

PROGRAM PENTRU CONTROLUL CALITĂȚII LUCRĂRILOR PE ȘANTIER ARHITECTURĂ

Viza Inspectoratul de stat in constructii

INFORMAȚII PRIVIND INVESTIȚIA

Obiectiv:	„Reabilitare structurală și energetică a blocului de locuințe din comuna Pâncești, județul Neamț” Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești, NC: 50202-C1, CF: 50202
Amplasament:	
Titularul Investitiei:	UAT Comuna Pâncești
Adresa:	Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești
Beneficiarul Investitiei:	UAT Comuna Pâncești
Adresa:	Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești
Proiectant General:	SC AMODELIC SRL CUI RO43672749 | J2021000397222 Bld. Tudor Vladimirescu, nr.45A 0746 840 490 | office@amodelic.com
Număr proiect:	49/2025
Faza:	P.Th.+D.E.



„DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE DIN SAT HILIȘEU-CRIȘAN, COMUNA HILIȘEU-HORIA, JUDEȚUL BOTOȘANI”				
Nr. crt	FAZE DE CONTROL pentru verificări și cercetări a calității lucrărilor prin documente scrise	DOCUMENTE DE CERTIFICARE P.V.–Proces verbal P.V.L.A.–Proces verbal de lucrări ascunse P.V.R.C.–Proces verbal de recepție calitativă P.V.C.-F.D.–Fază determinantă	PARTICIPĂ LA CONTROL I – I.S.C. B – Beneficiar E – Executant P – Proiectant	NR. ȘI DATA ACTULUI ÎNCHEIAT:
A	LUCRĂRI LA EXTERIOR			
1.	Trasarea lucrărilor pe teren	P.V.T.L.	E+B	
2.	Verificarea calității lucrărilor și materialelor pentru zidarii cărămidă Caiet de sarcini 1	P.V.R.C.	E+P	
3.	Verificarea calității lucrărilor și materialelor pentru închideri exterioare- pereți zidărie de	P.V.L.A. P.V.R.C.	B+E+P	

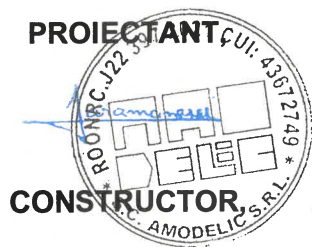
	cărămidă cu termosistem vată minerală			
4.	Verificarea calității suportului pe care se va aplica tencuiala	P.V.L.A.	B+E+P	
5.	Verificarea calității lucrărilor și materialelor pentru tencuieli pentru peștii de zidărie din cărămidă	P.V.R.C.	E+P	
6.	Verificarea calității lucrărilor și materialelor pentru tencuielile și tratamentele subțiri	P.V.L.A. P.V.R.C.	B+E+P	
7.	Verificarea calității lucrărilor și materialelor pentru executarea fațadei ventilate	P.V.R.C.	B+E+P	
8.	Verificarea calității lucrărilor și materialelor pentru scări și parapeti conf C56-85 Caiet XIII pct. 2 și pct. 3.1., 3.2.	P.V.R.C. P.V.L.A.	B+E+P	
9.	Verificarea calității lucrărilor și materialelor pentru tâmplăria exterioară din PVC conf. Caiet sarcini	P.V.R.C.	B+E+P	
10.	Verificare învelitoare, racorduri la pereți, frontoane, jgheaburi și burlane	P.V.	B+E+P	
11.	Verificare execuție trotuare perimetrare, finisaje pardoseli (dimensiuni, pante)	P.V.	B+E+P	
12.	Verificare execuție finisaje exterioare, curățenie finală	P.V.R.C.	B+E+P	
B LUCRARI DE INTERIOR				
1.	Verificarea calității lucrărilor și materialelor pentru zidarii din cărămidă	P.V.R.C. P.V.L.A.	B+E+P	
2.	Verificare execuție șape de nivel	P.V.R.C.	B+E+P	
3.	Verificarea calității lucrărilor și materialelor pentru pereții din gips carton	P.V.R.C.	B+E+P	
4.	Verificarea calității lucrărilor și materialelor pentru montare a pereților din gips carton	P.V.L.A. P.V.R.C.	B+E+P	
5.	Verificarea calității miezului de	P.V.L.A.	B+E+P	

