



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ILFOV

Nr. ieșire: 1525/11.02.2025

CLASAREA NOTIFICĂRII

Ca urmare a solicitării depuse de UAT ORAȘ VOLUNTARI prin CONSILIUL LOCAL ORAȘ VOLUNTARI prin reprezentant d-na Lepădatu Lia pentru proiectul „Elaborarea studiului de fezabilitate pentru edificare parc” propus în Oraș Voluntari, T 19, P 426, 428, nr. cad. 129571, CF 129571, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Ilfov cu nr. 1525/29.01.2025 cu completari ulterioare,

în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;

Având în vedere că:

- proiectul propus nu intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,
- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

A.P.M. ILFOV d e c i d e:

Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată.

DIRECTOR EXECUTIV,
Corina Ecaterina NECULA-GIOCHINĂ



Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Avizat: Alin Ciprian Romeo STANCIU	Șef Serviciu A.A.A.	11.02.2025	
Întocmit: Simona-Livia CREȚU	Consilier superior	11.02.2025	

NOTĂ: a se vedea obligațiile persoanelor fizice/juridice de pe verso.

OBLIGAȚII ALE PERSOANELOR FIZICE ȘI JURIDICE

1. Investiția se va realiza cu respectarea condițiilor impuse prin certificatul de urbanism emis pentru lucrările propuse.
2. Pe durata execuției lucrărilor se vor lua măsuri pentru a evita disconfortul creat prin producere de praf și zgomot, fiind obligatoriu să se respecte normele, standardele și legislația privind protecția mediului în vigoare (STAS 12574/1987, STAS 10009/2017, HG 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor etc.)
3. Deșeurile și materialele rezultate din activitatea de construcții vor fi obligatoriu îndepărtate din zonă, pe baza unui contract încheiat cu un prestator autorizat; este interzisă depozitarea necontrolată a deșeurilor rezultate.
4. După realizarea proiectului terenul afectat de organizarea de șantier și terenul aferent spațiului verde propus prin proiect se vor amenaja corespunzător.
5. La ieșirea din șantier, se vor curăța roțile autovehiculelor și a altor utilaje, pentru a preveni transferul de moloz în afara amplasamentului pe drumurile publice; pe durata organizării de șantier se vor monta panouri de protecție, lucrările vor fi semnalizate corespunzător, asigurându-se protecția circulației pietonale și auto în zonă.
6. Se vor amplasa panouri de informare a cetățenilor asupra viitoarelor construcții și modificări ale zonei.
7. Pe toată durata execuției și funcționării obiectivului se vor respecta prevederile:
 - O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări de Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
 - O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr. 104/2011 privind protecția atmosferei.

Condiții:

- Conform O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, art. 21, alin. 4 „ Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului revine titularului proiectului, iar răspunderea pentru corectitudinea lucrărilor revine autorului acestora”.
- Se vor respecta prevederile Legii nr. 24 (r1)/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu completări și modificări ulterioare și prevederile OUG nr. 114/2007 privind modificarea și completarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului. ”Se pot amplasa pe un spațiu verde: alei pietonale, mobilier urban, amenajări sport, joc și odihnă, construcții pentru expoziții și activități culturale, construcții ușoare cu caracter provizoriu pentru activități de comerț și alimentație publică, grupuri sanitare, spații pentru întreținere, cu obligația ca suprafața cumulată a acestor obiective sa nu depășească 10% din suprafața totală a spațiului verde”, respectiv suprafața totală spațiilor verzi va fi de minim 90% din suprafața totală a parcului.
- Se va respecta Consultanța tehnică nr. 1012/11.02.2025 emisă de A.N. APELE ROMÂNE. In conformitate cu prevederile Legii Apelor nr. 107/1996, cu modificări și completări ulterioare:
 - Art. 40, alin. (2) ”lățimea zonelor de protecție ... în lungul cursurilor de apă de suprafață este următoarea :
 - o 5 m, atunci când lățimea cursului de apă este sub 10m ;
 - o 15 m, atunci când lățimea cursului de apă este între 10 - 50m ;
 - o 20 m , atunci când lățimea cursului de apă depășește 51m.
 - Art. 49, alin. (1) ”se interzice amplasarea în zona inundabilă a albiei majore și în zonele de protecție precizate la art. 40 de noi obiective economice sau sociale, inclusiv de noi locuințe sau anexe ale acestora”.