

Plan de situatie
Scara 1:500

DN1 Bucuresti

DN1 Brasov

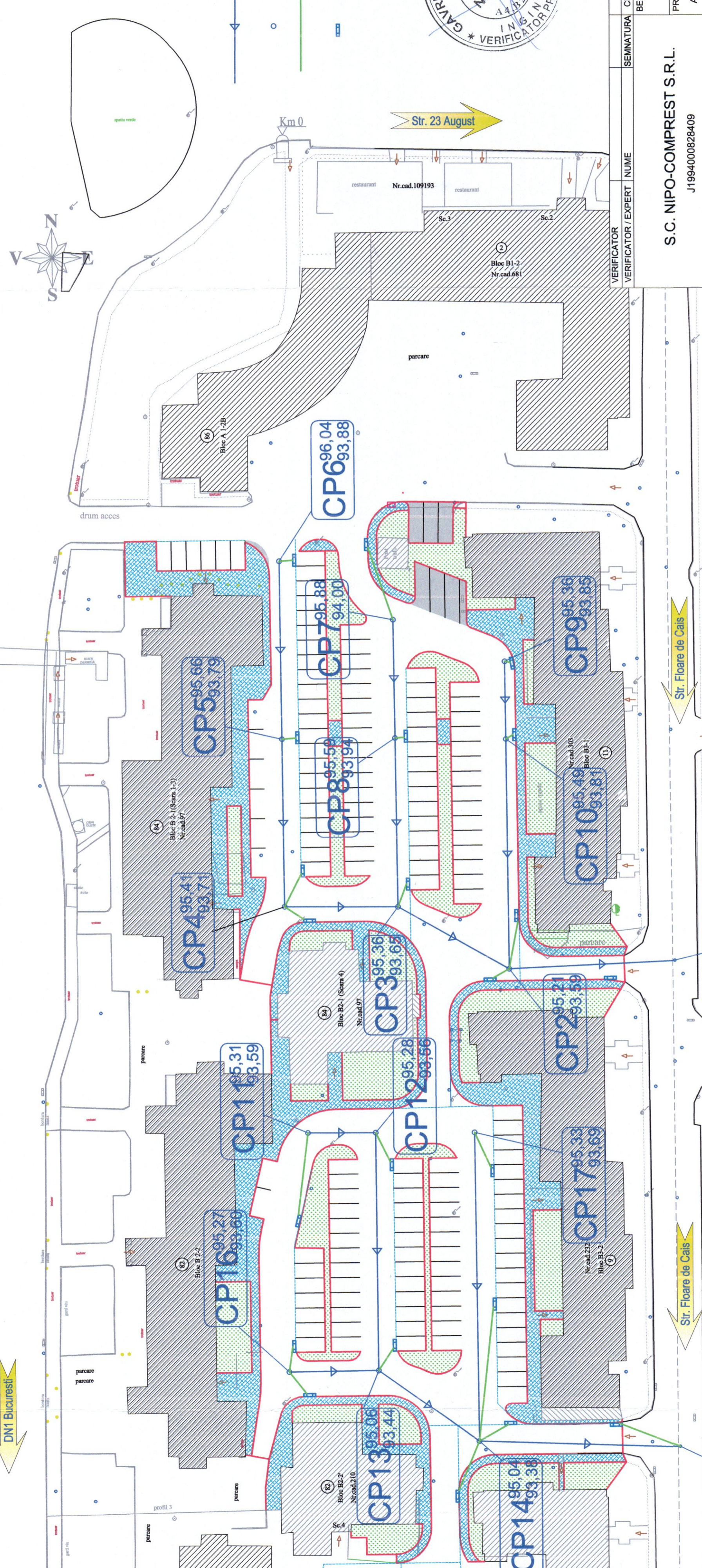


LEGENDĂ

- Rețea canalizare pluvială proiectată
PVC SN8 SDR34 315x9,2 mm
- Cămin canalizare pluvială proiectat
- Racord gură de scurgere
PVC SN8 SDR34 200x5,9 mm
- Gură de scurgere proiectată

NOTA

1. Conform HGR 986/1997 categoria de importanta a constructiei este de importanta normala.



Str. Floare de Cals

Str. Floare de Cals

Str. 23 August

Km 0

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	PROIECT / NR.
VERIFICATOR					506 / 2025
BENEFICIAR:					
S.C. NIPO-COMPRES S.R.L.					
J1994000828409					
PROIECT:					
AMENAJĂRI PARCĂRI ÎNȚRE STR. 23 AUGUST ȘI STR. POLONĂ - ZONA 1					
DIRECTOR	ing. A. POPESCU	SCARA:	PLANSĂ:	PLAN NR.	CP1
SEF PROIECT	ing. A. POPESCU	1/500			
PROIECTAT	ing. G. ISPAS	DATA			
DESENAT	ing. G. ISPAS	2025			
FAZA:					
P.T.E.					

CP1 94,62
93,49

CP15 94,62
93,26

CP9 95,36
93,85

CP2 95,21
93,59

CP17 95,33
93,69

CP6 96,04
93,88

CP7 95,88
94,00

CP8 95,59
93,94

CP3 95,36
93,65

CP12 95,28
93,56

CP13 95,06
93,44

CP5 95,66
93,79

CP4 95,41
93,71

CP16 95,27
93,60

CP1 95,31
93,59

CP14 95,04
93,38

Bloc B2-1 (Scara 1-3)
Nr.cad.97

Bloc B2-1 (Scara 4)
Nr.cad.97

Bloc B2-2
Nr.cad.210

Bloc B2-2
Nr.cad.210

Bloc B2-2
Nr.cad.210

Bloc A 1-2B
Nr.cad.681

Bloc B1-2
Nr.cad.681

Nr.cad.109193

Nr.cad.300
Bloc B2-1

Nr.cad.272
Bloc B3-2

Sc.3

Sc.2

Sc.4

Sc.1

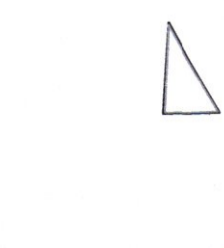
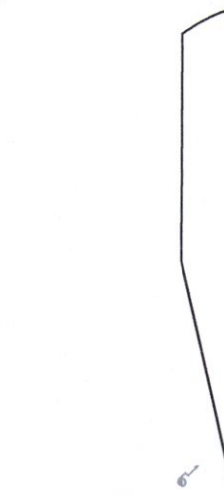
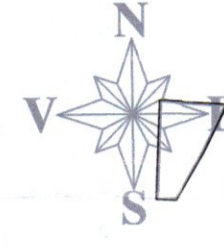
Sc.2

