



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GIURGIU**  
**PRIMĂRIA COMUNEI BOLINTIN - DEAL**

Bulevardul Republicii, nr. 26, cod poștal: 087015, Tel/Fax: 0264/273074  
e-mail: [cbolintindeal@primariabolintindeal.ro](mailto:cbolintindeal@primariabolintindeal.ro); web: [www.primariabolintindeal.ro](http://www.primariabolintindeal.ro)  
Cod de identificare fiscală: 5843129

Primar.  
Nr. 13371 din 17.11.2025.

## AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 57 din 17.11.2025.

Urmarea cererii adresate de 1) Comuna Bolintin Deal prin Primar Banica Emilian.

cu domiciliul/sediul<sup>2)</sup> in judetul Giurgiu.

municipiul/orasul/comuna Bolintin Deal satul/sectorul Bolintin Deal.

cod postal - strada Republicii bl. - nr. 26 sc. - et. - ap. -

telefon/fax - e-mail -

inregistrata la nr. 13371 din 17.11.2025.

In conformitate cu prevederile **Legii nr. 50/1991**, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare, se

### SE AUTORIZEAZA :

Executarea lucrarilor de construire pentru:

Preluare si colectare ape pluviale din str. 9 Mai si str. Emanoil Bucuta directionate prin

Str. Intrarea Petuniilor (aprox 110ml) si str. Dealul Mic catre caseta de apa si str. Bradului II

Pe imobilul - teren si/sau constructii - situat in judetul Giurgiu.

municipiul/orasul/comuna Bolintin Deal satul/sectorul Bolintin Deal si Mihai Voda.

cod postal 087015 strada Dealul Mic, Intrarea Petuniilor, Bradului II nr. - bl. -

sc. - et. - Ap -

Cartea funciara 35713, 35285, 35717 Fisa bunului imobil - sau nr. Cadastral 35713, 35285, 35717 lucrari in valoare <sup>5)</sup> de 2 037 612 . 42lei Ron.

In baza documentatiei tehnice - DT pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (DTAC+DTOE) nr. : 2024/13.12.2024(V1004) din 13.12.2024 elaborata de SC VIO-TOP SRL.

cu sediul in judetul - municipiul/orasul/comuna Bucuresti.

sectorul/satul 2 cod postal - strada Badea Cartan.

nr. 54-56 bl. - sc. - et. - ap. - respectiv de -

arhitect /conducator arhitect cu drept de semnatura, inscris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect , republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale \_\_\_\_\_ **Bucuresti** \_\_\_\_\_ a Ordinului Arhitectilor din Romania

## CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI

A. DOCUMENTATIA TEHNICA D.T.(D.T.A.C. +D.T.O.E sau D.T.A.D ) VIZATA SPRE NESCHIMBARE - IMPREUNA CU TOATE AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE , PRECUM SI ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI FACE PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE.

Nerespectarea intocmai a documentatiei – DT vizata spre neschimbare (inclusive a avizelor si acordurilor obtinute ) – constituie infractiune sau contraventie , dupa caz – in temeiul prevederilor art.24 alin (1), respectiv ale art.26 alin (1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii republicata

In conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15.1) din Legea nr 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului , in situatia in care in timpul executarii survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate , care conduc la necesitatea modificarii acestora , titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

### B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT :

1. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul – model F.13) la autoritatea administratiei publice locale emitente a autorizatiei.
2. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei(formularul model F.14) la inspectoratul in constructii al judetului /municipiului Bucuresti, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0.1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora.
3. Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate , prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul model F.15) la inspectoratul in constructii al judetului/municipiului Bucuresti , odata cu convocarea comisiei de receptie
4. Sa pastreze pe santier - in perfecta stare - autorizatia de construire si documentatia tehnica DT ( DTAC +DToe /DTAD) vizata spr e neschimbare , pe care le va prezenta la cererea organelor de control , potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor.
5. In cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor , se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri , fundatii pietre cioplite sau sculptate , oseminte , inventar monetar , ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrarilor , sa ia masuri de paza si de protectie si sa anunte imediat emitentul autorizatiei , precum si directia generala pentru Cultura ,Culte si Patrimoniul Cultural National.
6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si protectie a mediului , potrivit normelor generale si locale .
7. Sa transporte la \_\_\_\_\_ materialele care nu se pot recupera sau valorifica , ramase in urma executarii lucrarilor de constructii .
8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de \_\_\_\_\_ 10 \_\_\_\_\_ zile de la terminarea efectiva a lucrarilor .
9. La inceperea executiei lucrarilor , sa monteze la loc vizibil “Panoul de identificare a investitiei”.
10. La finalizarea executiei lucrarilor , sa monteze “Placuta de identificre a investitiei”

11. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie , sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusive durata de executie a lucrarilor).

12. Sa prezinte **Certificatul de performanta energetica a cladirii** la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor

13. Sa solicite **Autorizatia de securitate la incendiu** dupa efecuirea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut **Avizul de securitate la incendiu**

14. Sa regularizeze taxa de autorizatie ce revine emitentului , precum si celelalte obligatii de plata ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei .

15. Sa declare constructiile proprietate particulara se declara, in vederea impunerii, la organelle financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor).

C. DURATA DE EXECUTIE A LUCRARILOR este de 24 luni/zile calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate .

D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZATIEI este de 12 luni/zile dela data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

PRIMAR,  
(numele si prenumele , semnatura )



SECRETAR GENERAL,  
(numele si prenumele , semnatura )

Aurora-Luminita MICU

Intocmit ,  
( numele si prenumele ,  
semnatura )

Inspector urbanism ,

Florin ANTON

Taxa de autorizare in valoare de \_\_\_\_\_ - lei Ron ,a fost achitata conform chitantei nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ .

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direc/prin posta la data de \_\_\_\_\_ .  
insotita de \_\_\_\_\_ ( 1 ) exemplar(e) din documentatia tehnica, impreuna cu avizele si acordurile obtinute , vizate spre neschimbare.