



APROBAT  
DIRECTOR GENERAL  
Mihăela Rodica SUCIU

AVIZ  
Nr. 70/ 25/ 225/ 25.06.2025

Comisia Tehnico – Economică de Avizare Zonală TS a Distribuție Energie Electrica Romania, în ședința din data de 20.06.2025 a examinat lucrarea nr. 15/10.2022, cu denumirea:

**“Studiu de coexistență a obiectivului cu rețeaua electrică în cadrul investiției  
<<Amenajare Zonă de agrement Dealul Gușteriței>>”**

faza de proiectare **Studiu de coexistență**, elaborată de **Electro-con IMPEX S.R.L.**, șef de proiect: **ing. Angelo Fabbro**, proiectanți de specialitate: **ing. Angelo Fabbro**, beneficiar: **Distribuție Energie Electrica Romania și Primaria Municipiului Sibiu**

**În urma examinării documentației și a avizelor ce însoțesc lucrarea, se constată următoarele:**

**1. Date generale:**

Faza de proiectare anterioară: -  
Tipul lucrării: reglementare

**2. Date privind amplasamentul (județul, localitatea, adresa poștală și/sau alte date de identificare):**

Dealul Gușteriței, municipiul Sibiu, Județul Sibiu, terenuri CF 130966, 130965, 130964, 129950, 108100, 108101, 108099, 129944, 129943

**3. Scopul lucrării:**

Obținere aviz amplasament pentru obiectivul zonă de agrement.

Se dorește amenajarea unei zone de agrement cu amplasamentul în zona dealului Gușteriței, Sibiu. Configurația zonei de agrement include mai multe puncte de atracție, o clădire multifuncțională, căi de acces și parcare, iluminat și zone de belvedere. Zona de agrement va avea durata de viață de 40 de ani.

**4. Situația juridică a terenului pe care sunt realizate instalațiile existente/noi:**

Lucrările propuse prin prezenta documentație se vor realiza pe teren domeniu public al Municipiului Sibiu.  
S-a obținut Certificatul de Urbanism cu nr. 220/14.02.2022.

**5. Certificat de Urbanism, avize și acorduri (după caz) obținute:**

Nr. Crt.	Denumire	Emitent	Data eliberării	Valabilitate
1.	Certificat de Urbanism nr. 220	Primăria Mun. Sibiu	14.02.2022	13.02.2025
2.	Aviz condiționat	SNTGN Transgaz	13.01.2025	13.01.2026
3.	Instiințare 7020220511803		16.06.2022	

**6. Descrierea situației existente:**

În zonă se sunt instalații de distribuție a energiei electrice, aeriene și subterane, după cum urmează:

Nr crt	Denumire mijloc fix	Caracteristici surse de alimentare
1	LEA 110kV dublu circuit SS-SN	Stația de transformare 400/220/110/20kV Sibiu Sud
2	LEA 20kV	Stația de transformare 400/220/110/20kV Sibiu Sud, PA8
3	LEA 0,4kV	PT 9G, PT20G
4	PT9G	LEA 20kV
5	PT21G	LEA 20kV, LES 20kV
6	PT20G	LEA 20kV
7	PT6G	LEA 20kV

**7. Sinteza lucrărilor analizate și propuse:**

Pentru realizarea investiției, este necesară devierea unor instalații și rețele electrice.

Se propune eliberarea amplasamentului de rețele aeriene 0,4kV, 20kV și 110kV se propun:

**Instalații 0,4kV**

- Mutarea FDCP în afara amplasamentului pe stâlpul proiectat SC10005 și alimentarea acesteia prin LES 0,4kV proiectată
- Conectarea coloanelor utilizatorilor la FDCP la noul amplasament al acesteia
- Demontarea instalațiilor 0,4kV existente

**Instalații 20kV**

- montarea unui punct de conexiuni PC proiectat care va alimenta posturile de transformare prin LES 20kV proiectate
- montarea unui post de transformare în anvelopă de beton proiectat PT20G proiectat care va înlocui PT20G existent
- realizarea unui inel LES 20kV între PC proiectat și posturile de transformare PT20G proiectat și PT21G
- alimentarea PT6G din celula linie PT20G proiectat
- demontarea instalațiilor 20kV existente

