

Contract de execuție lucrări

Nr. _____ / _____

la obiectivul

„CONSTRUIRE ȘI DOTARE CENTRU MULTIFUNCTIONAL PENTRU COPII ÎN COMUNA COMARNA, JUDEȚUL IAȘI”

1. Preambul

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, a Hotării de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, actelor normative subsecvente Raportului procedurii de atribuire înregistrat sub nr. ___, s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de execuție lucrări, denumit în continuare „Contractul”

Între :

UAT _____, adresa: str. _____, nr. _____, Județul _____, cod fiscal _____, cont trezorerie _____, deschis la trezoreria _____, reprezentată prin _____, funcția _____, denumită în continuare "Achizitor", pe de o parte

Și
SC _____ SRL cu sediul în: [adresa], telefon: [număr telefon], fax: [număr fax], e-mail: [adresă electronică], număr de înmatriculare [număr de înmatriculare], cod de înregistrare fiscală [cod de înregistrare fiscală], cont IBAN nr. [cont bancar], deschis la [Banca-Sucursala] reprezentată prin [numele și prenumele reprezentantului/reprezentanților legal(i) al/ai Executantului], [funcția(i)le] reprezentantului/reprezentanților legal(i) al/ai Executantului], în calitate de și denumită în continuare „Executant”, pe de altă parte.

2. Definiții

a. contract – contractul, asimilat potrivit legii, actul administrativ, reprezentând acordul de voință al celor două părți, încheiat în scris între una sau mai multe autorități contractante, pe de o parte și unul sau mai mulți operatori economici, pe de altă parte. Contractul de achiziție publică de lucrări – contractul de achiziție publică care are ca obiect: fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea, cât și execuția de lucrări în legătură cu una dintre activitățile prevăzute în anexa nr. 1 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice; fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea, cât și execuția unei construcții; fie realizarea, prin orice mijloace, a unei construcții care corespunde cerințelor stabilite de autoritatea contractantă care exercită o influență determinantă asupra tipului sau proiectării construcției;

b. Parti – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite și identificate în prezentul Contract, respectiv Achizitor și Executant; Achizitorul este autoritate contractantă în sensul Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, astfel cum se obligă prin semnarea Contractului; Executantul este operator economic în sensul Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, astfel cum a oferit, cum a fost acceptată oferta sa și cum se obligă prin semnarea Contractului;

c. Pretul contractului – pretul plătit Executantului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;

d. Oferta – actul juridic prin care Executantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în prezentul contract de achiziție publică de lucrări și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente menționate în Documentația de Atribuire;

e. Propunerea tehnică – document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractantă;

f. Propunere financiară – document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația de atribuire cu privire la preț, tarif, alte condiții financiare și comerciale;

g. Amplasamentul lucrării – locul unde Executantul execută lucrarea;

h. Caiet de sarcini – document reprezentând anexa a prezentului Contract, întocmit de către Achizitor, care include obiectivele, sarcinile și specificațiile, caracteristicile lucrărilor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Achizitorului, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de Executant și/sau lucrările care trebuie executate, finalizate și predate de Executant, inclusiv nivelurile de calitate, performanța, protecția mediului, sănătatea publică sau siguranța și altele asemenea, precum și cerințele aplicabile Executantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Achizitorului;

i. Documentația de atribuire – documentul achiziției care cuprinde cerințele, criteriile, regulile și alte informații necesare pentru a asigura operatorilor economici o informare completă, corectă și explicită cu privire la cerințe sau elemente ale achiziției, obiectul Contractului și modul de desfășurare a procedurii de atribuire, inclusiv specificațiile tehnice ori documentul descriptiv, condițiile contractuale propuse, formatele de prezentare a documentelor de către candidații/ofertanți, informațiile privind obligațiile generale aplicabile;

j. Act adițional – document care modifică prezentul Contract;

k. Personal – persoanele desemnate de Executant sau de oricare dintre Subcontractanți, indiferent dacă sunt angajați sau contractanți independenți, angajați în mod direct sau indirect pentru îndeplinirea prezentului Contract, cum ar fi, de exemplu: reprezentantul/reprezentanții Executantului, personalul folosit de Executant cu rol de expert-cheie, întregul personal folosit în șantier precum și tot restul personalului, forța de muncă și alți angajați ai Executantului și oricare alt personal care desfășoară activități în legătură cu prezentul Contract;

l. Proces Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor – documentul întocmit de comisia de recepție, numită de Achizitor, care confirmă finalizarea lucrărilor;

m. Proces Verbal de Recepție Finală – documentul întocmit de comisia de recepție, numită de Achizitor, după expirarea perioadei

de garanție a lucrărilor;

n. Grafic fizic – documentul referitor la planificarea activităților care fac obiectul lucrărilor, cu precizarea termenelor pentru fazele determinante și a Punctelor de reper, în forma acceptată de Achizitor, respectiv astfel cum este acesta inclus în propunerea tehnică și actualizat pe parcursul derulării prezentului Contract

o. Grafic fizic și valoric – documentul referitor la planificarea prin care se stabilește/stabilesc termenul/termenele în care este/sunt efectuate facturile de către Executant și plata/plățile de către Achizitor, astfel cum este inclus în propunerea financiară și actualizat pe parcursul derulării prezentului Contract și acceptat de Achizitor;

p. Ordin de începere a Lucrărilor – documentul care atestă momentul începerii executiei lucrărilor și prin care Achizitorul înștiințează Executantul și, după caz, consultantul/dirigintele de șantier, că executia lucrărilor poate începe. Data prevăzută pentru începerea lucrărilor se consideră data de începere a executiei și este data de la care se calculează termenul de executie;

q. Standardele/condițiile tehnice de calitate – standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea, prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică;

r. Rezilierea Contractului – se înțelege desființarea pe viitor a contractului de lucrări, fără ca acesta să aducă atingere prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;

s. Forta majoră – conform art. 1351 Cod Civil, un eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzută la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forta majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

t. Caz fortuit – conform art. 1351 Cod Civil, un eveniment care nu poate fi prevăzută și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs;

u. Subcontractant – orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul contractului de achiziție publică, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

v. Zi – zi calendaristică;

w. An – 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul contractului

Obiectul prezentului Contract îl reprezintă execuția lucrărilor la obiectivul „CONSTRUIRE ȘI DOTARE CENTRU MULTIFUNCTIONAL PENTRU COPII ÎN COMUNA COMARNA, JUDEȚUL IAȘI” pe care executantul se obligă să execute lucrările în conformitate cu prevederile din prezentul contract, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din Caietul de Sarcini precum și a celorlalte anexe ale Contractului.

5. Prețul Contractului

5.1 Prețul total convenit prin prezentul contract pentru execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract este în suma delei fără TVA, la care se adaugă TVA, conform prevederilor legale.

5.2 Prețul contractului se ajustează conform prevederilor art. 221 alin. (1) lit. a) și 222² alin. (9) din Legea 98/2016, pentru prețul contractului aferent lucrărilor rămase de executat, în conformitate cu prevederile art. 12 alin. (8) din Instrucțiunea președintelui Agenției Naționale pentru Achiziții Publice nr. 1/2021.

5.3. Pentru lucrările prevăzute la art. 4 achizitorul va plăti contravaloarea acestora în mai multe tranșe, conform graficului de execuție al lucrărilor pe baza articolelor de deviz aferente listelor de cantități realizate în cadrul proiectului tehnic și aprobat de către achizitor.

6. Durata Contractului

6.1. Durata prezentului Contract este de la data intrării în vigoare până la data recepției finale și poate fi modificată cu acordul părților, în conformitate cu prevederile art. 27 din prezentul contract, în condițiile și cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

6.2. Data intrării în vigoare a prezentului contract este data înregistrării acestuia la Achizitor.

6.3. Durata contractului cuprinde:

- luni termen de execuție a lucrărilor de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor și nu include perioada de sistare/suspendare a execuției notificată de Achizitor;
- Minim 36 luni perioada de garanție a lucrărilor, de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor până la data semnării procesului verbal de recepție finală.

6.4. Ordinul de începere va fi emis de către achizitor numai după constituirea de către Executant a Garanției de Buna Execuție și prezentarea dovezii de constituirea a acesteia, în termen de 5 zile de la semnarea contractului de achiziție publică.

6.5. Predarea amplasamentului se va realiza pe baza unui plan de organizare de șantier întocmit de executant și avizat de achizitor în termen de maxim 10 zile de la emiteria ordinului de începere.

6.6. Prezentul contract încetează să mai producă efecte de la data îndeplinirii de către ambele părți contractante a obligațiilor ce le revin conform contractului.

7. Documentele contractului

a. Documentele contractului sunt: Caietul de sarcini inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea

ofertelor ce privesc aspecte tehnice si financiare;

b. Oferta, respectiv propunerea tehnica si propunerea financiara, inclusiv clarificările pe perioada de evaluare;

c. Garanția de buna execuție;

d. Angajamentul ferm de susținere din partea unui tert, daca este cazul;

e. Acordurile de asociere si/sau subcontractare, daca este cazul;

f. Graficul fizic si valoric actualizat;

g. Alte documente, daca este cazul.

7.1 In cazul oricăror inconsistente între anexe, acestea vor prevala în ordinea enumerata mai sus.

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 Descoperirile fortuite se notifică imediat Achizitorului și DJC/poliției; executarea se suspendă în perimetrul afectat; proprietatea se stabilește potrivit Legii 182/2000/Legii 422/2001; costurile și eventualele întârzieri se tratează ca eveniment de risc neimputabil executantului, cu prelungirea duratei și decontarea lucrărilor strict necesare.”

8.2 Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

8.3 Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

9. Obligatiile generale ale executantului

9.1. Masuri privind securitatea si sanatatea în munca. Masuri privind apararea împotriva incendiilor.

1. Executantul va numi un responsabil care va raspunde pentru securitatea și prevederile accidentelor pe santier. Acesta persoana trebuie sa fie calificata pentru o astfel de raspundere si sa aiba autoritatea de a emite dispozitii si de a lua masurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

2. Pe parcursul executiei lucrarilor, executantul are obligatia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitarii raspunderii si autoritatii sale.

