

- LEGETA INSTALATII ELECTRICE:**
- circuit de alimentare tablou electric general, cablu tip CYAbY-F;
 - circuit de alimentare iluminat exterior (de incinta), cablu tip CYAbY-F;
 - conductor de coborare, platbanda din otel zincat OLZn 25x4mm;
 - conductor orizontal - priza de pamant, platbanda din otel zincat OLZn 40x4mm;
 - paratransnet cu amorsare PDA;
 - piesa de separatie;
 - electrozi verticali, teava din otel zincat OLZn 22-12", g=3,5mm, l=3m;
 - firda de distributie si contorizare de pagini;
 - bloc de masura si protectie trifazata;
 - stalp de iluminat cu corp iluminat IP65;
 - panou fotovoltaic;

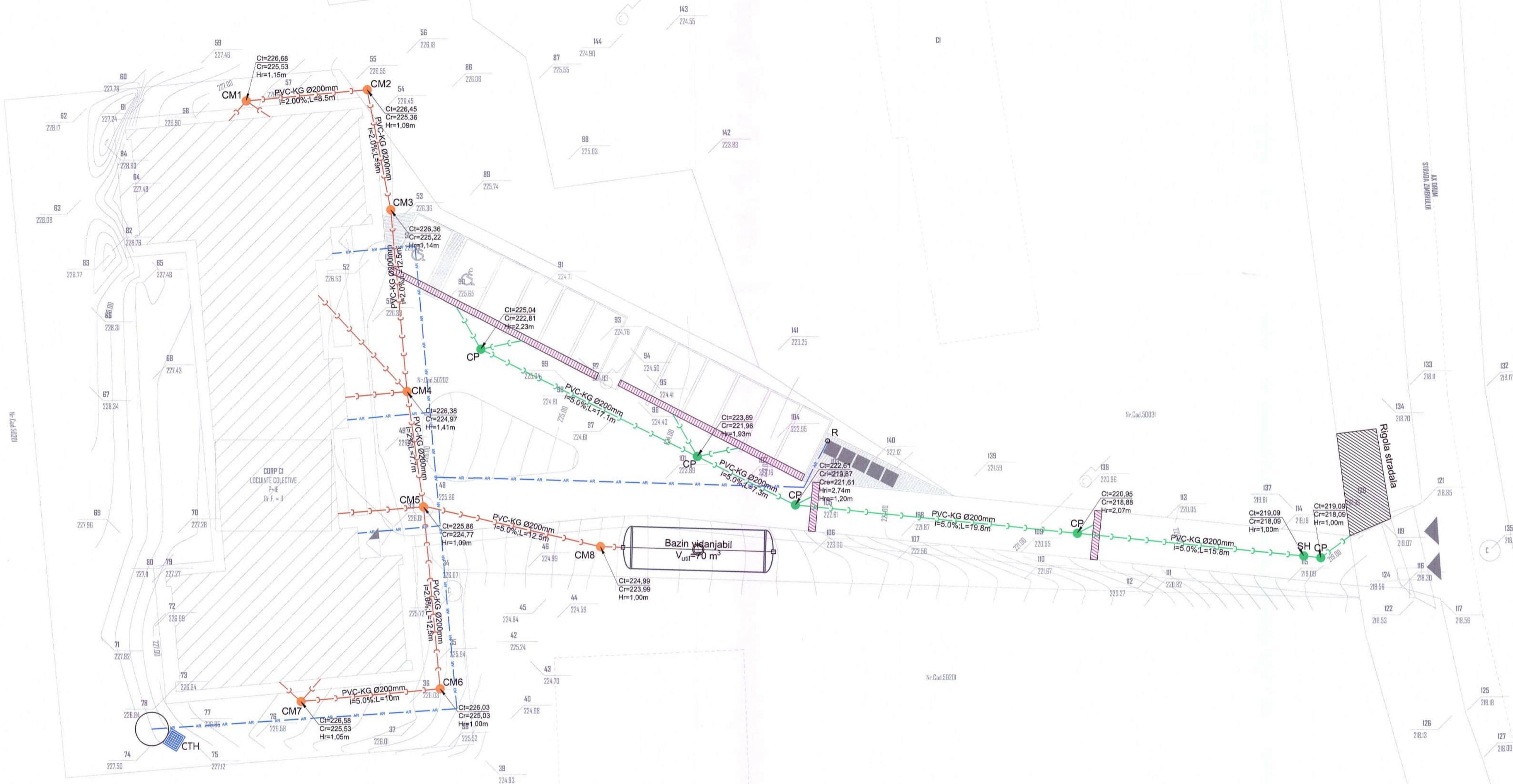
Digitally signed by
 STANESCU LILIANA
 Date: 2026.03.10
 20:37:46 +02'00'



		Denumirea proiectului: "REABILITARE STRUCTURALĂ ȘI ENERGETICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE DIN COMUNA PÂNCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ"		Proiect nr.: 49/2025		
		Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești, NC: 50202-C1, CF: 50202			Beneficiar: UAT COMUNA PÂNCESȚI	
Iași Bld. Tudor Vladimirescu nr.45A www.amodelic.com 0746 840 490	Calitatea Șef Proiect Proiectat Desenat	Nume și prenume Ing. Andrei Aromăneșei Ing. Vasilică Chiriac Ing. Vasilică Chiriac	Semnătura 	Scara 1:200		Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești Titlul planșei: INSTALAȚII ELECTRICE - PLAN COORDONATOR REȚELEI.

CATEGORIA DE IMPORTANȚA A CLADIRII
 CLASA DE IMPORTANȚA A CLADIRII
 GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC
 REGIM DE ÎNĂLȚIME

"C" - Conform HCR nr. 766/1997
 "III" - Conform Normativ P100-1/2013
 "II" - Conform Normativ PH8/98
 P+IE (PARTER + ETAJ)



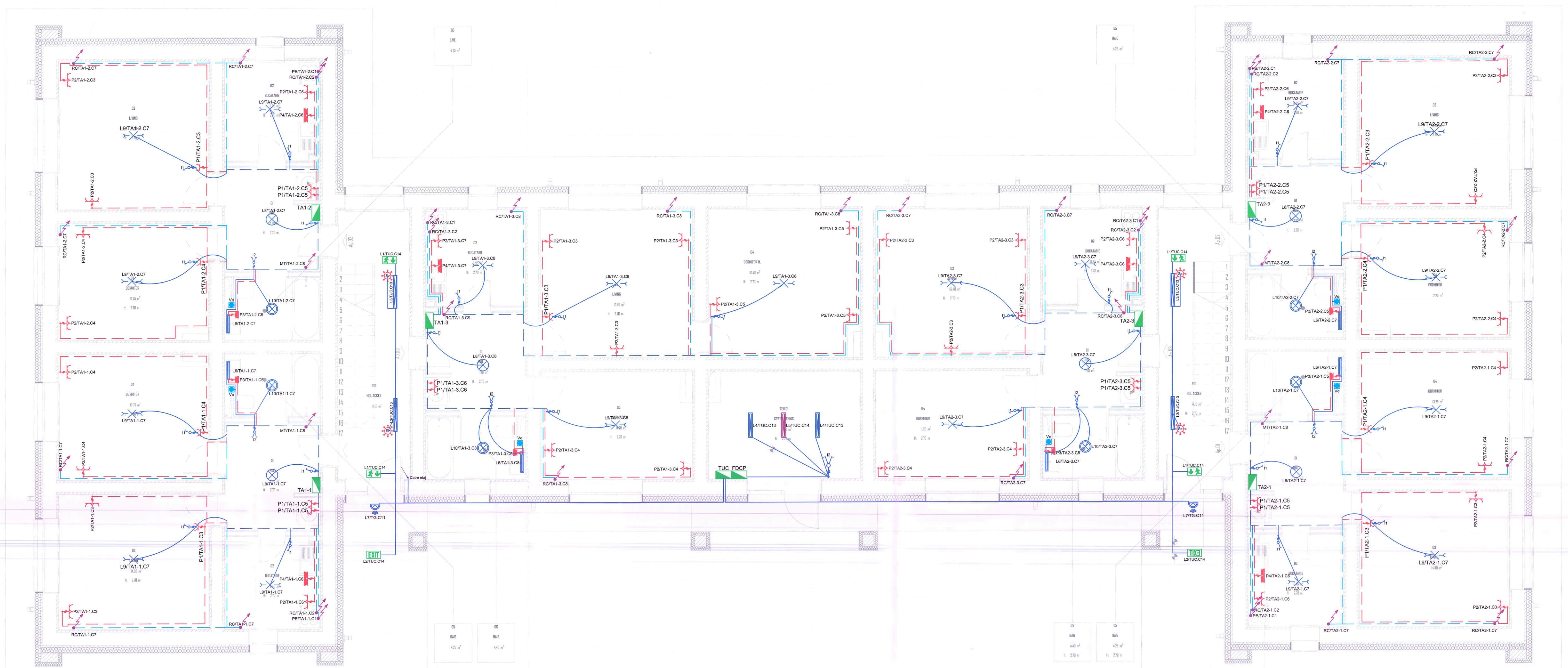
- LEGETA INSTALATII SANITARE:**
- AR - AR - conducta de alimentare cu apa proiectata din teava de PEHD;
 - — — — — conducta de canalizare menajera din teava de PVC-KG;
 - — — — — conducta de canalizare pluviala din teava de PVC-KG;
 - R - robinet apa potabila;
 - CM - camin de vizitare canalizare menajera propus;
 - CP - camin de vizitare canalizare pluviala propus;
 - SH - separator de hidrocarburi;
 - PF - put forat porpus;
 - CTH - camin tehnic hidrofor;

CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII
 CLASA DE IMPORTANTA A CLADIRII
 GRADUL DE REZISTENTA LA FOC
 REGIM DE INALTIME

"C" - Conform HGR nr. 766/1997
 "III" - Conform Normativ P100-1/2013
 "II" - Conform Normativ P118/99
 P+IE (PARTER + ETAJ)

Digitally signed by
STANESCU LILIANA
 Date: 2026.03.10
 10:35:02+02:00'

AMODELIC Proiectare Integrata				„REABILITARE STRUCTURALĂ ȘI ENERGETICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE DIN COMUNA PÂNCÈȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”	
Iași Bld. Tudor Vladimirescu nr.45A www.amodelic.com 0746 840 490				Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești, NC: 50202-C1, CF: 50202	
Calitatea	Nume și prenume	Semnătura	Scara	Beneficiar:	
Șef Proiect	Ing. Andrei Aromănescu	<i>[Signature]</i>	1:200	UAT COMUNA PÂNCÈȘTI	
Proiectat	Ing. Vasilică Chiriac	<i>[Signature]</i>		Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești	
Desenat	Ing. Vasilică Chiriac		Data 2025	Titlul planșei: INSTALAȚII SANITARE - PLAN COORDONATOR REȚELE	
				Proiect nr.: 49/2025	Faza: P.Th.+D.E.
				H8 01	



- LEGETA INSTALATII ELECTRICE:**
- circuit iluminat;
 - circuit iluminat de securitate;
 - circuit prize;
 - grup de circuite;
 - circuit alimentare echipamente;
 - corp iluminat securitate pentru evacuare interior siguranta local, acumulator inclus (autonomie 1h), 2W;
 - corp iluminat securitate pentru evacuare exterior IP55, acumulator inclus (autonomie 2h), 4W;
 - corp iluminat LED, 38W;
 - corp iluminat LED, 10W;
 - corp iluminat LED, 10W, cu sursa de securitate inclusa pentru iluminatul de securitate pentru interventie;
 - corp iluminat LED etans, 10W;
 - corp iluminat LED etans, 10W, cu senzor crepuscular;
 - corp iluminat LED, 10 W;
 - corp iluminat LED, 10 W;
 - corp iluminat LED etans, 10 W;
 - corp iluminat LED etans, 10 W, aplica perete;
 - intrerupator manual 10A/ 230V, in constructie normala;
 - comutator manual 10A/ 230V, in constructie normala;
 - priza simpla cu contact de protectie, 16A, in constructie normala;
 - priza dubla cu contact de protectie, 16A, in constructie normala;
 - priza simpla cu contact de protectie, 16A, in constructie etansa;
 - priza dubla cu contact de protectie, 16A, in constructie etansa;
 - tablou electric de distributie;
 - ventilator axial Q=100 mc/h;
 - senzor de prezenta pentru iluminat;
- Notatia corpurilor de iluminat Ln/A,B, unde:
- Ln = tip corp de iluminat
 - A = tablou electric
 - B = circuit in tablou
- Notatia prizelor Pn/A,B, unde:
- Pn = tip priza
 - A = tablou electric
 - B = circuit in tablou
- Notatia echipamentelor Xn/A,B, unde:
- Xn = tip echipament
 - A = tablou electric
 - B = circuit in tablou

STANESCU LILIANA
 Digitally signed by STANESCU LILIANA
 Date: 2025.03.10 10:39:08 +02'00'

