

## MODEL CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

### **Preambul**

În temeiul art. 7 alin. (2) coroborat cu art. 113 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, a H.G nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere Raportul Procedurii nr. ....pentru atribuirea prin procedură simplificată a Contractului de prestări servicii având ca obiect: **Elaborare documentații tehnice „Extindere Școala Gimnazială Nr. 14 și Construire Sală de sport – Str. Agricultorilor” - faza Studiu de Fezabilitate cu elemente D.A.L.I și a:**

**Ofertei tehnice înregistrată sub nr. SEAP:**.....

**Ofertei financiare înregistrată sub nr. SEAP:**.....

în conformitate cu cerințele Temei de proiectare.

Cod CPV: 71322000-1 - Servicii de proiectare tehnica pentru construcția de lucrări publice.

s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică, **între:**

### **Art. 1. Părțile contractante**

**1.1.MUNICIPIUL BRAȘOV**, cu sediul în municipiul Brașov, județul Brașov, B-dul Eroilor, nr. 8, telefon: 0268/405000, email : [cicbv@brasovcity.ro](mailto:cicbv@brasovcity.ro) Cod Unic de Înregistrare Fiscală: 4384206, reprezentat de **Primar dl GEORGE SCRIPCARU, în calitate de Achizitor,**

și

**1.2 SC.....**, cu sediul în ..... nr....., telefon: ....., email ..... înregistrată la Registrul Comerțului cu nr ....., Cod Fiscal RO....., având contul ....., deschis la Trezoreria ....., reprezentată de ..... **în calitate de Prestator**, pe de altă parte.

## CLAUZE OBLIGATORII

### **Art. 2. Obiectul contractului**

**2.1.** Prestatorul se obligă să presteze servicii având ca obiect: **Elaborare documentații tehnice „Extindere Școala Gimnazială Nr. 14 și Construire Sală de sport – Str. Agricultorilor” - faza Studiu de Fezabilitate cu elemente D.A.L.I** în perioada convenită cu respectarea prevederilor și obligațiilor asumate prin **oferta tehnică** cu nr.SEAP ..... și **oferta financiară** transmisă prin SEAP la data de ..... cu nr. SEAP ..... cu respectarea cerințelor specificate în Tema de proiectare și în documentația de atribuire, anexate, părți integrante din prezentul contract.

**2.2.** Prestatorul se obligă să presteze serviciile de proiectare pe amplasamentul situat în municipiul Brașov Strada str. Agricultorilor nr.3, înscris în Cartea Funciară cu nr. 113396, în suprafață de 2.885 mp ce aparține domeniului public al Municipiului Brașov și respectiv terenul înscris în Cartea Funciară cu nr. 121691, având număr topo 11258/1/1 cu 1258/2/2/1 în suprafață de 13.684 mp, ce aparține S.C. ELECTROMONTAJ S.A. Brașov și trebuie supus procedurilor de expropriere, în conformitate cu Certificatul de Urbanism cu nr. 1904/03.07.2025.

**2.3.1** Prestatorul se obligă să realizeze următoarele etape de proiectare:

- a) Expertiză tehnică;
- b) Audit energetic pentru clădirea extinsă;
- c) Studiu geotehnic;
- d) Ridicare topografică cu obținerea vizei OCPI/ANCPI;
- e) Documentații tehnice necesare obținerii de avize/acorduri, obținerea avizelor, acordurilor;
- f) Identificarea utilităților existente pe amplasamentul investiției;
- g) Studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;
- h) Studiul de fezabilitate cu elemente D.A.L.I. care va avea două componente: Extindere corp nou școală și Construire sală de sport

**2.3.2** Se va întocmi S.F. cu elemente de D.A.L.I. cu două componente care vor fi tratate separat la fel și Devizul general și Devizul pe obiecte.

**2.3.3** Pentru corpul nou de școală, odată cu extinderea, se vor prevedea măsuri de conformare la normele ISU și măsuri de eficientizare energetică.

**2.4.** Prestatorul se obligă să realizeze, cu verificatori atestați MDLPA, verificarea tehnică a documentațiilor necesare obținerii avizelor, acordurilor, exproprierii, documentații cadastrale, ridicări topografice și întocmirea planului cadastral al lucrării cu figurarea pe plan a imobilelor expropriabile, transferabile în domeniul public Municipiului Brașov. Operatorul economic răspunde solidar cu verificatorul/verificatorii de documentații tehnice în ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor esențiale ale documentațiilor tehnice, în conformitate cu Legea 10/1995 cu modificările și completările ulterioare. Verificarea documentațiilor se va face în conformitate cu HG 742/2018 art.7 și art. 8.

**2.5.** Prestatorul are obligația de a depune documentația la avizator și de a face toate demersurile necesare în vederea obținerii avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism (inclusiv a celor care nu au fost solicitate prin CU dar au devenit necesare);

**2.6** Prestatorul va întocmi Nota de prezentare a proiectului în vederea supunerii avizării acestuia în Comisia Tehnico – Economică.

### ***Art. 3. Prețul contractului***

**3.1.** Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului plătit prestatorului de către achizitor pentru *Elaborare documentații tehnice „Extindere Școala Gimnazială Nr. 14 și Construire Sală de sport – Str. Agricultorilor” - faza Studiu de Fezabilitate cu elemente D.A.L.I* este cel menționat în oferta tehnică și financiară depuse în SEAP cu nr. .... în data ..... menționate la punctul 2.1. din prezentul contract și anexate, în conformitate cu cerințele Temei de proiectare, părți integrante din prezentul contract și este de ..... **lei fără TVA, la care se adaugă cota legală de TVA, din care:**

**3.2. Prețul este ferm, fix,** exprimat în lei și nu se ajustează pe toată perioada de derulare a contractului.

**3.3.** Prestatorul va face demersurile necesare obținerii avizelor.

**3.4** Pentru obținerea avizelor necesare aprobării documentațiilor tehnice, conform CU 1904/03.07.2025, prestatorul va include în ofertă un buget distinct pentru consultanța aferentă obținerii acordurilor și avizelor din care să-și deducă ulterior costurile aferente documentațiilor și deplasărilor necesare pentru obținerea avizelor, etc.

**3.5** Deducerea contravalorii taxelor pentru emiterea avizelor se va face de către autoritatea contractantă pe baza documentelor legale întocmite de către emitenții avizelor, după predarea și efectuarea recepției documentației tehnice.

#### **Art. 4. Durata contractului și termene de execuție**

**4.1.** Prezentul contract de servicii intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți și își produce efectele până la îndeplinirea în totalitate a obligațiilor contractuale.