3. (a) Executantul poarta întreaga raspundere în cazul producerii accidentelor de munca, evenimentelor si incidentelor periculoase, imbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalatii, etc.) si de munca, procedeele tehnologice utilizate, sau de catre lucratorii sai si cei apartinand societatilor care desfasoara activitati pentru antreprenorul general (subcontractanti), în conformitate cu prevederile legii securitatii si sanatatii în munca nr. 319/2006 si a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin HG nr. 1425/2006, precum si orice modificare legislativa aparuta pe timpul desfasurarii contractului.

(b) În cazul producerii unor accidente de munca, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfasurata de Executant, acesta va comunica si cerceta accidentul de munca, evenimentul, conform prevederilor legale si se va înregistra cu acesta la Inspectoratul Teritorial de Munca pe raza caruia s-a produs evenimentul.

(c) Executantul va pastra un registru si va întocmi rapoarte privind sanatatea, securitatea si facilitatile sociale ale persoanelor, conform cerintelor persoanei autorizate de achizitor.

(d) Achizitorul se va înregistra numai cu evenimentele produse propriilor lucratori.

4. Executantul si subcontractanții lui trebuie sa detina personal desemnat pentru a coordona activitatea de securitate si sanatate în munca si catre tehnice cu atributii P.S.I., cu respectarea criteriilor de pregatire a acestui personal, precizate în legislatiile specifice. Lucrarile se vor executa cu respectarea întocmai de catre personalul Executantului si al subcontractantilor, a legislatiei de securitate si sanatate în munca si aparare împotriva incendiilor, în functie de tipul lucrarii si de tehnologiile de lucru aplicate.

5. Personalul Executantului, pe toata perioada derularii contractului, va respecta întocmai toata legislatia de securitate si sănătate a muncii si de aparare împotriva incendiilor.

De asemenea, executantul este obligat sa-si întocmeasca si sa respecte instructiunile proprii de securitate si sanatate în munca, aparare împotriva incendiilor pentru executia de lucrari.

6. Totodata, Executantul este obligat sa întocmeasca si sa respecte instructiunile proprii de securitate si sanatate în munca, aparare împotriva incendiilor pentru executia de lucrari.

7. Conducerea Executantului va lua permanent masuri urgente pentru respectarea regulilor privind securitatea si sănătatea în munca, apărării împotriva incendiilor, a ordinii si disciplinei în cazul si atunci când beneficiarul sau tertele persoane sesizează deficiente ce nu concorda cu legislatia în vigoare;

8. Executantul va lua toate masurile pentru semnalizarea punctelor de lucru conform Normelor metodologice privind conditiile în zona drumului public si/sau pentru protejarea drumului, aprobate cu Ordin comuna M.I. – M.T. nr. 1112/411/2000;

9. Accidentele de munca de traseu si accidentele de circulație se raportează, se cercetează și se înregistreaza de catre angajatorul la care este angajata victima.

10. În cazul producerii unor evenimente accindete umane sau tehnice, incendii, explozii, avarii), parile au obligatia sa anunte imediat organele abilitate prin lege (Inspectia Muncii, Pompierii, Parchet, Protectia Civila) si sa ia masurile necesare pentru a nu modifica starea de fapt care a rezultat în urma evenimentului, cu exceptia cazurilor când mentinerea acestuia ar genera alte evenimente sau ar pune în pericol viata lucrarilor.

11. Executantul va despăgubi beneficiarul împotriva tuturor reclamatiiilor, actiunilor în justitie, a daunelor interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor indiferent de natura lor, pentru care responsabilitatea revine Executantului, în cazul producerii unor evenimente privind securitatea în munca si apararea împotriva incendiilor.

9.2. Executantul este responsabil pentru mentinerea în buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse în opera, de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarii, inclusiv în perioada/perioadele de sistare a lucrarilor.

9.3. Executantul se obliga sa înștiințeze achizitorul cu privire la refectionele ce pot apararea în cazul aplicarii prevederilor acelor documente, informatii, dispozitii si livrari, dupa caz, furnizate în conformitate cu prevederile art. 11 din contract.

9.4. Executantul se obliga ca la finalizarea lucrarilor, zona afectata de lucrari si de organizarea de santier a fiecarui punct de lucru sa fie predata la stadiul initial inceperii acestora.

- 9.5.(1) Executantul se obliga ca fiecare situatie de lucrari sa fie insotita de documentele de calitate a materialelor puse in opera.
- (2) Situatiile vor fi inaintate la plata insotite de documentele mentionate ca inregistrari in Planul Control Calitate Verificari si Incercari (P.C.C.V.I.) si de antemasuratori a cantitatilor de lucrari executate.
- 9.6. Executantul se obliga ca la receptia la terminarea lucrarilor sa intocmeasca Cartea Constructiei in trei exemplare (1 original si 2 copii), si sa predea un exemplar original si o copie la Achizitor si o copie la Executant.
- 9.7. Pe parcursul executarii lucrarilor, Executantul va suporta pe cheltuiala proprie remedierea daunelor produse si eventualelor modificari ale retelelor de utilitati, cu exceptia celor determinate de viciile ascunse ale retelelor subterante.
- 9.8. Executantul raspunde pentru toate deficientele constatate de catre organele abilitate, potrivit legii, cu ocazia controlului activitatii achizitorului, care se datoreaza culpei executantului si se obliga la indeplinirea masurilor dispuse de aceste organe prin actele de control incheiate, in termenele prevazute. In cazul in care, in urma contralelor efectuate de catre organele abilitate, se constata ca executantul a incasat sume necuvenite de la Achizitor, executantul are obligatia sa restituie, aceste sume, inclusiv penalitati, daune-interese, majorari, dobanzi aferente, amenzi, stabilite prin actele de control.
- 9.9. Executantul intelege ca, pe perioada pregatirii ofertei, si-a exercitat toate drepturile de a solicita intrebari Achizitorului si de clarifica impreuna cu acesta orice eventuale erori, emisuni, vicii sau alte asemenea incluse in Caietul de Sarcini, cu exceptia erorilor, omisiunilor, viciilor sau altora asemenea care sunt considerate cupla a achizitorului conform prevederilor stipulate in prezentul contract.
- 9.10. Executantul intelege ca, Lucrarile suplimentare fata de cele contractate, considerate necesare de Executant, nu pot fi abordate sau executate fara acordul prealabil scris al Achizitorului. Executatia de Lucrari suplimentare in lipsa acordului scris al Achizitorului nu ii confera Executantului dreptul de a solicita plata valorii respectivei Lucrari.
- 9.11. Executantul actioneaza intotdeauna loial, impartial si ca un consilier de incredere pentru Achizitor conform regulilor si/sau codului de conduita al profesiei sale precum si cu discretia necesara. Executantul nu poate face declaratii publice in legatura cu Lucrarile executate fara sa aiba aprobarea prealabila, in scris, a Achizitorului, precum si sa participe in orice activitati care sunt in conflict cu obligatiile sale contractuale in raport cu acesta. Executantul nu poate angaja, in nici un fel raspunderea Achizitorului, fara a avea acordul prealabil scris al acestuia si trebuie sa prezinte aceasta obligatie in mod clar tertilor, daca este cazul.
- 9.12. Executantul nu are nici un drept, direct sau indirect, la vreo redeventa, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate in scopurile Contractului, fara aprobarea prealabila in scris a Achizitorului.
- 9.13. Executantul se obliga sa pastreze confidentialitatea asupra informatiilor cu care intra in contact ca urmare a derularii activitatilor prevazute in prezentul contract si sa respecte prevederile legale cu privire la informatiile clasificate, respectiv HG nr. 585/2002 pentru aprobarea Standardelor nationale de protectie a informatiilor clasificate in Romania, cu modificarile si completarile ulterioare, Legea nr. 182/2002 privind protectia informatiilor clasificate, cu modificarile si completarile ulterioare si HG nr. 781/2002 privind protectia informatiilor secrete de serviciu.
- 9.14. In relatia dintre partile contractuale, executantul isi va pierde dreptul de autor si alte drepturi de proprietate intelectuala/industriala asupra documentatiei elaborate sau alte documente elaborate de catre acesta (sau in numele acestuia) pana la aprobarea lor de catre Achizitor, data la care devin proprietatea acestuia.
- 9.15. De la data aprobării si recepționării de catre Achizitor, executantul cesioneaza drepturile patrimoniale ale acestuia catre Achizitor. Cesiunea drepturilor patrimoniale este exclusiva.
- 9.16. Se considera ca prin semnarea Contractului, executantul autorizeaza achizitorul sa copieze, sa folosească si sa transmită documentația elaborata sau alte documente de catre Prestator (sau in numele acestuia), inclusiv modificarile aduse acestora.
- 9.17. Executantul nu va publica articole referitoare la lucrari care fac obiectul prezentului Contract si nu va face referire la aceste lucrari in cursul executarii altor lucrari pentru terti si nu va divulga nici o informatie furnizata de Achizitor, fara acordul scris in prealabil, al acestuia.
- 9.18. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuala ori industriala, dobandite in executarea Contractului vor fi proprietatea exclusiva a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera asa cum va considera de cuviinta, fara limitare geografica ori de alta natura, cu exceptia situatiilor in care exista deja asemenea drepturi de proprietate intelectuala ori industriala.
- 9.19. Intarzieri
- (1) În scopul asigurării condițiilor de execuție a Lucrărilor vor fi organizate întâlniri periodice de management, lunar sau ori de câte ori este necesar. Întâlnirile vor avea loc în Șantier sau într-un loc stabilit de comun acord și vor fi convocate de către Supervizor. La întâlniri vor participa reprezentanții ai Beneficiarului, Reprezentantul Antreprenorului, Supervizorul, precum și ai altor entități invitate de către Beneficiar. Supervizorul va stabili ordinea de zi, va conduce ședința și va transmite minuta întâlnirilor tuturor participanților. Indiferent de autoritatea cu care sunt investite persoanele care participă la întâlnire, responsabilitățile pentru acțiunile de întreprins vor fi în conformitate cu prevederile Contractului, iar precizările făcute în cadrul întâlnirii și/sau înregistrate în cadrul minutei nu pot modifica Contractul, iar minuta nu poate constitui act adițional.
- (2) În termen de 15 de zile de la Data de Începere, Executantul va transmite Achizitorului, spre analiză și acceptare, un Program de Execuție detaliat al întregului Contract, alcătuit dintr-un grafic de eșalonare calendaristică Gantt (pe suport hârtie și în format electronic editabil) și un raport descriptiv. Acest prim Program de Execuție, inclusiv metodologia de lucru și resursele, va fi elaborat în baza programului de lucrări depus în Ofertă de către Executant
- (3) Ritmul nesatisfăcător al execuției Lucrărilor (1) Dacă, din culpa Executantului, se constată un ritm nesatisfăcător al execuției Lucrărilor, Supervizorul va notifica Antreprenorul în această privință. Executantul va actualiza Programul de Execuție, în termen de 10 zile de la primirea notificării. Programul de Execuție actualizat va include un plan de măsuri pe care Executantul le va lua în vederea recuperării întârzierilor apărute. Executantul va respecta acest plan de măsuri, inclusiv orice mobilizare suplimentară de resurse, fara sa implice costuri suplimentare pentru beneficiar .