AMODELIC
 Proiectare Integrată

Adresa: Jld. Neamt, Com. Pâncosei, Sat Pâncosei, NC: 50200-C1, CF: 50202

REABILITARE STRUCTURALĂ ȘI ENERGETICĂ A BLOCULUI DE LOCUINTE DIN COMUNA PÂNCESȚI, JUDEȚUL NEAMȚ

Beneficiar: **UAU COMUNA PÂNCESȚI**

Adresa: Jld. Neamt, Com. Pâncosei, Sat Pâncosei

Titlu planșă: **INSTALAȚII ELECTRICE - PLAN PARTER**

Scara: 1:50

Data: 2025

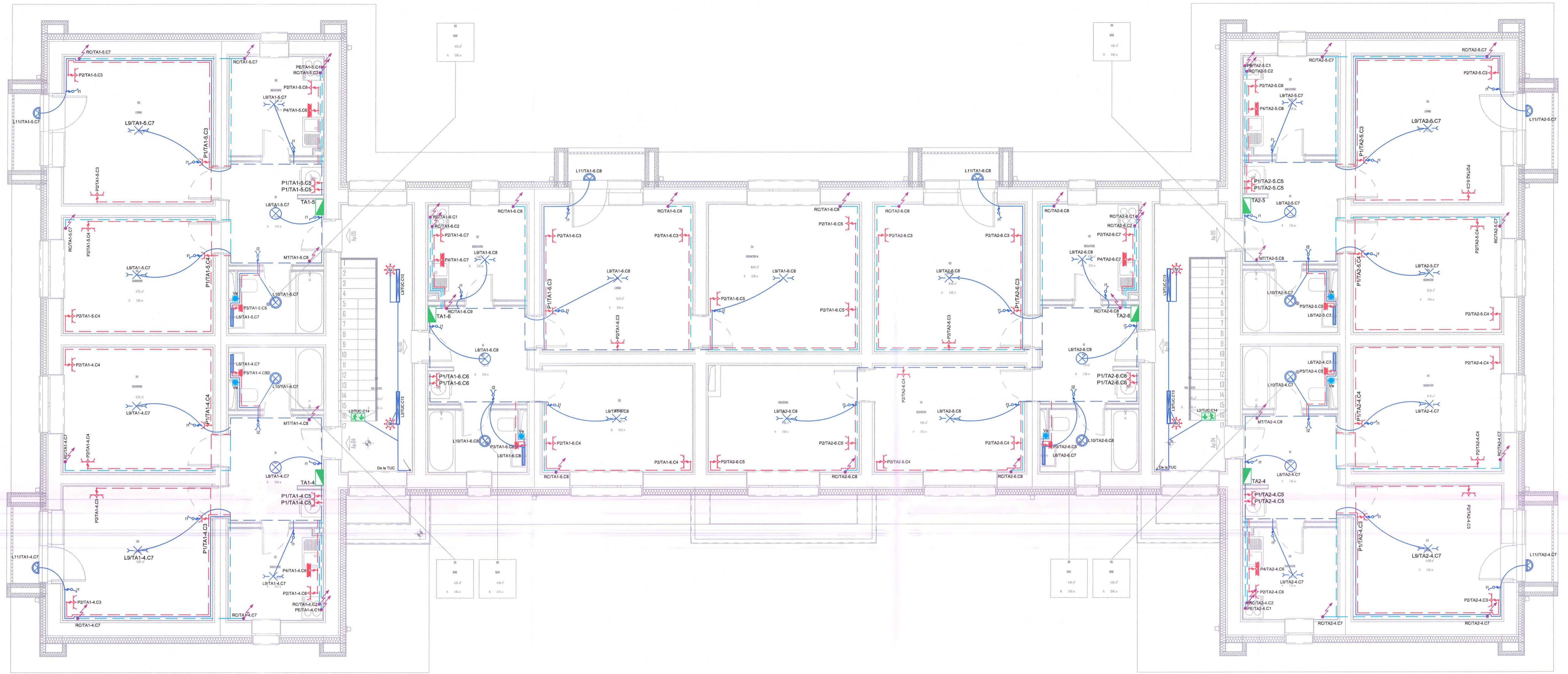
Proiectant: Ing. Vasiliță Chiriță

Desenat: Ing. Vasiliță Chiriță

Proiect nr. 49/2025

Faza: P.Th.+D.E.

În 01



- LEGENDA INSTALATII ELECTRICE:**
- circuit iluminat;
 - circuit iluminat de securitate;
 - circuit prize;
 - grup de circuite;
 - circuit alimentare echipamente;
 - corp iluminat securitate pentru evacuare interior/ siguranta local, acumulator inclus (autonomie 1h), 2W;
 - corp iluminat securitate pentru evacuare exterior IP65, acumulator inclus (autonomie 2h), 4W;
 - corp iluminat LED, 30W;
 - corp iluminat LED, 10W;
 - corp iluminat LED, 10W, cu sursa de securitate inclusa pentru iluminatul de securitate pentru interventie;
 - corp iluminat LED etans, 10W;
 - corp iluminat LED etans, 10W, cu senzor crepuscular;
 - corp iluminat LED, 10 W;
 - corp iluminat pendul 2 brate, LED, 2x25 W;
 - corp iluminat etans LED, 10 W;
 - corp iluminat LED etans, 10 W, aplica paneta;
 - intranasator manual 10A/ 230V, in constructie normala;
 - comutator manual 10A/ 230V, in constructie normala;
 - priza simpla cu contact de protectie, 16A, in constructie normala;
 - priza dubla cu contact de protectie, 16A, in constructie normala;
 - priza simpla cu contact de protectie, 16A, in constructie etansa;
 - priza dubla cu contact de protectie, 16A, in constructie etansa;
 - tablou electric de distributie;
 - ventilator axial Q=100 mch;
 - senzor de prezenta pentru iluminat;
- Notatia corpurilor de iluminat LnVA.B, unde:
 - Ln = tip corp de iluminat
 - A = tablou electric
 - B = circuit in tablou
 Notatia prizei PnVA.B, unde:
 - Pn = tip priza
 - A = tablou electric
 - B = circuit in tablou
 Notatia echipamentelor XnVA.B, unde:
 - Xn = tip echipament
 - A = tablou electric
 - B = circuit in tablou

Digitally signed
 by STANESCU
 LILIANA
 U LILIANA
 Date: 2023.03.10
 10:20:00



AMODELIC
 Proiectare Integrata

Adresa: Jud. Neamt, Com. Pancesti, Sat Pancesti, NC. 60202-C1, CP. 60202

REABILITARE STRUCTURALA SI EMERGETICA A BLOCULUI DE LOCUINTE DIN COMUNA PANCESTI, JUDEUL NEAMT

CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII
 CLASA DE IMPORTANTA A CLADIRII
 GRADUL DE REZISTENTA LA FUC
 REGIM DE NALTIME

Beneficiar: **UAT COMUNA PANCESTI**

Adresa: Jud. Neamt, Com. Pancesti, Sat Pancesti

Titlu stampa: _____

Data: 2023

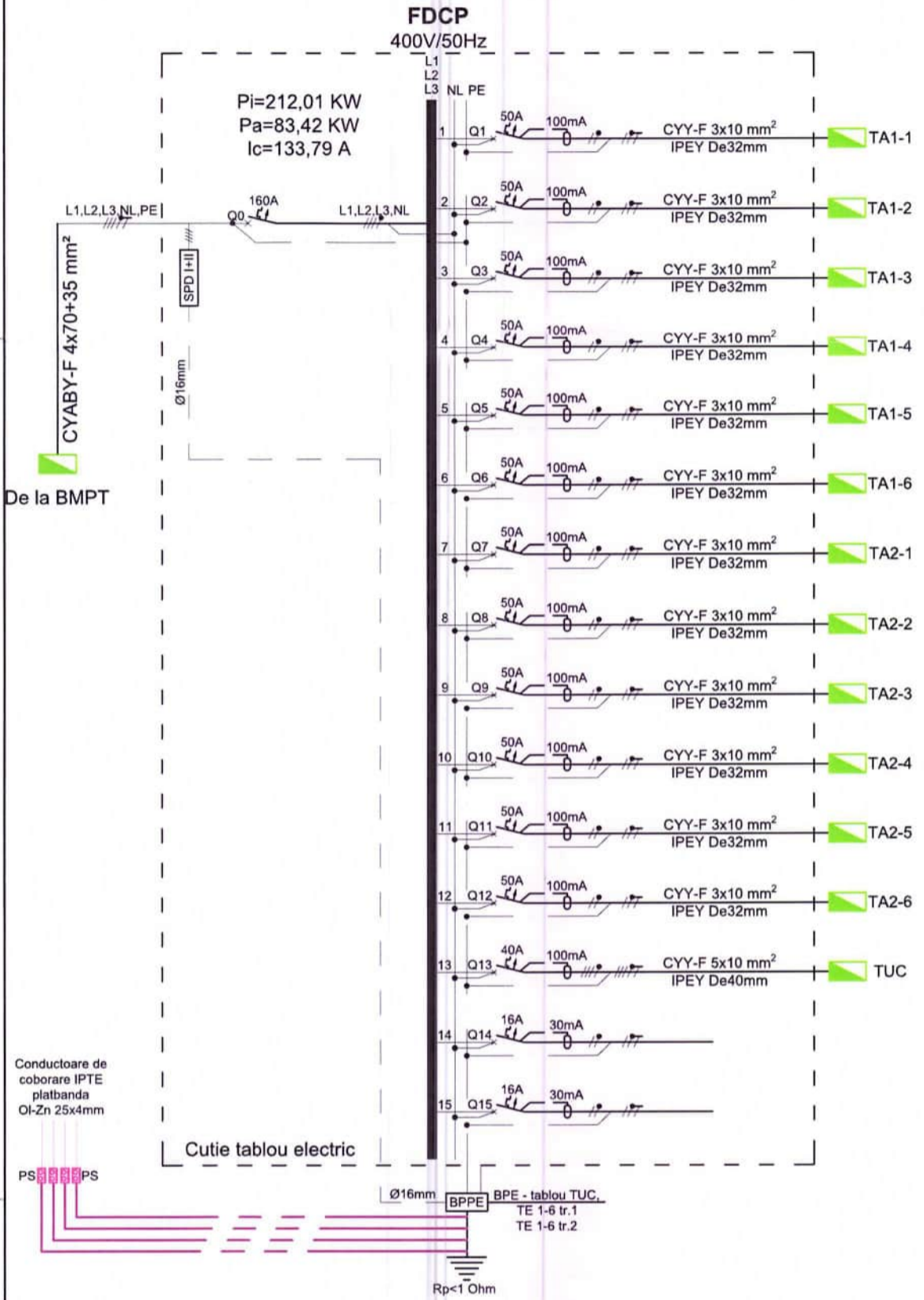
Proiect nr.: 49/2023

Faza: P.Th.+D.E.

la 02

NOTA :

1. Pentru realizarea schemei se vor utiliza numai aparate si echipamente omologate care au caracteristicile tehnice si parametrii de functionare conform acestui proiect;
2. Protectia la scurtcircuit a circuitelor se va realiza cu intreruptoare automate;
3. Daca lungimea conductorului de legatura al SPD-ului pana la BPPE este mai mare de 0,5m, atunci acesta se leaga la bareta PE din tabloul electric in care se monteaza;



Receptor	Pi[kW]	Distributia pe faze[kW]		
		L1	L2	L3
Tablou electric de apartament	14.28	14.28		
Tablou electric de apartament	14.28		14.28	
Tablou electric de apartament	16.28			16.28
Tablou electric de apartament	14.28	14.28		
Tablou electric de apartament	14.28			14.28
Tablou electric de apartament	16.28		16.28	
Tablou electric de apartament	14.28			14.28
Tablou electric de apartament	14.28		14.28	
Tablou electric de apartament	16.28	16.28		
Tablou electric de apartament	14.28	14.28		
Tablou electric de apartament	14.28		14.28	
Tablou electric de apartament	16.28			16.28
Tablou electric TUC	30.15	11.35	9.45	9.35
Rezerva	2.00		2.00	
Rezerva	0.50	0.50		
Putere instalata:	212.01	70.97	70.57	70.47
Putere absorbita:	83.42	27.92	27.77	27.73
Curent de calcul:		133.79		

LEGENDA:

- Conductor faza;
- Conductor nul;
- Conductor protectie electrice;
- Intreruptor cu protectie diferentia;
- Bloc de masura si protectie trifazat;
- Firida de distributie si contorizare de palier;
- Tablou electric utilitati comune;
- Tablou electric de apartament;
- Borna principala de legare la pamant;
- Borna de legare la pamant;

STANESCU LILIANA
U LILIANA

Digitally signed by
STANESCU LILIANA
Date: 2026.03.10
20:40:18 +02'00'



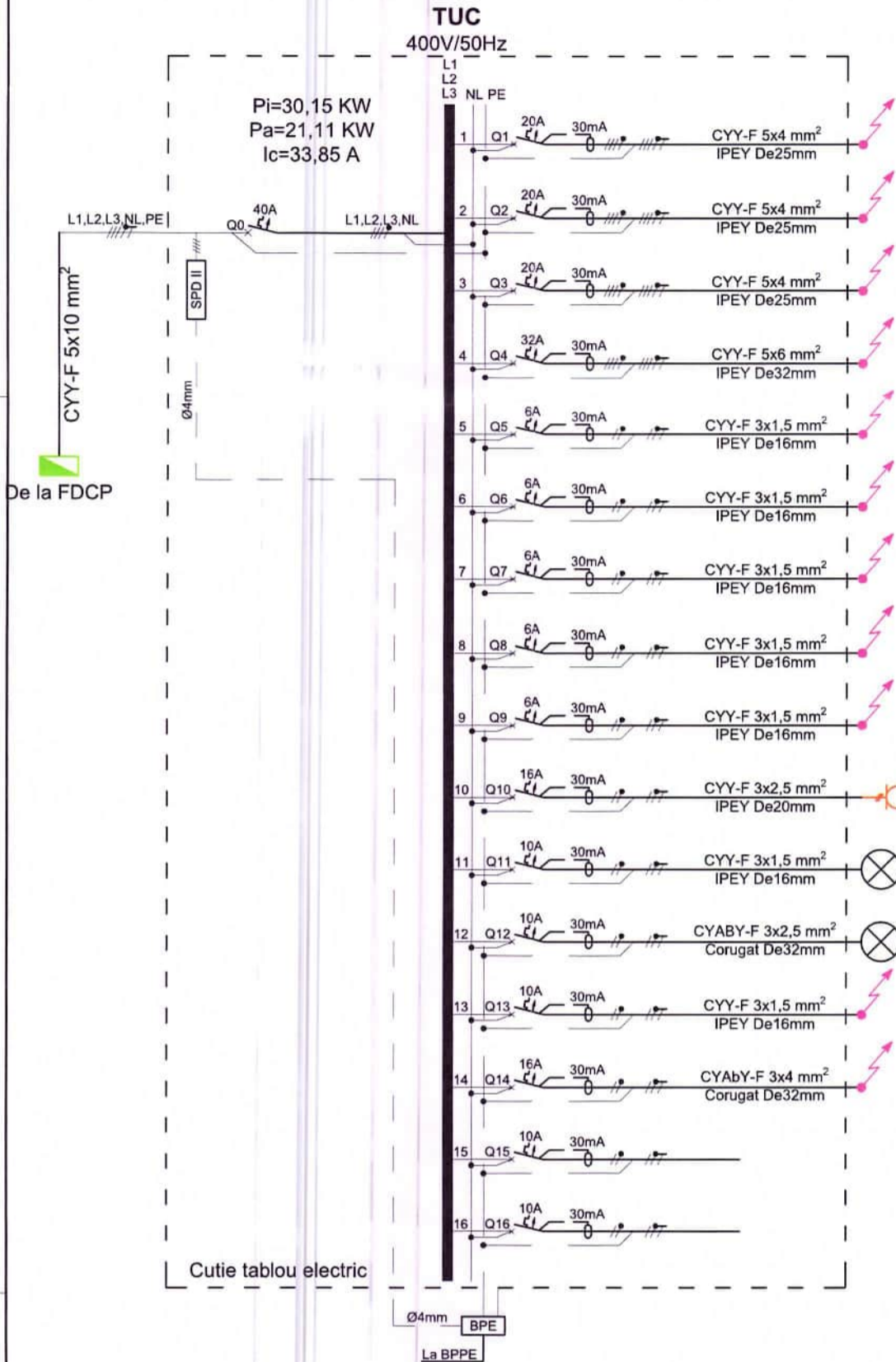
CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII
CLASA DE IMPORTANTA A CLADIRII
GRADUL DE REZISTENTA LA FDC
REGIM DE INALTIME

