

Instructiuni pentru ofertanti/candidati (Fisa de date)

Tip anunt: Anunt de participare
Tip Legislatie: Legea nr. 98/23.05.2016

S-a organizat o consultare de piata: Nu

Sectiunea I Autoritatea contractanta

I.1) Denumire si adrese

DIRECTIA DE UTILITATI PUBLICE, SALUBRIZARE SI PROTECTIA MEDIULUI

Cod de identificare fiscala: 41640678; Adresa: Strada: Mureş, nr. 18-24; Localitate: Bucuresti; Cod Postal: 012275; Tara: Romania; Codul NUTS: RO321 Bucuresti; Adresa de e-mail: petrus.stelian@mediusectorul1.ro; Nr de telefon: +40 37257710; Fax: - Persoana de contact: Petrus Stelian; Adresa web a sediului principal al autoritatii/entitatii contractante(URL) https://www.mediusectorul1.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

Rolul organismului central pe achizitie: -

I.3) Comunicare

Documentele de achizitii publice sunt disponibile pentru acces direct, nerestricţionat, complet si gratuit la (Website): https://www.e-licitatie.ro

Comunicarea electronica necesita utilizarea de instrumente si de dispozitive care nu sunt disponibile in mod general. Accesul direct, nerestricţionat si complet la aceste instrumente si dispozitive este posibil, gratuit, la (Website): www.e-licitatie.ro

Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor 15

Informatii suplimentare pot fi obtinute de la:

Ofertele, candidaturile sau cererile de participare trebuie depuse la:

I.4) Tipul autoritatii contractante

Organism de drept public

I.5) Activitate principala

Mediu

Sectiunea II Obiectul contractului

II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1 Titlu:

servicii de întreținere și reparații instalații de ventilație și climatizare

Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta: 1

II.1.2 Cod CPV Principal:

50712000-9 Servicii de reparare si de intretinere a instalatiilor mecanice de constructii (Rev.2)

Coduri CPV secundare: 71315410-6 Inspectare a sistemului de ventilatie (Rev.2)

II.1.3 Tip de contract:

Servicii

Servicii in afara celor cuprinse in Anexa II

II.1.4 Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizițiilor

Obiectul achizitiei il constituie incheierea unui acord cadru de prestări servicii întreținere și reparații instalații de ventilație și climatizare la obiectivele aflate în întreținerea instituției, având valabilitate de 36 luni. Autoritatea contractanta urmareste buna functionare a utilajelor si echipamentelor de climatizare, ventilatie, camere frigorifice, perdele de aer si generator electric din incinta si eliminarea riscurilor care pot afecta funcționarea optimă și în siguranță a instalațiilor.

Acordul cadru va stabili termenii, conditiile, precum si cadrul legal, financiar, tehnic si administrativ necesar pentru ca ofertantii sa asigure, in conditii de siguranta, operativitate si eficienta financiara, prestarea serviciilor de întreținere și reparații instalații de ventilație și climatizare.

Obiectul acordului cadru presupune prestarea serviciilor de întreținere și reparații instalații de ventilație și climatizare, asigurand si consumabile necesare si utilajele, sculele, instrumentele etc.

Denumirea data achizitiei: „servicii de întreținere și reparații instalații de ventilație și climatizare”. Serviciile care fac obiectul acordului cadru de prestari servicii sunt detaliate, pe activitati si locatii, in cuprinsul prezentului caiet de sarcini.

II.1.5) Valoarea totala estimata:

Intervalul intre : 1801210 si 12931185 ; Moneda: RON

Alte valori:

Valoare celui mai mare contract subsecvent: 2402395 ; Moneda: RON

Valoarea garantiei de participare: 24023,95 RON (1,00%)

II.1.6) Impartire in loturi:

Nu

II.2 Descriere

II.2.3 Locul de executare

Cod NUTS: RO321 București

Locul principal de executare:

Achiziția are ca scop încheierea unui Acord-cadru care va avea ca obiect servicii de întreținere și reparații instalații de ventilație și climatizare la obiectivele aflate în întreținerea instituției de pe raza Sectorului 1, București.

II.2.4 Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Achiziția are ca scop încheierea unui Acord-cadru care va avea ca obiect servicii de întreținere și reparații instalații de ventilație și climatizare la obiectivele aflate în întreținerea instituției. Autoritatea contractanta urmareste buna functionare a utilajelor si echipamentelor de climatizare, ventilatie, camere frigorifice, perdele de aer si generator electric din incinta si eliminarea riscurilor care pot afecta funcționarea optimă și în siguranță a instalațiilor.

Prin achiziția acestor servicii de întreținere și reparații, se urmărește:

- Asigurarea conditiilor optime pentru functionarea echipamentelor si utilajelor
- Prin serviciile de mentenanta tehnica propuse, se are in vedere conservarea starii instalatiilor si optimizarea functionarii echipamentelor
- Mentenanta tehnica vizeaza functionarea optima a instalatiilor printr-un program de intretinere care poate fi: preventiva, predictiva, corectiva.
- Înlăturarea corectă a problemelor apărute la instalațiile de ventilație și climatizare;
- Eliminarea defecțiunilor și disfuncționalităților prin rapoarte tehnice de specialitate;
- Prevenirea apariției unor incidente tehnice care pot pune în pericol siguranța utilizatorilor clădirilor și integritatea bunurilor;
- Asigurarea funcționării în condiții optime a echipamentelor și instalațiilor ventilație și climatizare;
- Remedierea defecțiunilor prin intervenții prompte;
- Realizarea de intervenții rapide, la cerere, în caz de avarii cu personal specializat;
- Respectarea normelor de siguranță și a legislației în vigoare;
- Asigurarea continuității serviciilor publice în condiții optime;
- Conformarea cu obligațiile legale și normele de protecție a mediului.

Achiziția este justificată de necesitatea intervențiilor prompte și bine fundamentate asupra instalațiilor de ventilație și climatizare, în contextul în care instituția are în administrare mai multe clădiri cu instalații diverse ca vechime și complexitate. Serviciile de întreținere și reparații la instalațiile de ventilație și climatizare reprezintă ansamblul de operații care se execută în scopul menținerii stării tehnice a instalațiilor.

II.2.5 Criterii de atribuire

Pretul cel mai scazut

II.2.7 Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii

Durata in luni: 36; Durata in zile : -

Contractul se reinnoieste : Nu

II.2.10 Informatii privind variantele

Vor fi acceptate variante: Nu

II.2.11 Informatii privind optiunile

Optiuni: Nu

II.2.12 Informatii privind cataloagele electronice

Ofertele trebuie sa fie prezentate sub forma de cataloage electronice sau sa includa un catalog electronic: Nu

II.2.13 Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

II.2.14 Informatii suplimentare

Procedura de atribuire a contractului de achiziție publică este inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive, în sensul că încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de alocarea creditelor bugetare cu această destinație, semnarea contractului făcându-se cu respectarea dispozițiilor referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intră sub incidența legislației privind finanțele publice.