10. Obligatiile principale privind executia lucrarilor

- 10.1. Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile precum si de a remedia deficientele la lucrarile executate, datorate din vina sa ,cu atentie si promptitudinea cuvenita , in concordanta cu obligatiile asumate prin contract
- 10.2. Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a sigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitiva, cerute de si pentru indeplinirea prezentului contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.
- 10.3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.
- 10.4. Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului, inainte de inceperea executiei lucrarii, spre aprobare,sau la nevoie atunci cand se considera necesar,graficul de plati necesare executiei lucrarilor, in ordinea tehnologica de executie sau la nevoie atunci cand se

considera necesar. Executantul se obliga sa interpreteze ca grafic de plata, graficul de indeplinire la care se adauga termenele de plata.

10.5. Executantul are obligatia de a pastra, pe santier, o copie a prezentului contract, un exemplar al documentației de executie, modificările si alte comunicari emise potrivit prevederilor prezentului contract in vederea consultarii de catre Inspectoratul de Stat in Constructii, precum si de catre persoanele autorizate de achizitor, la cererea acestora.

10.6 Executantul are obligatia de a pune la dispozitia achizitorului, la termenele precizate in anexele contractului, caietele de masuratori (atasamentele) si, dupa caz, in situatiile convenite, desenele, calculele, verificarile calculelor si orice alte documente pe care executantul trebuie sa le intocmeasca sau care sunt cerute de achizitor.

10.7 (1) Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului in orice problema mentionata sau nu in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

(2) In cazul in care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin.(1) determina dificultati in executie care genereaza costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

10.8 (1) Daca una dintre parti descopera o eroare sau o deficiente de natura tehnica intr-un document care a fost elaborat pentru a fi folosit la executia lucrarilor, partea in cauza are obligatia de a notifica cu promptitudine celelalte parti cu privire la acea eroare sau deficiente.

(2) In cazul in care pe parcursul executarii lucrarilor se identifica erori, omisiuni, ambiguitati, discrepante, sau alte deficiente de proiectare, acestea si lucrarile vor fi remediate pe cheltuiala proiectantului.

10.9 (1) Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de achizitor, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare indeplinirii responsabilitatii respective.

(2) In cazul in care, pe parcursul executiei lucrarilor, survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, executantul are obligatia de a rectifica eroarea constantata, pe cheltuiala sa, cu exceptia situatiei in care eroarea respectiva este rezultatul datelor incorecte furnizate, in scris de catre proiectant. Pentru verificarea trasarii de catre proiectant, executantul are obligatia de a proteja si pastra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrarilor.

10.10 Pe parcursul executiei lucrarilor si remedierii deficientelor la lucrarile executate in cadrul contractului, executantul are obligatia:

- De a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarilor (atat timp cat acesta nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

- De a lua masurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protectia mediului pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

- De a se asigura ca emisiile, deversarile de suprafata si deseurile rezultate in urma activitatilor proprii nu vor depasi valorile admise de prevederile legale in vigoare.

10.11 Executantul va stabili modul de tratare a defectelor aparute in executia lucrarilor, din vina sa, in vederea asigurarii nivelului de calitate corespunzator cerintelor. Solutiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate si aprobate de persoana autorizata de achizitor.

10.12 Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera, de la data primirii ordinului de incepere a lucrării pana la data semnării procesului-verbal de receptie a lucrării.

10.13 (1) Executantul are obligatia de a institui un sistem de asigurare a calitatii pentru a demonstra respectarea cerintelor prezentului contract, sistemul care va fi in conformitate cu detaliile prevazute in oferta. Achizitorul este persoana autorizata de acesta, va avea dreptul sa auditeze orice aspect al sistemului calitatii.

(2) Detaliile tuturor procedurilor si documentele de conformitate vor fi transmise achizitorului in scopul informarii acestuia, inainte de inceperea fiecărei etape de proiectare sau executie. La emiterea unui document de natura tehnica adresat achizitorului sau reprezentatului acestuia, este necesar ca pe documentul respectiv sa fie inscris acceptul prealabil al Antreprenorului.

(3) Respectarea sistemului de asigurare a calitatii nu va exonera executantul de niciuna din sarcinile obligatiile sau responsabilitatile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

10.14 (1) Executantul are obligatia de a suporta toate costurile si taxele pentru caile de acces cu destinatie speciala si/sau temporara care ii pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe santier. De asemenea, executantul va obtine, cu riscul si pe cheltuiala sa, orice alte facilitati suplimentare din afara santierului, care ii pot fi necesare la executia lucrarilor care fac obiectul prezentului contract.

(2) Executantul este responsabil (in relatia dintre parti) de lucrarile de reparare a drumurilor de acces, in cazul in care se constata culpa sa, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de catre acesta a drumurilor de acces;

(3) Executantul are obligatia de a asigura toate marcajele si indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces si de a obtine aprobarea autoritatilor competente pentru marcaje si indicatoare precum si pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi raspunzator pentru revendicari generate de utilizarea drumurilor de acces.

10.15 (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si al reparării deficientelor datorate din culpa sa executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor prezentului contract, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv: a) confortul riveranilor; sau b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia achizitorului sau o oricarei alte persoane. Executantul va efectua aceste lucrari pe cheltuiala sa. Aceste cheltuieli nu sunt considerate cheltuieli cu organizarea santierului sau cheltuieli conexe organizării de santier.

(2) Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatilor, actiunilor in justitie, daunelor- interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.16 (1) Executantul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de catre traficul propriu sau al oricaruia dintre subcontractantii sai; executantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita si repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie limitat, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si podurilor respective.

(2) In cazul in care natura lucrarilor impune utilizarea de catre executant a transportului pe apa, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate in maniera in care prin „drum” se intelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice alta structura aferenta caii navigabile si prin „vehicul” se intelege orice ambarcatiune, iar prevederile respective se vor aplica in consecinta.

(3) In cazul in care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricăruia pod sau drum care comunica sau care se afla pe traseul șantierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligatia de a despagubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4)) Cu exceptia unor clauze contrare prevazute in prezentul contract, executantul este responsabil si va plati repararea deficientelor datorate din culpa sa, in scopul facilitarii transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altor asemenea, a oricaror drumuri sau poduri care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului.

10.17(1) Pe parcursul executiei lucrarii, executantul are obligatia:

a) de a evita, pe cat posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale; c) de a aduna si indeparta de pe santier daramaturile, molozul, sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a retine pe santier, pana la sfarsitul perioadei de garantie, numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale in perioada de garantie.

10.18 Executantul se obliga sa despagueasca achizitorul impotriva oricaror:

a) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate, etc.), legate de echipamente, materiale, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea;

b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea proiectului sau caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

10.19(1) Executantul are obligatia de a respecta întreaga legislație a muncii care se aplica personalului sau inclusiv a celor referitoare la angajare, sănătate, securitatea muncii, asistenta sociala, emigrare si repatriere după caz si ii va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va solicita angajaților săi sa se conformeze legilor in vigoare, inclusiv legilor referitoare la securitatea muncii.

(3) Executantul va lua toate masurile necesare pentru angajarea întregului personal si fortei de munca, precum si pentru plata, cazarea, masa si transportul acestuia. Achizitorul nu este responsabil de daunele sau accidentele produse ca urmare a nerespectarii acestor prevederi.

10.20 Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului la sfarsitul executarii lucrarilor, urmatoarele:

a) factura fiscala;
b) situatia de lucrari;
c) proces verbal de receptie;
d) documentele de calitate, conformitate si garantie pentru materialele puse in opera;
e) certificatele de agrement tehnic pentru materialele achizitionate din import;
f) buletine de verificari, masuratori, incercari, inclusiv pentru materialele importante.

10.21 Daca executantul constituie (potrivit prevederilor legilor in vigoare) o asociere, un consortiu sau o alta grupare de doua sau mai multe persoane: aceste persoane vor fi considerate ca avand obligatii comune si individuale fata de achizitor pentru executarea contractului; aceste persoane vor notifica achizitorul cu privire la liderul lor care va avea autoritatea de executant pentru toti membrii asocierii; si executantul nu isi va modifica componeta sau statutul legal fara aprobarea prealabila a achizitorului.

10.22 Executantul se obliga sa supravegheze executarea lucrarilor la standardele de calitate convenite si sa furnizeze orice alte resurse cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract, pe toata perioada de derulare a acestuia. Executantul are obligatia de a asigura paza utilajelor, echipamentelor, materialelor necesare indeplinirii prezentului contract, inclusiv asigurarea acestora.