Sc.3

Sc.4

Sc.5

Sc.6



Nivel referinta 90,00 m a.n.m.		95.31	95.28	95.06	94.77	94.77
Cota teren amenajat		95.31	95.28	95.06	94.77	94.77
Cota teren natural		95.31	95.28	95.06	94.77	94.77
Cota radier canal		93.59	93.56	93.44	93.26	93.26
Cota sapatura [m]		1.87	1.87	1.77	1.66	1.66
Distante [m]		11,46	40,20	20,80	38,08	
Diametre , material		315x9,2 PVC SDR34 SN8				
Lungime traseu [m]		0,00	11,46	72,46	110,54	
		CP11	CP12	CP13	CP14	CP15

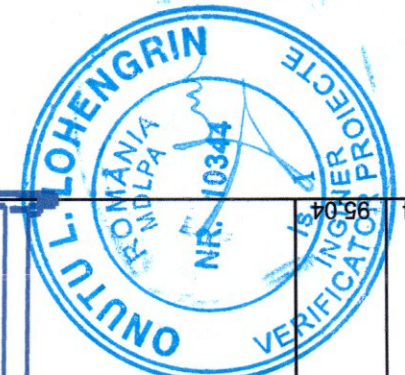
existent

Nivel referinta 90,00 m a.n.m.		95.27	95.06
Cota teren amenajat		95.27	95.06
Cota teren natural		95.47	95.06
Cota radier canal		93.60	93.55
Cota sapatura [m]		1.82	1.66
Distante [m]		15,14	
Diametre , material		315x9,2 PVC SDR34 SN8	
Lungime traseu [m]		0,00	15,14
		CP16	CP13

Nivel referinta 90,00 m a.n.m.		95.33	95.04
Cota teren amenajat		95.33	95.04
Cota teren natural		95.33	95.04
Cota radier canal		93.69	93.53
Cota sapatura [m]		1.79	1.66
Distante [m]		52,24	
Diametre , material		315x9,2 PVC SDR34 SN8	
Lungime traseu [m]		0,00	52,24
		CP17	CP14

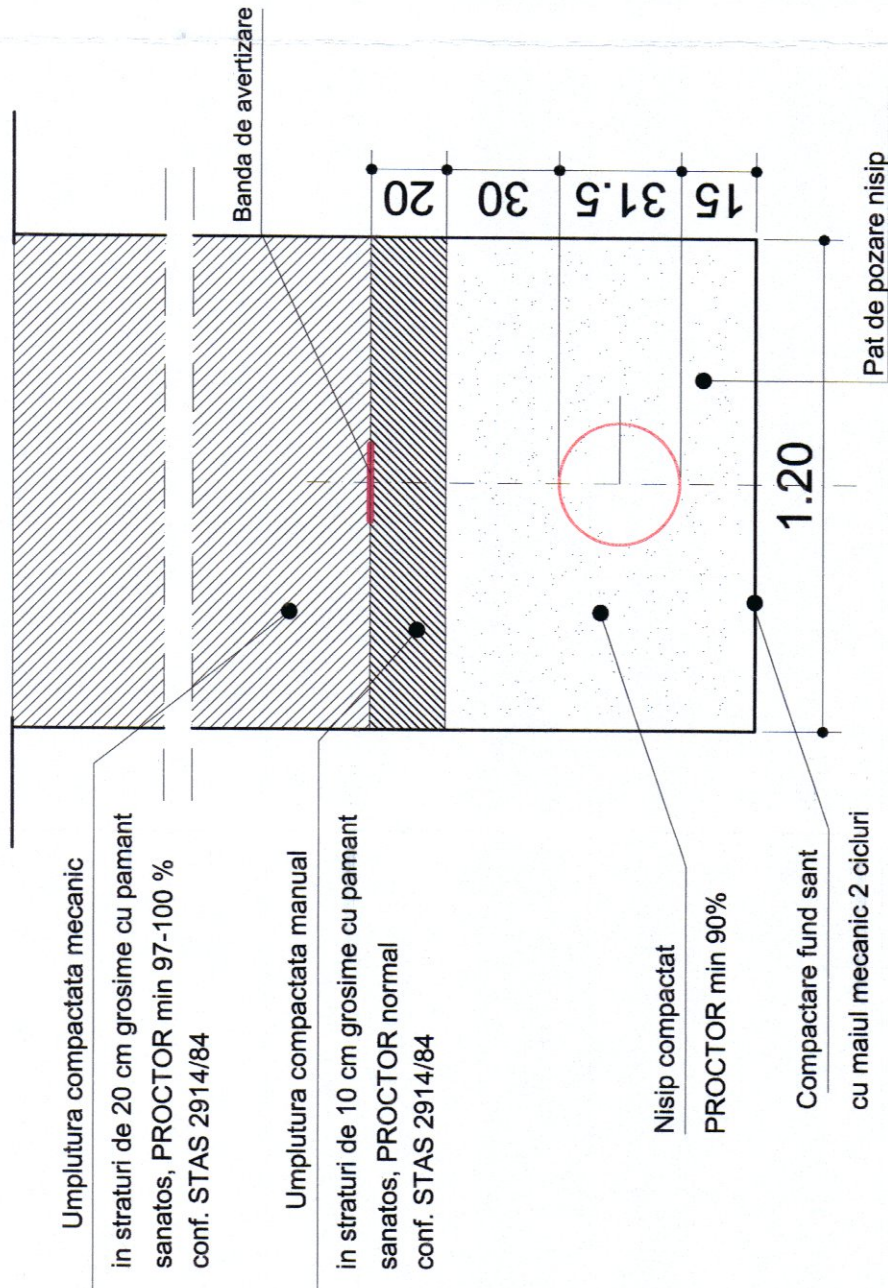
1. Conform HGR 966/1997 categoria de importanta a constructiei este "C" - constructie de importanta normala.