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea contractantă precizează că va încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător numai în măsura în care fondurile necesare achiziției vor fi asigurate prin alocarea creditelor bugetare cu această destinație. În cazul în care, indiferent de motive, creditele bugetare nu vor fi alocate, autoritatea contractantă, după primirea notificării cu privire la neacordarea finanțării, își rezervă dreptul de a anula procedura de atribuire, în condițiile în care nu există o altă sursă de finanțare, în conformitate cu prevederile art. 212 alin (1) lit. c) teza 2 din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, fiind imposibilă încheierea contractului de achiziție publică.

Ofertanții din cadrul acestei proceduri înțeleg că autoritatea contractantă nu poate fi considerată răspunzătoare pentru vreun prejudiciu în cazul anulării procedurii de atribuire, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă autoritatea contractantă a fost notificată asupra existenței unui asemenea prejudiciu. Ofertanții din cadrul acestei proceduri acceptă utilizarea condițiilor speciale de mai sus/clauzei suspensive, asumându-i-si întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația descrisă.

Procedura reprezinta o reluare a unei proceduri sau lot din trecut?

Nu

Este necesar a se completa formularul cu utilaje disponibile pentru contract?

Achizitia se refera la un proiect in care se solicita operatorilor economici sa declare utilajele pe care le vor utiliza in derularea contractului (Conform HG NR. 342/2022): Nu

Incadrarea achizitiei in categoriile de produse si servicii la care se pot aplica criteriile de atribuire ecologice

Autoritatea contractanta certifica in mod explicit ca a verificat categoriile prevazute in HG 427 din 24 aprilie 2025 pentru aprobarea Programului national de achizitii ecologice 2025-2030 si achizitia pe care o deruleaza nu se poate incadra la nici una dintre acestea

Achizitie strategica

Procedura de achizitii are scopul de a reduce impactul achizitiei asupra mediului, de a indeplini obiectivele sociale si/sau de a cumpara o lucrare, un bun sau un serviciu inovator. (BT-06) Nu

Achizitie ecologica

Contractul implica un proces de achizitii de bunuri, servicii si lucrari cu un impact de mediu redus pe toata durata de viata a acestora. (BT-774) Nu

Achizitie sociala

Contractul urmareste un obiectiv social promovat de lucrarile, de bunurile sau de serviciile respective (de exemplu, conditii de munca echitabile). (BT-775) Nu

Achizitie in domeniul inovarii

Contractul implica achizitionare de lucrari, bunuri sau servicii inovatoare. (BT-776) Nu

Accesibilitate

Sunt utilizate in specificatiile tehnice a criteriilor de accesibilitate pentru persoanele cu handicap (BT-754) Nu

II.3 Ajustarea pretului contractului

Nu

Sectiunea III Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

III.1) CONDITII DE PARTICIPARE:

III.1.1 a) Situatia personala a candidatului sau ofertantului

Cerinta 1:**Motiv excludere:**

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu

Descriere:

În masura cunostintelor sale, operatorul economic si-a Incalcat obligatiile In domeniul legislatiei mediului? Astfel cum sunt mentionate In scopul acestei achizitii publice In legislatia nationala, In anuntul relevant sau In documentele achizitiei ori la articolul 18 alineatul (2) din Directiva 2014/24/UE.

Cerinta 2:**Motiv excludere:**

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale

Descriere:

În masura cunostintelor sale, operatorul economic si-a Incalcat obligatiile In domeniul legislatiei sociale? Astfel cum sunt mentionate In scopul acestei achizitii publice In legislatia nationala, In anuntul relevant sau In documentele achizitiei ori la articolul 18 alineatul (2) din Directiva 2014/24/UE.

Cerinta 3:**Motiv excludere:**

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii

Descriere:

În masura cunostintelor sale, operatorul economic si-a Incalcat obligatiile In domeniul legislatiei muncii? Astfel cum sunt mentionate In scopul acestei achizitii publice In legislatia nationala, In anuntul relevant sau In documentele achizitiei ori la articolul 18 alineatul (2) din Directiva 2014/24/UE.

Cerinta 4:**Motiv excludere:**

Faliment

Descriere:

Operatorul economic este In stare de faliment?

Cerinta 5:**Motiv excludere:**

Insolvență

Descriere:

Operatorul economic este In situatie de insolventa sau de lichidare?

Cerinta 6:**Motiv excludere:**

Concordat

Descriere:

Operatorul economic este In concordat preventiv?

Cerinta 7:**Motiv excludere:**

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul

Descriere:

Operatorul economic se afla Intr-o situatie similara, cum ar fi falimentul, care rezulta dintr-o procedura similara din legislatiile sau reglementarile nationale?

Cerinta 8:**Motiv excludere:**

Active administrate de lichidator

Descriere:

Activele operatorului economic sunt administrate de un lichidator sau de o instanta?

Cerinta 9:**Motiv excludere:**

Activitățile economice sunt suspendate

Descriere:

Activitățile economice ale operatorului economic sunt suspendate?

Cerinta 10:**Motiv excludere:**

Abaterea profesională gravă

Descriere:

Operatorul economic se face vinovat de o abatere profesionala grava? Daca este cazul, a se vedea definitiile din legislatia nationala, din anuntul relevant sau din documentele achizitiei

Cerinta 11:**Motiv excludere:**

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței

Descriere:

Operatorul economic are acorduri incheiate cu alti operatori economici car vizeaza denaturarea concurentei?

Cerinta 12:**Motiv excludere:**

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice

Descriere:

Operatorul economic (ofertant individual, membru al unei asocieri, subcontractant, susținător de terță parte) NU trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 60 din Legea nr. 98/2016.

Modalitatea de îndeplinire:

Se va completa DUAE de către fiecare entitate participantă în parte (ofertant și, după caz, ofertant asociat, terț susținător, subcontractant declarat) cu informațiile aferente situației lor și totodată se va prezenta Declarația privind neîncadrarea în prevederile art. 60 din Legea nr. 98/2016. Cerința se aplică inclusiv pentru asociați, subcontractanți și/sau terți susținători care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct.