10.23 Executantul este pe deplin responsabil pentru executarea lucrarilor in conformitate cu prevederile caietului de sarcini si a reglementarilor tehnice in vigoare. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de executie utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

10.24 Executantul este pe deplin responsabil de integritatea autovehiculelor, utilajelor si echipamentelor. Autovehiculele, utilajele si echipamentele trebuie sa fie asigurate.

10.25 Executantul are obligatia sa raspunda de modul de indeplinire a obligatiilor contractuale, achizitorul fiind exclus de la raspundere, mai putin pentru fata proprie savarsita in alte conditii decat cele de forta majora ori alta cauza exoneratoare de raspundere. Executantul va avea grija ca in interiorul localitatilor, viteza de lucru sa se adapteze in asa fel incat sa nu deterioreze imobilele riveranilor.

10.26 Executantul poarta toata raspunderea pe durata de indeplinire a contractului, pentru eventualele accidente, pagube sau efecte negative ca urmare a nerespectarii prevederilor prezentului contract.

10.27 Executantul are obligatia de a respecta Normele de protectia muncii, prevenirea si stingerea incendiilor si protectia mediului. Executantul efectueaza, pentru deserventii auto-utilajelor cu care executa lucrarile, instruirea personalului, acordarea echipamentului de protectia muncii, inregistrarea accidentelor de munca.

10.28 Executantul este răspunzător ata de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de executie utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe durata contractului si, de asemenea, are obligatia de a supraveghea executarea lucrarilor cerute.

10.29 Executantul va informa imediat, in scris, Achizitorul cu privire la următoarele:

a) informații meteo (ploi torențiale, furtuni, caderi de grindina) si informatii privind unele obstacole ivite pe amplasament (arbore, obiecte, materiale) care pot afecta siguranta traficului;

b) orice alte situatii constatate privind buna desfasurare a lucrarilor executate, a starii amplasamentului si a bunurilor aferente acestuia. Executantul va informa si va lua masuri de eliminare a unor pericole privind siguranta circulatiei.

10.30 Executantul este răspunzător de orice daune, prejudicii, accidente, modificari produse amplasamentului fără aprobarea achizitorului, rezultate din procesul de executie a lucrarilor.

10.31 Executantul va păstra confidențialitatea informațiilor si datelor la care are acces.

11. Obligatiile Achizitorului

11.1. Achizitorul se obliga sa plateasca Executantului pretul convenit pentru executia, finalizarea si intretinerea lucrarii; **„CONSTRUIRE ȘI DOTARE CENTRU MULTIFUNCTIONAL PENTRU COPII ÎN COMUNA COMARNA, JUDEȚUL IAȘI”**, exclusiv sub conditia indeplinirii de catre acesta in mod corespunzator a obligatiilor contractuale acceptate de catre achizitor.

11.2. Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia Executantului, fara plata, daca nu s-a convenit altfel, urmatoarele: amplasamentul lucrarii, cu asigurarea frontului de lucru. Costurile pentru consumul de utilitati, precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre Executant.

11.3. Achizitorul are obligatia de a examina si masura lucrarile care devin ascunse in cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.4. Achizitorul va numi o persoana/mai multe persoane din personalul propriu care va/vor avea autoritatea sa actioneze in numele acestuia, fara ca prin aceste actiuni sa se aduca vreo modificare prezentului Contract sau prevederile necesitatii minim obligatorii.

11.5. Achizitorul va numi un reprezentat autorizat (inginer/diriginte cu experienta si calificare corespunzatoare care sa aiba competenta de a-si indeplini responsabilitatile). Persoana autorizata numita de achizitor, nu va avea autoritatea de a modifica prezentul Contract.

12. Reguli privind protecția datelor

12.1. Executantul se obliga sa respecte prevederile legale cu privire la protecția persoanelor fizice in ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulație a acestor data, respectiv Regulamentul (U.E) 2016/679 (Regulamentul general privind protecția datelor RGPD 2018).

12.2. Partile trebuie sa respecte normele si obligatiile impuse de dispozitiile in vigoare, privind protectia datelor cu caracter personal.

12.3. Partile sunt constinute de faptul ca normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplica oricarui operator de date sau imputernicit situat in Uniunea Europeana si oricarei persoane care prelucreaza data cu caracter personal ale persoanelor vizate situate in Uniunea Europeana sau care le furnizeaza servicii. Prin urmare, Partile confirma respectarea deplina a urmatoarelor prevederi, inclusiv dar fara a se limita la: a)Capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind stergerea, corectarea sau transferul informatiilor personale;

b) Informarea in caz de breșa de date a tuturor destinatarilor relevanti, intr-un interval maxim de 72 de ore si, in cazul Executantului nu mai tarziu de 24 de ore de la momentul in care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns in atentia acestuia;

c) Indeplinirea tuturor indatoririlor obligatorii privind documentarea conformarii cu Regulamentul 679/2016 art. 3. Partile pot utiliza datele personale ale semnatarilor in limita contractului pe care il au incheiat, acesta fiind baza legala a prelucrării orice prelucrare suplimentara sau in alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, incheiat intre parti. De asemena perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitata la perioada corespundenta realizării obiectului principal al contractului.

12.4. Datele cu caracter personal schimbate intre Parti nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terte parti neautorizate sau puse la dispozitie spre utilizare intr-un alt mod. Prin urmare, Partile vor lua toate masurile tehnice si in special organizatorice necesare, in ceea ce priveste obligatiile asumante prin aceasta clauza, respective dar fara a se limita la acestea:

a) vor impiedica persoanele neautorizate sa obtina acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;

b) vor preveni utilizarea fara autorizatie a sistemelor de prelucrare a datelor;

c) se vor asigura ca persoanele care au dreptul sa utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au drept de acces si ca datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fara autorizatie in cursul prelucrării sau utilizării si după stocare;

d) se vor asigura ca datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fara autorizatie in timpul transmiterii electronice sau transportului si ca este posibil sa verifice si sa stabilizeasca catre care organisme se doreste sa se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;

e) se vor asigura ca pot verifica si stabili daca si de catre cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal in/din sistemele de prelucrare a datelor;

f) se vor asigura ca, in cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict in conformitate cu prezentul contract incheiat intre Părți;

g) se vor asigura ca datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală;

h) se vor asigura ca datele colectate in scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

13. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

13.1. In cazul in care Executantul nu isi indeplineste obligatiile asumante prin contract sau le indeplineste defectuos, atunci Achizitorul este indreptatit de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu 0,01% pe zi din valoarea fara TVA a contractului.

13.2. In cazul in care Achizitorul nu onoreaza facturile, acceptate in prealabil la plata, in termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul este indreptatit sa solicite, ca penalitati, o suma echivalenta cu 0,01% din plata neefectuata, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor. Cuantumul penalitatilor nu poate depăși valoarea debitului restant.

13.3. In afara cazului in care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice întârziere la îndeplinirea Contractului da dreptul Achizitorului de a solicita penalitati Executantului, in cuantum de 0,01% pe fiecare zi de întârziere din valoarea fara TVA a contractului. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul Contract de catre una din parti, in mod culpabil, da dreptul partii lezate de a rezilia contractul potrivit prevederilor art. 31.5.

14. Garanția de buna execuție a contractului

14.1. Executantul se obliga sa constituie garanția de buna execuție a contractului in cuantum de 10% din valoarea contractului fara TVA in conformitate cu prevederile art. 154 alin (3) din Legea 98/2016 cu modificările si completările ulterioare, respectiv ___ lei.

14.2. Garanția de buna execuție se constituie prin virament bancar sau prin instrument de garantare emis de o institutie de credit din Romania sau din alt stat sau de o societate de asigurări, in condițiile legii, si devine anexa la contract, prevederile art. 154 alin (4) din Legea 98/2016 aplicând-se in mod corespunzător, sau prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturile partiale,

14.3. (2) in cazul in care garanția de buna execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile partiale, Executantul are obligatia de a deschide un cont la dispozitia autorizații contractante, la Trezoreria Statului. Suma initiala care se depune de catre contractant in contul disponibil astfel deschis nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din pretul contractului de achizitie publica, fara TVA. Pe parcursul indeplinirii contractului de achizitie publica, autoritatea contractanta urmeaza sa alimenteze contul de disponibil prin retineri succesive din sumele datorate si convenite contractantului pana la concurenta sumei stabilite drept garantie de buna execuție in contract si va instiinta contractantul despre varsamentul efectuat, precum si despre destinatia lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plati atat de catre contractant, cu avizul scris al autoritatii contractante care sa prezinta unitatii Trezoreriei Statului, cat si de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisa a autoritatii contractante in favoarea careia este constituita garantia de buna execuție. Contul de disponibil este purtator de dobanda in favoarea contractantului.

14.4. Ofertantul declarat castigator are obligatia de a constitui garantia de buna execuție a contractului in conditiile de mai sus cel mai tarziu in termen de 5 zile lucratoare de la data semnării contractului.

14.5. Achizitorul se obliga sa elibereze garantia pentru participare si sa emita ordinul de incepere a contractului numai dupa ce executantul a facut dovada constituirii garantiei de buna execuție.

14.6. Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, oricand pe parcursul indeplinirii contractului de achizitie publica, in limita prejudiciului creat, in cazul in care Executantul nu isi indeplineste din culpa sa obligatiile asumante prin Contract. Anterior emitarii unei pretentii asupra garantiei

de buna executie Achizitorul are obligatia de a notifica pretentia atat Executantului, cat si emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum si modul de calcul al prejudiciului. In situatia executării garanției de buna executie, partial sau total, executantul are obligatia de a reintregii garantia in cauza raportat la restul ramas de executat.

14.7. Executantul are obligatia legala de a garanta calitatea materialelor, echipamentelor si lucrarilor de constructii executate, conform prevederilor Legii aplicabile, inclusiv prin prezentarea de documente de conformitate si garanție dupa caz.