VERIFICATOR VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA BENEFICIAR:	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
S.C. NIPO-COMPREST S.R.L. J19994000828409			U.A.T. OTOPENI	
PROIECT: AMENAJARI PARCARI ÎNTRU STR. 23 AUGUST ȘI STR. POLONĂ - ZONA 1				
DIRECTOR SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	Ing. A. POPESCU Ing. A. POPESCU Ing. G. ISPAS Ing. G. ISPAS	SCARA: 1/500 DATA 2025	PLANȘA: PROFIL LONGITUDINAL - PLANȘA 2 REȚEA CANALIZARE PLUVIALĂ	PLAN NR. CP3
FAZA: P.T.E.				



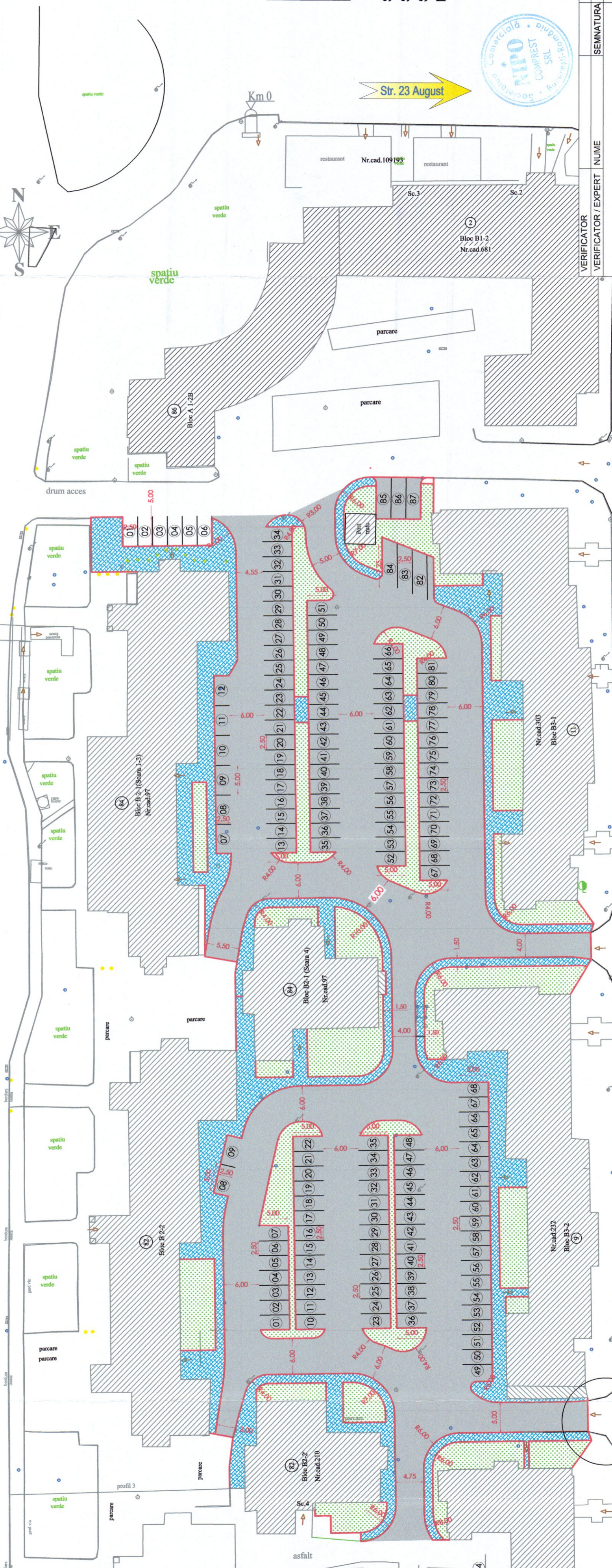


POZARE TUB PVC - SN8
Ø ext 315 mm; g=9.2 mm



VERIFICATOR	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	PROIECT / NR.
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	BENEFICIAR:	U.A.T. OTOPENI	506 / 2025
S.C. NIPO-COMPREST S.R.L. J1994000828409			PROIECT:	FAZA: P.T.E.
			AMENAJĂRI PARCĂRI ÎNTRU STR. 23 AUGUST ȘI STR. POLONĂ - ZONA 1	PLAN NR. CP5
DIRECTOR	Ing. A. POPESCU	SCARA:	PLANSĂ:	
SEF PROIECT	Ing. A. POPESCU	%		
PROIECTAT	Ing. G. ISPAS	DATA	DETALIU POZARE CONDUCTA IN ȘANȚ	
DESEINAT	Ing. G. ISPAS	2025		

Plan de situatie
Scara 1:500



Legenda

	Sistem rutier proiectat
	Trotuar proiectat
	Marcaj destinația locurilor de parcare
	Nr. identificare spațiu de parcare
	Spațiu verde

Suprafață parcări și carosabil = 4.955 mp
 Suprafață trotuare = 1.581 mp
 Spații verzi = 1.399 mp
 Numar locuri de parcare = 155 buc

