

Proiect Contract lucrări privind

Execuție lucrări pentru obiectivul de investiții “Construire platforma comunală pentru depozitarea și managementul gunoiului deșeurilor în comuna Albești, județul Constanța”

nr. _____ din _____

1. Preambul

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări, între

..... cu sediul în oraș, jud., România, telefon:, fax:, cod fiscal, cont nr., deschis la Trezoreria, E-mail:, reprezentată prin **Paul Mihaita MOLDOVAN** având funcția de Primar, în calitate de și denumită în continuare „**Achizitor**”, pe de o parte

și

..... (denumirea operatorului economic) cu sediul în, telefon/fax, email:, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului, cod unic de înregistrare, având cont deschis la, sub nr., reprezentat prin domnul/doamna (numele și prenumele conducătorului), având funcția de, în calitate de „**Executant**”, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
 - b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
 - c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
 - d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
 - e. **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
 - f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile;
 - g. **ordin administrativ** - orice instrucțiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
 - h. **act adițional** - document ce modifică termenii și condițiile contractului de lucrări;
- conflict de interese** - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea
- i. aplicabile oricăror subcontractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul executantului;
 - j. **despăgubire** - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca despăgubire plătitibilă părții prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;

- k. penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
- l. sector de lucrare** - obiect de construcție, parte a obiectivului de investiție cu funcționalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
- m. termene limită** - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinesc într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare;
- n. garanția de bună execuție**
- o.** - suma de bani care se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- p. garanția acordată lucrărilor** - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale;
- q. graficul general de execuție** - înseamnă evaluarea fizică și valorică în timp a lucrărilor de execuție contractate, exprimate în lei, cu respectarea fluxurilor tehnologice de execuție și încadrarea în termenele de execuție contractuale, întocmit de Executant cu ocazia depunerii ofertei. Fără a se depăși termenele de execuție contractuale asumate, graficul de execuție se poate actualiza cu aprobarea achizitorului, în condițiile Contractului;
- r. perioadă de notificare a defecțiunilor** - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către executant a notificării privind defecțiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor;
- s. documentație tehnico-economică de execuție** - ansamblul de piese scrise și desenate, cuprinzând Devizul general al lucrărilor și Devizul pe obiecte și categorii de lucrări, Proiectul tehnic cu detaliile de execuție, Caietele de sarcini, aprobate de Achizitor și documentele de obținere a avizelor și a Autorizației de Construire (P.A.C.), întocmirea Instrucțiunilor de întreținere și exploatare, precum și Cartea tehnică a construcției.
(se adaugă orice ce alți termeni pe care părțile înțeleg să îi definească pentru contract);

3. Interpretare

- 3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
- 3.3 Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze Obligatorii

4. **Obiectul principal al contractului:**

- 4.1** - Executantul se obliga să execute lucrările, având ca obiect: Execuție lucrări pentru obiectivul de investiții “*Construire platforma comunala pentru depozitarea și managementul gunoierului degražd în comuna Albesti, județul Constanta*”, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, cod Cod CPV Principal: 45222110-3 Lucrări de construcții de rampe de deseuri (Rev.2) în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, precum și conform prevederilor reglementărilor tehnice și legislației în vigoare.
- 4.2** - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit în prezentul contract, pentru lucrările executate, conform prevederilor prezentului contract.

5. **Prețul contractului**

- 5.1** - Prețul convenit pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului, plătit executantului de către achizitor este de lei, la care se adaugă TVA în suma de lei.
- 5.2.** – Valoarea totală a contractului este de lei (exclusiv TVA), respectiv lei (inclusiv TVA).

6. Durata contractului

6.1 - Durata prezentului contract este de: **maxim 7 luni** (execuție și recepție) și

- **minim 12 luni** (conform ofertei tehnice) de la data admiterii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, care reprezintă perioada de garanție a lucrărilor.

6.2 - Durata și data intrării în vigoare a Contractului pot fi modificate în condițiile legii și cu respectarea prevederilor stipulate la subcapitolul 28 – Modificarea contractului de achiziție publică.

6.3 - Prezentul contract încetează să producă efecte după expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor, așa cum este prevăzut la **clauza 19.1**.

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

- formularul de ofertă și anexele acestuia;
- caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- proiect tehnic, memoriu tehnic, fișe tehnice, planșe, etc.;
- garanția de buna execuție;
- grafic de execuție (fizic și valoric-dacă este cazul);
- acord de asociere (dacă este cazul);
- contract de subcontractare (dacă este cazul);
- angajament ferm (dacă este cazul);
- acte adiționale (dacă este cazul);
- ordin de începere a lucrărilor;
- Contractul de finanțare nr.;
- alte documente, dacă este cazul.

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la **clauza 8.1**, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea/protejarea acestora.

Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare la care este îndreptățit executantul pentru măsurile de îndepărtare/ protejare a obiectelor prevăzute la art. 8.1.

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la **clauza 8.1**, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1 – (1) Executantul răspunde pentru calitatea lucrărilor executate.

– (2) Executantul are obligația de a executa lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

– (3) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru

contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract și pentru a respecta graficul de execuție.

– (4) Executantul are obligația de a asigura nivelul de calitate corespunzător cerințelor fundamentale, prin personal propriu și responsabili tehnici cu execuția, autorizați, precum și printr-un sistem propriu conceput și realizat.