14.8. Perioada de garanție a lucrarilor care fac obiectul contractului este de 36 luni si curge de la data aprobarii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor fara obiectiuni, pana la semnarea procesului-verbal de receptie finala.

14.9. In perioada de garantie executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de Achizitor, de a executa lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a defectiunilor a caror cauza este nerespectarea prevederilor clauzelor contractuale si a prevederilor Caietului de Sarcini. Obligatia legala de garantie a executantului pentru lucrarile executate impune remedierea tuturor defectiunilor constatate in termenul legal de garantie, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului sau a persoanelor pentru care acesta este tinuta sa raspunda.

14.10. Autoritatea contractanta va elibera/restituii garantia de buna executie conform prevederilor art. conform art. 154² Legea 98/2016, respectiv 70% în 14 zile de la recepția la terminarea lucrării dacă nu sunt pretenții asupra acesteia iar restul de 30% la recepția finală/expirarea garanției.

14.11. (1) In perioada de garantie a lucrarilor, executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la art. 14.9, pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare din cauza:

utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;

neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricarei dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului; unui viciu de conceptie, proiectantul fiind responsabil de proiectarea lucrării; sau

(2) Remedierea defectelor, va fi urmata obligatoriu de o receptie cantitativa si calitativa a lucrarilor si va fi consemnata intr-un proces-verbal/nota de constatare.

(3) Executantul se obliga sa asigure instructaj personalului achizitorului pentru utilizarea echipamentelor, utilajelor, dotarilor, etc, aferente lucrării, daca este cazul.

(4) In cazul in care defectiunile nu se datoreaza executantului, ci datorita unei utilizari neimputabile acestuia, lucrarile fiind executate de catre Executnat, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

14.12. In perioada de garantie acordata lucrarilor, in cazul in care Executantul nu executa lucrarile prevazute Achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre Achizitor de la Executant sau retinute din sumele cuvenite acestuia.

14.13. Garantia pentru toate utilajele/echipamentele/dotarile livrate si instalate/montate este raspunderea Executantului pe toata perioada de garantie. Perioada de garantie se majoreaza cu timpul de nefunctionare al echipmantelor in intervalul de reparare al acestora.

15. Instalarea, organizarea, securitatea si igiena șantierului

15.1. Executantul trebuie sa afișeze la locul șantierului un panou care sa conțină informațiile prevăzute de legislație.

15.2. Executantul va lua toate masurile in ceea ce priveste securitatea proprie, a personalului sau, precum si ale tertilor in vederea evitarii accidentelor pe santier. Acesta va avea in vedere toate reglementarile si instructiunile autoritatilor competente.

15.3. Executantul asigura iluminatul si curatenia santierului in interior. In masura in care este nevoie executantul va asigura si imprejmuirea santierului.

15.4. Executantul va lua toate masurile necesare ca lucrarile pe care le executa sa nu reprezinte pericole pentru terti sau circulatia publica, daca aceasta nu e deviata.

15.5. Punctele de trecere precioase pe toata lungimea cailor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Caile de acces trebuie sa fie luminate si, la nevoie pazite.

15.6. Executantul ia toate masurile necesare pentru a asigura igiena instalatiilor pe santier destinate personalului, chiar si prin instalarea rețelelor de alimentare cu apa potabile si de salubritate, daca complexitatea santierului o justifica.

15.7. Toate masurile de securitate si igiena prevazute mai sus sunt in sarcina executantului.

15.8. Executantul ia toate masurile necesare pentru a asigura igiena instalatiilor pe santier destinate personalului, chiar si prin instalarea rețelelor de alimentare cu apa potabile si de salubritate, daca complexitatea santierului o justifica.

15.9. In cazul in care executantul nu isi indeplineste obligatiile specificate mai sus si fara a incalca atributile autoritatilor competente, achizitorul, pe cheltuiala executantului, poate sa ia masurile necesare inainte ca notificarea privind neindeplinirea obligatiilor sa produca efecte.

15.10. In caz de urgenta sau pericol, aceste masuri se vor lua fara notificare prealabila.

15.11. Interventia autoritatilor competente sau a achizitorului nu absolve executantul de responsabilitati.

15.12. Achizitorul informeaza executantul de toate disfunctionalitatile cauzate de personalul de interventie pe santier impiedicand buna desfasurare a activitatii acestuia.

15.13. Executantul va lua toate masurile necesare pentru remedierea disfunctionalitatilor constatate.

15.14. Atunci cand lucrarile afecteaza circulatia publica, semnalizarea utilizarii de catre public trebuie sa fie conforma cu reglementarile in materie. Aceasta se realizeaza sub controlul serviciilor competente de catre executant acesta din urma avand ca responsabilitate furnizare si montare de panouri si dispozitive de semnalizare fara a aduce atingere art. 15.7.

15.15. Daca executia lucrarilor presupune devierea circulatiei, executantul este responsabil, in aceleasi conditii, de la executarea si intretinerea semnalizarii la extremitatile sectiunilor unde circulatia este intrerupta si a semnalizarii drumurilor deviate.

16. Menținerea rețelelor de comunicații si debitului de apa

16.1. Executantul trebuie sa conducă execuția potrivit instrucțiunilor date si a restricțiilor, in special a celor care fac referire la rețelele de comunicații si la debitul de apa, astfel incat sa mentina in conditii normale de functionare rețelele de orice natura care traverseaza santierul.

16.2. In cazul in care executantul nu isi indeplineste obligatiile specificate mai sus si fara a incalca atributiile autoritatilor competente, achizitorul, pe cheltuiala executantului, poate sa ia masurile necesare inainte ca notificarea privind neindeplinirea obligatiilor sa produca efecte.

- 16.3. In caz de urgenta sau pericol, aceste masuri se vor lua fara notificare prealabila.
16.4. Interventia autoritatilor competente sau a achizitorului nu absolve de responsabilitati executantului.

17. Constrangeri speciale pentru executia lucrarilor in apropierea ariilor protejate

17.1. Daca executia lucrarilor se desfasoara in apropierea ariilor protejate sau detinatoare de certificate de protectie a mediului, executantul trebuie sa ia, pe riscul si cheltuiala sa, masurile necesare pentru a reduce in masura in care este posibil, efectele care pot cauza dificultati de acces, zgomotul motarelor, vibratii, fum si praf.

18. Demolarea constructiilor

18.1. Executantul nu poate demola constructiile din interiorul santierului inainte de a notifica achizitorul. Notificarea va fi transmisa acestuia cu 3 zile inainte, iar netransmiterea unui raspuns din partea achizitorului, se considera acord cu privire la demolarea constructiilor.

18.2. In privinta selectiei materialelor, executantul va respecta prevederile dispozitiilor legislatiei in domeniu referitoare la reutilizarea sau valorificarea materialelor provenite din demolare sau demontare.

19. Gestiunea deseurilor pe santier

19.1. Eliminarea deseurilor create prin lucrarile, obiect al prezentului contract intra in responsabilitatea executantului pe durata executiei lucrarilor; executantul, ramane producatorul deseurilor sale in privinta ambalajelor produselor pe care le foloseste si a celor rezultate din interventiile sale; executantul efectueaza tranzactiile, prevazute in legislatie cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuare a deseurilor rezultate ca urmare a lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementarilor legale; pentru deseurile periculoase, se vor utiliza formularele specifice legislatiei in vigoare; executantul va lua permanent masuri pentru indepartarea materialelor neimplicate in lucrari; pe masura ce lucrarile avanseaza, executantul va degaja amplasamentul pus la dispozitie pentru executia lucrarilor, de deseurile rezultate.

20. Inceperea si executia lucrarilor

20.1. Executantul are obligatia de a incepe lucrarile la data mentionata in ordinul de incepere a lucrarilor de catre Achizitor.

20.2. (1) Lucrarile trebuie sa se deruleze conform graficului fizic si sa fie terminate la data stabilita. Datele intermediare, prevazute in graficul fizic se considera date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea Achizitorului, dupa semnarea contractului, graficul fizic alcatuit in ordinea tehnologica de executie, actualizat. In cazul in care, pe parcurs, desfasurarea lucrarilor nu concorda cu graficul fizic, la cererea Achizitorului, Executantul va prezenta un grafic revizuit, in vederea terminarii lucrarilor la data prevazuta in contract. Graficul revizuit nu il va scuti pe Executant de niciuna dintre indatoririle asumate prin contract.

(3) Executantul garanteaza ca detine si/sau va asigura pe cheltuiala sa toate resursele (umane, materiale, utilaje/echipamente, organizare de santier si alte resurse provizorii/permanente) necesare executarii lucrarilor, in conformitate cu oferta si cu documentatia de atribuire.

(4) In cazul in care progresul fizic nu corespunde graficului de executie aprobat, Achizitorul poate solicita mobilizarea de resurse suplimentare (echipe, schimburi suplimentare, utilaje, aprovizionare accelerata), fara costuri suplimentare pentru Achizitor, pana la recuperarea intarzierilor.

(5) Nerespectarea obligatiilor de la alin. (2) si (3) constituie neindeplinire culpabila si poate atrage masuri corespunzatoare: penalitati, reținerea din garanția de bună execuție, ajustarea graficului sub controlul Achizitorului sau alte remedii prevăzute de contract, inclusiv rezilierea, după caz.

(6) In cazul in care executantul intarzie inceperea lucrarilor, terminarea pregatirilor sau daca nu isi indeplineste indatoririle, Achizitorul este indreptatit sa-i fixeze executantului un termen pana la care activitatea sa intre in normal si sa il avertizeze ca, in cazul necoformarii, la expirarea termenului stabilit ii va rezilia contractul.

20.3. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executie lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile din anexele la contract. Partile contractante au obligatia de a notifica, in scris, una celeilalte, indentificarea reprezentatilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume responsabilul tehnic cu executia din partea executantului si dirigintele de santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica sau juridica atestata potrivit legii, din partea Achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentatilor achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legale din indeplinirea obligatiilor asumate prin Contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor.

