

Instructiuni pentru ofertanti/candidati (Fisa de date)

Tip anunt: Anunt de participare simplificat

Tip Legislatie: Legea nr. 98/23.05.2016

S-a organizat o consultare de piata: Nu

Sectiunea I Autoritatea contractanta

I.1) Denumire si adrese

ORASUL HATEG

Cod de identificare fiscala: 5453878; Adresa: Strada: PIATA UNIRII, nr. 6; Localitate: Hateg; Cod Postal: 335500; Tara: Romania; Codul NUTS: RO423 Hunedoara; Adresa de e-mail: achizitii.hateg@yahoo.com; Nr de telefon: +40 354808120; Fax: +40 0254777756; Persoana de contact: Damaris Marinela Fortiu; Adresa web a sediului principal al autoritatii/entitatii contractante(URL) https://www.primaria-hateg.rdslink.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

Rolul organismului central pe achizitie: -

I.3) Comunicare

Documentele de achizitii publice sunt disponibile pentru acces direct, nerestricționat, complet și gratuit la (Website): https://www.e-licitatie.ro

Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor 7

Informatii suplimentare pot fi obtinute de la:

Ofertele, candidaturile sau cererile de participare trebuie depuse la:

I.4) Tipul autoritatii contractante

Autoritatea regională sau locală

I.5) Activitate principala

Servicii publice generale

Sectiunea II Obiectul contractului

II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1 Titlu:

„Lucrari de executie ” in cadrul proiectului

"Eficientizare energetica blocuri de locuinte: bl. 13 str. Ovid Densușianu, bl. 13DKL str. T. Vladimirescu, bl. 13 DHI str. T.Vladimirescu, oraș Hațeg" - Bl. 13 Str. Ovid

Densușianu și Bl. 13 DHI, Str. Tudor Vladimirescu

Cod SMIS: 348139

Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta: 5453878_2026_PAAPD1635701

II.1.2 Cod CPV Principal:

45321000-3 Lucrari de izolare termica (Rev.2)

Coduri CPV secundare:45310000-3 Lucrari de instalatii electrice (Rev.2)

II.1.3 Tip de contract:

Lucrari

Executare

II.1.4 Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizițiilor

Achizitia presupune executia lucrarilor de eficientizare a 2 blocului de locuinte , respectiv Bl. 13 Str. Ovid Densușianu și Bl. 13 DHI, Str. Tudor Vladimirescu ,blocuri de locuinte cu un regim de inaltime P+6E si cuprinde , dar nu se limitează la, următoarele

activități conform specificațiilor detaliate din Proiectul Tehnic:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopa (izolarea termică a fațadei parte vitrată, izolarea termică a fațadei parte opacă, termoizolarea planșului, alte lucrări conform Proiect tehnic)
- Îmbunătățirea/modernizarea sistemelor tehnice ale clădirii (soluții de ventilație naturală; Reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat din spațiile comune ale blocului de locuințe)
- Achiziționarea și instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei (sistem cu panouri solare electrice pentru producerea energiei electrice)
- Alte intervenții aferente măsurilor conexe (conform Proiect tehnic și caiet de sarcini) precum:
 - Crearea de facilități/adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități (elevator mobil).
 - Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura blocului de locuințe.
 - Demontarea acoperisului șarpanta și revenirea la terasă; Repararea acoperișului de tip terasă, inclusiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul terasei. Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa blocului de locuințe, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție.
 - Reabilitarea/modernizarea lifturilor prin înlocuirea mecanismelor de acționare electrică a ascensoarelor de persoane, precum și reabilitarea/modernizarea componentelor mecanice, a cabinei/ușilor de acces, a sistemului de tracțiune, cutiilor de comandă, trolilor, după caz, cum sunt prevăzute în raportul tehnic de specialitate.
 - Înlocuire instalație de paratrăsnet.
- Lucrări privind realizarea iluminatului de siguranță conform prevederilor normativului 17-2011 (iluminat de securitate pentru evacuare).
- Lucrări de instalații de gaze naturale

În conformitate cu prevederile art. 161 alin. (1) din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, termenul limită până la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achiziție publică are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 7 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. În conformitate cu prevederile art. 161 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă stabilește că termenul limită în care va răspunde tuturor solicitărilor de clarificare/ informațiilor suplimentare în a 11 –a zi înainte de termenul limită de depunere a ofertelor.

II.1.5) Valoarea totală estimată:

Valoarea estimată fără TVA : 5755525,84 ; Moneda: RON

Alte valori:

Valoarea garanției de participare: 57555 RON (1,00%)

II.1.6) Impartire in loturi:

Nu

II.2 Descriere

II.2.3 Locul de executare

Cod NUTS: RO423 Hunedoara

Locul principal de executare:

ORASUL HATEG, Str. Ovid Densusianu și STR T.VLADIMIRESCU

II.2.4 Descrierea achizitiei publice

(natura și cantitatea lucrărilor, produselor sau serviciilor sau o mențiune privind nevoile și cerințele)

Achiziția de mai sus presupune executia lucrărilor de eficientizare a 2 blocuri de locuințe, respectiv Bl. 13 Str. Ovid Densusianu și Bl. 13 DHI, Str. Tudor Vladimirescu și cuprinde, dar nu se limitează la, următoarele activități conform specificațiilor detaliate din Proiectul Tehnic:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopa (izolarea termică a fațadei parte vitrată, izolarea termică a fațadei parte opacă, termoizolarea planșului, alte lucrări conform Proiect tehnic)
- Îmbunătățirea/modernizarea sistemelor tehnice ale clădirii (soluții de ventilație naturală; Reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat din spațiile comune ale blocului de locuințe)
- Achiziționarea și instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei (sistem cu panouri solare electrice pentru producerea energiei electrice)
- Alte intervenții aferente măsurilor conexe (conform Proiect tehnic și caiet de sarcini) precum:
 - Crearea de facilități/adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități (elevator mobil).
 - Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura blocului de locuințe.
 - Demontarea acoperisului șarpanta și revenirea la terasă; Repararea acoperișului de tip terasă, inclusiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul terasei. Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa

blocului de locuințe, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție.

- Reabilitarea/modernizarea lifturilor prin înlocuirea mecanismelor de acționare electrică a ascensoarelor de persoane, precum și reabilitarea/modernizarea componentelor mecanice, a cabinei/ușilor de acces, a sistemului de tracțiune, cutiilor de comandă, trolilor, după caz, cum sunt prevăzute în raportul tehnic de specialitate.
- Inlocuire instalație de paratrasnet.
- Lucrări privind realizarea iluminatului de siguranță conform prevederilor normativului 17-2011 (iluminat de securitate pentru evacuare).
- Lucrări de instalații de gaze naturale

Lucrarile mentionate mai sus sunt cuprinse in Devizul general , in cadrul urmatoarelor capitole:

Cap. 4.1 Constructii si instalatii 4.740.388,42 lei fără TVA

Cap. 4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale 193.191,66 lei fără TVA

Cap. 4.3. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj 714.200,00 lei fără TVA

Cap.4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echip.de transport : 56.000,00 lei fără TVA

Cap. 5.1(5.1.1 ; 5.1.2). Organizare de santier 51.745,76 lei fără TVA

II.2.5 Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare	Descriere	Pondere
Pretul ofertei	Componenta financiara	70% Punctaj maxim factor: 70
Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferite punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim oferit} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.		
EXPERIENTA SEFULUI DE SANTIER	Componenta tehnica	30% Punctaj maxim factor: 30
Algoritm de calcul: Participarea persoanei propuse pentru pozitia de sef de santier in cdrul unor contracte ca si sef de santier/sef de lucrare sau similar in cdrul unor contracte ,conform algoritmului de mai jos : a) Pentru experienta specifica a persoanei propuse ,demonstrata prin participarea in calitate de sef de santier/sef lucrare in cadrul a 3 contracte de executie care au avut ca obiect lucrari de construire /modernizare/reabilitare/amenajare constructii civile cuprinse in cel putin in categoria de importanta C-se acorda 10 puncte b) Pentru experienta specifica a persoanei propuse ,demonstrata prin participarea in calitate de sef de santier/sef lucrare in cadrul a 4-5 contracte de executie care au avut ca obiect lucrari de construire /modernizare/reabilitare/amenajare constructii civile cuprinse in cel putin in categoria de importanta C-se acorda 20 puncte c) Pentru experienta specifica a persoanei propuse ,demonstrata prin participarea in calitate de sef de santier/sef lucrare in cadrul a peste 5 contracte de executie care au avut ca obiect lucrari de construire /modernizare/reabilitare/amenajare constructii civile cuprinse in cel putin in categoria de importanta C-se acorda 30 puncte Experienta specifica a expertului propus se va dovedi prin prezentarea unor recomandari /documente similare relevante care atesta participarea in calitate de sef de santier/sef de lucrare in cadrul contractelor de lucrari de constructii/modernizari/reabilitari/amenajari constructii civile, extinderi constructii civile , clasa de importanta minim C.Ofertele care prezinta mai putin de 2 contracte similare pentru experienta sefului de santier vor fi decalate neconforme.Pentru ofertele care prezinta 2 contracte similare pentru experienta sefului de santier nu se va acorda punctaj.		
Punctaj maxim total: 100		

II.2.7 Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii

Durata in luni: 12; Durata in zile : -

Contractul se reînnoieste : Nu

II.2.10 Informatii privind variantele

Vor fi acceptate variante: Nu

II.2.11 Informatii privind optiunile

Optiuni: Nu

II.2.12 Informatii privind cataloagele electronice

Ofertele trebuie sa fie prezentate sub forma de cataloage electronice sau sa includa un catalog electronic: Nu

II.2.13 Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: "Eficientizare energetica blocuri de locuinte: bl. 13 str. Ovid Densusianu, bl. 13DKL str. T. Vladimirescu, bl. 13 DHI str. T.Vladimirescu, oraş Haţeg" - Bl. 13 Str. Ovid Densușianu și Bl. 13 DHI, Str. Tudor Vladimirescu , finantat in cadrul PROGRAMUL REGIONAL VEST 2021-2027 ;

Tip de finantare : Program / Proiect

Program/Proiect: PR - Program Regional 2021-2027 - Programul Regional Vest

II.2.14 Informatii suplimentare

COD SMIS:348139, finantat in cadrul PROGRAMUL REGIONAL VEST 2021-2027 ; PRIORITATEA 3: O REGIUNE CU ORAȘE PRIETENOASE CU MEDIUL ; OBIECTIV SPECIFIC: RSO2.1_PROMOVAREA MĂSURILOR DE EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ȘI REDUCEREA EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ INTERVENȚIE REGIONALĂ: 3.1A EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ÎN CLĂDIRI REZIDENȚIALE APEL DE PROIECTE NR. PRV/3.1.A/1.4 Eficiență energetică în clădiri rezidențiale – UAT orașe HD

Procedura reprezinta o reluare a unei proceduri sau lot din trecut?

