții de amplasament și vecinătăți care au legătură cu cerința verificată (zona seismică, natură teren, zonă climatică, etc.);

** se înscriu numai documentele prezentate la verificare.

Am primit, Investitor / Proiectant	Am predat, Verificator, Ing. Onutu Icohengrin
---------------------------------------	---



Verificator atestat MLPAT pentru exigențele Ie
în baza certificatului nr. 10345 din 2022

Referat nr. 8288/ 02.04.2025

conform registrului de evidență
Specialitatea: instalații electrice

Ing. Onutu L. Lohengrin

REFERAT

Privind verificarea de calitate la cerințele: **Ie** (A, B, C, D, E, F și G) a proiectului

Titlu proiect : CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT, LOC DE JOACA,
REFACERE IMPREJMUIRE SI AMENAJARE INCINTA

Faza: **DTAC+PT**

Nr. Proiect: S23/2025

1. Date de identificare:

Proiectant: S.C. ADIZORLESCU DESIGN S.R.L.
Beneficiar : MUNICIPIUL BAILESTI
Amplasament: MUNICIPIUL BAILESTI, STR. HORIA, CLOSCA SI CRISAN, NR.83,
JUDETUL DOLJ

Lucrarea se verifică, conf. Legii 10/1995, privind calitatea în construcții în sensul următoarelor cerințe esențiale, cu referire la instalațiile electrice:

- | | |
|--|---|
| a) rezistență mecanică și stabilitate; | e) protecție împotriva zgomotului; |
| b) securitate la incendiu; | f) economie de energie și izolare termică; |
| c) igienă, sănătate și mediu; | g) utilizare sustenabilă a resurselor naturale. |
| d) siguranță în exploatare; | |

2. Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:

Proiectul tehnic respecta condițiile tehnice de proiectare, conform legislației în vigoare.

3. Documentele care se prezintă la verificare:

Memoriu tehnic de specialitate.
Program control calitate.
Caiet de sarcini.
Piese desenate.

4. Concluzii și recomandări:

În urma verificării se consideră proiectul corespunzător, semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului, documentația primită, fără observații.

În urma verificării listelor de cantități concluzia este că acestea conțin materialele și tehnologiile necesare executării lucrărilor.

Am primit,
Investitor/Proiectant

Am predat,
Verificator tehnic atestat MLPAT
Ing. Onutu L. Lohengrin



REFERAT
Privind verificarea de calitate la cerințele: **IT**

Titlu proiect : CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT, LOC DE JOACA, REFACERE IMPREJMUIRE SI AMENAJARE INCINTA

Faza: **DTAC+PT**

Nr. Proiect: S23/2025

1. Date de identificare:

Proiectant: S.C. ADIZORLESCU DESIGN S.R.L.
Beneficiar : MUNICIPIUL BAILESTI
Amplasament: MUNICIPIUL BAILESTI, STR. HORIA, CLOSCA SI CRISAN, NR.83,
JUDETUL DOLJ

2. Caracteristicile principale ale proiectului si ale constructiei

Proiectul tehnic respecta conditiile tehnice de proiectare, conform legislatiei in vigoare.

3. Documente ce se prezinta la verificare:

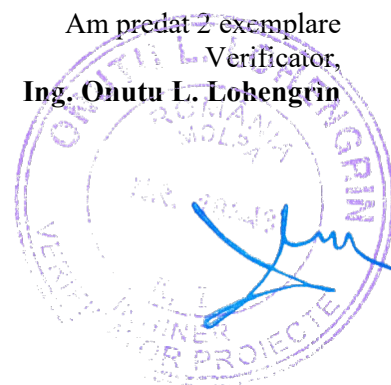
Memoriu tehnic de specialitate.
Program control calitate.
Caiet de sarcini.
Piese desenate.

4. Concluzii asupra verificarii

in urma verificarii, conform *Legii 163/2016 – Actualizare a legii calitatii in constructii*, se considera proiectul corespunzator, semnandu-se si stampilandu-se conform Indrumatorului privind aplicarea prevederilor, "Regulamentului de verificare a proiectelor", emis de MLPAT in noiembrie 1996.
In urma verificarii listelor de cantitati concluzia este ca acestea contin materialele si tehnologiile necesare executarii lucrarilor.