**4.2.** Prestatorul va întocmi și preda documentațiile care fac obiectul prezentului contract, astfel:

**a)** în termen de **2 luni** de la data Ordinului de începere a serviciilor se vor preda documentațiile: studiu geotehnic; ridicarea topografică avizată de ONCPI; documentațiile tehnice pentru obținerea avizelor/acordurilor inclusiv avizele. Prestatorul are obligația de a depune documentația la avizator și de a face toate demersurile necesare în vederea obținerii avizelor solicitate prin CU 1904 din 03.07.2025, inclusiv a celor care nu au fost solicitate prin CU, dar au devenit necesare.

**b)** în termen de **4 luni** de la emiterea Ordinului de începere a serviciilor se va preda Studiu de fezabilitate cu elemente D.A.L.I, inclusiv studiul privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice. Perioadele necesare pentru emiterea Avizelor/Acordurilor de către instituțiile abilitate nu face parte din perioada de elaborare a documentațiilor, dar ele vor fi cuprinse în graficul de implementare a contractului

**c)** în termen de maxim 3 zile se va răspunde la solicitări.

#### **4.3. Forma de prezentare a documentației**

**a)** Documentațiile tehnice se vor elabora în 2 (două) exemplare redactate în limba română, cât și în format electronic (CD, DVD, memory stick), partea scrisă în format PDF (cu semnături și ștampile verificali) și Microsoft Word, iar partea desenată în AUTOCAD (dwg).

**b)** Documentațiile vor fi îndosariate în bibliorafuri, inscripționate cu denumirea proiectului, volumul, faza de proiectare.

**c)** Documentația va fi scrisă cu același font, îngrijit, iar planșele vor fi prevăzute cu sistem anti rupere/ întărite în zona de îndosariere sau introduse în folii de plastic transparent;

**d)** Toate paginile numerotate vor fi ștampilate și semnate în original conform competențelor.

**e)** Formatul electronic va cuprinde toată documentația de proiectare, atât în format word, cât și pdf, scanat cu semnături și ștampile, pentru partea word, iar partea desenată în AUTOCAD (dwg).

**În caz de nerespectare a cerințelor de mai sus beneficiarul își rezervă dreptul de a respinge receptia documentației serviciilor de proiectare.**

#### **Art. 5. Documentele contractului**

**5.1.** Documentele care fac parte integrantă din contract sunt:

**a)** Tema de proiectare;

**b)** Certificatul de Urbanism nr. 1904/03.07.2025

**c)** Extras CF nr. 113396 Brașov, proprietatea Municipiului Brașov;

**d)** Extras CF nr. 121691 Brașov, proprietatea SC Electromontaj SA;

**e)** Ofertele tehnico-financiară transmise în SEAP la data de ..... cu anexele sale și nr. SEAP menționate la pct.2.1 din prezentul contract;

**f)** Instrumentul de garantare pentru constituirea garanției de bună execuție, respectiv dovada deschiderii contului la dispoziția Achizitorului.

**5.2.** În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Tema de proiectare, prevalează prevederile Temei de proiectare.

**5.3.** Serviciile prestate în baza prezentului contract vor respecta standardele, normativele și legislația în vigoare cu incidență în materie.

*Mont*

### **Art. 6. Obligațiile prestatorului**

**6.1.** Prestatorul se obligă ca în perioada convenită, să întocmească în conformitate cu prevederile prezentului Contract **documentații tehnice „Extindere Școala Gimnazială Nr. 14 și Construire Sală de sport – Str. Agricultorilor” - faza Studiu de Fezabilitate cu elemente D.A.L.I** în perioada convenită cu respectarea prevederilor și obligațiilor asumate prin **oferta tehnică** cu nr.SEAP ..... și **oferta financiară** transmisă prin SEAP la data de ..... cu nr. SEAP ....., cu respectarea cerințelor specificate în Tema de proiectare și în documentația de atribuire, anexate, părți integrante din prezentul contract.

**6.2.** Prestatorul se obligă să realizeze următoarele etape de proiectare, după cum urmează:

- a. Expertiză tehnică;
- b. Audit energetic pentru clădirea extinsă;
- c. Studiu geotehnic;
- d. Ridicare topografică cu obținerea vizei OCPI/ANCPI;
- e. Documentații tehnice necesare obținerii de avize/acorduri, Obținerea avizelor, acordurilor;
- f. Identificarea utilităților existente pe amplasamentul investiției;
- g. Studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;
- h. Studiul de fezabilitate cu elemente D.A.L.I. care va avea doua componente: Extindere corp nou școală și Construire sala de sport. Se va întocmi S.F. cu elemente de D.A.L.I. cu două componente care vor fi tratate separat, la fel și Devizul general și Devizul pe obiecte.

**6.3.** Documentația elaborată trebuie să cuprindă toate solicitările menționate în Tema de proiectare anexă, parte integrantă din prezentul contract.

**6.4.** Prestatorul va întocmi documentațiile tehnice în conformitate cu prevederile *Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, pe toată perioada de implementare a proiectului*, cu respectarea măsurilor prevăzute pentru implementarea principiului DNSH (**Do No Significant Harm**).

**6.5.** Prestatorul va întocmi documentațiile tehnice - Studiu de Fezabilitate cu elemente de D.A.L.I. și va propune minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice diferite, recomandând, justificat și documentat, scenariul/opțiunea tehnico-economică optimă pentru realizarea obiectivului de investiții.

**6.6.** Prestatorul se obligă să realizeze verificarea tehnică a documentațiilor necesare obținerii avizelor/acordurilor.

**6.7.** Propunerile S.F. cu elemente de D.A.L.I. se vor corela cu prevederile PUG al Municipiului Brașov și cu alte documentații de urbanism aprobate în zona, la elaborarea proiectului se va ține seama de caracteristicile ansamblurilor de construcții existente în zonă, de normele și legislația în vigoare precum și de memoriu de prezentare al extinderii prezentat de către Școala Gimnazială nr 14, înregistrat la sediul Primăriei Brașov cu nr. 1283211 în data de 07.08.2025.

**6.8.** Prestatorul se obligă să efectueze verificarea tehnică de calitate a documentației SF cu elemente DALI și a documentelor pentru obținerea avizelor, acordurilor;

**6.8.1.** Documentațiile tehnice întocmite și predate (după caz), vor fi verificate prin grija Prestatorului, la cerințele impuse, de către specialiști verificali de proiecte atestați MDRAP pe domenii/subdomenii de activitate, alții decât specialiștii elaboratori ai proiectului, conform prevederilor art. 22, lit.c) din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

**6.8.2.** Prestatorul va răspunde solidar cu verificatorii de documentațiile tehnice în ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor esențiale ale documentațiilor tehnice, în conformitate cu prevederile Legii 10/1995 actualizată.