Nu

Este necesar a se completa formularul cu utilaje disponibile pentru contract?

Achizitia se refera la un proiect in care se solicita operatorilor economici sa declare utilajele pe care le vor utiliza in derularea contractului (Conform HG NR. 342/2022): Nu

Incadrarea achizitiei in categoriile de produse si servicii la care se pot aplica criteriile de atribuire ecologice

Autoritatea contractanta certifica in mod explicit ca a verificat categoriile prevazute in HG 427 din 24 aprilie 2025 pentru aprobarea Programului national de achizitii ecologice 2025-2030 si achizitia pe care o deruleaza nu se poate incadra la nici una dintre acestea

Achizitie strategica

Procedura de achizitii are scopul de a reduce impactul achizitiei asupra mediului, de a indeplini obiectivele sociale si/sau de a cumpara o lucrare, un bun sau un serviciu inovator. (BT-06) Nu

Achizitie ecologica

Contractul implica un proces de achizitii de bunuri, servicii si lucrari cu un impact de mediu redus pe toata durata de viata a acestora. (BT-774) Nu

Achizitie sociala

Contractul urmareste un obiectiv social promovat de lucrarile, de bunurile sau de serviciile respective (de exemplu, conditii de munca echitabile). (BT-775) Nu

Achizitie in domeniul inovarii

Contractul implica achizitionare de lucrari, bunuri sau servicii inovatoare. (BT-776) Nu

Accesibilitate

Sunt utilizate in specificatiile tehnice a criteriilor de accesibilitate pentru persoanele cu handicap (BT-754) Nu

II.3 Ajustarea pretului contractului

Contractul va fi ajustat dupa urmatoarea metoda :Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract. Ajustarea prețului prin revizuire se face la solicitarea în scris a Executantului după minim 6 luni de la data prevăzută în ordinul scris de începere a lucrărilor, actualizarea aplicându-se numai la valoarea lucrărilor rămase de executat la data solicitării

Pretul contractului va putea fi modificat „conform formulei de mai jos :

$An = av + (1 - av) * In/Io$, unde:

(1) "An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna "n" [sumele aferente situației de lucrări/plată (menționate la clauza 7.4. - Situații lunare de Lucrări), exclusiv lucrările evaluate pe baza costului sau a prețurilor curente];

(2) "av" este valoarea procentuală a plății în avans față de prețul contractului;

(3) "In" este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n";

(4) "Io" este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la data anterioară cu 30 de zile față de termenul- limită de depunere a ofertelor.

Achizitorul va aplica formula de ajustare prin revizuire conform pct. (1) la fiecare aplicație de plată, pe întreaga durată a derulării contractului, dar numai pentru restul de executat după expirarea primelor 6 luni din perioada de execuție a lucrărilor.

- (6) Coeficientul de ajustare rezultat conform formulei de la pct. 1) se va aplica valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna "n" (situației de lucrări/plată)
- (7) În situația ajustării prin revizuire a prețului prezentului contract, aceasta se va face prin aplicarea directă a clauzelor de revizuire, acordul de voielor.

Sectiunea III Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

III.1) CONDITII DE PARTICIPARE:

III.1.1 a) Situatia personala a candidatului sau ofertantului

Cerinta 1:

Motiv excludere:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu

Descriere:

Ofertantii, terții sustinatori și subcontractantii nu trebuie să se regasească în situațiile prevăzute la art. 57, alin.(4) lit a) din Directiva 2014/24/UE, precum și la art. 167, alin.1, lit.a) din Legea 98/2016

Modalitatea de îndeplinire:

se va completa DUAE deja configurat, direct în SEAP, de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire (inclusiv eventualii ofertanți asociați, terți susținători și subcontractanți) în conformitate cu prevederile art.193 alin.1 din Legea 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE sunt: Declarație Privind Respectarea Reglementărilor Naționale De Mediu care va fi completată de către toți operatorii economici participanți la procedură. Până la data limită de depunere a ofertelor se va completa D.U.A.E. conținând Declarația privind neîncadrarea în prevederile art.167 din Legea nr. 98/2016 în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor iar ulterior, și doar ofertantul clasat pe primul loc, va prezenta documentele suport aferente. În cazul în care țara de origine sau țara în care este stabilit ofertantul/ofertantul asociat/terțul susținător/subcontractantul străin, nu se emit documente de natura celor prevăzute mai sus, sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art 167, autoritatea contractantă va accepta, ca fiind suficient și relevant pentru demonstrarea faptului ca ofertantul nu se încadrează în una dintre situațiile prevăzute la art 167 din legea nr 98/2016, orice document considerat edificator, din acest punct de vedere, sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă sau o declarație pe proprie răspundere, autentică, data în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens.

Dacă un grup de operatori economici depune oferta comună, aceste cerințe trebuie îndeplinite de fiecare membru al asocierii. Documentele ce reprezintă motive de excludere se solicită atât ofertantului, cât și ofertantului asociat, subcontractantului cât și tertului susținător

Cerinta 2:

Motiv excludere:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale

Descriere:

Ofertantii, terții sustinatori și subcontractantii nu trebuie să se regasească în situațiile prevăzute la art. 57, alin.(4) lit a) din Directiva 2014/24/UE, precum și la art. 167, alin.1, lit.a) din Legea 98/2016

Modalitatea de îndeplinire:

se va completa DUAE deja configurat, direct în SEAP, de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire (inclusiv eventualii ofertanți asociați, terți susținători și subcontractanți) în conformitate cu prevederile art.193 alin.1 din Legea 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE sunt: declarația privind Declarație Privind Respectarea Reglementărilor Din Domeniul Social și Al Relațiilor De Muncă care va fi completată de către toți operatorii economici participanți la procedură. Până la data limită de depunere a ofertelor se va completa D.U.A.E. conținând Declarația privind

neîncadrarea în prevederile art. 167 din Legea nr. 98/2016 în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor iar ulterior, și doar ofertantul clasat pe primul loc, va prezenta documentele suport aferente.

În cazul în care țara de origine sau țara în care este stabilit ofertantul/ofertantul asociat/terțul susținător/subcontractantul străin, nu se emit documente de natura celor prevăzute mai sus, sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art 167, autoritatea contractantă va accepta, ca fiind suficient și relevant pentru demonstrarea faptului ca ofertantul nu se încadrează în una dintre situațiile prevăzute la art 167 din legea nr 98/2016, orice document considerat edificator, din acest punct de vedere, cum ar fi certificate, cazieri judiciare sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă sau o declarație pe proprie răspundere, autentică, data în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens. După caz documente prin care demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art 171 din

legea 98/2016 sau alte documente edificatoare. DUAE se va putea accesa în vederea completării de către operatorii economici interesați la adresa: www.e-licitatie.ro, în secțiunea

dedicată a procedurii de interes, DUAE fiind deja configurat de AC. Dacă un grup de operatori economici depune oferta comună, aceste cerințe trebuie îndeplinite de fiecare membru al asocierii. Documentele ce reprezintă motive de excludere se solicită atât

oferantului, cat si ofertantului asociat, subcontractantului cat si tertului sustinator.

Cerinta 3:**Motiv excludere:**

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii

Descriere:

Ofertantii, tertii sustinatori si subcontractantii nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute la art. 57, alin.(4) lit a) din Directiva 2014/24/UE , precum si la art. 167, alin.1, lit.a) din Legea 98/2016

Modalitatea de indeplinire:

se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Se va transmite Declarație privind respectarea obligațiilor în domeniul legislației de mediu, social și al relațiilor de munca.

Cerinta 4:**Motiv excludere:**

Faliment

Descriere:

Ofertantii, tertii sustinatori si subcontractantii nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute la art. 57, alin.(4) lit b) din Directiva 2014/24/UE, precum si la art. 167, alin.1, lit.b) coroborat cu alin.2 din Legea 98/2016

Modalitatea de indeplinire:
se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Se va transmite certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Informațiile din certificatul constatator trebuie să fie reale/ valide la data prezentării. Se solicită documentele -suport în termen de valabilitate la data prezentării atât pentru ofertant lider/asociat cât și subcontractanții declarați (dacă este cazul) ai ofertantului clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire. În cazul în care țara de origine sau țara în care este stabilit ofertantul/ofertantul asociat/terțul susținător/subcontractantul străin, nu se emit documente de natură celor prevăzute mai sus, sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art 167, autoritatea contractantă va accepta, ca fiind suficient și relevant pentru demonstrarea faptului că ofertantul nu se încadrează în una dintre situațiile prevăzute la art 167 din legea nr 98/2016, orice document considerat edificator, din acest punct de vedere, cum ar fi certificate, cazieri judiciare sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă sau o declarație pe proprie răspundere, autentică, data în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens.