	termoizolației din vata minerala montata în interiorul pereților din gips carton conf. C56-85 Caiet XIV pct. 2.1. și pct. 3.1.	P.V.R.C.		
6.	Verificarea calității lucrărilor și materialelor pentru placari pardoseli cu gresie, Caiet sarcini	P.V.R.C.	B+E+P	
7.	Verificarea calității lucrărilor și materialelor pentru placari pereți cu faianță, Caiet sarcini	P.V.R.C.	B+E+P	
8.	Verificarea calității lucrărilor și materialelor pentru placari pardoseli cu parchet	P.V.R.C.	B+E+P	
9.	Verificarea calității lucrărilor și materialelor pentru placari pardoseli cu parchet	P.V.R.C.	B+E+P	
10.	Verificarea calității lucrărilor și materialelor pentru tamplăria interioară, Caiet sarcini	P.V.R.C.	B+E+P	
11.	FAZA DETERMINANTĂ Verificarea finală a lucrărilor de arhitectură	P.V. C – F.D.	B+E+P	

NOTĂ:

- Prezentul program de control este întocmit în conformitate cu Legea nr. 10/1995 „Asigurarea calității în construcții” și „Regulamentul privind conducerea și asigurarea calității în construcții” aprobat prin HG 766/1997;
- Antreprenorul trebuie să anunțe în scris ceilalți factori interesați pentru participare cu minim 3 zile înaintea datei la care urmează să se facă verificările. Neconvocarea în timp util a proiectantului pentru controlul pe șantier va reprezenta preluarea de către executant a atribuțiilor și răspunsurilor proiectantului pentru verificarea calității execuției prevăzute în Legea nr. 10/1995;
- În afara punctelor obligatorii de verificare din program, proiectantul va fi solicitat prin grija beneficiarului și executantului și în următoarele situații:
 - când certificatele de calitate nu corespund prevederilor de proiect;
 - pentru orice neconcordanță cu proiectul;
 - la recepție.
- Programul de față stabilește categoria lucrărilor de execuție care urmează a fi recepționate din punctele de vedere al rezistenței și stabilității construcției și siguranței în exploatare și pentru care trebuie întocmite documente scrise (tipul documentului, cine îl întocmește și semnează, data închiderii);

- Beneficiarul este obligat în baza Legii nr. 10/1995 să anexeze la Cartea construcției un exemplar din prezentul program, împreună cu documentele întocmite, încheiate și semnate (împreună cu anexele) pe parcursul efectuării lucrărilor.



BENEFICIAR,

PROGRAM PENTRU CONTROLUL CALITĂȚII LUCRĂRILOR PE ȘANTIER REZISTENȚĂ

Viza Inspectoratul de stat in constructii

INFORMAȚII PRIVIND INVESTIȚIA

Obiectiv:	„Reabilitare structurală și energetică a blocului de locuințe din comuna Pâncești, județul Neamț”
Amplasament:	Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești, NC: 50202-C1, CF: 50202
Titularul Investitiei:	UAT Comuna Pâncești
Adresa:	Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești, NC: 50202-C1, CF: 50202
Beneficiarul Investitiei:	UAT Comuna Pâncești
Adresa:	Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești, NC: 50202-C1, CF: 50202
Proiectant General:	SC AMODELIC SRL CUI RO43672749 | J22/397/2021 Bld. Tudor Vladimirescu, nr.45A 0746 840 490 | amodelic@gmail.com
Număr proiect:	49/2025
Faza:	P.Th.+D.E

„REABILITARE STRUCTURALĂ ȘI ENERGETICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE DIN COMUNA PÂNCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”

Nr. crt	FAZE DE CONTROL pentru verificări și cercetări a calității lucrărilor prin documente scrise	DOCUMENTE DE CERTIFICARE P.V.–Proces verbal P.V.L.A.–Proces verbal de lucrări ascunse P.V.R.C.–Proces verbal de recepție calitativă F.D.–Fază determinantă P.V.R – proces verbal de Receptive D.C. – declaratii de conformitate	PARTICIPĂ LA CONTROL P – Proiectant B – Beneficiar DS- Diriginte de șantier E- Executant L- Laborator	NR. ȘI DATA ACTULUI ÎNCHEIAT:
1	Verificarea naturii terenului la cota săpăturii finale	P.V.L.A.	P(GEO)+B(DS)+E	