**6.8.3.** Verificarea documentațiilor tehnice se va face în conformitate cu HG 742/2018 art.7 și art.8.

**6.7.** Realizarea Studiului de fezabilitate va respecta conținutul-cadru din Anexa nr. 4 din Hotărârea nr. 907 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

### ***Art. 7. Obligațiile achizitorului***

**7.1.** Achizitorul va pune la dispoziția prestatorului informațiile necesare pentru întocmirea proiectului, alte date/informații/documente solicitate în mod expres de acesta pentru întocmirea ofertei și/sau realizarea activităților prevăzute în Tema de proiectare și/sau contract.

**7.2.** Achizitorul va plăti prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului.

**7.3.** Achizitorul va primi documentația elaborată de prestator, în condițiile Temei de proiectare și ale contractului și va încheia proces-verbal de predare-primire.

**7.4.** Va analiza documentațiile primite și va solicita completarea acestora de către prestator, dacă este cazul, iar după completarea cu observațiile beneficiarului vor fi încheiate procese verbale de recepție, verificat și semnat fără obiecțiuni.

### ***Art. 8. Recepție și modalități de plată***

#### **8.1. Recepția documentațiilor întocmite**

**8.1.1.** După predarea în totalitate a documentațiilor, acestea vor fi supuse avizării în Comisia tehnico-economică CTE, din cadrul Primăriei Mun. Brașov.

**8.1.2.** Prestatorul va prezenta documentația întocmită în cadrul comisiei CTE. În cazul în care Beneficiarul formulează anumite observații, prestatorul are la dispoziție 3 zile lucrătoare pentru a prezenta livrabilul modificat și/sau pentru a furniza clarificări. După revizuire, documentația va fi din nou prezentată în cadrul comisiei în vederea obținerii avizului favorabil.

**8.1.3.** Recepția documentațiilor se va realiza după obținerea avizului favorabil emis de către CTE.

#### **8.2. Modalități de plată:**

**8.2.1.** Plata se va realiza după recepționarea documentației, în baza procesului-verbal de recepție semnat fără obiecțiuni de către beneficiar, în termen de 30 zile de la depunerea facturii.

**8.2.2.** Recepția și decontarea serviciilor va realiza într-o singură tranșă, după recepționarea documentației, în baza procesului-verbal de recepție semnat fără obiecțiuni de către beneficiar, în termen de 30 zile de la depunerea facturii.

**8.2.3.** Facturile vor fi emise electronic și transmise prin sistemul național privind factura electronică RO e-factura, după semnarea fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție a documentațiilor. Achitarea facturii se va face prin virament în contul de Trezorerie al prestatorului.

### ***Art. 9. Drepturi de proprietate intelectuală***

**9.1.** Toată documentația ce face obiectul prezentului contract completă, întocmită sub orice formă, va rămâne proprietatea achizitorului și va respecta întocmai prevederile legale în vigoare, cerințele Temei de proiectare, cu respectarea condițiilor prevăzute la pct. 9.3. din prezenta secțiune.

*Mont*

**9.2.** Prestatorul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), în legătură cu prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract.

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Temei de proiectare întocmită de către achizitor.

**9.3.** După recepționarea și plata întregii documentații întocmite conform prezentului contract, toate drepturile patrimoniale și de folosință asupra acesteia, revin achizitorului.

**9.4.** Orice rezultat/rezultate elaborat(e) și/sau prelucrat(e) de către prestator în executarea contractului vor deveni proprietatea exclusivă a Autorității/entității contractante, la momentul efectuării plății sumelor datorate prestatorului conform prevederilor prezentului contract.

**9.5.** Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului vor fi proprietatea exclusivă a Autorității/entității contractante, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

#### ***Art. 10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor***

**10.1.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, achizitorul va calcula și factura penalități, din valoarea serviciilor/lucrărilor neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, o sumă reprezentând dobânda penalizatoare stabilită în funcție de nivelul ratei de referință a dobânzii de politică monetară comunicată de B.N.R., la care se vor adăuga 8 puncte procentuale conform Legii 72/2013 și art.3 alin.2 indice 1 din O.G. nr.13/2011, cu modificările și completările ulterioare, calculată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, valoarea penalitatilor nefiind limitată la valoarea debitului.

**10.2.** În cazul în care achizitorul constată neîndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de către prestator, achizitorul va transmite prestatorului o notificare scrisă prin care va semnală acest lucru și va solicita remedierea situației. După expirarea termenului stabilit de către achizitor în vederea remedierii lipsurilor sau deficiențelor, prestatorul nu remediază problemele semnalate de achizitor, contractul se reziliază de drept, fără somație, punere în întârziere sau judecată. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către prestator, în mod culpabil, dă dreptul achizitorului de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese în procent de 25% din valoarea contractului rămasă de executat.

**10.3.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu onorează facturile la expirarea perioadei prevăzute în contract, va fi obligat la plata unei sume reprezentând dobânda penalizatoare stabilită în funcție de nivelul ratei de referință a dobânzii de politică monetară comunicată de B.N.R., la care se va adăuga 8 puncte procentuale conform Legii 72/2013 și art.3 alin.2 indice 1 din O.G. nr.13/2011, cu modificările și completările ulterioare, calculată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**10.4.** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, oricând, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, de la data declarării insolvenței prestatorului, în condițiile Legii nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență și cu respectarea condiției ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

**10.5.** Nu se calculează penalități în situația în care prestatorul notifică achizitorul, cu cel puțin 5 (cinci) zile lucrătoare anterior termenelor stipulate în grafic, motivele care duc la imposibilitatea respectării graficului de timp pentru îndeplinirea sarcinilor, iar achizitorul acceptă modificarea acestui grafic.

**10.6.** Nu se calculează penalități în situația în care achizitorul notifică prestatorul, cu cel puțin 5 (cinci) zile lucrătoare anterior termenului de plată din prezentul contract, motivele care duc la imposibilitatea respectării acestora, iar prestatorul acceptă modificarea termenului de plată.

**10.7.** Sumele necuvenite încasate în plus de către prestator cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la determinarea și plata lor) se vor stabili în urma verificărilor efectuate de organele abilitate de lege. În aceasta situație achizitorul va notifica sau va chema în garanție, după caz, prestatorul pentru ca acesta să își poată exercita dreptul la apărare.

**10.8.** Prestatorul se obligă să restituie sumele datorate, în termen de 15 zile de la data constatării și înștiințării acestuia, achitarea acestor sume efectuându-se prin mijloace de plată obișnuite, în contul achizitorului.

**10.9.** Penalitățile datorate conform pct.10.1 și pct. 10.3 curg de drept de la data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

## CLAUZE SPECIFICE

### ***Art. 11. Garanția de bună execuție a contractului***

**11.1.** Garanția de bună execuție se constituie conform art. 154 din Legea nr. 98/2016, în cuantum de 10% din valoarea contractului fără TVA, adică .....lei fără TVA, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului.

