

- LIMITA ZONA A (centrala/ pietonala)
 - LIMITA ZONA B (circulatie auto)

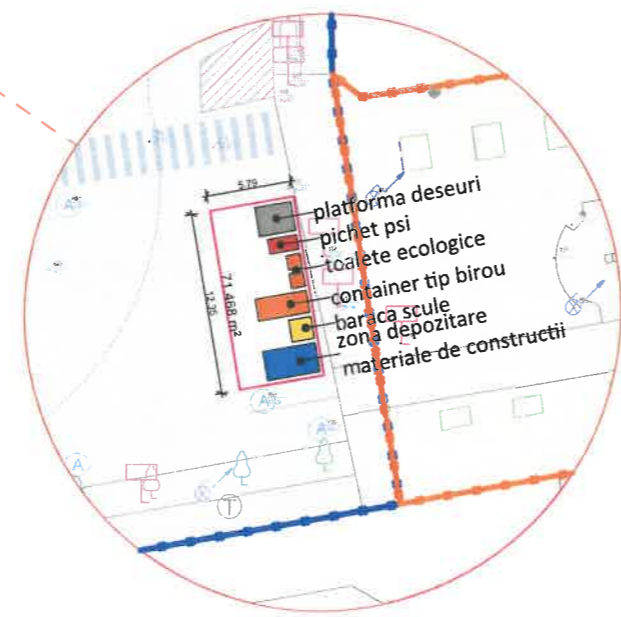
zona organizare santier - 71.46 m²
 dotari social-sanitare container tip
 birou si toaleta ecologice
 pichet psi
 zona depozitare materiale de constructii
 platforma deseuri - colectare selectiva
 baraca de scule

ARIE ZONA B (circulatie auto): 32 528 mp

Interventiile propuse nu afecteaza indicii urbanistici POT, CUT.

Nota:

- In cazul constatarii unor neconcordanțe se va anunța imediat proiectantul
- Înainte de începerea lucrărilor, se vor obține toate avizele și acordurile legale, iar în execuție se vor respecta prevederile din acestea.
- Se vor lua toate măsurile privind normele și normativele de protecție a muncii, PSI, etc., inclusiv dotare cu mijloace de primă intervenție.
- Beneficiarul are obligația de a preda amplasamentul liber de sarcini.



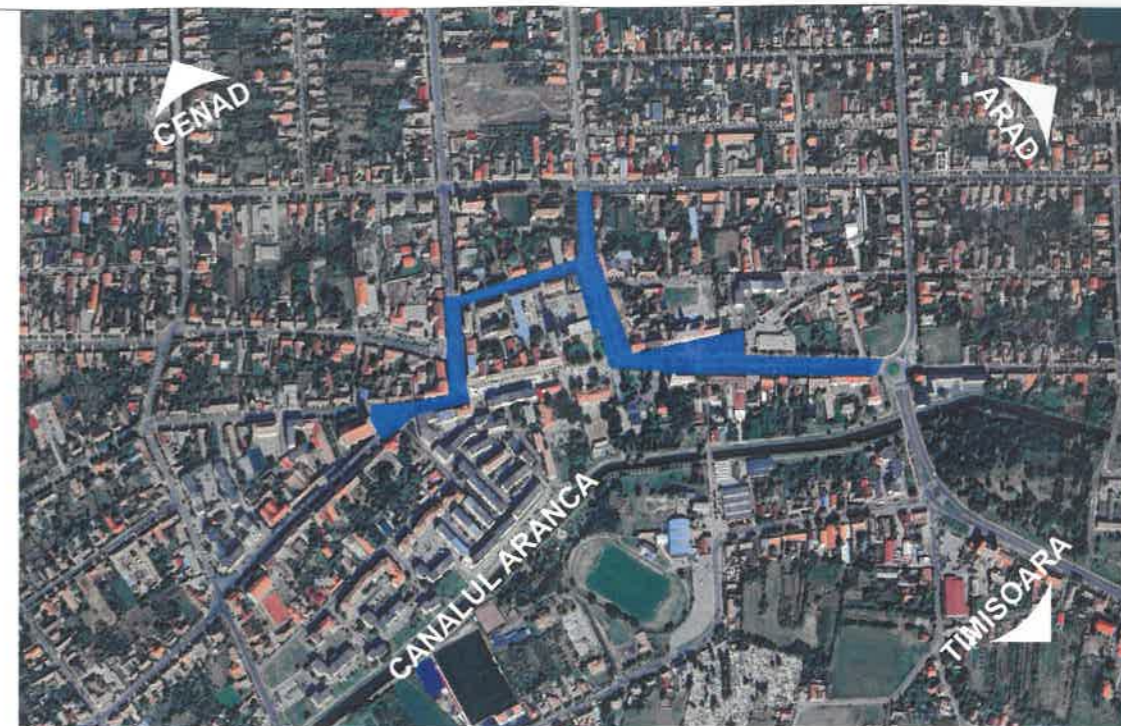
ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 9108
Anda Daniela MUNTEAN
 Arhitect cu drept de semnatura