– (5) Executantul are obligația de a executa lucrările cu respectarea condițiilor impuse prin caietul de sarcini și avizele și acordurile obținute.

9.2 - Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții (Legea 10/1995 - privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare).

9.3 - (1) Executantul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de AM/OI sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.

- (2) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile scrise ale achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale. Executantul va deschide un registru de șantier în care se vor consemna toate dispozițiile achizitorului.

- (3) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare reale, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuielile achizitorului și vor fi exigibile conform **art. 20.6.** În acest sens executantul va prezenta estimarea justificată a costurilor suplimentare aferente.

9.4 - (1) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, în maxim **10 zile** de la semnarea contractului, spre aprobare, **graficul de execuție actualizat** (fizic și valoric-dacă este cazul), necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție, cu evidențierea perioadei de timp necesare îndeplinirii lucrărilor.

(2) Dacă tranșele prevăzute în grafic nu sunt conforme cu evoluția reală, înregistrată în execuția lucrărilor și/sau dacă se constată că evoluția reală este mai lentă decât cea pentru care s-a fundamentat graficul de execuție/plăți, executantul va motiva și va transmite un grafic de execuție revizuit, spre aprobare.

(3) Aprobarea motivată a graficului de execuție revizuit conform alin. (2) de mai sus se aplică **doar în cazul în care intarzierile nu se datorează culpei executantului** – în caz contrar fiind aplicabile prevederile **art. 12.**

9.5 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și întreține pe cheltuielile sale toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor.

c) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.6 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor până la data semnării procesului verbal de admitere a recepției la terminarea lucrărilor.

9.7 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

- a) confortul riveranilor, sau
- b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane;
- c) diverse manifestări organizate și/sau aprobate de **Comuna Albesti**.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătura cu obligația prevăzută la **alin. (1)**, pentru care responsabilitatea revine executantului.

(3) Executantul are obligația de a amenaja căi de acces temporare pentru asigurarea accesului riveranilor la proprietate. În caz de neindeplinire a prezentei obligații, achizitorul este îndreptățit să realizeze măsurile necesare de asigurare a accesului la proprietatea riveranilor, pe costul și cheltuielile executantului.

9.8 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri care comunică cu sau care se afla pe traseul șantierului.

9.9 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, materiale aflate în surplus pe șantier;
- c) de a aduna și îndepărta zilnic molozul și lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;
- d) de a asigura accesul nemijlocit al riveranilor spre/dinspre proprietati;
- e) de a menține estetica șantierului;
- f) de a curăța utilajele la ieșirea de pe șantier, în caz contrar fiind aplicabile amenzi conform hotărârilor consiliului local Târgu Lăpuș;
- g) de a asigura măsurile de protecție a muncii pentru persoanele aflate pe șantier, conform normelor legale în vigoare.

(2) Executantul are obligația de a interveni până la sfârșitul perioadei de garanție, numai cu acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.10 – Executantul are obligația redactării, întocmirii și afisării panoului de identificare a lucrării în execuție, conform prevederilor legale.

9.11 – Accesul mijloacelor de transport se va face pe un traseu stabilit împreună cu achizitorul. Accesul cu mijloace de transport agabaritice (daca este cazul) se va face numai în cazuri excepționale, cu acceptul scris al achizitorului și a autorizației obținută conform reglementărilor în vigoare.

9.12 – Executantul are obligația de a semnaliza, atât pe timpul zilei cât și pe timpul nopții, în mod corespunzător zona în care se execută lucrările, conform prevederilor legale în vigoare.

9.13 – Semnalizarea lucrărilor care se execută pe drumurile publice este obligatorie. Aceasta este însoțită pe timpul nopții de lămpi cu lumina galbenă intermitentă sau în cascadă și se efectuează de către executantul lucrărilor, cu avizul Poliției rutiere, astfel încât să asigure deplasarea în siguranță a tuturor participanților la

trafic, conform reglementărilor în vigoare. Semnalizarea rutieră verticală se va amplasa în conformitate cu prevederile Normelor metodologice de închidere și restricționare a circulației – MT-MI 411/1112 din 2000.

9.14 – Executantul are obligația de a face **raportari lunare** privitoare la execuția contractului, într-o formă cerută de achizitor și a justifica eventualele întârzieri, neconformități.

9.15 – Executantul asigură echipament de protecție pentru reprezentantul achizitorului (inspectorul de șantier sau, dacă este cazul, alta persoana fizică).

9.16 – Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- i. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau incorporate în acestea; și
- ii. daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.17 – Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat necesare executării lucrărilor se suportă de către executant.

9.18 (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) în cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

9.19 – Deșeurile rezultate din demolări vor fi transportate la un centru autorizat.

10. Obligațiile terțului susținător

10.1 – În cazul în care executantul, întâmpină dificultăți pe parcursul derulării contractului, terțul susținător se obligă să asigure îndeplinirea completă și reglementară a obligațiilor contractuale, pentru partea din contract ce face obiectul angajamentului ferm.

10.2 – Terțul susținător este obligat să răspundă pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

10.3 – În cazul în care pe timpul derulării contractului va fi necesară intervenția terțului susținător, acesta se va face prin Act adițional semnat între autoritatea contractantă, terțul susținător și executant. După încheierea Actului adițional, termenul de mobilizare a tuturor resurselor în vederea ducerii la îndeplinire a contractului, este de **5 zile lucrătoare**, de la semnarea Actului adițional.