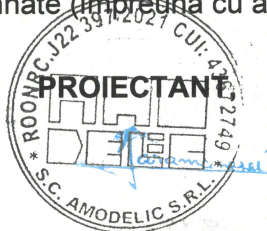
	(conf.C56/1985, cap.I, pct 1.2).			
2	Verificare cota de fundare.	P.V.L.A.	<i>P(GEO)+B+E</i>	
3	Verificare săpătură (conf.C56/1985, Caiet IV, pct 2.1).	P.V.L.A.	B(DS)+E	
4	Verificarea naturii terenului sub cota de fundare prin probe de laborator, fie prin penetrare statică sau dinamică conf. C56/85 caiet II, cap. 1 pct. 1.2.	P.V.L.A.	<i>P(GEO)+B+E</i>	
5	Verificarea injectări și rețeseri deficiențe fundații existente	P.V.L.A.	<i>B+E</i>	
6	Verificarea calității materialelor componente pentru beton armat din fundații (conf.C56/1985, Caiet V, pct 2.1)	P.V.R.C.	B(DS)+E+P	
7	Verificare armare fundații (conf.C56/1985, Caiet V, pct 2.4)	P.V.R.C.	B(DS)+E+P	
8	Verificare cofraj fundații (conf.C56/1985, Caiet V, pct 2.3)	P.V.R.C.	B(DS)+E	
9	Verificare cofraj și armare, premergător turnării betonului în fundații (conf.NE012/2-2022).	F.D.	B(DS)+P+E	
10	Verificarea calității betonului, premergător turnării în fundații (conf.C56/1985, Caiet V, pct.2.1 si NE 012/2-2022)	P.V.R.C	E	
11	Verificare aspect beton din fundații după decofrare (conf.C56/1985, Caiet V, pct 2.7).	P.V.R.C	B(DS)+E	
12	Verificare umpluturi compactate de pământ între fundații conf. C56/85 caiet II, cap. 1 pct. 1.1-1.7.	P.V.L.A	<i>B+E</i>	
13	Verificare armare placă suport pardoseală (conf.C56/1985, Caiet V, pct 2.4)	P.V.R.C.	B(DS)+P+E	
14	Verificare beton din placă suport pardoseală după turnare	P.V.R.C.	B(DS)+E	

	(conf.C56/1985, Caiet V, pct 2.7)			
15	Recepția materialelor pentru hidroizolații în șantier, după efectuarea verificării dimensiunilor geometrice, umidității etc. în conformitate cu prevederile din normele tehnice în vigoare(standarde de produs, agremente tehnice...)(conf.C56/1985, pct.2.1, caiet XIV).	P.V.R.C.	E	
16	Verificarea suportului peste care se aplică hidroizolația, dacă corespunde prevederilor proiectului și prescripțiilor tehnice, de fiecare data când se execută acest tip de lucrări(conf.C56/1985, pct.2.2, Caiet XIV).	P.V.L.A.	B(DS)+E	
17	Verificare pentru fiecare dintre straturile succesive ale hidroizolației (conf.C56/1985, pct.2.4, Caiet XIV)	P.V.L.A.	B(DS)+E	
18	Recepție infrastructura	P.V.R.	B(DS)+P+E	
19	Verificarea și recepția armăturii montate conf. C56/85 caiet V, cap. 1 pct. 2.4. și NE 012/2-2023, pct. 8.5., 8.6 la următoarele elemente: cămășuielile propuse pereți parter și etaj.	P.V.R.C.-F.D.	B(DS)+P+E	
20	Verificare cofraj centuri peste parter și etaj (conf.C56/1985, Caiet V, pct 2.3).	P.V.R.C	B(DS)+E	
21	Verificare armare centuri peste parter și etaj (conf.C56/1985, Caiet V, pct 2.4).	P.V.R.C.	B(DS)+E+P	
22	Verificare cofraj si armare, premergător turnării betonului în centuri peste parter și etaj (conf.NE012/2-2022).	F.D.	B(DS)+P+E	
23	Verificarea calității betonului,	P.V.R.C.	E	

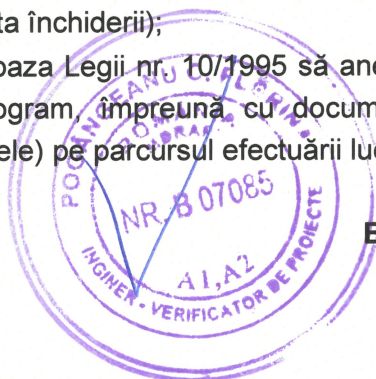
	premergător turnării în centuri peste parter și etaj (conf.C56/1985, Caiet V, pct.2.1 si NE 012/2-2022).			
24	Verificare beton din centuri peste parter și etaj după decofrare (conf.C56/1985, Caiet V, pct 2.7).	P.V.R.C.	B(DS)+E	
25	Verificarea calității și clasei lemnului, pentru executarea structurii de rezistență a șarpantei	P.V.R.C.	E	
26	Verificare suport învelitoare (conf.C56/1985, Caiet XVII, pct 3.1)	P.V.R.C.	B(DS)+E	
27	Verificarea învelitorii (conform C56/85, caietul XVII, pct.3.2.)	P.V.R.C.	B(DS)+E	
28	Recepție structură de rezistență(inclusiv interpretarea rezultatelor la încercările de laborator pentru betonul pus în operă, conf.C56/1985, cap.6, pct.2.13 si NE 012/2-2022, 15.5, PVR, B+P+E)	P.V.R.	B(DS)+E+P	
29	Verificare pregătire suprafețe în vederea aderenței mortar cămășuieli (buciardare,curățare cu peria de sârmă, jet aer/apă etc.)	P.V.L.A.	B+E	
30	Verificarea injectării și rețeseri deficiențe de zidărie	P.V.L.A.	B(DS)+E	
31	Întrunirea comisiei numite de investitor/ beneficiar pentru recepția la terminarea lucrărilor. E+P invitați, DS secretar (PVRTL, COMISIA DE RECEPTIE)	P.V.R.T.L	Comisia	
32	Decizia Investitorului/ Beneficiarul privind respingerea, admiterea recepției		I/B	