"C" - Conform HGR nr. 766/1997
"III" - Conform Normativ P100-1/2013
"II" - Conform Normativ P118/99
P+IE (PARTER + ETAJ)

<p>AMODELIC Proiectare Integrată</p> <p>Iasi Bld. Tudor Vladimirescu nr.45A www.amodelic.com 0746 840 490</p>				Denumirea proiectului: „REABILITARE STRUCTURALĂ ȘI ENERGETICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE DIN COMUNA PÂNCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”		Proiect nr.: 49/2025
Beneficiar: UAT COMUNA PÂNCEȘTI				Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești, NC: 50202-C1, CF: 50202		
Calitatea Șef Proiect	Nume și prenume Ing. Andrei Aromănesei	Semnătura 	Scara %	Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești		
Proiectat Ing. Vasilică Chiriac	Desenat Ing. Vasilică Chiriac		Data 2025	Titlul planșei: INSTALAȚII ELECTRICE - SCHEMA MONOFILARA FDCP		
				Ie 03		

NOTA :

1. Pentru realizarea schemei se vor utiliza numai aparate si echipamente omologate care au caracteristicile tehnice si parametrii de functionare conform acestui proiect;
2. Protectia la scurtcircuit a circuitelor se va realiza cu intreruptoare automate;
3. Daca lungimea conductorului de legatura al SPD-ului pana la BPPE este mai mare de 0,5m, atunci acesta se leaga la bareta PE din tabloul electric in care se monteaza;



Receptor	Pi[kW]	Distributia pe faze[kW]		
		L1	L2	L3
Pompă de căldură aer-apă	6.00	2.00	2.00	2.00
Pompă de căldură aer-apă	6.00	2.00	2.00	2.00
Pompă de căldură aer-apă	6.00	2.00	2.00	2.00
Incalzitor electric	7.50	2.50	2.50	2.50
Circuit cazan	0.10	0.10		
Pompă circulație P1	0.10		0.10	
Pompă circulație P2	0.10			0.10
Pompă circulație P3	0.10	0.10		
Pompă circulație P4	0.10		0.10	
Prize CT	2.00	2.00		
Iluminat CT	0.15	0.15		
Iluminat exterior	0.25		0.25	
Interfon	0.25			0.25
Pompa submersibila	0.50	0.50		
Rezerva	0.50		0.50	
Rezerva	0.50			0.50
Putere instalata:	30.15	11.35	9.45	9.35
Putere absorbita:	21.11	7.95	6.62	6.55
Curent de calcul:		33.85		

LEGENDA:

- Conductor faza
- Conductor nul
- Conductor protectie electrice
- Intreruptor cu protectie diferentiala
- FDCP Firida de distributie si contorizare de palier
- BMPT Bloc de masura si control trifazat
- BPPE Borna principala de echipotentializare si de legare la pamant
- BPE Borna de legare la pamant

Digitally signed by STANESCU LILIANA
 Date: 2026.03.10 20:40:52 +02'00'



CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII
 CLASA DE IMPORTANTA A CLADIRII
 GRADUL DE REZISTENTA LA FOC
 REGIM DE INALTIME

"C" - Conform HGR nr. 766/1997
 "III" - Conform Normativ P100-1/2013
 "II" - Conform Normativ P118/99
 P+IE (PARTER + ETAJ)

AMODELIC Proiectare Integrată Iași Bld. Tudor Vladimirescu nr.45A www.amodelic.com 0746 840 490		Denumirea proiectului: „REABILITARE STRUCTURALĂ ȘI ENERGETICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE DIN COMUNA PÂNCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”		Proiect nr.: 49/2025
		Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești, NC: 50202-C1, CF: 50202		Beneficiar: UAT COMUNA PÂNCEȘTI
Calitatea	Nume și prenume	Semnătura	Scara	Faza: P.Th.+D.E.
Șef Proiect	Ing. Andrei Aromăneșei		%	
Proiectat	Ing. Vasilică Chiriac			
Desenat	Ing. Vasilică Chiriac		Data 2025	
			Titlul planșei: INSTALAȚII ELECTRICE - SCHEMA MONOFILARA TUC	
				le 04

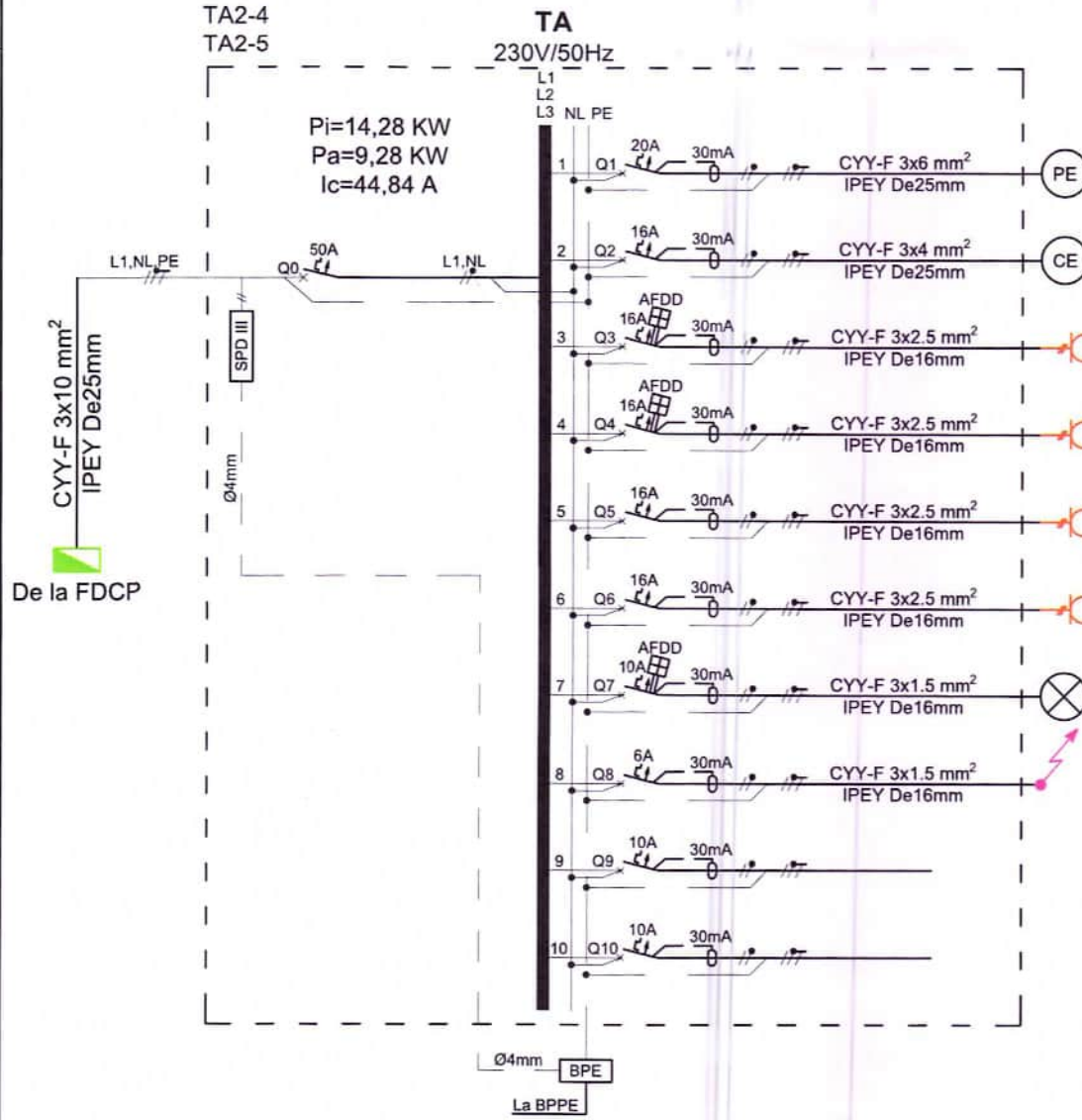
NOTA :

1. Pentru realizarea schemei se vor utiliza numai aparate si echipamente omologate care au caracteristicile tehnice si parametrii de functionare conform acestui proiect;
2. Protectia la scurtcircuit a circuitelor se va realiza cu intreruptoare automate;
3. Daca lungimea conductorului de legatura al SPD-ului pana la BPPE este mai mare de 0,5m, atunci acesta se leaga la bareta PE din tabloul electric in care se monteaza;

Prezenta schema este identica pentru tablourile urmatoare:

TA1-1
TA1-2
TA1-4
TA1-5

TA2-1
TA2-2
TA2-4
TA2-5



Receptor	Pi[kW]	Distributia pe faze[kW]		
		L1	L2	L3
Plita electrica	3.10	3.10		
Cuptor electric	2.30	2.30		
Prize Living	2.00	2.00		
Prize Dormitor	2.00	2.00		
Prize Hol (&MSV)	2.00	2.00		
Prize Bucatarie	2.00	2.00		
Iluminat , Sonerie, Ventilare cu recuperare de căldură	0.18	0.18		
Modul termic de apartament	0.10	0.10		
Rezervă	0.30	0.30		
Rezervă	0.30	0.30		
Putere instalata:	14.28	14.28		
Putere absorbita:	9.28	9.28		
Curent de calcul:		44.84		

LEGENDA:

- Conductor faza
- Conductor nul
- Conductor protectie electrice
- Intreruptor cu protectie diferentiala
- Intreruptor cu protectie diferentiala si al arcului electric tip AFDD

- FDCP Firida de distributie si contorizare de palier
- BMPT Bloc de masura si control trifazat
- BPPE Borna principala de echipotentializare si de legare la pamant
- BPE Borna de legare la pamant

Digitally signed by STANESCU LILIANA
Date: 2025.03.10 20:42:03 +02'00'



CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII "C" - Conform HGR nr. 766/1997
CLASA DE IMPORTANTA A CLADIRII "III" - Conform Normativ P100-1/2013
GRADUL DE REZISTENTA LA FOC "II" - Conform Normativ PI18/99
REGIM DE INALTIME P+IE (PARTER + ETAJ)

AMODELIC Proiectare Integrată Iași Bld. Tudor Vladimirescu nr.45A www.amodelic.com 0746 840 490		Denumirea proiectului:		Proiect nr.: 49/2025															
		„REABILITARE STRUCTURALĂ ȘI ENERGETICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE DIN COMUNA PÂNCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”																	
Beneficiar:		Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești, NC: 50202-C1, CF: 50202		Faza: P.Th.+D.E.															
<table border="1"> <tr> <th>Calitatea</th> <th>Nume și prenume</th> <th>Semnătura</th> <th>Scara</th> </tr> <tr> <td>Șef Proiect</td> <td>Ing. Andrei Aromăneșei</td> <td></td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>Proiectat</td> <td>Ing. Vasilică Chiriac</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Desenat</td> <td>Ing. Vasilică Chiriac</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		Calitatea	Nume și prenume		Semnătura	Scara	Șef Proiect	Ing. Andrei Aromăneșei		%	Proiectat	Ing. Vasilică Chiriac			Desenat	Ing. Vasilică Chiriac			UAT COMUNA PÂNCEȘTI Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești
Calitatea	Nume și prenume	Semnătura	Scara																
Șef Proiect	Ing. Andrei Aromăneșei		%																
Proiectat	Ing. Vasilică Chiriac																		
Desenat	Ing. Vasilică Chiriac																		
Data 2025		Titlul planșei:		le 05															
		INSTALAȚII ELECTRICE - SCHEMA MONOFILARA TA(TABLOU TIP 1)																	

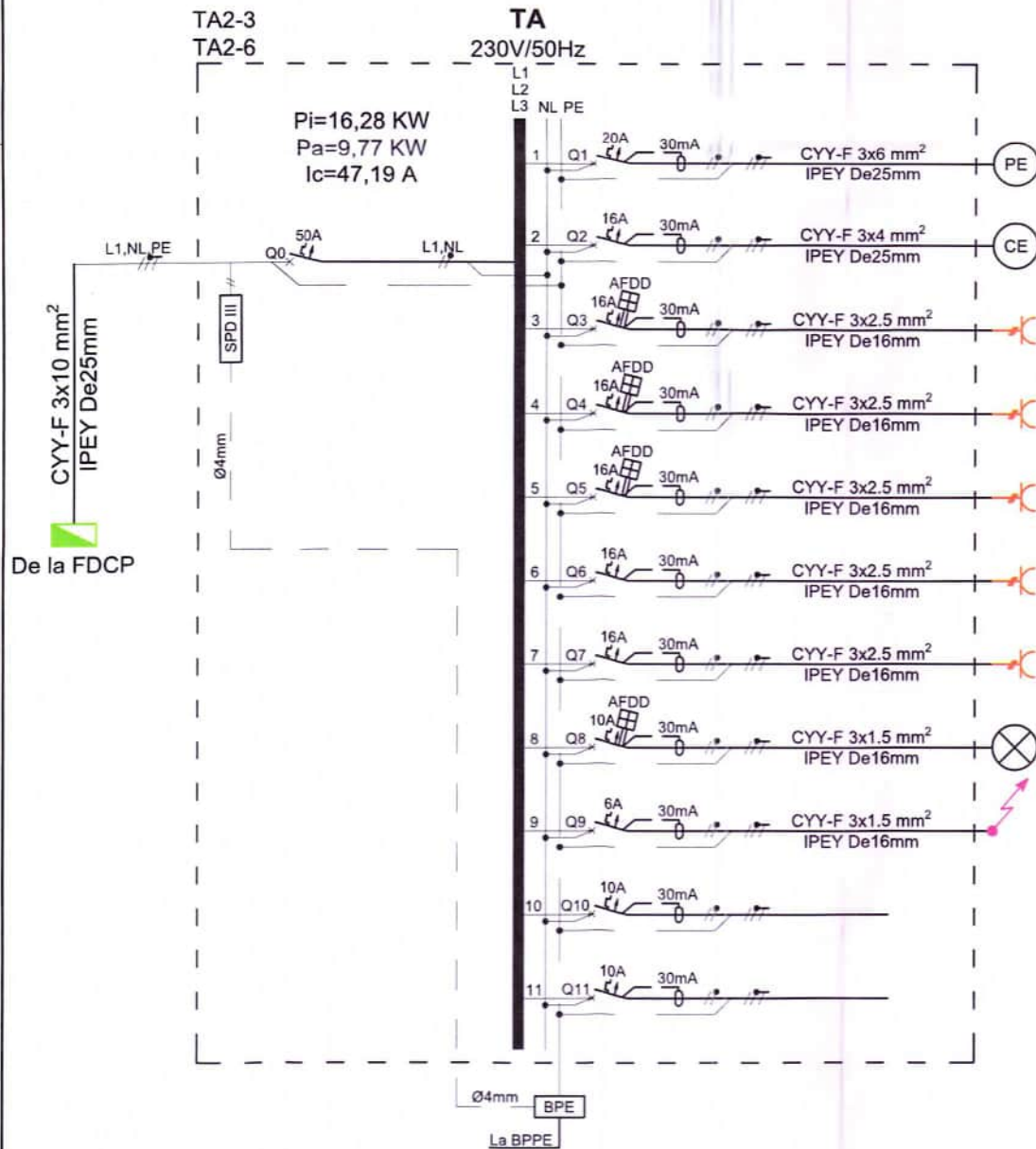
NOTA :