**11.2.** Termenul de constituire a garanției de bună execuție poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

**11.3.** Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, va prevedea ca plata garanției de bună execuție se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa contractantului și trebuie să fie valabilă până la data de ..... și se constituie prin:

**a)** virament bancar;

**b)** instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

**(i)** scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

**(ii)** scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

**(iii)** asigurări de garanții emise:

– fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

– fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

**c)** depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

**d)** rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție.

**11.4.** Dacă părțile convin, garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului, la unitatea Trezoreriei Statului Brașov.

**11.5.** Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil deschis în conformitate cu prevederile *pct. 11.4*, nu poate fi mai mică de **0,5%** din prețul contractului, fără TVA, adică .....lei.

**11.6.** Pe parcursul îndeplinirii prezentului contract achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil constituit conform *pct. 11.4*, prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în prezentul contract și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

**11.7.** Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului Brașov pe numele contractantului prevăzut la *pct. 11.4* pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea de Trezorerie Statului la solicitarea scrisă a achizitorului în favoarea căruia este constituită garanția de bună execuție.

**11.8.** Contul de disponibil deschis conform *pct. 11.4* este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

**11.9.** Neconstituirea garanției de bună execuție în conformitate cu prevederile *pct. 11.1 și pct. 11.3* din prezentul contract, atrage rezilierea contractului de drept, fără somație, punere în întârziere sau chemare în judecată, achizitorul neavând nicio obligație, de niciun fel, față de contractant.

**11.10.** Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție contractantului în termen de 14 zile de la data predării și însușirii/aprobării documentației tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;

**11.11** Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă contractantul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru contractantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

**11.12.** Garanția de bună execuție se prelungește obligatoriu în caz de extindere a perioadei de valabilitate a contractului, indiferent de motiv. Neprelungirea valabilității garanției de bună execuție în termen de 10 zile de la solicitarea achizitorului, dar nu mai târziu de prețua expirării valabilității inițiale, dă dreptul achizitorului la executarea garanției de bună execuție, fără alte formalități.

**11.13** În cazul în care pe parcursul executării prezentului contract se suplimentează valoarea acestuia, prestatorul se obligă să completeze garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a prezentului contract, în termen de 15 zile de la modificare.

**11.14** De fiecare dată când Garanția de Buna Executie este executata ca urmare a unei cereri a Achizitorului, contractantul va reintregi valoarea Garantiei de Buna Executie in termen de 15 zile de la executarea sumelor cerute de catre achizitor.

**11.15.** Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale din partea prestatorului, constatate la data ajungerii la termen a contractului, achizitorul are dreptul să rețină garanția de bună execuție constituită și prestatorul va achita daune în valoarea serviciilor neprestate sau prestate necorespunzător, în 30 de zile de la notificarea achizitorului, de drept, fără altă somație, punere în întârziere sau chemare în judecată.

**Art. 12. Începere, suspendare, finalizare, întârzieri, sistare**

**12.1.** În cazul în care contractantul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciilor, prin încheierea unui act adițional la prezentul contract.

**12.2.** Serviciile prestate în baza prezentului contract trebuie finalizate în termenul convenit de părți, în condițiile prezentului contract.

**12.3.** Cu excepția prevederilor art. 19 „Forța majoră”, din cadrul prezentului contract, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități contractantului, potrivit prevederilor art. 10 „Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor” din prezentul contract.

**12.4.** În cazul în care procedura de acordare sau executare a contractului de servicii este viciată de erori substanțiale, nereguli sau fraudă, autoritatea contractantă va suspenda executarea contractului.

**12.5.** În cazul în care asemenea erori substanțiale, nereguli sau fraude sunt imputabile contractantului, achizitorul poate, suplimentar suspendării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite proporțional cu gravitatea viciilor, neregulilor sau fraudei. În vederea recuperării sumelor plătite necuvenit, achizitorul se va îndrepta împotriva contractantului în conformitate cu prevederile legale aplicabile în momentul descoperirii faptei.

**12.6.** În cazul în care achizitorul decide unilateral suspendarea prezentului contract, achizitorul se obligă să notifice contractantului decizia de suspendare în scris, în termen de minimum 30 de zile calendaristice înainte de data prevăzută pentru suspendare. În cazul în care achizitorul suspendă executarea contractului, la reluarea executării contractului durata acestuia se va prelungi cu perioada rămasă de executat la data intervenirii cauzei de suspendare. Suspendarea/reluarea executiei contractului vor face obiectul unor acte aditionale.

**12.7.** În cazul prevăzut la pct.12.6 din prezenta secțiune achizitorul se obligă să plătească executantului prețul prevăzut la art. 3. „Prețul contractului” din prezentul contract, pentru serviciile prestate și recepționate până la data suspendării, în termen de 30 de zile de la înregistrarea la Centrul de Informații pentru Cetățeni din cadrul Primăriei Municipiului Brașov (CIC), din B-dul Eroilor, nr. 8, camera 1, a facturii emise de către executant.

**12.8.** În cazul în care achizitorul decide unilateral încetarea/sistarea prezentului contract, achizitorul se obligă să notifice executantului decizia de încetare/sistare în scris, în termen de minimum 30 de zile calendaristice înainte de data prevăzută pentru încetare/sistare.

**12.9.** În cazul prevăzut la pct. 12.8 din prezenta secțiune, achizitorul se obligă să plătească executantului prețul prevăzut la art. 3. „Prețul contractului” din prezentul contract, pentru serviciile prestate și recepționate până la data încetării/sistării, în termen de 30 de zile de la înregistrarea la Centrul de Informații pentru Cetățeni din cadrul Primăriei Municipiului Brașov (CIC), din B-dul Eroilor, nr. 8, camera 1, a facturii emise de către executant.

**12.10.** Achizitorul are dreptul de a modifica perioada de suspendare a contractului în funcție de circumstanțe. În cazul în care perioada de suspendare a contractului de lucrări excede 12 luni, executantul are dreptul, în mod unilateral, de a rezilia contractul, fără ca acesta să fie îndreptățit a solicita orice costuri suplimentare/daune aferente suspendării sau care derivă/rezultă ca urmare a rezilierii.

**12.11.** Pentru perioada suspendării contractului, achizitorul nu are obligația de a efectua nici o plată către executant.

**12.12.** Achizitorul are dreptul, în mod unilateral de a suspenda contractul în lipsa existenței alocării financiare, cu informarea prealabilă a executantului.

**12.13.** Pentru motive temeinic justificate, executantul are posibilitatea să solicite suspendarea care operează numai după încheierea unui act adițional la prezentul contract.