Exigențe de verificare: A4, B, D
 Categoria de importanță "C" - normală



S.C. NIPO-COMPRES S.R.L.
 J1994000828409

STR. FLOARE-BUC



VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	A4, B2, D	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	PROIECT / NR.
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	A4, B2, D	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	506 / 2025
DIRECTOR	ing. A. POPESCU					FAZA:
SEF PROIECT	ing. A. POPESCU					P.T.E.
PROIECTAT	ing. R. IONITA					
DESENAT	ing. R. IONITA					
PLAN NR.	PLAN DE SITUATIE					D01

BENEFICIAR: U.A.T. OTOPENI

PROIECT: AMENAJARI PARCARI ÎNȚRE STR. 23 AUGUST ȘI STR. POLONĂ - ZONA 1

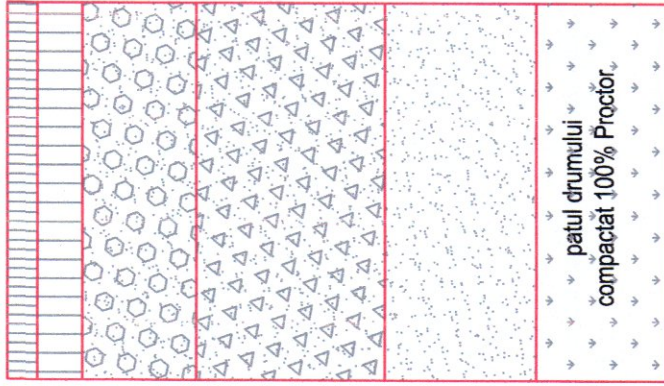
SCARA: 1/500

DATA: 2025

PLANSĂ:

**Structura carosabil și parcări
imbracaminte din beton asfaltic**

scara 1:10



4cm strat de uzură beton asfaltic BA16 rul 50/70

6cm strat de binder de criblură BAD22,4 leg 50/70

15cm strat de balast stabilizat cu ciment cu Rc<3N/mmp

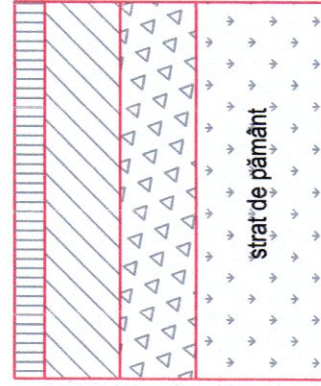
25cm strat de balast

20cm strat de forma din pământ amestecat cu nisip 30%

patul drumului
compactat 100% Proctor.

**Structura trotuare
imbracaminte din beton asfaltic**

scara 1:10



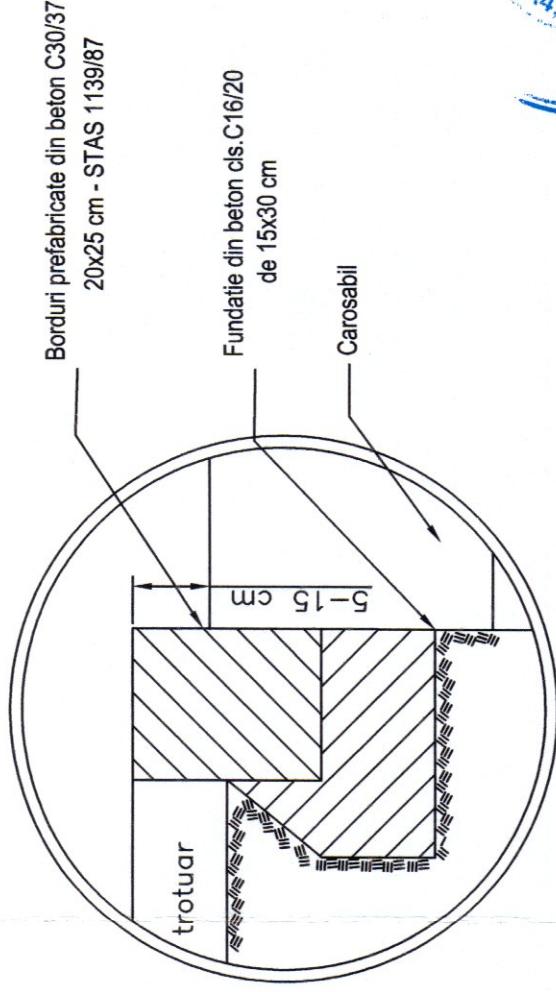
3cm strat de uzură beton asfaltic BA8 rul 50/70