CALITATE	NUME	SEMANTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR.	DATA
EXPERT					
VERIFICATOR					
			tel: +40 770 819 297 e-mail: office@arampp.ro site web: www.arampp.ro	Beneficiar: ORASUL SANNICOLAU MARE	Nr. proiect: B.04/2025
SPECIFICATIE	NUME	SEMANTURA	Scara:	Format:	Titlu proiect: REABILITARE ZONA CENTRALA ORAS SANNICOLAU MARE - ZONA B Adresa: Jud. Timis, Sannicolau Mare Titlu plansa: PLAN DE ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR
SEF PROIECT	Arh. MUNTEAN Anda		1:2000	A3	
PROIECTAT	Arh. MUNTEAN Anda		Data:		
DESENAT	Urb. GOGEAN Elena			IUNIE 2025	Plansa nr.: A.01

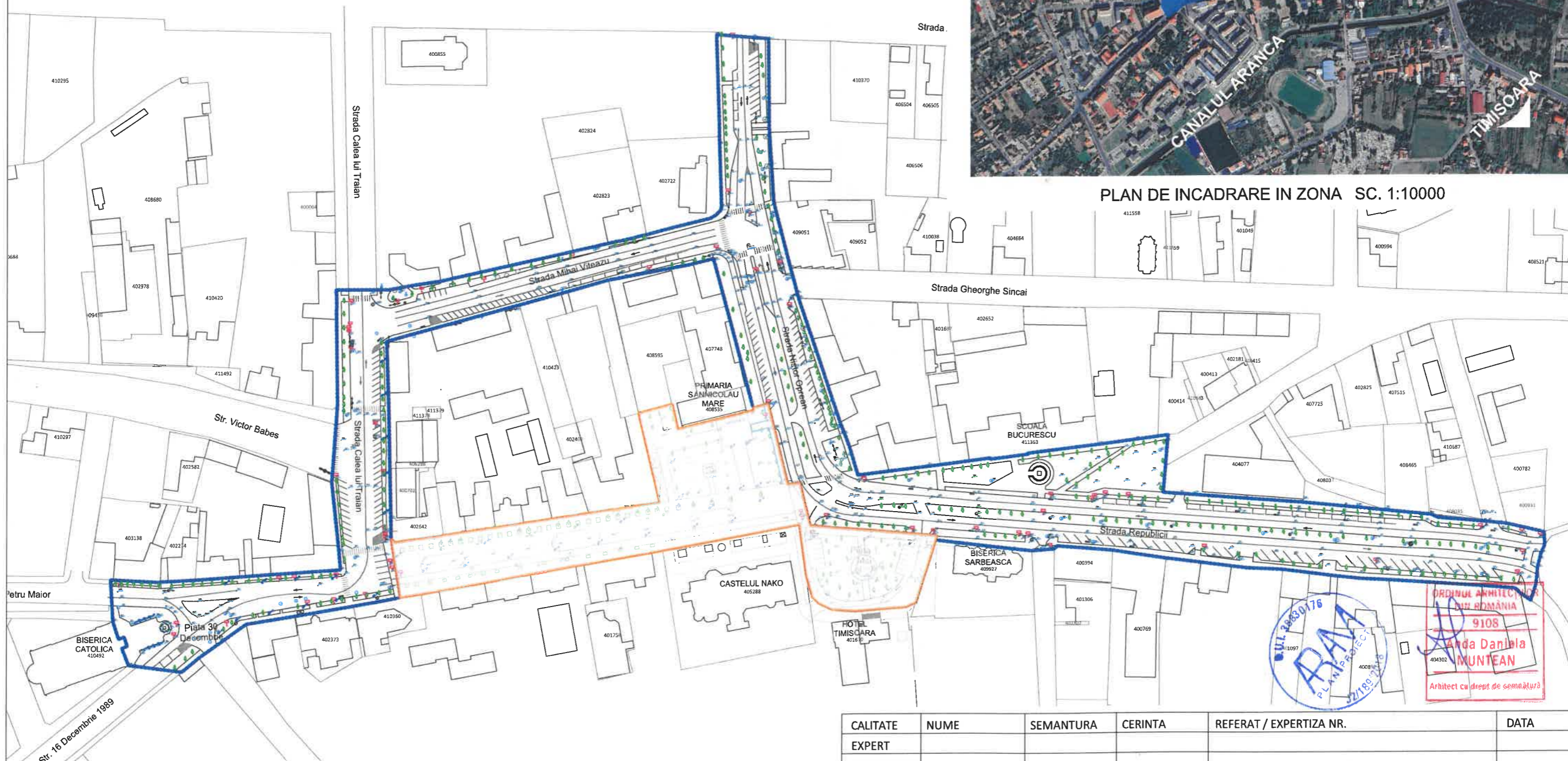
ARIE ZONA B (circulatie auto): 32 528 mp