20.4. (1) Materialele, verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor, precum si conditiile de trecere a receptiei trebuie sa fie calitatea prevazute in documentatia de executie, cat si conforme cu reglementarile tehnice precum si cu legislatia in vigoare.

(2) Executantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor costul probelor si incercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin exclusiv Executantului.

(3) Probele neprevazute si comanate de Achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de Executant daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului. In caz contrar, Achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

20.5. Executantul are obligatia de a notifica Achizitorul, ori de cate ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile sunt finalizate, pentru a fi examinate si masurate. Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispozitia Achizitorului, si de a reface aceasta parte sau parti de lucrare, daca este cazul. Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea Achizitorului. In cazul in care se constata ca lucrarile sunt de calitate corespunzatoare si au fost executate conform documentatiei de executie, atunci cheltuielile privind dezvelirea si refacerea vor fi suportate de catre Achizitor, iar in caz contrar, de catre Executant.

20.6. Executantul este indreptatit sa solicite prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricari parti a acestora in cazul in care aceasta prelungire este afectata de:

- volumul sau natura lucrarilor suplimentare;
- conditiile climatice nefavorabile, in acest caz se suspenda lucrarile si se va prelungi tremenul de executie cu o durata egala cu perioada de suspendare;
- oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza Executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta, in conditiile stipulate in prezentul contract si in conditiile Legii. Executantul are dreptul la prelungirea termenului de executie in cazul in

care se inregistreaza intarzieri cauzate din culpa

achizitorului, sub conditia informarii achizitorului, cu privire la imprejurarile care pot determina prelungirea termenului de executie, in termenul stabilit de parti. La primirea solicitarii motivate din partea contractantului, achizitorul ia in considerare toate detaliile justificate furnizate de contractant si, daca este cazul, prelungeste durata de executie.

21. Sistarea lucrarilor

21.1. Fara a prejudicia dreptul executantului prevazut in clauza de la art. 13.2, acesta are dreptul de a sista lucrarile sau de a diminua ritmul de executie daca Achizitorul nu plateste in termen de 60 de zile de la expirarea termenului prevzut la art. 25.1 din prezentul contract.

21.2. In situatia prevazuta la art. 21.1 din prezentul contract, executantul va notifica in scris acest fapt achizitorului.

21.3. Executia lucrarilor in baza contractului precum si orice faza a acestora prevazuta a fi terminata intr- o perioada stabilita in graficul fizic trebuie finalizate in termenul convenit de catre parti, conform art. 6 din prezentul contract. Modificarea datei/perioadelor de executie asumate prin graficul fizic se face cu acordul partilor, prin act aditional.

22. Finalizarea si receptia documentelor tehnico-economice

22.1. Documentatiile tehnice ce fac obiectul contractului se predau achizitorului in original, la sediul acestuia, conform termenelor prevazute in prezentul contract, in 4 exemplare, atat piesele scrise si cele desenate, cat si in format electronic. Eventualele copii solicitate in plus de catre achizitor se vor realiza contra cost pe cheltuiala acestuia.

22.2. Receptia documentelor se face pe baza borderourilor de piese scrise si desenate pe baza unui proces verbal de predare-primire a documentelor, pentru fiecare faza decontabila, semnat de achizitor la momentul predarii.

23. Terminarea si receptia lucrarilor.

23.1. Lucrarile, in totalitatea lor, sau, daca este cazul, oricare parte din Lucrare/Lucrari trebuie finalizate in termenul stabilit prin graficul fizic de executie.

23.2. Executantul are obligatia de a notifica in scris Achizitorul, atunci cand considera lucrarile finalizate si ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie conform prevederilor legale aplicabile cu privire la receptia lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora.

23.3. Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren, Achizitorul apreciaza daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea sunt consemnate intr-un proces-verbal si notificate Executantului, stabilindu-se si termenele pentru remedieri si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficiențelor, la o noua solicitare a executantului, Achizitorul convoaca comisia de receptie. In cazul in care nu sunt respectate termenele prevazute pentru remedieri si finalizare, achizitorul poate contracta aceste lucrari cu un tert, plata acestora urmand a se efectua din Garantia de buna executie constituita de executant.

23.4. Comisia de receptie are obligatia de constata executia completa a tuturor lucrarilor prevazute in prezentul contract, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia tehnico-economica si cu reglementarile specifice, cu respectarea exigentelor prevazute de Lege. In functie de constatările facute, achizitorul are dreptul de a aproba, a amana sau de a respinge receptia.

23.5. Achizitorul procedeaza la Receptia Lucrarilor potrivit legilor in vigoare si instiinteaza executantul cu privire la decizia sa de a receptiona lucrarile, transmitand acestuia o copie a Procesului-verbal de Receptie la terminarea lucrarilor.

23.6. Receptia finala se efectueaza conform prevederilor Legii, dupa expirarea perioadei de garantie.

23.7. Receptia lucrarilor se poate face si pentru parti ale Lucrării, distincte din punct de vedere fizic si functional.

24. Remedierea Defectiunilor

24.1. In orice moment pe perioada de valabilitate a contractului, achizitorul poate sa instiinteze executantul cu privire la orice defectiuni/neconformitati, fie ele apartente sau ascunse, sau lucrari nefinalizate.

24.2. Executantul remediaza orice defectiuni/neconformitati datorate faptului ca materialele, echipamentele sau calitatea executiei nu sunt in conformitate cu prevederile Contractului. In ceea ce priveste

costurile acestor reparatii, se aplica prevederile generale din Codul Civil cu privire la viciile aparente si viciile ascunse.

24.3. Costul remedierii defectiunilor datorate oricarei alte cauze, independenta de culpa Executantului, se evalueaza ca o Modificare a Contractului si cade in sarcina Achizitorului.

24.4. Defectiunile si lipsurile constatate de achizitor, in perioada de garantie a lucrarilor, trebuie aduse la cunoștință executantului, iar acestea, trebuie remediate astfel cum este stabilit de parti.

24.5. Neremedierea defectiunilor sau nefinalizarea lucrarilor neterminata in cadrul termenului stabilit prin notificarea achizitorului indreptateste achizitorul sa efectueze toate lucrarile necesare, pe cheltuiala Executantului.

25. Modalitati de plata

25.1. Plăți și mecanismul de decontare:

(1) Situațiile de lucrări parțiale se verifică și se confirmă/infirma în max. 15 zile de la primire; după confirmare, executantul emite factura aferentă care va fi platita in maxim 60 de zile calendaristice, in functie de incasarile de la finantator.

(2) Factura finală se achită în aceleași condiții și termene ca facturile intermediare, după acceptarea situației de plată finale și semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, fără condiționări suplimentare.

(3) Pentru întârzieri nejustificate la plată, Achizitorul datorează dobânda legală penalizatoare conform OG nr. 13/2011.

25.2. Este interzisa executia si confirmarea lucrarilor suplimentare fara a fi aprobate in prealabil de catre Achizitor. Orice lucrări suplimentare/neprevazute se pot comanda și deconta exclusiv în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 (revizuirii/clauze de ajustare incluse în documentația inițială; lucrări suplimentare devenite necesare care nu pot fi separate din considerente tehnice/economice fără inconveniente majore; împrejurări imprevizibile; modificări minore sub prag/15%; fără a altera caracterul general al contractului). În toate cazurile, încheierea actului adițional este obligatorie înainte de executarea lucrărilor suplimentare, iar prețurile se stabilesc pe baza listelor de cantități și/sau a analizelor de preț, utilizând, atunci când este posibil, prețurile unitare ale contractului inițial.

25.3. Vor fi decontate doar situatiile de lucrari efectuate, nu se va acorda avans .

26. Modificarea pretului contractului

(1) Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor, executantului sunt cele declarate în propunerea

financiară, anexă la contract.

(2) Prețul contractului nu se ajustează.

27. Condițiile de modificare a contractului

27.1. Modificări ale contractului:

(1) Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, prin act adițional, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Partilor, fără a afecta caracterul general al Contractului, inclusiv în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

(2) Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale, în condițiile prevăzute de legislația achizițiilor publice, se vor face prin act adițional, cu respectarea prevederilor legale în vigoare la data încheierii acestuia.

(4) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

- valoarea modificării este mai mică decât pragurile valorice corespunzătoare prevăzute la art. 7, alin. 1 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;

- valoarea modificării este mai mică decât 15% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de lucrări;

- modificarea nu aduce atingere caracterului general al contractului.

27.2. În cazul în care pe parcursul derulării contractului se constată că sunt necesare lucrări suplimentare, neprevăzute, strict necesare în vederea îndeplinirii contractului, altele decât cele prevăzute la art. 4 din contract, executantul va solicita achizitorului acceptul pentru executarea acestor lucrări, în termen de maxim 10 zile de la identificarea situațiilor.

27.3. Pentru aprobarea lucrărilor suplimentare de către achizitor, și după acceptul prevăzut la art. 27.2, executantul va depune la sediul achizitorului, în termen de maxim 10 zile de la identificarea situațiilor care pot genera lucrări suplimentare, o documentație, în original, cuprinzând:

– scrisoare de înaintare cu număr de înregistrare;

– opisul documentelor înaintate spre aprobare;

– notă fundamentare privind necesitatea și oportunitatea lucrărilor suplimentare, întocmită de consilierul desemnat pentru verificarea lucrărilor de execuție în teren;

– centralizator de categorii de lucrări suplimentare, întocmit de constructor;

- memoriu justificativ pentru lucrările suplimentare întocmit de proiectant;

– procesele-verbale (dacă este cazul), în copie, de verificare natură teren fundare, cotă teren fundare, acceptate de geotehnician prin semnătură și ștampilă, vizate în original de reprezentantul achizitorului;

– fotografii pentru atestarea lucrărilor suplimentare la infrastructură cu specificarea denumirii amplasamentului de către dirigințele de șantier cu semnătură;

- planșe modificatoare (dacă este cazul) întocmite de proiectant, verificate de verificatori atestați (aceiași din proiectul inițial);

– dispoziții de șantier, în copie, întocmite de proiectant, verificate de verificatori atestați (aceiași din proiectul inițial), dacă este cazul, și vizate în original de reprezentantul achizitorului în teritoriu – dirigințe de șantier;

– antemăsurători întocmite de proiectant, luate la cunoștință de reprezentantul achizitorului în teritoriu – dirigințe de șantier;

– liste de cantități întocmite în prețuri ofertă, semnate de executant;

– extrase materiale, manoperă, utilaj, transport, cu respectarea ofertei inițiale;

– 3 oferte de preț pentru materialele noi, respectiv analize de preț, dacă este cazul;

– orice alte documente care să ateste necesitatea și oportunitatea lucrărilor suplimentare.