10cm strat din balast stabilizat cu ciment cu Rc<3N/mmp

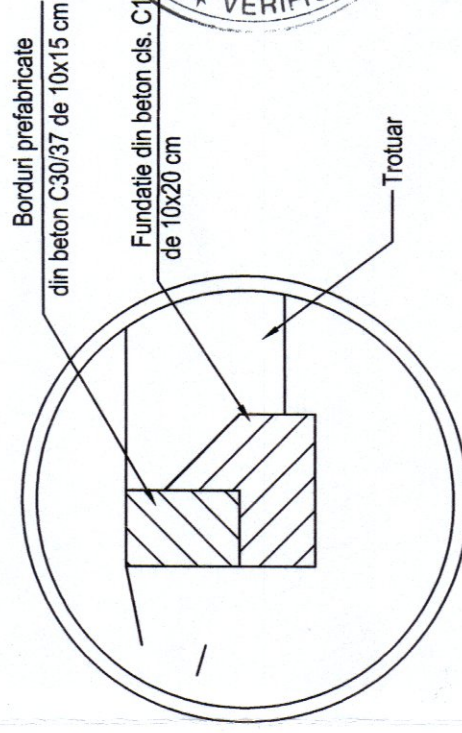
10cm strat de balast

strat de pământ

**Detaliu A
INCADRARE CAROSABIL**



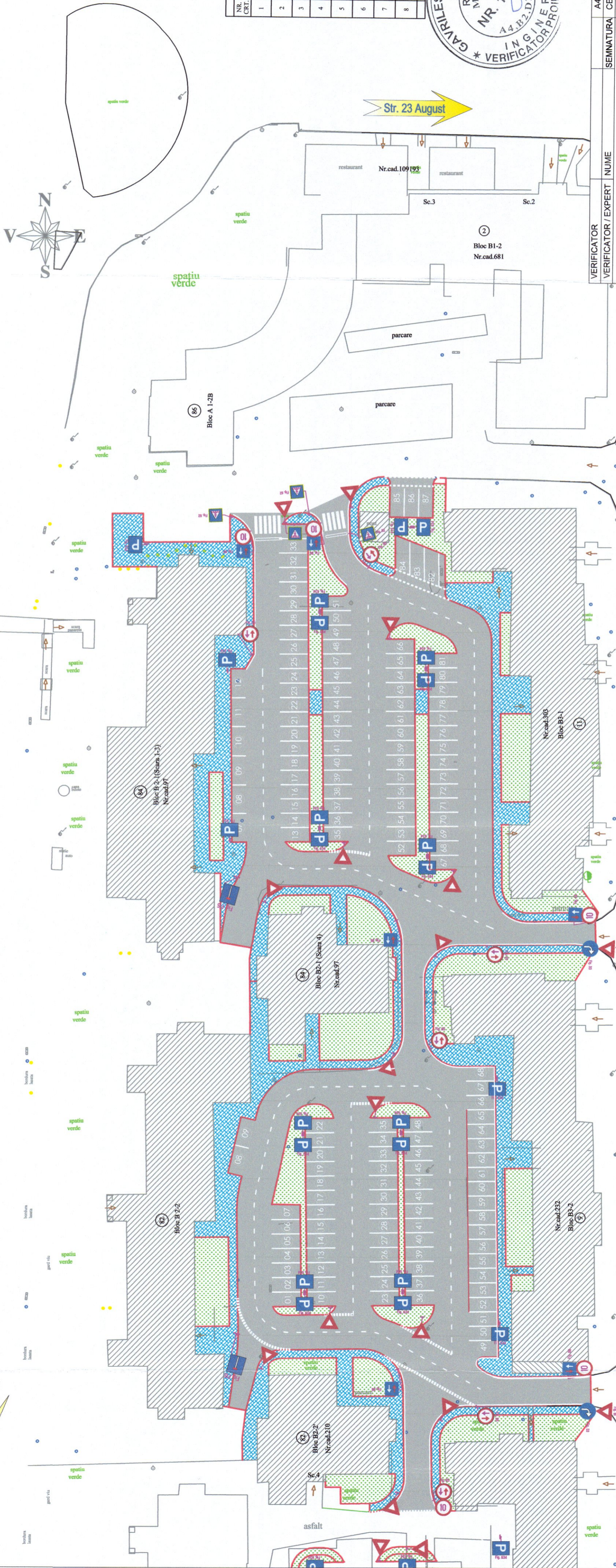
**Detaliu B
INCADRARE TROTUARE**



CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI: "C" - NORMALA

VERIFICATOR	A4, B2, D	SEMNTURA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	PROIECT / NR.
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	506 / 2025
S.C. NIPO-COMPRES S.R.L.			BENEFICIAR:	U.A.T. OTOPENI
J1994000828409			PROIECT:	AMENAJARI PARCARI ÎNTRU STR. 23 AUGUST ȘI STR. POLONĂ - ZONA 1
DIRECTOR	ing. A. POESCU	SCARA:	PLANSĂ:	PLAN NR.
SEF PROIECT	ing. A. POESCU	1/500		D03
PROIECTAT	ing. R. IONITA	DATA		
DESENAT	ing. R. IONITA	2025		

Plan de situatie
Scara 1:500



NR. CRT.	DENUMIRE S.T.A.S. 1848-1/2011	TOTAL INDICATOARE	FIG. S.T.A.S. 1848-1/2011
1	Fig. B1 - Cedează trecerea	16	
2	Fig. B5 - Prioritate pentru circulația din sens invers	6	
3	Fig. B6 - Prioritate față de circulația din sens invers	6	
4	Fig. C29 - Limitare de viteză	5	
5	Fig. D3 - La dreapta	2	
6	Fig. F15 - Drum fara iesire	2	
7	Fig. G2 - Trecere pentru pietoni	4	
8	Fig. G34 - Parcare	23	
TOTAL		64	



VERIFICATOR	VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTURA	A4, B2, D CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
BENEFICIAR:					
S.C. NIPO-COMPRESIT S.R.L.					
J1994000828409					
PROIECT / NR. 506 / 2025					
PROIECT: AMENAJĂRI PARCĂRI ÎNTRU STR. 23 AUGUST ȘI STR. POLONĂ - ZONA 1					
FAZA: P.T.E.					
U.A.T. OTOPENI					
PLAN NR. D04					
PLANSA: 1/500					
DATA: 2025					
SCARA: 1/500					
DIRECTOR: ing. A. POPESCU					
SEF PROIECT: ing. A. POPESCU					
PROIECTAT: ing. R. IONITA					
DESENAT: ing. R. IONITA					