Persoanele cu funcție de decizie în cadrul Autorității contractante sunt:

- CRĂCIUN ALEXANDRA - Director General
- LUKACS LORAND ISTVAN - Director General Adjunct
- DANIEL IONEL PRICOP – Director executiv
- FIRULESCU ADRIAN - Serviciul Management Economic - Șef Serviciu
- DOBRESCU ROBERTA MIHAELA -Serviciul Management Achiziții Publice -Șef Serviciu
- VOCHIN IOANA - Serviciul Infrastructură - Șef Serviciu
- TUDOR MIHAI - Director Executiv
- MANEA PETRUȚA CĂTĂLINA - Serviciul Amenajare și Întreținere Spații Verzi - Șef Serviciu
- NOVAC MARIAN SILVIU - Serviciul Echipamente - Șef Serviciu
- BÂRGĂU OVIDIU ADRIAN - Director Executiv
- IONESCU MIHAI AURELIAN - Serviciul Mobilitate Urbană - Șef Serviciu
- PĂUN ALEXANDRA - Serviciul Întreținere Piețe Publice - Șef Serviciu
- CIOBANU LAURENȚIU VASILE - Serviciul Întreținere Clădiri Publice - Șef Serviciu
- STELIAN PETRUȘ - Președinte comisie evaluare
- ȚICU ALINA-DIANA - membru comisie evaluare
- MATEI EMIL - membru comisie evaluare
- DOBRESCU ROBERTA MIHAELA - Președinte supleant comisie evaluare
- SIMEREA RAMONA - membru supleant comisie evaluare
- PLUMB MUGUREL - membru supleant comisie evaluare

Nota 1:

Încadrarea în situația prevăzută la art. 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice atrage excluderea ofertantului din procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică. Înainte de atribuirea acordului-cadru, autoritatea contractantă va solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documentele justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE.

Cerinta 13:**Motiv excludere:**

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice

Descriere:

Operatorul economic sau o întreprindere care are legături cu acesta a oferit consultanța autorității contractante sau entității

contractante sau a participat în orice alt mod la pregătirea procedurii de achiziții publice?

Cerinta 14:

Motiv excludere:

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile

Descriere:

Operatorul economic s-a aflat într-o situație în care un contract de achiziții publice anterior, un contract anterior încheiat cu o entitate contractantă sau un contract de concesiune anterior a fost reziliat anticipat sau au fost impuse daune-interese sau alte sancțiuni comparabile în legătura cu respectivul contract anterior?

Cerinta 15:

Motiv excludere:

Au fost găsiți vinovați de fals în declarații, au divulgat informații, nu au putut furniza documentele necesare și au obținut informații confidențiale ale acestei proceduri

Descriere:

Operatorul economic s-a aflat într-una dintre situațiile următoare: a) Nu s-a făcut grav vinovat de declarații false la furnizarea informațiilor necesare pentru verificarea absenței motivelor de excludere sau a îndeplinirii criteriilor de selecție, b) a ascuns astfel de informații, c) nu a fost în măsură să furnizeze, fără întârziere, documentele justificative solicitate de autoritatea contractantă sau de entitatea contractantă, și d) a încercat să influențeze în mod nepermis procesul decizional al autorității contractante sau entității contractante, să obțină informații confidențiale care i-ar putea conferi avantaje necuvenite în cadrul procedurii de achiziții publice sau că a furnizat din neglijență informații false care pot avea o influență semnificativă asupra deciziilor privind excluderea, selecția și atribuirea?

III.1.1 b) Capacitatea de exercitare a activității profesionale

Cerinta 1:

Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii.

Criteriu selecție:

Înregistrare într-un registru comercial

Descriere:

Având în vedere dispozițiile art. 172, alin. (5) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească faptul că au capacitatea de exercitare a activității profesionale în ceea ce privește realizarea activităților economice care fac obiectul acordului cadru.

Cerința trebuie să fie îndeplinită de toți Operatorii Economici implicați în procedură, indiferent de rolul acestora: Ofertant (Operator Economic individual), membru al unei Asocieri, Subcontractanții nominalizați sau Terți Susținători pe care se bazează Ofertantul.

Modalitatea de îndeplinire:

Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante.

Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți vor prezenta D.U.A.E. (Documentul Unic de Achiziție European) atasat documentației de atribuire, conform art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016, completat în mod corespunzător de fiecare entitate participantă în parte (după caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant declarat), în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Înainte de atribuirea acordului-cadru, autoritatea contractantă va solicita ofertanților clasati pe primele 3 (trei locuri) după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documentele justificative prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire.

Pentru îndeplinirea obligației referitoare la modul de transmitere a DUAE de către operatorii economici participanți la procedurile de atribuire, prevăzută la art. 60 alin. (1) și (4), art. 69 alin. (1) și (3), art. 123 alin. (2) și (3) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art. 67 alin. (1) și (4), art. 76 alin. (1) și (3), art. 129 alin. (2) și (3) din H.G. nr. 394/2016, cu modificările și completările ulterioare, aceștia vor completa direct în SEAP, în secțiunea dedicată a procedurii de interes, DUAE-ul deja configurat de autoritatea contractantă. DUAE, astfel completat, va putea fi vizualizat și analizat de către autoritățile contractante în secțiunea dedicată acestuia.

De asemenea, vă informăm că răspunsurile la DUAE ale operatorilor economici care participă la procedură vor fi completate în SEAP în mod direct, după autentificare, de către fiecare participant.

Pentru cazurile în care ofertantul este o asocieră de operatori economici sau pentru cazurile în care ofertantul are subcontractanți sau terți susținători, fiecare operator economic se va autentifica în sistem și va accesa procedura de atribuire de interes în vederea completării DUAE în calitatea în care a fost inclus în respectiva procedură (asociat, subcontractant, terț susținător).

Este necesar ca toți cei care trebuie să răspundă la DUAE să fie înregistrați ca utilizatori ai sistemului.

Cerința se aplica inclusiv pentru subcontractanți și/sau terți susținători care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct.

Pentru persoanele fizice/juridice straine:

a) Documente de confirmare:

Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul acordului cadru.

b) Operatorii economici nerezidenți (străini): vor prezenta documente echivalente care dovedesc o formă de înregistrare/ atestare ori apartenență din punct de vedere profesional în condițiile legii din țara de rezidență, din care să rezulte că operatorul economic este adecvat constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii și că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul prezentului acordului cadru, în corelare cu cerințele mai sus menționate și reglementările aplicabile în țara de origine/țara în care operatorul economic este stabilit.

În situația în care pentru desfășurarea activității legislația națională impune obținerea unei certificări/atestări/ autorizări specifice pe teritoriul României, ofertantul va prezenta un angajament ferm din care să rezulte că va întreprinde demersurile necesare pentru a obține certificările/atestările/ autorizările recunoscute de autoritățile române până cel târziu la momentul semnării contractului.

Documentele emise în limbi straine se vor prezenta insotite de traducerea autorizata a acestora in limba romana.

