



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 75450 Zlatna

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Alba, UAT Zlatna, Loc. Zlatna, Str TUDOR VLADIMIRESCU, Nr. 14

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75450	13.744	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	75450-C1	Jud. Alba, UAT Zlatna, Loc. Zlatna, Str TUDOR VLADIMIRESCU, Nr. 14	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:529 mp; Cladire - Liceu " Corneliu Medrea " - Corp I, regim de inaltime S+P+1 cu Sc=529mp, Sd=1587mp, realizata din piatra si caramida cu invelitoare din azbociment.
A1.2	75450-C2	Jud. Alba, UAT Zlatna, Loc. Zlatna, Str TUDOR VLADIMIRESCU, Nr. 14	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:739 mp; Cladire - internat - Corp II, regim de inaltime D+P+3 cu Sc=739mp, Sd=3659mp, realizata din beton armat si caramida cu invelitoare din azbociment.
A1.3	75450-C3	Jud. Alba, UAT Zlatna, Loc. Zlatna, Str TUDOR VLADIMIRESCU, Nr. 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Ghereta paza, regim de inaltime P cu Sc=6mp, Sd=6mp, realizata din beton si caramida cu invelitoare din beton.
A1.4	75450-C4	Jud. Alba, UAT Zlatna, Loc. Zlatna, Str TUDOR VLADIMIRESCU, Nr. 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:503 mp; Cladire - Cantina cu terasa acoperita -, regim de inaltime P (parter) cu Sc=503mp, realizata din piatra si caramida cu invelitoare din tigla.
A1.5	75450-C5	Jud. Alba, UAT Zlatna, Loc. Zlatna, Str TUDOR VLADIMIRESCU, Nr. 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Cladire - Magazie materiale - regim de inaltime P (parter) cu Sc=71mp, realizata din beton si caramida.
A1.6	75450-C6	Jud. Alba, UAT Zlatna, Loc. Zlatna, Str TUDOR VLADIMIRESCU, Nr. 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Cladire-Centrala termica si cos fum-regim de inaltime P(parter) cu Sc=102mp, realizata din beton si caramida acoperita cu placi azbociment
A1.7	75450-C7	Jud. Alba, UAT Zlatna, Loc. Zlatna, Str TUDOR VLADIMIRESCU, Nr. 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Cladire-Fosa septica cu pompa electrica-cu Sc=8mp, realizata din beton si caramida acoperita cu placa de beton armat
A1.8	75450-C8	Jud. Alba, UAT Zlatna, Loc. Zlatna, Str TUDOR VLADIMIRESCU, Nr. 14	Nr. niveluri:1; An construire:2004; S. construita la sol:1100 mp; S. construita desfasurata:1100 mp; SALA DE SPORT 50 locuri

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39202 / 11/10/2016		
Act Normativ nr. HG 974, din 30/10/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 51/2010 emis de Consiliul Local al orașului Zlatna);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
1) DOMENIUL PUBLIC AL ORAȘULUI ZLATNA		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 70725/Zlatna/Zlatna, incheierea nr. 19464din 19-05-2016 pozitie transcrisa din CF 70725/Zlatna/Zlatna, incheierea nr. 19464din 19-05-2016, pozitie transcrisa din CF 70725/Zlatna/Zlatna, incheierea nr. 24069din 24-08-2010, pozitie transcrisa din CF 75322/Zlatna, incheierea nr. 19465din 19-05-2016, pozitie transcrisa din CF 75324/Zlatna, incheierea nr. 19467din 19-05-2016, pozitie transcrisa din CF 75329/Zlatna, incheierea nr. 19468din		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<p>19-05-2016, pozitie transcrisa din CF 75321/ Zlatna, incheierea nr. 19469din 19-05-2016, pozitie transcrisa din CF 75320/ Zlatna, incheierea nr. 19471din 19-05-2016, pozitie transcrisa din CF 75334/ Zlatna, incheierea nr. 19472din 19-05-2016, pozitie transcrisa din CF 75325/ Zlatna, incheierea nr. 19474din 19-05-2016, pozitie transcrisa din CF 75330/ Zlatna/Zlatna, incheierea nr. 19475din 19-05-2016</p>	
40399 / 25/10/2016	
Act Administrativ nr. 11, din 29/05/2003 emis de Primaria Orasului Zlatna; Act Administrativ nr. 5070, din 17/06/2004 emis de Primaria Orasului Zlatna; Act Administrativ nr. 13777, din 13/10/2016 emis de Primaria Orasului Zlatna;	
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1
1) DOMENIUL PUBLIC AL ORASULUI ZLATNA	