Cerinta 5:**Motiv excludere:**

Insolvență

Descriere:

Ofertantii, tertii sustinatori si subcontractantii nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute la art. 57, alin.(4) lit b) din Directiva 2014/24/UE, precum si la art. 167, alin.1, lit.b) coroborat cu alin.2 din Legea 98/2016

Modalitatea de indeplinire:
se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Se va transmite certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Informațiile din certificatul constatator trebuie să fie reale/ valide la data prezentării. Se solicită documentele -suport în termen de valabilitate la data prezentării atât pentru ofertant lider/asociat cât și subcontractanții declarați (dacă este cazul) ai ofertantului clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire. În cazul în care țara de origine sau țara în care este stabilit ofertantul/ofertantul asociat/terțul susținător/subcontractantul străin, nu se emit documente de natură celor prevăzute mai sus, sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art 167, autoritatea contractantă va accepta, ca fiind suficient și relevant pentru demonstrarea faptului că ofertantul nu se încadrează în una dintre situațiile prevăzute la art 167 din legea nr 98/2016, orice document considerat edificator, din acest punct de vedere, sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă sau o declarație pe proprie răspundere, autentică, data în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens.

Dacă un grup de operatori economici depune oferta comună, aceste cerințe trebuie îndeplinite de fiecare membru al asocierii. Documentele ce reprezintă motive de excludere se solicită atât ofertantului, cât și ofertantului asociat, subcontractantului și tertului sustinator.

Cerinta 6:

Motiv excludere:

Concordat

Descriere:

Ofertantii, tertii sustinatori si subcontractantii nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute la art. 57, alin.(4) lit b) din Directiva 2014/24/UE, precum si la art. 167, alin.1, lit.b) coroborat cu alin.2 din Legea 98/2016 Modalitatea de indeplinire: se va completa DUAE in conformitate cu art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Se va transmite certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Informațiile din certificatul constatator trebuie să fie reale/ valide la data prezentării. Se solicită documentele -suport în termen de valabilitate la data prezentării atât pentru ofertant lider/asociat cât și subcontractanții declarați (dacă este cazul) ai ofertantului clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire.

În cazul în care țara de origine sau țara în care este stabilit ofertantul/ofertantul asociat/terțul susținător/subcontractantul străin, nu se emit documente de natură celor prevăzute mai sus, sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art 167, autoritatea contractantă va accepta, ca fiind suficient și relevant pentru demonstrarea faptului că ofertantul nu se încadrează în una dintre situațiile prevăzute la art 167 din legea nr 98/2016, orice document considerat edificator, din acest punct de vedere, sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă sau o declarație pe proprie răspundere, autentică, dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens.

Dacă un grup de operatori economici depune oferta comună, aceste cerințe trebuie îndeplinite de fiecare membru al asocierii. Documentele ce reprezintă motive de excludere se solicită atât ofertantului, cât și ofertantului asociat, subcontractantului și tertului sustinator.

Cerinta 7:**Motiv excludere:**

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul

Descriere:

Ofertantii, tertii sustinatori si subcontractantii nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute la art. 57, alin.(4) lit b) din Directiva 2014/24/UE, precum si la art. 167, alin.1, lit.b) coroborat cu alin.2 din Legea 98/2016 Modalitatea de indeplinire: se va completa DUAE in conformitate cu art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Se va transmite certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Informațiile din certificatul constatator trebuie să fie reale/ valide la data prezentării. Se solicită documentele -suport în termen de valabilitate la data prezentării atât pentru ofertant lider/asociat cât și subcontractanții declarați (dacă este cazul) ai ofertantului clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire.

În cazul în care țara de origine sau țara în care este stabilit ofertantul/ofertantul asociat/terțul susținător/subcontractantul străin, nu se emit documente de natură celor prevăzute mai sus, sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art 167, autoritatea contractantă va accepta, ca fiind suficient și relevant pentru demonstrarea faptului că ofertantul nu se încadrează în una dintre situațiile prevăzute la art 167 din legea nr 98/2016, orice document considerat edificator, din acest punct de vedere, sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă sau o declarație pe proprie răspundere, autentică, dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens.

Dacă un grup de operatori economici depune oferta comună, aceste cerințe trebuie îndeplinite de fiecare membru al asocierii. Documentele ce reprezintă motive de excludere se solicită atât ofertantului, cât și ofertantului asociat, subcontractantului și tertului sustinator.

Cerinta 8:**Motiv excludere:**

Active administrate de lichidator

Descriere:

Ofertantii, tertii sustinatori si subcontractantii nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute la art. 57, alin.(4) lit b) din Directiva 2014/24/UE, precum si la art. 167, alin.1, lit.b) coroborat cu alin.2 din Legea 98/2016 Modalitatea de indeplinire: se va completa DUAE in conformitate cu art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Se va transmite certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Informațiile din certificatul constatator trebuie să fie reale/ valide la data prezentării. Se solicită documentele -suport în termen de valabilitate la data prezentării atât pentru ofertant lider/asociat cât și subcontractanții declarați (dacă este cazul) ai ofertantului clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire.

În cazul în care țara de origine sau țara în care este stabilit ofertantul/ofertantul asociat/terțul susținător/subcontractantul străin, nu se emit documente de natura celor prevăzute mai sus, sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art 167, autoritatea contractantă va accepta, ca fiind suficient și relevant pentru demonstrarea faptului că ofertantul nu se încadrează în una dintre situațiile prevăzute la art 167 din legea nr 98/2016, orice document considerat edificator, din acest punct de vedere, sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă sau o declarație pe proprie răspundere, autentică, dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens. Dacă un grup de operatori economici depune oferta comună, aceste cerințe trebuie îndeplinite de fiecare membru al asocierii. Documentele ce reprezintă motive de excludere se solicită atât ofertantului, cât și ofertantului asociat, subcontractantului și tertului susținător.

Cerinta 9:**Motiv excludere:**

Activitățile economice sunt suspendate

Descriere:

Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regasească în situațiile prevăzute la art. 57, alin.(4) lit b) din Directiva 2014/24/UE, precum și la art. 167, alin.1, lit.b) coroborat cu alin.2 din Legea 98/2016 Modalitatea de îndeplinire: se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Se va transmite certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Informațiile din certificatul constatator trebuie să fie reale/ valide la data prezentării. Se solicită documentele -suport în termen de valabilitate la data prezentării atât pentru ofertant lider/asociat cât și subcontractanții declarați (dacă este cazul) ai ofertantului clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire.

În cazul în care țara de origine sau țara în care este stabilit ofertantul/ofertantul asociat/terțul susținător/subcontractantul străin, nu se emit documente de natura celor prevăzute mai sus, sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art 167, autoritatea contractantă va accepta, ca fiind suficient și relevant pentru demonstrarea faptului că ofertantul nu se încadrează în una dintre situațiile prevăzute la art 167 din legea nr 98/2016, orice document considerat edificator, din acest punct de vedere, sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă sau o declarație pe proprie răspundere, autentică, dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens. Dacă un grup de operatori economici depune oferta comună, aceste cerințe trebuie îndeplinite de fiecare membru al asocierii. Documentele ce reprezintă motive de excludere se solicită atât ofertantului, cât și ofertantului asociat, subcontractantului și tertului susținător.

Cerinta 10:**Motiv excludere:**

Abaterea profesională gravă

Descriere:

Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regasească în situațiile prevăzute la art. 57, alin.(4) lit c) din Directiva 2014/24/UE și art. 167, alin (1) lit.c) din Legea 98/2016.1. Ofertanții, ofertanții asociați, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.164, 165, 167 din Legea nr.98/2016 Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Aceste documente sunt:

-certificate constatatoare privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) valabile la momentul prezentării, pentru sediul principal, iar pentru sediile secundare/punctele de lucru, o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate"

- cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv;

- după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice; alte documente edificatoare, după caz.

În cazul în care în țara de origine sau țara în care este stabilit ofertantul/ terțul susținător /subcontractantul nu se emit documente de natura celor prevăzute mai sus sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art.164, 165 și 167, autoritatea contractantă are obligația de a accepta o declarație pe proprie răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități

administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens.

Cerinta 11:**Motiv excludere:**

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței

Descriere:

Ofertantii, tertii sustinatori si subcontractantii nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute la art. 57, alin.(4) lit d) din Directiva 2014/24/UE si art. 167, alin (1) lit.d) din Legea 98/2016.

În sensul dispozițiilor alin. (1) lit. d) se consideră că autoritatea contractantă are suficiente indicii plauzibile pentru a considera că operatorul economic a încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză în următoarele situații, reglementate cu titlu exemplificativ:

- a) ofertele sau solicitările de participare transmise de 2 sau mai mulți operatori economici participanți la procedura de atribuire prezintă asemănări semnificative din punct de vedere al conținutului documentelor nestandardizate potrivit documentației de atribuire;
- b) în cadrul organelor de conducere a 2 sau mai multor operatori economici participanți la procedura de atribuire se regăsesc aceleași persoane sau persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care au interese comune de natură personală, financiară sau economică sau de orice altă natură;
- c) un ofertant/candidat a depus două sau mai multe oferte/solicitări de participare, atât individual cât și în comun cu alți operatori economici sau doar în comun cu alți operatori economici;
- d) un ofertant/candidat a depus ofertă/solicitare de participare indiv

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței:

.se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire (inclusiv eventualii ofertanți asociați, tertii sustinători și subcontractanți) în conformitate cu prevederile art.193 alin.1 din Legea 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE sunt: DUAE efectiv care cuprinde în cadrul Secțiunii C: declarația operatorului economic cu privire comiterea unei abateri profesionale grave.

