



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 67043 Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brad, Str LIBERTATII, Nr. 23, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	67043	924	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2271 / 19/01/2018		
Act Notarial nr. 167, din 18/01/2018 emis de Poenar Viorica Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 67043 a imobilului cu numarul cadastral 67043/Brad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 67028 inscris in cartea funciara 67028;	A1
Act Notarial nr. 3392, din 18/12/2017 emis de Poenar Viorica Maria;		
B2	Se infiinteaza cf. 67028 a imobilului cu nr. cad. 67028/Brad ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.60580\cf.60580; -- nr.cad.60581\cf.60581;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 67028/Brad, inscrisa prin incheierea nr. 26186 din 19/12/2017;</i>		
Act Administrativ nr. MO 634 BIS, din 28/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 7708/9043 1) MUNICIPIUL BRAD-DOMENIUL PUBLIC <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 67028/Brad, inscrisa prin incheierea nr. 26186 din 19/12/2017; pozitie transcrisa din CF 60580/Brad, inscrisa prin incheierea nr. 4573 din 01/10/2009;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1335/9043 1) MUNICIPIUL BRAD-DOMENIUL PUBLIC <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 67028/Brad, inscrisa prin incheierea nr. 26186 din 19/12/2017; pozitie transcrisa din CF 60581/Brad, inscrisa prin incheierea nr. 4573 din 01/10/2009;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

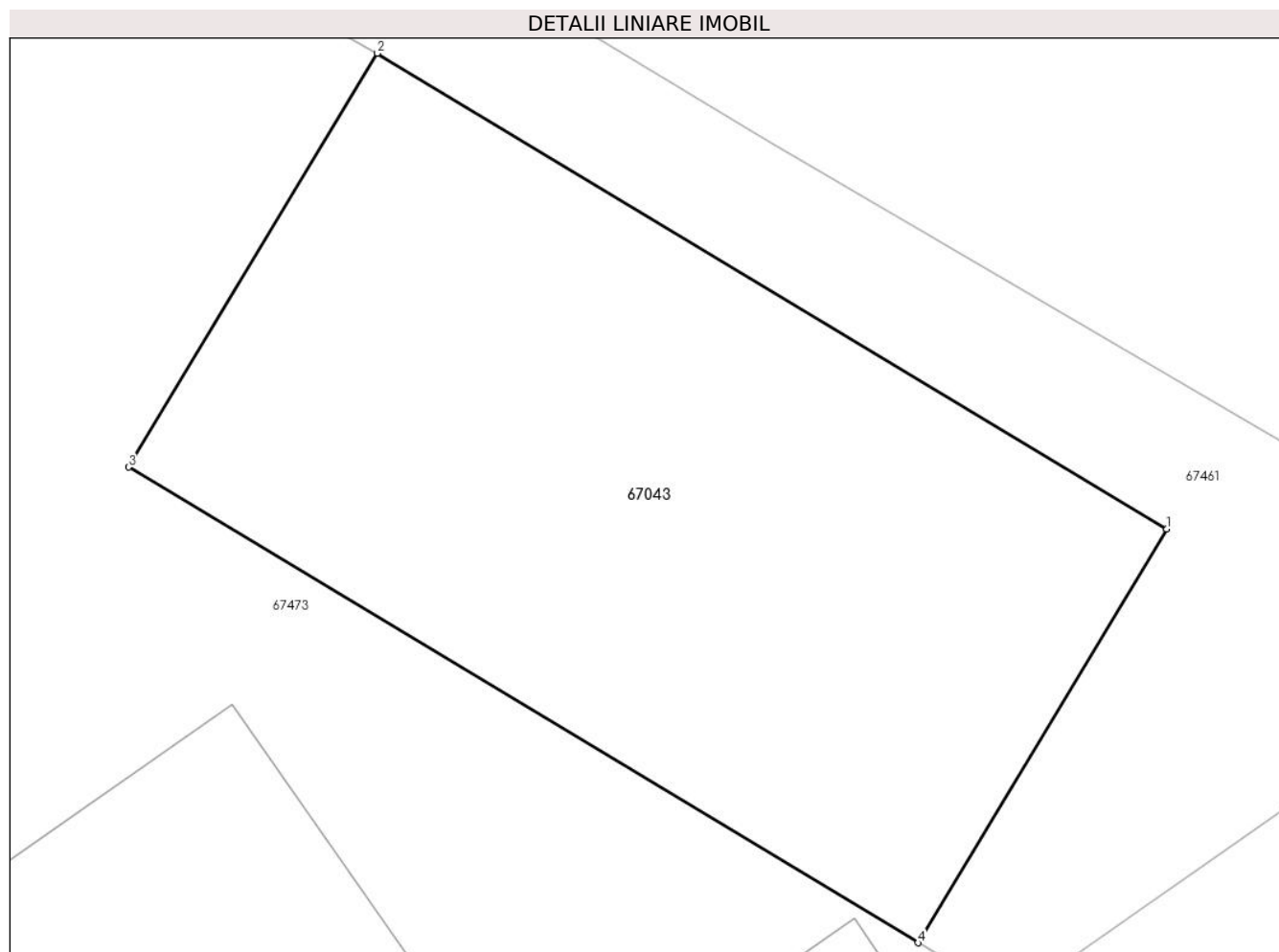
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
67043	924	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	924	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	42.0
2	3	22.0
3	4	42.0
4	1	22.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.8506806/11-02-2025 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
11-02-2025

Data eliberării,
__/__/__

Asistent Registrator,
EMANUELA RUSU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)