



NEOGAS
GRID

T: 031 690 46 85

WWW.NEOGAS.RO

NEOGAS GRID S.A. J2007001918406
BUCURESTI, SECTORUL 1,
STR. VASILE ALECSANDRI, Nr. 4,
STR. CONSTANTIN DANIEL NR.11,
CLADIREA A, ZONA 1, ETAJ 2

Catre: **INSTITUTUL NATIONAL PENTRU CERCETARE, DEZVOLTARE PENTRU
MICROTEHNOLOGII-IMT BUCURESTI**

Domiciliul/Sediul: str.Erou Iancu Nicolae nr.126A, Voluntari, jud.Ilfov

Referitor la documentatia dumneavoastra prin care solicitati acordarea avizului in vederea autorizarii lucrarilor de :

***" REABILITARE SI CONSOLIDARE A CLADIRII CU REGIM DE INALTIME S+P+3E, REFACERE
FATADE, RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE "***

pentru imobilul-teren si/sau constructii situate in orasul Voluntari, jud.Ilfov, str.Erou Iancu Nicolae nr.126A, NC 112831, CF 112831, va restituim documentatia intocmita de dumneavoastra si va transmitem urmatoarele:

Lucrarile propuse **nu afecteaza** conductele de distributie a gazelor naturale prevazute cu bransamente, rasuflatori, casete GN, camine vana.

AVIZ FAVORABIL Nr. 1034/25.04.2025
CU nr.197/04.04.2025

Cu respectarea urmatoarelor conditii:

1. La intocmirea documentatiei se vor respecta Normele tehnice pentru proiectarea si executia sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE-10.05.2018 si Legea energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012, cu modificarile si completarile ulterioare.
2. Lucrarile de sapatura si umplutura in vecinatatea conductelor de gaze naturale, la o distanta mai mica de 2m, se vor executa manual, cu atentie pentru a se evita deteriorarea sau avarierea acestora.
3. In situatia unor eventuale deteriorari ale partilor componente ale sistemului de distributie a gazelor naturale, Constructorul va suporta in totalitate costurile generate de lucrarile de intreruperi, reparatii si repunere in functiune in conditii de siguranta.
4. Orice avarie a conductelor de gaze trebuie anuntata imediat la numarul de telefon **0800.080.003**.

Va attentionam ca la aparitia unor accidente ulterioare (avarii, explozii, etc.) pe sistemul de distributie gaze naturale din zona pe care s-au realizat lucrarile mentionate mai sus, cauzate de neglijente in executie, Beneficiarul si Executantul acestor lucrari sunt direct raspunzatori. Avarierea sau deteriorarea retelelor de distributie gaze naturale, precum si nerespectarea normelor privind zonele de protectie si siguranta a conductelor de gaze, se sanctioneaza conform Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012, cap.XV;

In cazul in care nu veti respecta conditiile impuse, veti suporta consecintele legislatiei in vigoare, societatea noastra fiind exonerata de orice raspundere in cazul producerii de accidente

Avizul este valabil numai pentru amplasamentul propus, conform planului anexat si impreuna cu Certificatul de Urbanism nr. CU nr.197/04.04.2025, emis de Primaria orasului Voluntari
Valabilitatea avizului se extinde pe durata Certificatului de Urbanism.

FOL Voluntari S.A.