Cerinta 12:**Motiv excludere:**

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice

Descriere:

Ofertantii, tertii sustinatori si subcontractantii nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute la art. 57, alin.(4) lit e) din Directiva 2014/24/UE si art. 167, alin (1) lit.e) din Legea 98/2016 Ofertanții, ofertantii asociati, tertii sustinători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.59-60 din Legea nr.98/2016. Persoanele cu functii de decizie în cadrul Autoritatii Contractante cu privire la organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire sunt:

- Puscas Adrian Emilian -Primar,
- Crai Sorin-Dorian – Viceprimar,
- Bal Mihai-Administrator public
- Pasconi Valentin – secretar general,
- Badea Mihaela –sef Serviciu Buget-Contabilitate,
- Tsikunov Lioriana-arhitect sef
- Palean Mirabela-manager proiect,
- Pasconi Alina- resp. achizitii publice proiect
- Georgeoni Ovidiu- insp. Comp.Contabilitate
- Jurmoni Carmen-resp.tehnic proiect
- Dilertea Elena-resp. juridic proiect,
- Coraiescu Mirela- resp.financiar proiect
- Stefoni Ilioni Alina, consilier achizitii publice,
- Fortiu Damaris Marinela, consilier achizitii publice,

Consilieri locali:

- Antal Claudiu Florian,
- Badea Rodica,
- Baldea Nicolae,
- Boaba Tiberiu Gabriel,
- Craciun Ovidiu Silviu,
- Demian Viorel,
- Dregoesc Ionel,
- Grozoni Marius Dacian,
- Huniade Silviu Gabriel,
- Iordachi Gabriel Daniel,

- Onescu Dorel,
- Serengau Nicoleta-Gabriela,
- Stanescu Mircea Dan,
- Stefoni Alexandru,
- Stefoni Sorin,
- Timis Nicolae

Modalitatea de indeplinire : se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Aceste documente sunt: declaratia privind neincadrarea în regăsească în situațiile prevăzute la art.59-60 din Legea nr.98/201, conform model atasat în secțiunea „Formulare.Dacă un grup de operatori economici depune oferta comuna, aceste cerințe trebuie îndeplinite de fiecare membru al asocierii. Documentele ce reprezintă motive de excludere se solicită atât ofertantului, cât și ofertantului asociat, subcontractantului cât și tertului sustinator.

Cerinta 13:

Motiv excludere:

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice

Descriere:

Ofertantii, tertii sustinatori și subcontractantii nu trebuie să se regasească în situațiile prevăzute la art. 57, alin.(4) lit e) din Directiva 2014/24/UE și art. 167, alin (1) lit.e) din Legea 98/2016. Ofertantul sau dacă este cazul, ofertantul asociat, tertul susținător, subcontractantul declarat nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 167 alin .1 lit. f) din Legea nr. 98/2016 privind participarea anterioară a operatorului economic la pregătirea procedurii de atribuire a condus la o distorsionare a concurenței, iar această situație nu poate fi remediată prin alte măsuri mai puțin severe;

Modalitatea de îndeplinire : se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016.

Dacă un grup de operatori economici depune oferta comuna, aceste cerințe trebuie îndeplinite de fiecare membru al asocierii. Documentele ce reprezintă motive de excludere se solicită atât ofertantului, cât și ofertantului asociat, subcontractantului cât și tertului sustinator.

Cerinta 14:

Motiv excludere:

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile

Descriere:

Ofertantii, tertii sustinatori și subcontractantii nu trebuie să se regasească în situațiile prevăzute la art. 57, alin.(4) lit g) din Directiva 2014/24/UE și art. 167, alin (1) lit.g) din Legea 98/2016 privind încălcarea în mod grav sau repetat a obligațiilor principale ce-i revineau în cadrul unui contract de achiziții publice, al unui contract de achiziții sectoriale sau al unui contract de concesiune încheiate anterior, iar aceste încălcări au dus la încetarea anticipată a respectivului contract, plata de daune-interese sau alte sancțiuni comparabile;

În sensul dispozițiilor alin. (1) lit. g) se consideră încălcări grave ale obligațiilor contractuale, cu titlu exemplificativ, neexecutarea contractului, livrarea/prestarea/executarea unor produse/servicii/lucrări care prezintă neconformități majore care le fac improprie utilizării conform destinației prevăzute în contract.

Modalitatea de îndeplinire: se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire (inclusiv eventualii ofertanți asociați, terți susținători și subcontractanți) în conformitate cu prevederile art.193 alin.1 din Legea 98/2016.

Cerinta 15:

Motiv excludere:

Au fost găsiți vinovați de fals în declarații, au divulgat informații, nu au putut furniza documentele necesare și au obținut informații confidențiale ale acestei proceduri

Descriere:

Ofertantii, tertii sustinatori și subcontractantii nu trebuie să se regasească în situațiile prevăzute la art. 57, alin.(4) lit h) din Directiva 2014/24/UE și art. 167, alin (1) lit. h) și lit.i) din Legea 98/2016 în situația în care operatorul economic s-a făcut vinovat de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante în scopul verificării absenței motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție, nu a prezentat aceste informații sau nu este în măsură să prezinte documentele justificative solicitate și a încercat să influențeze în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante, să obțină informații confidențiale care i-ar putea conferi avantaje nejustificate în cadrul procedurii de atribuire.

Modalitatea de îndeplinire: se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire (inclusiv eventualii ofertanți asociați, terți susținători și subcontractanți) în conformitate cu prevederile art.193 alin.1 din Legea 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE sunt: DUAE efectiv care cuprinde în cadrul Secțiunii C: declarația operatorului economic cu privire la existența vinovăției de interpretare eronată, ne divulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare și obținerea de informații confidențiale referitoare la această procedură.

III.1.1 b) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale

Cerinta 1:

Înscrierea în registrul comerțului

Criteriu selectie:

Înregistrare într-un registru comercial

Descriere:

Operatorii economici participanti la procedura trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, din care sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului.

Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintei: se va completa DUAE de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire cu informatiile aferente situatiei lor. Ofertele depuse de catre operatorii economici au obligativitatea de a fi insotite de formularul DUAE, sub sanctiunea respingerii acestora din urma ca inacceptabila conform art.137 alin.(2) lit.b) din H.G. 395/2016.

Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau in cazul ofertantilor straini, documente emise in tara de rezidenta, urmeaza sa fie prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. Informatiile din certificatul constatator trebuie sa fie reale/ valide la data prezentarii. Se solicita documentele -suport in termen de valabilitate la data prezentarii atat pentru ofertant lider/asociat cat si si subcontractantii declarati (daca este cazul) ai ofertantului clasat pe primul loc in urma aplicarii criteriului de atribuire.

Se solicita certificat constatator emis de ONRC, sau in cazul ofertantilor straini, documente emise in tara de rezidenta, avand in vedere necesitatea ca operatorul economic sa fie legal constituit, sa nu se afle in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului

Cerinta 2:

Pentru contractele de achiziție de servicii: este necesară o anumită autorizație

Criteriu selectie:

Autorizație sau apartenență la o organizație particulară necesară pentru contracte de servicii

Descriere:

1.Ofertanții trebuie să dovedească ca sunt autorizati ANRE, grad Be „sau echivalent” pentru operatorii economici străini (ex: autorizații emise în țara de rezidență, recunoscute de ANRE conform legii), pentru execuția lucrărilor de instalații electrice din cadrul proiectului. Cerința poate fi îndeplinită și prin prezentarea autorizației deținute de către subcontractantul nominalizat pentru partea de contract respectivă”.

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței:

- se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

2.Ofertanții trebuie să dovedească ca sunt autorizati ANRE, autorizatie tip EIDB „sau echivalent” pentru operatorii economici străini (ex: autorizații emise în țara de rezidență, recunoscute de ANRE conform legii), pentru execuția lucrărilor de instalații gaze natural din cadrul proiectului. Cerința poate fi îndeplinită și prin prezentarea autorizației deținute de către subcontractantul nominalizat pentru partea de contract respectivă”.

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței:

- se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

3.Ofertanții trebuie să dovedească ca sunt autorizati ISCIR – autorizatie necesara conform legislatiei in vigoare pentru montajul , punerea in functiune si intretinerea in perioada de garantie a ascensoarelor de persoane, „sau echivalent” pentru operatorii economici străini (ex: autorizații emise în țara de rezidență, recunoscute conform legii), pentru execuția lucrărilor de montaj ascensoare din cadrul proiectului. Cerința poate fi îndeplinită și prin prezentarea autorizației deținute de către subcontractantul nominalizat pentru partea de contract respectivă”.

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței:

- se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

III.1.2) Capacitatea economica si financiara

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:

Alte cerințe economice sau financiare

Criteriu selectie:

Alte cerințe economice sau financiare

Modalitatea de indeplinire:

Ofertantul (operator economic individual sau as trebuie să demonstreze ca are acces sau are disponibilitati banesti, surse reale negrevate de datorii sau linii de credit confirmate de banci sau orice alte disponibilitati banesti în valoare de 1.438.881,46 lei destinate exclusiv pentru executarea contractului pentru o perioada de 3 (trei) luni, respectiv pentru primele trei luni de executie a contractului.

Documentele prezentate în altă limbă decât limba română vor fi însoțite de traducerea autorizata.

Sumele nu trebuie indisponibilizate de la momentul ofertării .

Echivalentul în lei a valorii cash flow-ului exprimat în altă valută decât leul, se va calcula utilizând cursul leu/altă valută comunicat de BNR pentru data publicării anunțului de participare simnplificat.