Interventiile propuse nu afecteaza indicii urbanistici POT, CUT.

-  - LIMITA DE INTERVENTIE ZONA A (centrala/ pietonala)
-  - LIMITA DE INTERVENTIE ZONA B (circulatie auto)



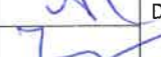


PLAN DE INCADRARE IN ZONA SC. 1:10000



PLAN DE SITUATIE EXISTENT SC. 1:2000

- Nota:**
1. In cazul constatarii unor neconcordante se va anunta imediat proiectantul
 2. Inainte de inceperea lucrarilor, se vor obtine toate avizele si acordurile legale, iar in executie se vor respecta prevederile din acestea.
 3. Se vor lua toate masurile privind normele si normativele de protectie a muncii, PSI, etc., inclusiv dotare cu mijloace de prima interventie.
 4. Beneficiarul are obligatia de a preda amplasamentul liber de sarcini.

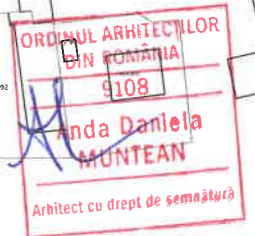
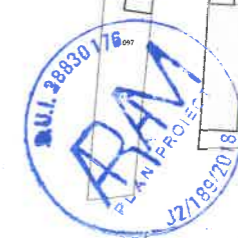
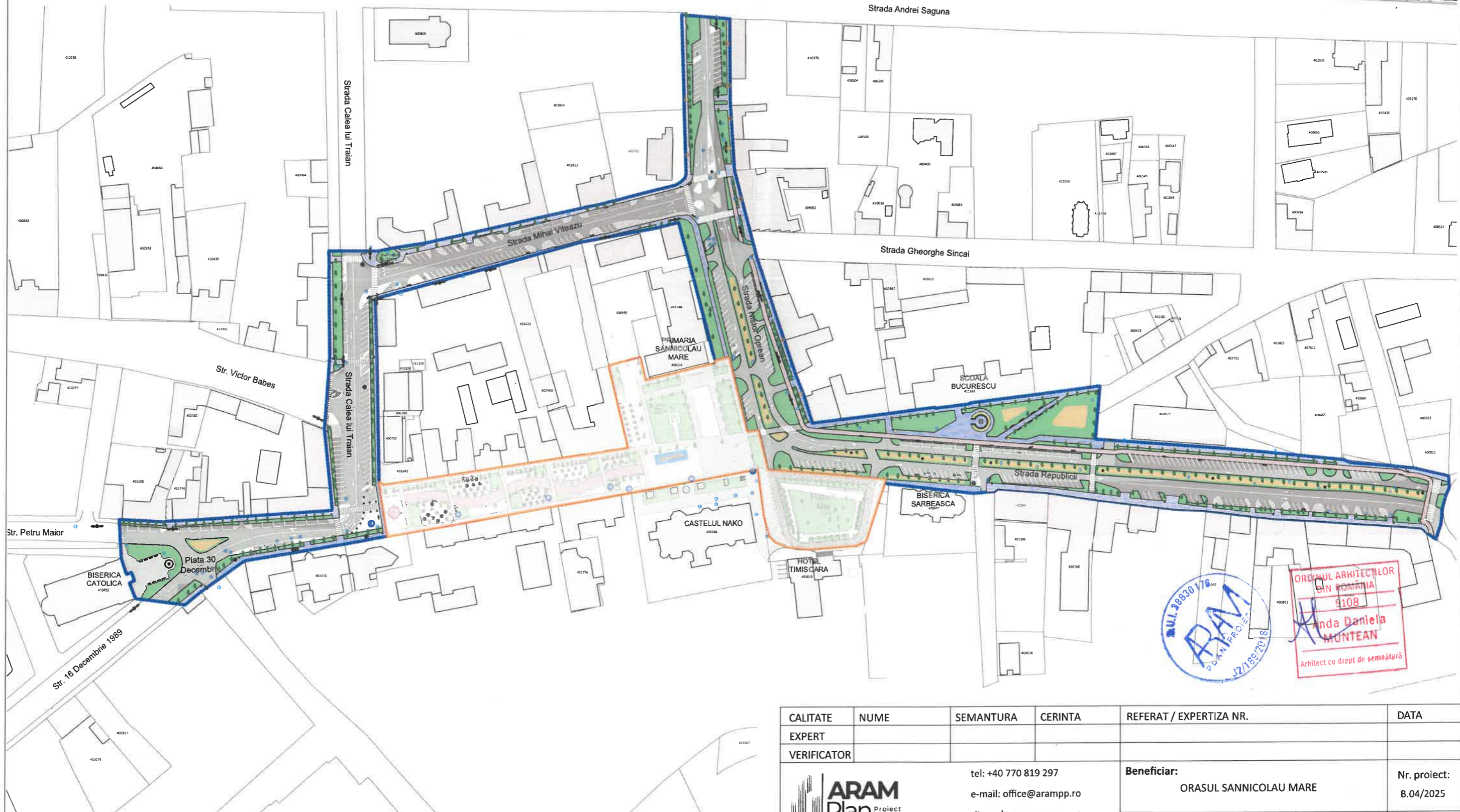