Nota 1:

Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent in codul CAEN din Certificatul constatator emis de ONRC, iar ofertantul trebuie sa fie autorizat sa desfasoare activitatile aferente contractului, conform art. 15 din Legea nr. 359/2004. In cazul persoanelor fizice autorizate se va prezenta autorizatia de functionare sau alte documente echivalente din care sa rezulte competenta acestora de a realiza activitatile ce fac obiectul prezentului acord cadru.

Nota 2:

Operatorii economici nerezidenti (straini): vor prezenta documente echivalente care dovedesc o forma de inregistrare/atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional in conditiile legii din tara de rezidenta, din care sa rezulte ca operatorul economic este adecvat constituit, ca nu se afla in niciuna din situatiile de anulare a constituirii si ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul prezentului acord cadru in corelare cu cerintele mai sus mentionate si regleme

III.1.2) Capacitatea economica si financiara

III.1.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:

Proportia subcontractării

Criteriu selectie:

Proportia subcontractării

Modalitatea de indeplinire:

Informații cu privire la subcontractanți:

În cazul în care părți din contractul ce urmează a fi atribuit vor fi îndeplinite de către unul sau mai mulți subcontractanți, ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care acesta urmează să le subcontracteze.

Modalitatea de indeplinire:

Operatorii economici vor indica în cadrul DUAE informații cu privire la partea/părțile din contract pe care intenționează să le subcontracteze.

Nota nr. 1:

Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți vor prezenta DUAE (Documentul Unic de Achiziție European) atașat documentației de atribuire completat în mod corespunzător de fiecare entitate participantă în parte (după caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant declarat) împreună cu Acordul/Acordurile de subcontractare, în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior.

Înainte de contractului, autoritatea contractantă va solicita ofertantului declarat admisibil după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documentele justificative prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire.

Nota nr. 2:

Resursele privind capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților declarați se vor lua în considerare pentru partea lor de implicare în contractul care urmează a fi atribuit, dacă sunt prezentate documente relevante în acest sens de către ofertantul care invocă susținerea din partea subcontractanților.

Nota nr. 3:

Înainte de atribuirea acordului-cadru, autoritatea contractantă va solicita ofertanților clasati pe primele 3 (trei locuri) dupa aplicarea criteriului de atribuire sa prezinte documente relevante referitoare la capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși, cu privire la partea/părțile din contract pe care aceștia urmează să o/le îndeplinească efectiv.

Nota nr. 4:

Nedepunerea odata cu DUAE a acordului de subcontractare, nu va fi considerată inadvertență de formă a informațiilor cuprinse în DUAE (pentru care se pot solicita clarificări), ci ofertă incompletă în conformitate cu art.193 alin.2 din Legea 98/2016).

Justificare:

Ofertantii vor prezenta în SEAP, împreună cu oferta, acordul / acordurile de subcontractare încheiate între ofertant și subcontractantul / subcontractantii nominalizat / nominalizati în oferta, astfel încât activitățile ce revin acestuia/ acestora, precum și procentul aferent prestațiilor, să poată fi cuprinse în contractul de subcontractare ce va fi prezentat la încheierea contractului de achiziție publică.

Acordul/acordurile de subcontractare va / vor fi semnat / e cu semnatura electronică extinsă, în condițiile legii. Acestea trebuie să conțină cel puțin următoarele elemente: numele, datele de contact, reprezentanții legali ai subcontractantului; activitățile ce urmează a fi subcontractate; procentul de subcontractare; opțiunea privind realizarea plăților direct către subcontractant. În situația în care subcontractantul are și calitatea de tert sustinator, acordul de subcontractare va include în mod obligatoriu clauzele minime aferente angajamentului. În conformitate cu prevederile art. 218 alin. (4) din Legea 98 / 2016, Autoritatea contractantă are obligația de a solicita, la încheierea contractului, prezentarea contractului/contractelor încheiate între contractant și subcontractantul/subcontractantii nominalizat / nominalizati în oferta. Contractul / Contractele de subcontractare prezentate la încheierea contractului de achiziție publică:

-vor conține cel puțin informațiile din acordul/acordurile de subcontractare prezentate în cadrul ofertelor,

-vor conține valoarea la care se ridică categoriile de servicii subcontractate, iar aceasta valoare va fi în concordanță cu procentul de subcontractare inclus în Acordul de Subcontractare și declarat în DUAE,

-vor fi în concordanță cu Oferta și se vor constitui în anexa la contractul de achiziție publică.

În situația în care Subcontractantul și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct de către Beneficiar, Contractele de Subcontractare vor include, pe lângă cele mai sus menționate, în mod obligatoriu o anexă în care Ofertantul desemnat castigator și Subcontractantul:

-vor consemna opțiunea privind plata directă a Subcontractantului;

-vor preciza contul bancar al Subcontractantului în care se vor realiza plățile;

-vor indica valoarea aferentă serviciilor pentru care își exprimă opțiunea privind plata directă de către Beneficiar.

Răspunderea Contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului nu este diminuată în cazul în care categoriile de servicii din acesta sunt îndeplinite de subcontractanți.

Informații și/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate:

Pentru contractele de achiziție de servicii: prestarea de servicii de tipul specificat

Referințe despre servicii specificate

Criteriu selecție:

Referințe despre servicii specificate

Modalitatea de îndeplinire:

Ofertantul va demonstra că, în ultimele 36 de luni, calculate de la data-limită de depunere a ofertei, a mai prestat servicii de întreținere și reparații instalațiilor de ventilație și climatizare, în valoare de 2.402.395,00 lei fără TVA.

Îndeplinirea cerinței va fi probată prin prezentarea de documente/certIFICATE edificatoare, aferente fiecărui contract invocat ca experiență similară (recomandări, procese-verbale de recepție, documente constatatoare, altele echivalente), emise sau contrasemnate de o autoritate ori de către clientul privat beneficiar, din care să rezulte prestarea, în ultimele 36 de luni, în cadrul a minim unul și maxim trei contracte, de servicii similare, respectiv de servicii de întreținere și reparații instalațiilor de ventilație și climatizare.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor declarate urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertanții clasati pe primele trei locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, urmare aplicării criteriului de atribuire.

Documentele probante prezentate vor conține obligatoriu informații privind cel puțin părțile contractante, valori (lei fără TVA), obiectul detaliat al contractului, perioada de livrare/prestare, calitatea ofertantului în contract, ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil, modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale și, dacă este cazul, eventualele prejudicii.

Persoanele juridice străine vor prezenta documentele în traducere autorizată în limba română.

Documentele vor trebui prezentate atât de către ofertant, cât și de către ofertantul/ii asociat/i, dacă este cazul.