### **Art.13. Conduita prestatorului**

- a) Contractantul/Personalul Contractantului/Subcontractanții va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Autoritatea/entitatea contractantă, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară.
- b) În cazul în care Contractantul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul Contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul Contract, Autoritatea/entitatea contractantă poate decide încetarea Contractului.
- c) Contractantul și Personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului.

### **Art. 14. Conflictul de interese**

- a) Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau pune capăt oricărei situații ce poate compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului. Conflictul de interese poate fi generat, în mod direct sau indirect, de un interes economic, financiar sau de un alt interes personal; împărtășit între persoanele cu funcții de decizie în cadrul prestatorului, pe de o parte și persoanele cu funcții de decizie în cadrul achizitorului, pe de alta parte. Orice conflict de interese ce poate apărea în timpul derulării Contractului se va notifica achizitorului fără întârziere. În cazul unui astfel de conflict prestatorul va lua imediat toate măsurile necesare pentru a-l preveni și soluționa.
- b) Contractantul se va asigura că Personalul său cu funcții de decizie nu se află într-o situație ce poate genera un conflict de interese. Contractantul va înlocui, imediat și gratuit pentru achizitor orice persoană cu funcție de decizie din personalul său expus unei astfel de situații.

### **Art. 15. Ajustarea prețului contractului (nu este cazul)**

15.1. Pentru executarea prezentului contract, plata datorată prestatorului de către achizitor este prețul prevăzut la **Art. 3 „Prețul contractului”** din prezentul contract, **prețul fiind ferm și fix** pe toată perioada de derulare a contractului.

### **Art 16. Modificarea contractului**

16.1. Prezentul contract poate fi modificat cu acordul părților, prin act adițional, cu respectarea condițiilor prevăzute de **art. 221 și art. 222 din Legea nr. 98/2016** privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

### **Art 17. Asociere , subcontractare, sustinere din partea unui tert (dacă este cazul)**

17.1.1 În cazul în care prestatorul constituie o asociere, asociații răspund individual și în mod solidar fata de achizitor pentru executarea contractului și îndeplinirea obligațiilor contractuale, inclusiv în privința oricărei sume recuperabile.

17.1.2 Componenta(inclusiv identitatea liderului) și statutul asocierii nu vor fi modificate fara acordul prealabil al achizitorului. În cazul în care asocierea își modifică statutul sau componenta fără acordul prealabil al achizitorului, acesta din urma poate aplica sanctiunea pentru încălcarea contractului prevăzuta în art. 22.

17.2.1 În cazul în care, în perioada de valabilitate a prezentului contract, prestatorul implică un subcontractant sau subcontractanți, prestatorul va solicita acordul achizitorului de a încheia un subcontract, solicitare care va indica partea Contractului care va fi subcontractată, valoarea subcontractului, identitatea subcontractantului și reprezentantului sau legal,

certIFICATELE ȘI ALTE DOCUMENTE NECESARE PENTRU VERIFICAREA INEXISTENȚEI UNOR SITUAȚII DE EXCLUDERE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE AFERENTE ATRIBUIRII CONTRACTULUI ȘI A RESURSELOR/CAPABILITĂȚILOR CORESPUNZĂTOARE PĂRȚII SALE DE IMPLICARE PROPUȘĂ ÎN CONTRACT.

**17.2.2** Noul/noii subcontractant/subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor contractului, a ofertei tehnice și a Temei de proiectare, părți integrante ale prezentului contract, aferentă activității supuse subcontractării.

**17.2.3** Contractul/contractele de subcontractare precum și declarația/declarațiile prevăzute la pct. 17.2.2 din prezentul contract, vor fi prezentate în maxim 10 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noul/noii subcontractant/subcontractanți.

**17.2.4** Noul/noii subcontractant/subcontractanți au obligația de a prezenta certificatele și documentele justificative necesare pentru verificarea de către achizitor a inexistenței unor situații de excludere, precum și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în prezentul contract.

**17.2.5** Înlocuirea/implicarea noului/noilor subcontractant/subcontractanți în perioada de implementare a prezentului contract se realizează numai cu acordul achizitorului.

**17.2.6.** Prestatorul are dreptul de a implica un nou subcontractant sau noi subcontractanți pe durata executării prezentului contract numai cu respectarea condiției ca nominalizarea acestuia/acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a prezentului contract.

**17.2.7.** Nu reprezintă modificare substanțială a prezentului contract, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;

b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețurile prezentului contract;

c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea prezentului contract;

d) prin introducerea unui nou subcontractant nu se schimbă caracterul general al obiectului prezentului contract, respectiv atât scopul prezentului contract cât și indicatorii principali rămân nemodificați.

**17.2.8 (1)** Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor pentru modul în care subcontractantul/subcontractanții îndeplinesc/îndeplinesc obligațiile asumate din prezentul contract;

**(2)** Subcontractantul/subcontractanții este/sunt pe deplin răspunzător/răspunzători față de prestator pentru modul în care își îndeplinesc/îndeplinesc partea corespunzătoare din prezentul contract;

**(3)** Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților săi pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă de către aceștia a părții/părților din prezentul contract care le incumbă.

**17.2.9** Prestatorul poate schimba subcontractantul/subcontractanții numai dacă acesta/aceștia nu și-a/și-au îndeplinit partea corespunzătoare din prezentul contract. Schimbarea subcontractantului/ subcontractanților va fi notificată achizitorului și nu va determina schimbarea prețurilor prezentului contract.

**17.2.10** În cazul în care contractul de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părțile semnatare, prestatorul are obligația de a prelua imediat partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui imediat subcontractantul cu un alt subcontractant cu respectarea clauzelor din prezenta secțiune.

**17.3.** În cazul în care prestatorul a primit în cadrul ofertei sale susținere din partea unui terț, această susținere este demonstrată printr-un angajament ferm al acestui terț, inclus în contract.

**17.3.1** Tertul susținător se obligă față de prestator și de achizitor să ducă la îndeplinire acțiunile (inclusiv, după caz, punerea la dispoziția prestatorului a unor resurse financiare, umane și/sau tehnice) sau, după caz, partea de lucrări, ce fac obiectul angajamentului ferm, inclusiv prin substituirea prestatorului conform angajamentului ferm, în cazul în care prestatorul nu reușește să îndeplinească obligațiile și responsabilitățile contractuale aferente activităților, situațiilor sau părții de lucrări pentru care a primit susținere de la terț.

**17.3.2** Dacă prestatorul nu reușește să îndeplinească obligațiile și responsabilitățile contractuale aferente activităților, situațiilor sau părții de lucrări pentru care a primit susținere de la terț, achizitorul va fi îndreptățit să notifice prestatorul și terțul susținător și să solicite remedierea situației prin implicarea terțului.