CALITATE	NUME	SEMANATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR.	DATA
EXPERT					
VERIFICATOR					
				Beneficiar:	Nr. proiect:
				ORASUL SANNICOLAU MARE	B.04/2025
				Titlu proiect: REABILITARE ZONA CENTRALA ORAS SANNICOLAU MARE - ZONA B	Faza: D.T.A.C., P.Th, CS+DDE
				Adresa: Jud. Timis, Sannicolau Mare	
				Titlu plansa: PLAN DE INCADRARE IN ZONA SI PLAN DE SITUATIE EXISTENT	Plansa nr.: A.02
SPECIFICATIE	NUME	SEMANATURA	Scara: 1:2000	Format: A3	
SEF PROIECT	Arh. MUNTEAN Anda				
PROIECTAT	Arh. MUNTEAN Anda		Data: Iunie 2025		
DESENAT	Urb. GOGEAN Elena				

tel: +40 770 819 297
 e-mail: office@arampp.ro
 site web: www.arampp.ro


ARIE ZONA B (circulatie auto): 32 528 mp

Interventiile propuse nu afecteaza indicii urbanistici POT, CUT.

-  - LIMITA DE INTERVENTIE ZONA A (centrala/ pietonala)
-  - LIMITA DE INTERVENTIE ZONA B (circulatie auto)