Modalitate prin care poate fi demonstrata îndeplinirea cerinței :

- se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016. Pentru îndeplinirea cerinței privind indicatorul financiar-cash flow, respectiv pentru demonstrarea faptului ca ofertantul are acces la disponibilitati banesti in cuantum de 1.438.881,46 lei pe o perioada de 3 luni de la inceperea executiei contractului ,ofertantii pot prezenta depozite bancare/ acces la instrumente de finanțare – linii de credit destinate exclusiv pentru executia contractului/documente emise de o institutie bancara care sa ateste disponibilitatea sumei solicitate si exclusivitatea utilizarii sumei pentru executia prezentului contract.

III.1.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala**Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:**

Pentru contractele de achiziție de lucrări: executarea de lucrări de tipul specificat

Criteriu selectie:

Referințe despre lucrări specificate

Modalitatea de indeplinire:

Ofert. trebuie să facă dovada îndeplinirii cerinței prin prezentarea de lucrari similare realizate /duse la bun sfarsit în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 5 ani (împliniți la data limită stabilită pentru dep. ofertelor) în val./val. cumulata de minim 5.750.000 ,00 lei fara TVA, la nivelul unuia sau max im 2 contracte similare.

Prin lucr. similare, se înțelege:

lucr. de reabilitare termica și/sau modernizare și/sau extindere și/sau reparații capitale la clădiri existente, clădiri cel puțin din categoria de importanță "C", în conformitate cu prev. HG 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare

Prin lucrări duse la bun sfârșit, se înțelege:

- lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale si tehnice aplicabile;
- lucrări recepționate însoțite de proces verbal la terminarea lucrărilor;
- lucrări recepționate însoțite de proces verbal de recepție finală.

Ultimii 5 ani, vor fi calculați până la data limita de dep. a ofertelor cu mențiunea că în situația în care se decalează data limită de depunere a ofertelor cu un nou termen limită, publicând astfel un anunț de tip erată, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți ofertanții care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat. Pentru contractele a căror valoare este exprimată în alte monede decât lei, la calculul echivalenței se va aplica cursul mediu anual lei/valută comunicat de BNR pentru fiecare an în parte. Documentele emise în altă limbă decât limba română vor fi însoțite de traducerea autorizată în limba română. Pentru a demonstra îndeplinirea cerinței minime de calificare, orice Ofertant are dreptul: a) să participe în comun (într-o asociere) cu alți operatori economici la procedura de atribuire, în condițiile art. 53 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, caz în care se va depune, odată cu oferta și DUAE, Acordul de asociere (conform model Formulare); În cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea cerinței se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, iar Autoritatea contractantă solicită ca aceștia să răspundă solidar pentru executarea Contractului. Atunci când un ofertant invocă susținerea unui terț susținător, Ofertantul trebuie să demonstreze Autorității contractante că va avea la dispoziția sa resursele necesare, prin depunerea unui „Angajament ferm al terțului susținător (angajament necondiționat) cu privire la susținerea tehnică și profesională a ofertantului”, împreună cu documente din care rezultă modul efectiv prin care terțul susținător va asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere;

Pentru a fi luat în considerare în cadrul procesului de calificare, Angajamentul terțului susținător trebuie:

- a) să fie depus împreună cu Oferta;
- b) să confirme Autorității contractante faptul că terțul susținător/ terții susținători va/vor pune la dispoziția ofertantului resursele invocate;
- c) să garanteze A.C că, în situația în care Ofertantul întâmpină dificultăți pe perioada derulării Contractului, terțul susținător/ terții susținători care acordă susținere tehnică și profesională se angajează să realizeze îndeplinirea obligațiilor contractuale angajate în

mod complet, la timp și corect în conformitate cu reglementările legale, prin implicarea sa directă;

d) să specifice că terțul susținător/ terții susținători care acordă suport tehnic și Ofertantul sunt responsabili solidar pentru îndeplinirea Contractului. Odată cu Angajamentul de susținere, ofertantul are obligația să prezinte documente transmise acestuia de către terțul susținător, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul susținător va asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament, respectiv : documente din care reiese că terțul dispune de resursele tehnice și profesionale pe care le va mobiliza în derularea contractului, documente din care reiese modul efectiv prin care va transfera resursele invocate către contractant, atunci când va fi necesar în derularea contractului.

Modalitate prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței :

Operatorii economici vor completa Partea IV din DUAE selectând DA sau NU, fiind activată opțiunea «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate în SEAP, semnate electronic, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței la cererea autorității contractante, doar ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, va prezenta documente relevante care certifica experiența similară, respectiv : copii ale contractelor sau a unor părți relevante ale acestora însoțite de recomandări sau procese-verbale de recepție/certificări de bună execuție/certificate constatatoare/orice tip de document emis sau contrasemnat de o autoritate sau de clientul beneficiar privat. Persoanele juridice straine vor prezenta certificatele/documentele edificatoare în copie lizibilă însoțite de traducere autorizată în limba română.

Note:

Certificarile vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar (autoritate contractantă sau client privat). Intră în categoria documentelor reprezentând certificări de bună execuție procese verbale de recepție /recomandări /documente constatatoare sau alte documente similare în măsura în care acestea sunt emise sau contrasemnate de beneficiari

III.1.3.b) Standarde de asigurare a calitatii si de protectie a mediului

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:

Certificate emise de organisme independente cu privire la standardele de asigurare a calității

Criteriu selecție:

Certificate emise de organisme independente despre standarde de asigurare a calității

Modalitatea de îndeplinire:

-Certificat SR EN ISO 9001 sau echivalent

Ofertantul trebuie să dețină certificarea sistemului de management al calitatii (ISO 9001 sau echivalent) valabilă la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor.

Modalitate de îndeplinire:

1. Se va completa și prezenta DUAE de către fiecare operator economic participant la procedura, respectiv: asociați, subcontractanți și terți susținători în conformitate cu prev. art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. După aplicarea criteriului de atribuire se va solicita ofertantului clasat pe primul loc să prezinte certificatul ISO 9001 sau, după caz, documentul doveditor. Autoritatea contractantă va recunoaște certificatele echivalente emise de organisme stabilite în alte state membre. În cazul în care operatorul economic nu are acces la un astfel de certificat din motive demonstrate ca fiind neimputabile acestuia, se vor accepta alte dovezi privind măsurile echivalente de calitate.”

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:

Certificate emise de organisme independente cu privire la sistemele sau standardele de management de mediu

Criteriu selecție:

Certificate emise de organisme independente despre sisteme sau standarde de management al mediului

Modalitatea de îndeplinire:

-Certificat SR EN ISO 14001 sau echivalent

Ofertantul trebuie să dețină certificarea sistemului de management al calitatii (ISO 14001 sau echivalent) valabilă la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor.

Modalitate de îndeplinire:

2. Se va completa și prezenta DUAE de către fiecare operator economic participant la procedura, respectiv: asociați, subcontractanți și terți susținători în conformitate cu prev. art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. După aplicarea criteriului de atribuire se va solicita ofertantului clasat pe primul loc să prezinte certificatul ISO 14001 sau, după caz, documentul doveditor. Autoritatea contractantă va recunoaște certificatele echivalente emise de organisme stabilite în alte state membre. În cazul în care operatorul economic nu are acces la un astfel de certificat din motive demonstrate ca fiind neimputabile acestuia, se vor accepta alte dovezi privind măsurile echivalente de management de mediu.”

III.1.5) Informatii privind contractele rezervate:

Nu

III.1.6) Depozite valorice si garantii solicitate:**III.1.6.a) Garantie de participare:**

AC solicita GP de 57.555,00 lei, valabila 120 de zile de la termenul limita de dep. a ofertelor. Se poate constitui cf. prev. art. 154, alin.4 din Legea 98/2016 prin virament bancar in contul RO39TREZ3715006XXX001477 deschis la Trez.Hateg sau instr. de garantare emise in conditiile legii astfel:

- scrisori de garantie emise de institutii de credit bancare din RO sau din alt stat;
- asigurări de garanții emise:
 - fie de soc. de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în RO sau într-un alt stat membru al UE și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul ASF, după caz;
 - fie de soc. de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în RO de către ASF.

În cazul utilizării unui instr. de garantare, dovada constituirii GP trebuie să prevadă că plata GP se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate. După această dată, solicită în temeiul legal clarificări în scopul prezentării în original a documentului privind garanția de participare, în cazul în care acesta face parte din categoria documentelor cu regim special a căror valabilitate este condiționată de prezentarea în forma originală. În cazul participării în comun la procedura de atribuire, garanția de participare trebuie constituită în numele asocierii și să menționeze că acoperă în mod solidar toți membrii grupului de operatori economici.

III.1.6.b) Garantie de buna executie:

Cuquantum: 10 % din pretul, fara T.V.A., al contractului și se va constitui conform prev. de la art 154 alin 4. Legii 98/2016. Ofertantul declarat castigator are obligatia de a constitui GBE a contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării acestuia sau nu mai tarziu de 15 zile de la data semnării contractului (conform art. 39 alin. 3 din HG 395/2016). AC va elibera/restitui GBE conform prevederilor art. 154^2 ,alin.5 din Legea 98/2016. AC va elibera/restitui GBE conform prevederilor art. 154^2 ,alin.5 din Legea 98/2016.