10.4 – Terțul susținător este obligat să răspundă față de beneficiar pentru partea din contract ce face obiectul angajamentului ferm, conform clauzelor contractuale.

10.5 – Retragerea susținerii de către terțul susținător duce la rezilierea contractului de plin drept, fără somație, fără punere în întârziere și fără intervenția instanței de judecată, precum și de a pretinde plata de daune-interese, cu aplicarea **art. 10.2**.

11. Obligațiile achizitorului

11.1. - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.
- e) Autorizația de construire

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant

(3) De a plăti la termen contravaloarea lucrărilor executate în baza situațiilor de lucrări verificate și aprobate de dirigințele de șantier și achizitor.

11.2 - Proiectul tehnic întocmit pentru execuția lucrărilor, precum și documentele relevante pentru execuția lucrărilor (inclusiv Autorizația de construire) au fost furnizate ca parte a documentației de atribuire.

11.3 - Achizitorul are obligația de a emite ordin de începere a lucrărilor doar după îndeplinirea condițiilor cumulative :

- constituirea garanției de bună execuție a contractului;
- semnarea procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului, liber de orice sarcini.

11.4 - **Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascuse în cel mult 5 zile** de la notificarea executantului.

11.5 - Achizitorul numeste managerul de proiect - responsabil cu urmarirea derularii contractului.

11.6 - Achizitorul va accepta situatia de lucrari in termen de maxim 5 zile lucratoare de la data transmiterii de catre executant, dupa ce a fost verificata si aprobata de catre achizitor si dirigințele/diriginții de santier.

11.7 - (1) Achizitorul va monitoriza executia lucrarilor in teren prin:

- a) vizite in teren atat a responsabililor tehnici din cadrul proiectului, a managerului de proiect, cat si a dirigințelui de santier.
- b) intocmire rapoarte de activitate de catre dirigințele de santier cu privire la stadiul fizic al lucrarilor;
- c) organizarea de intalniri de lucru periodice la care vor fi prezenti reprezentanti ai executantului, echipa de implementare si dirigințele de santier, intalniri pentru monitorizarea progresului pe perioada derularii contractului.

(2) Achizitorul si executantul isi transmit reciproc notificari de indata ce una dintre parti devine constienta de aparitia in perioada imediat urmatoare a unui eveniment sau a unei situatii care ar putea:

- a) sa creasca valoarea contractului;
- b) sa conduca la intarzierea punctelor de reper/jaloanelor si a activitatilor de pe drumul critic, generand nerespectarea termenului de finalizare a lucrarilor din contract;
- c) sa conduca la modificarea planului de lucru al activitatilor acceptat;
- d) sa afecteze activitatea achizitorului sau a altor factori interesati identificati in legatura cu lucrarile incluse in scopul caietului de sarcini.

11.8 Achizitorul va realiza masurarea lucrarilor din situatiile de lucrari inaintate de catre executant, situatii in care vor fi prezentate stadiul fizic si valoric.

11.9 Achizitorul va realiza monitorizarea implementarii contractului prin intermediul, dirigințelui de santier, proiectantului si a managerului de proiect.

12. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 - În cazul în care, din vina să exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate la termenele stipulate în contract, respectiv în graficul de execuție prevăzut la art. 9.4, achizitorul este îndreptățit de a percepe penalități de intarziere în cuantum de **0,1%** pe zi din valoarea prestațiilor/lucrărilor neexecutate/executate cu intarziere, calculate pe o perioada cuprinsă între data stabilită pentru indeplinirea obligațiilor, conform graficului prevazut la art. 9.4, și data îndeplinirii efective a acestora.

12.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevazut la **clauza 20.2**, atunci acesta are obligația de a plăti dobânzi penalizatoare în cuantum de **0,1%** pe zi din suma datorată, calculată până la data achitării în intregime a sumei datorate.

12.3. – Obligația de plată a dobanzii penalizatoare ce incumba achizitorul, stabilită la **art.12.2** operează numai în situația în care :

a) Executantul inclusiv subcontractanții și/sau terții susținători acestuia și-au îndeplinit obligațiile contractuale;

b) Executantul nu a primit suma datorată la scadență, cu excepția cazului în care achizitorului nu îi este imputabilă întârzierea.

12.4 - În situația în care se face aplicarea disp. art. 22 din contract (rezilierea contractului) executantul va fi obligat la plata de daune interese, în cuantumul și condițiile penalităților de întârziere, calculate până la atribuirea executării lucrărilor rămase de executat, contractate printr-o nouă procedură de achiziție publică.

13. Despăgubiri

13.1 - Executantul va despăgubi, proteja și apăra, pe cheltuiala sa, achizitorul pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, revindicărilor, pierderilor și pagubelor rezultate din orice acțiune ori omisiune a executantului, în executarea prezentului contract, inclusiv împotriva oricărei încălcări a prevederilor legale sau a drepturilor terților, privind brevetele, mărcile comerciale ori alte forme de proprietate intelectuală, precum dreptul de autor.

13.2 - Executantul se obligă să plătească daune-interese, cheltuieli, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, în situația neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor din prezentul contract, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini și /sau documentația tehnică.