C. Partea III. SARCINI .

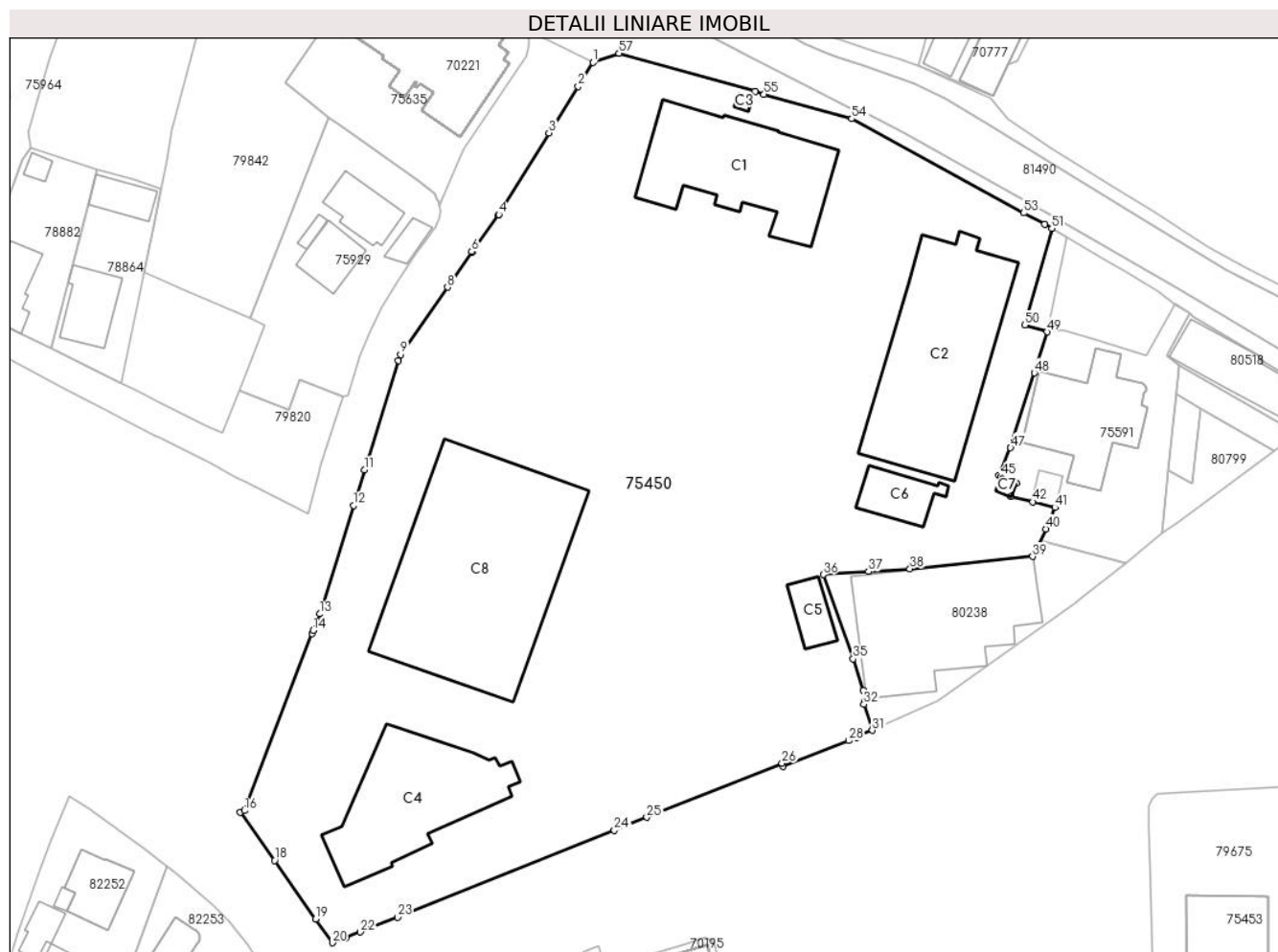
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75450	13.744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	13.744	-	-	-	Imprejmuire totala cu gard de fier cu fundatie de beton si gard de placi de beton