Modalitatea de îndeplinire: Ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar, va prezenta documente/certIFICATE edificatoare, aferente experienței similare invocate, emise sau contrasemnate de o autoritate ori de către clientul privat beneficiar, din care să rezulte prestarea în ultimele 36 de luni, calculate de la data-limită de depunere a ofertei, de servicii de întreținere și reparații instalațiilor de ventilație și climatizare, în valoarea minimă menționată mai sus.

Persoanele juridice străine vor prezenta documentele sub forma unei traduceri autorizate prezentată în copie semnată pentru conformitatea cu originalul.

Modalitatea de îndeplinire:

Operatorii economici vor completa DUAE. În ceea ce privește completarea formularului DUAE, cu privire la informațiile aferente experienței similare, va aduce la cunoștință ca este necesar să completezi toate secțiunile aferente experienței (Denumire contract, Valoare, Cota de participare, Procese verbale de recepție / Recomandări / Documente constatatoare, Perioada și Beneficiarul) și descrierea serviciilor prestate.

Din documentele prezentate în vederea susținerii experienței similare (Contracte de prestări servicii, Recomandări, Procese verbale de recepție întocmite conform prevederilor legale, Situație centralizată privind valoarea declarată în DUAE) trebuie să rezulte:

-prestarea de servicii, valori, perioade de executie - data de inceput - data de finalizare, beneficiari publici si privati, ca serviciile au fost prestate in conformitate cu normele profesionale in domeniu si ca au fost duse la bun sfârșit.

Înainte de atribuirea acordului-cadru, autoritatea contractanta va solicita ofertantului clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire sa prezinte documentele in vederea sustinerii experientei similare. Persoanele juridice străine vor prezenta certificatele/documentele edificatoare însoțite de traducere autorizata în limba română.

a) Pentru contractele exprimate în euro se va folosi se va utiliza cursul mediu pentru anul 2022, 2023, 2024

b) Pentru alte monede decat Euro, se transforma mai intai în Euro, utilizandu-se cursul mediu pentru anul pentru anul 2022, 02023, 02024. Cursul mediu anual pentru anii de referinta se va calcula pe baza cursului mediu lunar afisat de sursa indicata.

c) Pentru transformarea Euro în Lei se vor urma indicatiile de la punctul a.

Conform prevederilor art.185 din Legea nr. 98/2016, in cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională, se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, iar autoritatea contractantă solicită ca aceștia să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică.

Nota nr.1:

Daca se decaleaza termenul de depunere al ofertelor, se va extinde corespunzator (cu zilele de decalare) si perioada aferentă experientei similare.

Nota nr.2:

Serviciile solicitate în scopul dovedirii experientei similare trebuie să reprezinte prestari servicii efectiv realizate în perioada menționată, sens în care se vor prezenta dovezi corespunzătoare privind efectuarea acestora (documente din cadrul cărora să rezulte natura, complexitatea și volumul acestora), după caz, autoritatea contractantă, prin comisia de evaluare nominalizată rezervându-și dreptul de a solicita referințe oficiale cu privire la respectivele de la beneficiar și/sau autoritățile competente.

Nota nr. 3:

Nedepunerea odata cu DUAE a angajamentului ferm al terțului susținător din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia, a acordului de subcontractare și/sau a acordului de asociere, nu va fi considerată inadvertență de formă a informațiilor cuprinse în DUAE (pentru care se pot solicita clarificări), ci ofertă incompletă in conformitate cu art.193 alin.2 din Legea 98/2016).

III.1.3.b) Standarde de asigurare a calitatii si de protectie a mediului

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:

Informații privind sistemul de management al calității, prin care se confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității pentru activitățile ce fac obiectul contractului, cum ar fi ISO 9001 sau echivalent.

Criteriu selectie:

Certificate emise de organisme independente despre standarde de asigurare a calității

Modalitatea de indeplinire:

Modalitatea de indeplinire:

Operatorii economici vor completa DUAE. In ceea ce priveste completarea formularului DUAE, cu privire la detinerea Certificatului privind sistemul de management al calității din seria ISO 9001 sau certificate echivalente/ documente emise în condițiile art. 200 alin. (2), (3) din Legea nr. 98/2016.

Nota nr. 1:

Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți vor prezenta D.U.A.E. (Documentul Unic de Achiziție European) atașat documentației de atribuire, conform art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016, completat în mod corespunzător de fiecare entitate participantă în parte (după caz, ofertant, ofertant asociat), în scopul de a face dovada preliminară îndeplinirii cerințelor menționate anterior.

Nota nr. 2:

În cazul participării unui grup de operatori economici prin depunerea unei oferte comune (asociere) această cerință se va îndeplini de către fiecare asociat în parte pentru partea/părțile de contract pe care acesta/aceștia le realizează.

Justificare:

Cerința privind prezentarea dovezii implementării sistemului de management al calității a fost introdusa în conformitate cu prevederile art. 200 din Legea nr.98/2016 având în vedere specificul serviciilor ce urmează a fi prestate.

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:

Informații privind sistemul de management al mediului, prin care se confirmă asigurarea unui nivel corespunzător de management al mediului pentru obiectul contractului, cum ar fi ISO 14001 sau echivalent.

Criteriu selectie:

Certificate emise de organisme independente despre sisteme sau standarde de management al mediului

Modalitatea de indeplinire:

Modalitatea de indeplinire:

Operatorii economici vor completa DUAE. In ceea ce priveste completarea formularului DUAE, cu privire la detinerea Certificatului privind sistemul de management al calității din seria ISO 14001 sau certificate echivalente/ documente emise în condițiile art. 200 alin. (2), (3) din Legea nr. 98 / 2016

Nota nr. 1:

Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți vor prezenta D.U.A.E. (Documentul Unic de Achiziție European) atașat documentației de atribuire, conform art. 193 alin. (1) din Legea 98 / 2016, completat în mod corespunzător de fiecare entitate participantă în parte (după caz, ofertant, ofertant asociat), în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior.

Nota nr. 2:

În cazul participării unui grup de operatori economici prin depunerea unei oferte comune (asociere) această cerință se va îndeplini de către fiecare asociat în parte pentru partea/părțile de contract pe care acesta/aceștia le realizează.

Justificare:

Cerința privind prezentarea dovezii implementării sistemului de management de mediu a fost introdusă în conformitate cu prevederile art. 200 din Legea nr. 98 / 2016 având în vedere specificul serviciilor ce urmează a fi prestate.

III.1.5) Informatii privind contractele rezervate:

Nu

III.1.6) Depozite valorice si garantii solicitate:

III.1.6.a) Garantie de participare:

Cuantumul garanției de participare este de 1% din valoarea maximă estimată a celui mai mare contract subsecvent, respectiv: 24.023.95 lei (echivalenta pentru o garanție de participare depusă în alta valută va avea în vedere cursul BNR înainte cu cinci zile de data limita stabilită pentru depunerea ofertelor).