NOTĂ:

- Prezentul program de control este întocmit în conformitate cu Legea nr. 10/1995 „Asigurarea calității în construcții” și „Regulamentul privind conducerea și asigurarea calității în construcții” aprobat prin HG 766/1997;
- Antreprenorul trebuie să anunțe în scris ceilalți factori interesați pentru participare cu minim 3 zile înaintea datei la care urmează să se facă verificările. Neconvocarea în timp util a proiectantului pentru controlul pe șantier va reprezenta preluarea de către executant a atribuțiilor și răspunsurilor proiectantului pentru verificarea calității execuției prevăzute în Legea nr. 10/1995;
- În afara punctelor obligatorii de verificare din program, proiectantul va fi solicitat prin grija beneficiarului și executantului și în următoarele situații:
 - când certificatele de calitate nu corespund prevederilor de proiect;
 - pentru orice neconcordanță cu proiectul;
 - la recepție.
- Programul de față stabilește categoria lucrărilor de execuție care urmează a fi recepționate din punctele de vedere al rezistenței și stabilității construcției și siguranței în exploatare și pentru care trebuie întocmite documente scrise (tipul documentului, cine îl întocmește și semnează, data închiderii);
- Beneficiarul este obligat în baza Legii nr. 10/1995 să anexeze la Cartea construcției un exemplar din prezentul program, împreună cu documentele întocmite, încheiate și semnate (împreună cu anexele) pe parcursul efectuării lucrărilor.



CONSTRUCTOR,



BENEFICIAR,

PROGRAM DE CONTROL AL CALITATII LUCRARILOR PE SANTIER INSTALATII ELECTRICE INTERIOARE

Obiectiv:	„REABILITARE STRUCTURALĂ ȘI ENERGETICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE DIN COMUNA PÂNCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”
Amplasament:	<i>Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești, NC: 50202-C1, CF: 50202</i>
Titularul Investitiei:	UAT COMUNA PÂNCEȘTI
Adresa:	<i>Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești</i>
Beneficiarul Investitiei:	UAT COMUNA PÂNCEȘTI
Adresa:	<i>Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești</i>
Proiectant General:	SC AMODELIC SRL

In conformitate cu LEGEA NR. 10/1995 privind calitatea in constructii:

- REGULAMENTUL privind controlul de stat al calitatii in constructii, aprobat cu H.G. 271/1994 – ORDINUL M.L.P.A.T. nr. 1/ISC/12.03.92 privind asigurarea calitatii la realizarea probelor de presiune la conducte si rezervoare.

- NORMATIV C 56-85 pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor de constructii si instalatii aferente; INSTRUCIUNI pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor ascunse la constructii si instalatii aferente; MODIFICARI la instructiuni;

- Instructiuni, ordine, ordonante, hotarari emise de M.L.P.T.I. Bucuresti si GUVERN precum si norme tehnice (STAS-uri, normative, caiete de saracini) in vigoare la data executiei; se stabileste de comun acord prezentul program pentru controlul calitatii.