13.3 - Pe cheltuiala sa, executantul va despăgubi, proteja și apăra achizitorul, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, reclamațiilor, pierderilor și pagubelor rezultate din executarea prezentului contract de către executant, în condițiile în care executantul este notificat de către achizitor despre asemenea acțiuni, revindicări, pierderi sau pagube, după ce achizitorul a luat cunoștință despre acestea; limitarea responsabilității nu se va aplica în cazuri de culpă gravă sau neindeplinirea intenționată a obligațiilor.

14. Drepturi de proprietate intelectuală

14.1 - Orice documente sau materiale elaborate ori compilate de către executant sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea prezentului contract vor deveni proprietatea exclusivă a achizitorului. După încetarea prezentului contract, executantul nu va utiliza documentele sau materialele elaborate ori compilate, în scopuri care nu au legătură cu prezentul contract, fără acordul scris prealabil al achizitorului.

14.2 - Executantul nu va publica articole referitoare la obiectul prezentului contract, nu va face referire la aceste servicii/lucrări în cursul executării altor servicii/lucrări pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

14.3 - Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea prezentului contract vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

14.4 - În măsura în care și dacă executantul obține date cu caracter personal în numele achizitorului, în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în temeiul prezentului contract, aceste date cu caracter personal vor rămâne proprietatea achizitorului în permanență. Executantul deține doar dreptul de a prelucra aceste informații cu scopul îndeplinirii îndatoririlor sale din cadrul contractului sau al dispoziției de lucrări/alte acte juridice și nu va pretinde niciodată vreun drept cu privire la acele date personale.

14.5 - Executantul garantează că respectă integral toate obligațiile care îi incumbă din prevederile GDPR (Regulamentul General privind Protecția Datelor cu caracter Personal), Legea nr.190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice, Legea nr. 102/2005 privind înființarea, organizarea și funcționarea Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal modificată și completată de Legea nr. 129/2018. În plus, acesta garantează că deține tehnica, aparatura și măsurile organizatorice necesare pentru a facilita păstrarea și protecția datelor personale împotriva pierderii ori a oricărei forme de procesare ilegală a acestora, conform art. 5 alin. (1) lit. f) GDPR. Aceste măsuri există pentru a asigura un nivel optim de securitate, în limitele tehnologiei disponibile, și au fost realizate în parte pentru a preveni o prelucrare ulterioară inutilă a datelor cu caracter personal.

14.6 - Executantul va coopera întotdeauna și va furniza mereu informațiile necesare pentru achizitor pentru a își îndeplini obligațiile în temeiul GDPR.

Clauze specifice

15. Garanția de bună execuție a contractului

15.1 - (1) Garanția de bună execuție este de **10 %** din valoarea fără TVA, a contractului. Garanția de bună execuție se constituie în conformitate cu prevederile **154, alin (4) din Legea 98/2016**.

Modalități de constituire:

Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii

(2) Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție în termen de **5 zile lucratoare** de la data semnării contractului de achiziție publică de către ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

15.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare în maximum **3 zile lucratoare** de la comunicarea contului de bună execuție.

15.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută/execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

15.4 - În cazul în care durata contractului se prelungeste, executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție corespunzător cu prelungirea duratei contractului.

15.5 - Garanția de bună execuție va fi prelungită cu minim 5 zile înainte de expirarea valabilității acesteia, în caz contrar se vor aplica prevederile art. 22.1 (Rezilierea contractului).

15.6 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

Valoarea garanției de bună execuție aferenta lucrărilor executate, se restituie astfel:

- **70 %** din valoarea garanției, în termen de **14 zile** de la data încheierii procesului verbal de admitere a recepției la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

- restul de **30 %** din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

15.7 - Garanția tehnică a lucrărilor executate este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

15.8 - Autoritatea Contractantă solicită o durată de **minim 12 de luni** ca perioada de garanție a lucrărilor, executantul obligându-se ca în cadrul termenului de garanție să remedieze eventualele defecte, cu excepția celor care se datorează culpei beneficiarului.

15.9 (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, a contradicțiilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- Utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- Neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 3, Achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către Achizitor de la Executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

16. Începerea și execuția lucrărilor

16.1 - Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului, respectiv în maximum **5 zile** de la primirea ordinului de începere a lucrărilor.

16.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform prevederilor din contract și să fie terminate la data stabilită, inclusiv admiterea recepției la terminarea lucrărilor.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la **Cap.9. - Obligațiile principale ale executantului**, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen de **5 zile** de la constatare până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit, achizitorul poate decide rezilierea unilaterală a contractului, considerând lucrarea liberă de sarcini și pretabilă de a fi din nou supusă adjudecării prin procedurile de achiziție publică, cu aplicarea prevederilor **art. 12.4** și **art. 22**.

16.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor.

16.4 - (1) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(2) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele/lucrările nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

17. Întârzierea și sistarea lucrărilor

17.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional nefavorabile care afectează execuția lucrărilor; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,

îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora. În aceste condiții, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul; și/sau
- totalul cheltuielilor suplimentare justificate.

18. Finalizarea lucrărilor

18.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin contract, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

18.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

18.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

18.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional, la solicitarea achizitorului.

18.5 - În cazul în care, din culpa exclusivă a executantului, la recepția la terminarea lucrărilor nu sunt îndeplinite condițiile pentru admiterea acesteia, beneficiarul va aplica prevederile **clauzei 12 - Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**.

