



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Propunere plan de acțiuni și mentenanță

NR.	Activitate	Frecvență	RESURSE ALOCATE	Nr. persoane
1	Tăierea ierbii	La fiecare două săptămâni	Grădinari + mașini de tuns iarba	4
2	Toaletarea arborilor și arbuștilor	De două ori pe an	Șef echipă întreținere, grădinari, peisagiști + echipamente specifice	5
3	Curățarea aleilor și a mobilierului urban	Săptămânal	Echipa de curățenie + echipamente de curățare	2
4	Verificarea funcționării sistemelor de irigație	Lunar	Tehnician mentenanță + echipamente specifice	1
5	Revizia infrastructurii de accesibilitate	Trimestrial	Tehnician mentenanță + echipamente specifice	1
6	Înlocuirea becurilor defecte	În termen de 48 de ore de la sesizare	Electricieni + becuri de rezervă	1
7	Repararea și revopsirea mobilierului urban	Trimestrial	Tehnician mentenanță + vopsele și materiale de reparație	1
8	Inspekția și întreținerea echipamentelor de joacă	De două ori pe an	Specialiști în siguranța echipamentelor de joacă	2
9	Curățarea zonelor pavate și eliminarea vegetației invazive	Lunar	Echipa de curățenie + echipamente de curățare	2
10	Colectarea deșeurilor	Zilnic	Echipa de curățenie + echipamente de colectare	2
11	Dezinfectarea zonelor de joacă	Săptămânal	Echipa de curățenie + echipamente dezinfectare	2
12	Spălarea mobilierului urban și a aleilor	Lunar	Echipa de curățenie + echipamente de spălare	2
13	Inspekția pompelor de irigație și a canalelor de drenaj	Lunar	Tehnician mentenanță + echipamente de testare	1
14	Testarea sistemelor de iluminat și a rețelelor electrice	La fiecare două luni	Electrician + echipamente de testare	1
15	Evaluarea stării de sănătate a vegetației	Trimestrial	Peisagiști + echipamente de diagnostic	1
16	Înlocuirea plantelor deteriorate	Sezonier	Peisagiști + material vegetal	1
17	Reparația infrastructurii pietonale	Anual	Echipă tehnică + buget dedicat	1

Resurse alocate:

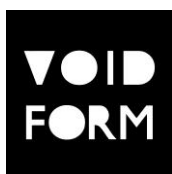
Resurse umane: Conducere și Administrare – 1, Întreținere Peisagistică și Spații Verzi – 5, Mentenanță Tehnică și Curățenie – 4, Securitate și Supraveghere – 2.

Resurse financiare: Buget anual de 196,752.12RON pentru lucrări de mentenanță și intervenții neprevăzute.

Echipamente și materiale: Mașini de tuns iarba, unelte de grădinărit, echipamente de curățare, vopsele, materiale pentru reparații, pavaje de rezervă.

Planul de mentenanță final pentru parc va fi întocmit de autoritățile locale sau de entitățile responsabile de administrarea spațiilor verzi și a infrastructurii urbane.

Arh. ANDREI LAZAR



NR. PROIECT: 42/2025
FAZA: S.F.
DATA: 02.2025

1

S.C. VOID FORM S.R.L.
Șoseaua Alexandriei 312B
Oraș Bragadiru, Județul Ilfov, România
telefon: 0720 937 356
e-mail: office@voidform.com