27.4. Atribuirea lucrărilor suplimentare se face conform prevederilor legale în vigoare, acestea făcând obiectul unui contract de lucrări suplimentare/act adițional, accesoriu prezentului contract.

27.5. În cazul în care solicitările pentru aprobare lucrări suplimentare nu se depun în termenul stabilit la art.

27.2 și 27.3 din contract, achizitorul nu va aproba modificarea valorii contractate, iar contravaloarea lucrărilor suplimentare se va suporta de către executant.

28. Asigurari

28.1. (1) Executantul are dreptul de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice și juridice.

(2) Asigurarea poate fi încheiată cu o societate de asigurări pe perioada de execuție a lucrărilor. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată exclusiv de către Executant.

(3) Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compesantii plătibile prin lege în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

29. Subcontractanți

29.1. Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

29.2. (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați.

(1) Contractele prezentate conform prevederilor alin. (1) trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui anexe ale Contractului de achiziție publică. Contractele vor conține în mod obligatoriu denumirea Subcontractanților, datele de contact ale

acestora, reprezentantii legali, partea/partile din contract care urmeaza a fi indeplinite de catre acestia, valoarea la care se ridica partea/partile respective.

(2) Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere ale acestora, cat si contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la contract.

29.3. (1) Executantul este pe deplin raspunzator in fata Achizitorului de modul in care indeplineste contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator in fata Executantului de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

(3) In situatia in care un contract de subcontractare este denunat unilateral/reziliat de catre una din parti, Executantul are obligatia de a prelua partea/partile din contract aferente activitatii subcontractante sau de a inlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant in conditiile prevazute la art. 31.4 din prezentul contract.

29.4. (1) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanti, pe durata executarii contractului de achizitie publica, cu conditia ca nominalizarea acestora sa nu reprezinte o modificare a contractului de achizitie publica.

(2) In situatia prevazuta la alin.(1), Executantul va transmite Achizitorului informatiile prevazute la art. 32.2, alin.(2) din prezentul contract si va obtine acordul achizitorului privind eventualii noi Subcontractanti implicati ulterior in executarea contractului.

(3) Atunci cand inlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanti are loc dupa atribuirea contractului, executantul are obligatia de a transmite certificatele si alte documente necesare pentru verificarea inexistentei unor situatii de excludere si a resurselor/capacitatilor corespunzatoare partii lor de implicare in contractului in care urmeaza sa fie indeplinit. De asemenea, executantul are obligatia de a transmite achizitorului o declaratie pe propria raspundere din partea noilor subcontractanti prin care acestia isi asuma respectarea prevederilor caietului de sarcini si a propunerii tehnice depuse de catre executant la oferta, aferenta activitatii supuse contractantii.

(4) Executantul are obligatia de a incheia un contract cu noul subcontractant in concordanta cu oferta depusa.

(5) In situatia inlocuirii unui subcontractant, obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie sa modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

(6) Contractele incheiate cu noii subcontractanti, precum si declaratia pe propria raspundere prevazuta la alin.(3) vor fi prezentate cu cel putin 10 zile inainte de momentul inceperii executarii lucrarilor de catre noi Subcontractanti.

(7) Schimbarea unui subcontractant nu va conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare initiale.

(8) Executantul va raspunde pentru actele si faptele subcontractantilor sai si ale expertilor, agentilor, salariatilor acestora, ca si cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de catre Achizitor a subcontractarii oricarei parti a prezentului contract nu va elibera Executantul de niciuna dintre obligatiile sale din prezentul contract.

(9) Nici un contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale intre subcontractant si achizitor.

29.5. Subcontractantii isi vor exprima, la momentul incheierii contractului de achizitie publica sau la momentul introducerii acestora in contractul de achizitie publica, dupa caz, obtinerea de a fi platiti direct de catre Achizitor.

29.6. Achizitorul efectueaza plati directe catre subcontractantii agreati doar atunci cand executia lucrarilor acestora este confirmata prin documente agreate de toate cele 3 parti, respectiv, Achizitorul, Executantul si Subcontractantul sau de Achizitor si Subcontractant atunci cand, in mod nejustificat, Executantul blocheaza confirmarea executarii obligatiilor asumante de Subcontractant.

29.7. (1) Executantul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica pretul contractului si va fi notificata achizitorului, conform prevederilor art. 31.4(6) din prezentul Contract.

(2) Executantul are dreptul de a inlocui subcontractantii nominalizati cu avizul prealabil al achizitorului si fara a modifica propunerea tehnica sau financiara, anexe la prezentul contract.

30. Incetarea contractului

Prezentul contract poate inceta, prin:

a) Executarea corespunzatoare a obligatiilor conform prevederilor prezentului contract, precum si a anexelor acestuia;

b) Acordul de vointa al partilor;

c) Denuntarea unilaterala de catre achizitor in cazurile stabilite la art. 32 - Denuntarea contractului de catre achizitor, in baza unui preaviz de 15 zile calendaristice transmis in scris de catre achizitor Executantului celeilalte Parti.

d) Rezilierea de catre o parte in cazul indeplinirii in mod necorespunzator sau neindeplinirii obligatiilor contractuale de catre cealalta parte contractanta, conform prevederilor art. 31 - Rezilierea contractului.

e) Daca forta majora si consecintele acesteia dureaza o perioada mai mare de 90 de zile, fiecare parte poate renunta la executarea contractului. In acest caz, niciuna dintre Parti nu are dreptul de a cere despagubiri de la cealalta parte, dar acestea au indatorirea de a-si onora toate obligatiile care le incuba in temeiul Legii si al Contractului pana la data respectiva.

31. Rezilierea contractului

31.1. Nerespectarea de catre Executant, din culpa sa exclusiva, a obligatiilor asumate prin contract, da dreptul Achizitorului de a rezilia contractul.

31.2. Nerespectarea de catre Achizitor, din culpa sa exclusiva, a obligatiilor asumate prin prezentul contract, da dreptul Executantului de a cere rezilierea Contractului si de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din Contract indeplinita si receptionata, pana la data incetarii Contractului.

31.3. (1) Achizitorul are dreptul de a rezilia Contractul, cu efecte depline, printr-o notificare de reziliere scrisa adresata Executantului, fara a mai fi necesara indeplinirea vreunei formalitati prealabile si fara a mai fi necesara interventia vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale.

(2) In situatia prevazuta la alin.(1) Achizitorul transmite o notificare de remediere, executantului avand obligatia de a remedia situatia semnalata in termenul prevazut la art. 24.5, din contract.

(3) Daca Executantul nu a remediat situatia in cadrul termenului de gratie de 30 de zile, rezilierea opereaza pe plin drept la expirarea unui termen de 10 zile lucratoare de la transmiterea notificarii de reziliere de catre Achizitor ulterior expirarii termenului prevazut la art. 24.5, daca Executantul nu isi indeplineste obligate asumate in acest termen.

(4) In prezentul Contract sunt considerate incalcati sau abateri grave ale obligatiilor contractuale, cu titlu exemplificativ, fara a se limita la: neexecutarea Contractului, executarea unor Lucrari care prezinta defectiuni majore care fac Lucrarile impropriei utilizarii conform destinatiei prevazute in contract, etc.

31.4. (1) Situatiile in care se impune emiterea de catre achizitor a unei notificari de reziliere sunt, fara a se limita la acestea: Executantul nu-si indeplineste obligatiile, conform prevederilor Contractului astfel cum sunt stabilite la art. 9-11;

(2) Executantul nu se conformeaza, in termenul stabilit, conform notificarii emise de Achizitor, prin care i se solicita remedierea defectiunilor/necoformitatii precum si executarea sau neexecutarea obligatiilor din prezentul contract, care afecteaza in mod grav

executarea in mod corespunzator si la termen a obligatiilor contractuale ale executantului; Executantul refuza sau omite sa aduca la indeplinire dispozitiile emise de Achizitor in conditiile prezentului contract;

(3) Executantul a savarsit abateri profesionale, astfel cum sunt stabilite la art. 167 alin.(3) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare; executantul subcontracteaza fara a avea acordul scris al Achizitorului; Executantul se afla intr-o situatie de conflict de interese, iar aceasta situatie nu poate fi remediata in mod efectiv prin alte masuri mai putin severe;

(4) Executantul a fost condamnat pentru o infractiune in legatura cu exercitarea profesiei printr-o hotarare judecatoreasca definitiva; are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul Executantului, cu exceptia situatiei in care asemenea modificari sunt realizate prin Act Adicional la prezentul Contract;

(5) aparitia oricarei alte incapacitati legale care sa impiedice executarea contractului;

(6) Executantul esueaza in a furniza/mentine/prelungi/reintregi/completa garantiile ori asigurarile solicitate sau persoana care furnizeaza garantia ori asigurarea nu este in masura sa-si indeplineasca obligatiile la care s-a angajat prin contract; in cazul in care, printr-un act normativ, se modifica interesul public ale Achizitorului in legatura cu care se executa lucrarile care fac obiectul Contractului;