**17.3.3** Terțul susținător va despăgubi achizitorul pentru orice daune, pierderi și cheltuieli suportate de achizitor în cazul în care terțul susținător nu respectă obligațiile asumate prin angajamentul ferm sau îndeplinește aceste obligații în mod defectuos.

### **Art. 18. Cesiunea**

**18.1.** Drepturile și obligațiile ce decurg din prezentul contract, inclusiv drepturile la plată, pot fi cesionate de către prestator unui tert numai cu acceptul prealabil scris din partea achizitorului.

**18.2.** Prestatorul se obligă să notifice achizitorul cu privire la cesiunea drepturilor și/sau obligațiilor specificate în prezentul contract, inclusiv a drepturilor la plată, în termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor prestatorului din prezentul contract. Notificarea va cuprinde toate informațiile și datele necesare achizitorului pentru exprimarea acordului/dezacordului cu privire la cesiunea drepturilor și obligațiilor contractuale, inclusiv a drepturilor la plată.

**18.3.** Achizitorul își exprimă acordul/dezacordul cu privire la cesiunea drepturilor și/sau obligațiilor contractuale, inclusiv a drepturilor la plată, către tert în termen de 30 (trei zeci) de zile de la data comunicării notificării de către prestator.

**18.4.** Orice drept și/sau obligație cesionat/cesionată de către prestator fără acordul prealabil scris al achizitorului, nu constituie titlu executoriu împotriva achizitorului.

**18.5.** Aprobarea unei cesiuni de către achizitor nu-l va elibera pe prestator de obligațiile care îi revin pentru partea de contract deja executată sau partea necesionată.

**18.6.** În cazul în care prestatorul cesionează, integral sau parțial, prezentul contract fără acordul expres al achizitorului, acesta din urma printr-o notificare de reziliere motivată și primită de prestator cu 10 zile înainte de data rezilierii, este îndreptat să rezilieze contractul, situație în care prestatorul va ceda către achizitor orice subcontract/acord de subcontractare imediat după primirea notificării achizitorului în acest sens.

**18.7.** O cesiune va fi validă doar dacă reprezintă un acord scris prin care o parte transferă contractul sau parte din acesta unui terț și a fost obținut acordul prealabil scris al achizitorului. Cu excepția cazurilor expres prevăzute în prezenta secțiune, prestatorul nu va cesiona niciuna dintre obligațiile sale contractuale.

**18.8.** Prin excepție de la prevederile pct. 18.1, Prestatorul este înlocuit de un nou prestator atunci când drepturile și obligațiile prestatorului sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către noul prestator care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea în domeniul achizițiilor publice.

### **Art 19. Forța majoră**

**19.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

*MWA*

**19.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**19.3.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**19.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**19.5.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de o lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**19.6.** Prestatorul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neprestare servicii dacă, și în măsura în care, întârzierea în prestare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul contract este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, achizitorul nu va datora dobânda pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către prestator pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

**19.7.** Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte parti cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale achizitorului, prestatorul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza contractului în măsura în care acest lucru este posibil, în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Prestatorul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

#### ***Art.20. Caracterul public al contractului***

**20.1.** Dosarul achiziției publice are caracter de document public.

**20.2.** Accesul la aceste informații poate fi restricționat doar în măsura în care aceste informații au fost declarate și probate ca fiind confidențiale întrucât sunt: date cu caracter personal, secrete tehnice sau comerciale sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală.

**20.3.** În cazul în care s-a stipulat confidențialitatea anumitor clauze, o parte contractantă nu are dreptul de a face cunoscută respectiva clauză fără acordul scris al celeilalte părți, cu excepția cazului în care:

a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă;

b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația

#### ***Art. 21. Solutionarea litigiilor***

**21.1.** Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**21.2.** Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

#### ***Art. 22. Încetarea/rezilierea contractului***

**22.1.** Prezentul contract încetează de drept:

a) prin ajungerea la termen;

b) prin acordul de voință al părților;

c) datorită intervenirii unui caz de forță majoră;

**22.2.** Orice modificare a prezentului contract în perioada de valabilitate a acestuia altfel decât în condițiile prevăzute la *art.16* „Modificarea contractului” din prezentul contract dă dreptul achizitorului de a denunța unilateral prezentul contract, caz în care contractul se reziliază de drept, fără somație, punere în întârziere sau chemare în judecată.

**22.3** Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a rezilia prezentul contract de drept, fără somație, punere în întârziere sau chemare în judecată în perioada sa de valabilitate în una din următoarele situații:

a) prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

c) contractantul sau subcontractanții acestuia nu mai respectă obligațiile prevăzute la art. 51 alin.(1) din Legea nr. 98/2016.

d) Contractantul este condamnat printr-o hotărâre judecătorească penala definitivă pentru încălcarea legislației în materia stabilirii salariilor minime către lucrătorii săi.

e) Contractantul cesionează contractul fără a respecta prevederile art. 18 din contract sau subcontractează fără acordul scris al achizitorului.

f) Contractantul devine falit, intră în proces de lichidare sau dacă se întâmplă orice alt eveniment care, conform prevederilor legislației în vigoare, are un efect similar cu cel al oricărei astfel de situații sau evenimente.

g) Contractantul nu încheie sau nu menține în vigoare Garanția de Bună Execuție sau emitentul Garanției de Bună Execuție nu își poate respecta angajamentele iar Contractantul nu transmite în termen noua Garanție de Bună Execuție.

h) Contractantul nu își îndeplinește vreuna din obligațiile prevăzute la art.17.1.2 din contract.

i) Tertul susținător, potrivit prevederilor art.17.3.1-17.3.3, nu respecta obligațiile asumate prin angajamentul ferm.

j) Contractantul nu își îndeplinește obligațiile potrivit prevederilor menționate la articolele privind perioada de garanție

k) În cazul în care Contractantul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul Contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul Contract.

l) Contractantul nu își îndeplinește vreuna dintre obligațiile prevăzute la articolul nr.13 privind Codul de conduită sau la articolul nr.14 privind Conflictul de interese.

**22.4** În cazul rezilierii și fără a fi afectat dreptul achizitorului de a solicita daune-interese, achizitorul are dreptul de a desfășura orice activități pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului, pe riscul și cheltuiala prestatorului.

