

Termenul de rezolvare al unei probleme, din momentul efectuării sesizării telefonice de către achizitor, este de maxim **6 ore**.

Dacă problema nu este rezolvabilă de la distanță ea se va trata în regim de mentenanță accidentală.

În cazul funcționării defectuoase a echipamentelor, în urma unei notificări scrise din partea achizitorului, prestatorul are obligația de a se deplasa la sediul achizitorului pentru investigarea/diagnosticarea defectului apărut și remedierea lui pe loc. (atunci când este posibil). În cazul în care acest lucru nu este posibil, prestatorul va propune soluții pentru remedierea problemelor în cel mai scurt timp posibil.

Termenul de prezentare este de 3 zile lucrătoare de la data solicitării emise de către achizitor. Solicitarea se va face de regulă telefonic sau prin e-mail.

Cheltuielile pentru mentenanța accidentală vor fi suportate de către achizitor, conform unui deviz- ofertă de lucrări/servicii emis de prestator și acceptat de către achizitor. Aceste cheltuieli nu constituie obiectul prezentului caiet de sarcini.

Pentru reducerea timpilor de lucru la efectuarea mentenanței accidentale, achizitorul intenționează să constituie un stoc operațional de piese de schimb de primă necesitate la sediul său. Pentru aceasta, prestatorul va prezenta o listă cu piese de schimb cu prețuri unitare conform tabelului din anexa 4. Aceste prețuri unitare rămân neschimbate pe timpul valabilității contractului și pe baza lor vor fi achiziționate piesele de schimb.

Notă: Achiziția pieselor de schimb nu face obiectul acestui caiet de sarcini.

NOTĂ

În momentul de față cele 15 pompe de căldură sunt în garanție.

Mentenanța accidentală se va aplica numai la defectele, care nu sunt acoperite de garanție.

4.2 Furnizare de consumabile

Toate materialele consumabile conform Anexei 3, vor fi asigurate de către prestator și valoarea lor este înglobată în valoarea contractului.

5. DURATA CONTRACTULUI, TERMEN DE PRESTARE A SERVICIILOR:

Durata contractului este de 12 luni, începând cu data semnării lui de către părți.

Durata totală a mentenanței preventive: max 8ore/pompă de căldură, pe baza planificării făcute de comun acord cu achizitorul.

Data exactă de desfășurare a serviciilor se va planifica de comun acord de către părți, după semnarea contractului. În cazul în care, din motive obiective, planificarea nu s-a putut respecta, serviciile se vor reprograma la o dată ulterioară acceptată de ambele părți.

În cazul în care din motive obiective, serviciile nu au putut fi realizate în perioada contractată de 12 luni, contractul se va prelungi până la efectuarea tuturor serviciilor contractate.

6. ALTE CONDIȚII IMPUSE DE ACHIZITOR:

6.1 Obligațiile prestatorului:

Pentru a nu pierde garanția, operațiunile de mentenanță pentru pompele de căldură se pot asigura numai de către producătorul acestora (Carrier) sau de către un reprezentant al producătorului sau un agent autorizat de către acesta. Prin urmare la depunerea ofertei potențialul prestator trebuie să depună documente care să ateste că se încadrează în una dintre cerințele de mai sus.

Prestatorul trebuie să asigure forță de muncă specializată și autorizată pentru prestarea serviciilor.

Prestatorul trebuie să asigure dotarea echipei de mentenanță, cu echipamentul individual de protecție și mijloacele de protecție corespunzătoare riscurilor care pot să apară în decursul prestării serviciilor.

Prestatorul trebuie să asigure dotarea echipei de mentenanță cu toate uneltele, sculele, dispozitivele, echipamentele necesare pentru efectuarea în bune condițiuni a serviciilor.

Prestatorul va respecta toate măsurile tehnico-organizatorice impuse/indicate de achizitor referitoare la siguranța și sănătatea în muncă și paza contra incendiilor.

Prestatorul va nominaliza o persoană care va fi responsabilă de contract.

6.2 Obligațiile achizitorului:

Achizitorul va asigura condiții de muncă sigure și igienice precum și utilitățile necesare bunei desfășurări a prestării serviciilor, cum ar fi:

- loc de depozitare a sculelor/echipamentelor

- iluminat, surse de energie electrică, apă

Achizitorul se obligă să achite în termen de 30 de zile calendaristice (de la recepția serviciilor prestate), facturile emise de către prestator.

Achizitorul va nominaliza o persoană care va fi responsabilă de contract.

7. CLAUZE ASIGURATORII:

7.1 Documente care atestă efectuarea serviciilor de mentenanță:

La terminarea fiecărei mentenanțe, se vor face în mod obligatoriu probe de funcționare a echipamentului la care s-a intervenit. Probele se fac de către prestator în prezența achizitorului și acest lucru se va consemna în registrul de exploatare al pompelor de căldură.

Prestatorul va întocmi un proces verbal, în care se vor consemna cel puțin următoarele date: denumirea echipamentului la care s-a efectuat mentenanța, tipul de mentenanță, data și durata efectuării serviciului, persoana (persoanele) care au prestat serviciile, toate operațiile efectuate, valorile parametrilor măsurați, rezultatele măsurărilor, testelor, concluzii, constatări, recomandări.