1. Pentru realizarea schemei se vor utiliza numai aparate si echipamente omologate care au caracteristicile tehnice si parametrii de functionare conform acestui proiect;
2. Protectia la scurtcircuit a circuitelor se va realiza cu intreruptoare automate;
3. Daca lungimea conductorului de legatura al SPD-ului pana la BPPE este mai mare de 0,5m, atunci acesta se leaga la bareta PE din tabloul electric in care se monteaza;

Prezenta schema este identica pentru tablourile urmatoare:

TA1-3
TA1-6

TA2-3
TA2-6



Receptor	Pi[kW]	Distributia pe faze[kW]		
		L1	L2	L3
Pliita electrica	3.10	3.10		
Cuptor electric	2.30	2.30		
Prize Living	2.00	2.00		
Prize Dormitor	2.00	2.00		
Prize Dormitor M./ Dressing	2.00	2.00		
Prize Hol (&MSV)	2.00	2.00		
Prize Bucatarie	2.00	2.00		
Iluminat , Sonerie, Ventilare cu recuperare de căldură	0.18	0.18		
Modul termic de apartament	0.10	0.10		
Rezervă	0.30	0.30		
Rezervă	0.30	0.30		
Putere instalata:	16.28	16.28		
Putere absorbita:	9.77	9.77		
Curent de calcul:		47.19		

LEGENDA:

- Conductor faza
- - - Conductor nul
- Conductor protectie electrice
- Intreruptor cu protectie diferentiala
- Intreruptor cu protectie diferentiala si al arcului electric tip AFDD

- FDCP Firida de distributie si contorizare de palier
- BMPT Bloc de masura si control trifazat
- BPPE Borna principala de echipotentializare si de legare la pamant
- BPE Borna de legare la pamant

STANESCU LILIANA

Digitally signed by STANESCU LILIANA
Date: 2026.03.10 20:42:41 +02'00'



CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII "C" - Conform HGR nr. 766/1997
CLASA DE IMPORTANTA A CLADIRII "III" - Conform Normativ P100-1/2013
GRADUL DE REZISTENTA LA FOC "II" - Conform Normativ P118/99
REGIM DE INALTIME P+1E (PARTER + ETAJ)

 Iași Blvd. Tudor Vladimirescu nr.45A www.amodelic.com 0746 840 490		Denumirea proiectului: „REABILITARE STRUCTURALĂ ȘI ENERGETICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE DIN COMUNA PÂNCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”		Proiect nr.: 49/2025
		Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești, NC: 50202-C1, CF: 50202		
Calitatea	Nume și prenume	Semnătura	Scara	Beneficiar:
Șef Proiect	Ing. Andrei Aromănesei	<i>[Signature]</i>	%	UAT COMUNA PÂNCEȘTI
Proiectat	Ing. Vasilică Chiriac	<i>[Signature]</i>		Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești
Desenat	Ing. Vasilică Chiriac		Data 2025	Titlul planșei: INSTALAȚII ELECTRICE - SCHEMA MONOFILARA TA(TABLOU TIP 2)
				Faza: P.Th.+D.E.
				le 06



LEGETA INSTALATII ELECTRICE:

- grup de circuite date;
- circuit TV, cablu coaxial;
- circuit internet, cablu FTP;
- TV - priza televiziune;
- RJ45 - priza date cu mufa (internet);



CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII
 CLASA DE IMPORTANTA A CLADIRII
 GRADUL DE REZISTENTA LA FOC
 REGIM DE INALTIME

"C" - Conform HGR nr. 766/1997
 "III" - Conform Normativ P100-1/2013
 "II" - Conform Normativ P118/99
 P+IE (PARTER + ETAJ)

STANESCU LILIANA
 Digitally signed by STANESCU LILIANA
 Date: 2026.03.10 15:15 +02'00'



AMODELIC
 Proiectare Integrată

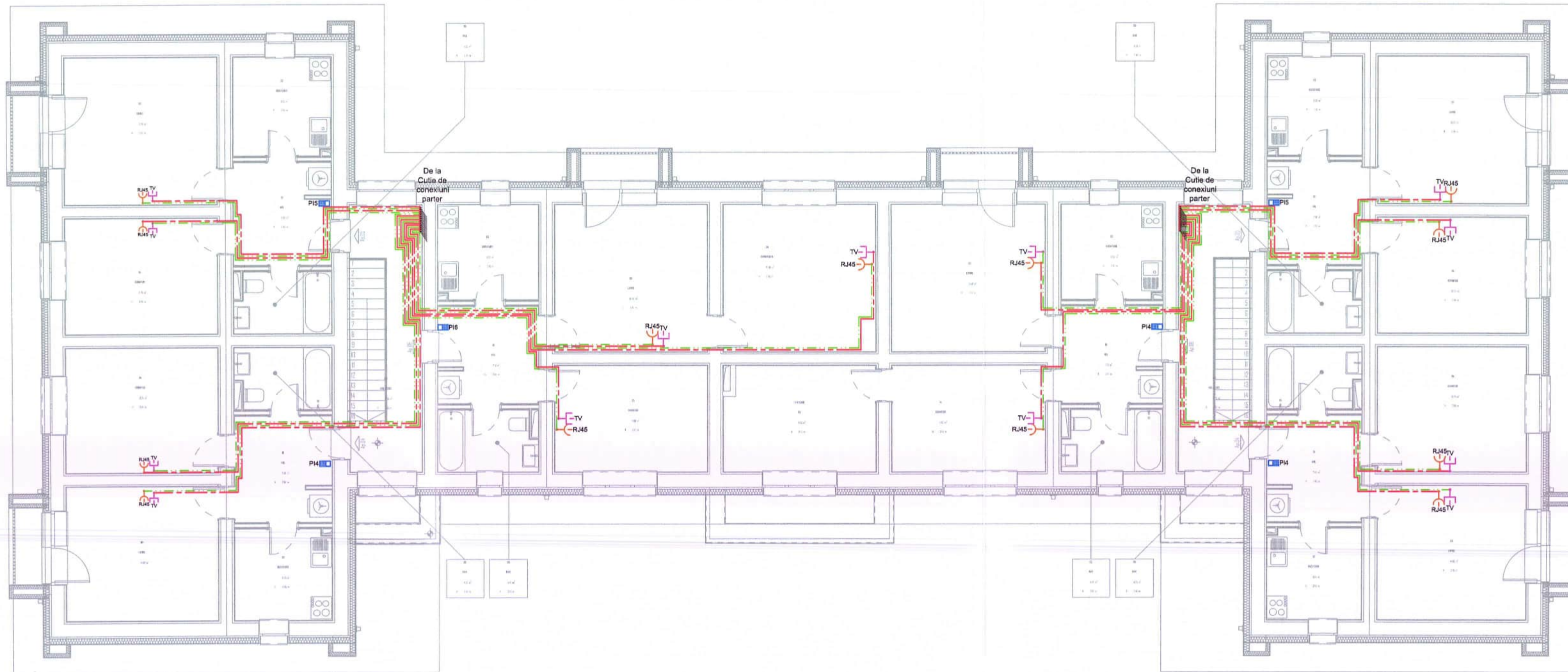
Iasi | Bld. Tudor Vladimirescu nr.45A | www.amodelic.com | 0746 840 490

Calitatea	Nume și prenume	Semnătura	Scara
Șef Proiect	Ing. Andrei Aromăneșei	<i>[Signature]</i>	1:100
Proiectat	Ing. Vasilică Chiriac	<i>[Signature]</i>	
Desenat	Ing. Vasilică Chiriac		Data 2025

Denumirea proiectului:
REABILITARE STRUCTURALĂ ȘI ENERGETICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE DIN COMUNA PÂNCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ

Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești, NC: 50202-C1, CF: 50202

Beneficiar:	UAT COMUNA PÂNCEȘTI	Proiect nr.: 49/2025
Faza:	P.Th.+D.E.	
Titlul planșei:	INSTALAȚII ELECTRICE - PLAN PARTER CURENȚI SLABI	le 07



LEGENȚA INSTALAȚII ELECTRICE:

- grup de circuite date;
- circuit TV, cablu coaxial;
- circuit internet, cablu FTP;
- TV - priza televiziune;
- RJ45 - priza date cu mufa (Internet)

CATEGORIA DE IMPORTANȚA A CLĂDIRII
 CLASA DE IMPORTANȚA A CLĂDIRII
 GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC
 REGIM DE ÎNĂLȚIME

"C" - Conform HGR nr. 766/1997
 "III" - Conform Normativ P103-I/2013
 "II" - Conform Normativ PH8/89
 P+IE (PARTER + ETAJ)

STANESCU LILIANA
 Digitally signed by STANESCU LILIANA
 Date: 2026.03.10 14:43:54 +02'00'



AMODELIC
 Proiectare Integrată

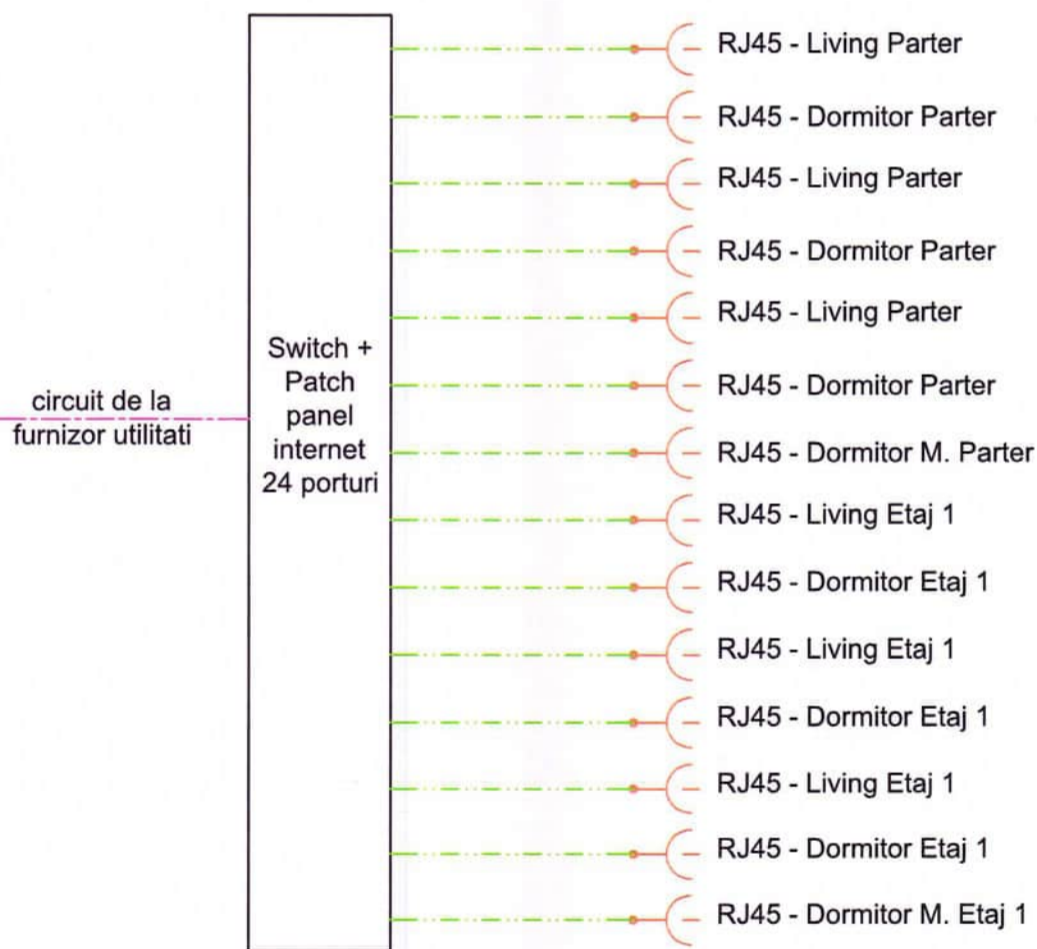
Iași | Bld. Tudor Vladimirescu nr.45A | www.amodelic.com | 0746 840 490

Calitatea	Nume și prenume	Semnătura	Scara
Șef Proiect	Ing. Andrei Aromăneșei		1:100
Proiectat	Ing. Vasilică Chiriac		
Desenat	Ing. Vasilică Chiriac		
			Data 2025

REABILITARE STRUCTURALĂ ȘI ENERGETICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE DIN COMUNA PÂNCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ

Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești, NC: 50202-C1, CF: 50202

Beneficiar:	UAT COMUNA PÂNCEȘTI	Proiect nr.: 49/2025
Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești		Faza: P.Th.+D.E.
Titlul planșei:	INSTALAȚII ELECTRICE - PLAN ETAJ CURENȚI SLABI	le 08



STANESCU LILIANA
 Digitally signed by STANESCU LILIANA
 Date: 2026.03.10 20:44:47 +02'00'



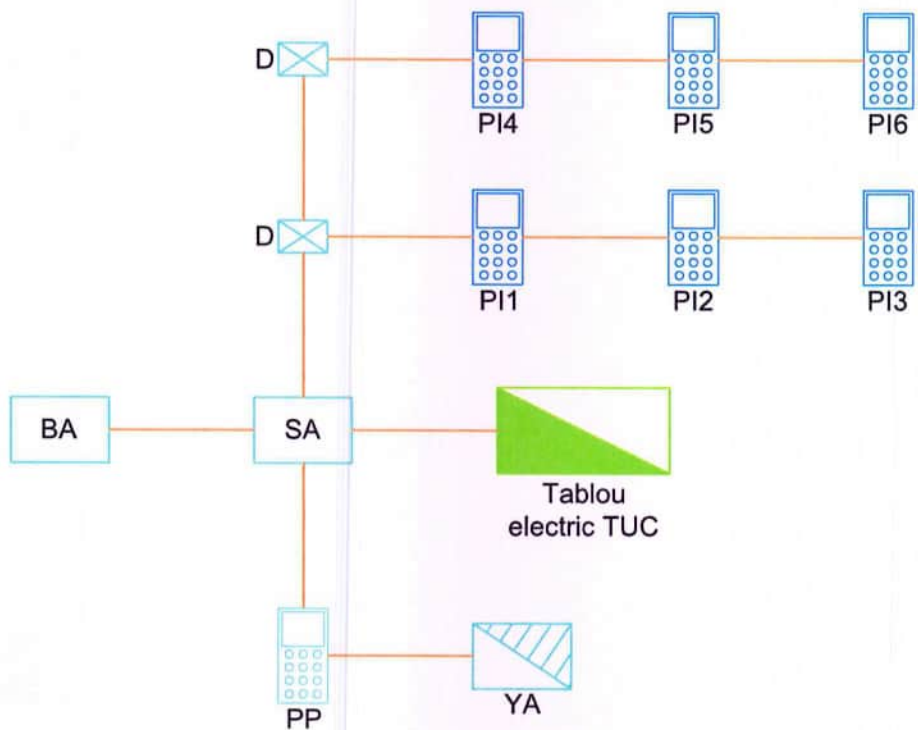
LEGENTA INSTALATII ELECTRICE:

- grup circuite voce-date;
- circuit TV, cablu coaxial;
- circuit internet - cablu FTP;
- priza televiziune;
- TV
- RJ45 - priza date cu mufa (internet);

CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII
 CLASA DE IMPORTANTA A CLADIRII
 GRADUL DE REZISTENTA LA FOC
 REGIM DE INALTIME

"C" - Conform HGR nr. 766/1997
 "III" - Conform Normativ PI00-1/2013
 "II" - Conform Normativ PI18/99
 P+1E (PARTER + ETAJ)

<p>AMODELIC Proiectare Integrată</p> <p>Iași Bld. Tudor Vladimirescu nr.45A www.amodelic.com 0746 840 490</p>			Denumirea proiectului: „REABILITARE STRUCTURALĂ ȘI ENERGETICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE DIN COMUNA PÂNCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”		Proiect nr.: 49/2025
Beneficiar: UAT COMUNA PÂNCEȘTI			Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești, NC: 50202-C1, CF: 50202		Faza: P.Th.+D.E.
Calitatea	Nume și prenume	Semnătura	Scara	Titlul planșei:	
Șef Proiect	Ing. Andrei Aromăneșei		%	INSTALAȚII ELECTRICE - SCHEMA BLOC CURENȚI SLABI	
Proiectat	Ing. Vasilică Chiriac			le 09	
Desenat	Ing. Vasilică Chiriac		Data 2025		



LEGENȚA INSTALAȚII ELECTRICE:

- cablu JEH(St)E30 2x2x0,8;
- PP - post principal;
- PI - post interior;
- BA - bloc acumulator;
- SA - sursa alimentare;
- YA - yala cu electromagnet acces usa;
- D - doza ramnificatie;

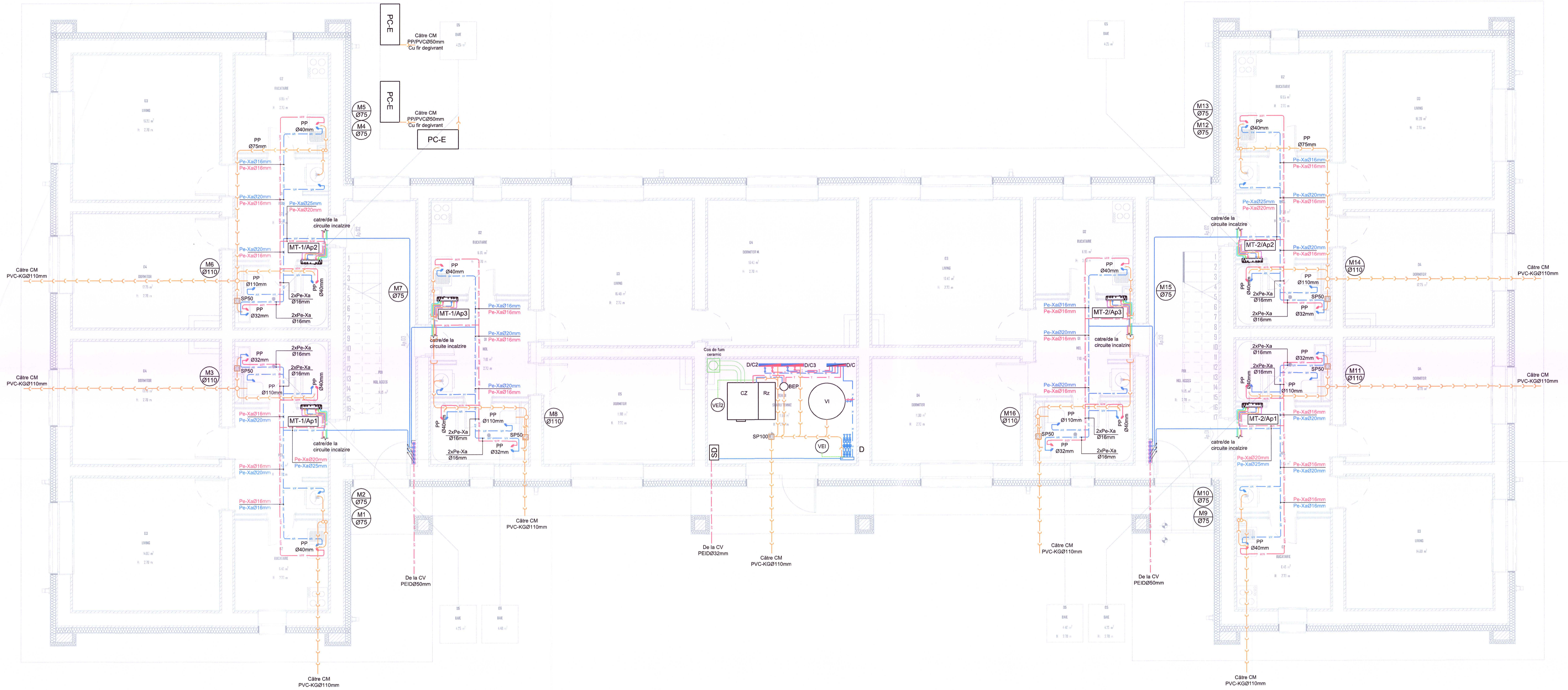
STANESCU LILIANA
U LILIANA



CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII
CLASA DE IMPORTANTA A CLADIRII
GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC
REGIM DE ÎNĂLTĂȚE

"C" - Conform HGR nr. 766/1997
"III" - Conform Normativ PI00-1/2013
"II" - Conform Normativ PI18/99
P+IE (PARTER + ETAJ)

<p>AMODELIC Proiectare Integrată</p> <p>Iași Bld. Tudor Vladimirescu nr.45A www.amodelic.com 0746 840 490</p>				Denumirea proiectului:		Proiect nr.: 49/2025																			
				<p>„REABILITARE STRUCTURALĂ ȘI ENERGETICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE DIN COMUNA PÂNCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”</p>																					
Beneficiar:				Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești, NC: 50202-C1, CF: 50202		Faza: P.Th.+D.E.																			
<p>UAT COMUNA PÂNCEȘTI</p>				Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești																					
Titlul planșei:				INSTALAȚII ELECTRICE - SCHEMA BLOC INTERFONIE		le 10																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Calitatea</th> <th>Nume și prenume</th> <th>Semnătura</th> <th>Scara</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Șef Proiect</td> <td>Ing. Andrei Aromăneșei</td> <td></td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>Proiectat</td> <td>Ing. Vasilică Chiriac</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Desenat</td> <td>Ing. Vasilică Chiriac</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>Data 2025</td> </tr> </tbody> </table>				Calitatea	Nume și prenume		Semnătura	Scara	Șef Proiect	Ing. Andrei Aromăneșei		%	Proiectat	Ing. Vasilică Chiriac			Desenat	Ing. Vasilică Chiriac						Data 2025	
Calitatea	Nume și prenume	Semnătura	Scara																						
Șef Proiect	Ing. Andrei Aromăneșei		%																						
Proiectat	Ing. Vasilică Chiriac																								
Desenat	Ing. Vasilică Chiriac																								
			Data 2025																						



- LEGENȚA INSTALAȚII TERMICE:**
- conductia agent termic incalzire tur (vezi proiect inst. termice);
 - conductia agent termic incalzire retur (vezi proiect inst. termice);
 - conductia agent termic incalzire tur (vezi proiect inst. termice);
 - conductia agent termic incalzire retur (vezi proiect inst. termice);
 - conductia apa rece din teava de Pe-Xa;
 - conductia apa caldă din teava de PEHD;
 - conductia canalizare pluvială din teava de PP;
- Dap - distribuitor de apartament (vezi proiect inst. termice);
 MT - modul termic de apartament;
 SP - sifon de pardoseala;
 CM - camin de canalizare mpreună cu unitate de pompare;
 PC-E - pompa de caldura aer/apă - unitate de încălzire;
 VI - vas inertial;
 SD - stălie de îndulțire;
 C - coloana de alimentare cu apă rece cu contor și înținat în gheňa tehnică;
 M (Ø75, Ø110) - coloana de canalizare cu camera de ventilație.

STANESCU LILIANA
 Digitally signed by STANESCU LILIANA
 Date: 2026.04.07 10:07:05 +03'00'

AMODELIC
 Proiectare Integrată
 Iași | Bld. Tudor Vladimirescu nr.45A | www.amodelic.com | 0748 840 490

„REABILITARE STRUCTURALĂ ȘI ENERGETICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE DIN COMUNA PÂNCȘI, JUDEȚUL NEAMȚ”

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ A CLĂDIRII: CLASA DE IMPORTANȚĂ A CLĂDIRII: GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC: REZIM DE ÎNĂLȚIME

Proiect nr. 49/2025

Beneficiar: **UAȚ COMUNA PÂNCȘI**

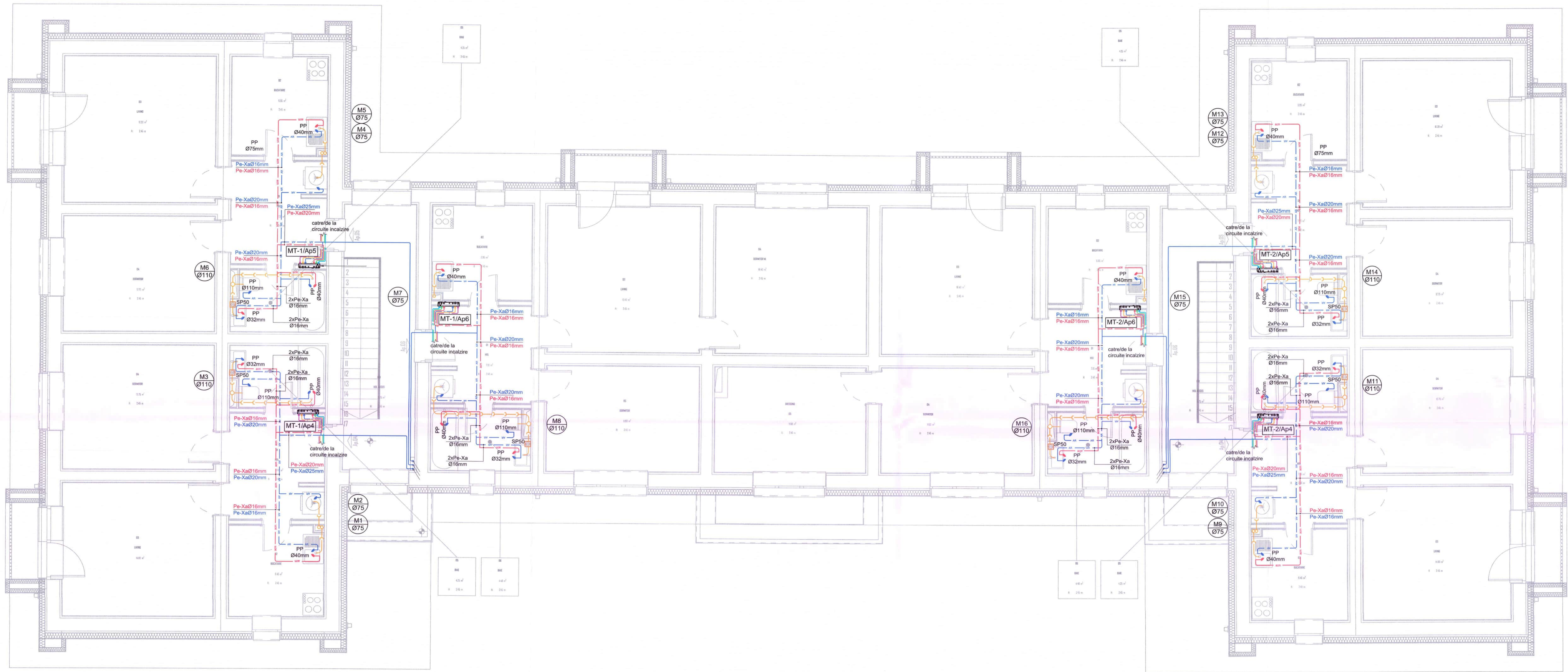
Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncșii, Sat Pâncșii, NC. 50222-C1, CF. 52022

Titlu planșă: **INSTALAȚII SANITARE - PLAN PARTER**

Scara: 1:50

Data: 2025

Is 01



- LEGETA INSTALATII TERMICE:**
- conducta agent termic incalzire tur (vezi proiect inst. termice);
 - conducta agent termic incalzire retur (vezi proiect inst. termice);
 - conducta agent termic incalzire retur (vezi proiect inst. termice);
 - conducta agent termic incalzire retur (vezi proiect inst. termice);
 - conducta apa rece din teava de Pe-Xa;
 - conducta apa caldă din teava de Pe-Xa;
 - conducta apa caldă din teava de PEHD;
 - conducta canalizare pluvială din teava de PP;
 - distribuitor de apartament (vezi proiect inst. termice);
 - modul termic de apartament;
 - sifon de parosoaala;
 - canal de canalizare menajera;
 - PC-E, pompa de caldura aer-apa - unitate exterioara;
 - vas larial;
 - statie de curatare;
 - coloana de alimentare cu apa recu cu contor montat in grup tehnic;
 - coloana de canalizare cu calcul de ventilare;

STANESCU
LILIANA
Date: 2026.03.10
00:50:42 +02'00'