18.6 - Executantul garantează că, la data recepției, lucrările executate corespund reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire și a celor specificate în contract.

18.7 - Executantul are obligația de a preda Beneficiarului, la data recepției la terminarea lucrărilor, planurile proiectelor tehnice, în format digital vectorial (DWG sau similar), actualizate la zi (ziua predării) în conformitate cu situația reală din teren.

19. Perioada de garanție acordată lucrărilor

19.1 - Perioada de garanție a lucrărilor este cea declarată în propunerea tehnică, respectiv de **minim 12 de luni, de la data admiterii procesului verbal la terminarea lucrărilor**.

19.2 - Perioada de garanție curge de la data admiterii recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală. *Perioada de garanție se va exprima global, pentru întreg obiectivul de investiții în luni calendaristice de la data întocmirii procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor și reprezintă perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, în cadrul căreia antreprenorul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor viciilor și/sau deficiențelor aparute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale sau a reglementărilor tehnice aplicabile, inclusiv în ceea ce privește utilajele și echipamentele tehnologice montate și puse în funcțiune, ofertanții având obligația de a-și cuantifica distinct în cadrul propunerii financiare costurile previzionate.*

19.3 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contracțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție. Lucrările de remediere trebuie executate în termen de maxim 15 zile de la notificare, în caz contrar fiind aplicabile prevederile art. 12.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită: utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; **sau** unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; **sau** neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În timpul perioadei de garanție, executantul va inspecta lucrarea la fiecare trei luni și va prelua responsabilitatea remedierii tuturor defectelor apărute pe perioada de garanție, pe cheltuiala proprie, inclusiv prin înlocuirea elementelor defecte.

(4) Executantul nu va prelua cheltuielile de reparații sau înlocuire de piese dacă poate dovedi că defecțiunile nu se datorează culpei lui.

(5) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit de achizitor.

19.4 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la **clauza 19.3, alin.(1) și/sau alin.(3)**, achizitorul este îndreptățit să execute remedierile pe cheltuiala și riscul executantului în culpă și să pretindă plata prejudiciului produs, potrivit legii. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant și/sau reținute din sumele convenite acestuia.

20. Modalități de plată

20.1 - Platile vor fi efectuate de catre achizitor direct in contul executantului, cont deschis la Trezoreria nr.

20.2 – (1) Autoritatea contractantă va efectua plata facturilor acceptate la plată de către reprezentantul autorității contractante, în LEI, în termen de maxim 30 de zile de la data înregistrării la autoritatea contractantă a facturii aferente situației de lucrări acceptată la plată de către reprezentantul autorității contractante, fara erori si transmisa utilizand sistemul RO e-Factura.

(2) Autoritatea contractantă va instiinat operatorul economic in situatia in acare Fectura electronica cuprinde informatii necorespunzatoare, acesta din urmă avand obligatia corectarii facturii electronice si retransmiterii acesteia în sistemul RO e-Factura. In acest caz, termenul de 30 de zile curge de la data înregistrării la sediul autorității contractante a facturii electronice corectate.

20.3 - Autoritatea contractantă NU acordă avans.

20.4 - Executantul va emite factura numai dupa verificarea, acceptarea și semnarea situațiilor de lucrări, de către persoanele responsabile din partea achizitorului.

20.5 - Verificarea, acceptarea și semnarea situațiilor de lucrări se face în termen de maxim 15 de zile calendaristice de la predarea acestora de către executant, după ce acestea sunt acceptate și semnate de către Dirigintele de șantier.

20.6 - Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea tuturor situațiilor de lucrări și a plăților parțiale efectuate de către Autoritatea contractantă și după admiterea recepției la terminarea lucrărilor de către comisia de recepție. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special ca urmare a unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită conform prevederilor prezentului contract.

20.7 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional. Plata ultimelor sume datorate Executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea Procesului-verbal de recepție finală.

20.8 – În cazul **lucrarilor suplimentare**, se va accepta decontarea **numai pentru cele solicitate in mod expres de catre achizitor** și care sunt **prevazute în Dispoziții de Șantier, aprobate de dirigintele de santier și achizitor**.

21. **Ajustarea prețului contractului**

21.1 Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

21.2 - Pe parcursul derulării contractului, ajustarea prețurilor se poate face doar în condițiile prevăzute de Legea 98/2016, HG 395/2016 .

21.3 - Prețul contractului poate fi ajustat și în cazul în care:

- au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

- în orice situație, prețul poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului. Ajustarea pretului se va face prin act aditional semnat de catre ambele părți.

21.4 - Contractul va fi ajustat dupa urmatoarea metoda : Pe parcursul îndeplinirii contractului prețul poate fi ajustat numai în cazul în care pe piață au apărut anumite condiții, în urma cărora s-a constatat creșterea/ diminuarea indicilor de preț, al căror efect se reflectă în creșterea/ diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului pentru execuția lucrărilor.

Contractul va fi ajustat după următoarea metoda :

$An = av + (1 - av) * In / Io$, unde:

- "An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna "n"
- "av" este valoarea procentuală a plății în avans față de prețul contractului, $av = 0$;
- "In" este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n".
- "Io" este indicele de cost în construcții - total aplicabil la data anterioară cu 30 de zile față de termenul-limită de depunere a ofertelor.