III.1.7) Principalele condiții de finanțare și modalități de plată și/sau trimitere la dispozițiile relevante care le reglementează:

Resursele de finanțare pentru prezenta procedura de achizitii publice sunt asigurate prin Fonduri nerambursabile, prin PROGRAMUL REGIONAL VEST 2021-2027 PRIORITATEA 3: O REGIUNE CU ORAȘE PRIETENOASE CU MEDIUL

- OBIECTIV SPECIFIC: RSO2.1_PROMOVAREA MĂSURILOR DE EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ȘI REDUCEREA EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ
 - INTERVENȚIE REGIONALĂ: 3.1A EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ÎN CLĂDIRI REZIDENȚIALE
 - APEL DE PROIECTE NR. PRV/3.1.A/1.4 Eficiență energetică în clădiri rezidențiale – UAT orașe HD
- , conform Contract de finanțare nr.622/31.07.2026 și fonduri de la bugetul local, modalitatea de plată fiind mecanismul cererilor de plată transmise de către beneficiar către AM PR Vest.

III.1.8) Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

III.1.9) Legislatia aplicabila:

- a) Legea privind achizițiile nr 98/2016
 - b) Legea privind remediile și caile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului National de Solutionare a Contestatiilor nr 101/2016;
 - c) www.anap.gov.ro
- HG 395/2016
Legea 10/1995

III.2) CONDITII REFERITOARE LA CONTRACT:**III.2.2) Executarea contractului este supusa altor conditii speciale:**

Nu

III.2.3) Informatii privind personalul responsabil cu executarea contractului:

Obligatie de a preciza numele si calificarile profesionale ale angajatilor desemnati pentru executarea contractului: Nu
Precizati etapa in care este aplicabila cerinta : Nu este obligatorie

Sectiunea IV Procedura

IV.1 Descriere

IV.1.1 Tipul procedurii si modalitatea de desfasurare:

IV.1.1.a) Modalitatea de desfasurare a procedurii de atribuire:

Online

IV.1.1.b) Tipul Procedurii

Procedura simplificata

Intr-o singura etapa

IV.1.3 Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii:

Pot fi depuse oferte pentru: Contract de achizitii publice

IV.1.6 Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8 Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice: Nu

IV.2 Informatii administrative

IV.2.4 Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare

Romana

Moneda in care se transmite oferta financiara: RON

IV.2.6 Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta

4 luni (de la termenul limita de primire a ofertelor)

IV.4 Prezentarea ofertei

IV.4.1 Modul de prezentare al propunerii tehnice

Ofertanții vor întocmi propunerea tehnică într-o manieră organizată, astfel încât aceasta să asigure posibilitatea verificării în mod facil a corespondenței cu cerințele/specificațiile prevăzute în cadrul prezentei secțiuni, respectiv cu cele prevăzute în cadrul Caietului de sarcini și a documentelor anexate la acesta, care fac parte integrantă din documentația de atribuire. Propunerea tehnică va fi însoțită de un opis și va fi numerotată pagină cu pagină, pentru a facilita o cât mai bună identificare a informațiilor din cuprinsul acesteia. Propunerea tehnică elaborată de ofertant va respecta în totalitate cerințele prevăzute în fișa de date, în caietul de sarcini și Proiectul Tehnic și va conține cel puțin următoarele:

1. Metodologia de executare a lucrărilor: Se va prezenta modalitatea detaliată de execuție a tuturor categoriilor de lucrări. Ofertantul va descrie abordarea generală și metodologia de execuție a fiecărei categorii de lucrări ce face obiectul contractului, conform caietului de sarcini și proiectului tehnic
 2. Grafic GANTT de realizare a investiției publice, întocmit conform cerințelor caietului de sarcini și va conține toate activitățile și subactivitățile necesare pentru executarea lucrărilor, elaborat pe zile calendaristice și pe etape și subetape (articole de deviz) cu indicarea repartizării resurselor alocate pentru acestea (resurse umane și utilaje) și evidențierea clară a activităților incluse corespunzătoare obiectului contractului.
 3. Formularele F1 și F2-Centralizatoare ale cheltuielilor pe obiectiv și pe obiecte, Formularele F3 -Listele cu cantitățile de lucrări fără valori, F4 și F5 (fise tehnice)
 4. Planul Calității și Planul de Control al Calității adaptat la prezenta lucrare.
 5. Resursele utilizate pentru execuția lucrărilor și pentru verificarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor fundamentale aplicabile lucrărilor cuprinse în obiectul contractului, în conformitate cu prevederile Legii 10/1995, în funcție de soluția tehnică și tehnologia de execuție propuse și în corelare cu graficul de realizare a lucrărilor. În cadrul propunerii tehnice, secțiunea dedicată personalului contractantului/resurse și organizare, ofertanții vor prezenta o organigramă cuprinzătoare care să identifice în mod clar tot personalul pe care trebuie să îl utilizeze la realizarea lucrărilor incluse în contract. Se va prezenta atașat organigramei o descriere a rolului și a responsabilităților personalului. Se va prezenta structura echipei propuse - cu nominalizarea persoanelor și a poziției acestora în echipă pentru realizarea obiectului contractului, din care să rezulte că este asigurat personalul necesar și obligatoriu în vederea executării lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, având în vedere prevederile legale în vigoare.
- Ofertanții trebuie să asigure tot personalul și toate specializarile necesare în vederea desfășurării activității sale, astfel încât să se duca la îndeplinire prezentul contract, la standardele de calitate solicitate și în conformitate cu prevederile legale aplicabile, respectiv cel puțin: manager de proiect, șef șantier/lucrare, ing. instalații electrice, ing. devize și situații de plată, responsabili tehnici cu execuția, responsabil SSM și mediu, responsabil CQ, personal pentru execuția lucrărilor.
- Ofertantul se va asigura că în perioada de execuție a lucrărilor deține personalul de specialitate necesar pentru execuția lucrărilor la

standardele de calitate impuse de legislația în vigoare (ex. Responsabil cu controlul calitatii – RCQ si Responsabil cu asigurarea sigurantei sanatatii in munca –SSM) în conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare și a Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru categoriile de specialiști pentru care este impusă, prin legislația de specialitate din domeniul obiectului contractului ce urmează a fi atribuit, prezentarea unei certificări specifice, fără de care aceștia nu au dreptul de a exercita activitatea în cauză (ca de ex. RTE), se va descrie modul în care operatorul economic ofertant și-a asigurat accesul la serviciile acestora (fie prin resurse proprii, caz în care vor fi prezentate persoanele în cauză, fie prin externalizare, situație în care se vor descrie aranjamentele contractuale realizate în vederea obținerii serviciilor respective). Resursele umane se vor dimensiona și corela, în conformitate cu durata de executie a lucrarilor propuse.

Se vor prezenta documente din care să rezulte calificarea, experiența, specializarea, certificarea/atestarea/ autorizarea/etc. experților și specialiștilor necesari și propuși. Pentru specialiștii nominalizați în echipa, ofertantul va prezenta în cadrul propunerii tehnice următoarele documente:

- CV-uri datate și semnate de titulari, din care să rezulte experiența profesională;
- contract de muncă/extras REVISAL valabil la data prezentării/declarație de disponibilitate/ angajament de participare, semnat de specialiștii nominalizați, în cazul în care aceștia nu sunt angajați ai ofertantului;
- diploma sau alt document echivalent eliberat de instituțiile de învățământ recunoscute de Statul Român sau echivalent pentru cetățenii din alte țări;
- atestate/autorizații/certificate necesare conform prevederilor legale în vigoare, valabile la data prezentării;
- documente-suport relevante care atestă experiența specifica solicitata

Pentru operatorii economici care prezintă specialiști străini se vor accepta certificate echivalente. Operatorul economic trebuie să întreprindă, acolo unde legislația națională impune, demersurile necesare pentru a putea prezenta la momentul semnării contractului de achiziție publică, atestatul recunoscut de autoritățile române.

Ofertantul va prezenta modalitatea de asigurare a accesului la specialiștii necesari și obligatorii (fie prin resurse proprii, caz în care vor fi prezentate persoanele în cauză, fie prin externalizare, situație în care se vor descrie aranjamentele contractuale realizate în vederea obținerii serviciilor respective).

În conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, art.14, toți operatorii economici care execută lucrări de construcții trebuie să asigure nivelul corespunzător cerințelor fundamentale în ceea ce privește calitatea lucrărilor ce urmează a fi executate în cadrul acestui contract, prin personal propriu și responsabili tehnici cu executia autorizati, precum și printr-un sistem de management al calitatii în construcții propriu conceput și realizat.

Profilul specialistilor/expertilor solicitati:

Pentru derularea contractului în bune condiții, ofertanții trebuie să asigure personal tehnic cu studii de specialitate, pregătire profesională și calificare adecvate lucrărilor ce fac obiectul prezentei proceduri, după cum urmează:

- Manager de proiect, - se solicita experiența specifica demonstrata prin participarea la minim 2 contracte de executie similare de lucrari de construire/modernizare/reabilitate/amenajare constructii civile cuprinse cel puțin în categoria de importanta C.
- Șef șantier – inginer construcții civile, care să dețină experiența specifica demonstrata prin participarea la minim 2 contracte de executie similare de lucrari de construire/modernizare/reabilitate/amenajare constructii civile cuprinse cel puțin în categoria de importanta C. Rol Specific: Gestionarea operațională zilnică a șantierului, responsabil cu organizarea lucrărilor de montaj și respectarea Graficului de Execuție.
- Inginer instalatii electrice – autorizat ANRE IIB care să dețină experiența specifica demonstrata prin participarea la minim 2 contracte de executie similare de lucrari de construire/modernizare/reabilitate/amenajare constructii civile cuprinse cel puțin în categoria de importanta C.
- Inginer devize și situații de plată-inginer care să dețină experiența specifica demonstrata prin participarea la minim 2 contracte de executie
- Responsabil/i tehnici cu executia (RTE) – domenii minime de autorizare solicitate (1.1; 6.1;6.2;6.3); Persoana/persoanele propuse se solicita să dețină experiența specifica demonstrata prin participarea la minim 2 contracte de executie similare de lucrari de construire/modernizare/reabilitate/amenajare constructii civile cuprinse cel puțin în categoria de importanta C. Nominalizarea RTE se va face având în vedere prevederile Legii nr. 10/1995 și a Legii nr. 50/1991
- Responsabil Sănătate și Securitate în Muncă (SSM) -În cazul în care serviciile SSM sunt asigurate de un operator economic vor fi prezentate contractul de prestări servicii și certificatul/atestatul prin care operatorul economic este autorizat să presteze aceste servicii.