AMODELIC
Proiectare Integrata

Adresa: Jld. Tudor Vladimirescu nr.45A | www.amodelic.com | 0746 840 490

Beneficiar: UAT COMUNA PANCESTI

Adresa: Jld. Neamt, Com. Pancesti, Sat Pancesti, NC: 50202-C1, CF: 50202

Titlu planșă: INSTALATII SANITARE - PLAN ETAJ

Scara: 1:50

Data: 2025

Proiectat: Ing. Vasilică Chiriac

Desenat: Ing. Vasilică Chiriac

Clasă de importanță a clădirii: III - Conform Normativ P103-1/2003

Clasă de importanță a clădirii: III - Conform Normativ P103-1/2003

Clasă de rezistență la foc: REZISTENȚĂ LA FOC

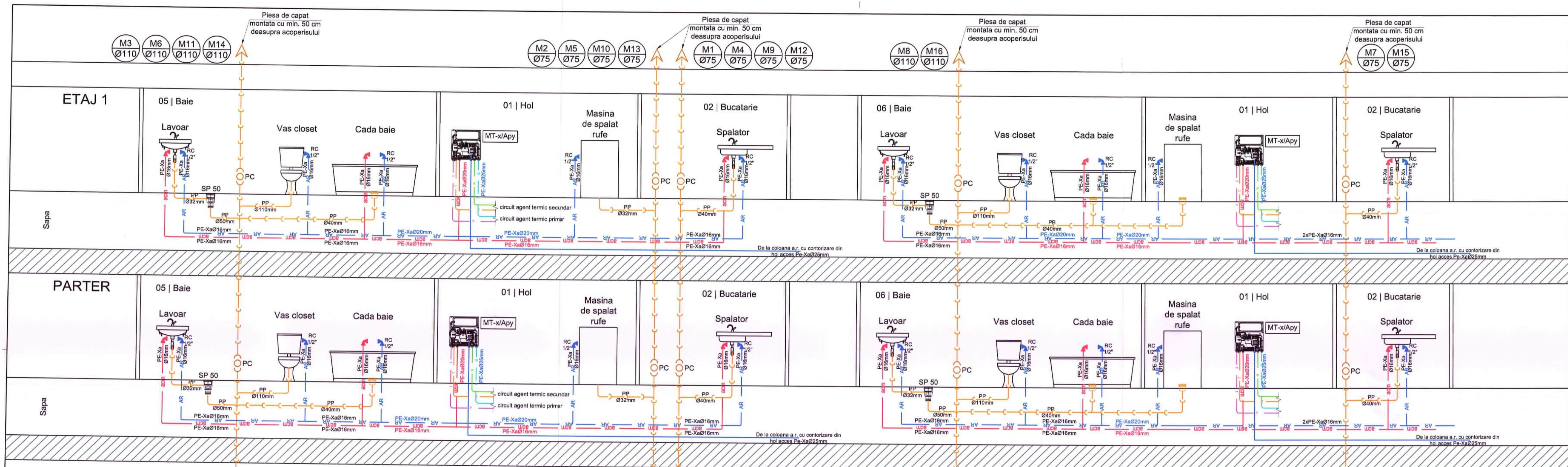
Regim de înălțime: P+1E (PARTER + ETAJ)

Conținut: REABILITARE STRUCTURALĂ ȘI ENERGETICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE DIN COMUNA PANCESTI, JUDEȚUL NEAMȚ

Proiect nr.: 49/2025

Faza: P.Th.+D.E.

Is 02



- LEGENTA INSTALATII SANITARE:**
- AR - conducta apa rece din teava de PE-Xa;
 - AC - conducta apa calda din teava de PE-Xa;
 - AR - conducta apa rece din teava de PE-Xa - alimentare apartament;
 - - - - conducta agent termic incalzire tur (vezi proiect inst. termice);
 - - - - conducta agent termic incalzire retur (vezi proiect inst. termice);
 - - - - conducta agent termic incalzire tur (vezi proiect inst. termice);
 - - - - conducta agent termic incalzire retur (vezi proiect inst. termice);
 - - - - conducta canalizare menajera din teava de PP;
 - - - - conducta canalizare menajera exterior din teava de PVC-KG;
 - SP - sifon de pardoseala;
 - CM - camin de canalizare;
 - PC - piesa de curatire;
 - RC - robinet de colt;
 - Dap - distribuitor apa calda/apa rece de apartament;
 - MT - modul termic de apartament;
 - M Ø110 - coloana de canalizare cu caciula de ventilatie;

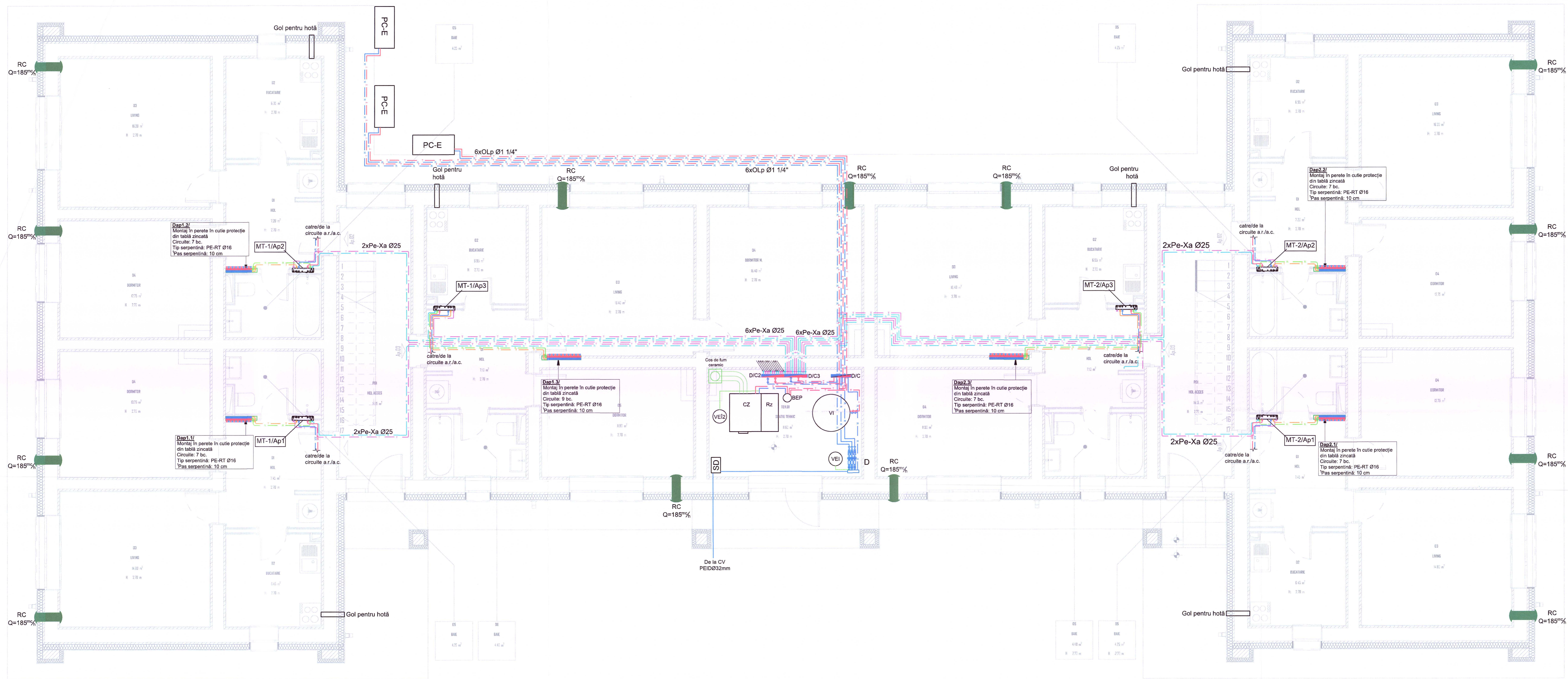
STANESCU LILIANA
 Digitally signed by STANESCU LILIANA
 Date: 2026.03.10 20:51:54 +02'00'

AMODELIC
 Proiectare Integrată
 Iași | Bld. Tudor Vladimirescu nr.45A | www.amodelic.com | 0746 840 490

CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII
 CLASA DE IMPORTANTA A CLADIRII
 GRADUL DE REZISTENTA LA FOC
 REGIM DE INALTIME

"C" - Conform HGR nr. 766/1997
 "III" - Conform Normativ P100-1/2013
 "II" - Conform Normativ PI18/99
 P+IE (PARTER + ETAJ)

Beneficiar:		UAT COMUNA PÂNCEȘTI		Proiect nr.:	49/2025
Faza:		P.Th.+D.E.			
Titlul planșei:		INSTALAȚII SANITARE - SCHEMA COLOANELOR		Is 03	
Calitatea	Nume și prenume	Semnătura	Scara	Beneficiar:	
Șef Proiect	Ing. Andrei Aromănesel		%	Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești, NC: 50202-C1, CF: 50202	
Proiectat	Ing. Vasilică Chiriac			Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești	
Desenat	Ing. Vasilică Chiriac		Data 2025		



STANESCU U LILIANA
 Digitally signed by STANESCU LILIANA
 Date: 2026.04.07 19:09:44 +03'00'



Notatie

- MT-1/Ap2 - modul termic de apartament;
- casa de scara 1;
- apartament nr. 2;
- Dap1,8 - distribuitor incalzire in pardoseala de apartament;
- casa de scara nr. 1;
- apartament nr. 5;

- LEGENDA INSTALATII TERMICE:**
- conducta agent termic incalzire tur din teava de Pe-Xa - alimentare module termice;
 - conducta agent termic incalzire retur din teava de Pe-Xa - alimentare module termice;
 - conducta agent termic incalzire tur din teava de Pe-Xa - alimentare distribuitor ap.
 - conducta agent termic incalzire retur din teava de Pe-Xa - alimentare distribuitor ap.
 - conducta agent termic incalzire tur din teava de oel izolat;
 - conducta agent termic incalzire retur din teava de oel izolat;
 - conducta apa rece din teava de Pe-Xa (vezi proiect inst. sanitare);
 - conducta apa caldă din teava de Pe-Xa (vezi proiect inst. sanitare);
 - distribuitor;
 - distribuitor incalzire in pardoseala de apartament;
 - modul termic de apartament;
 - PC-E - pompa de caldura aer-apă - unitate exteriora, P=20 kW;
 - PC-I - pompa de caldura aer-apă - unitate interiora, P=20 kW;
 - Cz - cazan combustibil solid (semnificativ) P=70kW;
 - VI - vas inertial, V=1500 L;
 - VE1 - vas expansiune incalzire, V=35L;
 - VE2 - vas expansiune incalzire, V=100L;
 - RC - recuperator de caldura cu aport de aer proaspăt.

AMODELIC
 Proiectare Integrată

Straj | Bid. Tudor Vladimirescu nr.45A | www.amodelic.com | 0746 840 490

Adresa: Jud. Neamt, Com. Pâncești, Sat Pâncești, NC: 50202-C1, CF: 50202

REABILITARE STRUCTURALĂ ȘI ENERGETICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE DIN COMUNA PÂNCESȚI, JUDEȚUL NEAMȚ

CLASA DE IMPORTANȚĂ A CLĂDIRII: "II" - Conform Normativ P100-1/2003
 CLASA DE REZISTENȚĂ LA FIC: "II" - Conform Normativ P100-1/2003
 REGIM DE ÎNĂLȚIME: P+IE (PARTER + ETAJ)

Beneficiar: **UAT COMUNA PÂNCESȚI**

Adresa: Jud. Neamt, Com. Pâncești, Sat Pâncești

Titlu planșă: **INSTALAȚII TERMICE - PLAN PARTER ALIMENTARE DISTRIBUIȚOARE/MODULE TERMICE**

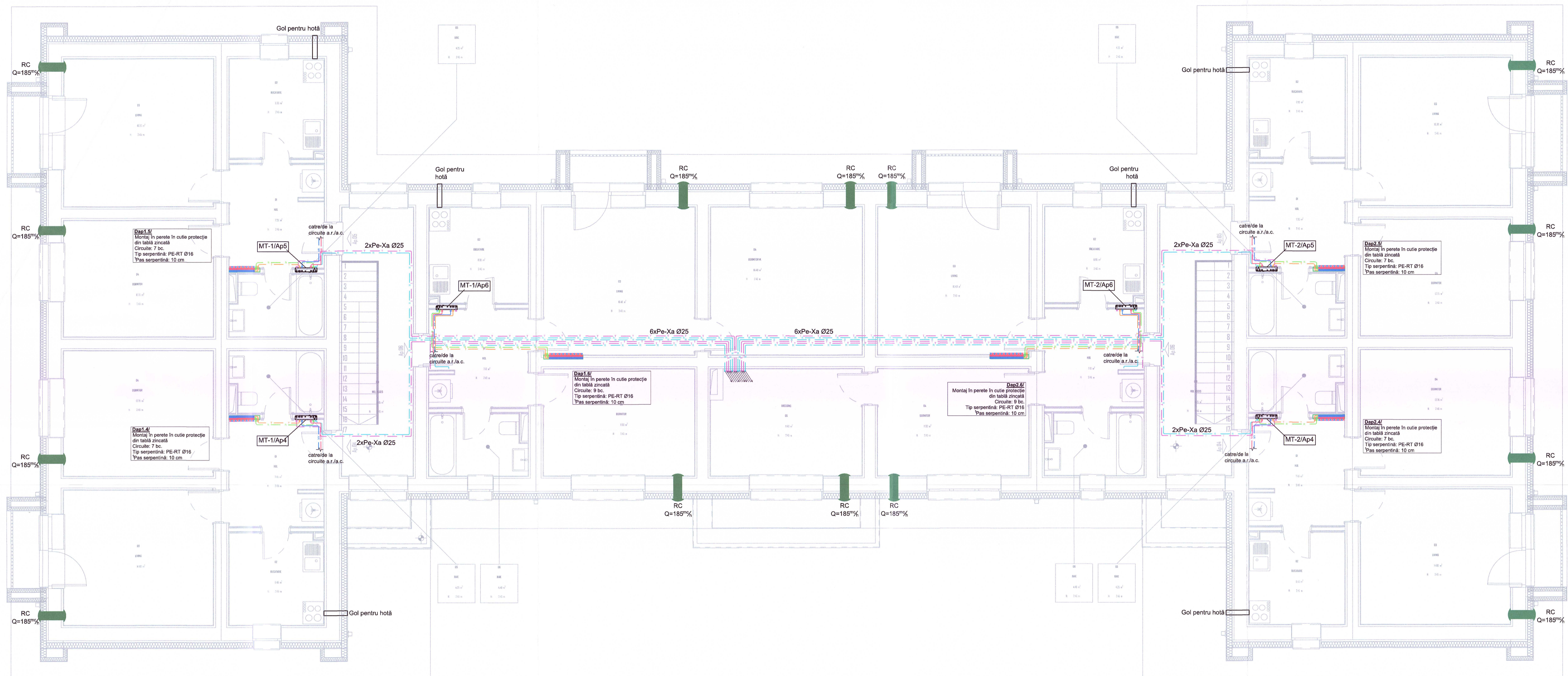
Proiect nr.: 49/2025

Planșă nr.: P.Th.4.D.E.

