



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE
Serviciul Documentatii Proiecte

Semnat Director executiv DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE	Semnat Sef serviciu Serviciul Documentatii Proiecte	Semnat Consilier Serviciul Documentatii Proiecte
Semnat Inspector de specialitate Serviciul Documentatii Proiecte	Semnat Consilier Serviciul Documentatii Proiecte	

Anexa 3 la Specificații tehnice - Caiet de sarcini „Amenajare Centru pentru artă, tehnologie și experiment, Multiplexity – faza II – C2”

MODALITATEA DE PREZENTARE A PROPUNERII TEHNICE

Propunerea tehnică va demonstra capacitatea ofertantului de a executa lucrările în conformitate cu cerințele prezentului Caiet de Sarcini, Proiectului Tehnic și Contractului de Execuție.

Ofertantul va prezenta modul de organizare, planificare și implementare a lucrărilor, precum și resursele alocate

Conținut minim obligatoriu

Propunerea tehnică va include, în mod obligatoriu:

- planul de management al contractului, prin care ofertantul va prezenta:
 - abordarea și metodologia de realizare a lucrărilor;
 - modul de organizare a activităților;
 - organizarea resurselor;
 - abordarea privind riscurile și calitatea;
- programul de execuție (grafic Gantt), care va evidenția:
 - activitățile și succesiunea acestora;
 - durata lucrărilor;
 - corelarea cu resursele;
- descrierea organizării șantierului, inclusiv modul de desfășurare a activităților și organizarea logistică;
- prezentarea resurselor umane și tehnice, necesare pentru executarea lucrărilor;
- descrierea modului de asigurare a calității lucrărilor, inclusiv verificări și control.

1. Cerințe de prezentare

Propunerea tehnică va fi clară, coerentă și structurată, va permite verificarea corespondenței cu cerințele Caietului de sarcini și va conține informații suficiente pentru evaluarea ofertei.



Nedemonstrarea conformității cu cerințele documentației de atribuire sau prezentarea incompletă a propunerii tehnice poate conduce la aplicarea prevederilor legale privind evaluarea ofertelor, inclusiv neacordarea punctajului aferent sau declararea ofertei ca neconformă, după caz.

În situația în care, pe durata derulării contractului de lucrări, se constată că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau contrare cerințelor din Caietul de Sarcini, prevalează prevederile contractuale, documentația tehnică (piese scrise, piese desenate, caiete de sarcini) și specificațiile Beneficiarului. Executantul are obligația contractuală de a respecta cerințele calitative și cantitative ale Proiectului Tehnic, acesta fiind documentul de referință al execuției.

Toate lucrările necesare obiectului contractului se execută conform Proiectului tehnic și Contractului de execuție, fără omisiuni și fără modificări neautorizate. Propunerea tehnică trebuie să reflecte angajamentul ofertantului de a implementa soluțiile tehnice prevăzute în proiect și de a respecta sistemul calității stabilit prin contract.

Odată cu Propunerea tehnică, ofertanții vor depune o declarație pe proprie răspundere privind respectarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH) pe întreaga durată de implementare a contractului, în conformitate cu art. 17 din Regulamentul (UE) 2020/852, obligație care decurge din prevederile contractului de finanțare și din clauzele contractului de lucrări privind respectarea legislației aplicabile, mediului și condițiilor de eligibilitate.

Dispoziții generale

Propunerea tehnică trebuie să demonstreze, clar și fundamentat, capacitatea ofertantului de a executa lucrările în conformitate cu: Proiectul Tehnic (PT) și Detaliile de Execuție (DE), caietele de sarcini pe specialități, prevederile contractuale, precum și cerințele privind calitatea, protecția mediului, SSM, PSI și DNSH.

Documentul va evidenția o abordare coerentă privind organizarea șantierului, planificarea execuției, alocarea resurselor, controlul calității, gestionarea riscurilor și respectarea jaloanelor de progres și a condițiilor de finanțare.

