

Anexa A- Servicii de operare si mentenanta					
Nr. Crt.	Operațiune/Articol	Unitate de măsură	Cantitate estimată (Anual)	Preț unitar (fără TVA)	Valoare totală (fără TVA)
I. Intervenții corective și avarii					
	Intervenție operațională de urgență (Avarii majore)	interventie	10		
	Intervenție corectivă (Defecțiuni minore - 1-2 corpuri)	interventie	100		
	Înlocuire/schimbare corp de iluminat LED defect (estimat la 2% din total corpuri)	bucati	27 (\approx 2% din 1387)		
	Remediere defect la Tabloul electric/Post	interventie	15		
	Remediere defect la cablu subteran/aerian	tronson	5		
	Înlocuire Stâlp de iluminat (avariat, estimat 0.5% din total stâlpi)	bucati	6 (\approx 0.5% din 1265)		
II. Mentenanță preventivă programată și Audit					
	Revizie tehnică programată generală	revizie	12		
	Curățare corpuri de iluminat (ciclul de 4 ani - 25% din total corpuri)	bucati	347 (25% din 1387)		
	Măsurare și sudit nivel de iluminare	punct de masura	50		
	Măsurare factor de putere	punct	20		
	Vopsire/Tratare anticorozivă Stâlp (doar stâlpii metalici, estimat la 10% anual)	stalp	30 (\approx 10% din 305)		
III. Servicii de gestiune și obligații legale					
	Gestiunea și Funcționarea Dispeceratului	luna	12		
	Managementul Contractului & Raportarea Lunară Detaliată	luna	12		
	Obținerea/Menținerea Licenței ANRSC Clasa 3 & Convenția de Exploatare	an	1		
	Asigurarea Personalului Autorizat ANRE	an	1		
TOTAL ESTIMAT					

Anexa B- Servicii de iluminat festiv					
Nr. crt.	Operațiune/Articol Descriere detaliata - anual	Unitate de măsură	Cantitate estimată (anual)	Preț unitar (fără TVA)	Valoare totală (fără TVA)
Echipeamente Festive (Furnizare/Închiriere Anuală)					
	Decorațiuni festivă 2D/3D pe stâlp/suspensie	bucati	150		
	Decorațiuni festivă 3D la sol/Ambientală	bucati	10		
	Siruri/Ghirlande/Perdele LED	metru	1500		
	Sistem de conducere/Control festiv	bucati	5		
Servicii Logistice și Operaționale					
	Montare și conectare decorațiuni atâlp/suspensie	bucati	150		
	Montare și conectare decorațiuni la sol	bucati	10		
	Demontare și deconectare instalații	bucati	160		
	Întreținere și intervenții festive	an	1		
	Depozitare și păstrare Echipamente	an	1		
TOTAL ESTIMAT					

Notă explicativă privind Centralizatoarele de Prețuri (Anexele A și B)

BAZA DE CALCULA OFERTEI FINANCIARE ȘI REGIMUL PLĂȚILOR

Prezentele anexe (Anexa A - Servicii de operare și mentenanță și Anexa B - Iluminat Festiv) conțin lista operațiunilor și Cantitățile Estimate Anual stabilite de Autoritatea Contractantă în baza inventarului existent și a necesarului estimat de lucrări.

1. Statutul cantităților estimate (Coloana 4)

Cantitățile menționate în coloana "Cantitate estimată (Anual)" sunt considerate **Cantități de referință ferme** și sunt obligatorii pentru toți Ofertanții, având următoarele scopuri:

- **Calculul prețului total al Ofertei:** Toți Ofertanții vor utiliza aceste cantități ferme (coloana 4) înmulțite cu Prețul Unitar Oferit (coloana 5) pentru a obține Valoarea totală estimată (coloana 6) și, implicit, Prețul total al Ofertei.
- **Scopul evaluării:** Prețul total al Ofertei (calculat pe baza acestor cantități ferme) va fi baza de comparație a ofertelor financiare.

2. Derularea Contractului și Regimul Plății

Pe parcursul derulării contractului, volumul real de muncă poate varia în mod natural față de estimările inițiale, rezultând diferențe **în plus sau în minus** față de Cantitățile estimate din Anexe.

Plata serviciilor se va face exclusiv pe baza lucrărilor și operațiunilor real executate, certificate în Rapoartele Lunare ale prestațiilor, respectând următoarele principii:

- Plata se va realiza prin aplicarea **Prețului unitar** oferit de Contractant (Coloana 5) x Cantitatea real executată.
- Autoritatea Contractantă nu este obligată să achiziționeze cantitățile estimate și va plăti doar valoarea serviciilor de care a beneficiat efectiv.
- Prețul unitar oferit de Contractant (Coloana 5) este considerat ferm pe toată durata contractului, sub rezerva formulei de ajustare a prețului, dacă este aplicabilă.