Perioada de valabilitate a garanției de participare este de minim 60 zile de la termenul limită de depunere a ofertelor.

Modalitatea de constituire - în conformitate cu prevederile art. 154 alin (4) din Legea 98/2016. Garanția de participare trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

- a) virament bancar;
- b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:
 - (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;
 - (ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancale din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;
 - (iii) asigurări de garanții emise:
 - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;
 - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;
- c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;
- d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;
- e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție.

III.1.6.b) Garantie de buna executie:

Nu

III.1.7) Principalele condiții de finanțare și modalități de plată și/sau trimitere la dispozițiile relevante care le reglementează:

Valoarea totală aferentă obiectului prezentei achiziții – Servicii de întreținere și reparații instalații de ventilație și climatizare, în cuantum de maxim 12.931.185,00 lei fără TVA, va fi susținută din BUGETUL LOCAL.

III.1.8) Forma juridică pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

III.1.9) Legislatia aplicabila:

- a) Legea privind achizițiile nr 98/2016
- b) Legea privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestărilor nr 101/2016;
- c) www.anap.gov.ro
- d) HG 395/2016
- e) alte norme/ normative conform caietului de sarcini

III.2) CONDITII REFERITOARE LA CONTRACT:

III.2.1) Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii

Nu
Nu-
Nu--

III.2.2) Executarea contractului este supusa altor conditii speciale:

Nu

III.2.3) Informatii privind personalul responsabil cu executarea contractului:

Obligatie de a preciza numele si calificarile profesionale ale angajatilor desemnati pentru executarea contractului: Nu

Precizati etapa in care este aplicabila cerinta : Nu este obligatorie

Sectiunea IV Procedura

IV.1 Descriere

IV.1.1 Tipul procedurii si modalitatea de desfasurare:**IV.1.1.a) Modalitatea de desfasurare a procedurii de atribuire:**

Online

IV.1.1.b) Tipul Procedurii

Licitatie deschisa

IV.1.3 Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii:

Pot fi depuse oferte pentru: Acord-cadru

Acord cu un singur operatorAcord cu un singur operator

Durata acordului cadru: 3 ani

Justificarea acordului cadru care depaseste pragul de 4 ani : nu este cazul

Frecventa si valoarea contractelor ce vor fi atribuite: Pentru activitățile ce fac obiectul acordului cadru se estimează că vor fi încheiate aprox. 8 contracte subsecvente, după cum urmează:

-Anul 2026: 1-2 contracte subsecvente

-Anul 2027: 1-2 contracte subsecvente

-Anul 2028: 1-2 contracte subsecvente

-Anul 2029: 1-2 contracte subsecvente

IV.1.6 Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Da

Informatii suplimentare despre licitatie electronica: -

IV.1.8 Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice: Nu

IV.2 Informatii administrative

IV.2.1 Publicare anterioara privind aceasta procedura

Nu

Numarul anuntului de intentie din vechiul sistem: -

IV.2.4 Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare

Romana

Moneda in care se transmite oferta financiara: : RON

IV.2.6 Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta

2 luni (de la termenul limita de primire a ofertelor)

IV.4 Prezentarea ofertei

IV.4.1 Modul de prezentare al propunerii tehnice

Propunerea tehnică se va prezenta la rubrica special prevăzută în SEAP. Ofertanții vor întocmi propunerea tehnică într-o manieră organizată, astfel încât aceasta să asigure posibilitatea verificării în mod facil a corespondenței cu cerințele/specificațiile prevăzute în cadrul prezentei secțiuni, respectiv cu cele prevăzute în cadrul Caietului de sarcini și a documentelor anexate la acesta, care fac parte integrantă din documentația de atribuire.

În acest scop, pornind de la propria expertiză a ofertantului în domeniul contractului ce urmează să fie atribuit și prin raportare la necesitățile, obiectivele și constrângerile Autorității Contractante, astfel cum au fost acestea descrise în cadrul Caietului de sarcini, propunerea tehnică va cuprinde informații relevante privind abordarea propusă de ofertant pentru execuția contractului. Propunerea tehnică va fi prezentată conform FORMULARULUI nr. 8 pus la dispoziție de către Autoritatea Contractantă.

Propunerea tehnică trebuie să cuprindă următoarele:

1. Opisul conținând indexul documentelor depuse cu precizarea numărului paginii unde se regăsește fiecare document în parte;
2. Declarație pe proprie răspundere din care să rezulte faptul că, la elaborarea ofertei, operatorii economici, asociații, terții susținători, precum și, dacă este cazul, subcontractanții propuși au ținut cont de obligațiile aplicabile în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, prin legislația națională, prin contracte colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.
3. Declarație pe proprie răspundere din care să rezulte faptul că ofertantul respectă în totalitate cerințele din documentația de atribuire.
4. Descrierea detaliată a lucrărilor conform caietului de sarcini – metodologie de lucru
5. Echipa tehnică propusă, modul de organizare al echipei pe profile – se vor prezenta CV-uri și declarații de disponibilitate
6. Proiectul de contract conținând clauzele contractuale obligatorii – semnat

Ofertanții au obligația de a indica sau marca documentele/informațiile din propunerea tehnică pe care le declară ca fiind confidențiale, întrucât cuprind secrete tehnice și/sau comerciale, stabilite conform legii, iar dezvăluirea acestora ar prejudicia interesele legitime ale operatorilor economici, în special în ceea ce privește secretul comercial și proprietatea intelectuală. Caracterul confidențial trebuie demonstrat prin orice mijloace de probă.

Cu excepția eventualelor constrângeri de natură tehnică și/sau legală, în cazul în care vor exista limitări, condiționări sau restricții impuse de ofertant în raport cu cerințele caietului de sarcini, oferta va fi declarată ca fiind inadmisibilă. Specificațiile tehnice aferente caietului de sarcini reprezintă cerințe minimale referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, scop în care soluțiile oferite în cadrul propunerii tehnice pot face referire la atingerea unor niveluri superioare. În cazul în care pe parcursul îndeplinirii contractului se constată faptul că nu sunt respectate elemente ale propunerii tehnice (sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini), Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul ori de a solicita sistarea executării lucrărilor până la remedierea situației constatate.