Data de Referință reprezintă data anterioară cu 30 de zile față de ultimul termen-limită de depunere a Ofertelor.

Ajustarea prețului contractului se va aplica după trecerea unei perioade de 6 luni de la data semnării contractului, dar numai pentru restul rămas de executat la acea dată.

Ajustarea prețului contractului pe parcursul derulării contractului aflat în perioada sa de valabilitate, se va efectua fără ca aceasta să reprezinte o modificare substanțială a acestuia prin încheierea unui act adițional la contract.

21.5 - Creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului, urmare a modificărilor legislative, inclusiv tehnice cu impact asupra domeniului lucrărilor, emise de autorități publice centrale sau locale, nu constituie modificări substanțiale în înțelesul Legii nr. 98/2016 și se vor trata prin încheierea de Acte Adiționale la contract.

22. Rezilierea contractului

22.1 - În caz de neîndeplinire a uneia sau a mai multora dintre obligațiile prevăzute expres la **Cap. 9 - obligațiile principale ale executantului** și/sau **Cap. 6. - Durata contractului**, din prezentul contract, achizitorul va notifica executantul în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, dându-i un termen pentru finalizarea lucrărilor neefectuate. Penalitățile de întârziere prevăzute la art 12.1 se calculează de la data neîndeplinirii obligațiilor contractuale conform notificării achizitorului.

22.2 - Dacă după curgerea termenului acordat prin notificarea prevăzută la 22.1 executantul nu își duce la îndeplinire obligațiile sau, fără a mai fi nevoie de notificarea de la art. 22.1, în cazul în care achizitorul consideră că executantul nu-și poate îndeplini obligațiile contractuale fără ca întârzierea să prejudicieze interesele achizitorului, acesta din urmă **poate notifica rezilierea** contractului, de plin drept și fără a fi nevoie de încuviințarea instanței de judecată.

22.3 – Rezilierea produce efecte de la data cuprinsă în notificarea prevăzută la art. 22.2.

23. Asigurări

23.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura ca subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

23.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

24. Amendamente

24.1 – Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

25. Subcontractanți

25.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

25.2- (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

25.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

25.4 - Pe parcursul derulării contractului, executantul are dreptul de a înlocui subcontractanții, **cu acordul autorității contractante**, în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți;

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora;

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

25.5 - Noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

25.6 - Achizitorul are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

25.7 - Contractele prezentate conform punctului **25.6** vor fi în concordanță cu oferta și vor fi anexă la prezentul contract.

26. Cesiunea

26.1 – În prezentul contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial, conform **OUG. 146/2002**, cu modificările și completările ulterioare.

26.2 – Executantul cesionează în favoarea achizitorului toate drepturile care decurg din Angajamentul ferm încheiat cu terțul susținător.

26.3 - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

26.4 - Cesiunea nu exonerează executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

26.5 - În cazul în care drepturile și obligațiile executantului, stabilite prin acest contract, sunt preluate

De către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, executantul trebuie să notifice achizitorul în termen de maximum 3 (trei) zile de la data nașterii noii persoane ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu

universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către executant pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei executantului (de exemplu: fuziune, divizare etc.).

26.6 Executantul nu trebuie să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din contract, inclusiv drepturile la plată, fără acceptul prealabil scris din partea achizitorului. În astfel de cazuri, executantul trebuie să furnizeze achizitorului informații cu privire la identitatea entității careia îi cesionează drepturile.

26.7 Orice drept sau obligație cesionat de către executant fără o autorizare prealabilă din partea achizitorului nu este executoriu împotriva achizitorului.

26.8 În cazul încetării anticipate a contractului, executantul principal cesionează achizitorului contractele încheiate cu subcontractanții.

26.9 În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al executantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către achizitor.

26.10 Executantul trebuie să notifice achizitorul în termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor executantului din prezentul contract.

26.11 Notificarea generează inițierea novației între cele două părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221 alin. (1) lit. d) pct. (ii) din Legea nr. 98/2016, pentru:

- operatorul economic care preia drepturile și obligațiile executantului din acest contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul contract;
- prezentul contract, prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații;
- achizitor, prin neeludarea aplicării de către achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novație;
- în cazul încetării anticipate a contractului, executantul cesionează achizitorului contractele încheiate cu subcontractanții acestuia;
- în cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, drepturile executantului asupra terților susținători sunt cesionate achizitorului.

27. Încetarea contractului

Prezentul contract încetează:

27.1 - La împlinirea termenului pentru care a fost încheiat.

27.2 - Prin denunțarea unilaterală de către Achizitor, fără nici o notificare prealabilă adresată executantului, în cazul în care executantului i se retrage autorizația de funcționare sau este declarat în stare de faliment. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

27.3 - Prin denunțarea unilaterală a contractului de către Achizitor, în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și cu condiția ca acesta să notifice executantul în termen de 10 zile de la apariția acestor circumstanțe.

27.4 - Prin rezilierea unilaterală a contractului de către achizitor, în conformitate cu prevederile art. 22.

27.5 - Prin acordul scris al părților.

27.6 - Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea să din procedura de atribuire potrivit art. 164—167 din Legea nr. 98/2016;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

27.7 - În alte cazuri prevăzute de lege.

28. **Modificarea contractului de achiziție publică**

28.1 - Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, este permisă, în conformitate cu prevederile art. 221 din Legea nr. 98/2016, prin Act adițional la prezentul contract.