- Responsabil de Controlul Calității (CQ) - care să aibă experiența specifica demonstrata prin participarea la minim 2 contracte de executie

În situația în care candidatul sau operatorii economici participă în comun la procedura de atribuire, aceștia se pot baza pe resursele umane deținute la comun și pot descrie modul de acces la respectivele resurse autorizate și/sau că unul dintre membrii asocierii deține autorizația/iile necesară/e pentru execuția contractului, după caz, cu condiția ca respectivul membru să execute partea din contract pentru care este/sunt necesare autorizările/autorizațiile respective. În cazul în care ofertantul sau operatorii economici care participă în comun la procedura de atribuire, subcontractează o parte din lucrări, pentru subcontractantul/ subcontractanții nominalizați trebuie să se descrie dacă dețin/e autorizația/iile necesară/e execuției categoriilor de lucrări subcontractate, dacă legislația în vigoare impune autorizare în domeniu.

-În cadrul propunerii tehnice ofertantul va transmite și declarație pe propria răspundere privind asigurarea cu utilajele, echipamentele, instalațiile și mijloacele de transport minim necesare îndeplinirii contractului astfel încât să fie acoperite toate

categoriile și cantitățile de lucrări cuprinse în caietul de sarcini și proiectul tehnic.

În cadrul Declarației privind utilajele, echipamentele, instalațiile și mijloacele de transport sau alte mijloace fixe de care dispune operatorul pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului ofertantul va declara și va face dovada că deține sub orice formă (proprietate/ închiriere/ comodat/ leasing/ contract sau precontract de furnizare de servicii/ angajament de punere la dispoziție) echipamentele, utilajele, instalațiile și mijloacele de transport, prezentate în cadrul propriei propuneri, strict necesare realizării în bune condiții a tuturor categoriilor și cantităților de lucrări stabilite în cadrul caietului de sarcini. Se va prezenta o listă în care să se identifice în mod clar toate echipamentele, utilajele și mijloacele de transport, pe care ofertantul intenționează să le utilizeze la execuția lucrărilor.

6. Declarație privind termenul de garanție acordat pentru lucrările executate; Ofertantul va prezenta și o descriere a modalității de supraveghere a lucrărilor în perioada de garanție acordată lucrărilor. Perioada de garanție curge de la data întocmirii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și până la întocmirea procesului verbal final

7. Declarație privind acceptarea clauzelor contractuale sau prezentarea draftului de contract însoțit prin semnătură olografă

8. Declarație pe proprie răspundere din care să reiasă că se vor respecta condițiile de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări. Informații detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de muncă și protecția muncii, securității și sănătății în muncă, se pot obține de la Inspekția Muncii sau pe site-ul <http://www.inspectmun.ro/legislatie/legislatie.html>. Informații privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de mediu, se pot obține de la Agenția Națională pentru Protecția Mediului sau de pe site-ul: <http://www.anpm.ro/web/guest/legislatie>

9. Angajamentul ofertantului de a nu subcontracta o parte din execuția lucrărilor ulterior emiterii dispoziției de începere fără acceptul autorității contractante, către operatori economici care nu au fost nominalizați ca fiind subcontractanți de specialitate în cadrul ofertei.

10. Declarație DNSH-conform formular atasat. Ofertantul va transmite și contractul încheiat cu un operator pentru reciclarea deșeurilor rezultate din activitățile desfășurate conform asumării de către solicitant în cadrul Secțiunii Principii orizontale/Principiul DNSH „Do No Significant Harm” (DNSH). În cazul în care operatorul nu este avizat ANRSC pe activitatea de salubritate și doar pe activitatea de colectare a deșeurilor reciclabile, se solicită prezentarea de dovezi /documente justificative cu privire la tratarea deșeurilor reciclabile colectate (procese verbale, contract de vânzare-cumpărare etc.)

Ofertanții pot să viziteze amplasamentul pentru a obține datele necesare pentru elaborarea ofertei, împreună cu o persoană desemnată din partea Autorității Contractante. Potențialii ofertanți care intenționează să viziteze amplasamentul, trebuie să transmită în acest sens o solicitare la adresa de e-mail: tehnichateg@yahoo.com /achizitii.hateg@yahoo.com, prin care își anunță intenția de a participa la vizită. Autoritatea Contractantă va comunica în scris fiecărui solicitant, în maxim 6 zile de la data publicării anunțului de participare simplificat data vizitării amplasamentului. Participanții la vizita amplasamentului își vor asigura mijloacele de transport în vederea efectuării vizitei. În urma vizitei autoritatea contractantă va încheia un proces verbal de vizita amplasament. Participanților la vizită în teren li se va da câte o copie a procesului verbal de vizită care se va prezenta în cadrul propunerii tehnice. Participanții vor avea la vizita în teren actul de identitate și o împuternicire din partea administratorului/reprezentatului legal al operatorului economic pentru participarea la vizita în teren și semnarea procesului verbal de vizită în teren.

IV.4.2 Modul de prezentare al propunerii financiare

Propunerea financiară va fi prezentată în SEAP, conform Modelului de formular și Anexa la formularul de ofertă. Pretul se criptează, iar documentele ce conțin elemente de pret se semnalează corespunzător. Lipsa formularului de ofertă reprezintă lipsa ofertei, respectiv lipsa actului juridic de angajare în contract. Ofertantul va include în Propunerea financiară următoarele:

- Formular de oferta
- Anexa la formularul de oferta
- centralizatorul cu lucrările executate de asociați, subcontractanți; (dacă este cazul)
- centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv (formularul F1);
- centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte (formularul F2);
- listele cu cantitățile de lucrări, pe categorii de lucrări (formularul F3);
- formularele F4 și F5
- extrasele de resurse materiale, manoperă, utilaj și transport- centralizat pe obiectiv,
- Pretul va fi exprimat în lei fără TVA cu evidențierea TVA –ului aferent. Toate prețurile vor fi exprimate cu două zecimale, inclusiv prețurile unitare de materiale, manopera, utilaj, transport care concură la întocmirea ofertei financiare și care vor sta la baza întocmirii situațiilor de plată. În cazul unei discrepante dintre prețul unitar și prețul total, prețul unitar va prevala. La elaborarea propunerii financiare, ofertantul va lua în calcul eventualele deduceri dacă sunt sub efectul unui legi, toate cheltuielile pe care le implică îndeplinirea obligațiilor contractuale, precum și marja de profit. Ofertantul va include, în cadrul propunerii financiare, toate costurile cu materiale, consumabile, echipamente, cheltuieli, salarizarea plus sarcini, cheltuieli generale, paza șantierului cu agenți de pază, profit, impozit pe venit etc. și orice contribuții pentru executare completă și în întregime a lucrărilor solicitate prin Documentația de Atribuire; toate costurile cu testarea lucrărilor finalizate și punerea în funcțiune a acestora, întocmirea documentațiilor post-execuție, întocmirea instrucțiunilor legate de exploatare; Contractul va fi semnat pentru toate activitățile descrise în Documentația tehnică și Caietul de Sarcini și va avea ca referință prețul prezentat de Ofertant în Propunerea Financiară, așa cum a fost agreeat de Autoritatea Contractantă.

Note : 1) Erorile aritmetice și/ sau viciile de formă vor fi corectate de către Beneficiar conform prevederilor legale, numai cu acceptul

oferantului. In cazul in care Oferantul nu accepta corecția acestor erori/vicii, oferta sa va fi declarata neconforma. Erorile aritmetice reprezintă aspecte care pot fi clarificate cu ajutorul principiilor prevăzute la art. 2 alin. (2) din Lege, elementele propunerii financiare urmând a fi corectate, implicit alături de prețul total al ofertei, prin refacerea calculelor aferente, pe baza datelor/informațiilor care sunt cunoscute de către toți participanții, deoarece sunt prevăzute în legislația aplicabilă, documentația de atribuire, și/sau în alte documente prezentate de ofertant. 2) In cazul unei oferte care are un pret aparent neobișnuit de scăzut în raport cu lucrările care constituie obiectul contractului de achiziție publică care urmează a fi atribuit, Autoritatea Contractantă are obligația de a solicita Oferantului care a depus o astfel de oferta clarificări cu privire la prețul propus. 3) In situația în care comisia de evaluare constată ca elemente de pret ale unei oferte sunt aparent neobișnuit de scăzute, prin raportare la prețurile pieței, utilizându-se ca referință în acest sens informații cum ar fi buletine statistice, sau cotații ale burselor de mărfuri, comisia de evaluare va solicita Oferantului care a depus oferta în cauza explicații cu privire la posibilitatea îndeplinirii contractului în condițiile de calitate impuse prin documentația de atribuire. 4) Explicațiile aduse de Oferant vor fi însoțite de dovezi concludente privind elementele prevăzute la art. 210 alin. (2) din Lege, precum și, după caz, documente privind prețurile ce pot fi obținute de la furnizori, situația stocurilor de materii prime și materiale, modul de organizare și metodele utilizate în cadrul procesului de lucru, nivelul de salarizare al personalului ofertantului, performanțele și costurile implicate de anumite utilaje sau echipamente de lucru. 5) In cazul în care Oferantul nu prezintă comisiei de evaluare informațiile și/sau documentele solicitate sau acestea nu justifică în mod corespunzător nivelul scăzut al prețului sau al costurilor propuse, oferta va fi considerată inacceptabilă.