Orice necorelare, omisiune ori neconformitate constatată în privința documentelor ofertei, în raport cu caietul de sarcini ori prevederile legislației în vigoare, inclusiv în cazul lipsei unui document aferent propunerii financiare/tehnice și/sau completarea greșită a unui document ori ne reprezentarea acestuia conținând cel puțin informațiile solicitate, poate conduce la declararea ofertei ca fiind inadmisibilă. Nu se admite copierea în tot sau în parte a caietului de sarcini în cadrul propunerii tehnice, ofertanții având obligația de a proba conformitatea ofertei cu cerințele acestuia prin prezentarea propriei abordări/metodologii asupra modului de îndeplinire a contractului și de rezolvare a eventualelor dificultăți legate de îndeplinirea acestuia, prin raportare la conținutul propunerii tehnice mai sus menționat.

Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a analiza și verifica conformitatea valorilor/propunerilor/activităților oferite/propuse de operatorii economici în cadrul ofertelor din punctul de vedere al îndeplinirii cerințelor solicitate prin caietul de sarcini, cu scopul protejării acesteia împotriva ofertelor ce conțin valori/propuneri/activități care intră în contradicție cu specificațiile tehnice stabilite și/sau care nu pot fi fundamentate. Ofertele care nu pot fi fundamentate din punct de vedere tehnic, logistic și a resurselor prevăzute în ofertă, de natură să nu asigure satisfacerea cerințelor din caietul de sarcini, vor fi respinse ca inadmisibile.

IV.4.2 Modul de prezentare al propunerii financiare

Propunerea financiară va cuprinde prețul total oferit, valoare fără TVA, care se completează în sistemul electronic SEAP rubrica special dedicată „Oferta financiară”, precum și următoarele documente: • Formularul de Ofertă Financiară - Formularul nr. 5 Formular de oferta financiară și Anexa acestuia (v. în documentul intitulat “Formulare” atașat la documentația de atribuire), incluzând toate informațiile solicitate; ATENȚIE! Lipsa formularului de ofertă financiară reprezintă lipsa actului juridic de angajare în contract, ceea ce atrage încadrarea ofertei în categoria ofertelor inacceptabile; Propunerea financiară se va depune ținând cont de toate cheltuielile aferente prestării lucrărilor descrise respectiv preț pe materiale, manoperă, utilaj, transport, alte cheltuieli (cheltuieli indirecte, beneficiu, etc). Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile necesare cu privire la diversele condiții financiare și comerciale legate de formarea prețului oferit (cum ar fi prețuri unitare aplicabile, exprimate în lei, fără TVA), astfel încât să se poată proba asigurarea realizării tuturor activităților, cel puțin la nivelul calitativ solicitat prin caietul de sarcini, în marja prețului oferit. Totodată, intră în obligația ofertanților să demonstreze, la prima cerere scrisă a comisiei de evaluare, faptul că au prevăzut în cadrul ofertei resurse financiare suficiente pentru a îndeplini toate activitățile ce trebuie întreprinse de aceștia pentru a-și îndeplini în mod corespunzător obligațiile în cadrul contractului. Propunerea financiară are caracter obligatoriu, din punctul de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate stabilită de către Autoritatea Contractantă și asumată de ofertant. Cu excepția erorilor aritmetice, astfel cum sunt acestea definite la art. 134 alin.(10) din Anexa la H.G. nr. 395/2016, nu vor fi permise alte omisiuni, necorelări sau ajustări ale propunerii financiare. Prin erori aritmetice în sensul acestor dispoziții se înțeleg inclusiv următoarele situații: a) în cazul unei discrepanțe între prețul unitar și prețul total, va fi luat în considerare

prețul unitar, iar prețul total va fi corectat în mod corespunzător; b) dacă există o discrepanță între litere și cifre, va fi luată în considerare valoarea exprimată în litere, iar valoarea exprimată în cifre va fi corectată corespunzător. În vederea comparării unitare a ofertelor, se solicită ca toate prețurile să fie exprimate în cifre cu cel mult două zecimale. Niciun fel de cereri și pretenții ulterioare ale ofertantului legate de ajustări de prețuri, determinate de orice motive (cu excepția situațiilor prevăzute explicit în documentația de atribuire și/sau prin dispozițiile legale aplicabile), nu pot face obiectul vreunei negocieri sau proceduri litigioase între părțile contractante.

IV.4.3 Modul de prezentare al ofertei

Autoritatea Contractantă nu va fi răspunzătoare pentru nici un cost sau cheltuieli suportate de către Ofertant sau de orice potențial Subcontractant / Terț susținător sau furnizor ca urmare a participării Ofertantului la procedură, indiferent dacă Contractul este atribuit și/sau semnat cu Ofertantul sau nu. Aceste costuri pot include, dar fără a se limita la, costurile în legătură cu pregătirea ofertei sau orice alte activități legate de aceasta și îndeplinite pe parcursul procedurii. Costurile aferente pregătirii și prezentării ofertei, reprezentării în fața instanțelor de judecată sau a celor administrativ-jurisdicționale și/sau alte cheltuieli similare generate de participarea la prezenta procedură cad în sarcina ofertanților și nu vor fi rambursate de către Autoritatea Contractantă niciunui Ofertant. Autoritatea Contractantă va avea dreptul de proprietate asupra tuturor Ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire. Orice document prezentat în altă limbă decât română va fi tradus de către un traducător autorizat. Ofertanții trebuie să transmită Oferta și documentele asociate doar în format electronic, conform instrucțiunilor din prezentul document, și doar prin încărcarea acestora în SEAP în secțiunile specifice disponibile în sistemul informatic, cel târziu la data și ora limită pentru primirea Ofertelor specificate în Anunțul de participare simplificat. Riscurile depunerii Ofertei, inclusiv forța majoră, sunt suportate de către Ofertant. Autoritatea Contractantă nu va lua în considerare nici o Ofertă întârziată sosită după termenul limită de depunere a Ofertelor, după cum este acesta specificat în Anunțul de participare corespunzător acestei proceduri. Pentru transmiterea Ofertei în SEAP documentele care compun Oferta vor fi semnate cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii și încărcate în SEAP în secțiunile specifice disponibile în sistemul informatic. După înscrierea în procedură Ofertanții pot depune Oferta în SEAP în ecranul de vizualizare al procedurii. Documentele care compun Oferta vor fi încărcate în secțiunile special dedicate din cadrul sistemului electronic la adresa www.elicitatie.ro prin urmarea pașilor descriși în Manualul de utilizare. În cazul în care, din motive tehnice atribuite operatorului SEAP, nu este posibilă transmiterea anumitor documente în format electronic prin intermediul SEAP, documentele respective, precum și cele ce atestă eroarea tehnică neimputabilă ofertantului, se transmit Autorității Contractante în forma și utilizându-se modalitatea de comunicare solicitată [letric; semnate; la registratura Autorității Contractante], cu respectarea prevederilor privind regulile de comunicare și transmitere a datelor. Documentele solicitate de la potențialii Ofertanți sunt: 1. DUAE pentru toți Operatorii Economici implicați în procedură (Ofertant individual, membru al unei Asocieri, Subcontractant, Terț Susținător); 2. Scrisoare de înaintare 3. Formularul A – Garanție de participare la procedura de atribuire a contractului 4. Formularul nr. 1 – Acord de asociere 5. Formularul nr. 2 – Acord de subcontractare 6. Formularul nr. 3 – Angajament ferm privind susținerea acordată ofertantului pentru îndeplinirea criteriului referitor la capacitatea tehnică - experiența similară 7. Formularul nr. 4 – Declarație privind respectarea reglementărilor obligatorii din domeniul mediului, social, al relațiilor de muncă și privind respectarea legislației de securitate și sănătate în muncă 8. Formularul nr. 5 – Formular de oferta financiară (cuprinzând devizele aferente, conform Caiet de Sarcini, cu luarea în considerare a tuturor elementelor și cheltuielilor aferente ducerii la îndeplinire a executării contractului) 9. Formularul nr. 6 – Declarație privind partea/părțile din propunerea tehnică și financiară care au caracter confidențial 10. Formularul nr. 87 – Declarație de acceptare a clauzelor contractuale 11. Formularul nr. 8 – Formular de oferta tehnică (cuprinzând toate cerințele din cadrul Caietului de Sarcini atașat, inclusiv toate avizele și autorizațiile necesare executării contractului) 11. Anexa nr. 7 - Convenția de Mediu. Acestea vor fi prezentate însoțite de OPIS cu menționarea fiecărei pagini la care se regăsesc informațiile solicitate. În cazul în care Ofertantul este un Operator Economic Individual și reprezentantul care semnează Oferta este altul decât persoana desemnată în DUAE ca împuternicită să reprezinte Operatorul Economic pentru scopul acestei proceduri, Ofertantul va prezenta o Împuternicire scrisă, care va include informații detaliate privind reprezentarea, în original. În cazul unei Asocieri, Împuternicirea scrisă se va prezenta din partea fiecărui membru al Asocierii, inclusiv a Liderului pentru aceeași persoană/aceleași persoane prin care aceasta este autorizată/acestea sunt autorizate în calitate de semnatar/semnatori al/ai Ofertei să implice Ofertantul (în calitate de Asociere) în procedura de atribuire. La transmiterea Ofertei în SEAP, separarea informațiilor tehnice de cele financiare și încărcarea lor în rubricile special dedicate este obligatorie.