Desenat: Ing. Vasiliță Chirișac

Scara: 1:50

Data: 2025



Notatie

- MT-1/Ap2 - modul termic de apartament;
 - casa de scara 1;
 - apartament nr. 2;
- Dap1.6 - distribuitor incalzire in pardoseala de apartament;
 - casa de scara nr. 1;
 - apartament nr. 6;

LEGENTA INSTALATII TERMICE:

- conducta agent termic incalzire tur din teava de Pe-Xa - alimentare module termice;
- conducta agent termic incalzire tur din teava de Pe-Xa - alimentare module termice;
- conducta agent termic incalzire tur din teava de Pe-Xa - alimentare distribuitor ap.;
- conducta agent termic incalzire tur din teava de Pe-Xa - alimentare distribuitor ap.;
- conducta apa rece din teava de Pe-Xa (vezi proiect inst. sanitare);
- conducta apa calda din teava de Pe-Xa (vezi proiect inst. sanitare);
- Dap - distribuitor incalzire in pardoseala de apartament;
- MT - modul termic de apartament;
- RC - recuperator de caldura cu aport de aer proaspata;

STANESCU LILIANA
 Digitally signed by STANESCU LILIANA
 Date: 2026.04.07 19:08:58 +03'00'

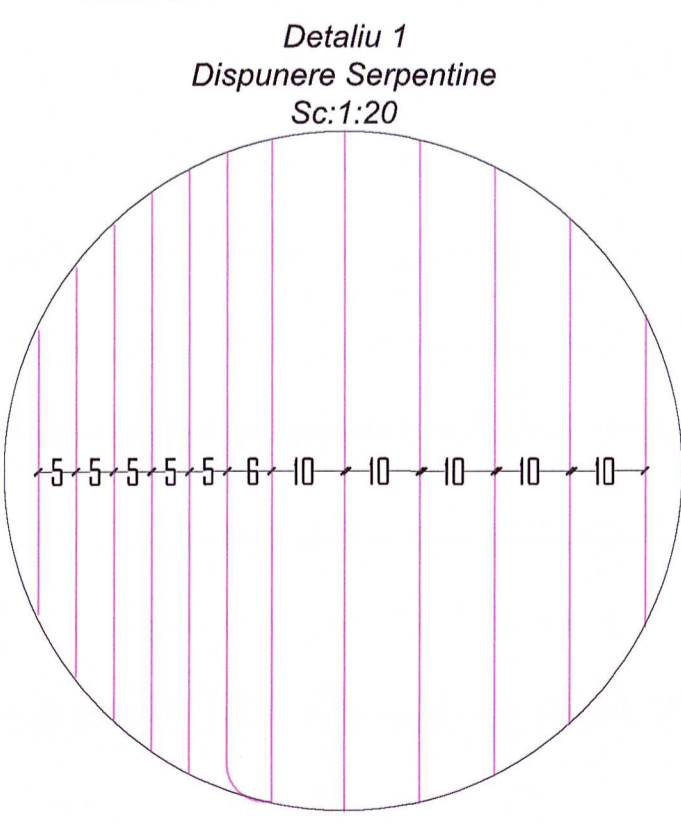
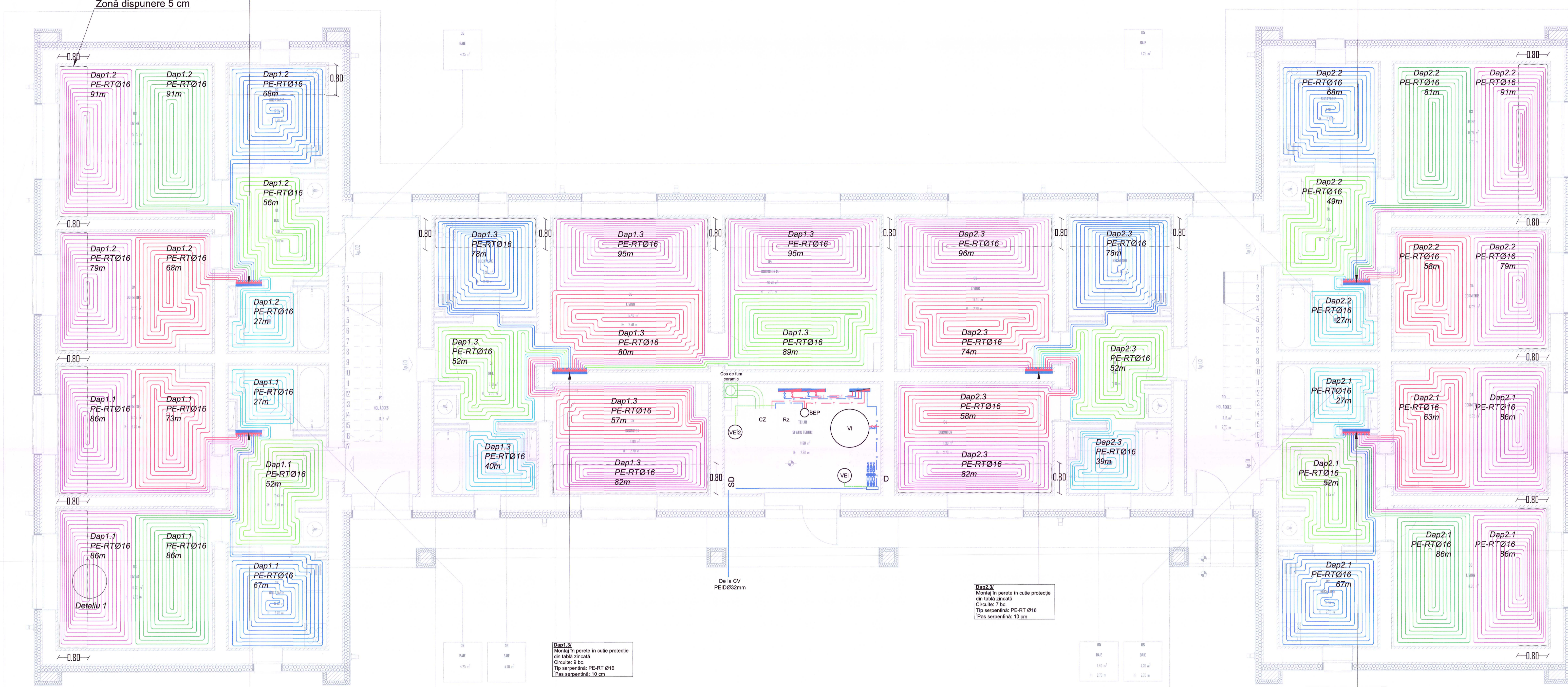


AMODELIC Proiectare Integrata Iasi Bld. Tudor Vladimirescu nr.45A www.amodelic.com 0746 840 490 N.R. 10457 11.11		CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII CLASA DE IMPORTANTA A CLADIRII SCALA DE RESISTENTA LA FOC REGIM DE INALTIME "C" - Conform HGR nr. 755/1997 "III" - Conform Normativ P103-1/2003 "T" - Conform Normativ P103/03 P-I-E (PARTER + ETAJ)	Denumirea proiectului: REABILITARE STRUCTURALA SI ENERGETICA A BLOCULUI DE LOCUINTE DIN COMUNA PANCESTI, JUDEUL NEAMT Proiect nr.: 49/2025
Beneficiar: UAT COMUNA PANCESTI Adresa: Jud. Neamt, Com. Pancesti, Sat Pancesti	Titlu planșă: INSTALATII TERMICE - PLAN ETAJ ALIMENTARE DISTRIBUTOARE/MODULE TERMICE	Facsa: P.Th.+D.E	It.02

Notatie
 1. Distanța generală dintre serpentine este de 10 cm, iar în zona ferestrelor exterioare le o lățime de 80 cm indicată în planșă se va adopta o distanță de 5 cm pentru a compensa pierderile de căldură din zona rece.

Dap1.2/
 Montaj în perete în cutie protecție din tablă zincată
 Circuite: 7 bc.
 Tip serpentină: PE-RT Ø16
 Pas serpentină: 10 cm

Dap2.2/
 Montaj în perete în cutie protecție din tablă zincată
 Circuite: 7 bc.
 Tip serpentină: PE-RT Ø16
 Pas serpentină: 10 cm



Dap1.1/
 Montaj în perete în cutie protecție din tablă zincată
 Circuite: 7 bc.
 Tip serpentină: PE-RT Ø16
 Pas serpentină: 10 cm

Dap1.3/
 Montaj în perete în cutie protecție din tablă zincată
 Circuite: 9 bc.
 Tip serpentină: PE-RT Ø16
 Pas serpentină: 10 cm

Dap2.3/
 Montaj în perete în cutie protecție din tablă zincată
 Circuite: 7 bc.
 Tip serpentină: PE-RT Ø16
 Pas serpentină: 10 cm

Dap2.1/
 Montaj în perete în cutie protecție din tablă zincată
 Circuite: 7 bc.
 Tip serpentină: PE-RT Ø16
 Pas serpentină: 10 cm

Notatie
 MT-1/Ap2
 - modul termic de apartament;
 - casa de scara 1;
 - apartament nr. 2
 Dap1.6
 - distribuitor incalzire în pardoseala de apartament;
 - casa de scara nr. 1;
 - apartament nr. 6;
 Dap2.3
 - distribuitor incalzire în pardoseala de apartament de pe scara nr.2 apartament 6;
 PE-RTØ16 - tip serpentina;
 86m - lungime serpentina;

LEGENDA INSTALAȚII TERMICE:
 - conductă agent termic incalzire tur distribuitoare din teava de Pe-Xa - alimentare distribuitoare ap.;
 - conductă agent termic incalzire retur distribuitoare din teava de Pe-Xa - alimentare distribuitoare ap.;
 - serpentina incalzire în pardoseala din teava de PEX;
 D - distribuitor;
 Dap - distribuitor incalzire în pardoseala de apartament;
 MT - modul termic de apartament;
 PC-E - pompa de caldura aer-apă- unitate exterioara, P=20 kW;
 PC-I - pompa de caldura aer-apă- unitate interioara, P=20 kW;
 Cz - cazan combustibil solid (termosif) P=70kW;
 VI - vas inertial, V=1500 L;
 VE1 - vas expansiune incalzire, V=100L;
 VE2 - vas expansiune incalzire, V=100L;

Digitally signed
 by STANESCU
 LILIANA
 Date: 2026.04.07
 19:08:05 +03'00'

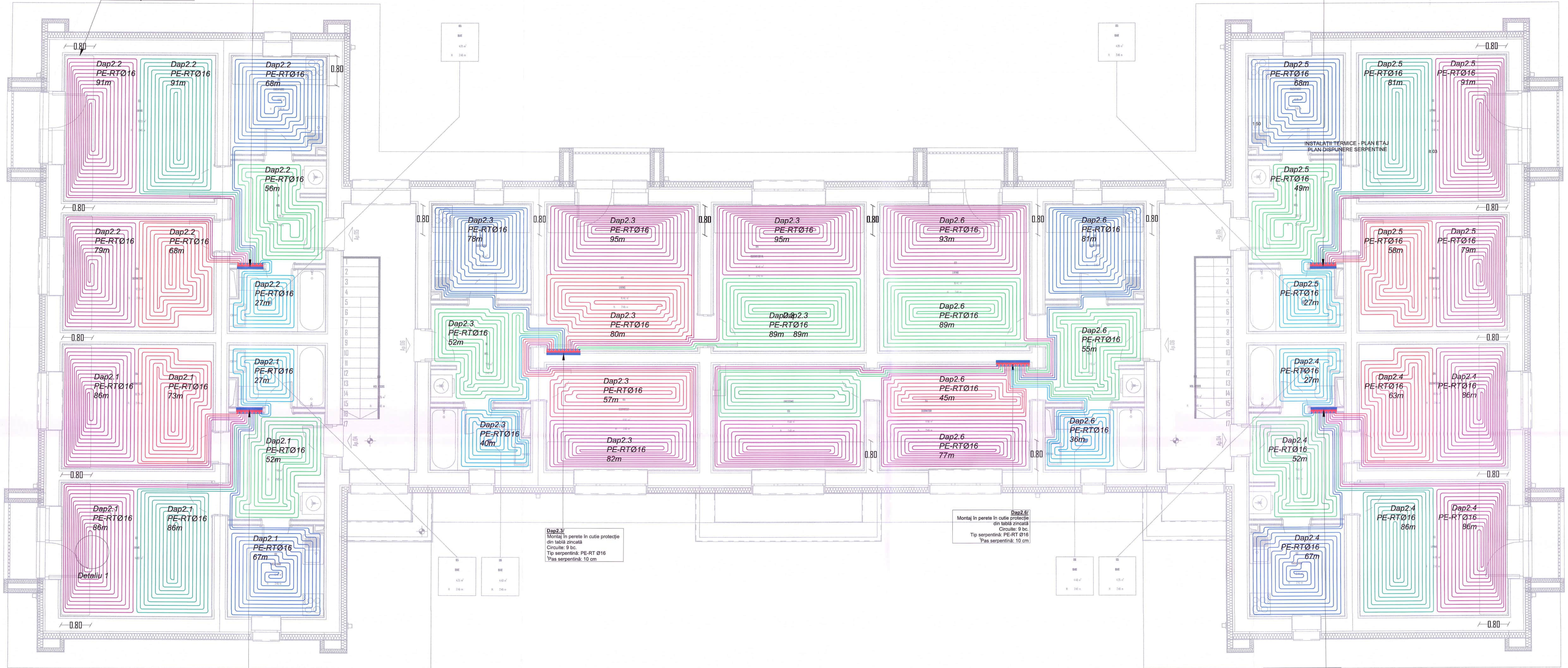


AMODELIC Proiectare Integrată Inși Bld. Tudor Vladimirescu nr.45A www.amodeLIC.com 0746 840 490		CATEGORIA DE IMPORTANȚA A CLADIRII CLASA DE IMPORTANȚA A CLADIRII GRADUL DE REZISTENȚA LA FOC REGIM DE ÎNĂLȚIME "I" - Conform HIR nr. 758/887 "II" - Conform Normativ P105/2003 "I" - Conform Normativ P105/2003 P-IE (PARTER + ETAJ)		Proiect nr. 490205
Denumirea proiectului: REABILITARE STRUCTURALĂ ȘI ENERGETICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE DIN COMUNA PÂNCĂȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ		Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncăști, Sat Pâncăști, NC 50202-C1, CF 50202		
Beneficiar: UAU COMUNA PÂNCĂȘTI	Fază: P.Th.+D.E.			
Titlu planșă: INSTALAȚII TERMICE - PLAN PARTER PLAN DISPUNERE SERPENTINE	Data 2025			

Dap2.2/
Montaj în perete în cutie protecție din tablă zincată
Circuite: 7 bc.
Tip serpentină: PE-RT Ø16
Pas serpentină: 10 cm

Dap2.5/
Montaj în perete în cutie protecție din tablă zincată
Circuite: 7 bc.
Tip serpentină: PE-RT Ø16
Pas serpentină: 10 cm

Zonă dispunere 5 cm



Dap2.3/
Montaj în perete în cutie protecție din tablă zincată
Circuite: 9 bc.
Tip serpentină: PE-RT Ø16
Pas serpentină: 10 cm

Dap2.6/
Montaj în perete în cutie protecție din tablă zincată
Circuite: 9 bc.
Tip serpentină: PE-RT Ø16
Pas serpentină: 10 cm