7.2 Garanții:

Pentru serviciile prestate și consumabilele asigurate, garanția tehnică acordată este egală cu perioada de timp cuprinsă între două mentenanțe (efectuate conform periodicității recomandate de către producătorii echipamentelor).

8. MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI:

Prestatorul va completa tabelele 1 și 2 din Anexa 3— “Lista cantităților de servicii” respectiv „Consumabile”

Tabelul 1 va cuprinde: costul unitar în lei a unei mentenanțe preventive și costul total al mentenanțelor preventive pentru toate cele 15 pompe de căldură pe toată durata contractului: 30 mentenanțe/an.

Prețul va cuprinde

- munca prestată (manopera)
- cheltuieli cu deplasarea echipei .

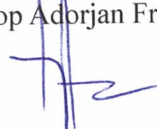
Tabelul 2 va cuprinde: costul total al tuturor consumabilelor pentru cele 3 tipuri (15 buc) de pompe de căldură pe toată durata contractului.

Valoarea totală a ofertei va fi dată de: suma dintre valoarea mentenanței pentru 15 buc. pompe de căldură (coloana 4 TABEL 1 din ANEXA 3 :preț total/an fără TVA) și valoarea totală a consumabilelor pentru 15 buc. pompe de căldură (coloana 7 TABEL 2 din ANEXA 3: preț total/15 buc. pompe fără TVA).

Inginer Șef Producție,
ing. Daniel Francisc



Șef Serviciu Mentenanță Planificată,
ing. Pop Adorjan Francisc



DATE TEHNICE POMPE DE CĂLDURĂ**Model: 61XWHHZE05**

Capacitate termică: 484kW

Dimensiuni: 3.059 x 1.041 x 1.745 [mm] (lungime x lățime x înălțime)

Agent frigorific: 138Kg-R1234ze

Lubrifiant tip/cantitate: CARRIER MATERIAL SPEC PP 47-38 sau HATCOL 4496 -201

Vaporizator: volum apă 101 l; racord apă 6"; presiune apă 1.000KPa

Condensator: volum apă 103 l; racord apă 6"; racord golire apă 3/8"; presiune apă 1.000Kpa

Masa netă: 2.942 kg

Sursă alimentare electrică: trifazic 400V/50Hz

Interval de tensiune: 360-440 V

Putere motor electric: 222KW

Model: 61XWHHZE07

Capacitate termică: 727kW

Dimensiuni: 3.290 x 1.079 x 1.968 [mm] (lungime x lățime x înălțime)

Agent frigorific: 195Kg-R1234ze

Lubrifiant tip/cantitate: CARRIER MATERIAL SPEC PP 47-38 sau HATCOL 4496 -251

Vaporizator: volum apă 154 l; racord apă 8"; presiune apă 1.000KPa

Condensator: volum apă 148 l; racord apă 8"; racord golire apă 3/8"; presiune apă 1.000Kpa

Masa netă: 4.147 kg

Sursă alimentare electrică: trifazic 400V/50Hz

Interval de tensiune: 360-440 V

Putere motor electric: 334KW

Model: 61XWHHZE10

Capacitate termică: 967kW

Dimensiuni: 4.730 x 1.125 x 2002 [mm] (lungime x lățime x înălțime)

Agent frigorific: 140Kg-R1234ze

Lubrifiant tip/cantitate: CARRIER MATERIAL SPEC PP 47-38 sau HATCOL 4496 -401

Vaporizator: volum apă 293 l; racord apă 8"; presiune apă 1.000KPa

Condensator: volum apă 316 l; racord apă 8"; racord golire apă 3/8"; presiune apă 1.000Kpa

Masa netă: 7.265 kg

Sursă alimentare electrică: trifazic 400V/50Hz

Interval de tensiune: 360-440 V

Putere motor electric: 444KW

DATE DE IDENTIFICARE POMPE DE CĂLDURĂ

COD POMPĂ	SERIE	MODEL	AN FABRICAȚIE
STAȚIA GEO SALA POLIVALENTĂ			
PC-1	M2022001434	61XWHHZE07---0013	2022
PC-2	M2022001440	61XWHHZE07---0013	2022
PC-3	M2022001437	61XWHHZE07---0013	2022
STAȚIA GEO NUFĂRUL			
HP-301	M2022015370	61XWHHZE10---0018	2022
HP-302	M2022015367	61XWHHZE10---0018	2022
HP-303	M2022015361	61XWHHZE10---0018	2022
HP-304	M2022015364	61XWHHZE10---0018	2022
HP-305	M2022015376	61XWHHZE07---0014	2022
HP-306	M2022015373	61XWHHZE07---0014	2022
STAȚIA GEO IOȘIA			
PC1-1	M2024005613	61XWHHZE05---0045	2024
PC1-2	M2024005459	61XWHHZE05---0045	2024
PC1-3	M2024005547	61XWHHZE05---0045	2024
PC2-1	M2024005610	61XWHHZE05---0045	2024
PC2-2	M2024005541	61XWHHZE05---0045	2024
PC2-3	M2024005544	61XWHHZE05---0045	2024