Am primit 2 exemplare

Am predat 2 exemplare
Verificator,
Ing. Onutu L. Lohengrin



REFERAT
Privind verificarea de calitate la cerințele: **IS**

Titlu proiect : CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT, LOC DE JOACA, REFACERE IMPREJMUIRE SI AMENAJARE INCINTA

Faza: **DTAC+PT**

Nr. Proiect: S23/2025

1. Date de identificare:

Proiectant: S.C. ADIZORLESCU DESIGN S.R.L.
Beneficiar : MUNICIPIUL BAILESTI
Amplasament: MUNICIPIUL BAILESTI, STR. HORIA, CLOSCA SI CRISAN, NR.83,
JUDETUL DOLJ

2. Caracteristicile principale ale proiectului si ale constructiei

Proiectul tehnic respecta conditiile tehnice de proiectare, conform legislatiei in vigoare.

3. Documente ce se prezinta la verificare:

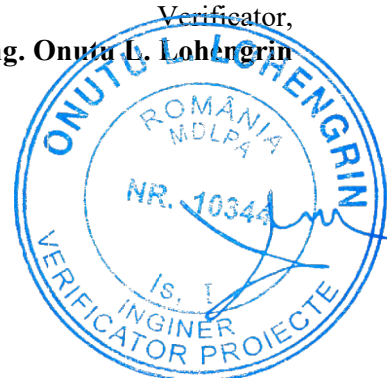
Memoriu tehnic de specialitate.
Program control calitate.
Caiet de sarcini.
Piese desenate.

4. Concluzii asupra verificarii

in urma verificarii, conform *Legii 163/2016 – Actualizare a legii calitatii in constructii*, se considera proiectul corespunzator, semnandu-se si stampilandu-se conform Indrumatorului privind aplicarea prevederilor, "Regulamentului de verificare a proiectelor", emis de MLPAT in noiembrie 1996.
In urma verificarii listelor de cantitati concluzia este ca acestea contin materialele si tehnologiile necesare executarii lucrarilor.

Am primit 2 exemplare

Am predat 2 exemplare
Verificator,
Ing. Onutu L. Lohengrin



REFERAT DE VERIFICARE

Privind verificarea de calitate la cerințele A1, A2.....
a proiectului ... CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT, LOC DE JOACA, REFACERE
IMPREJMUIRE SI AMENAJARE INCINTA fazaDTAC+PT..... ce face obiectul contractului nr.
.....S23/2025.....

1. Date de identificare:

- proiectant general SC ADIZORLESCU DESIGN SRL.....
- proiectant de specialitate SC ADIZORLESCU DESIGN SRL.....
- investitor/beneficiar Municipiul Bailesti.....
- amplasament: județ/sector ...Dolj.....localitate ... Bailesti.....
- data prezentării proiectului pentru verificare...11.04.2025.....

2. Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:

(Construcție nouă, punerea în siguranță, modernizare, reabilitare, extindere, modificare; tip și caracteristici; dimensiuni; funcțiune principală; zonă seismică; natura terenului; zonă climatică etc.)

Fundatii izolate si grinzi continue din beton armat; cadre din beton armat si zidarie confinata, cu plansee din beton armat; Constructia este amplasată în zona seismica caracterizata prin $a_g=0,15$, $T_c=1,0s$, și zonă climatică cu $s_{0,k}=2.5$ kPa, $q_b=0,4$ kPa.

În urma verificării listelor de cantități concluzia este că acestea conțin materialele și tehnologiile necesare executării lucrărilor.

3. Documente prezentate de către proiectant la verificarea lucrării:

- Tema de proiectare.....
- Certificat de urbanism.....
- Avize obținute și prezentate de proiectantATAȘATE DOCUMENTATIEI.....
- Autorizația de construire nr./emitent.....
- Raportul de expertiză tehnică (dacă s-a întocmit în prealabil)
- Memoriu elaborat de proiectant în care se prezintă și soluția adoptată pentru respectarea cerințelor verificateDA.....
- Planșele desenate în care se prezintă soluția constructivă, etc.....
- Note de calcul (breviar de calcul) în care se fundamentează soluția propusă, programul de calcul și listing, pe calculator...DA.....
- Alte documente prezentate de către proiectant.....

4. Concluzii asupra verificării:

În urma verificării se consideră proiectul corespunzător pentru faza verificată, s-a semnat și ștampilat conform Îndrumătorului de Verificare a Proiectelor, aprobat cu Ordinul M.L.P.A.T. nr. 77/N/28.10.1996, cu următoarele elemente obligatorii a fi introduse în proiect de către proiectant (daca este cazul)

.....nu e cazul.....

Notă: Prezentul referat respectă lista minimală de control pentru cerința „A” – Rezistență și Stabilitate indicată prin Îndrumătorul pentru Verificarea Tehnică de Calitate a Proiectelor Elaborate, conf. HGR nr. 925/1995.

Am primit ...2... exemplare
Investitor/Beneficiar/Proiectant

Am predat ...2... exemplare
Ing. Niculae P. Teodor