Sectiunea VI Informatii suplimentare

VI.1 Aceasta achizitie este periodica

Nu

Programul estimat de publicare a anunturilor viitoare : -

VI.2 Informatii privind fluxurile de lucru electronice

Se va utiliza sistemul de comenzi electronice: Nu

Se va accepta facturarea electronica: Da

Se vor utiliza platile electronice: Nu

VI.3 Informatii suplimentare

Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

Informatii suplimentare cu privire la III.1.6.a) Garantie de participare:

Cuantumul garantiei de participare este de 1% din valoarea maximă estimată a celui mai mare contract subsecvent, respectiv: 24.023.95 lei (echivalenta pentru o garantie de participare depusa in alta valuta va avea in vedere cursul BNR înainte cu cinci zile de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor).

Perioada de valabilitate a garantiei de participare este de minim 60 zile de la termenul limita de depunere a ofertelor.

Modalitatea de constituire - in conformitate cu prevederile art. 154 alin (4) din Legea 98/2016. Garantia de participare trebuie sa fie irevocabila, neconditionata și se constituie prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garantie emise de institutii de credit bancare din Romania sau din alt stat;

(ii) scrisori de garantie emise de institutii financiare nebancale din Romania sau din alt stat pentru achizițiile de lucrari a caror valoare estimata este mai mica sau egala cu 40.000.000 lei fara TV A și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a caror valoare estimate este mai mica sau egala cu 7.000.000 lei fara TV A;

(iii) asigurari de garantii emise:

- fie de societati de asigurare care detin autorizatii de functionare emise in Romania sau intr-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt inscrise in registrele publicate pe site-ul Autoritatii de Supraveghere Financiara, dupa caz;

- fie de societati de asigurare din state terte prin sucursale autorizate in Romania de catre Autoritatea de Supraveghere Financiara;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar daca valoarea este mai mica de 5.000 lei;

d) retineri succesive din sumele datorate pentru facturi partiale, în cazul garantiei de buna executie;

e) combinarea a doua sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevazute la lit. a)-c), in cazul garantiei de buna executie.

In cazul participării in comun la procedura de atribuire, garantia de participare trebuie constituita in numele asocierii și sa mentioneze ca acopera in mod solidar toti membrii grupului de operatori economici. Garantia de participare trebuie sa fie constituita in suma și pentru perioada de valabilitate prevazute in documentatia de atribuire. Garantia trebuie sa fie irevocabila. Instrumentul de garantare se transmite in SEAP (scanata pana la data si ora limita de depunere) impreuna cu oferta și celelalte documente ale acesteia, cel mai tarziu la data și ora-limita de depunere a ofertelor, și trebuie sa prevada ca plata garantiei de participare se va executa neconditionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaratiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate. Garantia de participare emisa 'in alta limba decat limba romana va fi insotita de traducerea autorizata in limba romana.

Eliberarea garantiei de participare se va face in conformitate cu prevederile art. 154 din Legea 98/2016.

Modalitatea de indeplinire:

-Dovada constituirii garantiei / instrumentul de garantare, este in cuantum si pentru perioada prevazuta in documentatia de atribuire si este irevocabila. Instrumentul de garantare trebuie sa prevada ca plata garantiei de participare se va executa neconditionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaratiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

-Dovada constituirii garantiei de participare se va posta in SEAP (scanata pana la data limita de depunere a ofertelor)

-Dovada platii primei de asigurare.

In cazul in care ofertantul opteaza pentru constituirea garantiei de participare prin virament bancar, acesta va vira contravaloarea garantiei în contul Autoritatii Contractante RO75TREZ7015006XXX021691 deschis la Trezoreria SECTORULUI 1 beneficiar DIRECTIA DE UTILITATI PUBLICE, SALUBRIZARE SI PROTECTIA MEDIULUI SECTOR 1, cod fiscal: 41640678.

VI.4 Proceduri de contestare

VI.4.1 Organismul de solutionare a contestatiilor

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitate: Bucuresti; Cod Postal: 030084; Tara: Romania; Codul NUTS: RO321 Bucuresti;
Adresa de e-mail: office@cnsr.ro; Nr de telefon: +40 213104641; Adresa web a sediului principal al autoritatii/entitatii contractante(URL) http://www.cnsr.ro;

VI.4.3 Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare: -

VI.4.4 Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-