### **Art. 23. Definiții**

**23.1.** În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) **abatere profesională** - orice comportament culpabil care afectează credibilitatea profesională a operatorului economic în cauză, cum ar fi încălcări ale drepturilor de

- proprietate intelectuală, săvârșite cu intenție sau din culpă gravă, inclusiv încălcări ale normelor de deontologie în sensul strict al profesiei căreia îi aparține acest operator;
- b) **ajustarea prețului contractului** - în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică prețul poate fi ajustat prin actualizare în cazul în care pe piață au apărut anumite condiții, în urma cărora se constată creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului, cu respectarea art. 28 din H.G nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
  - c) **contract de achiziție publică de lucrări** - contractul de achiziție publică care are ca obiect: fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea, cât și execuția de lucrări în legătură cu una dintre activitățile prevăzute în anexa nr. 1; fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea, cât și execuția unei lucrări; fie realizarea, prin orice mijloace, a unei lucrări care corespunde cerințelor stabilite de autoritatea contractantă care exercită o influență determinantă asupra tipului sau proiectării lucrării; potrivit art. 3, alin. (1), lit. m) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice,
  - d) **contractant** - orice operator economic care este parte la un contract de achiziție publică;
  - e) **CPV** - nomenclatorul de referință în domeniul achizițiilor publice, adoptat prin Regulamentul (CE) nr. 2.195/2002 al Parlamentului European și al Consiliului din 5 noiembrie 2002 privind Vocabularul comun privind achizițiile publice (CPV);
  - f) **document al achiziției** - anunțul de participare, documentația de atribuire, precum și orice document suplimentar emis de autoritatea contractantă sau la care aceasta face trimitere pentru a descrie ori stabili elemente ale achiziției sau ale procedurii de atribuire;
  - g) **documentația de atribuire** - documentul achiziției care cuprinde cerințele, criteriile, regulile și alte informații necesare pentru a asigura operatorilor economici o informare completă, corectă și explicită cu privire la cerințe sau elemente ale achiziției, obiectul contractului și modul de desfășurare a procedurii de atribuire, inclusiv specificațiile tehnice ori documentul descriptiv, condițiile contractuale propuse, formatele de prezentare a documentelor de către candidați/ofertanți, informațiile privind obligațiile generale aplicabile;
  - h) **etichetă** - orice document, certificat sau atestare care confirmă că lucrări, produse, servicii, procese sau proceduri îndeplinesc anumite cerințe;
  - i) **executant** - entitatea care executa lucrari pentru autoritatea contractantă, care nu are calitatea de subcontractant;
  - j) **garanția de bună execuție a contractului** - se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului de achiziție publică/contractului;
  - k) **ofertant** - orice operator economic care a depus o ofertă în cadrul unei proceduri de atribuire;
  - l) **ofertă** - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică. Oferta cuprinde propunerea financiară, propunerea tehnică, precum și alte documente stabilite prin documentația de atribuire;
  - m) **operator economic** - orice persoană fizică sau juridică, de drept public ori de drept privat, sau grup ori asociere de astfel de persoane, inclusiv orice asociere temporară formată între două ori mai multe dintre aceste Pagina 4 din 90 entități, care oferă în mod licit pe piață executarea de lucrări, furnizarea de produse ori prestarea de servicii, și care este/sunt stabilită/stabilite în: (i) un stat membru al Uniunii Europene; (ii) un stat membru al Spațiului Economic European (SEE); (iii) țări terțe care au ratificat Acordul

privind Achizițiile Publice al Organizației Mondiale a Comerțului (AAP), în măsura în care contractul de achiziție publică atribuit intră sub incidența anexelor 1, 2, 4 și 5, 6 și 7 la Apendicele I al Uniunii Europene la acordul respectiv; (iv) țări terțe care se află în proces de aderare la Uniunea Europeană; (v) țări terțe care nu intră sub incidența pct. (iii), dar care sunt semnatare ale altor acorduri internaționale prin care Uniunea Europeană este obligată să acorde accesul liber la piața în domeniul achizițiilor publice;

- n) **persoane cu funcții de decizie** - conducătorul autorității contractante, membrii organelor decizionale ale autorității contractante ce au legătură cu procedura de atribuire, precum și orice alte persoane din cadrul autorității contractante ce pot influența conținutul documentelor achiziției și/sau desfășurarea procedurii de atribuire;
- o) **scris(ă) sau în scris** - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, inclusiv informații transmise și stocate prin mijloace electronice;
- p) **specificații tehnice** - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;
- q) **standard** - o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;
- r) **subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor/serviciilor, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop. Punerea la dispoziție a unui utilaj sau furnizarea de materiale/bunuri în cadrul unui contract de achiziție publică nu este considerată subcontractare în sensul prezentei legi;
- s) **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil (Cod civil, art. 1351 alin.2) care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu se consideră forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- t) **zile - zile calendaristice**, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

### **23.2. Definiții privind administrarea, funcționarea și implementarea sistemului național privind factura electronică RO e-Factura și factura electronică în România, în conformitate cu OUG nr. 120/04.10.2021, aprobată prin Legea nr. 139/17.05.2022 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 120/2021 privind administrarea, funcționarea și implementarea sistemului național privind factura electronică RO e-Factura și factura electronică în România:**

- a) relația dintre un operator economic și autorități contractante – B2G – tranzacția dintre un operator economic care are calitatea de contractant sau subcontractant/subantreprenor în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, și autorități contractante care primesc și prelucrează facturi electronice;
- b) emitentul unei facturii electronice în relația B2G – operatorul economic stabilit în România conform art. 266 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care are obligația, în relația B2G, definită la lit. a) din prezenta secțiune, să emită, în baza unui angajament legal, factura electronică și să o transmită în sistemul național privind factura electronică RO e-Factura;

- c)** destinatarul unei facturi electronice emise în relația B2G – autoritatea contractantă care primește factura electronică însoțită de sigiliul electronic al Ministerului Finanțelor în sistemul național privind factura electronică RO e-Facura;
- d)** factura electronică – factura emisă, transmisă și primită într-un format electronic structurat de tip XML, care permite prelucrarea sa electronică și automată;
- e)** standard internațional privind factura electronică - standard internațional privind factura electronică - un standard internațional astfel cum este definit la art. 2 alin. (1) lit. a) din Regulamentul (UE) nr. 1.025/2012 al Parlamentului European și al Consiliului din 25 octombrie 2012 privind standardizarea europeană, de modificare a Directivelor 89/686/CEE și 93/15/CEE ale Consiliului și a Directivelor 94/9/CE, 94/25/CE, 95/16/CE, 97/23/CE, 98/34/CE, 2004/22/CE, 2007/23/CE, 2009/23/CE și 2009 /105/CE ale Parlamentului European și ale Consiliului și de abrogare a Deciziei 87/95/CEE a Consiliului și a Deciziei nr. 1.673/2006/CE a Parlamentului European și a Consiliului;
- f)** standard european privind factura electronică - standard european privind factura electronică - standard european special pentru modelul de date semantice privind elementele esențiale ale unei facturi electronice, astfel cum este definit la art. 2 alin. (1) lit. b) din Regulamentul (UE) nr. 1.025/2012;
- g)** specificațiile naționale de utilizare a facturii electronice - RO\_CIUS - specificații tehnice de utilizare a elementelor de bază ale facturii electronice așa cum sunt prevăzute în standardul european SR EN 16931-1, aplicabile la nivel național;
- h)** subcontractant/subantreprenor - operatorul economic definit la art. 3 alin. (1) lit. yy) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, care și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct în condițiile art. 218 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- i)** facturarea electronică în domeniul achizițiilor publice – se aplică în cazul existenței unei relații B2G, definită la lit. a) din prezenta secțiune, pentru emitenții unei facturii electronice în relația B2G astfel cum sunt definiți la lit. b) din prezenta secțiune;