Nr. crt.	Faze de lucrari, inclusiv faze determinante care se verifica sau se receptioneaza calitativ, pentru care trebuie intocmite documente de atestare a calitatii	Documentul scris ce se incheie: P.V.F.D.=proces verbal de verificare in faza determinanta P.V.R.C.=proces verbal de receptie calitativa P.V.T.L.=proces verbal de trasare a lucrarilor P.V.L.A.=proces verbal de lucrari ascunse P.V.=proces verbal	Participanti la control: I=Inspectoratul in constructii B=Beneficiar E=Executant P=Proiectant	Programat: Data efectuării verificării conform graficului de execuție:
0.	1	2	3	4
1.	Predare-primire amplasament	P.V.	B+E	.....
2.	Trasarea lucrarilor	P.V.T.L.	B+E	.....
3.	Calitatea materialelor puse in opera pe masura montarii conf. C56/2002	Certificat	E	.....
4.	Calitatea executiei tuturor operatiunilor ce	P.V.L.A.	B+E	



Digitally signed by
STANESCU LILIANA
Date: 2026.03.10
21:13:24 +02'00'

	devin ascunse conf. C56/2002			.....
5.	Certificat de calitate pentru elemente de instalatii si constructii livrate din bazele proprii	Certificat	E	.....
6.	Verificare echipamente electrice de joasa tensiune conf. C56/2002	Buletin	E	.....
7.	Verificare cabluri (conductori) de joasa tensiune – continuitate, rezistenta de izolatie conf. C56/2002	Buletin	E	.....
8.	Evidenta personalului autorizat	P.V.	E	.....
9.	Verificarea instalației de legare la pământ - măsurarea rezistenței de dispersie a prizei de pamant conf. C56/2002	P.V.F.D. Buletin	B+E+P	
10.	Verificarea functionarii instalatiilor conf. C56/2002	Buletin	B+E	.....
11.	Controale curente pe parcursul executiei lucrarilor	Dispozitii de santier	B+P+E	.....
12.	Receptia finala la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor	PVRC	B+P+E	.....

NOTA:

Din documentul incheiat trebuie sa rezulte ca sunt asigurate conditii corespunzatoare care sa permita executia lucrarilor de montaj conducte, armaturi etc. In conformitate cu prevederile din prescriptiile si tehnologiile de executie, se apreciaza ca materialele si echipamentele ce urmeaza a se monta, nu vor fi in pericol de deteriorare ca urmare a evolutiei ulterioare a lucrarilor de constructii.

Coloana 4 se completeaza la data incheierii actului prevazut in coloana 2.

Executantul va anunta in scris ceilalti factori interesati pentru participarea cu minimum 10 zile inaintea datei la care urmeaza a se face verificarea. La receptia obiectului, un exemplar din prezentul program completat se va anexa la cartea constructiei.

BENEFICIAR

UAT COMUNA PÂNCEȘTI

PROIECTANT



CONSTRUCTOR



**STANESCU
LILIANA**

Digitally signed by
STANESCU LILIANA
Date: 2026.03.10
21:13:14 +02'00'

PROGRAM DE CONTROL AL CALITATII LUCRARILOR PE SANTIER INSTALATII ELECTRICE EXTERIOARE

Obiectiv:	„REABILITARE STRUCTURALĂ ȘI ENERGETICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE DIN COMUNA PÂNCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”
Amplasament:	<i>Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești, NC: 50202-C1, CF: 50202</i>
Titularul Investitiei:	UAT COMUNA PÂNCEȘTI
Adresa:	<i>Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești</i>
Beneficiarul Investitiei:	UAT COMUNA PÂNCEȘTI
Adresa:	<i>Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești</i>
Proiectant General:	SC AMODELIC SRL

In conformitate cu LEGEA NR. 10/1995 privind calitatea in constructii:

- REGULAMENTUL privind controlul de stat al calitatii in constructii, aprobat cu H.G. 271/1994 – ORDINUL M.L.P.A.T. nr. 1/ISC/12.03.92 privind asigurarea calitatii la realizarea probelor de presiune la conducte si rezervoare.

- **NORMATIV C 56-85** pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor de constructii si instalatii aferente; **INSTRUCTIUNI** pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor ascunse la constructii si instalatii aferente; **MODIFICARI** la instructiuni;

- Instructiuni, ordine, ordonante, hotarari emise de M.L.P.T.I. Bucuresti si **GUVERN** precum si norme tehnice (STAS-uri, normative, caiete de saracini) in vigoare la data executiei; se stabileste de comun acord prezentul program pentru controlul calitatii.