(7) Executantul a incalcat obligatiile in domeniul mediului, social si al relatiilor de munca, stabilite prin legislatia adoptata la nivelul Uniunii Europene, legislatia nationala, prin acorduri colective sau prin tratatele, conventiile si acordurile internationale in domeniul de activitate aplicabil lucrarilor care fac obiectul contractului si aceste incalcarii au fost stabilite printr-un act sanctionar emis de catre autoritatile competente; la momentul atribuirii contractului, fie Executantul se afla in situatia de a fi fost condamnat, prin hotarare definitiva a unei instante judecatoresti, fie persoana, care este membru al organului de administrare, de conducere sau de control in cadrul acestuia, se afla in situatia de a fi fost condamnat printr-o hotarare definitiva pentru comiterea unei dintre urmatoarele infractiuni pentru care nu a intervenit reabilitarea:

- Constituirea unui grup infractional organizat, astfel cum este prevazut prin art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, sau prin dispozitiile corespunzatoare ale legislatiei penale a statului in care Ofertantul/Executantul, ca operator economic, a fost condamnat;

- Infractiuni de coruptie, astfel cum este prevazut prin art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificarile si completarile ulterioare si infractiuni asimilate infractiunilor de coruptie, astfel cum este prevazut prin art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea si sanctionarea faptelor de coruptie, cu modificarile si completarile ulterioare, sau prin dispozitiile corespunzatoare ale legislatiei penale a statului in care Ofertantul/Executantul, ca operator economic, a fost condamnat;

- Infractiuni impotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, astfel cum este prevazut prin art. 181- 185 din Legea nr. 78/2000, cu modificarile si completarile ulterioare, sau prin dispozitiile corespunzatoare ale legislatiei penale a statului in care Ofertantul/Executantul, ca operator economic, a fost condamnat;

- Acte de terorism, astfel cum este prevazut prin art. 32-35 si art. 37-38 din Legea nr. 535/2004, privind prevenirea si combaterea terorismului, cu modificarile si completarile ulterioare, sau prin dispozitiile corespunzatoare ale legislatiei penale a statului in care Ofertantul/Executantul, ca operator economic, a fost condamnat;

- Spalarea banilor, astfel cum este prevazut prin art. 29 din Legea 656/2002, pentru prevenirea si sanctionarea spalarii banilor precum si pentru instituirea unor masuri de prevenire si combatere a finantarii terorismului, republicata, cu modificarile ulterioare, sau finantarea terorismului, astfel cum este prevazut prin art. 36 din Legea 535/2004, cu modificarile si completarile ulterioare sau prin dispozitiile corespunzatoare ale legislatiei penale a statului in care Ofertantul/Executantul, ca operator economic, a fost condamnat;

- Traficul si exploatarea persoanelor vulnerabile, astfel cum este prevazut prin art. 209-217 din Legea nr. 286/2009 cu modificarile si completarile ulterioare sau prin dispozitiile corespunzatoare ale legislatiei penale a statului in care Ofertantul/Executantul, ca operator economic, a fost condamnat;

- Frauda, astfel cum este prevazut prin articolul I din Conventia privind protejarea intereselor financiare al Comunitatii Europene din 27 noiembrie 1995; are loc o incalcare grava a obligatiilor care rezulta din legislatia europeana relevanta si care a fost constatata printr-o decizie a Curtii de Justitie a Uniunii Europene si, ca urmare a acestui fapt, Contractul nu ar fi trebuit sa fie atribuit Executantului.

31.5. Achizitorul poate rezilia Contractul si in urmatoarele cazuri:

- in cazul in care predarea lucrărilor in cadrul contractului nu a început efectiv in termen de 15 zile de la data stabilita, iar Achizitorul considera noua data propusa de catre Executant ca inacceptabila;

- in cazul in care Executantul nu pune in aplicare Contractul(graficul general de realizare a investitiei publice (fizic si valoric) acceptat, Ordin de incepere a Lucrărilor), in conformitate cu Oferta sau incalca alte obligatii contractuale sau in mod repetat, refuza sa respecte obligatii contractuale;

- in cazul in care procedura de atribuire a Contractului sau punerea in aplicare a Contractului se ovedesc a fi fost supuse unor erori substantiale, nereguli sau fraude;

- in cazul in care Executantul nu respecta obligatiile aplicabile conform cerintelor de mediu, sociale, de munca stabilite prin legislatia in vigoare aplicabile (Directiva 2014/24/EU);

- in cazul in care Executantul este intr-o situatie care ar putea constitui un conflict de interese sau un conflict de interese profesionale;

- in cazul in care o modificare a Executantului este de natura sa afecteze in mod substantial punerea in aplicare a Contractului sau sa modifice in mod substantial conditiile in care Contractul a fost atribuit initial;

31.6. Achizitorul este exonerat de orice obligatie de plata catre Executant pentru Lucrarile executate ulterior datei rezilierii

31.7. Executantul datoreaza Achizitorului, cu titlu de daune-interese in situatia rezilierii Contractului pe baza conflictului de interese, suma echivalenta procentului de 50% din valoarea Contractului, cumulativ cu orice obligatie de plata in sarcina Executantului pana la data incetarii Contractului

31.8. Executantul poate rezilia Contractul in cazul in care:

Achizitorul a comis erori substantiale, nereguli sau fraude in cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau punerea in aplicare a Contractului;

Achizitorul nu isi indeplineste obligatiile care ii revin, in special obligatia de a furniza informatiile necesare pentru punerea in aplicare a Contractului

31.9. Partea notificata cu privire la intentia de reziliere a Contractului de catre cealalta parte, in termen de 30 de zile de la data primirii notificarii poate prezenta observatii, inclusiv masurile propuse pentru a continua indeplinirea obligatiilor sale contractuale. In caz contrar, decizia de incetare a Contractului devine executorie in termen de 10 zile de la epirarea termenului de prezentare a observatiilor.

31.10. Executantul nu are dreptul la daune pentru orice pierdere care rezulta din incetarea inainte de termen a Contractului, inclusiv

pierderea profiturilor anticipate, cu excepția cazului în care pierderea sau paguba au fost cauzate din culpa Achizitorului.

31.11. Executantul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a reduce costurile, pentru prevenirea daunelor și pentru anularea sau reducerea angajamentelor sale.

31.12. În termen de 60 de zile de la data rezilierii Contractului, Executantul trebuie să prezinte orice document și orice factură necesară pentru Lucrarile care au fost predate înainte de data rezilierii.

31.13. În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva Executantului, acesta are obligația de a notifica Achizitorul în termen de 3 zile de la deschiderea procedurii. Executantul, are obligația de a prezenta Achizitorului, în termen de 30 de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidenta deschiderii procedurii generale de faliment asupra Contractului și asupra Lucrarilor și de a propune măsuri, acționând ca un executat diligent.

31.14. În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva unui Subcontractant, unui tert sustinator, sau, dacă este cazul, Executantul are aceleași obligații stabilite la clauzele de la articolul anterior din prezentul Contract.

31.15. În cazul în care Executantul intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, Executantul este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la clauzele anterioare din prezentul contract.

32. Denunțarea contractului de către achizitor

32.1. Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral Contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- executantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- împotriva Executantului se deschide procedura falimentului, Executantul având dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract indeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

32.2. Executantul acceptă și înțelege expres ca, pe perioada valabilității prezentului contract, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral Contractul, prin transmiterea către Executant a unei notificări scrise cu 30 de zile lucrătoare anterior datei la care încetarea produce efecte, în următoarele cazuri:

- a luat cunoștința de faptul ca la momentul atribuirii Contractului, Executantul se afla într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea acestuia din procedura de atribuire, în temeiul art. 164 din Legea 98/2016, respectiv a fost condamnată prin hotărâre definitivă a unei instanții judecătorești, pentru comiterea unei dintre infracțiunile dispozițiilor art. 164, alin. (1) din Legea nr. 98/2016;
- a luat cunoștința faptului ca la momentul atribuirii Contractului, un membru al organului de administrare, conducere, de supraveghere al Executantului, un membru cu putere de reprezentare, de decizie sau de control asupra Executantului se afla într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea acestuia din procedura de atribuire în
- temeiul art. 164 din Legea nr. 98/2016, respectiv a fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru combaterea unei dintre infracțiunile spulate la art. 164, alin. (1) din Legea nr. 98/2016;
- are loc o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care au fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene și, ca urmare a acestui fapt, Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Executantului.

33. Cesiunea

33.1. În prezentul contract este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest Contract, obligațiile rămânând în sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial, cu acordul în prealabil al Achizitorului.

33.2. Cesiunea nu va exonera Executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

33.3. Atunci când un Subcontractant își exprimă dorința de a fi plătit direct, este permisă cesiunea de creanță în favoarea Subcontractantilor legați de partea/partile din Contract care sunt indeplinite de aceștia. Transferul de drept al obligațiilor de plată către Subcontractant/Subcontractanți pentru partea/partile din Contract aferente/afereente acestuia/acestora, va avea loc în momentul în care va fi confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin Contractul de subcontractare, în conformitate cu prevederile art. 29.6.

33.4. Executantul poate transmite, total sau parțial, prin acte juridice, creanțele născute din acest Contract, fără să poată modifica graficul fizic și numai cu acordul în prealabil scris al Achizitorului.

34. Forta majora

34.1. Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

34.2. Forta majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acesta acționează.

34.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forte majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia.

34.4. Partea contractantă care invocă forță majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

34.5. Partea contractantă care invocă forta majora are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maxim 15 zile de la încetare.

34.6. Dacă forta majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 90 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului Contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

35. Soluționarea litigiilor

35.1. Achizitorul și Executantul vor depune toate eforturile pentru a rezulta pe cale amiabilă, în caz contrar, orice litigiu rezultând din executarea prezentului contract se soluționează în primă instanță de secția de contencios administrativ și fiscal a tribunalului în a cărui circumscripție se află sediul autorității contractante sau sediul/domiciliul reclamantului.

35.2. Partile convin că instanța competentă este cea de la sediul Achizitorului.

36. Limba care guvernează contractul

36.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

37. Comunicari

- 37.1. (1) Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

37.2. Comunicările între parti se pot face și prin telefon, fax, sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

38. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România

Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, la sediul autorității contractante.

Achizitor, UAT COMUNA Primar	Executant SC __SRL Administrator
--	--