NOMENCLATOR DE LUCRĂRI PENTRU MENTENANȚĂ PREVENTIVĂ
LA POMPELE DE CĂLDURĂ
CARRIER AQUAFORCE PURETEC- MODEL 61XWHHZEXX

Nr. crt.	Descriere activitate	6 luni sau 1.500 ore funcționare	12 luni sau 3.000 ore funcționare
1	schimb filtru ulei extern		•
2	schimb ulei /analiză ulei *		•
3	Schimb/completare refrigerant	•	•
4	schimb uscătoare refrigerant		•
5	verificare supape	•	•
6	verificare conducte refrigerant (test scăpări)	•	•
7	verificare funcționare ciclu refrigerant	•	•
8	verificare funcționare economizor	•	•
9	inspecție - curățare vaporizator		•
10	inspecție - curățare condensator		•
11	inspecție - curățare panou electric		•
12	inspecție motor compresor		•
13	inspecție conexiuni electrice cabluri	•	•
14	verificări setări soft		•
15	verificări ventil expansiune comandă electronică	•	•
16	verificare rezistență de izolație motor compresor	•	•

***Notă:**

În cazul în care pompa/pompele de căldură în decursul anului nu au acumulat ore de funcționare, se va efectua în prealabil o analiză de laborator a uleiului, urmând ca înlocuirea lui să se facă numai pe baza recomandărilor din buletinul de analiză.

Lista cantităților de servicii:

Mentenanță preventivă pentru 15 buc. pompe de căldură model 61XWHHZEXX

TABEL 1

Tipul serviciului	Număr anual mentenanțe pentru 1 buc pompă de căldură [buc /1 an]	Număr anual mentenanțe pentru 15 buc pompe de căldură [buc /1 an]	Preț unitar mentenanță (lei fără TVA)	Preț total/an (lei fără TVA)
0	1	2	3	4 (2 x 3)
Serviciul de mentenanță preventivă	2	30		



CONSUMABILE

TABEL 2

POMPĂ MODEL 61XWHHZE05							
Nr. Crt.	DENUMIRE	UM	Cantitate /1buc pompă	Preț unitar [lei]	Preț total /1buc pompă [lei]	Număr pompe	Preț total /6buc pompe [lei]
0	1	2	3	4	5 (3x4)	6	7(5x6)
1	Filtru ulei	buc	1			6	
2	Ulei	1	20				
3	Deshidator	buc	1				
4	Refrigerant	1	10				
SUBTOTAL 1:							
POMPĂ MODEL 61XWHHZE07							
Nr. Crt.	DENUMIRE	UM	Cantitate /1buc pompă	Preț unitar [lei]	Preț total /1buc pompă [lei]	Număr pompe	Preț total /5buc pompe [lei]
0	1	2	3	4	5 (3x4)	6	7(5x6)
1	Filtru ulei	buc	1			5	
2	Ulei	1	25				
3	Deshidator	buc	1				
4	Refrigerant	1	10				
SUBTOTAL 2:							
POMPĂ MODEL 61XWHHZE10							
Nr. Crt.	DENUMIRE	UM	Cantitate /1buc pompă	Preț unitar [lei]	Preț total /1buc pompă [lei]	Număr pompe	Preț total /4buc pompe [lei]
0	1	2	3	4	5 (3x4)	6	7(5x6)
1	Filtru ulei	buc	2			4	
2	Ulei	1	40				
3	Deshidator	buc	2				
4	Refrigerant	1	10				
SUBTOTAL 3:							
TOTAL GENERAL CONSUMABILE PENTRU 15 BUC. POMPE : (SUBTOTAL 1+ SUBTOTAL 2+ SUBTOTAL 3)							

TOTAL OFERTĂ

Mentenanță preventivă + consumabile pentru 15 buc. pompe de căldură model 61XWHHZExx

Mentenanță preventivă [lei/an] fără TVA	
Consumabile [lei/an] fără TVA	
TOTAL [lei/an] fără TVA	

**PIESE DE SCHIMB
DE PRIMĂ NECESITATE PENTRU CONSTITUIREA UNUI STOC OPERAȚIONAL**

PIESE DE SCHIMB				
		MODEL POMPĂ CĂLDURĂ		
Nr.Crt.	DENUMIRE REPER	61XWHHZE05 [lei/buc]	61XWHHZE07 [lei/buc]	61XWHHZE10 [lei/buc]
1.	Bobina			
2.	Presostat			
3.	Traducator joasa			
4.	Fluxostat			
5.	Valva expansiune			
6.	Bobina ulei			
7.	Filtru ulei			
8.	Senzor HP			
9.	Bobina robinet			
10.	PCB			
11.	Interfața			
12.	Senzor			
13.	Protecție electrica			
14.	Releu termic			
15.	Ventilator tablou electric			
16.	Kit contactor			

DISCOUNT.....

***Prețurile unitare rămân neschimbate pe timpul valabilității contractului