Nr. crt.	Lucrarea ce se controlează, se verifică sau se recepționează calitativ și pentru care se întocmesc documente scrise	Documentul scris care se încheie (PVLA, PVR, PV.)	Cine întocmește: B=Beneficiar; E=Executant; P=Proiectant	Programat Nr. și data actului încheiat
0	1	2	3	4
1	Predare amplasament	PV	B+E	
2	Trasarea săpăturilor (șanțuri, cămine de tragere etc.)	PV	B+E	
3	Verificarea realizării cotei fundului săpăturii la valoarea proiectată conf. C56/2002	PVLA	B+E	
4	Verificarea gradului de compactare a terenului	PVLA	E	
5	Pozarea patului de nisip (profil M), a țevilor de protecție și a betonului (profil T) conf. C56/2002	PVLA	E	
6	Controlul vizual al integrității izolației cablurilor ce urmează a fi puse în operă	PV	E	
7	Montarea cablurilor pe poziție conf. C56/2002	PV	E	
7.1	Executarea și verificarea (vizuală) a manșonărilor dintre cabluri conf. C56/2002	P.V.	E	
7.2	Verificarea continuității electrice a cablurilor și a îmbinărilor manșonate conf. C56/2002	Buletin	E	
7.3	Verificarea rezistenței de izolație a cablurilor conf. C56/2002	Buletin	E	
7.4	Montarea panglicilor de marcaj (benzi avertizoare)	P.V.	E	

8	Verificarea gradului de compactare a pământului din umplutură	P.V.	E	
9	Marcarea traseului de cabluri (prin borne)	P.V.	E	
10	Proba de funcționare a instalației	P.V.	B+E+P	
11	Controale curente în execuție	Disp. de șant.	B+E+P	

NOTA:

Din documentul încheiat trebuie să rezulte să sunt asigurate condiții corespunzătoare care să permită executia lucrărilor de montaj conducte, armături etc. În conformitate cu prevederile din prescripțiile și tehnologiile de execuție, se apreciază că materialele și echipamentele ce urmează să se monteze, nu vor fi în pericol de deteriorare ca urmare a evoluției ulterioare a lucrărilor de construcție.

Coloana 4 se completează la data încheierii actului prevăzut în coloana 2.

Executantul va anunța în scris ceilalți factori interesați pentru participarea cu minimum 10 zile înaintea datei la care urmează să se facă verificarea. La recepția obiectului, un exemplar din prezentul program completat se va anexa la cartea construcției.

BENEFICIAR

UAT COMUNA PÂNCEȘTI

PROIECTANT DE SPECIALITATE

S.C. AMODELIC S.R.L.



CONSTRUCTOR

PROGRAM DE CONTROL AL CALITATII LUCRARILOR PE SANTIER

INSTALATII SANITARE

Obiectiv:	„REABILITARE STRUCTURALĂ ȘI ENERGETICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE DIN COMUNA PÂNCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”
Amplasament:	<i>Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești, NC: 50202-C1, CF: 50202</i>
Titularul Investitiei:	UAT COMUNA PÂNCEȘTI
Adresa:	<i>Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești</i>
Beneficiarul Investitiei:	UAT COMUNA PÂNCEȘTI
Adresa:	<i>Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești</i>
Proiectant General:	SC AMODELIC SRL

In Conformitate cu LEGEA NR. 10/1995 privind calitatea in constructii:

- REGULAMENTUL privind controlul de stat al calitatii in constructii, aprobat cu H.G. 271/1994 – ORDINUL M.L.P.A.T. nr. 1/ISC/12.03.92 privind asigurarea calitatii la realizarea probelor de presiune la conducte si rezervoare.

- **NORMATIV C 56-85** pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor de constructii si instalatii aferente; **INSTRUCTIUNI** pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor ascunse la constructii si instalatii aferente; **MODIFICARI** la instructiuni;

- Instructiuni, ordine, ordonante, hotarari emise de M.L.P.T.I. Bucuresti si **GUVERN** precum si norme tehnice (STAS-uri, normative, caiete de saracini) in vigoare la data executiei; se stabileste de comun acord prezentul program pentru controlul calitatii.

Nr.crt.	Lucrarea se controleaza, se verifica sau se receptioneaza calitativ si pentru care se intocmesc documente scrise	CODUL Document scris care se incheie (PVLA, PV, PVR)	Cine intocmeste B – Beneficiar E – Executant P - Proiectant	Programat Nr. Si data actului intocmit
0	1	2	3	4
1	Trasarea lucrarilor	PV	B + E	
2	Predarea primire front de lucru. Se va intocmi fisa de masuratori	PV	B + E	
3	Calitatea materialelor puse in opera – pe masura montarii	PVR	E	
4	Calitatea executiei tuturor operatiilor care devin ascunse. Se semneaza de executant si beneficiara	PVLA	B + E	
5	Efectuarea spalarii, curatarii interioare conducte	PV + PVLA	E	
6	Probarea instalatiei (conducte, armaturi, obiecte sanitare)	PV	B + P + E	
7	Receptia finala la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor	PVR	B + P + E	



STANESCU LILIANA
Digitally signed by STANESCU LILIANA
Date: 2026.03.10 21:15:39 +02'00'

NOTA:

Din documentul incheiat trebuie sa rezulte ca sunt asigurate conditiile corespunzatoare care sa permita executia lucrarilor de montaj conducte, armaturi etc. In conformitate cu prevederile din prescriptiile si

tehnologiile de executie, se apreciaza ca materialele si echipamentele ce urmeaza a se monta, nu vor fi in pericol de deteriorare ca urmare a evolutiei ulterioare a lucrarilor de constructii.