28.2 - *Modificările Contractului se realizează de Părți, în cadrul duratei de execuție a Contractului ca urmare a identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului Contractului și obiectivelor urmărite de Achizitor, astfel cum sunt precizate aceste obiective în Caietul de Sarcini, cu respectarea prevederilor stipulate la art. 33 „Comunicări” din prezentul Contract.*

Părțile stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra Termenului/Termenelor de prestare și/sau asupra prețului Contractului și/sau asupra Serviciilor, astfel cum fac acestea obiectul Contractului. Efectele soluțiilor, cuantificate devin Modificări Contractuale și pot consta în:

- prelungirea Termenului/Termenelor de prestare și/sau

- suplimentarea prețului Contractului, ca urmare a cheltuielilor suplimentare realizate de Executant și a profitului rezonabil stabilit de Părți ca necesar a fi asociat cheltuielilor suplimentare, sau ca urmare a intervenției unei situații imprevizibile.

28.3 - Aplicarea directă a prevederilor înscrise în documentele contractului – așa cum sunt acestea definite în art. 7.1 – fapt care nu presupune ca vreă hotărâre să fie luată de către achizitor sau executant în legătură cu oportunitatea modificării în cauză, nu reprezintă o Modificare.

Pentru evitarea oricărui dubiu:

(a) modificarea de către executant a proiectului său, inclusiv corectarea de către acesta a unei erori de proiectare nu reprezintă o Modificare, cu condiția să nu aducă modificări Caietului de Sarcini sau **proiectului** din Propunerea tehnică;

(b) aplicarea prevederilor subclauzei 28.6 [Propunere de Modificare inițiată de către Antreprenor] reprezintă Modificări.

28.4 - Orice modificare va fi aprobată printr-o dispoziție de șantier sau printr-un act adițional la contract. Orice modificare a contractului va fi aprobată doar prin act adițional la Contract. Doar modificările nesubstanțiale în sensul Legii nr. 98/2016 pot fi aprobate printr-o dispoziție de șantier.

28.5 – (1) în cazul în care, ca urmare a aplicării directe a prevederilor documentelor contractului în condițiile prevăzute la art. 28.3 sau a aprobării unei modificări nesubstanțiale în sensul Legii nr. 98/2016, este necesară încheierea unui act adițional la contract al cărui singur scop este de a mări prețul contractului astfel încât plățile aferente să poată fi efectuate, achizitorul va transmite executantului actul adițional și executantul îl va returna, semnat, achizitorului în termen de maxim 10 zile de la transmitere.

(2) Semnarea unui asemenea act adițional de către executant nu va prejudicia orice alt drept al acestuia.

(3) în cazul în care executantul nu returnează un asemenea act adițional semnat în termen de 10 zile de la transmitere de către achizitor, executantul este decăzut din dreptul de a beneficia de orice plată suplimentară pe care aplicarea directă a prevederilor documentelor contractului sau aprobarea modificării nesubstanțiale în sensul Legii nr. 98/2016 ar fi putut să o genereze.

28.6 - Oricând înainte de aprobarea recepției la terminarea lucrărilor, dirigintele de șantier poate aproba prin dispoziției de șantier o modificare pentru orice parte a lucrărilor, cu condiția ca această modificare să fie nesubstanțială în sensul Legii nr. 98/2016 și să fie aprobată în prealabil de către achizitor. O asemenea modificare poate include modificări ale documentelor contractului – așa cum sunt acestea definite în art. 7.1.

Procedura de elaborare și aprobare a dispoziției de șantier va fi conformă cu prevederile prezentei clauze.

28.7 - Executantul este responsabil pentru orice majorare sau reducere a unei cantități de lucrări real executate față de cele indicate în listele de cantități parte a propunerii tehnice/proiectului, cu excepția cazului în care o asemenea majorare sau reducere este cauzată de o modificare. Cu excepția acestui caz, valoarea contractului nu va fi afectată de vreo majorare sau reducere a cantităților real executate față de cele indicate în listele de cantități parte a propunerii tehnice/proiectului.

28.8 - Înainte de emiterea unei dispoziții de șantier de modificare, dirigintele de șantier va notifica executantul cu privire la natura și forma modificării considerate. Executantul, în termenul prevăzut în notificarea dirigintelui de șantier, va transmite acestuia o propunere scrisă ce va conține, în raport cu această modificare:

(a) o descriere a activităților ce vor fi implementate sau a măsurilor ce vor fi luate și a programului de execuție aferent;

(b) orice ajustare necesară a duratei de execuție sau a oricăror obligații ale executantului rezultate din prezentul contract; și

(c) orice ajustare a Valorii Contractului, conform regulilor prevăzute în prezenta clauză.

28.9 - dirigintele de șantier, pentru toate modificările considerate conform prezentei clauze, va stabili ajustarea valorii contractului aferentă unor lucrări suplimentare sau la care se renunță în baza următoarelor principii:

(a) elemente similare și relevante din contract, dacă există;

(b) estimări rezonabile de costuri la care se adaugă un profit rezonabil; și

(c) prețuri de piață.

28.10 - (1) în procesul de elaborare a dispoziției de șantier, dirigintele de șantier va lua în considerare elementele de prețuri și defalcările prezentate în propunerea tehnică/proiectul precum și propunerea transmisă de către executant în conformitate cu prevederile subclauzei 28.6, dar nu va avea nicio obligație în raport cu acestea.