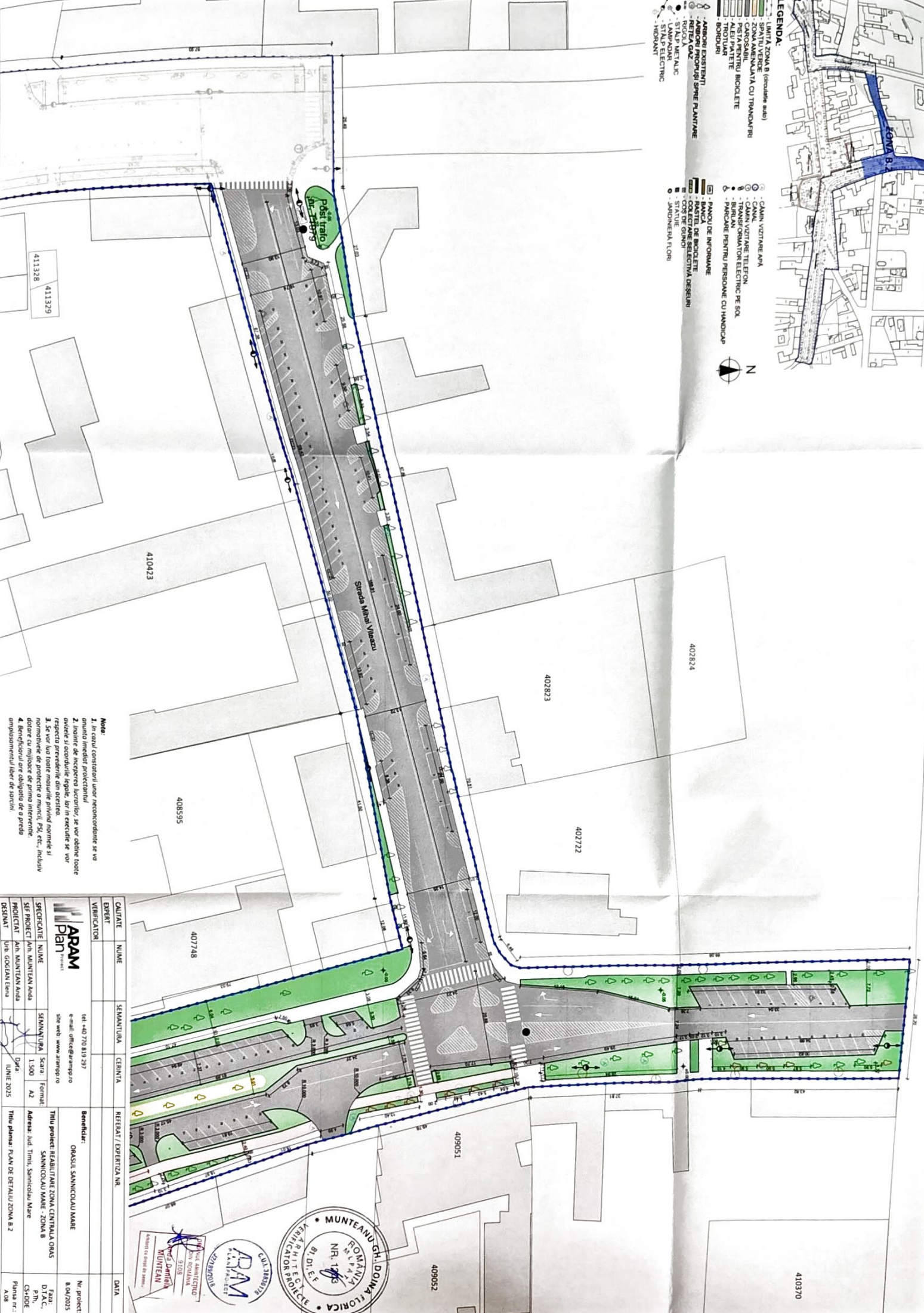
- Nota:**
1. In cazul constatarii unor neconcordante se va anunta imediat proiectantul
 2. Inainte de inceperea lucrarilor, se vor obtine toate avizele si acordurile legale, iar in executie se vor respecta prevederile din acestea.
 3. Se vor lua toate masurile privind normele si normativele de protectie a muncii, PSI, etc., inclusiv dotare cu mijloace de prima interventie.
 4. Beneficiarul are obligatia de a preda amplasamentul liber de sarcini.

CALITATE	NUME	SEMANTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR.	DATA
EXPERT					
VERIFICATOR					
			tel: +40 770 819 297 e-mail: office@arampp.ro site web: www.arampp.ro		Beneficiar: ORASUL SANNICOLAU MARE
SPECIFICATIE NUME SEMANTURA			Scara: 1:2000 Format: A3	Titlu proiect: REABILITARE ZONA CENTRALA ORAS SANNICOLAU MARE - ZONA B	Nr. proiect: B.04/2025
SEF PROIECT	Arh. MUNTEAN Anda				Faza: D.T.A.C., P.Th, CS+DDE
PROIECTAT	Arh. MUNTEAN Anda		Data:		
DESENAT	Urb. GOGEAN Elena		IUNIE 2025	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE PROPOS	Plansa nr.: A.03



LEGENDA:

- LIMITA ZONA B (circulele albe)
- LIMITA ZONA A (circulele albe)
- ZONA AMENAJATA CU TRANDAFERI
- CAROSABIL
- PISTA PENTRU BICICLETE
- PISTA PENTRU TROTUARI
- BORDURI
- ARBORI EXISTENTI
- ARBORI PROPUZI SI NE PLANTARE
- REZERVAZII
- STALP METALIC
- STALP PANDAR
- STALP ELECTRIC
- INDORENTI
- CANAL VIZITARE APA
- CANAL
- CANAL VIZITARE TELEFON
- BURNIA
- BURNIA ORNAMENTAL ELECTRIC PE SOL
- PARCHING PENTRU PERSOANE CU HANDICAP
- BORDURI
- PANOUL DE INFORMARE
- PASTEL DE BICICLETE
- COLECTARE SELECTIVA DESEURI
- STATIE GONDOL
- STATIE
- JARDINERIA FLORI