Coloana 4 se completeaza la data incheierii actului prevazut in coloana 2.

Executantul va anunta in scris ceilalti factori interesati pentru participarea cu minimum 10 zile inaintea datei la care urmeaza a se face verificarea. La receptia obiectului, un exemplar din prezentul program completat se va anexa la cartea constructiei.

BENEFICIAR

UAT COMUNA PÂNCEȘTI

PROIECTANT

S.C. AMODELIC S.R.L.



CONSTRUCTOR



PROGRAM DE CONTROL AL CALITATII LUCRARILOR PE SANTIER

INSTALATII TERMICE


Obiectiv:	„REABILITARE STRUCTURALĂ ȘI ENERGETICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE DIN COMUNA PÂNCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”
Amplasament:	<i>Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești, NC: 50202-C1, CF: 50202</i>
Titularul Investitiei:	UAT COMUNA PÂNCEȘTI
Adresa:	<i>Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești</i>
Beneficiarul Investitiei:	UAT COMUNA PÂNCEȘTI
Adresa:	<i>Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești</i>
Proiectant General:	SC AMODELIC SRL

In Conformitate cu LEGEA NR. 10/1995 privind calitatea in constructii:

- REGULAMENTUL privind controlul de stat al calitatii in constructii, aprobat cu H.G. 271/1994 – ORDINUL M.L.P.A.T. nr. 1/ISC/12.03.92 privind asigurarea calitatii la realizarea probelor de presiune la conducte si rezervoare.

- **NORMATIV C 56-85** pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor de constructii si instalatii aferente; **INSTRUCTIUNI** pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor ascunse la constructii si instalatii aferente; **MODIFICARI** la instructiuni;

- Instructiuni, ordine, ordonante, hotarari emise de M.L.P.T.I. Bucuresti si **GUVERN** precum si norme tehnice (STAS-uri, normative, caiete de saracini) in vigoare la data executiei; se stabileste de comun acord prezentul program pentru controlul calitatii.

Nr. crt	FAZE DE CONTROL pentru verificări și cercetări a calității lucrărilor prin documente scrise	DOCUMENTE DE CERTIFICARE PV–Proces verbal de constatare a calității lucrărilor PVLA–Proces verbal de verificare a lucrărilor ce devin ascunse PVRC – proces verbal de recepție calitativă PVC-FD–Fază determinată	PARTICIPĂ LA CONTROL B – Beneficiar E – Executant P – Proiectant	NR. ȘI DATA ACTULUI ÎNCHEIAT:
	 Digitally signed by STANESCU LILIANA Date: 2026.03.10 21:14:59 +02'00'			
1.	Predarea primirea frontului de lucru	P.V.	B+E	
2.	Montarea conductelor, conf. C56/2002, Caiet IV, art. 3.1			
2.1	Prevederi comune, , conf. C56/2002, Caiet IV, art. 3.1.1	P.V. sau P.V.L.A.(după caz)	B+E	
3	Montarea conductelor interioare, conf. C56/2002, Caiet, art. 3.1.2.4	P.V.	B+E	
4	Proba de presiune la cald pentru conductele de apă caldă și apă fierbinte, conf. C56/2002, Caiet IV, art. 3.1.2.6.	Proces verbal proba de presiune la cald	B+E	
5	Protecția anticorozivă, conf. C56/2002, Caiet IV, art. 3.1.2.6.	P.V.	B+E	
6	Montarea armăturilor, conf. C56/2002,	P.V.	B+E	

	Caiet IV, art. 3.2			
7	Montarea serpentinelor in pardoseala, conf. C56/2002, Caiet IV, art.3.3	P.V.	B+E	
8	Montarea echipamentelor, conf. C56/2002, Caiet IV, art.3.3	P.V.	B+E	
9	FAZA DETERMINANTĂ. Proba de presiune la rece, conf. C56/2002, Caiet IV, art.3.5	Proces verbal pentru proba de presiune la rece	B+E+P	
10	FAZA DETERMINANTĂ. Proba de presiune la cald, conf. C56/2002, Caiet IV, art.3.6	Proces verbal pentru proba de presiune la cald	B+E+P	
11	FAZA DETERMINANTĂ. Proba de eficacitate, conf. C56/2002, Caiet IV, art.3.7	Proces verbal pentru proba de presiune la cald	B+E+P	
12	Proba de funcționare	Proces verbal pentru proba de funcționare a instalației	B+E+P	

NOTA:

Din documentul incheiat trebuie sa rezulte ca sunt asigurate conditii corespunzatoare care sa permita executia lucrarilor de montaj conducte, armaturi etc. In conformitate cu prevederile din prescriptiile si tehnologiile de executie, se apreciaza ca materialele si echipamentele ce urmeaza a se monta, nu vor fi in pericol de deteriorare ca urmare a evolutiei ulterioare a lucrarilor de constructii.