Ing. Ioana Petrisor



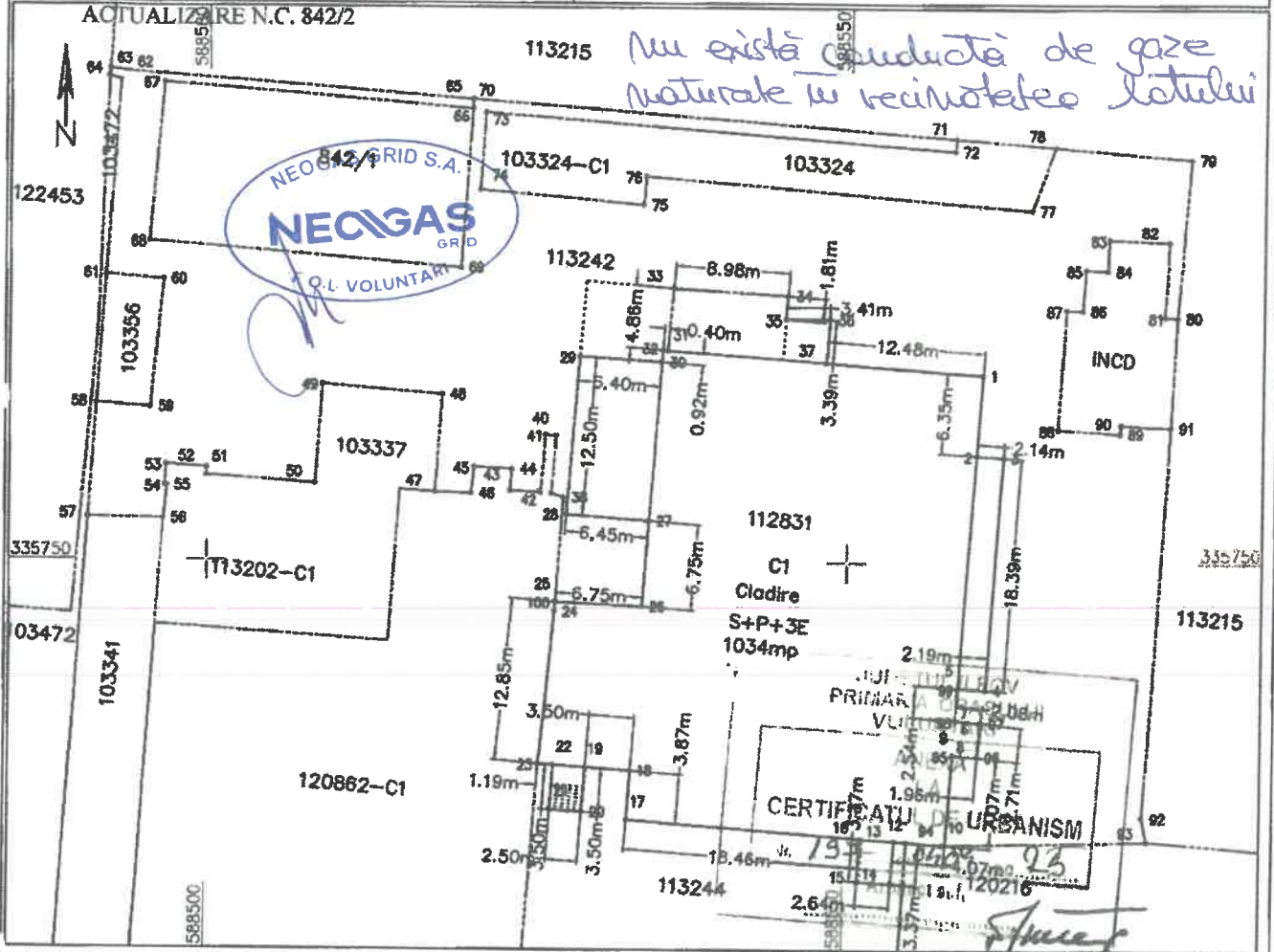
Ing. Valeria Ploesteanu



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

ANEXA NR.10

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
112831	1227	Soseaua Erou Iancu Nicolae, Nr. 126A, Oras Voluntari, Jud. Ilfov
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Voluntari



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata (mp)	Mentii
I	CC	1227	teren neimprejuit
Total		1227	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mentii
C1	CIE	1034	C1 Cladire S+P+3E, Suprafata construita la sol=1034mp, Suprafata construita desfasurata=4667mp, Materiale din care este realizata constructia: beton+caramida Lift: Da, Certificat Energetic: Nu, Anul constructiei : 1977
Total		1034	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1227 mp
Suprafata din act = 1226mp

Executant Ing. Lungu Aurelian Seria RO-B-F Nr.0977 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și stampila Data 25.10.2023	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și stampila Claudiu Burduja Data 2023.11.15 12:29:46
---	---

* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar in locul numărului cadastral numărul topografic sau numărul administrativ. Suprafețele se rotunjesc la metru pătrat.

LUNGU AURELIAN
Date: 2023.11.13
10:19:37 +02'00'