(2) dirigintele de șantier se va consulta cu achizitorul cu privire la proiectul de modificare și la încadrarea modificării ca fiind nesubstanțială în sensul Legii nr. 98/2016. De asemenea, dirigintele de șantier se va consulta cu achizitorul cu privire la impactul proiectului de modificare asupra autorizației de construire, dacă este cazul.

28.11 - Dispoziția de șantier de aprobare a modificării va include cel puțin următoarele:

(a) orice modificare relevantă a contractului, caietului de sarcini, propunerii tehnice, proiectului;

(b) orice modificare relevantă a Programului de Execuție;

28.12 - La primirea dispoziției de șantier, executantul va pune în aplicare modificarea fără întârziere, dar fără a prejudicia dreptul său de a emite o notificare de dezacord cu privire la Decizia dirigintelui de șantier. Executantul nu va executa nicio lucrare fără o autorizație de construire valabilă (inclusiv, dacă este cazul, o nouă autorizație de construire pentru lucrările modificate).

28.13 - Propunere de Modificare inițiată de către Antreprenor:

Executantul poate transmite oricând dirigintelui de șantier o propunere scrisă care (în opinia executantului), dacă va fi aprobată :

a) va urgenta terminarea lucrărilor,

b) va reduce costul execuției, întreținerii și exploatării lucrărilor,

c) va îmbunătăți eficiența sau valoarea lucrărilor finalizate sau

d) din alte considerente va fi în avantajul Beneficiarului.

Însă, executantul nu va transmite nicio propunere care ar afecta caracteristicile imperative ale lucrărilor, stabilite în caietul de sarcini, cu excepția cazului (și în măsura) în care există erori în aceste caracteristici imperative.

Propunerea va fi elaborată pe cheltuiala executantului și va include elementele enumerate în subclauza 28.8, precum și următoarele elemente, fără a fi în mod necesar limitate la acestea:

(a) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile contractului (inclusiv caietul de sarcini și proiectul sau schița de proiect din propunerea tehnică);

(b) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile actului de reglementare în domeniul mediului;

(c) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile autorizației de construire (dacă există). Orice document emis de Executant, altfel decât rezultând (i) dintr-o Modificare aprobată sau (ii) dintr-o instrucțiune sau dispoziție de șantier emisa de dirigintele de șantier și care, dacă ar fi implementat, ar rezulta într-o modificare față de prevederile contractului, va fi considerat ca fiind o propunere emisă în conformitate cu prevederile prezentei subclauze.

Orice propunere care ar constitui o modificare substanțială în sensul Legii nr. 98/2016 va fi respinsă.

Executantul va fi pe deplin responsabil pentru orice propunere făcută potrivit acestei subclauze, inclusiv pentru perioadele necesare pentru elaborarea, revizuirea și/sau aprobarea propunerii și, dacă este cazul, obținerea unui act de reglementare în domeniul mediului nou sau revizuit și a unei autorizații de construire noi sau revizuite.

Executantul nu va fi îndreptățit la nicio prelungire a duratei de execuție sau la plata unor costuri suplimentare. O propunere făcută potrivit prevederilor prezentei subclauze va fi aprobată prin dispoziție de șantier de modificare și prevederile subclauzelor de la 28.9 la 28.12 se vor aplica în mod corespunzător.

29. *Modalitatea de înlocuire a personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului*

(1) Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se poate realiza doar cu acordul scris în prealabil al Autorității contractante și doar dacă acest fapt nu reprezintă o modificare substanțială, așa cum este aceasta definită în art.221 din Legea nr.98/2016.

(2) în cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să dețină cel puțin experiența și pregătirea profesională minimă solicitată prin Documentația de atribuire.

(3) Pe parcursul execuției lucrărilor, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Autoritatea contractantă poate solicita înlocuirea dacă consideră că un membru al personalului este inefficient sau nu își îndeplinește sarcinile din Contract.

(4) Costurile suplimentare generate de înlocuirea personalului sunt suportate de Executant.

30. *Forța majoră*

30.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

30.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligățiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

30.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

30.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

30.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 5 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

31. *Soluționarea litigiilor*

31.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

31.2 - Dacă, după **5 zile** de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

32. *Limba care guvernează contractul*

32.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

33. *Comunicari:*

(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Comunicările între părți se pot face prin fax, e-mail, predare la registratura fiecărei părți sau prin poșta cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

34. Clauze privind Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

34.1 - Executantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale și nu va publica sau divulga niciun element al acestuia fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. În caz de divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării contractului, decizia finală va aparține achizitorului.

34.2 - Executantul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract.

34.3 - Părțile au obligația de a administra datele cu caracter personal furnizate în conformitate cu prevederile Regulamentului UE 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95 / 46 / CE (Regulamentul general privind protecția datelor), precum și prelucrarea, stocarea / arhivarea datelor conform normelor legale incidente.

35. Legea aplicabilă contractului

35.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să incheie contractul în **trei exemplare**, doua exemplare pentru autoritatea contractanta și un exemplar pentru executant.

**ACHIZITOR,
COMUNA ALBESTI
PRIMAR,**

.....

Director Economic

.....

Jurist

.....

EXECUTANT,