Dap2.4/
Montaj în perete în cutie protecție din tablă zincată
Circuite: 7 bc.
Tip serpentină: PE-RT Ø16
Pas serpentină: 10 cm

Notatie

MT-1Ap2
- modul termic de apartament;
- casa de scara nr. 1;
- apartament nr. 2;

Dap1.6
- distribuitor incalzire în pardoseala de apartament;
- casa de scara nr. 1;
- apartament nr. 6;

Dap2.3
PE-RT Ø16
- tip serpentină;
86m - lungime serpentină;

LEGENDA INSTALATIILOR TERMICE:

- conductă agent termic incalzire furnizor distribuitor din teava de Pe-Xa - alimentare distribuitor ap.;
- conductă agent termic incalzire retur distribuitor din teava de Pe-Xa - alimentare distribuitor ap.;
- serpentina incalzire în pardoseala din teava de PEX;

Dap - distribuitor incalzire în pardoseala de apartament;

CATEGORIA DE IMPORTANȚA A CLĂDIRII
CLASA DE IMPORTANȚA A CLĂDIRII
GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC
REGIUNEA DE ÎNĂLȚIME

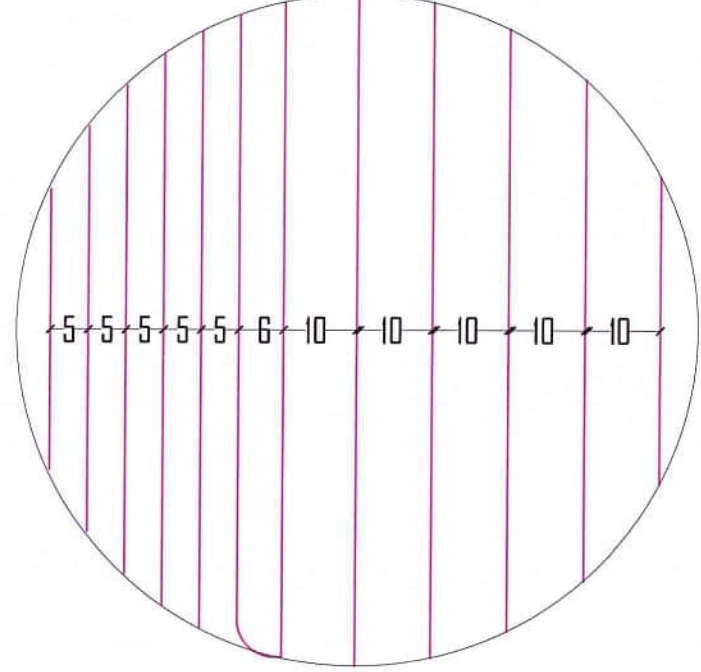
"I" - Conform HGR nr. 765/1997
"II" - Conform Normativ P103-1/2003
"III" - Conform Normativ P103/99
P+E (P+ET+E + ET+E)

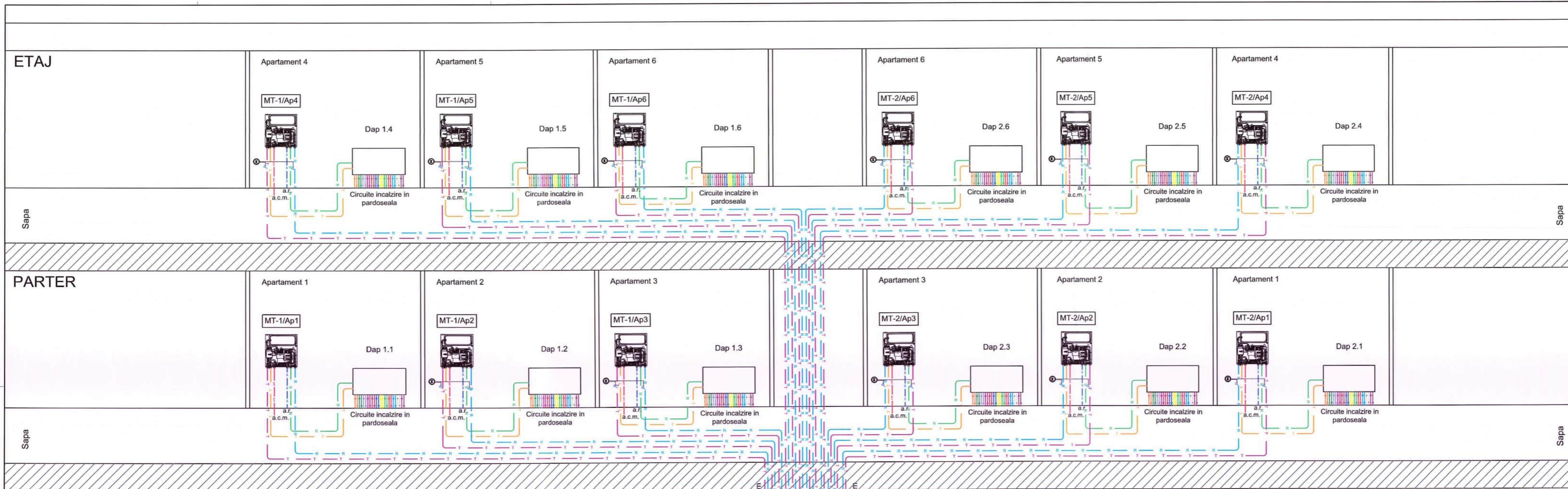
STANESCU LILIANA
U LILIANA



Digitally signed by STANESCU LILIANA Date: 2026.03.10 21:05:21 +02'00'		AMODELIC Proiectare Integrată Ispit Bld. Tudor Vladimirescu nr.45A www.amodelic.com 0746 840 490		Adresa: Jud. Neamt, Com. Pâncești, Sat Pâncești, NC: 50202-C1, CF: 50202	
Calitatea	Nume și prenume	Semnatura	Scara	Beneficiar:	
Proiectat	Ing. Andrei Aromănești		1:50	UAT COMUNA PÂNCEȘTI	
Desenat	Ing. Vasilică Chiriac			Adresa: Jud. Neamt, Com. Pâncești, Sat Pâncești	
	Ing. Vasilică Chiriac		Data	Tăuți pașeni:	
			2025	INSTALAȚII TERMICE - PLAN ETAJ PLAN DISPUNERE SERPENTINE	

Detaliu 1
Dispunere Serpentine
Sc: 1:20





- LEGETA INSTALATII TERMICE:**
- - - - - conducta agent termic incalzire tur distribuatoare din teava de Pe-Xa - alimentare module termice;
 - - - - - conducta agent termic incalzire retur distribuatoare din teava de Pe-Xa - alimentare module termice;
 - - - - - conducta agent termic incalzire tur distribuatoare din teava de Pe-Xa - alimentare distribuatoare ap.;
 - - - - - conducta agent termic incalzire retur distribuatoare din teava de Pe-Xa - alimentare distribuatoare ap.;
 - - - - - conducta apa rece din teava de Pe-Xa (vezi proiect inst. sanitare);
 - - - - - conducta apa calda din teava de Pe-Xa (vezi proiect inst. sanitare);
 - Dap - distribuitor incalzire in pardoseala de apartament;
 - MT - modul termic de apartament;

Digitally signed
by STANESCU
LILIANA
Date: 2026.03.10
21:06:23 +02'00'

AMODELIC
Proiectare Integrată

Iasi | Blvd. Tudor Vladimirescu nr.45A | www.amodelic.com | 0746 840 490

Calitatea	Nume și prenume	Semnătura	Scara
Șef Proiect	Ing. Andrei Aromănesei	<i>[Signature]</i>	%
Proiectat	Ing. Vasilică Chiriac	<i>[Signature]</i>	
Desenat	Ing. Vasilică Chiriac	<i>[Signature]</i>	

Data 2025

SC. AMODELIC S.R.L. - FOI NR. 422/397-2021 CUI: 4072722

Beneficiarul proiectului:
REABILITARE STRUCTURALĂ ȘI ENERGETICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE DIN COMUNA PÂNCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ

CATEGORIA DE IMPORTANȚA A CLADIRII
CLASA DE IMPORTANȚA A CLADIRII
GRADUL DE REZISTENȚA LA FOC
REGIM DE ÎNĂLȚIME

"C" - Conform HGR nr. 766/1997
"III" - Conform Normativ P100-1/2013
"II" - Conform Normativ P118/99
P+IE (PARTER + ETAJ)

Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești, NC: 50202-C1, CF: 50202

Beneficiar:
UAT COMUNA PÂNCEȘTI

Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești

Titlul planșei:
INSTALAȚII TERMICE - SCHEMA COLOANELOR

Proiect nr.: 49/2025

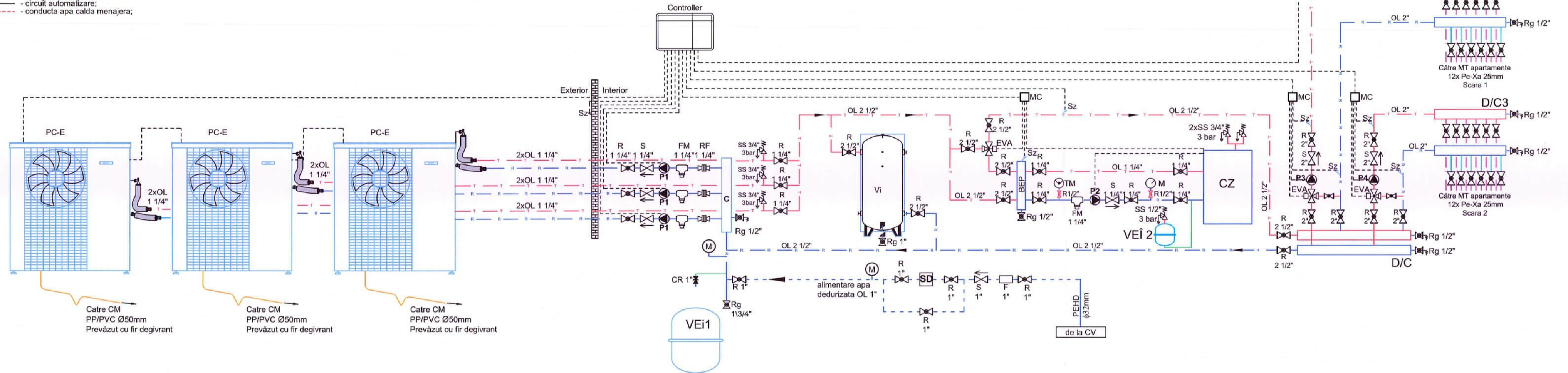
Faza: P.Th.+D.E.

It 05

LEGENDA:

- Cz Cazan combustibil peleti, P=70kW;
- PCE Pompa de caldura aer - apa, 20KW - modul exterior;
- VI Vas inertial, 1500 l;
- VE1 Vas de expansiune inchis incalzire, V=35LT.;
- VE2 Vas de expansiune inchis incalzire, V=100LT.;
- D/C Distribuitor colector;
- P1 Pompa de circulatie cu convertizor de frecventa PWM PC-E - DC1, Q=2,4m³/h, H=4,0mCA, 230V, 50 Hz;
- P2 Pompa de circulatie cu convertizor de frecventa PWM CZ, Q=4,0m³/h, H=4,0mCA, 230V, 50 Hz;
- P3 Pompa de circulatie cu convertizor de frecventa PWM Scara 1, Q=7,4m³/h, H=6,0mCA, 230V, 50 Hz;
- P4 Pompa de circulatie cu convertizor de frecventa PWM Scara 2, Q=7,4m³/h, H=6,0mCA, 230V, 50 Hz;
- SD Statie dedurizare Q=1,0 mc/h
- CI Controler inteligent pentru pompe de caldura
- MCA Modul control additional
- BEP Butelie de egalizare presiuni

- conducta (OL) de agent termic - ducere;
- conducta (OL) de agent termic - intoarcere;
- conducta (Pe-Xa) de agent termic;
- conducta (Pe-Xa) de agent termic;
- conducta de siguranta (expansiune);
- conducta de apa de adaos;
- circuit automatizare;
- conducta apa calda menajera;



NOTA

- Pentru racordarea instalatiei propuse de productie agent termic, beneficiarul va avea in vedere realizarea unei expertize tehnice "II" pentru racordarea instalatiei propuse la cea existenta.
- In centrala termica se vor prevedea mijloace de prevenire si stingere a incendiilor;
- Instalatiile termomecanice se vor executa din tevi de otel cu respectarea tehnologiilor de executie si in conformitate cu Normativul I13/2015, a normelor de tehnica securitatii si de protectie a muncii si a caietelor de sarcini.
- Instalatiile se vor executa de personal calificat pentru lucrari de instalatii si numai dupa studierea in amanunt a detaliilor din documentatia de proiectare.
- Executia lucrarilor se va face cu respectarea, in ordinea enuntata a operatiunilor:
 - analiza si insusirea documentatiei de proiectare;
 - confruntarea documentatiei cu situatia de pe teren;
 - coordonarea cu celelalte specialitati;
 - montarea suportilor si conductelor conform prevederilor din I13/2015;
 - vopsire;
 - izolatii.
- Ferestrele incaperii centralei termice vor avea dimensiunile prevazute in proiect;
- La dosarul definitiv al lucrarilor se vor atasa copii dupa cartea tehnica a cazanului si avizul tehnic de import ISCIR (unde este cazul);
- Toate pompele de circulatie propuse pentru instalatie de incalzire vor fi cu turatie variabila, echipate cu convertizor de frecventa.

Corelare diametre, pentru diverse tipuri de teava

Diametru interior	Teava otel
Øi 33	1 1/4"
Øi 40	1 1/2"
Øi 50	2"
Øi 65	2 1/2"

STANESCU LILIANA
 Digitally signed by STANESCU LILIANA
 Date: 2026.03.10 21:07:02 +02'00'

AMODELIC
Proiectare Integrată

Iasi | Bid. Tudor Vladimirescu nr.45A | www.amodelic.com | 0746 840 490

ROUNRC-J22 197 2021 CUI: 3197272

S.C. AMODELIC S.R.L.

REABILITARE STRUCTURALĂ ȘI ENERGETICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE DIN COMUNA PÂNCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ

Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești, NC: 50202-C1, CF: 50202

Beneficiar: **UAT COMUNA PÂNCEȘTI**

Adresa: Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești

Titlul planșei: **INSTALAȚII TERMICE - SCHEMA TERMOENERGETICĂ**

Calitatea	Nume și prenume	Semnătura	Scara
Șef Proiect	Ing. Andrei Aromăneșei	<i>[Signature]</i>	%
Proiectat	Ing. Vasilică Chiriac	<i>[Signature]</i>	
Desenat	Ing. Vasilică Chiriac	<i>[Signature]</i>	

Proiect nr.:	49/2025
Faza:	P.Th.+D.E.
Titlu planșă:	INSTALAȚII TERMICE - SCHEMA TERMOENERGETICĂ
It	06