Nota:

1. In cazul constatarii unor neconcordante se va acorda imediat protectia
2. Inainte de inceperea lucrarilor, se vor obtine toate avizele si acordurile necesare, iar in executie se vor respecta prevederile din actele.
3. Se vor lua toate masurile pentru asigurarea si normarea de productie a energiei electrice, inclusiv a energiei termice si aer condiționat.
4. Beneficiarii vor obliga de o prevedea angajamentul liber de sarcini.

QUALITATE	NUMER	SEMANTICA	CENITIA	REFERAT / EXPERTIZA NR.	DATA
VERIFICATOR					
				Beneficiar: ORASUL SANNICOLAU MARE Titlu proiect: REABILITARE ZONA CENTRALA ORAS SANNICOLAU MARE - ZONA B Adresa: Jud. Timis, Sannicolau Mare Titlu planșă: PLAN DE DETALIU ZONA B.2 Data: Iunie 2025	
EXPERT					
				Beneficiar: ORASUL SANNICOLAU MARE Titlu proiect: REABILITARE ZONA CENTRALA ORAS SANNICOLAU MARE - ZONA B Adresa: Jud. Timis, Sannicolau Mare Titlu planșă: PLAN DE DETALIU ZONA B.2 Data: Iunie 2025	
PROIECTANT	NUMER	SEMANTICA	SCALA	FORMAT	
AN. MUNTANU ANDA	1.500	A2			
PROIECTANT	NUMER	SEMANTICA	SCALA	FORMAT	
AN. MUNTANU ANDA	1.500	A2			
PROIECTANT	NUMER	SEMANTICA	SCALA	FORMAT	
AN. MUNTANU ANDA	1.500	A2			
PROIECTANT	NUMER	SEMANTICA	SCALA	FORMAT	
AN. MUNTANU ANDA	1.500	A2			



**Secțiune caracteristică
Str. Nistor Oprean - circulație auto
Sc. 1:100**



**Secțiune caracteristică
Str. Republicii - circulație auto
Sc. 1:100**

Nota:
Pentru poziționarea și stratificația suprafețelor aferente circulațiilor rutiere și pietonale, se vor consulta planurile și secțiunile aferente proiectului tehnic de specialitate. Ampalșarea materialului vegetal se va face conform planurilor.

- Nota:**
1. In cazul constatarii unor neconcordanțe se va anunța imediat proiectantul
 2. Înainte de începerea lucrărilor, se vor obține toate avizele și acordurile legale, iar în execuție se vor respecta prevederile din acestea.
 3. Se vor lua toate măsurile privind normele și normativele de protecție a muncii, PSI, etc., inclusiv dotare cu mijloace de primă intervenție.
 4. Beneficiarul are obligația de a preda amplasamentul liber de sarcini.

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMÂNIA
9108
Anda Daniela MUNTEAN
Arhitect cu drept de semnătură

ZONA B CONSTRUCTII P+1 / SCOALA
GENERALA NR. 1 -
ALINIAMENT CONTINUU
STRADA REPUBLICII

MUNTEANU GH. DOINA FLORICA
ROMANIA
NR. 1303
B1, D1, E, F
ARHITECT
VERIFICATOR PROIECTE

CALITATE	NUME	SEMANTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR.	DATA
EXPERT					
VERIFICATOR					
				Beneficiar:	Nr. proiect:
tel: +40 770 819 297 e-mail: office@arampp.ro site web: www.arampp.ro				ORASUL SANNICOLAU MARE	B.04/2025
SPECIFICATIE	NUME	SEMANTURA	Scara:	Format:	Faza:
SEF PROIECT	Arh. MUNTEAN Anda		1:100	A3	D.T.A.C., P.Th, CS+DDE
PROIECTAT	Arh. MUNTEAN Anda		Data:		Plansa nr.:
DESENAT	Urb. GOGEAN Elena		IUNIE 2025		A.10
				Titlu proiect: REABILITARE ZONA CENTRALA ORAS SANNICOLAU MARE - ZONA B	
				Adresa: Jud. Timis, Sannicolau Mare	
				Titlu plansa: PROFILE STRADALE/ SECTIUNI	