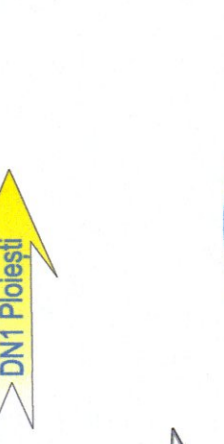
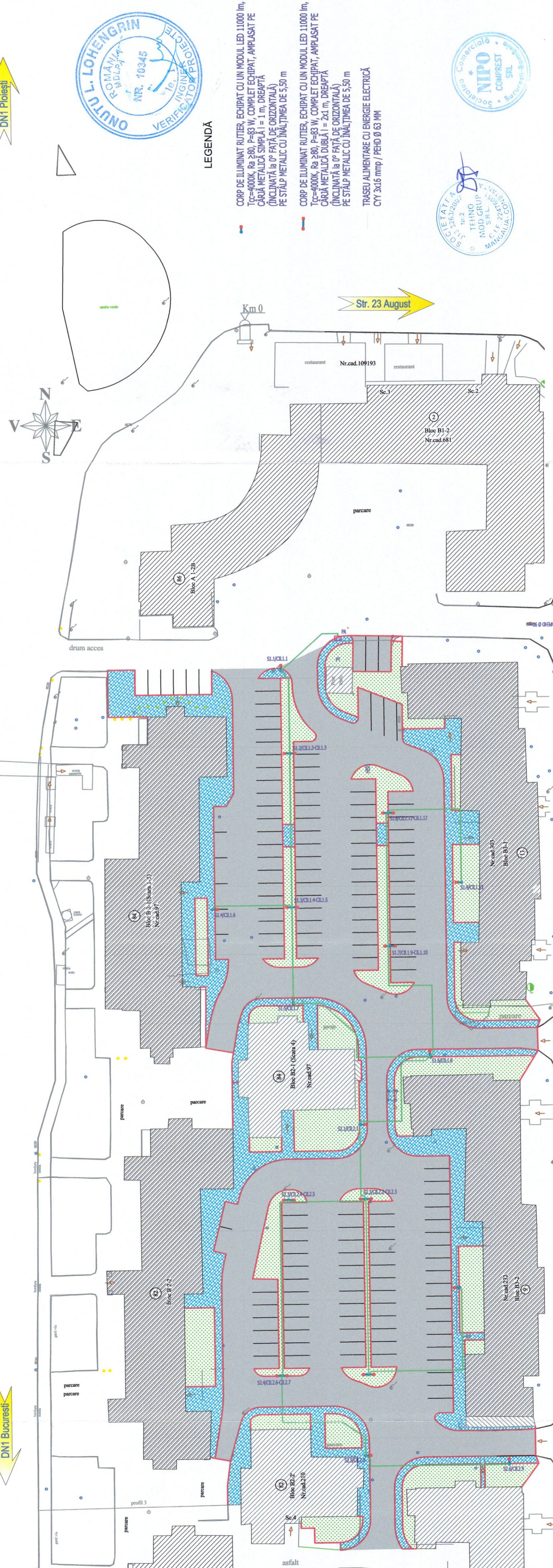
Exigente verificare A4, B2, D
Categoricia de importanta "C" - normala

STR. FLOAREA-DE-C

Str. Floarea de Cals

Str. Floarea de Cals

Plan de situatie
Scara 1:500

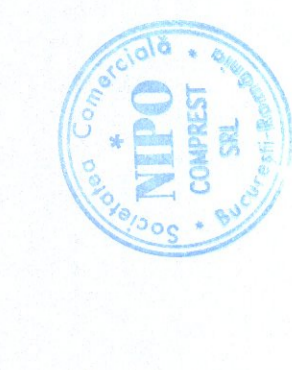


DN1 Ploiesti

DN1 Bucuresti

Str. 23 August

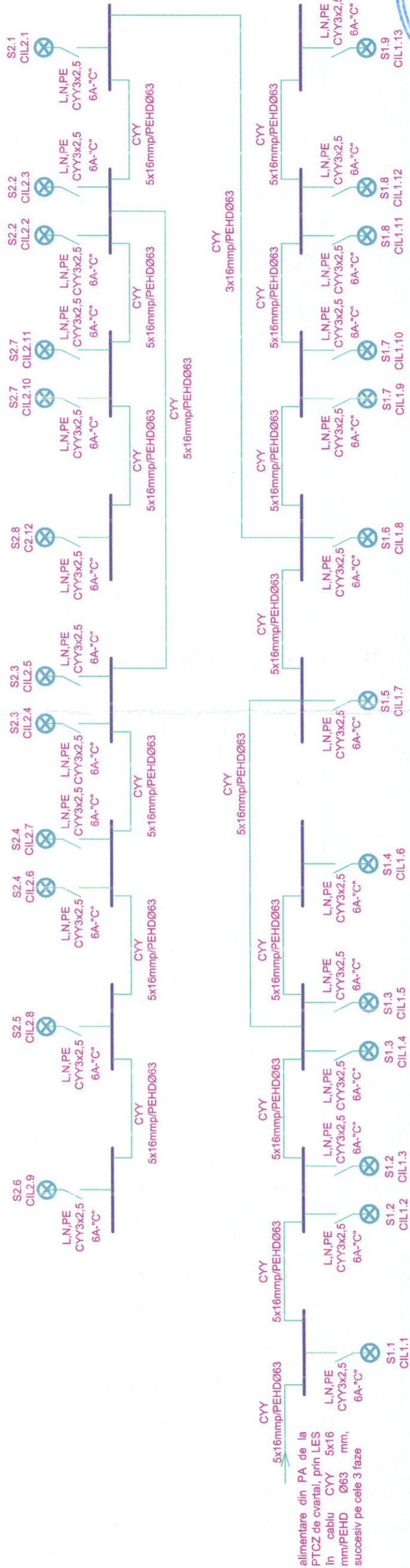
Str. Floare de Cais



LEGENDĂ

- CORP DE ILUMINAT RUTIER, ECHIPAT CU UN MODUL LED 11000 lm, Tc=4000K, Ra ≥80, P=83 W, COMPLET ECHIPAT, AMPLASAT PE CĂRĂ METALICĂ SIMPLĂ l = 1 m, DREAPTĂ (ÎNCLINATĂ LA 0° FAȚĂ DE ORIZZONTALĂ) PE STĂLP METALIC CU ÎNĂLȚIMEA DE 5,50 m
- CORP DE ILUMINAT RUTIER, ECHIPAT CU UN MODUL LED 11000 lm, Tc=4000K, Ra ≥80, P=83 W, COMPLET ECHIPAT, AMPLASAT PE CĂRĂ METALICĂ DUBLĂ l = 2x1 m, DREAPTĂ (ÎNCLINATĂ LA 0° FAȚĂ DE ORIZZONTALĂ) PE STĂLP METALIC CU ÎNĂLȚIMEA DE 5,50 m
- TRASEU ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ CY 3x16 mmp / PEHD Ø 63 MM