IV.4.3 Modul de prezentare al ofertei

Pentru a participa la procedura de atribuire în calitate de ofertanti, operatorii economici au obligația să se înregistreze în Sistemul Electronic al Achizițiilor Publice (SEAP), conform Legii nr. 98/2016. Vor fi acceptate numai ofertele depuse online în SEAP. Adresa la care se depune oferta este www.e-licitatie.ro. Formularul DUAE configurat de autoritatea contractantă direct în SEAP se completează de operatorii economici după autentificarea în sistemul electronic, ținând seama de calitatea în care aceștia participă la procedura (oferant, asociat, subcontractant, tert sustinator). Pentru cazurile în care ofertantul este o asocieră de operatori economici sau pentru cazurile în care ofertantul are subcontractanți sau terți sustinatori, fiecare operator economic se va autentifica în SICAP și va accesa prezenta procedură de atribuire în vederea completării DUAE în calitatea în care a fost inclus prezenta procedură de atribuire (asociat, subcontractant, tert susținător). Odata cu DUAE se vor depune acordul de asociere/acordul de subcontractare/angajament ferm al tertului susținător din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia. DUAE completat cu informațiile aferente operatorului economic participant la procedura de atribuire, propunerea tehnică și propunerea financiară vor fi transmise în format electronic/ prin mijloace electronice. Documentele precizate mai sus, respectiv fișierele care vor fi încărcate în SEAP de către ofertant, vor fi semnate cu semnătură electronică extinsă a reprezentantului legal/împuternicit al operatorului economic în funcție de calitatea acestuia. Având în vedere prevederile art. 217 alin (6) din Legea 98/2016, operatorul economic trebuie să elaboreze oferta în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire și să indice în cuprinsul acesteia care informații din propunerea tehnică și/sau financiară sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală. Caracterul confidențial trebuie demonstrat prin orice mijloace de probă. Informațiile indicate de operatorii economici din propunerea tehnică, elemente din propunerea financiară și/sau fundamentări/justificări de pret/cost ca fiind confidențiale trebuie să fie însoțite de dovada care le conferă caracterul de confidențialitate, dovadă ce devine anexă la ofertă, în conformitate cu art. 57 alin.(4) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

- Dacă în documentația de atribuire, documentația tehnică, respectiv Caietele de sarcini, PT, apar specificații tehnice care indică o anumită origine, furnizor, producător, procedeu special, marca de fabrică, brevet de invenție, licența de fabricație sau alte asemenea, se va adăuga sintagma SAU ECHIVALENT Ofertantii au obligația de a anexa un opis al documentelor prezentate. Nu se accepta oferte alternative.

Informații privind asociații:

În cazul în care operatorii economici participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În acest caz, aceștia trebuie să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică. Operatorul economic va face dovada îndeplinirii cerințelor prin prezentarea, următoarelor informații și documente:

- a). Acordul de asociere încheiat între membrii asocierii se va prezenta odata cu DUAE și va conține cel puțin informații referitoare la partea din lucrare pe care o va executa fiecare, desemnarea liderului asocierii, răspunderea solidară, modalitatea de plată, etc.
- b). Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate în SEAP, semnate electronic, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Informații privind terți sustinatori:

Atunci când un ofertant invocă susținerea unui terț susținător, Ofertantul trebuie să demonstreze Autorității contractante că va avea la dispoziție sau resursele necesare, prin depunerea unui „Angajament ferm al tertului susținător (angajament necondiționat) cu privire la susținerea acordată ofertantului”, împreună cu documente din care rezultă modul efectiv prin care terțul susținător va asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere;

Pentru a fi luat în considerare în cadrul procesului de calificare, Angajamentul tertului susținător trebuie:

- a) să fie depus împreună cu Oferta;

b) să confirme Autorității contractante faptul că terțul susținător/ terții susținători va/vor pune la dispoziția ofertantului resursele invocate;

c) să garanteze Autorității contractante că, în situația în care Ofertantul întâmpină dificultăți pe perioada derulării Contractului, terțul susținător/ terții susținători care acordă susținerea invocate, se angajează să realizeze îndeplinirea obligațiilor contractuale angajate în mod complet, la timp și corect în conformitate cu reglementările legale, prin implicarea sa directă;

d) să specifice că terțul susținător/ terții susținători sunt responsabili solidar pentru îndeplinirea Contractului. Odată cu Angajamentul de susținere, ofertantul are obligația să prezinte documente transmise acestuia de către terțul susținător, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul susținător va asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament, respectiv : documente din care reiese că terțul dispune de resursele pe care le va mobiliza în derularea contractului, documente din care reiese modul efectiv prin care va transfera resursele invocate către contractant, atunci când va fi necesar în derularea contractului.

Operatorul economic va face dovada îndeplinirii cerințelor prin prezentarea, următoarelor informații și documente:

a). Angajament ferm al terțului susținător (angajament necondiționat) cu privire la susținerea acordată ofertantului", împreună cu documente din care rezultă modul efectiv prin care terțul susținător va asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere; Inițial se va completa și prezenta DUAE de către fiecare operator economic participant la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor.

b). Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate în SEAP, semnate electronic, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Informații privind subcontractanții:

Ofertanții vor preciza în oferta partea/partile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de identificare ale subcontractanților propuși. Ofertantul are obligația de a preciza categoriile de lucrări din contract pe care intenționează să le subcontracteze precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți. Operatorul economic va face dovada îndeplinirii cerințelor prin prezentarea, următoarelor informații și documente:

a). Acordul de subcontractare. Inițial se va completa și prezenta DUAE de către fiecare operator economic participant la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor.

b). Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate în SEAP, semnate electronic, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Caracterul confidențial al ofertelor tehnice/financiare trebuie demonstrat prin orice mijloace de probă. Informațiile indicate de operatorii economici din propunerea tehnică, elemente din propunerea financiară și/sau fundamentari/justificări de pret/cost ca fiind confidențiale trebuie să fie însoțite de dovada care le conferă caracterul de confidențialitate, dovadă ce devine anexă la ofertă, în conformitate cu art. 57

alin.(4) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. - Dacă în documentația de atribuire, documentația tehnică, respectiv Caietele de sarcini, PT, apar specificații tehnice care indică o anumită origine, furnizor, producător, procedeu special, marca de fabrică, brevet de invenție, licența de fabricație sau alte asemenea, se va adăuga sintagma SAU ECHIVALENT

Sectiunea VI Informatii suplimentare

VI.1 Aceasta achizitie este periodica

Nu

Programul estimat de publicare a anunțurilor viitoare : -

VI.2 Informatii privind fluxurile de lucru electronice

Se va utiliza sistemul de comenzi electronice: Nu

Se va accepta facturarea electronica: Da

Se vor utiliza platile electronice: Nu

VI.3 Informatii suplimentare

Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent".

Departajarea ofertelor: În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se

menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

Cerinta privind beneficiarii reali :

Avand in vedere prevederile Regulamentului (UE) 2021/241 al Parlamentului European și completarea unor acte normative astfel cum sunt ele reglementate de obligațiile impuse de art. 22 alin. 2 lit. d) din Regulamentul (UE) 2021/241 a Parlamentului European și a Consiliului, ofertanții declarați castigatori ai procedurilor de achiziții publice sunt obligați să pună la dispoziția autorității contractante informații cu privire la beneficiarul real al fondurilor alocate din PR VEST

Astfel de date privind beneficiarul real vor fi colectate de la ofertanți încă din faza depunerii ofertelor prin completarea și depunerea împreună cu DUAE a Declarației pe proprie răspundere privind beneficiarul real al fondurilor (conform model formular atast în cadrul sect. Formulare), urmand ca, după stabilirea clasamentului ofertelor comisia de evaluare sa solicite prezentarea documentului care conține informațiile cu privire la beneficiarul real a fondurilor alocate din PR VEST odată cu documentele suport/dovezile aferente informațiilor din DUAE, depuse de ofertantul clasat pe primul loc, respectiv:

a) pentru ofertanții a căror acționari sunt persoane fizice sau persoane juridice înregistrate pe teritoriul României, se va depune un extras ONRC.

b) pentru ofertantul/ofertanții declarat(i) câștigător(i) care au în structura acționariatului entități juridice străine, autoritatea contractantă colectează de la ofertant o declarație pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal, conform prevederilor articolului 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice străine în conformitate cu Legea 129/2019, cu completările și modificările ulterioare.

c) pentru ofertanții străini, înregistrați în afara României, aceștia vor depune documente justificative, certificate sau alte înscrisuri eliberate de autoritatea responsabilă de datele beneficiarului real din țara ofertantului, însoțit de traducerea în limba română, certificată de traducători autorizați, în condițiile legii.

d) pentru ofertanții de tipul asociațiilor și fundațiilor, autoritatea contractantă colectează de la aceștia un extras de la Ministerul Justiției (Registrul Național ONG) privind beneficiarii reali ai asociației/ fundației; în cazul în care asociația/ fundația este o entitate străină sau are beneficiari reali persoane străine, autoritatea contractantă colectează de la ofertanți o declarație pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal/președinte, conform prevederilor articolului 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice (cel puțin numele, prenumele și data nașterii), în conformitate cu Legea 129/2019, cu completările și modificările ulterioare.

VI.4 Proceduri de contestare

VI.4.1 Organismul de solutionare a contestatiilor

Consiliul Național de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitate: București; Cod Postal: 030084; Tara: Romania; Codul NUTS: RO321 București;
Adresa de e-mail: office@cnscl.ro; Nr de telefon: +40 213104641; Adresa web a sediului principal al autoritatii/entitatii contractante(URL) http://www.cnscl.ro;

VI.4.3 Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Termenele de exercitare a cailor de atac sunt cele prevazute la Legea nr.101/2016.

VI.4.4 Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-