**Instalații 110kV**

- montarea în aliniament a doi stâlpi terminali tip ITn 110 264 – 5.3.R în apropierea stâlpilor nr. 20 și 24

- echipare stâlpi cu izolație,
- pozare circuite LES110kV și fibră optică între amplasamentele celor doi stâlpi terminali
- realizare coexistență la subtraversarea conductei de transport gaze naturale și drum acces mentenanță și intervenții
- realizare cameră manșonare
- îngrădire stâlpi cu gard antiescaladare și montare plăcuțe avertizoare de pericol și interdicție acces
- demontare instalații 110kV existente – 5 stâlpi de susținere și LEA din deschiderile acestora

**8. Valoarea totală, conform Devizului general, exclusiv TVA: 17.205.457,02 lei**

Curs euro: 5,0453 lei/euro, din data: 23.06.2025

Valoare Deviz General faza anterioară, *exclusiv TVA* : nu e cazul

Valoare Deviz General faza curentă, *exclusiv TVA* :

Nr. Crt.	Scenarii	Valoare totală (lei)	Valoare totală (euro)
1.	Eliberare amplasament, 0,4kV, 20kV, 110kV; traseu LES110KV d.c. identic cu panoul LEA110KV care se va demonta	17.205.457,02	3.410.195,04

**9. Documentația cuprinde:**

- ✓ Memoriu tehnic
- ✓ Deviz general
- ✓ Parte desenată
- ✓ Analiză de risc nr. 7/2024 elaborată de Expert tehnic de calitate extrajudiciar ing. Silaghi Ioan Mircea
- ✓ Sucală N, Sucală D, "Determinarea domeniului de utilizare prin calculul deschiderii la vânt "Av" a stâlpilor din beton pentru LEA 110 kV conform normativelor în vigoare", A XVI-a Conferință internațională – multidisciplinară "Profesorul Dorin PAVEL – fondatorul hidroenergeticii românești" Sebeș, 2016
- ✓ Punct de vedere nr. 344SB/16.11.2022
- ✓ Punct de vedere nr. 261SB/29.05.2024
- ✓ Punct de vedere nr. 211SB/14.05.2025
- ✓ Adresa nr. SB/167234/03.06.2025
- ✓ Adresa nr. SB/168217/03.06.2025

**10. Observații și recomandări ale CTE-Z TS Distribuție Energie Electrica Romania**

- "Ingrădire stâlpi cu gard antiescaladare și montare plăcuțe avertizoare de pericol și interdicție acces" - intretinerea acestora va fi in sarcina beneficiarului;

**AVIZAREA**

În urma constatărilor de mai sus și a discuțiilor purtate în ședințe, Comisia Tehnico – Economică de Avizare Zonală TS a Distribuție Energie Electrica Romania: **avizează** lucrarea, cu observațiile și recomandările de mai sus.

**CONDUCĂTOR ȘEDINȚĂ**  
**VICEPREȘEDINTE CTE-Z TS**  
Departamentul Suport Tehnic – zona Ts  
**Ioan DUMBRAVĂ**

**Secretar CTE-Z TS**  
**Carmen GYÓRGY**



**Durata de valabilitate a prezentului aviz este de 12 luni.**

*Întreaga responsabilitate privind legalitatea și corectitudinea soluției tehnice prezentate în cadrul documentației tehnico - economice avizate, aparține integral proiectantului și verficatorului de proiect.*

*Prezentul aviz CTE a fost elaborat în conformitate cu Regulamentul privind organizarea și funcționarea comisiilor de avizare din cadrul DEER cu modificările și completările ulterioare. Informațiile regăsite în prezentul aviz CTE reprezintă informații esențiale care se vor analiza în mod obligatoriu cu continutul documentației în forma completă și finală, analizată în cadrul ședinței CTE Zona Transilvania Sud.*