VERIFICATOR / EXPERT PROIECTANT GENERAL	NUME NIPo COMPREST S.R.L.	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	PROIECT / NR. 506 / 2025
PROIECTANT DE SPECIALITATE	J1994000828409		BENEFICIAR:	U.A.T. OTOPENI	
DIRECTOR	ing. A. POPESCU		PROIECT:	AMENAJĂRI PARCĂRI ÎNTRU STR. 23 AUGUST ȘI STR. POLONĂ - ZONA 1	FAZA: P.T.E.
SEF PROIECT	ing. A. POPESCU		FLANSA:		PLAN NR. E01
PROIECTAT	ing. G. ISPAS		SCARA:	1/500	
DESENAT	ing. G. ISPAS		DATA	2025	



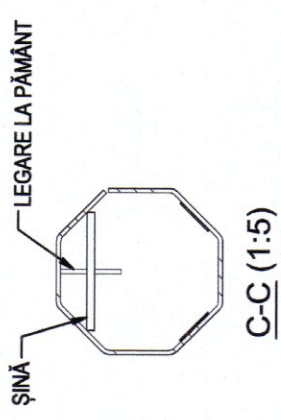
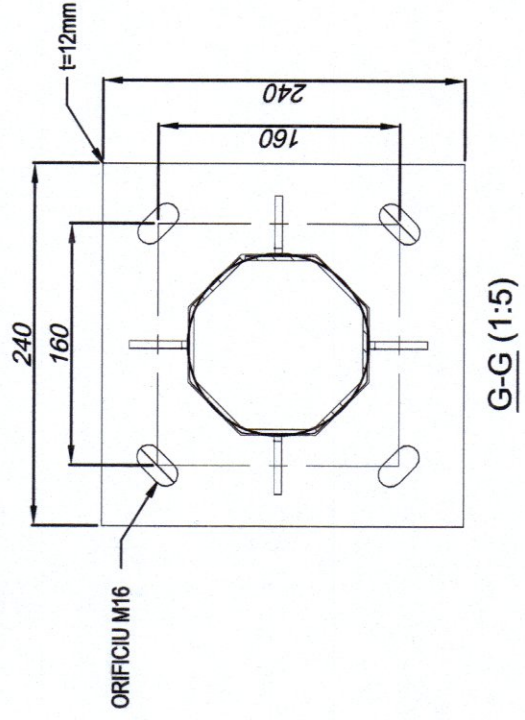
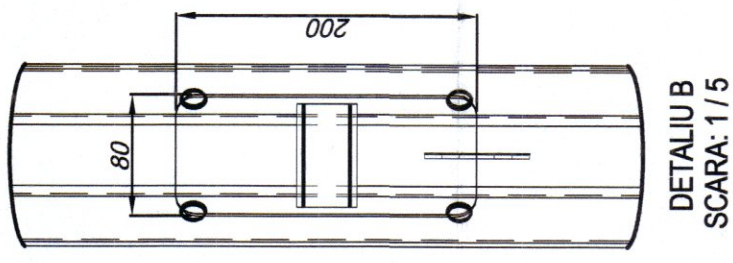
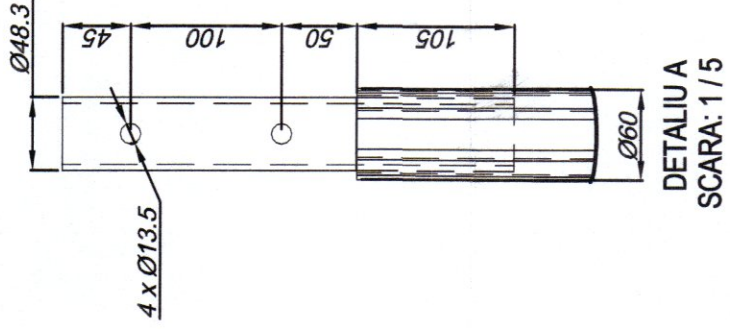
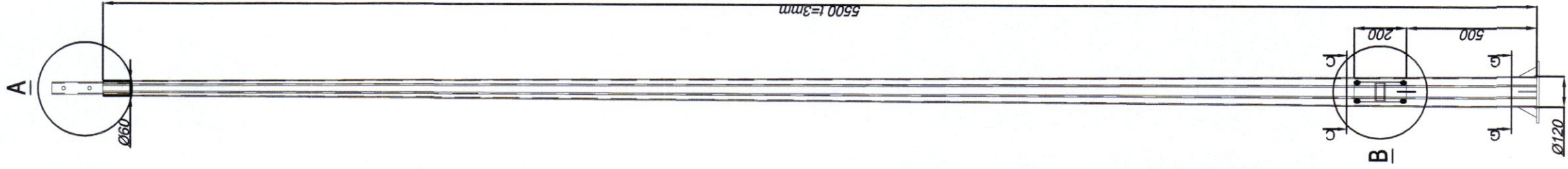
LEGENDĂ:

Corp de iluminat rutier inteligent cu leduri, echipat cu un modul led cu fluxul luminos de 11000 lm, putere maximă absorbită 73 W, Tcc = 4000 K, Ra >= 80, indice de protecție împotriva pătrunderii corpurilor solide și a apei IP65, indice de protecție mecanică: IK08, dispus în vârful unui stâlp de iluminat din tablă zincată ambușată cu secțiune hexagonală sau octogonală, H = 6 m, cu fixare în flanșă/contrafanșă și buloane în fundație turnată din beton, cu priză de pământ individuală