Coloana 4 se completeaza la data incheierii actului prevazut in coloana 2.

Executantul va anunta in scris ceilalti factori interesati pentru participarea cu minimum 10 zile inaintea datei la care urmeaza a se face verificarea. La receptia obiectului, un exemplar din prezentul program completat se va anexa la cartea constructiei.

BENEFICIAR

UAT COMUNA PÂNCEȘTI

PROIECTANT

S.C. AMODELIC S.R.L

CONSTRUCTOR



STANESCU LILIANA
Digitally signed by STANESCU LILIANA
Date: 2026.03.10 21:14:48 +02'00'



PROGRAM DE CONTROL AL CALITATII LUCRARILOR PE SANTIER

INSTALATII TERMICE DE VENTILARE

Obiectiv:	„REABILITARE STRUCTURALĂ ȘI ENERGETICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE DIN COMUNA PÂNCEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”
Amplasament:	<i>Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești, NC: 50202-C1, CF: 50202</i>
Titularul Investitiei:	UAT COMUNA PÂNCEȘTI
Adresa:	<i>Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești</i>
Beneficiarul Investitiei:	UAT COMUNA PÂNCEȘTI
Adresa:	<i>Jud. Neamț, Com. Pâncești, Sat Pâncești</i>
Proiectant General:	SC AMODELIC SRL

In Conformitate cu LEGEA NR. 10/1995 privind calitatea in constructii:

- REGULAMENTUL privind controlul de stat al calitatii in constructii, aprobat cu H.G. 271/1994 – ORDINUL M.L.P.A.T. nr. 1/ISC/12.03.92 privind asigurarea calitatii la realizarea probelor de presiune la conducte si rezervoare.

- **NORMATIV C 56-85** pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor de constructii si instalatii aferente; **INSTRUCTIUNI** pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor ascunse la constructii si instalatii aferente; **MODIFICARI** la instructiuni;

- Instructiuni, ordine, ordonante, hotarari emise de M.L.P.T.I. Bucuresti si **GUVERN** precum si norme tehnice (STAS-uri, normative, caiete de saracini) in vigoare la data executiei; se stabileste de comun acord prezentul program pentru controlul calitatii.

Nr. crt	FAZE DE CONTROL pentru verificări și cercetări a calității lucrărilor prin documente scrise	DOCUMENTE DE CERTIFICARE PV–Proces verbal de constatare a calității lucrărilor PVLA–Proces verbal de verificare a lucrărilor ce devin ascunse PVRC – proces verbal de recepție calitativă PVC-FD–Fază determinantă	PARTICIPĂ LA CONTROL B – Beneficiar E – Executant P – Proiectant	NR. ȘI DATA ACTULUI ÎNCHEIAT:
1.	Predarea primirea frontului de lucru	P.V.	B+E	
2.	Montarea aparatelor de ventilare, conf. C56/2002, Caiet V, art. 3.1.3	P.V.	B+E	
3.	Proba de funcționare	Proces verbal pentru proba de funcționare a instalației	B+E+P	

NOTA:

Din documentul incheiat trebuie sa rezulte ca sunt asigurate conditii corespunzatoare care sa permita executia lucrarilor de montaj conducte, armaturi etc. In conformitate cu prevederile din prescriptiile si tehnologiile de executie, se apreciaza ca materialele si echipamentele ce urmeaza a se monta, nu vor fi in pericol de deteriorare ca urmare a evolutiei ulterioare a lucrarilor de constructii.



Coloana 4 se completeaza la data incheierii actului prevazut in coloana 2.

Executantul va anunta in scris ceilalti factori interesati pentru participarea cu minimum 10 zile inaintea datei la care urmeaza a se face verificarea. La receptia obiectului, un exemplar din prezentul program completat se va anexa la cartea constructiei.

BENEFICIAR

UAT COMUNA PÂNCEȘTI

PROIECTANT

S.C. AMODELIC S.R.L.



CONSTRUCTOR