**23.3.** Definițiile prevăzute la art. 23.2. din prezenta secțiune se completează cu definițiile existente în Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

**23.4.** Termenele prevăzute în cuprinsul prezentului contract se calculează conform următoarelor reguli:

- a)** la calculul unui termen exprimat în zile, luni sau ani de la un anumit eveniment ori act sau acțiune, data la care se produce respectivul eveniment, act ori acțiune nu se ia în considerare;
- b)** cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor **lit. a)** și **d)**, termenul exprimat în zile începe să curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului;
- c)** cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor **lit. a)** și **d)**, termenul exprimat în luni sau ani începe să curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a zilei care reprezintă ziua din ultima lună sau an corespunzătoare zilei în care a început să curgă termenul; dacă, în cazul termenului exprimat în luni sau ani, în luna în care se încheie termenul nu există o zi corespunzătoare zilei în care a început să curgă termenul, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a lunii respective;
- d)** dacă ultima zi a unui termen exprimat în zile, luni sau ani este o zi de sărbătoare legală, duminică sau sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
- e)** la calculul unui termen exprimat în zile lucrătoare se aplică în mod corespunzător dispozițiile **lit. a)**, **b)** și **d)**, cu deosebirea că zilele nelucrătoare din cadrul termenului nu se iau în considerare.

#### **Art. 24. Interpretare**

**24.1.** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**24.2.** Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

**24.3.** Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

#### **Art 25. Legea aplicabilă contractului și limba care guvernează contractul**

**25.1.** Prezentul contract va fi interpretat conform legilor din Romania.

**25.2.** Prezentul contract constituie titlu executoriu.

#### **Art. 26 Limba care guvernează contractul**

**26.1.** Limba care guvernează prezentul contract este limba română.

#### **Art. 27 Comunicări**

**27.1.** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

**27.2.** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

**27.3** Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii respectivei comunicării.

#### **Art. 28 Confidențialitatea și prelucrarea datelor cu caracter personal**

**28.1.** Prestatorul va respecta standardele de securitate și confidențialitate a informațiilor, de prelucrare a datelor cu caracter personal conform prevederilor Regulamentului nr. 679/2016 și a normelor general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal, ținând cont de următoarele precizări:

**28.2.** Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul contract, fiecare parte se obligă să se conformeze legislației aplicabile privind protecția datelor cu caracter personal, respectiv prevederilor Regulamentului nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a oricăror norme general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal.

**28.3.** Fiecare parte, în măsura în care va divulga celeilalte părți date cu caracter personal privind angajații sau reprezentanții săi în scopul executării prezentului contract, se va asigura că va divulga numai informațiile necesare acestui scop.

**28.4.** Fiecare parte va solicita celeilalte părți numai datele cu caracter personal necesare executării prezentului contract și, în măsura în care există alt scop pentru care solicită datele cu caracter personal, va justifica această solicitare furnizând informațiile impuse de legislația aplicabilă, respectiv de art. 13-14 din Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și/sau de orice articol sau normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.

**28.5.** Fiecare parte care divulgă date personale ale angajaților/reprezentanților săi se asigură că a furnizat acestora informațiile prevăzute la art. 13-14 din Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE

(Regulamentul general privind protecția datelor) și/sau din orice articol sau normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.

**28.6.** Pentru evitarea oricărui dubiu, părțile iau cunoștință și convin ca fiecare parte să determine, în mod independent, scopul/scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal în legătură cu prezentul contract.

**28.7.** În cazul în care apar circumstanțe în care oricare dintre părți acționează ca o persoană împuternicită a celeilalte părți, sau ca un operator asociat împreună cu cealaltă parte în legătură cu prezentul contract, părțile se obligă să încheie un acord cu caracter obligatoriu în conformitate cu prevederile din articolele 26 și 28 din Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și/sau din orice articol sau normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.

**28.8.** Fiecare parte își asumă în mod independent responsabilitatea privind prelucrarea datelor cu caracter personal. Încălcarea de către o parte a prevederilor prezentului act precum și a prevederilor Regulamentului nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a

Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a normelor general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal, nu poate fi apreciată ca o încălcare comună și nu poate genera răspunderea solidară față de persoana sau autoritatea care constată această încălcare.

**28.9.** Prestatorul va respecta secretul profesional, pe perioada executării prezentului contract, precum și după încetarea acestuia.

**28.10.** Prestatorul nu va comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități nicio informație confidențială divulgată sau despre care a luat la cunoștință și nu va face publică nicio informație la care poate avea acces.

**28.11.** Prestatorul se angajează să asigure confidențialitatea și securitatea informațiilor la care are acces, în orice situație. Nicio informație nu poate fi utilizată în alte scopuri decât cele menționate în contract/dacă este cazul. În orice situație, proprietatea asupra datelor aparține exclusiv beneficiarului acestor date, iar prestatorul nu va avea niciun drept privind accesul la aceste date.

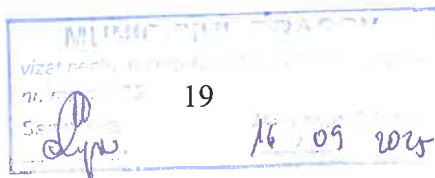
#### **Art. 29 Administrarea și derularea contractului**

**29.1.** Persoana responsabilă cu implementarea prezentului Contract de servicii având ca obiect: **Elaborare documentații tehnice „Extindere Școala Gimnazială Nr. 14 și Construire Sală de sport – Str. Agricultorilor” - faza Studiu de Fezabilitate cu elemente D.A.L.I**, în perioada convenită cu respectarea prevederilor și obligațiilor asumate prin **oferta tehnică** cu nr. SEAP ..... și **oferta financiară** transmisă prin SEAP la data de ..... cu nr. SEAP ....., anexate, părți integrante din prezentul, inclusiv monitorizarea garanției de bună execuție este **d-na/dl.** .....

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare originale, de o valoare juridică egală, din care un exemplar pentru prestator și un exemplar pentru achizitor.

**ACHIZITOR**  
**MUNICIPIUL BRAȘOV**

**PRESTATOR**



*Handwritten signature*