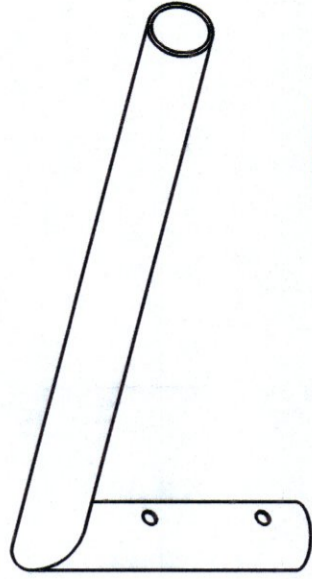
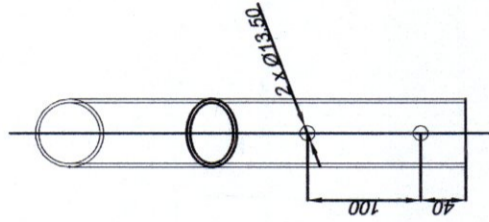
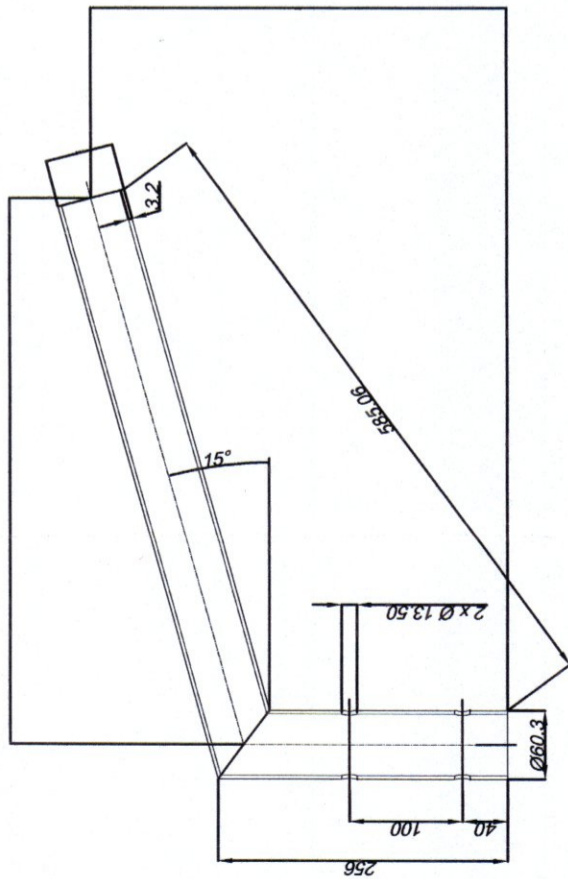
Linie electrică subterană (LES), realizată din cablu de energie cu conductoare din cupru, izolație și manta din PVC, tip CY 5 x 16 mmp, îngropat în sol în tub de protecție PEHD Ø 63 mm, sub adâncimea de îngheț/coloane în interiorul stâlpului, între cutia de conexiuni și corpul de iluminat, realizate din cablu de energie cu conductoare din cupru, izolație și manta din PVC, tip CY 3 x 2,5 mmp



VERIFICATOR / EXPERT PROIECTANT GENERAL	NUME NIPO COMPRES S.R.L. J1994000828409	SEMNATURA	CERINTA BENEFICIAR:	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA U.A.T. OTOPENI	PROIECT / NR. 506 / 2025
PROIECTANT DE SPECIALITATE TEHNO MOD GRUP S.R.L. J133263/2007			PROIECT: AMENAJĂRI PARCĂRI ÎN TRE STR. 23 AUGUST ȘI STR. POLONĂ - ZONA 1		FAZA: P.T.E.
DIRECTOR ing. A. POPESCU		SCARA: 1/500	PLANSĂ: INSTALAȚII ELECTRICE SCHEMA MONOFILARĂ SIP		PLAN NR. E03
SEF PROIECT ing. A. POPESCU		DATA 2025			
PROIECTAT ing. G. ISPAS					
DESENAT ing. G. ISPAS					



VERIFICATOR / EXPERT PROIECTANT GENERAL	NUME	SEMINATURA	CERINTA BENEFICIAR:	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	PROIECT / NR. 506 / 2025
	NIPO COMPRES S.R.L. J1994000828409		U.A.T. OTOPENI		
PROIECTANT DE SPECIALITATE	TEHNO MOD GRUP S.R.L. J133263/2007		AMENAJĂRI PARCĂRI ÎNTRU STR. 23 AUGUST ȘI STR. POLONĂ - ZONA 1		FAZA: PTE
DIRECTOR	ing. A. POPESCU		SCARA: %		PLAN NR. E04
SEF PROIECT	ing. A. POPESCU		PLANSĂ: INSTALAȚII ELECTRICE		
PROIECTAT	ing. G. ISPAS		DATA 2025		
DESEINAT	ing. G. ISPAS		DETALIU STĂLP ILUMINAT		



VERIFICATOR / EXPERT PROIECTANT GENERAL	NUME NIPO COMPRES S.R.L. J1994000828409	SEMNTATURA	CERINTA BENEFICIAR:	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA U.A.T. OTOPENI	PROIECT / NR. 506 / 2025
PROIECTANT DE SPECIALITATE	TEHNO MOD GRUP S.R.L. J13/3263/2007		PROIECT: AMENAJARI PARCARI INTRE STR. 23 AUGUST SI STR. POLONA - ZONA 1	FAZA: P.T.E.	PLAN NR. E05
DIRECTOR	ing. A. POPESCU		SCARA: %		
SEF PROIECT	ing. A. POPESCU		PLANSA: INSTALATIILE ELECTRICE		
PROIECTAT	ing. G. ISPAS		DATA 2025		
DESEINAT	ing. G. ISPAS		DETALIU CĂRJĂ STĂLP IP		