Notă:În secțiunea din Propunerea Tehnică unde se va propune durata de garanție, executantul va justifica durata de garanție și va prezenta o descriere detaliată a metodelor de lucru pentru componentele majore ale lucrărilor, utilajelor/echipamentelor tehnologice/dotărilor, precum și a materialelor pe care le va pune în operă, astfel încât ofertarea unei garanții a lucrărilor să nu se facă doar la nivel declarativ în vederea obținerii unui punctaj mare pentru acest factor de evaluare. Neprezentarea acestor informații în cadrul Propunerii Tehnice va conduce la neacordarea punctajului aferent factorului de evaluare ce vizează perioada de garanție a lucrărilor suplimentar ofertată.

2. Conținutul propunerii tehnice

Propunerea va include cel puțin următoarele componente:

2.1 Planul de management al contractului

Document central care descrie modul de implementare, incluzând metodologia de execuție, etapele de lucru, corelarea intervențiilor (structură, arhitectură, instalații), tehnologiile utilizate și integrarea lucrărilor de restaurare conform model **pus la dispoziție de către beneficiar conform Anexa 2 la Specificații tehnice - Caietul de sarcini.**

2.2 Programul de execuție (grafic Gantt și raport descriptiv)

Graficul Gantt va include activitățile și subactivitățile, succesiunea logică, duratele și corelarea cu resursele.



Raportul descriptiv va detalia metodologia, activitățile critice, structura echipelor, utilizarea utilajelor, curba de progres (fizică și financiară) și corelarea cu cerințele de finanțare.

Programul trebuie să respecte durata contractuală și pragurile minime de progres.

2.3 Organizarea de șantier

Se vor prezenta: delimitarea și securizarea amplasamentului, controlul accesului, organizarea zonelor de lucru și depozitare, spațiile administrative, gestionarea deșeurilor, punctele PSI și fluxurile logistice. Se va demonstra respectarea planșelor și protecția vecinătăților.

2.4 Resurse umane și tehnice

Resurse umane: echipa completă, calificări, responsabilități și planificarea mobilizării.

Resurse tehnice: utilaje și echipamente, capacități, perioade de utilizare și corelarea cu graficul.

2.5 Asigurarea calității lucrărilor

Se vor descrie implementarea PCC, verificările, testele și încercările, tipurile de probe și modul de documentare. Vor fi prezentate și procedurile de gestionare a neconformităților. Utilizarea materialelor fără documente de conformitate nu este permisă.

2.6 Mediu, DNSH și managementul deșeurilor

Protecția mediului: măsuri de reducere a impactului (praf, zgomot, emisii), protecția factorilor naturali și utilizarea eficientă a resurselor.

Managementul deșeurilor: colectare selectivă, depozitare controlată, contracte cu operatori autorizați și trasabilitate.

DNSH: măsuri pentru evitarea impactului semnificativ, reducerea emisiilor și respectarea principiilor economiei circulare, cu documentare și raportare conform finanțatorului.

Ofertanții vor depune o declarație pe proprie răspundere privind respectarea principiului DNSH, conform Regulamentului (UE) 2020/852.

2.7 SSM și PSI

Vor fi incluse planul de securitate și sănătate, măsurile de prevenire, echipamentele de protecție, instruirea personalului, procedurile PSI și modul de raportare a incidentelor.

2.8 Raportare și monitorizare

Se va descrie modul de raportare a progresului, monitorizarea execuției și a resurselor, gestionarea incidentelor și documentarea fotografică.

3. Cerințe de prezentare

Propunerea tehnică trebuie să fie clară, structurată, completă și corelată cu cerințele documentației, ușor de verificat. Prezentarea incompletă sau neconformă poate conduce la depunere sau respingerea ofertei.

4. Prevalența documentelor contractuale

În caz de neconcordanțe, prevalează documentația tehnică și contractul, Proiectul Tehnic fiind documentul de referință obligatoriu.