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	75450-C1	construcții administrative și social culturale	529	Cu acte	S. construită la sol:529 mp; Cladire - Liceu " Corneliu Medrea " - Corp I, regim de înălțime S+P+1 cu Sc=529mp, Sd=1587mp, realizată din piatră și cărămidă cu învelițoare din azbociment.
A1.2	75450-C2	construcții administrative și social culturale	739	Cu acte	S. construită la sol:739 mp; Cladire - internat - Corp II, regim de înălțime D+P+3 cu Sc=739mp, Sd=3659mp, realizată din beton armat și cărămidă cu învelițoare din azbociment.
A1.3	75450-C3	construcții anexa	6	Cu acte	S. construită la sol:6 mp; Ghereta paza, regim de înălțime P cu Sc=6mp, Sd=6mp, realizată din beton și cărămidă cu învelițoare din beton.
A1.4	75450-C4	construcții administrative și social culturale	503	Cu acte	S. construită la sol:503 mp; Cladire - Cantina cu terasă acoperită -, regim de înălțime P (parter) cu Sc=503mp, realizată din piatră și cărămidă cu învelițoare din țiglă.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	75450-C5	construcții anexa	71	Cu acte	S. construită la sol:71 mp; Clădire - Magazie materiale - regim de înălțime P (parter) cu Sc=71mp, realizată din beton și cărămidă.
A1.6	75450-C6	construcții anexa	102	Cu acte	S. construită la sol:102 mp; Clădire-Centrală termică și cos fum-regim de înălțime P(parter) cu Sc=102mp, realizată din beton și cărămidă acoperită cu plăci azbociment
A1.7	75450-C7	construcții anexa	8	Cu acte	S. construită la sol:8 mp; Clădire-Fosa septică cu pompa electrică-cu Sc=8mp, realizată din beton și cărămidă acoperită cu placă de beton armat
A1.8	75450-C8	construcții administrative și social culturale	1.100	Cu acte	An construire:2004; S. construită la sol:1100 mp; S. construită desfășurată:1100 mp; SALA DE SPORT 50 locuri

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	5.03	2	3	9.829	3	4	17.119
4	5	0.128	5	6	8.104	6	7	0.133
7	8	7.709	8	9	14.667	9	10	1.141
10	11	20.495	11	12	6.664	12	13	20.284
13	14	3.204	14	15	0.567	15	16	33.9
16	17	0.813	17	18	10.569	18	19	12.799
19	20	5.185	20	21	2.607	21	22	2.783
22	23	7.146	23	24	41.798	24	25	6.258
25	26	26.069	26	27	0.61	27	28	12.575
28	29	1.674	29	30	0.322	30	31	2.94
31	32	4.896	32	33	0.781	33	34	1.816
34	35	5.891	35	36	16.0	36	37	8.101
37	38	7.45	38	39	22.09	39	40	5.459
40	41	4.163	41	42	4.107	42	43	4.065
43	44	2.511	44	45	2.903	45	46	0.536
46	47	5.357	47	48	14.017	48	49	7.708
49	50	4.144	50	51	17.957	51	52	1.464
52	53	4.276	53	54	35.085	54	55	16.298
55	56	1.638	56	57	25.305	57	1	4.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

28/04/2026, 12:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>